

令和7年度 利用料金収入実績

	部屋利用料A (円)	キャンセル料B (円)	領収金額合計 ①=A+B (円)	収入目標額② (円)	達成率①／② (%)	前年同月収入額 ③ (円)	前年同月比 ①／③ (%)
4月	非該当		0				
5月			0				
6月			0				
7月			0				
8月			0				
9月			0				
10月			0				
11月			0				
12月			0				
1月			0				
2月			0				
3月			0				
合計	0	0	0	0		0	

【説明】

部屋利用料＋キャンセル料＝領収金額合計

- * 部屋利用料…部屋の利用に対する収受金額

* キャンセル料…キャンセルに対する収受金額

施設名 横浜市倉田コミュニティハウス

令和7年度 利用料金収入実績

	部屋利用料A (円)	キャンセル料B (円)	領収金額合計 ①=A+B (円)
4月	非該当	0	0
5月	0	0	0
6月	0	0	0
7月	0	0	0
8月	0	0	0
9月	0	0	0
10月	0	0	0
11月	0	0	0
12月	0	0	0
1月	0	0	0
2月	0	0	0
3月	0	0	0
合計	0	0	0

【説明】

部屋利用料＋キャンセル料＝領収金額合計

- * 部屋利用料…部屋の利用に対する収受金額

* キャンセル料…キャンセルに対する収受金額

(様式2)

施設名 横浜市倉田コミュニティハウス

令和7年度 利用状況(団体＋個人利用)

月別	開館日数 (日)	利用層別利用数(人)								前年度 合計(B)	前年比(%) A／B
		合計(A)	幼児	小学生	中学生	高校生	大学生等	一般	65歳以上		
4月	29	1,774	53	302	62	25	8	416	908	1,774	113%
5月	30	1,683	53	279	69	31	10	396	845	1,683	98%
6月	29	2,080	108	384	81	13	7	573	914	2,080	118%
7月	30	3,246	317	734	81	26	41	1,060	987	3,246	136%
8月	30	1,649	19	387	73	23	27	410	710	1,649	89%
9月	29	1,713	69	317	39	23	11	440	814	1,713	105%
上半期計	177	12,145	619	2,403	405	141	104	3,295	5,178	12,145	111%
10月	30	2,391	83	508	57	7	22	566	1,148	2,391	141%
11月	29	2,266	85	293	37	21	15	654	1,161	2,266	118%
12月	27	2,434	175	563	33	28	29	720	886	2,434	92%
1月	27	1,419	51	290	28	9	5	330	706	1,419	104%
2月	27	1,658	71	290	62	15	57	381	782	1,658	98%
3月	30	2,419	64	519	60	30	27	584	1,135	2,419	104%
下半期計	170	12,587	529	2,463	277	110	155	3,235	5,818	12,587	108%
年間合計	347	24,732	1,148	4,866	682	251	259	6,530	10,996	24,732	110%

月別	居住区別利用数(人)				その他利用数		
	区内	区外	市外	合 計	体育室 (人)	レクホール (人)	図書貸出 冊 数
4月	1,705	55	14	1,774			
5月	1,643	36	4	1,683			
6月	2,028	41	11	2,080			
7月	3,185	51	10	3,246			
8月	1,592	45	12	1,649			
9月	1,645	53	15	1,713			
上半期計	11,798	281	66	12,145	0	0	0
10月	2,329	52	10	2,391			
11月	2,220	35	11	2,266			
12月	2,371	49	14	2,434			
1月	1,359	45	15	1,419			
2月	1,585	51	22	1,658			
3月	2,355	45	19	2,419			
下半期計	12,219	277	91	12,587	0	0	0
年間合計	24,017	558	157	24,732	0	0	0

令和7年度 「横浜市倉田コミュニティハウス」 収支予算書兼決算書

収入の部

(税込、単位：円)

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
指定管理料	15,382,000	0	15,382,000	15,377,000	5,000	横浜市より
人件費・物価高騰助成金				380,000		横浜市より
利用料金収入	0	0	0	0	0	
自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入	0	0	0	0	0	
自主事業収入	800,000	0	800,000	938,630	△ 138,630	
雑入	50,000	0	50,000	88,746	△ 38,746	
印刷代	0	0	0	0	0	
自動販売機手数料	0	0	0	0	0	
駐車場利用料金収入	0	0	0	0	0	
その他（コピー機収入）	50,000	0	50,000	88,746	△ 38,746	
収入合計	16,232,000	0	16,232,000	16,784,376	△ 172,376	

