

(様式1)

令和7年度利用料金収入実績

単位(円)

	①施設利用料[(A)+(B)-(C)]						②附属設備料[(D)-(E)]				③利用料金 収入合計 (①+②)	④持ち込み器具電気料[(F)-(G)]				⑤キャンセル料	⑥利用料金等 収入合計 (③+④+⑤)	⑦減免金額 合計 (C+E+G)	⑧収入目標額	達成率 ⑥/⑧(%)	⑨前年同月収入 額	前年同月比 ⑥/⑨(%)
	基本		割増		減免		基本		減免			基本		減免								
	件数	基本料金(A)	件数	割増料金(B)	件数	減免金額(C)	件数	基本料金(D)	件数	減免金額(E)		件数	基本料金(F)	件数	減免金額(G)							
4月						487,820				120,500	608,320				4,000	380	612,700	242,500	641,666	95.5%	0	
	62	649,840	7	17,280		179,300	35	182,500	6	62,000		26	5,200	6	1,200							
5月	####									88,750	703,990				8,300	1,460	713,750	46,150	641,666	111.2%	0	
	74	567,740	10	78,600		31,100	30	103,500	2	14,750		34	8,600	2	300							
6月	####									145,000	847,094				7,900	380	855,374	76,850	641,666	133.3%	589,690	145.1%
	77	653,060	10	101,184	4	52,150	37	169,000	4	24,000		36	8,600	4	700							
7月						579,860				107,000	686,860				12,200	4,020	703,080	0	641,666	109.6%	770,730	91.2%
	78	511,480	8	68,380	0	0	34	107,000	0	0		37	12,200	0	0							
8月						475,740				103,000	578,740				6,200	3,340	588,280	114,800	641,666	91.7%	832,450	70.7%
	66	528,960	3	24,480	3	77,700	29	139,500	3	36,500		34	6,800	3	600							
9月						507,410				85,500	592,910				7,600	1,380	601,890	130,440	641,666	93.8%	562,400	107.0%
	82	593,240	6	11,610	7	97,440	36	117,500	5	32,000		40	8,600	5	1,000							
10月						585,060				116,500	701,560				7,300	9,244	718,104	182,980	641,666	111.9%	729,850	98.4%
	78	673,760	6	48,180	7	136,880	27	161,500	4	45,000		40	8,400	5	1,100							
11月						753,370				162,000	915,370				8,000	9,992	933,362	173,400	641,666	145.5%	996,324	93.7%
	86	786,580	9	95,890	4	129,100	38	205,500	4	43,500		42	8,800	4	800							
12月						556,840				127,000	683,840				6,200	572	690,612	153,300	641,666	107.6%	590,618	116.9%
	80	636,640	7	41,100	4	120,900	38	159,000	4	32,000		33	6,600	2	400							
1月						504,500				114,000	618,500				6,600	0	625,100	151,260	641,666	97.4%	460,280	135.8%
	78	577,940	7	40,020	5	113,460	38	151,000	5	37,000		39	7,400	5	800							
2月						582,924				124,500	707,424				9,000	3,420	719,844	307,100	641,666	112.2%	518,168	138.9%
	87	706,824	9	102,000	9	225,900	44	204,500	9	80,000		45	10,200	6	1,200							
3月						538,560				122,000	660,560				8,000	4,300	672,860	86,420	641,666	104.9%	710,924	94.6%
	70	576,600	8	23,480	2	61,520	32	146,500	2	24,500		41	8,400	2	400							
合計						6,889,418				1,415,750	8,305,168				91,300	38,488	8,434,956	1,665,200	7,699,992	109.5%	6,761,434	124.8%
	918	7,462,664	90	652,204	45	1,225,450	418	1,847,000	48	431,250		447	99,800	44	8,500							

令和7年度公会堂利用回数・稼働率

施設名 戸塚公会堂

《4月》

		延利用回数				利用可能 回数	稼働率
		昼間	夜間	計			
講堂		24			24	29	82.8%
		22		13	35	56	62.5%
		延利用回数				利用可能 回数	稼働率
		午前	午後	夜間			
会議室	第1	23	15	10	48	87	55.2%
	第2	15	18	9	42	87	48.3%
	第3				0		
	小計	38	33	19	90	174	51.7%
和室					0		
リハーサル室					0		
合計(会議室等)		38	33	19	90	174	51.7%
合計					125	230	54.3%

