

指定管理料提案書
(横浜市潮田地域ケアプラザ)

1 指定管理料提案書

(1) 地域ケアプラザ運営事業

項目	積算根拠	団体本部 経費 の含有	金額					
			令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度	
人件費	賃金水準 スライド対象	【内訳】 賃金水準スライド対象人件費 ・地域ケアプラザ所長 ・地域活動交流Co ・サブCo等	■	14,638,815円	14,638,815円	14,638,815円	14,638,815円	14,638,815円
	賃金水準 スライド対象外	【内訳】 賃金水準スライド対象外人件費 ・地域ケアプラザ所長 ・地域活動交流Co ・サブCo等	■	239,835円	239,835円	239,835円	239,835円	239,835円
事業費		□	115,000円	115,000円	115,000円	115,000円	115,000円	
事務費		■	2,348,000円	2,348,000円	2,348,000円	2,348,000円	2,348,000円	
管理費	・管理費 ・施設維持管理費 (各種保守点検費)	□	7,626,000円	7,626,000円	7,626,000円	7,626,000円	7,626,000円	
小破修繕費	・小破修繕費 474,000円		474,000円	474,000円	474,000円	474,000円	474,000円	
利用料金の活用	<介護保険収入等を充当する場合 は記載してください。>		-700,650円	-700,650円	-700,650円	-700,650円	-700,650円	
施設使用料相当額			-1,036,000円	-1,036,000円	-1,036,000円	-1,036,000円	-1,036,000円	
合計			23,705,000円	23,705,000円	23,705,000円	23,705,000円	23,705,000円	
うち団体本部経費			1,451,000円	1,451,000円	1,451,000円	1,451,000円	1,451,000円	

※1:(地域ケアプラザ所長基礎単価×配置予定人数(0.125人工))+(地域ケアプラザ運営事業に係る正規雇用職員等基礎単価×配置予定人数)+(地域ケアプラザ運営事業に係る臨時雇用職員等基礎単価×配置予定人数)

(2) 地域包括支援センター運営事業

項目	積算根拠	団体本部 経費 の含有	金額					
			令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度	
人件費	賃金水準 スライド対象	【内訳】 賃金水準スライド対象人件費 ・地域ケアプラザ所長 ・地域包括支援センター職員等	□	29,497,875円	29,497,875円	29,497,875円	29,497,875円	29,497,875円
	賃金水準 スライド対象外	【内訳】 賃金水準スライド対象外人件費 ・地域ケアプラザ所長 ・地域包括支援センター職員等	□	774,375円	774,375円	774,375円	774,375円	774,375円
事業費			□	115,000円	115,000円	115,000円	115,000円	115,000円
事務費			□	837,000円	837,000円	837,000円	837,000円	837,000円
管理費	・管理費 ・施設維持管理費 (各種保守点検費)		□	2,027,000円	2,027,000円	2,027,000円	2,027,000円	2,027,000円
小破修繕費	・小破修繕費 126,000円			126,000円	126,000円	126,000円	126,000円	126,000円
協力医	・協力医 630,000円			630,000円	630,000円	630,000円	630,000円	630,000円
利用料金の活用	<介護保険収入等を充当する場合 は記載してください。>			-1,398,250円	-1,398,250円	-1,398,250円	-1,398,250円	-1,398,250円
合計				32,609,000円	32,609,000円	32,609,000円	32,609,000円	32,609,000円
うち団体本部経費				0円	0円	0円	0円	0円

※2:(地域ケアプラザ所長基礎単価×配置予定人数(0.375人工))+(地域包括支援センター運営事業に係る正規雇用職員等基礎単価×配置予定人数)+(地域包括支援センター運営事業に係る臨時雇用職員等基礎単価×配置予定人数)

(3) 生活支援体制整備事業

項目	積算根拠	団体本部 経費 の含有	金額				
			令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度
人件費	賃金水準 スライド対象	【内訳】 賃金水準スライド対象人件費 ・生活支援Co	□				
	賃金水準 スライド対象外	【内訳】 賃金水準スライド対象外人件費 ・生活支援Co	□				
事業費		□					
事務費		□					
利用料金の活用	<介護保険収入等を充当する場合 は記載してください。>	/	-1,670,000円	-1,670,000円	-1,670,000円	-1,670,000円	-1,670,000円
合計			6,185,000円	6,185,000円	6,185,000円	6,185,000円	6,185,000円
うち団体本部経費			0円	0円	0円	0円	0円

