

## 令和5年度 利用状況(団体＋個人利用)

月別	開館日数 (日)	入館者数(人)			利用層別利用数(人)										前年度 合計(B)	前年比(%) A/B
		男性	女性	合計(A)	幼児	小学生	中学生	高校生	大学生等	一般 (男性)	一般 (女性)	65歳以上 (男性)	65歳以上 (女性)	合 計		
4月	29	532	1,081	1,613	114	163	22	11	9	148	338	227	581	1,613	1,516	106%
5月	30	549	1,174	1,723	101	214	27	10	14	178	346	207	626	1,723	1,591	108%
6月	29	840	1,317	2,157	128	355	11	10	30	394	414	221	594	2,157	1,660	130%
7月	30	761	1,284	2,045	99	467	38	31	19	222	360	217	592	2,045	1,544	132%
8月	30	653	1,035	1,688	66	303	62	91	6	222	327	161	450	1,688	1,300	130%
9月	29	631	1,217	1,848	84	473	66	41	16	155	284	166	563	1,848	1,518	122%
上半期計	177	3,966	7,108	11,074	592	1,975	226	194	94	1,319	2,069	1,199	3,406	11,074	9,129	121%
10月	30	667	1,483	2,150	134	506	11	104	14	150	393	206	632	2,150	1,632	132%
11月	29	748	1,610	2,358	128	531	30	27	10	183	425	212	812	2,358	1,866	126%
12月	27	693	1,240	1,933	141	517	44	24	12	123	343	187	542	1,933	1,397	138%
1月	27	757	1,125	1,882	127	356	34	24	19	191	332	205	594	1,882	1,528	123%
2月	28	740	1,189	1,929	110	345	33	37	5	224	343	204	628	1,929	1,749	110%
3月		874	1,346	2,220	168	435	37	44	9	298	367	230	632	2,220	1,633	136%
下半期計	141	4,479	7,993	12,472	808	2,690	189	260	69	1,169	2,203	1,244	3,840	12,472	9,805	127%
年間合計	318	8,445	15,101	23,546	1,400	4,665	415	454	163	2,488	4,272	2,443	7,246	23,546	18,934	124%

月別	居住区別利用数(人)				その他利用数		
	区内	区外	市外	合 計	体育室 (人)	レクホール (人)	図書貸出 冊 数
4月	1,564	24	25	1,613			805
5月	1,663	25	35	1,723			841
6月	2,108	30	19	2,157			779
7月	1,960	50	35	2,045			800
8月	1,630	28	30	1,688			788
9月	1,788	36	24	1,848			765
上半期計	10,713	193	168	11,074	0	0	4,778
10月	2,081	49	20	2,150			875
11月	2,281	46	31	2,358			816
12月	1,853	45	35	1,933			774
1月	1,823	23	36	1,882			853
2月	1,866	46	17	1,929			884
3月	2,139	54	27	2,220			906
下半期計	12,043	263	166	12,472	0	0	5,108
年間合計	22,756	456	334	23,546	0	0	9,886

令和5年度 「潮田公園コミュニティハウス」 収支予算書兼決算書  
(R5.4.1～R6.3.31)

収入の部

(税込、単位：円)

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
指定管理料	22,021,000		22,021,000	22,021,000	0	横浜市より
利用料金収入	0		0	0	0	
自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入	461,000		461,000	357,200	103,800	
自主事業収入	0		0	0	0	
雑入	217,000	0	217,000	227,050	△ 10,050	
印刷代	36,000		36,000	20,122	15,878	
自動販売機手数料	180,000		180,000	136,698	43,302	
駐車場利用料収入	0		0	0	0	
その他（広告ラック収入・預金利息）	1,000		1,000	70,230	△ 69,230	
<b>収入合計</b>	<b>22,699,000</b>	<b>0</b>	<b>22,699,000</b>	<b>22,605,250</b>	<b>93,750</b>	

支出の部

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
<b>人件費</b>	<b>12,999,000</b>	<b>0</b>	<b>12,999,000</b>	<b>12,986,586</b>	<b>12,414</b>	
給与・賃金	12,283,000		12,283,000	12,174,895	108,105	館長・日給職員・時給職員10名
社会保険料	540,000		540,000	639,489	△ 99,489	
通勤手当	108,000		108,000	106,920	1,080	常勤職員・日給職員・時給職員
健康診断費	8,000		8,000	5,282	2,718	常勤職員・日給職員・時給職員
勤労者福祉共済掛金	60,000		60,000	60,000	0	
退職給付引当金繰入額	0		0	0	0	
<b>事務費</b>	<b>1,313,000</b>	<b>0</b>	<b>1,313,000</b>	<b>1,349,316</b>	<b>△ 36,316</b>	
旅費	5,000		5,000	1,424	3,576	
消耗品費	400,000		400,000	467,942	△ 67,942	
会議滞在費	30,000		30,000	43,441	△ 13,441	諸費含む
印刷製本費	0		0	0	0	
通信費	110,000		110,000	109,085	915	
使用料及び賃借料	131,000	0	131,000	131,340	△ 340	
横浜市への支払分	21,000		21,000	21,120	△ 120	目的外使用料
その他	110,000		110,000	110,220	△ 220	
備品購入費	60,000		60,000	0	60,000	
図書購入費	300,000		300,000	291,337	8,663	
施設賠償責任保険	4,000		4,000	3,920	80	
職員等研修費	6,000		6,000	0	6,000	
振込手数料	2,000		2,000	1,540	460	
リース料	128,000		128,000	95,964	32,036	
手数料	137,000		137,000	203,323	△ 66,323	ルート回収、産廃処分費含む
地域協力費	0		0	0	0	
<b>事業費</b>	<b>691,000</b>	<b>0</b>	<b>691,000</b>	<b>594,679</b>	<b>96,321</b>	
自主事業（指定管理料充当の自主事業）費	691,000		691,000	594,679	96,321	
自主事業費	0		0	0	0	
<b>管理費</b>	<b>3,614,000</b>	<b>0</b>	<b>3,614,000</b>	<b>3,276,809</b>	<b>337,191</b>	
光熱水費	1,918,000	0	1,918,000	1,589,086	328,914	
電気料金	1,127,000		1,127,000	875,465	251,535	
ガス料金	626,000		626,000	544,306	81,694	
水道料金	165,000		165,000	169,315	△ 4,315	
清掃費	910,000		910,000	985,855	△ 75,855	日常・定期清掃費
修繕費	250,000		250,000	94,558	155,442	
機械警備費	153,000		153,000	155,760	△ 2,760	
設備保全費	383,000	0	383,000	451,550	△ 68,550	
空調衛生設備保守	131,000		131,000	192,500	△ 61,500	
消防設備保守	36,000		36,000	66,000	△ 30,000	
電気設備保守	33,000		33,000	51,150	△ 18,150	
害虫駆除清掃保守	33,000		33,000	66,000	△ 33,000	
駐車場設備保全費	0		0	0	0	
その他保全費	150,000		150,000	75,900	74,100	
共益費	0		0	0	0	
<b>公租公課</b>	<b>1,993,000</b>	<b>0</b>	<b>1,993,000</b>	<b>2,097,946</b>	<b>△ 104,946</b>	
事業所税	0		0	5,162	△ 5,162	法人税
消費税	1,993,000		1,993,000	2,092,359	△ 99,359	
印紙税	0		0	300	△ 300	
その他（ ）	0		0	125	△ 125	
<b>事務経費（計算根拠を説明欄に記載）</b>	<b>2,089,000</b>	<b>0</b>	<b>2,089,000</b>	<b>1,976,210</b>	<b>112,790</b>	
本部分	2,089,000		2,089,000	1,976,210	112,790	労務・経理等の本部事務経費
当該施設分	0		0	0	0	
<b>二一ス対応費</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>支出合計</b>	<b>22,699,000</b>	<b>0</b>	<b>22,699,000</b>	<b>22,281,546</b>	<b>417,454</b>	
<b>差引</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>323,704</b>	<b>△ 323,704</b>	

