

**指定管理料提案書**  
(横浜市寺尾地域ケアプラザ)

## 1 指定管理料提案書

## (1) 地域ケアプラザ運営事業

項目	積算根拠	団体本部 経費 の含有	金額					
			令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度	
人 件 費	賃金水準 スライド対象	【内訳】 賃金水準スライド対象人件費 ・地域ケアプラザ所長 ・地域活動交流Co ・サブCo等	□	13,825,000円	13,963,250円	14,102,733円	14,243,398円	14,385,364円
	賃金水準 スライド対象外	【内訳】 賃金水準スライド対象外人件費 ・地域ケアプラザ所長 ・地域活動交流Co ・サブCo等	□					
事業費	自主事業講師謝金、材料費	□	300,000円	303,000円	306,000円	309,000円	312,000円	
事務費	事務消耗品 通信運搬費 印刷製本費など	■	2,522,000円	2,522,000円	2,522,000円	2,522,000円	2,522,000円	
管理費	・管理費 ・施設維持管理費 (各種保守点検費)	□	6,715,000円	6,782,100円	6,849,900円	6,918,300円	6,987,400円	
小破修繕費	・小破修繕費 474,000円		474,000円	474,000円	474,000円	474,000円	474,000円	
利用料金の活用	<介護保険収入等を充当する場合 は記載してください。>		0円	-208,350円	-418,633円	-630,698円	-844,764円	
施設使用料相当額			-1,221,000円	-1,221,000円	-1,221,000円	-1,221,000円	-1,221,000円	
合計			22,615,000円	22,615,000円	22,615,000円	22,615,000円	22,615,000円	
	うち団体本部経費		1,000,000円	100,000円	100,000円	100,000円	100,000円	

※1:(地域ケアプラザ所長基礎単価×配置予定人数(0.125人))+(地域ケアプラザ運営事業に係る正規雇用職員等基礎単価×配置予定人数)+(地域ケアプラザ運営事業に係る臨時雇用職員等基礎単価×配置予定人数)

## (2) 地域包括支援センター運営事業

項目		積算根拠	団体本部 経費 の含有	金額				
				令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度
人件費	賃金水準 スライド対象	【内訳】 賃金水準スライド対象人件費 ・地域ケアプラザ所長 ・地域包括支援センター職員等	□	26,775,000円	27,042,750円	27,313,178円	27,585,993円	27,861,757円
	賃金水準 スライド対象外	【内訳】 賃金水準スライド対象外人件費 ・地域ケアプラザ所長 ・地域包括支援センター職員等	□					
事業費		自主事業講師謝金、材料費	□	800,000円	808,000円	816,080円	824,240円	832,480円
事務費		事務消耗品 通信運搬費 印刷製本費など	■	2,253,000円	2,253,000円	2,253,000円	2,253,000円	2,253,000円
管理費		・管理費 ・施設維持管理費 (各種保守点検費)	□	1,785,000円	1,802,800円	1,820,800円	1,839,000円	1,857,300円
小破修繕費		・小破修繕費 126,000円		126,000円	126,000円	126,000円	126,000円	126,000円
協力医		・協力医 630,000円		630,000円	630,000円	630,000円	630,000円	630,000円
利用料金の活用		<介護保険収入等を充当する場合に記載してください。>		0円	-293,550円	-590,058円	-889,233円	-1,191,537円
合計				32,369,000円	32,369,000円	32,369,000円	32,369,000円	32,369,000円
				うち団体本部経費	1,000,000円	1,000,000円	1,000,000円	1,000,000円

※2:(地域ケアプラザ所長基礎単価×配置予定人数(0.375人工))+(地域包括支援センター運営事業に係る正規雇用職員等基礎単価×配置予定人数)+(地域包括支援センター運営事業に係る臨時雇用職員等基礎単価×配置予定人数)

(3) 生活支援体制整備事業

項目	積算根拠	団体本部 経費 の含有	金額				
			令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度
人件費	賃金水準 スライド対象	【内訳】 賃金水準スライド対象人件費 ・生活支援Co	□				
	賃金水準 スライド対象外	【内訳】 賃金水準スライド対象外人件費 ・生活支援Co	□				
事業費	自主事業講師謝金、材料費	□					
事務費	事務消耗品 通信運搬費 印刷製本費など	□					
利用料金の活用	<介護保険収入等を充当する場合記載してください。>		0円	-59,000円	-118,590円	-178,720円	-239,440円
合計			6,185,000円	6,185,000円	6,185,000円	6,185,000円	6,185,000円
うち団体本部経費			0円	0円	0円	0円	0円