支出の部

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
人件費	9,158,000	0	9,158,000	9,053,786	104,214	
給与・賃金	8,423,000	0	8,423,000	8,358,287	64,713	
社会保険料	320,000	0	320,000	356,634	△ 36,634	
通勤手当	348,000	0	348,000	289,500	58,500	
健康診断費	67,000	0	67,000	49,365	17,635	
勤労者福祉共済掛金	0	0	0	0	0	
退職給付引当金繰入額	0	0	0	0	0	
事務費	935,370	0	935,370	758,494	176,876	
旅費	20,000	0	20,000	23,080	△ 3,080	
消耗品費	171,370	0	171,370	311,178	△ 139,808	
会議賄い費	10,000	0	10,000	11,033	△ 1,033	
印刷製本費	160,000	0	160,000	156,894	3,106	
通信費	122,000	0	122,000	118,164	3,836	
使用料及び賃借料	0	0	0	0	0	
横浜市への支払分	0	0	0	0	0	
その他	0	0	0	0	0	
備品購入費	300,000	0	300,000	0	300,000	
図書購入費	42,000	0	42,000	42,000	0	新聞代
施設賠償責任保険	20,000	0	20,000	20,200	△ 200	
職員等研修費	10,000	0	10,000	3,455	6,545	
振込手数料	10,000	0	10,000	7,810	2,190	
リース料	70,000	0	70,000	64,680	5,320	AEDリース
手数料	0	0	0	0	0	
地域協力費	0	0	0	0	0	
事業費	900,000	0	900,000	1,018,782	△ 118,782	
自主事業（指定管理料充当の自主事業）費	0	0	0	0	0	
自主事業費	900,000	0	900,000	1,018,782	△ 118,782	
管理費	3,305,630	0	3,305,630	2,851,700	453,930	
光熱水費	1,660,000	0	1,660,000	1,454,662	205,338	
電気料金	1,490,000	0	1,490,000	1,281,696	208,304	
ガス料金	0	0	0	0	0	
水道料金	170,000	0	170,000	172,966	△ 2,966	
清掃費	324,720	0	324,720	324,720	0	
修繕費	300,000	0	300,000	65,158	234,842	
機械警備費	170,280	0	170,280	170,280	0	
設備保全費	850,630	0	850,630	836,880	13,750	
空調衛生設備保守	286,000	0	286,000	286,000	0	
消防設備保守	58,080	0	58,080	58,080	0	
電気設備保守	410,190	0	410,190	410,190	0	EV、自動ドア保守点検
害虫駆除清掃保守	0	0	0	0	0	
駐車場設備保全費	0	0	0	0	0	
その他保全費	96,360	0	96,360	82,610	13,750	廃棄物処理、巡視点検
共益費	0	0	0	0	0	
公租公課	850,000	0	850,000	892,572	△ 42,572	
事業所税	0	0	0	0	0	
消費税	850,000	0	850,000	891,972	△ 41,972	
印紙税	0	0	0	600	△ 600	
その他（）	0	0	0	0	0	
事務経費（計算根拠を説明欄に記載）	1,083,000	0	1,083,000	970,945	112,055	
本部分	800,000	0	800,000	800,000	0	
当該施設分	283,000	0	283,000	170,945	112,055	ピアノ調律等
二一ス対応費	0	0	0	0	0	
支出合計	16,232,000	0	16,232,000	15,546,279	685,721	
差引	0	0	0	1,238,097	△ 858,097	

自主事業費収入	759,500			938,630		
自主事業費支出	862,900			1,018,782		
自主事業収支				△ 80,152		

管理許可・目的外使用許可収入				0		
管理許可・目的外使用許可支出				0		
管理許可・目的外使用許可収支				0		

(様式4)

施設名 横浜市倉田コミュニティハウス

令和7年度 ニーズ対応費使途一覧

No.	実 施 内 容	金 額 (円)	備 考
	非該当		
	合 計	0	

令和7年度 自主事業報告書

募集対象	事業名 (教室名)	開催時期	開催回数	参加人員		自主事業経費			1人あたり参加費		講師謝金		備考 (共催団体・その他)
				募集人数 (人)	延参加 人数(人)	委託料支 出総額 (円)	参加者 負担総額 (円)	総経費 (円)	徴収の 有・無	参加費用 (円)	1回1講師 あたり (円)	1教室講 師謝金額 (円)	
全年齢	3時になったらラジオ体操+お茶	週1回	12回	自由	1月34人								
		毎週土曜			2月34人	137	17,600	17,737	有	110/1回	0	0	
					3月30人								
					計98人								
1、2歳児 と保護者	バンビクラブ	月1回	2回	15組	2月26人								
		第2月曜			3月27人	1,754	5,720	7,474	有	220/1回	0	0	
					計 53人								
成人	歌声友の会	月1回	3回	50人	1月22人								
		第1木曜			2月29人	333	35,310	35,643	有	330/1回	9,000	9,000	
					3月28人								
					計 79人								
成人	麻雀講座	月2回	6回	30人	1月82人				有	220/1回	2,000	3,000	
		第1, 3火曜			2月81人	12,520	58,520	71,040			1,000		
					3月91人								
					計254人								
成人	Let's Tryキーボード講座	月2回	6回	16人	1月34人				有	1100/1回	9,000	9,000	
		第2, 4金曜			2月36人	24,931	113,300	138,231					
					3月32人								
					計102人								
全年齢	コミハピアノ	月1回	3回	自由	1月14人				無	0	0	0	
		第2土曜			2月13人	0	0	0					
					3月11人								
					計 38人								
小学生以下	コミハキッズクラブ 写真たてを作ろう	年1回	1回	16人	1月24人	2,293	2,640	4,933	無	0	0	0	
全年齢	気軽にコンサート 二胡で紡ぐ調べ	年3回	1回	60人	3月77人				無	0	0	0	
						9,980	0	9,980					
成人	自分で出来る！	3月	1回	16人	3月24人				無	0			