自主事業費収入	461,000			0		
自主事業費支出	691,000			0		
自主事業収支				0		

管理許可・目的外使用許可収入	180,000			136,698		
管理許可・目的外使用許可支出	21,000			21,120		
管理許可・目的外使用許可収支				115,578		

令和5年度 自主事業報告書

募集対象	事業名 (教室名)	開催時期	開催回数	参加人員		自主事業経費			1人あたり参加費		講師謝金		備考 (共催団体・その他)
				募集人数 (人)	延参加 人数(人)	委託料支 出総額 (円)	参加者 負担総額 (円)	総経費 (円)	徴収の 有・無	参加費用 (円)	1回1講師 あたり (円)	1教室講師 謝金額 (円)	
未就学児～小学生	あつまれ潮田キッズ (輪切りのワラのマグネット作り)	4月9日	1	20人	21	0	0	0	無	0	0	0	みどりアップ「森の楽しみづくり」 潮田公園共催
子ども～大人	子どもと若者のひろば	4月9日・23日	2	自由参加	47	0	0	0	無	0	0	0	子育て保育ちフォーラム共催
成人	太極拳・木曜会 サークル支援	4月20日	1	4人	2	0	0	0	無	0	0	0	サークル支援
成人	抱き人形作り	4月25日・5月2日・9日	3	8人	18	1,771	12,000	13,771	有	2,000	0	0	コミハ職員講師
成人	気功うしおだ サークル支援	4月28日	1	5人	6	0	0	0	無	0	0	0	サークル支援
子ども～大人	母の日プレゼント	5月13日	1	10人	10	-244	1,000	756	有	100	0	0	コミハ職員講師
未就学児～小学生	キッズ！ひろばまつり	5月14日	1	30人	94	17,995	0	17,995	無	0	0	0	みどりアップ「森の楽しみづくり」 潮田公園・子育て保育ちフォーラム共催
子ども～大人	子どもと若者のひろば	5月14日・28日	2	自由参加	20	0	0	0	無	0	0	0	子育て保育ちフォーラム共催
成人	バラの鑑賞と育て方の講座	5月16日	1	10人	10	540	0	540	無	0	0	0	潮田公園共催
未就学児～小学生	古生物水中ロボット作りと体験	5月20日	1	25人	24	8,800	12,000	20,800	有	500	8,800	8,800	潮田公園共催
成人	加藤サークル サークル支援	5月22日	1	5人	4	0	0	0	無	0	0	0	サークル支援
成人	ヴォイストレーニング サークル支援	5月24日	1	10人	6	0	600	600	有	100	0	0	サークル支援
成人	青空ヨガ	5月18日	1	20人	15	0	7,500	7,500	有	500	0	0	潮田公園共催 収支(公園決済)
成人	青空ヨガ	5月25日	1	20人	13	0	6,500	6,500	有	500	0	0	潮田公園共催 収支(公園決済)
成人	アロマで虫よけ&手作り化粧水	6月7日	1	10人	10	5,171	10,000	15,171	有	1,000	5,000	5,000	サカタのタネグリーンサービス(株)共催
子ども～大人	父の日プレゼント	6月10日	1	10人	8	-800	800	0	有	100	0	0	コミハ職員講師
未就学児～小学生	あつまれ潮田キッズ(金魚釣り)	6月11日	中止	20人	0	0	0	0	無	0	0	0	潮田公園共催 (雨で中止)
子ども～大人	子どもと若者のひろば	6月11日・25日	2	自由参加	54	0	0	0	無	0	0	0	子育て保育ちフォーラム共催
成人	折り紙の会 サークル支援	6月15日	1	5人	3	0	600	600	有	200	0	0	サークル支援
成人	茶道サークル サークル支援	6月27日	1	10人	2	0	1,000	1,000	有	500	0	0	サークル支援
成人	布ぞうり作り	6月29日	1	10人	10	-3,233	4,000	767	有	400	0	0	コミハ職員講師
子ども～大人	七夕短冊飾り	7月1日～7日	1	自由参加	73	0	0	0	無	0	0	0	潮田公園共催
子ども～大人	七夕飾り作り	7月1日	1	10人	7	6,475	700	7,175	有	100	0	0	地域ボランティア共催
成人	襟元おしやれにプチマフラー	7月4日	1	10人	10	5,568	6,000	11,568	有	600	5,568	5,568	
成人	季節の和菓子	7月5日	1	10人	10	0	18,000	18,000	有	1,800	0	0	いいだやさん共催
子ども～大人	子どもと若者のひろば	7月9日・23日	2	自由参加	50	0	0	0	無	0	0	0	子育て保育ちフォーラム共催
成人	藍染教室	7月13日	1	10人	7	5,568	8,400	13,968	有	1,200	5,568	5,568	
成人	サルビア会 サークル支援	7月21日	1	5人	0	0	0	0	無	0	0	0	サークル支援(参加者なし)
成人	リレー講座「鶴見の魅力を見つけよう」 ～潮田神社～	7月22日	1	20人	31	535	9,300	9,835	有	300	0	0	潮田・生妻地域(4館)リレー講座
成人	大人のハンドメイドの会	7月14日・31日・8月10日	3	10人	29	3,359	15,000	18,359	有	1,500	5,568	16,705	
未就学児～小学生	あつまれ潮田キッズ(スプリングラダーで遊ぼう)	7月26日	1	20人	35	0	0	0	無	0	0	0	潮田公園共催
幼児～小学生	夏休み子ども工作	7月29日	1	10人	10	-340	1,000	660	有	100	0	0	コミハ職員講師
幼児～小学生	簡単おやつ作り	8月9日	1	10人	9	4,026	1,800	5,826	有	200	0	0	コミハ職員講師
未就学児～小学生	あつまれ潮田キッズ(木の枝工作)	8月13日	1	20人	8	0	0	0	無	0	0	0	潮田公園共催
子ども～大人	子どもと若者のひろば	8月13日・27日	2	自由参加	22	0	0	0	無	0	0	0	子育て保育ちフォーラム共催
成人	ブリザーブドフラワーアレンジ	8月31日	1	8人	8	-115	12,000	11,885	有	1,500	0	0	コミハ職員講師
成人	リフレッシュ潮田138体操 サークル支援	9月1日	1	5人	0	0	0	0	無	0	0	0	サークル支援(参加者なし)
成人	ガラスのアクセサリー作り	9月5日	1	10人	4	0	9,600	9,600	有	2,400	0	0	他館職員 講師依頼
子ども～大人	敬老の日のプレゼント	9月9日	1	10人	10	-10	1,000	990	有	100	0	0	コミハ職員講師
未就学児～小学生	あつまれ潮田キッズ(樹名板作り)	9月10日	1	20人	9	0	0	0	無	0	0	0	横浜市みどりアップ「森の楽しみづくり」 潮田公園・子育て保育ちフォーラム共催
子ども～大人	子どもと若者のひろば	9月10日・24日	2	自由参加	38	0	0	0	無	0	0	0	子育て保育ちフォーラム共催
成人	秀麗会 サークル支援	9月25日	1	5人	0	0	0	0	無	0	0	0	サークル支援(参加者なし)
成人	コスモスの会	9月27日	1	3人	0	0	0	0	無	0	0	0	サークル支援(参加者なし)