※3:生活支援体制整備事業に係る生活支援コーディネーター基礎単価×配置予定人数

(4) 一般介護予防事業

項目	積算根拠	団体本部 経費 の含有	金額				
			令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度
事業費	講師謝金、事務費	□	154,000円	154,000円	154,000円	154,000円	154,000円
合計			154,000円	154,000円	154,000円	154,000円	154,000円
うち団体本部経費			0円	0円	0円	0円	0円

**収支予算書**  
(横浜市寺尾地域ケアプラザ)

項目			令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度	
横浜市 支払 想定額	横浜市 支払 想定額	地域ケアプラザ 運営事業	22,615,000円	22,615,000円	22,615,000円	22,615,000円	22,615,000円	
		地域包括支援 センター運営事業	32,369,000円	32,369,000円	32,369,000円	32,369,000円	32,369,000円	
		生活支援 体制整備事業	6,185,000円	6,185,000円	6,185,000円	6,185,000円	6,185,000円	
		一般介護予防 事業	154,000円	154,000円	154,000円	154,000円	154,000円	
			61,323,000円	61,323,000円	61,323,000円	61,323,000円	61,323,000円	
収入	介護保険 事業収入	介護予防支援事業 ・第1号介護予防支 援事業	7,000,000円	7,000,000円	7,000,000円	7,000,000円	7,000,000円	
		居宅介護支援事業	27,000,000円	27,000,000円	27,000,000円	27,000,000円	27,000,000円	
		通所系 サービス事業	88,504,000円	88,504,000円	88,504,000円	88,504,000円	88,504,000円	
			122,504,000円	122,504,000円	122,504,000円	122,504,000円	122,504,000円	
		その他収入	300,000円	300,000円	300,000円	300,000円	300,000円	
			184,127,000円	184,127,000円	184,127,000円	184,127,000円	184,127,000円	
支出	内訳	人件費	110,000,000円	111,100,000円	112,211,000円	113,333,100円	114,466,400円	
		事業費	10,000,000円	10,100,000円	10,201,000円	10,303,010円	10,406,040円	
		事務費	30,000,000円	30,000,000円	30,000,000円	30,000,000円	30,000,000円	
		管理費	15,500,000円	15,655,000円	15,811,500円	15,969,600円	16,129,200円	
		その他	0円	0円	0円	0円	0円	
			165,500,000円	166,855,000円	168,223,500円	169,605,710円	171,001,640円	
		うち団体本部経費	4,000,000円	4,000,000円	4,000,000円	4,000,000円	4,000,000円	
収支			18,627,000円	17,272,000円	15,903,500円	14,521,290円	13,125,360円	

**賃金水準スライドの対象となる人件費に関する提案書**  
(横浜市寺尾地域ケアプラザ)

## 1 地域ケアプラザ運営事業における基礎単価及び配置予定人数

## (1) 地域ケアプラザ所長

		令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度
正規 雇用 職員等	基礎単価					
	配置予定人数	0.1250人	0.1250人	0.1250人	0.1250人	0.1250人

## (2) 地域ケアプラザ所長以外

		令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度
正規 雇用 職員等	基礎単価					
	配置予定人数	1.0000人	1.0000人	1.0000人	1.0000人	1.0000人
臨時 雇用 職員等	① 基礎単価					
	配置予定人数	6.0000人	6.0000人	6.0000人	6.0000人	6.0000人
② 基礎単価						
	配置予定人数					
③ 基礎単価						
	配置予定人数					

## 2 地域包括支援センター運営事業における基礎単価及び配置予定人数

## (1) 地域ケアプラザ所長

		令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度
正規 雇用 職員等	基礎単価					
	配置予定人数	0.3750人	0.3750人	0.3750人	0.3750人	0.3750人

## (2) 地域ケアプラザ所長以外

		令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度
正規 雇用 職員等	基礎単価					
	配置予定人数	4.0000人	4.0000人	4.0000人	4.0000人	4.0000人
① 基礎単価						
	配置予定人数	1.0000人	1.0000人	1.0000人	1.0000人	1.0000人
② 基礎単価						
	配置予定人数					
③ 基礎単価						
	配置予定人数					

## 3 生活支援体制整備事業における基礎単価及び配置予定人数

		令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度
正規 雇用 職員等	基礎単価					
	配置予定人数	1.0000人	1.0000人	1.0000人	1.0000人	1.0000人

## 4 人員配置の理由

提案する職員の人員配置について、次の欄に理由を記入してください。

所長及び5職種については直接雇用職員で定員配置するようにいたします

--