令和7年度 自主事業報告書

募集対象	事業名 (教室名)	開催時期	開催回数	参加人員		自主事業経費			1人あたり参加費		講師謝金		備考 (共催団体・その他)
				募集人数 (人)	延参加 人数(人)	委託料支 出総額 (円)	参加者 負担総額 (円)	総経費 (円)	徴収の 有・無	参加費用 (円)	1回1講師 あたり (円)	1教室講 師謝金額 (円)	
	ゆるめて巡らす顔のセルフケア講座												
高齢者	民生委員サロン上倉田	月1回	2回	自由	2月8人								上倉田地区民生児童委員協議会と共催
		第3金曜			3月8人	0	0	0	無	0	0	0	
					計 16人								
乳幼児 と保護者	ベビーぽっぽ	年4回	1回	自由	2月21人								上倉田社会福祉協議会と共催
						0	0	0	無	0	0	0	
どなたでも 主に中高齢者	ポッチャでサロン	月1回	2回	12組	1月11人								上倉田社会福祉協議会と共催
		第3水曜			2月13人	0	0	0	無	0	0	0	
					計 24人								
全年齢	防災講座	3月	1回		3月26人	0	0	0	無	0	0	0	上倉田連合と共催
	災害時における在宅避難のすすめ												
小中学生	上倉田学習ルーム	年4回	1回	自由	3月68人								こども家庭支援センターくらき、戸塚スポーツセンター、上倉田地域ケアプラザと共催
	ワクワクルーム	7月, 8月				0	0	0	無	0	0	0	
		12月, 3月											
合 計			42回		904人	51,948	233,090	285,038					

令和6年度 施設管理計画・実績表

令和7年度施設管理計画・実績表

項 目	業 務	内 容	再委託会社	年回数	実施月	令和7年(2025年)										令和8年(2026年)		
						4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	
電気・機械設備	設備巡視点検	設備巡視点検	セコム株式会社	4	5・8・11・2月	－	26	－	－	25	－	－	－	22	－	24	－	
	空調機保守点検及び冷暖房機器保守点検	中央監視装置点検	ダイキン工業(株)	2	5・11月	－	26	－	－	－	－	－	25	－	－	－	－	
建物等	消防用設備点検	定期点検	セコム株式会社	2	5・10月	－	22	－	－	－	－	－	20	－	－	－	－	
	昇降機点検	定期点検	ダイコー(株)	12	1回/月	15	28	19	25	13	24	30	20	9	20	6	11	
	自動ドア点検	定期点検	(株)ナブコ	3	7・11・3月	－	－	－	9	－	－	－	10	－	－	－	16	
	機械警備	機械警備	セコム株式会社		閉館時常時	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	
清掃等	清掃業務	床清掃(洗浄・ワックス)	セコム株式会社	4	5・8・11・2月	－	26	－	－	25	－	－	－	22	－	24	－	
		全館ガラス清掃	セコム株式会社	4	5・8・11・2月	－	26	－	－	25	－	－	－	22	－	24	－	
	植栽剪定・草刈	除草	スタッフ・ボランティア		随時	11.14.18.19.21.23.25	1.9.10.12.13.14.16.23.24.26.28	11.12.13.19.21.27	5.12.14.16.18.27.29.31	12.13.29	3.19	3.6.8.9.12.15.19.30	8.27	1.5.14	15.20.24	10.17.24	3.7.12.14.18.27.30	
	害虫駆除		スタッフ		随時	－	26	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	
	廃棄物処理		神奈川美研工業(株)	1回/週	1回/週	4.11.18.25	2.9.16.23.30	6.13.20.27	4.11.18.25	1.8.15.22.29	6.13.20.27	3.10.17.24.31	7.14.21.28	5.12.19.26	9.16.23.30	6.13.20.27	6.13.20.27	