成人	ハロウィン飾り ～癒しのお花シリーズ～	9月29日	1	10人	10	231	17,000	17,231	有	1,700	0	0	コミハ職員講師
成人	お月見団子を作ろう	9月29日	1	10人	5	4,159	2,500	6,659	有	500	0	0	地域ボランティア共催
成人	健康体操&ダンス発表会	10月7日	1	30人	60	6,318		6,318	無	0	0	0	
未就学児～小学生	あつまれ潮田キッズ(ランタン作り)	10月8日	1	20人	11	0	0	0	無	0	0	0	潮田公園共催
子ども～大人	子どもと若者のひろば	10月8日・22日	2	自由参加	49	0	0	0	無	0	0	0	子育て保育ちフォーラム共催
成人	ドライフラワーのスワッグ作り	10月24日	1	10人	7	5,741	21,000	26,741	有	3,000	5,568	5,568	
成人	青空ヨガ	10月26日	1	20人	16	8,980	8,000	16,980	有	500	0	0	潮田公園共催 収支(公園決済)
成人	秋のバラ講座	10月28日	1	10人	4	0	0	0	無	0	0	0	潮田公園共催
成人	ランタン作り	10月30日	1	10人	6	0	0	0	無	0	0	0	
成人	青空ヨガ	11月2日	1	20人	9	0	4,500	4,500	有	500	0	0	潮田公園共催 収支(公園決済)
成人	利用サークル作品展	11月4日・5日	2	自由参加	263	36,916	0	36,916	無	0	0	0	
成人	作品展 茶道お茶券代	11月5日	1	50人	63	7,918	18,900	26,818	有	300	0	0	作品展体験講座(参加団体共催)
成人	植物染め～スオウでピンクに染めよう	11月8日	1	10人	6	6,328	6,000	12,328	有	1,000	5,568	5,568	
未就学児～小学生	あつまれ潮田キッズ(やきいも作り)	11月12日	1	20人	56	5,228		5,228	無	0	0	0	潮田公園共催
子ども～大人	子どもと若者のひろば	11月12日・26日	2	自由参加	62	0	0	0	無	0	0	0	子育て保育ちフォーラム共催
成人	ミニボストンバッグ作り	11月21日・28日	2	10人	10	5,154	8,000	13,154	有	800	0	0	手芸クラブ協力
成人	みなとみらい線アートとデザイン	11月28日	中止	10人	0	1,040	0	1,040	有	0	0	0	(未実施)定員割れ
成人	クリスマスキャンドルアレンジ	11月29日	1	10人	8	4,080	14,400	18,480	有	1,800	0	0	コミハ職員講師
成人	カレンダーと年賀状を毛筆で書こう	12月1日	1	10人	9	5,398	2,700	8,098	有	300	5,568	5,568	
成人	ろうそく作り	12月6日	1	10人	5	1,381		1,381	無	0	0	0	地域ボランティア共催
未就学児～小学生	子どもクリスマス工作	12月9日	1	10人	10	-450	1,000	550	有	100	0	0	コミハ職員講師
未就学児～小学生	あつまれ潮田キッズ(木の枝でかわいらしいサンタ作り)	12月10日	1	20人	24	0	0	0	無	0	0	0	潮田公園共催
子ども～大人	子どもと若者のひろば	12月10日・24日	2	自由参加	57	0	0	0	無	0	0	0	子育て保育ちフォーラム共催
成人	練功鶴見 サークル支援	12月15日	1	5人	1	0	0	0	無	0	0	0	サークル支援
子ども～大人	クリスマスランタンフェスタ	12月16日	1	自由参加	800	13,888	0	13,888	無	0	0	0	地域・潮田公園・地域ケアプラザ共催
成人	ククナ サークル支援	12月19日	1	3人	0	0	0	0	無	0	0	0	サークル支援(参加者なし)
成人	年の瀬の心温まる朗読会	12月28日	1	20人	13	5,848	2,600	8,448	有	200	5,568	5,568	
未就学児～小学生	七草がゆと鏡開きのお汁粉づくり	1月7日	1	10人	5	5,183	500	5,683	有	100	0	0	地域ボランティア共催
未就学児～小学生	あつまれ潮田キッズ(たこ作り&たこあげ)	1月14日	1	20人	21	11,137	0	11,137	無	0	0	0	潮田公園共催
子ども～大人	子どもと若者のひろば	1月14日・28日	2	自由参加	27	0	0	0	無	0	0	0	子育て保育ちフォーラム共催
成人	大人のハンドメイド②	1月22日・30日・2月6日	3	10人	9	3,557	13,500	17,057	有	1,500	5,568	16,705	
成人	R&Tダンスサークル サークル支援	1月23日	1	5人	1	0	0	0	無	0	0	0	サークル支援
成人	スマイル健康体操 サークル支援	1月25日	1	5人	0	0	0	0	無	0	0	0	サークル支援(参加者なし)
成人	季節の和菓子作り	1月31日	1	10人	10	0	18,000	18,000	有	1,800	0	0	いいだやさん共催
成人	キムチ作り	2月6日	1	15人	18	-2,872	21,600	18,728	有	1,200	0	0	コミハ職員講師
未就学児～小学生	あつまれ潮田キッズ(積み木を作ろう)	2月11日	1	20人	16	0	0	0	無	0	0	0	横浜市みどりアップ「森の楽しみづくり」 潮田公園共催
子ども～大人	子どもと若者のひろば	2月11日・25日	2	自由参加	73	0	0	0	無	0	0	0	子育て保育ちフォーラム共催
成人	潮田スポーツ吹矢 サークル支援	2月17日	1	2人	2	0	0	0	無	0	0	0	サークル支援
成人	セルフリハビリ体操 サークル支援	2月19日	1	3人	3	0	0	0	無	0	0	0	サークル支援
成人	ナイト☆ヨガ	2月19日・26日・3月4日	3	10人	30	6,705	10,000	16,705	有	1,000	5,568	16,704	
成人	羊毛フェルトでミニバッグを作ろう	2月20日・21日	2	8人	14	-878	11,200	10,322	有	1,600	0	0	コミハ職員講師
未就学児～小学生	フックンカルタ大会	2月26日	1	30人	26	8,886		8,886	無	0	0	0	子育て保育ちフォーラム共催
成人	桜餅作り	3月1日	1	10人	10	1,673	9,000	10,673	有	900	0	0	地域ボランティア共催
成人	ラテン音楽を楽しもう	3月2日	1	30人	19	5,568	0	5,568	無	0	5,568	5,568	
成人	古布の端午の節句飾り	3月6・7日	2	12人	12	11,137	18,000	29,137	有	1,500	5,568	11,137	
未就学児～小学生	あつまれ潮田キッズ(枝の端っこ飾り・大道芸とあそぼう)	3月10日	1	20人	32	10,023	0	10,023	無	0	3,341	10,023	横浜市みどりアップ「森の楽しみづくり」 潮田公園共催・大道芸講師3名
子ども～大人	子どもと若者のひろば	3月10日・24日	2	自由参加	33	0							

