

市第59号議案 横浜市地区センター条例及び横浜市地域ケアプラザ条例の一部改正

1 提案理由

金沢区の西柴コミュニティハウス（仮称）及び西柴地域ケアプラザ（仮称）の複合施設を設置し、同一の指定管理者を選定して一体的に管理を行うこととします。

このため、横浜市地区センター条例（昭和48年6月横浜市条例第46号、以下「地区センター条例」という。）及び横浜市地域ケアプラザ条例（平成3年9月横浜市条例第30号、以下「地域ケアプラザ条例」という。）の一部を改正します。

2 改正の概要

(1) 施設の設置

地区センター条例別表第1の2及び第2の2並びに地域ケアプラザ条例別表第1、第3及び第4を改正し、「横浜市西柴コミュニティハウス」及び「横浜市西柴地域ケアプラザ」を位置づけます。

(2) 指定管理者選定委員会の設置

西柴コミュニティハウス及び西柴地域ケアプラザを同一の指定管理者が一体的に管理運営するため、地区センター条例別表第3及び地域ケアプラザ条例別表第5を改正し、「西柴地域ケアプラザ及び西柴コミュニティハウス指定管理者選定委員会」を設置します。

3 施行予定日

公布の日から施行します。

ただし、施設の設置、同一の指定管理者による管理運営等に係る改正規定は、規則で定める日から施行します。

4 今後のスケジュール（予定）

時期	内容
令和4年1月～ 令和4年5月	指定管理候補者の公募・選定
令和4年9月	指定管理者指定議案(第3回市会定例会) 提出
令和5年3月	開所（予定）

(参考) 施設の概要

整備計画	西柴コミュニティハウス：金沢区最後の10館目（全市119館目） 西柴地域ケアプラザ：金沢区最後の10館目（全市144館目）
整備手法	特別養護老人ホームを整備・運営する民間事業者が建設する建物の一部を横浜市が区分所有
所在	金沢区柴町 343 番地の 5
構造・規模	鉄骨造地上 5 階建ての一部
専有面積	875.32㎡ (西柴コミュニティハウス及び西柴地域ケアプラザの複合施設)
延床面積	6,384.80㎡ (特別養護老人ホーム、西柴コミュニティハウス、西柴地域ケアプラザ)
土地面積	3,000㎡