施設名 戸塚公会堂

《5月》

		延利用回数				利用可能 回数	稼働率
		昼間	夜間	計			
講堂		21		21		30	70.0%
		16		14		30	50.0%
		延利用回数				利用可能 回数	稼働率
		午前	午後	夜間	計		
会議室	第1	22	17	12	51	90	56.7%
	第2	15	16	12	43	90	47.8%
	第3				0		
	小計	37	33	24	94	180	52.2%
和室					0		
リハーサル室					0		
合計(会議室等)		37	33	24	94	180	52.2%
合計					124	240	51.7%

施設名 戸塚公会堂

《6月》

		延利用回数			利用可能 回数	稼働率	
		昼間	夜間	計			
講堂		26		26	29	89.7%	
		21	16	37	57	64.9%	
		延利用回数			利用可能 回数	稼働率	
		午前	午後	夜間			計
会議室	第1	22	20	9	51	86	59.3%
	第2	24	24	10	58	87	66.7%
	第3				0		
	小計	46	44	19	109	173	63.0%
和室					0		
リハーサル室					0		
合計(会議室等)		46	44	19	109	173	63.0%
合計					146	230	63.5%

施設名 戸塚公会堂

《7月》

		延利用回数			利用可能 回数	稼働率	
		昼間	夜間	計			
講堂		18		18	28	64.3%	
		17	12	29	56	51.8%	
		延利用回数			利用可能 回数	稼働率	
		午前	午後	夜間			計
会議室	第1	25	18	13	56	90	62.2%
	第2	20	22	13	55	90	61.1%
	第3				0	0	
	小計	45	40	26	111	180	61.7%
和室					0		
リハーサル室					0		
合計(会議室等)		45	40	26	111	180	61.7%
合計					140	236	59.3%

施設名 戸塚公会堂

《8月》

(様式2)

		延利用回数				利用可能 回数	稼働率
		昼間	夜間	計			
講堂		20			20	30	66.7%
		16		13	29	60	48.3%
		延利用回数				利用可能 回数	稼働率
		午前	午後	夜間	計		
会議室	第1	22	22	14	58	90	64.4%
	第2	21	21	12	54	90	60.0%
	第3				0		
	小計	43	43	26	112	180	62.2%
和室					0		
リハーサル室					0		
合計(会議室等)		43	43	26	112	180	62.2%
合計					141	240	58.8%

施設名 戸塚公会堂

《9月》

		延利用回数				利用可能 回数	稼働率
		昼間	夜間	計			
講堂		23			23	28	82.1%
		20		11	31	56	55.4%
		延利用回数				利用可能 回数	稼働率
		午前	午後	夜間	計		
会議室	第1	23	22	13	58	87	66.7%
	第2	23	24	9	56	87	64.4%
	第3				0		
	小計	46	46	22	114	174	65.5%
和室					0		
リハーサル室					0		
合計(会議室等)		46	46	22	114	174	65.5%
合計					145	230	63.0%

施設名 戸塚公会堂

《10月》

《10月》

		延利用回数				利用可能 回数	稼働率
		昼間	夜間	計			
講堂		24		24		30	80.0%
		20		16		36	59
		延利用回数				利用可能 回数	稼働率
		午前	午後	夜間	計		
会議室	第1	25	24	16	65	90	72.2%
	第2	24	25	12	61	90	67.8%
	第3				0		
	小計	49	49	28	126	180	70.0%
和室					0		
リハーサル室					0		
合計(会議室等)		49	49	28	126	180	70.0%
合計					162	239	67.8%

施設名 戸塚公会堂

《11月》

		延利用回数				利用可能 回数	稼働率
		昼間	夜間	計			
講堂		27		27		29	93.1%
		25	19		44	56	78.6%
		延利用回数				利用可能 回数	稼働率
		午前	午後	夜間	計		
会議室	第1	28	27	15	70	87	80.5%
	第2	27	29	16	72	87	82.8%
	第3				0		
	小計	55	56	31	142	174	81.6%
和室					0		
リハーサル室					0		
合計(会議室等)		55	56	31	142	174	81.6%
合計					186	230	80.9%

施設名 戸塚公会堂

《12月》

	延利用回数			利用可能回数	稼働率
	昼間	夜間	計		
講堂	22		22	27	81.5%
	20	18	38	53	71.7%

(様式2)