(様式6)

令和5年度 施設管理計画・実績表

施設名 横浜市潮田公園コミュニティハウス

項目	業務	内容	再委託会社	年回数	実施月	令和5年												令和6年		
						4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月			
電 設 機 械	空調機保守点検及び冷暖房機器保守点検	冷暖切替点検	横浜パシフィック管理(株)	2	5・11月		●						●							
	空調機(GHP)フロン排出抑制法点検	フロン排出抑制法	東京ガス(株)	3年に1回	令和5年実施(次回R8年度)					●										
衛 生 管 理	飲料水水質検査	水質検査	横浜パシフィック管理(株)	1	7月→4月	●			○ (4月に実施)											
	ねずみ・昆虫等防除	大掃除・調査	横浜パシフィック管理(株)	2	7・1月				●						●					
建 物 等	消防用設備点検	定期点検	横浜パシフィック管理(株)	2	7・1月				●						●					
	自動ドア点検	定期点検	横浜パシフィック管理(株)	3	5・9・1月		●				●				●					
	機械警備	機械警備・点検	セコム株式会社	12	常時	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●			
	建築設備	機械警備	横浜パシフィック管理(株)	1	11月								●							
清 掃 等	清掃業務	床清掃(洗浄・ワックス)	有)メンテナンスタクト	3	5・9・2月		●					●				●				
		全館窓ガラス・窓枠・棧清掃	有)メンテナンスタクト	3	5・9・2月		●					●				●				
		照明器具清掃 (163本)	有)メンテナンスタクト	1	9月							●								
		換気扇・アネモ清掃	有)メンテナンスタクト	1	9月							●								
		空調フィルター清掃	有)メンテナンスタクト	2	5・11月		●							●						
		ルーフレン清掃	有)メンテナンスタクト	2	5・9月		●					●								
	日常清掃	有)メンテナンスタクト	12	毎月	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●			
植栽剪定・草刈	草取り、庭木の剪定	潮田公園	1	6、7、11月			●	●					● (追加)							

## 令和5年度 維持管理・保守点検 実施状況

No.	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	4月 常時	機械警備点検	セコム株式会社	異常なし	
2	4月 常時	清掃業務(月・水・金・日)	有限会社 メンテナンスタクト		実施済み
3	4月17日	冷水器水質検査	横浜パシフィック管理 株式会社	水道法水質基準 適合	通常7月実施ですが コロナ解除により利用 再開前に検査実施
4	5月 常時	機械警備点検	セコム株式会社	異常なし	
5	5月 常時	清掃業務(月・水・金・日)	有限会社 メンテナンスタクト		実施済み
6	5月8日	定期清掃 床面ワックス塗布・窓ガラス・ 空調フィルター・ルーフトレイン	有限会社 メンテナンスタクト		実施済み
7	5月11日	自動ドア点検	横浜パシフィック管理 株式会社	装置取付より交換推奨7年が経 過(動作不良の原因のため各 部品交換を検討ください)	
8	5月11日	空調機器保守点検 (冷暖切替え)	横浜パシフィック管理 株式会社	・室内機(図書・多目的) フィン汚れ ・室内機(図書入口)グリル破損 ・室内機(受付ホール) ファンモーター異音 ・室内機(2階ロビー) ルーバーモーター異音 ・室外機(ホール・学習室系統) 錆、フィン汚れ	毎年、施設管理者点検 には記載している 使用に際し、直接支障 がないので様子を見て いる状況
9	6月 常時	機械警備点検	セコム株式会社	異常なし	
10	6月 常時	清掃業務(月・水・金・日)	有限会社 メンテナンスタクト		実施済み
11	6月20日・21日・26日	植栽剪定・草取り	潮田公園管理事務所 コミハ職員		コミハフェンス内 笹・草刈り
12	7月 常時	機械警備点検	セコム株式会社	異常なし	
13	7月 常時	清掃業務(月・水・金・日)	有限会社 メンテナンスタクト		実施済み
14	7月9日	植栽剪定・草取り	潮田公園管理事務所		コミハフェンス内 植栽剪定ほか
15	7月13日	害虫駆除	横浜パシフィック管理 株式会社	異常なし	
16	7月13日	消防設備点検	横浜パシフィック管理 株式会社	異常なし	
17	8月 常時	機械警備点検	セコム株式会社	異常なし	
18	8月 常時	清掃業務(月・水・金・日)	有限会社 メンテナンスタクト		実施済み
19	8月1日	空調室外機点検	東京ガス(株)	1.2階ホール・学習室系統運転 時間10000時間越警報	運転時間警報:リセット済 不具合...エンジンオイル 交換時期警報あり
20	8月31日	ガス空調機 フロン排出抑制法点検	東京ガス(株)	異常なし(良好)	
21	9月 常時	機械警備点検	セコム株式会社	異常なし	
22	9月 常時	清掃業務(月・水・金・日)	有限会社 メンテナンスタクト		実施済み