新旧対照表（横浜市地区センター条例）

別紙

現 行	改 正 後																																													
<p>横浜市地区センター条例 昭和 48 年 6 月横浜市条例第 46 号</p> <p>別表第 1（第 1 条第 2 項、第 5 条第 3 項、第 9 条第 1 項） 2 コミュニティハウス</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%; text-align: center;">名 称</th> <th style="width: 50%; text-align: center;">位 置</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">(省 略)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>横浜市並木コミュニティハウス</td> <td rowspan="2" style="text-align: center;">横浜市金沢区</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">(省 略)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">(省 略)</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>別表第 2 の 2（第 5 条第 2 項、第 7 項及び第 8 項）</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%; text-align: center;">地区センター</th> <th style="width: 50%; text-align: center;">地域ケアプラザ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>横浜市新羽コミュニティハウス</td> <td>横浜市新羽地域ケアプラザ</td> </tr> </tbody> </table> <p>別表第 3（第 5 条第 7 項、第 13 条第 1 項）</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%; text-align: center;">名 称</th> <th style="width: 50%; text-align: center;">担 任 事 務</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">(省 略)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>横浜市金沢区地区地区センター指定管理者選定委員会</td> <td>金沢区に所在する地区地区センターの指定管理者の候補者の選定等についての調査審議に関する事務</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">(省 略)</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	名 称	位 置	(省 略)		横浜市並木コミュニティハウス	横浜市金沢区	(省 略)	(省 略)		地区センター	地域ケアプラザ	横浜市新羽コミュニティハウス	横浜市新羽地域ケアプラザ	名 称	担 任 事 務	(省 略)		横浜市金沢区地区地区センター指定管理者選定委員会	金沢区に所在する地区地区センターの指定管理者の候補者の選定等についての調査審議に関する事務	(省 略)		<p>横浜市地区センター条例 昭和 48 年 6 月横浜市条例第 46 号</p> <p>別表第 1（第 1 条第 2 項、第 5 条第 3 項、第 9 条第 1 項） 2 コミュニティハウス</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%; text-align: center;">名 称</th> <th style="width: 50%; text-align: center;">位 置</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">(省 略)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>横浜市並木コミュニティハウス</td> <td rowspan="3" style="text-align: center;">横浜市金沢区</td> </tr> <tr> <td>横浜市西柴コミュニティハウス</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">(省 略)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">(省 略)</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>別表第 2 の 2（第 5 条第 2 項、第 7 項及び第 8 項）</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%; text-align: center;">地区センター</th> <th style="width: 50%; text-align: center;">地域ケアプラザ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>横浜市西柴コミュニティハウス</td> <td>横浜市西柴地域ケアプラザ</td> </tr> <tr> <td>横浜市新羽コミュニティハウス</td> <td>横浜市新羽地域ケアプラザ</td> </tr> </tbody> </table> <p>別表第 3（第 5 条第 7 項、第 13 条第 1 項）</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%; text-align: center;">名 称</th> <th style="width: 50%; text-align: center;">担 任 事 務</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">(省 略)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>横浜市金沢区地区地区センター指定管理者選定委員会</td> <td>金沢区に所在する地区地区センター（横浜市西柴コミュニティハウスを除く。）及の指定管理者の候補者の選定等についての調査審議に関する事務</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">(省 略)</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	名 称	位 置	(省 略)		横浜市並木コミュニティハウス	横浜市金沢区	横浜市西柴コミュニティハウス	(省 略)	(省 略)		地区センター	地域ケアプラザ	横浜市西柴コミュニティハウス	横浜市西柴地域ケアプラザ	横浜市新羽コミュニティハウス	横浜市新羽地域ケアプラザ	名 称	担 任 事 務	(省 略)		横浜市金沢区地区地区センター指定管理者選定委員会	金沢区に所在する地区地区センター（横浜市西柴コミュニティハウスを除く。）及の指定管理者の候補者の選定等についての調査審議に関する事務	(省 略)	
名 称	位 置																																													
(省 略)																																														
横浜市並木コミュニティハウス	横浜市金沢区																																													
(省 略)																																														
(省 略)																																														
地区センター	地域ケアプラザ																																													
横浜市新羽コミュニティハウス	横浜市新羽地域ケアプラザ																																													
名 称	担 任 事 務																																													
(省 略)																																														
横浜市金沢区地区地区センター指定管理者選定委員会	金沢区に所在する地区地区センターの指定管理者の候補者の選定等についての調査審議に関する事務																																													
(省 略)																																														
名 称	位 置																																													
(省 略)																																														
横浜市並木コミュニティハウス	横浜市金沢区																																													
横浜市西柴コミュニティハウス																																														
(省 略)																																														
(省 略)																																														
地区センター	地域ケアプラザ																																													
横浜市西柴コミュニティハウス	横浜市西柴地域ケアプラザ																																													
横浜市新羽コミュニティハウス	横浜市新羽地域ケアプラザ																																													
名 称	担 任 事 務																																													
(省 略)																																														
横浜市金沢区地区地区センター指定管理者選定委員会	金沢区に所在する地区地区センター（横浜市西柴コミュニティハウスを除く。）及の指定管理者の候補者の選定等についての調査審議に関する事務																																													
(省 略)																																														