令和7年度 維持管理・保守点検 実施状況

No.	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	R7/4/16	昇降機点検	ダイコー(株)	異常なし	
2	R7/4/4.11.18.25	廃棄物処理	神奈川美研(株)	異常なし	
3	R7/4/11.14.18.19.21.23.25	植栽剪定・草刈・消毒	スタッフ	異常なし	
4	R7/5/28	昇降機点検	ダイコー(株)	異常なし	
5	R7/5/22	消防用設備点検	セコム株式会社	異常なし	
6	R7/5/26	設備巡視点検	セコム株式会社	異常なし	
7	R7/5/26	清掃業務 床清掃(洗浄・ワックス)	セコム株式会社	異常なし	
8	R7/5/26	清掃業務 全館ガラス清掃	セコム株式会社	異常なし	
9	R7/5/26	空調機保守点検及び冷暖房機器保守点検	ダイキン工業((株)	異常なし	
10	R7/5/2.9.16.23.30	廃棄物処理	神奈川美研(株)	異常なし	
11	R7/5/1.9.10.12.13.14.16.23.24.26.28	植栽剪定・草刈・消毒	スタッフ	異常なし	
12	R7/6/19	昇降機点検	ダイコー(株)	異常なし	
13	R7/6/6.13.20.27	廃棄物処理	神奈川美研(株)	異常なし	
14	R7/6/11.12.13.19.21.27	植栽剪定・草刈・消毒	スタッフ	異常なし	
15	R7/7/25	昇降機点検	ダイコー(株)	異常なし	
16	R7/7/4.11.18.25	廃棄物処理	神奈川美研(株)	異常なし	
17	R7/7/5.12.14.16.18.27.29.31	植栽剪定・草刈・消毒	スタッフ	異常なし	
18	R7/8/13	昇降機点検	ダイコー(株)	異常なし	
19	R7/8/25	設備巡視点検	セコム株式会社	異常なし	
20	R7/8/25	清掃業務 床清掃(洗浄・ワックス)	セコム株式会社	異常なし	
21	R7/8/25	清掃業務 全館ガラス清掃	セコム株式会社	異常なし	

令和7年度 維持管理・保守点検 実施状況

No.	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
22	R7/8/25	空調機保守点検及び冷暖房機器保守点検	ダイキン工業((株)	異常なし	
23	R7/8/1.8.15.22.29	廃棄物処理	神奈川美研(株)	異常なし	
24	R7/8/12.13.29	植栽剪定・草刈・消毒	スタッフ	異常なし	
25	R7/9/24	昇降機点検	ダイコー(株)	異常なし	
26	R7/9/6.13.20.27	廃棄物処理	神奈川美研(株)	異常なし	
27	R7/9/3.19	植栽剪定・草刈・消毒	スタッフ	異常なし	
28	R7/10/30	昇降機点検	ダイコー(株)	異常なし	
29	R7/10/3.10.17.24.31	廃棄物処理	神奈川美研(株)	異常なし	
30	R7/10/3.6.8.9.12.15.19.20.30	植栽剪定・草刈・消毒	スタッフ	異常なし	
31	R7/11/10	自動ドア点検	(株)ナブコ	異常なし	
32	R7/11/20	昇降機点検	ダイコー(株)	異常なし	
33	R7/11/20	消防用設備点検	セコム株式会社	異常なし	
34	R7/11/25	空調機保守点検及び冷暖房機器保守点検	ダイキン工業((株)	異常なし	
35	R7/11/7.14.21.28	廃棄物処理	神奈川美研(株)	異常なし	
36	R7/11/8.27	植栽剪定・草刈・消毒	スタッフ	異常なし	
37	R7/12/9	昇降機点検	ダイコー(株)	異常なし	
38	R7/12/22	設備巡視点検	セコム株式会社	異常なし	
39	R7/12/22	清掃業務 床清掃(洗浄・ワックス)	セコム株式会社	異常なし	
40	R7/12/22	清掃業務 全館ガラス清掃	セコム株式会社	異常なし	
41	R7/12/22	空調機保守点検及び冷暖房機器保守点検	ダイキン工業((株)	異常なし	
42	R7/12/5.12.19.26	廃棄物処理	神奈川美研(株)	異常なし	

令和7年度 維持管理・保守点検 実施状況

No.	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
43	R7/12/1.5.14	植栽剪定・草刈・消毒	スタッフ	異常なし	
44	R8/1/20	昇降機点検	ダイコー(株)	異常なし	
45	R8/1/9.16.23.30	廃棄物処理	神奈川美研(株)	異常なし	
46	R8/1/15.20.24	植栽剪定・草刈・消毒	スタッフ	異常なし	
47	R8/2/24	設備巡視点検	セコム株式会社	異常なし	
48	R8/2/6	昇降機点検	ダイコー(株)	異常なし	
49	R8/2/24	清掃業務 床清掃(洗浄・ワックス)	セコム株式会社	異常なし	
50	R8/2/24	清掃業務 全館ガラス清掃	セコム株式会社	異常なし	
51	R8/2/6.13.20.27	廃棄物処理	神奈川美研(株)	異常なし	
52	R8/2/10.17.24	植栽剪定・草刈・消毒	スタッフ	異常なし	
53	R8/3/16	自動ドア点検	(株)ナブコ	異常なし	
54	R8/3/11	昇降機点検	ダイコー(株)	異常なし	
55	R8/3/6.13.20.27	廃棄物処理	神奈川美研(株)	異常なし	
56	R8/3/7.12.14.18.27.30	植栽剪定・草刈・消毒	スタッフ	異常なし	