(様式7)

23	9月11日	定期清掃 床面ワックス塗布・窓ガラス・ 換気扇・照明器具・ルーフトレイン	有限会社 メンテナンスタクト		実施済み
24	9月11日	自動ドア点検	11月9日	装置取付より交換推奨7年が経過(動作不良の原因のため各部品交換を検討ください)	
25	10月常時	機械警備点検	セコム株式会社	異常なし	
26	10月常時	清掃業務(月・水・金・日)	有限会社 メンテナンスタクト		実施済み
27	11月常時	機械警備点検	セコム株式会社	異常なし	
28	11月常時	清掃業務(月・水・金・日)	有限会社 メンテナンスタクト		実施済み
29	11月9日	空調機器保守点検 (冷暖切替え)	横浜パシフィック管理 株式会社	<ul style="list-style-type: none"> <li>・1階各室室内機フィン汚れ</li> <li>・図書室入口室内機グリル損傷</li> <li>・受付ファンモーター異音</li> <li>・学習室系統屋外機サビ・フィン汚れ</li> <li>・2階通路室内機ルーバーモーター異音</li> <li>・2階給湯室リモコンカバー外れ、B会議室リモコンボタン劣化、天井パネル隙間あり</li> </ul>	清掃のうえ様子見
30	11月9日	建築設備点検	横浜パシフィック管理 株式会社	指摘事項なし	実施済み
31	11月13日	定期清掃 空調フィルター	有限会社 メンテナンスタクト		実施済み
32	11月22日	植栽剪定・草取り	潮田公園管理事務所		コミハフェンス内 植栽剪定ほか
33	12月常時	機械警備点検	セコム株式会社	異常なし	
34	12月常時	清掃業務(月・水・金・日)	有限会社 メンテナンスタクト		実施済み
35	1月常時	機械警備点検	セコム株式会社	異常なし	
36	1月常時	清掃業務(月・水・金・日)	有限会社 メンテナンスタクト		実施済み
37	1月11日	害虫駆除	横浜パシフィック管理 株式会社	異常なし	トラップ等設置
38	1月11日	消防設備点検	横浜パシフィック管理 株式会社	異常なし	
39	1月11日	自動ドア点検	横浜パシフィック管理 株式会社	装置取付より交換推奨7年が経過(動作不良の原因のため各部品交換を検討ください)	
40	2月常時	機械警備点検	セコム株式会社	異常なし	
41	2月常時	清掃業務(月・水・金・日)	有限会社 メンテナンスタクト		実施済み
42	2月13日	定期清掃 床面ワックス、窓ガラス清掃	有限会社 メンテナンスタクト		実施済み
43	3月常時	機械警備点検	セコム株式会社	異常なし	
44	3月常時	清掃業務(月・水・金・日)	有限会社 メンテナンスタクト		実施済み

## 令和5年度 委託内容一覧

No.	委託期間	委託内容	金額(円)	業者名
1	R5.4.1～ R6.3.31	清掃業務(日常・定期)	985,855	有限会社 メンテナンスタクト
2	R4.4.1～ R9.3.31	機械警備点検(5年契約年間)	155,760	セコム株式会社
3	R5.4.1～ R6.3.31	消防設備点検(機器点検・総合点検) 電気設備保守 (自動ドア点検、空調設備点検含む) 害虫駆除、その他保全	410,850	横浜パシフィック管理 株式会社
4	R5.4.1～ R6.3.31	施設賠償責任保険	3,920	東京海上日動火災保険 株式会社
5	R5.8.31	GHP(ガスヒートポンプエアコン)利用施設 定期点検(3年に1回以上実施) 「フロン排出抑制法」により、有資格者のフロン 類漏えい定期点検実施	49,500	東京ガス株式会社
6	R6.1月	産業廃棄物収集運搬処理(ルート回収外)	38,893	(株)神港商会

## 令和5年度 修繕一覧

No.	修繕年月日	修繕箇所	金額(円)	業者名
1	4月5日～	屋外フェンス金具破損部分の修理を職員が行う、材料費(ボルト・ステンレスプレートほか)	1,846	コミハ職員
2	4月19日～	コロナ制限解除に向け、ベランダの丸テーブルの補修を職員が行う、材料費(養生ボード・パテほか)	6,476	コミハ職員
3	5月3日～	コロナ制限解除に向け、ウォータークーラー子ども用踏台補強修理を職員が行う、材料費(補強用部材・水性木材保護塗料ほか)	1,460	コミハ職員
4	8月1日	ガス空調機 運転時間警報SW(ホール・学習室系統)リセット作業	9,801	東京ガス(株)
5	10月26日 27日	屋上防水剥がれ補修材料(養生、下塗り、本塗)	3,255	コミハ職員
6	10月31日	2階階段上丸形照明器具交換工事	71,720	有)シンコウ電化
			94,558	