※3:生活支援体制整備事業に係る生活支援コーディネーター基礎単価×配置予定人数

(4) 一般介護予防事業

項目	積算根拠	団体本部 経費 の含有	金額				
			令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度
事業費		□	154,000円	154,000円	154,000円	154,000円	154,000円
合計			154,000円	154,000円	154,000円	154,000円	154,000円
うち団体本部経費			0円	0円	0円	0円	0円

収支予算書
(横浜市潮田地域ケアプラザ)

項目		令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度
横浜市 支払 想定額	地域ケアプラザ 運営事業	23,705,000円	23,705,000円	23,705,000円	23,705,000円	23,705,000円
	地域包括支援 センター運営事業	32,609,000円	32,609,000円	32,609,000円	32,609,000円	32,609,000円
	生活支援 体制整備事業	6,185,000円	6,185,000円	6,185,000円	6,185,000円	6,185,000円
	一般介護予防 事業	154,000円	154,000円	154,000円	154,000円	154,000円
		62,653,000円	62,653,000円	62,653,000円	62,653,000円	62,653,000円
収入 介護保険 事業収入	介護予防支援事業 ・第1号介護予防支 援事業	19,050,000円	19,050,000円	19,050,000円	19,050,000円	19,050,000円
	居宅介護支援事業	22,535,000円	22,535,000円	22,535,000円	22,535,000円	22,535,000円
	通所系 サービス事業	71,466,000円	71,466,000円	71,466,000円	71,466,000円	71,466,000円
		113,051,000円	113,051,000円	113,051,000円	113,051,000円	113,051,000円
	その他収入	0円	0円	0円	0円	0円
		175,704,000円	175,704,000円	175,704,000円	175,704,000円	175,704,000円
支出 内訳	人件費	118,586,000円	118,586,000円	118,586,000円	118,586,000円	118,586,000円
	事業費	28,961,000円	28,961,000円	28,961,000円	28,961,000円	28,961,000円
	事務費	4,175,000円	4,175,000円	4,175,000円	4,175,000円	4,175,000円
	管理費	22,752,000円	22,752,000円	22,752,000円	22,752,000円	22,752,000円
	その他	1,230,000円	1,230,000円	1,230,000円	1,230,000円	1,230,000円
		175,704,000円	175,704,000円	175,704,000円	175,704,000円	175,704,000円
	うち団体本部経費	2,902,000円	2,902,000円	2,902,000円	2,902,000円	2,902,000円
	収支	0円	0円	0円	0円	0円

賃金水準スライドの対象となる人件費に関する提案書
(横浜市潮田地域ケアプラザ)

1 地域ケアプラザ運営事業における基礎単価及び配置予定人数

(1) 地域ケアプラザ所長

		令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度
正規 雇用 職員等	基礎単価					
	配置予定人数	0.1250人	0.1250人	0.1250人	0.1250人	0.1250人

(2) 地域ケアプラザ所長以外

		令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度
正規 雇用 職員等	基礎単価					
	配置予定人数	1.2300人	1.2300人	1.2300人	1.2300人	1.2300人

臨時 雇用 職員等	①	基礎単価					
		配置予定人数	2.4000人	2.4000人	2.4000人	2.4000人	2.4000人
臨時 雇用 職員等	②	基礎単価					
		配置予定人数					
臨時 雇用 職員等	③	基礎単価					
		配置予定人数					

2 地域包括支援センター運営事業における基礎単価及び配置予定人数

(1) 地域ケアプラザ所長

		令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度
正規 雇用 職員等	基礎単価					
	配置予定人数	0.3750人	0.3750人	0.3750人	0.3750人	0.3750人

(2) 地域ケアプラザ所長以外

		令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度
正規 雇用 職員等	基礎単価					
	配置予定人数	4.0000人	4.0000人	4.0000人	4.0000人	4.0000人

臨時 雇用 職員等	①	基礎単価					
		配置予定人数					
臨時 雇用 職員等	②	基礎単価					
		配置予定人数					
臨時 雇用 職員等	③	基礎単価					
		配置予定人数					

3 生活支援体制整備事業における基礎単価及び配置予定人数

		令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度
正規 雇用 職員等	基礎単価					
	配置予定人数	1.0000人	1.0000人	1.0000人	1.0000人	1.0000人

4 人員配置の理由

提案する職員の人員配置について、次の欄に理由を記入してください。

「1地域ケアプラザ運営事業」は主事または嘱託、「2地域包括支援センター運営事業」は主事または介護主事の有資格者、保健師または地域経験のある看護師、「3生活支援体制整備事業」は主事を配置 「1地域ケアプラザ運営事業」における配置予定人数に、地域ケアプラザ運営支援業務に従事する本部職員の人事費として0.23人工を計上
--