		延利用回数				利用可能 回数	稼働率
		午前	午後	夜間	計		
会議室	第1	23	22	10	55	80	68.8%
	第2	23	25	17	65	81	80.2%
	第3				0		
	小計	46	47	27	120	161	74.5%
和室					0		
リハーサル室					0		
合計(会議室等)		46	47	27	120	161	74.5%
合計					158	214	73.8%

施設名 戸塚公会堂

《1月》

		延利用回数			利用可能 回数	稼働率	
		昼間	夜間	計			
講堂		20		20	26	76.9%	
		20	12	32	51	62.7%	
		延利用回数			利用可能 回数	稼働率	
		午前	午後	夜間			計
会議室	第1	21	21	16	58	81	71.6%
	第2	19	20	15	54	81	66.7%
	第3				0		
	小計	40	41	31	112	162	69.1%
和室					0		
リハーサル室					0		
合計(会議室等)		40	41	31	112	162	69.1%
合計					144	213	67.6%

施設名 戸塚公会堂

《2月》

		延利用回数				利用可能 回数	稼働率
		昼間	夜間	計			
講堂		25		25		27	92.6%
		24	12	36		54	66.7%
		延利用回数				利用可能 回数	稼働率
		午前	午後	夜間	計		
会議室	第1	24	22	12	58	81	71.6%
	第2	21	24	14	59	81	72.8%
	第3				0		
	小計	45	46	26	117	162	72.2%
和室					0		
リハーサル室					0		
合計(会議室等)		45	46	26	117	162	72.2%
合計					153	216	70.8%

施設名 戸塚公会堂

《3月》

		延利用回数				利用可能 回数	稼働率
		昼間	夜間	計			
講堂		19		19		25	76.0%
		18	10	28		49	57.1%
		延利用回数				利用可能 回数	稼働率
		午前	午後	夜間	計		
会議室	第1	24	17	13	54	87	62.1%
	第2	23	25	11	59	87	67.8%
	第3				0		
	小計	47	42	24	113	174	64.9%
和室					0		
リハーサル室					0		
合計(会議室等)		47	42	24	113	174	64.9%
合計					141	223	63.2%

令和7年度公会堂利用状況

施設名 戸塚公会堂

月別	開館日数 (日)	利用者数 (人)	居所別利用件数 (件)			
			区内	市内	市外	計
4月	29	4,789	79	45	1	125
5月	30	4,967	90	24	10	124
6月	29	5,798	102	40	4	146
7月	30	2,155	96	43	1	140
8月	30	3,667	107	33		140
9月	29	4,364	78	61	6	145
上半期計	177	25,740	552	246		798
10月	30	7,214	117	44	1	162
11月	29	8,509	112	66	8	186
12月	27	4,321	107	33	18	158
1月	27	5,003	83	53	8	144
2月	27	5,085	72	70	11	153
3月	29	5,160	90	44	7	141
下半期計	169	35,292	581	310	53	944
年間合計	346	61,032	1,133	556	53	1,742

(様式4)

令和7年度利用者別目的別利用件数

施設名:戸塚公会堂

《4月》

区 分		映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	0	0	5	0	0	0	1	0	0	6
	職域団体	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1
	その他	0	0	20	18	0	8	0	0	0	46
法 人	企業法人	2	0	16	1	0	0	2	8	2	31
	公益法人	0	0	4		0	0	1	0	0	5
	官公署	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1
学校・幼稚園等		0	0	0		0	0	0	0	0	0
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	0	5	8	0	13
	市民が参加するもの	0	0	0	0	0	0	16	3	0	19
そ の 他		0	0	0	0	0	0	0	3	0	3
合 計		2	0	45	19	0	8	26	23	2	125

令和7年度利用者別目的別利用件数

施設名:戸塚公会堂

《5月》

区 分		映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	0	0	12	3	0	0	0	0	10	25
	職域団体	0	0	0	0	0	0	3	0	0	3
	その他	1	0	22	19	0	6	0	0	5	53
法 人	企業法人	2	0	8	1	0	0	3	5	5	24
	公益法人	0	0	4	0	0	0	0	1	0	5
	官公署	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1
学校・幼稚園等		0	8	1	0	0	0	0	0	0	9
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	0	0	2	0	2
	市民が参加するもの	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
そ の 他		0	0	0	0	0	0	0	2	0	2
合 計		3	8	47	23	0	6	6	11	20	124