令和7年度 委託内容一覧

No.	委託期間	委託内容	金額(円)	業者名
1	令和7年4月 令和8年3月	設備巡視点検	63,360 (63,360)	セコム(株)
2	令和7年4月 令和8年3月	空調機保守点検及び冷暖房機保守点検	286,000 (286,000)	ダイキン工業(株)
3	令和7年4月 令和8年3月	消防設備点検	58,000 (58,080)	セコム(株)
4	令和7年4月 令和8年3月	昇降機点検	336,600 (336,600)	ダイコー(株)
5	令和7年4月 令和8年3月	自動ドア点検	73,590 (73,590)	(株)神奈川ナブコ
6	令和7年4月 令和8年3月	機械警備	170,280 (170,280)	セコム(株)
7	令和7年4月 令和8年3月	廃棄物処理	33,000 (19,250)	神奈川美研工業(株) 横浜市資源循環局
8	令和7年4月 令和8年3月	清掃管理業務(床・ガラス清掃)	324,720 (324,720)	セコム(株)

上段 : 予算額

下段 : 実績額

令和7年度 修繕一覧

[illegible]

[illegible]

(注) 当該年度予算で購入した備品、または廃棄した備品を記入してください。

令和7年度 苦情対応状況報告

[illegible]

令和7年度 サービス向上及び経費節減努力事項報告

No.	実施時期	内 容	効 果
1	令和7/4/1	令和7年度「麻雀講座」が始まりました。	令和5年度から大人気の事業です。初心者向け麻雀講座第3弾も同時開催され、経験者グループと初心者グループの2つに別れ、和やかに真剣にゲームに取り組んでおられるようです。
2	令和7/4/3	令和7年度「歌声友の会」が始まりました。	継続参加の方も多く、また新規加入の方も増え、毎月の課題曲を歌い、その後のお茶タイムも楽しく賑やかな時間になっています。
3	令和7/4/11～	外周清掃、木々の剪定、草むしりを必要に応じて実施しています。	近隣の迷惑にならないように配慮し、敷地内の美化に努め、スタッフが随時行っております。
4	令和7/4/11	令和7年度「Let'sTryキーボード講座」が始まりました。	令和5年度から大人気の事業です。両手で弾ける方が増え、弾ける曲も増え、緊張しつつも真剣に取り組んでおられるようです。
5	令和7/4/12	令和7年度「コミハピアノ」が始まりました。	昨年度からの人気の事業です。交流ラウンジにある電子ピアノを自由に弾いていただけます。子供から大人までたくさんの方がお越しくださり、楽しく演奏したり聴いたり、和気あいあいと楽しい時間になりました。
6	令和7/4/14	子育て事業、「バンビクラブ」令和7年度第1回目が開催されました。	1.2歳児合同の子育て事業です。少子化の波はありますが、14組の参加者が集まり、賑やかに行っております。
7	令和7/4/16	上倉田地区社会福祉協議会との共催事業「ポッチャでサロン」が始まりました。	昨年度に引き続き上倉田地区社会福祉協議会との共催。ポッチャは高齢者でも無理せず、楽しみながらでき、健康増進に役立っています。
8	令和7/5/14	上倉田地域ケアプラザとの共催事業「いきいき健康講座」が始まりました。	上倉田地域ケアプラザとの共催。平成横浜病院の専門職の方による口腔ケアや食事のことについてお話いただき、参加者皆様、真剣に聞いていました。
9	令和7/6/2～6/30	「上倉田・吉田矢部地区 子育て連絡会主催スタンプラリー」が開催されました。	戸塚区内の乳幼児とその保護者を対象としたスタンプラリーで、コミハがスタンプポイント施設の対象となり、たくさんの親子が来館してくれました。
10	令和7/6/8	「気軽にコンサートvol.47 親子でワクワクコンサート」を開催しました。	コミハキッズクラブコラボ企画。フルート、クラリネット、ピアノの演奏で、子供も大人も一緒に拍手したり、鈴を鳴らしたりと楽しいひと時となりました。
11	令和7/6/14	上倉田地区社会福祉協議会との共催事業「おやつキャラバン」を開催しました。	上倉田地区社会福祉協議会と共催。地域で子育てしている親子のお出かけ先として年に2回開催しています。今回はこども向け映画上映会で「FLY！フライ！」を上映しました。上映の後は、みんなでおやつを食べ、とても楽しく和やかな時間となりました。