## 令和5年度 サービス向上及び経費節減努力事項報告

No.	実施時期	内 容	効 果
1	4月1日～	数年の継続取組として、児童書でなかなか選ばない、埋もれた良書を「スタッフおすすめ本」紹介しています。	現在は2カ月に1回のペースで選んでいます。コーナーを設けることで貸出に繋がっています。
2	4月16日～	花の寄せ植えプランター・スロープ横の花壇に季節の花を植え・エントランスには季節の花を飾り、利用者を迎えています。	4月のチューリップから千鳥草、アジサイなど花壇の植込みやプランターの寄せ植えが利用者に喜ばれています。
3	6月18日～	潮田公園から笹の鉢植えを寄付して頂き、七夕飾りを作成始めました。「子どもと若者のひろば」に参加した子どもたちの願いや利用者の皆様の短冊をかざりました。また地域高齢者の居場所「ひだまり」の皆様の立派な笹飾りを毎年飾っていただき七夕を楽しみました。	今年も地域の高齢者の居場所「ひだまり」の皆さんの素晴らしい笹飾りが今年も利用さんから喜ばれています。またコミハ利用者さんの短冊飾りとカラフルな笹飾りが利用者さんを和ませています。
4	6月22日	子どもの事業のため公園から花壇を借りていますが苗の更新のため花苗を頂き整備しました。	散歩などで通る皆様に花壇がキレイと喜ばれています。
5	7月9日	七夕の笹飾りの後、少し寂しくなった入口のプランターに花苗を植えました。また草取りも実施しました。	入口の動線に花壇やプランターで花を植えることで来館者に気持ちよく利用していただいています。
6	7月～8月末	小学生が選ぶ「子どもの本総選挙」に参加しました。	夏休み期間ということもあり、本の投票はたくさん回収できませんでした。2月の投票結果発表後、コミハになかった2冊のうち「100かいだての家」は寄贈していただき、「ドラゴン最強王図鑑」を購入しました。
7	11月12日	あつまれ潮田キッズの花壇に参加した子供たちが花苗を植えてくれました。	コミハ利用者の方や公園を散歩する方に喜ばれています。(カラスのいたずらが困っています)
8	12月1日～	市内産シクラメンPRでいただいたシクラメンを入口に飾りました。	毎年いろいろな色のシクラメンに花の好きな利用者様から特に喜ばれています。
9	12月2日	クリスマスに向け、玄関先にクリスマスツリーを飾りました	季節の飾りはご来館の皆様にも喜ばれています。
10	1月4日～	新年の飾りで利用者を迎えました。秋に植えたパンジーやプリムラが温かくなり綺麗に咲き始め、チューリップも可愛く咲いています。	季節の花で利用者を迎え喜ばれています。

## 令和5年度 運営協議会開催状況

## ■第1回

日 時	2023年6月30日(金)午前10時～11時
場 所	潮田公園コミュニティハウス A・B会議室
出席者	13名 運営協議会会長・副会長、潮田小学校校長・愛育会会長、潮田中学校校長、潮田中央地区老人会会長 つるみ子育て個育ちフォーラム運営委員会会長、潮田公園副所長代理、利用者代表 区役所地域振興課課長、鶴見区民地域活動協会事務局長 潮田公園コミュニティハウス館長、他2名
議 題	次第に沿って 運営協議会・区役所地域振興課・鶴見区民地域活動協会 それぞれご挨拶 1.令和5年度委員 自己紹介(委員改選承認) 2.令和4年度報告 ①施設利用状況 ②自主事業 ③施設運営事業会計決算 ④施設整備状況 ⑤苦情・サービス向上等 ⑥アンケート集計結果 3.令和5年度計画 ①自主事業 ②施設運営事業会計 4.その他
意見等	議題に沿って進行 1.令和5年度運営委員の自己紹介 運営協議会会長を承認、それぞれ自己紹介いただき承認されました。 2.令和4年度報告 ①コロナもだいぶ落ち着いて少しずつ日常が戻りつつ出来る範囲で運営しているが中々利用人数は伸び悩んでいる。 図書貸出冊数は足踏み状態、部屋稼働率については夜間利用が少ないため午前午後の70%越から平均は57%となっている。 ②自主事業 事業件数96件143回実施、3,162人の参加がありました。相変わらず子育て支援事業(親子の居場所)は開催にまだ不安があるため未実施。健康体操&ダンス発表会・利用サークル作品展は3年ぶりに開催出来活気が戻りました。 公園、地域共催のクリスマスランタンフェスタは3年目、プールサイドでとても素晴らしいと好評。 ③施設運営事業会計 コロナ禍でも、内部講師や公園さんとの共催事業を開催することで利用者の皆さんに楽しんでいただける事業を実施しています。 ④施設整備状況報告 報告書に沿って説明。 ⑤苦情対応・サービス向上等 報告書に沿って説明。 ⑥アンケート集計結果 昨年の会議でご指摘の前年度との比較を取り入れ、見やすく改善しました。 3.令和5年度計画 ①自主事業 令和5年度は新たな事業も含め、122回の事業を開催する予定です。 昨年度より発表会・作品展の開催を再開しました。今年度も5月に行った利用団体代表者会議で実施することになりましたので、運営協議会のご協力よろしくお願いします。

## 令和5年度 利用団体代表者会議開催状況

## ■第1回

日 時	2023年5月22日(月)午後2時～3時
場 所	潮田公園コミュニティハウス A・B会議室
出席者	折り紙サークル、加藤サークル、気功うしおだ、コスモスの会、茶道サークル、サルビア会、手芸クラブ、しゅみの会、スマイル健康体操、セルフリンパ体操、そよかぜ、トールペイント、布花の会、リフレッシュ潮田3B、練功鶴見、ひだまり、かがやきサロン潮田、潮同好会長江マリンヨガ、親子の居場所・ビーブー赤ちゃん会(21団体参加)
議 題	1.施設事業・自主事業報告(令和4・5年度) ・サークル利用について ・健康体操&ダンス発表会について ・利用サークル作品展について ・サークル支援事業について 2.団体利用について 3.アンケート調査結果について 4.意見交換、その他
意見等	1. 施設事業・自主事業報告 ・各サークルの利用について、コロナ感染防止対策は5月より制限解除。 引続き各団体には各自体調考慮し、活動参加をお願い。 ・発表会(10月7日)、作品展(11月4日・5日)開催予定皆様に参加をお願い。 ・サークル支援事業、現在支援希望団体17団体。 活動のアピール、会員増にも結びつくので、ご利用ください。 ・コミハ主催自主事業、新規事業・地域共催事業等、年間計画に沿い開催。 幼児向けの事業はまだ再開できず、徐々に再開予定。 2. 団体利用について ・団体利用予約、月初め1日に受付。朝、来館出来ない場合、13時より電話受付で仮予約出来ますので、ご利用ください。 ・会議室は、コミハ事業、行政、地域事業で利用できない場合もある。 ・会議室の入退室は、10分前を目安にご協力ください。 ・会議室Aの椅子はピンクラベル、会議室Bの椅子はブルーラベルが貼ってありますので、片付ける時にはご確認をお願いします。 ・ホワイトボード(A会議室 大1台、B会議室 小1台)ご利用の際には、お声がけ下さい。 ・団体利用終了後、受付に連絡の際、会議室の内線電話使用可能。(受話器を取り内線2番)代表者の方には残っていただき、一緒に点検をお願いします。(忘れ物など) ・横浜市の施設利用の「不承認事項」の確認書名を申込時に申込書に記名をお願いします。 ・コロナ対応の制限は解除されました。除菌等の協力は無し(希望で除菌セットの貸出可)マスクなども解除されています。各サークルで解除していただいで大丈夫です。 ・ロッカー・倉庫の貸出、大きい物は置けません、借りたいサークルはお声かけください。 ・アンケート調査結果報告、階段の壁に掲示してあります。 ・利用制限等の解除の一覧(別紙のとおり) 2階テラスのテーブルもご利用可能です。午前午後と続けて利用される方は、昼食時などにご利用ください。その際には受付までご連絡をお願いします。 ・冷暖房のご利用について入館時は一時的に温度設定を下げていただいで良いのですが、出来るだけ光熱費の削減にご協力ください。