(様式4)

令和7年度利用者別目的別利用件数

施設名:戸塚公会堂

《6月》

区 分		映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	6	0	4	0	0	0	5	0	0	15
	職域団体	0	0	0	0	0	0	2	0	0	2
	その他	0	2	22	5	0	5	0	0	1	35
法 人	企業法人	0	0	4	13	0	0	8	23	13	61
	公益法人	3	0	4	0	0	0	1	0	0	8
	官公署	0	0	0	0	0	0	0	2	0	2
学校・幼稚園等		0	5	0	0	0	0	0	0	0	5
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	市民が参加するもの	0	0	0	0	0	0	11	0	0	11
そ の 他		0	0	0	0	0	0	3	4	0	7
合 計		9	7	34	18	0	5	30	29	14	146

令和7年度利用者別目的別利用件数

施設名:戸塚公会堂

《7月》

区 分		映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1
	職域団体	1	0	0	0	0	0	1	0	0	2
	その他	0	2	33	11	0	8	1	1	0	56
法 人	企業法人	0	0	21	13	0	0	11	11	5	61
	公益法人	0	0	4	0	0	0	1	0	9	14
	官公署	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1
学校・幼稚園等		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	市民が参加するもの	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
そ の 他		0	0	0	0	0	0	0	5	0	5
合 計		1	2	59	24	0	8	14	18	14	140

(様式4)

令和7年度利用者別目的別利用件数

施設名:戸塚公会堂

《8月》

区 分		映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	5	0	4	0	0	1	0	0	0	10
	職域団体	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1
	その他	0	16	25	7	0	4	0	0	1	53
法 人	企業法人	0	0	4	8	0	0	1	20	8	41
	公益法人	0	0	4	0	0	0	0	1	8	13
	官公署	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1
学校・幼稚園等		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	0	5	0	0	5
	市民が参加するもの	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13
そ の 他		2	0	0	0	0	0	0	2	0	4
合 計		7	16	37	15	0	5	7	24	30	141

令和7年度利用者別目的別利用件数

施設名:戸塚公会堂

《9月》

区 分		映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	0	0	8	5	0	0	1	0	0	14
	職域団体	0	0	0	0	0	0	2	13	0	15
	その他	0	0	20	7	1	8	5	0	1	42
法 人	企業法人	0	0	16	0	0	0	5	14	3	38
	公益法人	0	0	4	0	0	0	1	3	0	8
	官公署	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1
学校・幼稚園等		0	0	2	0	0	0	0	0	0	2
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	0	0	0	5	5
	市民が参加するもの	0	0	0	0	0	0	1	5	8	14
そ の 他		0	0	0	0	0	0	0	6	0	6
合 計		0	0	50	12	1	8	15	42	17	145

(様式4)

令和7年度利用者別目的別利用件数

施設名:戸塚公会堂

《10月》

区 分		映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	0	0	8	0	5	0	1	0	0	14
	職域団体	0	0	0	0	0	0	1	5	0	6
	その他	0	3	31	7	0	4	2	0	1	48
法 人	企業法人	0	0	9	5	0	0	12	8	0	34
	公益法人	3	0	4	0	0	1	2	0	0	10
	官公署	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1
学校・幼稚園等		0	0	13	0	0	0	0	0	0	13
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	0	2	0	0	2
	市民が参加するもの	0	0	0	0	0	0	0	0	25	25
そ の 他		0	0	0	0	0	0	0	9	0	9
合 計		3	3	65	12	5	5	20	23	26	162

令和7年度利用者別目的別利用件数

施設名:戸塚公会堂

《11月》

区 分		映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	0	0	4	0	0	0	1	0	5	10
	職域団体	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1
	その他	0	1	19	4	0	5	3	0	5	37
法 人	企業法人	2	0	22	9	0	0	2	37	10	82
	公益法人	0	0	15	0	0	0	1	0	0	16
	官公署	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1
学校・幼稚園等		0	0	24	0	0	0	0	0	10	34
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	0	0	2	0	2
	市民が参加するもの	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
そ の 他		0	0	0	0	0	0	0	3	0	3
合 計		2	1	84	13	0	5	8	43	30	186

(様式4)