令和7年度 サービス向上及び経費節減努力事項報告

No.	実施時期	内 容	効 果
12	令和7/6/28	交流ラウンジに七夕飾りをしました。	事業に参加している方々や、放課後遊びに来ている小学生たちに、短冊に願い事を書いてもらいました。季節の行事を通して異世代の交流を深めています。
13	令和7/6/30	コミハクラフトクラブ「レジンで箸置きを作ろう」を開催しました。	コミハクラフトクラブの事業です。定員以上の申し込みがあり人気でした。各自レジン液の中に入れる材料を選んで作りました。花をモチーフにする方、石をモチーフにする方それぞれで、悩みながら、相談しながら楽しそうに作っていました。文化祭に出品します。
14	令和7/7/13	「キッズフェスティバル～縁日遊び～」を開催しました。	上倉田地区青少年指導員・戸塚消防第7分団との共催で「縁日遊び・ちびっこ消防士体験」を開催しました。久しぶりに「ポップコーン、かき氷、綿あめ」の提供も行い、200名を超える沢山の親子がゲームをし、楽しい時間を過ごしました。また、今回は豊田中学から6名の生徒がボランティアとして参加し、輪投げなどのゲームを担当し、小さな子供たちと一緒に楽しみました。
15	令和7/7/24	「園活講座」を開催しました。	上倉田地区社会福祉協議会主管、とつとの芽サテライト共催で、来年度幼稚園入園希望の方を対象にした講座です。しらぎく幼稚園、飯島幼稚園、ルーテル幼稚園へ通われている現役ママさんから各幼稚園の特徴、とつとの芽サテライト職員からは入園前の心得をお話いただきました。参加された皆さんはメモを取りながら熱心に聞き、質疑応答も活発に情報収集していました。
16	令和7/7/25・ 8/22	「上倉田学習ルーム」を開催しました。	「学校が長期休みの時のこどもの居場所作り」「学習支援」を目的として開催しています。地域に定着しており、多くの小中学生が参加しました。学生ボランティアも参加し、こども達に勉強を教えたり、一緒に遊んだりと良い交流ができました。今回は7/25はポッチャの体験、8/22はスライム作りもあり、子供達は楽しんでいました。
17	令和7/8/15	夏季音楽室の換気の方法を見直しました。	音楽室の換気方法について、夏季中の「蚊」対策としての見直しをしました。夏季は虫が入らないよう、網戸の無い出入口は開放しないようにしました。
18	令和7/8/4～ 9/5	スタッフの仕事マニュアルの見直しをしました。	スタッフが円滑に業務が出来るように、又、利用される方が安全で気持ちよく利用できるように各種マニュアルを見直し更新しました。
19	令和7/8/2	子の八幡神社のお祭りが開催されました。	天気にも恵まれ、とても暑い日でしたが、熱中症やけが人もなく無事に開催されました。子供たちはお神輿を担ぎ練り歩き、日本の風習を体で感じ、楽しんでいました。

令和7年度 サービス向上及び経費節減努力事項報告

No.	実施時期	内 容	効 果
20	令和7/8/12	地域の方からの要請で館内設置のAED貸出を行いました。	道路上に、倒れている人が居るのでAEDを貸して欲しいとの地域の方の要請があり、スタッフがAEDを持って同行しました。現場に到着した時には既に救急車が到着していた為、AEDを使用しませんでした。当館にAEDが設置されているということが地域の方の安心感につながっています。
21	令和7/8/19 ～8/21	コミハキッズクラブ「夏休み小学生健康麻雀体験会」を開催しました。	小学4～6年生対象麻雀体験会を開催しました。最初は戸惑っていましたが、吸収の早い子供たちはすぐにルールを覚え、全員「楽しいです!」と熱中していました。
22	令和7/8	各部屋の扇風機、空気清浄機、サーキュレーターの清掃をしました。	館内の美化に努め、ご利用者様が気持ちよく使っていただけるよう配慮し、スタッフが随時行っています。
23	令和7/9/2・16	第5回コミハ杯麻雀大会を開催しました。	麻雀講座参加者と外部からの参加者も入り、40名で大会を行いました。どの卓も真剣にゲームを行い、勝負がつくと歓喜を上げて楽しまれていました。優勝者にはトロフィー(持ち回り)が授与され、3位までの方とブービー賞には賞品が講師からプレゼントされました。10月からも10回の講座開催します。
24	令和7/9/20	19周年文化祭「そば処コミハ庵」のチケット販売開始しました。	コロナ禍以降、主催事業では、食品の提供を自粛していましたが、19周年文化祭にて、館で活動している「倉田麺恋倶楽部」の麺打ち披露の場「そば処コミハ庵」を6年ぶりに再開します。新そば粉を使用した打ち立て蕎麦の前売りチケット限定50食の販売を開始しました。
25	令和7/9/27	こども家庭支援センターくらきとの共催事業「レジン工作イベント」を開催しました	親子で席を分け、それぞれ作品作りに熱中しました。会の最後に出上がった作品をお互いに発表し合い、楽しい時間をすごしていました。
26	令和7/10/5 ～	外周清掃、木々の剪定、草むしりを実施しています。	敷地内周辺の美化に努め、外周清掃や夏場に伸びた草を刈り、近隣の迷惑にならないよう木々の剪定をスタッフが随時行っています。
27	令和7/10/25 令和7/11/1	倉田コミュニティハウス19周年文化祭を開催しました。	今年の文化祭は、作品展・活動報告展・音楽祭を10～11月に分散開催しました。また、麺打ち披露の場である「そば処コミハ庵」も開店しました。6年ぶりの「そば処コミハ庵」の打ちたてのそばの味に皆様、舌鼓をうちました。作品展は、新しいサークルも加わり力のこもった作品が並びました。活動報告展は、活動内容を見て分かりやすく仕上げてくれました。音楽祭は10月25日、11月1日と2回に分けて行い、良い緊張感の中、練習の成果を遺憾なく発揮し、見事な演奏を披露していました。発表の後は、コーヒーを飲みながらご歓談いただき、各サークルの交流も図りました。