新旧対照表（横浜市地域ケアプラザ条例）

現 行	改 正 後																																													
<p>横浜市地域ケアプラザ条例 平成3年9月横浜市条例第30号</p> <p>別表第1（第1条第2項）</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-bottom: 10px;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">名 称</th> <th style="text-align: center;">位 置</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">(省 略)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">(省 略)</td> <td rowspan="3" style="text-align: center; vertical-align: middle;">横浜市金沢区</td> </tr> <tr> <td>横浜市西金沢地域 ケアプラザ</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">(省 略)</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">(省 略)</td> </tr> </tbody> </table> <p>別表第3（第2条第3項及び第4項） (省略) 横浜市屏風ヶ浦地域ケアプラザ (省略)</p> <p>別表第4（第4条第2項）</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-bottom: 10px;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">プ ラ ザ</th> <th style="text-align: center;">地区センター</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>横浜市新羽地域ケ アプラザ</td> <td>横浜市新羽コミュ ニティハウス</td> </tr> </tbody> </table> <p>別表第5（第4条第8項、第12条第1項）</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-bottom: 10px;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">名 称</th> <th style="text-align: center;">担 任 事 務</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">(省 略)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">横浜市金沢区 地域ケアプラ ザ指定管理者 選定委員会</td> <td style="text-align: center;">金沢区に所在するプ ラザの指定管理者の候 補者の選定等につい ての調査審議に関する事 務</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">(省 略)</td> </tr> </tbody> </table>	名 称	位 置	(省 略)		(省 略)	横浜市金沢区	横浜市西金沢地域 ケアプラザ	(省 略)	(省 略)		プ ラ ザ	地区センター	横浜市新羽地域ケ アプラザ	横浜市新羽コミュ ニティハウス	名 称	担 任 事 務	(省 略)		横浜市金沢区 地域ケアプラ ザ指定管理者 選定委員会	金沢区に所在するプ ラザの指定管理者の候 補者の選定等につい ての調査審議に関する事 務	(省 略)		<p>横浜市地域ケアプラザ条例 平成3年9月横浜市条例第30号</p> <p>別表第1（第1条第2項）</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-bottom: 10px;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">名 称</th> <th style="text-align: center;">位 置</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">(省 略)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">(省 略)</td> <td rowspan="4" style="text-align: center; vertical-align: middle;">横浜市金沢区</td> </tr> <tr> <td>横浜市西金沢地域 ケアプラザ</td> </tr> <tr> <td>横浜市西柴地域ケ アプラザ</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">(省 略)</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">(省 略)</td> </tr> </tbody> </table> <p>別表第3（第2条第3項及び第4項） (省略) 横浜市屏風ヶ浦地域ケアプラザ <u>横浜市西柴地域ケアプラザ</u> (省略)</p> <p>別表第4（第4条第2項）</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-bottom: 10px;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">プ ラ ザ</th> <th style="text-align: center;">地区センター</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><u>横浜市西柴地域ケ アプラザ</u></td> <td><u>横浜市西柴コミュ ニティハウス</u></td> </tr> <tr> <td>横浜市新羽地域ケ アプラザ</td> <td>横浜市新羽コミュ ニティハウス</td> </tr> </tbody> </table> <p>別表第5（第4条第8項、第12条第1項）</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-bottom: 10px;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">名 称</th> <th style="text-align: center;">担 任 事 務</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">(省 略)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">横浜市金沢 区地域ケア プラザ指定 管理者選定 委員会</td> <td style="text-align: center;">金沢区に所在するプ ラザ（<u>横浜市西柴地域ケ アプラザを除く。</u>）の指 定管理者の候補者の選 定等についての調査審 議に関する事務</td> </tr> </tbody> </table>	名 称	位 置	(省 略)		(省 略)	横浜市金沢区	横浜市西金沢地域 ケアプラザ	横浜市西柴地域ケ アプラザ	(省 略)	(省 略)		プ ラ ザ	地区センター	<u>横浜市西柴地域ケ アプラザ</u>	<u>横浜市西柴コミュ ニティハウス</u>	横浜市新羽地域ケ アプラザ	横浜市新羽コミュ ニティハウス	名 称	担 任 事 務	(省 略)		横浜市金沢 区地域ケア プラザ指定 管理者選定 委員会	金沢区に所在するプ ラザ（ <u>横浜市西柴地域ケ アプラザを除く。</u> ）の指 定管理者の候補者の選 定等についての調査審 議に関する事務
名 称	位 置																																													
(省 略)																																														
(省 略)	横浜市金沢区																																													
横浜市西金沢地域 ケアプラザ																																														
(省 略)																																														
(省 略)																																														
プ ラ ザ	地区センター																																													
横浜市新羽地域ケ アプラザ	横浜市新羽コミュ ニティハウス																																													
名 称	担 任 事 務																																													
(省 略)																																														
横浜市金沢区 地域ケアプラ ザ指定管理者 選定委員会	金沢区に所在するプ ラザの指定管理者の候 補者の選定等につい ての調査審議に関する事 務																																													
(省 略)																																														
名 称	位 置																																													
(省 略)																																														
(省 略)	横浜市金沢区																																													
横浜市西金沢地域 ケアプラザ																																														
横浜市西柴地域ケ アプラザ																																														
(省 略)																																														
(省 略)																																														
プ ラ ザ	地区センター																																													
<u>横浜市西柴地域ケ アプラザ</u>	<u>横浜市西柴コミュ ニティハウス</u>																																													
横浜市新羽地域ケ アプラザ	横浜市新羽コミュ ニティハウス																																													
名 称	担 任 事 務																																													
(省 略)																																														
横浜市金沢 区地域ケア プラザ指定 管理者選定 委員会	金沢区に所在するプ ラザ（ <u>横浜市西柴地域ケ アプラザを除く。</u> ）の指 定管理者の候補者の選 定等についての調査審 議に関する事務																																													

現 行	改 正 後	
	<u>横浜市西柴 地域ケアプ ラザ及び横 浜市西柴コ ミュニティ ハウス指定 管理者選定 委員会</u>	<u>横浜市西柴地域ケアプ ラザ及び横浜市西柴コ ミュニティハウスの指 定管理者の候補者の選 定等についての調査審 議に関する事務</u>
	(省 略)	