令和7年度利用者別目的別利用件数

施設名:戸塚公会堂

《12月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	0	0	15	0	0	0	0	0	15
	職域団体	0	0	0	0	0	1	0	0	1
	その他	0	1	19	4	5	4	7	1	41
法 人	企業法人	2	0	12	0	0	14	16	12	56
	公益法人	3	0	5	0	0	2	2	8	20
	官公署	0	0	0	0	0	0	1	0	1
学校・幼稚園等		0	0	0	0	0	0	0	0	0
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	9	0	0	9
	市民が参加するもの	0	0	12	0	0	0	0	0	12
そ の 他		0	0	0	0	0	0	2	1	3
合 計		5	1	63	4	5	33	22	21	158

令和7年度利用者別目的別利用件数

施設名:戸塚公会堂

《1月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	0	0	0	0	0	2	0	0	2
	職域団体	0	0	0	0	0	1	0	0	1
	その他	0	16	25	6	5	0	0	14	66
法 人	企業法人	0	0	8	0	0	1	14	0	23
	公益法人	0	0	5	0	0	0	0	0	5
	官公署	0	0	0	0	0	0	1	0	1
学校・幼稚園等		0	1	0	0	0	1	0	5	7
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	市民が参加するもの	0	0	0	0	0	13	0	0	13
そ の 他		0	0	0	0	0	9	7	10	26
合 計		0	17	38	6	5	27	22	29	144

(様式4)

令和7年度利用者別目的別利用件数

施設名:戸塚公会堂

《2月》

区 分		映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	0	0	3	0	0	0	1	0	0	4
	職域団体	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	1	24	6	0	10	5	0	3	49
法 人	企業法人	0	0	0	9	0	0	7	22	11	49
	公益法人	0	0	5	3	0	0	0	8	0	16
	官公署	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1
学校・幼稚園等		0	0	0	0	0	0	3	0	21	24
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1
	市民が参加するもの	0	0	0	0	0	0	0	5	0	5
そ の 他		1	0	0	0	0	0	0	3	0	4
合 計		1	1	32	18	0	10	16	40	35	153

令和7年度利用者別目的別利用件数

施設名:戸塚公会堂

《3月》

区 分		映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	5	0	0	0	0	0	2	0	0	7
	職域団体	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1
	その他	0	0	21	6	0	4	3	0	4	38
法 人	企業法人	1	0	3	14	0	0	4	8	5	35
	公益法人	0	0	7	0	0	0	0	0	0	7
	官公署	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1
学校・幼稚園等		0	0	25	5	0	0	0	0	0	30
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	市民が参加するもの	0	0	0	0	0	0	0	13	0	13
そ の 他		4	0	0	0	0	0	1	4	0	9
合 計		10	0	56	25	0	4	11	26	9	141

施設管理計画・実績表

項 目	業 務	内 容	再委託会社	年回数	実施月	令和7年										令和8年		
						4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	
電 気・機 械 設 備	設備巡視点検	設備巡視点検	(株)市川総業	12	毎月	実施	実施	実施	実施	実施	実施	実施	実施	実施	実施	実施	実施	実施
	空調機保守点検及び冷暖房機器保守点検	中央監視装置点検	アズビル(株)	1	11月								17					
	電気設備点検(高圧受電以上)電気工作物保安管理	巡視点検(毎月1回) 定期点検(年1回・3年1回随時)	(株)市川総業	12	毎月	21日	19日	16日	22日	18日	16日	20日	17日	15日	19日	16日	16日	
設 備 機 器 管 理	舞台照明機器保守点検	設備機器点検	松村電機制作所	2	7月・1月				22日、23日						19日・20日			
	舞台吊物設備保守点検	設備機器点検	神奈川ファイリング(株)	2	4月・10月	21日						27日						
	音響設備保守点検	設備機器点検	通信設備エンジニアリング	2								30日					23日	
衛 生 管 理	簡易専用水道検査	水質検査	(公財)神奈川予防医学協会	1	1月										26日			
	飲料水水質検査	水質検査	(株)横浜セイビ	2				22日								26日		
	ねずみ・昆虫等防除	調査	(株)三共消毒	4	4・7・10・1月	21日			22日			20日			19日			
建 物 等	消防用設備点検	定期点検	相日防災(株)	2	4・10月	21日								15日				
	昇降機点検	定期点検	三菱電機ビルソリューションズ(株)	6	隔月	21日		16日			12日	20日		15日	19日		16日	
	自動ドア点検	定期点検	株神奈川ナブコ	6	隔月		19日		22日		30日		17日		19日		16日	
	機械警備点検	機械警備	セコム(株)	12	毎月	実施	実施	実施	実施	実施	実施	実施	実施	実施				
清 掃 等	清掃業務	床清掃(洗浄・ワックス)	(株)横浜セイビ	4	4、7、10、1月	21日			22日			20日			19日			
		汚水槽・ガソリントラップ清掃	(株)横浜セイビ	2	8、3月					18日							16日	
		全館ガラス清掃	(株)横浜セイビ	2	6、12月			16日					15日					
	植栽剪定・草刈	除草工	シルバー人材センター	1	7月				22日									