令和7年度 サービス向上及び経費節減努力事項報告

No.	実施時期	内 容	効 果
28	令和7/10/26	コミハキッズクラブ第14弾「ペットボトルでキャンドルホルダーを作ろう!」を開催しました。	今回のキャンドルホルダーはペットボトルを使用し、子供達の自由な発想で素敵な作品を作っていました。またキャンドルホルダーが災害時に簡易ランタンとしても使用できることも説明し、楽しい作品作りだけでなく、親子で防災のことも考えてもらえる良い機会となりました。
29	令和7/11/13	物品チェックを開始しました。	利用される方が安心安全に使用していただけるよう、一年に一度スタッフが全ての物品を確認しています。修理すべきところは速やかに修理をし、補充し、気持ちよく利用できるよう努めています。
30	令和7/11/1 ～ 11/30	「上倉田キャンドルナイト」に向けて、キャンドルホルダーのキットを配布しました。	キャンドルナイト開催にあたり、事前にキャンドル作成キットを配布し、作っていただきました。皆様からお預かりしたキャンドルホルダーは、12月5日、6日の2日間「上倉田キャンドルナイト」で展示しました。
31	令和7/11/20	クリスマスツリーを交流ラウンジに飾りました。	ご利用者様が季節の雰囲気を感じてもらえる様努めています。飾りつけは、放課後ラウンジを利用している子供達に協力してもらい、華やかに飾りつけができました。
32	令和7/12/5 令和7/12/6	「キャンドルナイト」を上倉田地区連合及び地区内施設共催にて2日間開催しました。 (下記 敬称略) 共催団体:上倉田連合町内会・倉田小学校・湘南戸塚YMCA・上倉田地域ケアプラザ・戸塚スポーツセンター・明治学院大学・とつとの芽サテライト・社会福祉協議会・倉田コミュニティハウス 出展団体:とつかわかば・くらき	上倉田キャンドルナイト、地域内5会場にて同時点灯開催しました。コロナ禍に地域が明るくなるようお願い、始めた事業です。手作りのキャンドルを点灯するのも今回で4度目となりました。5会場を回るスタンプラリーも開催され、MAPの配布も行いました。倉田コミュニティハウスは、スタンプラリーの景品引き換え場所になっていた為、多くの方が足を運んでくれました。6日には、気軽にコンサート『弦楽四重奏+1クインテット』も同時開催したため、広い年齢層の方にお越しいただき、キャンドルの灯りを多くの方に楽しんでいただきました。
33	令和7/12/6	「上倉田キャンドルナイト」コラボ企画 気軽にコンサートvol.48「弦楽四重奏+1クインテット」を開催しました。	「キャンドルナイト」とのコラボ企画で、弦楽四重奏にピアノが加わったコンサートを開催しました。定員を超える申し込みがあり、広い年齢層の方が集まりました。クリスマスにちなんだ曲や正統派のクラシック曲まで、色々なジャンルの曲を楽しめたコンサートになりました。
34	令和7/12/7	上倉田青少年指導員との共催事業「リボンでクリスマスツリーを作ろう!」を開催しました。	季節に沿った工作を楽しみました。親子でコミュニケーションが取れる事業となりました。
35	令和7/12/14	上倉田北子ども会の親子がコミュニティハウスの清掃をしてくれました。	地域の子供達がいつも利用している倉田コミュニティハウスのエントランスの雑草抜き、掃き掃除等の美化活動をしてくれました。子供達が倉田コミュニティハウスを大切に思ってくれている姿勢が嬉しい限りです。
36	令和7/12/21	上倉田青少年指導員と共催の「ミニ門松を作ろう!」を開催しました。	地域の子供達とその保護者を対象とした事業です。親子で相談しながらミニ門松を作り、コミュニケーションの取れる楽しい会となりました。

