

横浜市都筑区地区センター及び横浜市つづき緑寿荘 第5期指定管理者公募に係る質問・回答一覧

受付順 番号	資料名	ページ	項目	内容（質問原文）	回答
1	公募要項	P 5 および P 1 8	4（4）ア職員配置および5 （4）ア職員配置	<p>・都筑区地区センター及び横浜市つづき緑寿荘は合築の施設で、兼務も可能と書かれていますが、現在平日および休日の現在の勤務体制をよろしければ教えて下さい。</p> <p>・また、浴室の前に受付がありますが、浴室稼働時間中は必ず職員をそこに配置しているのでしょうか。</p>	<p>・平日と休日で分けてはおらず、行事開催日等は体制を厚くするなど日によって少し変わりますが、基本的な職員勤務体制は以下の通りです。</p> <p>館長（又は副館長） 1名 常勤職員 2名 事務非常勤職員 2名 非常勤看護師 1名（月9日程度勤務） コミュニティースタッフ 6名（午前班・午後班で6名づつ交替勤務） ※夜間は事務非常勤職員1名、コミュニティースタッフ夜間班2名</p> <p>・体調不良者の早期発見・対応、浴室内のトラブル防止等のため、浴室稼働時間中は常に2名のコミュニティースタッフを浴室受付に配置しています。</p>
2	公募要項	P 5 1	（ウ）利用者への施設の貸出、利用相談、利用支援【参考】各部屋の利用内容について	<p>・図書コーナーの本の貸し出しは何かシステムを導入していますか、導入しているのであれば、引き続き使用は可能ですか。</p> <p>・また、その維持費用はいくら位ですか。</p>	<p>・横浜市内の地区センターでは、図書貸出システムを導入しています。引き続き使用が可能です。</p> <p>・図書貸出システムの維持費用につきましては、指定管理者の負担はありません。</p>
3	その他		都筑区地区センター及びつづき緑寿荘の令和7年度実績について	<p>・昨年度の来館者数、各部屋の稼働率、実施事業、収支決算、外注費、修繕費などが知りたいのですが、昨年度の事業報告を見ることは可能でしょうか。</p>	<p>令和7年度の事業報告書については、6月末までに当ホームページで公開予定です。</p>
4	公募要項	P 1 5 0	2（イ）諸室の利用申し込み受付について	<p>つづき緑寿荘の部屋の貸し出しや予約などの手続きは、地区センターの事務室で行ってるのでしょうか。</p>	<p>カラオケルームの受付は浴室前の受付で行っていますが、その他の部屋の貸出・予約事務はすべて地区センター事務室で行っています。</p>

横浜市都筑区地区センター及び横浜市つづき緑寿荘 第5期指定管理者公募に係る質問・回答一覧

受付順 番号	資料名	ページ	項目	内容（質問原文）	回答
5	「都筑ふれあいの丘」協議・調整業務仕様書	P 2	4（2）負担割合について	都筑センターの按分率が全体の46%となっていますが、都筑地区センターとつづき緑寿荘の按分率を教えてください。	都筑地区センターとつづき緑寿荘は一体で管理運営を行うため、按分率は設定しておりません。
6	公募要項	P 4 1	6（5）ア応募手続きについて	<p>・応募書類ア、ウ、エ、カ、キなどは都筑地区センターと緑寿荘それぞれ記載することになっていますが、イ事業計画書（様式2）、オ自主事業計画書（様式5）は、都筑地区センターと緑寿荘、それぞれ別に作成するのでしょうか。</p> <p>・同様にク以降の書類も、都筑地区センターと緑寿荘それぞれ提出する必要があるのでしょうか。</p>	<p>・イ事業計画書（様式2）、オ自主事業計画書（様式5）は都筑地区センターとつづき緑寿荘、それぞれ別で作成する必要はありません。都筑地区センターとつづき緑寿荘を一体で管理運営する上での計画等をご記載ください。</p> <p>・同様にク以降の書類も、都筑地区センターとつづき緑寿荘、それぞれ別で作成する必要はありません。</p>