令和7年度 維持管理・保守点検 実施報告

施設名 戸塚公会堂

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	R7年4月	設備巡視点検	(株)市川総業	異常なし	
2	R7年4月21日	電気工作物保安全管理	(株)市川総業	異常なし	
3	R7年4月21日	ねずみ・昆虫等駆除	(株)三共消毒	チョウバエ生息	薬剤処理
4	R7年4月21日	消防用設備点検	相日防災(株)	屋内消火栓設備、スプリンクラー設備、誘導灯及び誘導標識、排煙設備に不良あり	対応検討中 誘導灯バッテリーは対応済
5	R7年4月21日	昇降機点検	三菱ビルソリューションズ(株)	運行状態良好 現行法令に適合していない項目があるが、法的取扱いに問題なし	
6	R7年4月	機械警備	セコム(株)	異常なし	
7	R7年4月21日	定期清掃	(株)横浜セイビ	良好	
8	R7年4月21日	舞台機構保守点検	神奈川ファイリング	一部経年劣化の指摘あり	戸塚区へ報告
9	R7年5月	設備巡視点検	(株)市川総業	異常なし	
10	R7年5月19日	電気工作物保安全管理	(株)市川総業	異常なし	

令和7年度 維持管理・保守点検 実施報告

施設名 戸塚公会堂

11	R7年5月19日	自動ドア点検	(株)(株)神奈川ナ ブコ	・交換推奨時期 に達しており経 年劣化が見られ る。部品交換要 ・ガイドレールに 変形あり	対応検討中
12	R7年5月	機械警備	セコム(株)	異常なし	
13	R7年6月	設備巡視点検	(株)市川総業	異常なし	
14	R7年6月16日	電気工作物保安全管理	(株)市川総業	異常なし	
15	R7年6月16日	昇降機点検	三菱電機ビルソ リューションズ (株)	異常なし	各号機点検・照 明カバー清掃 1号機:レール給 油器油補充、か ご戸レール清掃 給油
16	R7年6月16日	窓ガラス清掃	(株)横浜セイビ	良好	
17	R7年6月	機械警備	セコム(株)	異常なし	
18	R7年7月	設備巡視点検	(株)市川総業	異常なし	
19	R7年7月22日	電気工作物保安全管理	(株)市川総業	異常なし	
20	R7年7月22日	ねずみ・昆虫等防除	(株)三共消毒	ゴキブリ・ねずみ の生息は認めら れず。チョウバ エの生息あり。	ゴキブリ・チョウ バエ防除のた め、薬剤処理を 実施。
21	R7年7月22日	自動ドア点検	(株)神奈川ナブコ	経年劣化あり 部品交換必要	対応検討中

令和7年度 維持管理・保守点検 実施報告

施設名 戸塚公会堂

22	R7年7月22日、 23日	舞台照明保守点検	(株)松村電機製作所	UPS故障 他部品交換必 要 配線・灯具に経 年劣化の兆し	対応検討中
23	R7年7月	機械警備点検	セコム(株)	異常なし	
24	R7年7月22日	飲料水水質検査	(株)横浜セイビ	7/22貯水槽清 掃作業(採取) 9/1飲料水水質 検査 水道法水質検 査に適合	
25	R7年7月22日	定期清掃・カーペット洗浄	(株)横浜セイビ	良好	
26	R7年7月22日	植栽剪定・草刈	シルバー人材セ ンター		
27	R7年7月30日	グランドピアノ YAMAHA CF 定期調律	(株)ヤマハミュー ジックジャパン	良く安定した状 態	
28	R7年8月	設備巡視点検	(株)市川総業	異常なし	
29	R7年8月18日	電気工作物保安全管理	(株)市川総業	異常なし	
30	R7年8月18日	自家発電設備点検	(株)市川総業	異常なし	
31	R7年8月18日	汚水槽清掃	(株)横浜セイビ	正常	
32	R7年8月	機械警備	セコム(株)	異常なし	