■第2回

日 時	2023年10月4日(水)午後2時～3時
場 所	潮田公園コミュニティハウス B会議室
出席者	折り紙サークル、コスモスの会、茶道サークル、手芸クラブ、そよかぜ、布花の会、ひだまり、蘆穂句会 押し花サークル、*ohana*ハワイアンキルト、ビーズフレンド、トールペイント、ボーイスカウト(13団体参加)
議 題	1.令和5年度 利用サークル作品展参加団体一覧表 2.作品展示場所の決定と利用物品の確認 3.作品搬入と展示準備 : 11月3日 ● 午後1時30分よりお願いします。 4.展示作品片付けと作品搬出 : 11月5日(日)午後4時～ 5.お茶券について 1枚300円 6.その他
意見等	1.令和5年度 利用サークル作品展参加団体一覧表 2.作品展示場所の決定と利用物品の確認 ・一部団体の追加申込み有、他団体との調整をしました。 (ホワイトボード、テーブルクロスなど) ・ボーイスカウト団体が11/5(日)10:00～14:00ごろ 公園遊具ひろばで子ども向けにモルック・輪投げ・ラダゲッターのゲームをしてくれる事になった。 3.作品搬入と展示準備 : 11月3日 ● 午後1時30分よりお願いします。 ・参加団体祝日ですが了承しました。 4.展示作品片付けと作品搬出 : 11月5日(日)午後4時～ ・作品展終了は5日15時30分、その後片付けで了承。 5.お茶券について 1枚300円 ・本日前売り開始で50枚ほど販売、残りは希望者に随時販売。 6.その他

令和5年度 潮田公園コミュニティハウス自己評価表

目標設定の視点	計画内容及び運営目標	計画内容及び運営目標に対する実績	今後の取組(改善計画)	自己評価
利用者サービス	事業計画書 (2)イ 地域特性、地域ニーズ ①子育て世代の交流事業(地域の子育て支援) ②子どもの交流事業(子どもの居場所、健全育成) ③高齢者交流事業(健康作り、仲間つくりの場) ④図書貸出推進事業(新刊書の購入、地域のミニ図書館) ⑤多文化交流事業(地域施設間連携)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・子育て支援事業は地域活動に優先協力しています</li> <li>・子どもの居場所、高齢者の居場所事業については地域活動団体及び町会事業と積極的に協力しています。</li> <li>・図書貸出推進については、新刊書の購入などで少しずつ利用が増加しています。</li> <li>・多文化交流については地域子育て支援事業に積極的に協力、PRしています。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・地域子育て・高齢者支援事業(居場所事業)など、町内会・地域団体協力して進めます。</li> <li>・図書貸出推進については話題新刊書の購入など利用者増(貸出冊数10000冊)を目指します。</li> <li>・多文化共生にも積極的に協力します。</li> </ul>	A
	ウ 公の施設としての管理 ①さわやか・清潔・整頓された施設管理 ②団体利用申込の円滑化 ③自治会等の地域活動利用の支援 ④利用者ニーズの実態把握と運営への反映 ⑤多目的室の有効利用 ⑥利用者とのコミュニケーションを大切にする接遇 ⑦目で見える自主事業のお知らせ	<ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者の安全安心を優先に利用しやすい施設運営に努めています。</li> <li>・地域活動への協力や利用者からのご意見に適切に対応しています。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・利用尾者の安全・安心を優先に施設運営に務めます。</li> <li>・地域活動に積極的に協力します。</li> </ul>	A
	(4)ウ 利用者ニーズの把握と運営への反映 ①利用者ニーズの把握 ・コミュニケーションを密にアンケート(年1回)の実施 ・利用者会議等の実施 ②運営への反映 ・運営協議会の実施 ・施設要望、苦情、自主事業の精査検討 ・購入希望の多い図書の把握、購入	<ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者会議等のご意見・自主事業等のアンケートなどを参考に利用者ニーズの把握に努めています。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者の声やアンケート結果に対応し施設運営に反映していきます。</li> </ul>	B
	エ 利用者サービス向上の取組 ①身近なまちの図書館	<ul style="list-style-type: none"> <li>・毎月の新刊書の継続購入を進め予約本受付など利用者の利便性向上に努めています。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・新刊書の購入は継続して行います。</li> <li>・夜間利用を積極的に推進します。</li> </ul>	B