令和7年度 サービス向上及び経費節減努力事項報告

No.	実施時期	内 容	効 果
37	令和7/12/26	「上倉田学習ルーム」を開催しました。	「学校が長期休みの時のこどもの居場所作り」「学習支援」を目的として開催しています。地域に定着しており、多くの小中学生が参加しました。冬休みは、習字の出来るスペースも設けました。学生ボランティアも参加し、子供達に勉強を教えたり、一緒に遊んだり良い交流ができました。ポッチャの体験は、多くの子供達が参加し楽しんでいました。
38	令和8/1/25	コミハキッズクラブ第15弾「写真たてを作ろう!」を開催しました。	写真立てのフレームに思い思いにどんぐりを貼り付けて、個性的な作品が出来上がりました。小学生は一人で自由に、幼稚園児は親子で相談して作るなどして、楽しそうに作っていました。
39	令和7/2/7 ～	各部屋及び外周の美化に力を入れていきます。	月に一度、各部屋の窓の棧、扇風機、下駄箱、机、いす、床など通常より丁寧に掃除をし、ご利用の方が気持ちよく使用できるよう館内美化に力を入れていきます。今月はミーティング後にスタッフ全員で外周清掃と草むしりをしました。
40	令和8/3/2	「自分で出来る! ゆるめて巡らす顔のセルフケア講座」を開催しました。	初めての試みの講座でしたが、募集を上回る応募があり、定員を増やしての開催となりました。想定していたよりも上の年代の方が多く申し込まれていました。皆さん熱心に先生の話に耳を傾け、実践では指導に従ってセルフケアに取り組んでいました。
41	令和8/3/15	「気軽にコンサートvol.49 二胡で紡ぐ調べ」を開催しました。	定員を超える申し込みがあり超満員でした。二胡を初めて聴かれた方も多く、素敵な音色に癒され、一緒に歌うコーナーもあり、喜ばれていました。楽器や楽譜の説明には皆さん興味深々で聞いておられました。
42	令和8/3/3・17	第5回コミハ杯麻雀大会を開催しました。	麻雀講座参加者と外部からの参加者も入り、54名で大会を行いました。年に2度開催していますが、今回の優勝者は96歳の最年長の方で皆さんもびっくりしていました。老化防止に麻雀が効果的だと皆さん張り切っておられます。
43	令和8/3/27	「Let's Try キーボード講座」の発表会を開催しました。	講座開始以来3回目の発表会となります。1グループ(初心者コース)は先生の伴奏に合わせて連弾でそれぞれ1曲ずつメドレーで演奏し、2グループ(経験者コース)は先生との連弾で各々のレベルに合った曲を演奏しました。初心者から始められた方も両手で弾けるようになるなど、どんどんレベルアップされています。皆さん来年度も楽しみにしているようです。
44	令和8/3/31	「上倉田学習ルーム」を開催しました。	学校の長期休暇中の「子どもの居場所」「学習支援」を目的として年3回開催しています。学習ルームの存在が地域に定着してきており、小中学生がリピーターとなって参加してくれているだけでなく、地域在住の大学生、明治学院大学の大学生など学生ボランティアもリピーターとして参加してくれ、顔見知り出来るなど良い関係が築かれている会となっています。

令和7年度 コミュニティハウス委員会開催状況

■第1回

日時	令和7年6月14日(土)10時より
議 題	・令和6年度事業報告 ・令和7年度事業計画
意見等	・前年度と今年度の自主事業の違いは何か。 A: 指定管理第4期の4年目、主となる目標は大きく変わらない。 ただ、昨年ご意見いただいた中高生参加の事業形態をどのようにするか考えている。例として、7月に開催するキッズフェスティバルに豊田中学の生徒にボランティアを依頼し、現在までに7名が来てくれる予定となっている。 ・事業報告を聞いて、コミュニティハウスでは多くに活動が展開されている。地域で支えあい、見守りができる地域の安心安全なコミュニティハウスであってほしい。 A: 先日、小学生が家に帰ったら保護者がいないとコミュニティハウスに来館した。その後、母親と連絡が付き、無事に自宅まで送り届けた。困った時に、コミュニティハウスに行こうと考えてもらえる運営ができ、嬉しい。子供たちと信頼関係が築けるようこれからも努力していきたい。

■第2回

日時	令和7年11月24日(月・祝)10時より
議 題	・令和7年度前期事業報告 ・令和7年度後期事業計画
意見等	・こども麻雀教室はどのように行われたのか。 A: 思ったより参加人数が少なかったが、和気あいあいとしていた。今小学生のお子さんがある親世代が麻雀に親しみが無いので参加人数が少なかったのかもしれない。

令和7年度 利用者会議開催状況

■第1回

日時	令和7年6月14日(土)11時より
議 題	・令和6年度事業報告 ・令和7年度事業計画
意見等	・例年通り、優先予約団体の長及び小中学校PTAが集まり、今年度の活動などを発表した。 ・いつでも、倉田chの事業の手伝いはできるので、困ったときは遠慮なく言ってくださいと参加者からの声をいただく。

■第2回

日時	令和6年9月13日(土)10時より
議 題	・令和7年度 利用者会議 ・文化祭について
意見等	・文化祭参加の15サークル17名の代表が集まり、文化祭開催を中心に話しあった。 2006年10月15日コミュニティハウス開設から丸19年。年度では20年目となる。ピーク時より稼働率が下がっている現状、今後沢山の人に利用してもらうためにどうすれば良いかを一緒に考える。 ・今年の文化祭は、「倉田麺恋倶楽部」のそば処コミハ庵が6年ぶりの開催。音楽祭、作品展の参加が初めてのサークルが5組あり、仲間が増え、皆さん喜んでいた。 ・今後、サークル同士の演奏等、交流ができれば良いのではないかと声をいただく。