	<ul style="list-style-type: none"> <li>②魅力的な自主事業</li> <li>③柔軟な利用対応</li> <li>④IT化への対応</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・当日部屋の空き状況により個人利用（個人練習など）に利用いただく場合があります。</li> </ul>		
業 務 運 営	<p>事業計画書</p> <p>(3) ア 管理運営に必要な組織、人員体制</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>①常時2名以上の人員体制</li> <li>②防犯対策として夜間も2名体制</li> </ul> <p>ウ 緊急時の体制と対応計画</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>①安心・安全な施設運営 <ul style="list-style-type: none"> <li>・防犯カメラの設置、不審者を監視できる体制</li> <li>・スタッフによる見回り点検、業務日誌で共有</li> </ul> </li> <li>②公園管理者や地域との連携 <ul style="list-style-type: none"> <li>・合同防災訓練</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・計画通り進めています。</li> <li>・公園管理者の協力もいただき夜間の声掛けなどお願いしています。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・計画通り実施。</li> <li>・潮田公園管理者及び地域と協力。</li> <li>・潮田公園管理者と合同防災訓練実施。</li> </ul>	B
	<p>(4) ア 設置理念を実現する運営内容</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>①潮田中央・潮田東部地区の自治活動の利用支援</li> <li>②子ども支援団体と連携活動の充実</li> <li>③潮田公園管理者との共催事業</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・地域、公園管理者等との事業協力を積極的に進めています。</li> <li>・自治連だよりの発行</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・地域自治会・町内会と協力。</li> <li>・潮田公園管理者・地域団体と事業連携を今後も継続します。</li> </ul>	A
	<p>イ 利用促進策（業務点検報告書 様式2より）</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>①会議室の利用促進（平均稼働率60%台の回復）</li> <li>②図書利用の促進（年間10,000冊以上の回復）</li> <li>③利用者数の増加（高齢化による所属員減少サークル支援）</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・なかなか利用状況は回復しない状況ですが新しい団体の利用も少しずつ増えています。今後も適正利用に努めていきます。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者については、前年度より2割ほどアップしています、放課後の子ども達の居場所も少しずつ増加しています。</li> </ul>	B
	<p>オ 本市重要施策に対する取り組み</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>①情報公開（区・当法人のHPで公開）</li> <li>②人権尊重（施設運営の根幹、研修の徹底）</li> <li>③障害者福祉施策（見守り、寄り添う、支援の徹底）</li> <li>④環境への配慮（ヨコハマ3R夢プランに沿って徹底）</li> <li>⑤市内中小企業優先発注（施設管理・清掃業者等）</li> <li>⑥男女共同参画政策（性別の区別なく職員登用）</li> <li>⑦多文化共生（地域施設連携事業の開催）</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・計画的な取り組みを少しずつ進めています。</li> <li>・今後も地域の活動拠点としての場を大切にしていきます。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>本市の重要施策については積極的に協力、活動に生かしています。</li> </ul>	B



	<p>⑧読書活動推進(新刊図書を充実、街の小さな図書館)</p> <p>⑨地域活動拠点として(あいねっと推進支援など)</p>			
	<p>(5) 自主事業計画(業務点検報告書 様式5より)</p> <p>①地域の指導者、団体の協力でニーズに応じた居場所事業</p> <p>②子育て親子や高齢者が楽しく参加できる居場所事業</p> <p>③施設間(潮田地区センター・寛政中コミハ)の情報交換を密に連携</p> <p>④自治会・町内会・地縁団体と共同で地域住民が交流できる事業</p> <p>⑤利用登録団体がサークル活性化を図れる支援講座</p>	<p>・自主事業については計画をもとに利用者の声を大切に地域住民が交流できる居場所事業を進めています。</p>	<p>・自主事業計画に沿って91事業115回2677名の参加で実施。</p> <p>・人気の継続事業と新規事業も取入れ地域の皆さまの交流の場を提供したいと思います。</p>	B
	<p>(6) 施設及び設備の維持管理計画(業務点検報告書 様式6~10より)</p> <p>安全・快適な環境維持および長寿命化の観点から施設の維持管理に努める</p> <p>①建築物保守管理・設備機器管理・環境衛生管理</p> <p>②清掃業務</p> <p>③保安警備</p> <p>④備品管理</p>	<p>・定期点検、自主点検をしっかりと行い小さな不備については早急に改善している。</p>	<p>・計画通り実施。</p> <p>・不具合については早急に対応していきます。</p>	B
職員育成	<p>事業計画書</p> <p>(3) ア 管理運営に必要な組織、人員体制</p>			
	<p>イ 個人情報保護等の体制と職員研修計画</p> <p>①個人情報保護の体制</p> <p>・職員への周知、適切な管理等</p> <p>②研修計画</p> <p>・協会内研修、外部研修等</p> <p>③人材育成</p> <p>・意向調査、内部昇格制度、職員表彰制度等</p>	<p>・個人情報保護については常時適切に対応している。</p> <p>・外部研修については参加者がミーティングで発表周知している。</p>	<p>・計画的に実施</p> <p>・外部研修も含め積極的に参加ミーティングで共有しています。</p>	B
財務	<p>事業計画書</p> <p>(6) 施設及び設備の維持管理計画(効率化の工夫)</p>	<p>・専門業者による定期点検を行っているが日々の点検で簡易なものは職員で対応し効率化を図っている。</p>	<p>・専門業者による定期点検のほか、職員による簡単な修理を実施、安全で清潔な施設を目指します。</p>	A
	<p>(7) ア 収入計画の考え方(業務点検報告書 様式3より)</p> <p>①施設が適切に管理でできる予算配分</p>	<p>・あまり増収につながっていない。</p>	<p>・計画の範囲で配分。</p>	B

	<p>イ 増収策</p> <p>①利用者、地域の要望を踏まえたコピー・印刷機サービス 自動販売機の設定</p> <p>②魅力ある自主事業による参加者増</p>		<p>・今後も魅力ある事業等行っていく。</p>	
	<p>(7)ウ 支出計画〈業務点検報告書 様式3より〉</p> <p>①支出計画の考え方</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・予算書に基づき支出を実行</li> <li>・支出の効率化</li> </ul>	<p>・職員のできる部分是对应して効率化を図っている。</p>	<p>・計画に沿って執行。</p> <p>・職員のスキルと潮田公園管理者の協力で27講座開催し、支出の効率化を実行</p>	B
<p>その他 (上記4つの視点以外の項目があれば追記)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・目標設定の視点に基づく目標を記載</li> </ul> <p>(8)新型コロナウイルス感染症等に係る対応</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・市の基本方針に沿った対応を進める</li> <li>・施設にあった利用制限、消毒等の日々の対応</li> </ul>	<p>・消毒等設置はそのまま、消毒など利用者の判断で。</p>	<p>・施設を清潔に安心安全に対応。</p>	A
<p>利用者等の意見</p>	<p>利用者等の意見の把握方法 主な意見、要望</p>	<p>利用者アンケートは2月実地。</p> <p>*まえはよく利用させていただきましたが、コロナ禍よりちよつとご無沙汰していますが また、利用させていただきます。よろしくお願ひします。 回答：皆様が気持ちよく利用していただけるよう職員一同安心・安全を心がけていきます。</p> <p>*会議室はいいですが、隣の声がよく聞こえて自分たちの声が聞こえない 2階にあがるとき、年齢の高い人が多いので階段がきつい 回答：建物の構造上改善は難しい状況です、ご利用者の皆様のご理解ご協力を願ひします。エレベーターについては、要望は続けていますが予算・緊急性などを考えると難しい状況です。</p> <p>*以前、園芸の講座を見かけましたが出席できなかったもので、また機会があったら開催していただきたい 回答：年間を通して色々な講座を計画しています、コミハのチラシなどでお知らせします。</p> <p>*趣味でやっている人などの落語など聞けたら嬉しいです 回答：ご意見ありがとうございます、今後検討します。</p>		B