令和7年度 維持管理・保守点検 実施報告

施設名 戸塚公会堂

33	R7年9月	設備巡視点検	(株)市川総業	異常なし	
34	R7年9月12日	グランドピアノ スタイン ウェイD 定期調律	(有)ピアノレボ 社	指摘事項なし	
35	R7年9月12日	昇降機点検	三菱ビルソリュー ションズ(株)	異常なし	
36	R7年9月16日	電気工作物保安管理	(株)市川総業	異常なし	
37	R7年9月16日	電力設備点検試験 (計画停電実施)	(株)デルタックス 立会:(株)市川 総業	・高圧回路において荷捌室、ポンプ室内のMCC消弧室外側とリアクトルの絶縁抵抗値が低下。室内温度の影響と思われる。経過観察、更新検討要。 ・高圧回路において泡消火制御盤のMCC二次空P-15B間が低下傾向。離線調査したところポンプ側、盤側、ポンプ本体の絶縁が低下。経過観察。更新検討要。 ・トリップ試験は直流電源装置の劣化により未実施(実施不可) ・直流電源装置の	受電室・荷捌室・ポンプ室・機械室及び各制御盤の測定、試験に関する報告・点検に関する報告とともに更新検討要。地域振興課に連絡済。
38	R7年9月30日	自動ドア点検	(株)神奈川ナブ コ	経年劣化あり 部品交換必要	対応検討中
39	R7年9月	機械警備	セコム(株)	異常なし	
40	R7年10月	設備巡視点検	(株)市川総業	異常なし	

令和7年度 維持管理・保守点検 実施報告

施設名 戸塚公会堂

41	R7年10月20日	電気工作物保安管理	(株)市川総業	異常なし	
42	R7年10月20日	ねずみ・昆虫等駆除	(株)三共消毒	クロゴキブリの 生息・捕獲 チョウバエ生息	トラップ交換 薬剤処理
43	R7年10月20日	昇降機点検	三菱電機ビルソリューションズ(株)	No.2号機エレ ベーターのロー プ点検	良好
44	R7年10月20日	機械警備	セコム(株)	異常なし	
45	R7年10月20日	床清掃(洗浄・ワックス)	(株)横浜セイビ	良好	
46	R7年10月27日	舞台機構保守点検	神奈川ファイリング	一部経年劣化 の指摘あり	
47	R7年10月30日	音響設備保守点検	通信設備エンジニアリング	劣化あり	補修部品保持期 間切れの為、修 理不可能 ※全体の更新を 推奨されている
48	R7年11月	設備巡視点検	(株)市川総業	異常なし	
49	R7年11月17日	中央監視装置点検	アズビル(株)	オンサイト点検 ・中央監視装置: システムに問題な し、正常に機能 ・通信機器用 HUB:交換期間が 経過している ・MIS.SCSのバッ	通信機器用HUB およびシステム 用UPSの交換に ついて検討中
50	R7年11月17日	電気工作物保安管理	(株)市川総業	異常なし	
51	R7年11月17日	自動ドア点検	(株)神奈川ナブ コ	経年劣化あり ガイドレールに 変形有、交換検 討要	対応検討中

令和7年度 維持管理・保守点検 実施報告

施設名 戸塚公会堂

52	R7年11月	機械警備	セコム(株)	異常なし	
53	R7年12月	設備巡視点検	(株)市川総業	異常なし	
54	R7年12月15日	電気工作物保安全管理	(株)市川総業	異常なし	
55	R7年12月15日	消防用設備点検	相日防災(株)	・屋内消火栓設備:消火水槽ボールタップ固着 ・泡消火器:ボールタップ不良の為、給水できず。 ・誘導灯及び誘導標識:計9台バッテリー不良 ・排煙設備:3階・4階の3か所、手動起動装置にて開放しない為、回収を要する。 ・防火設備:2階事務室 直達電源装	・ボールタップ固着、不良については見積り取り寄せ中 ・バッテリーは交換予定 ・排煙設備、防火設備については区役所に報告し、対応検討中
56	R7年12月15日	昇降機点検	三菱電機ビルソリューションズ(株)	異常なし	
57	R7年12月	機械警備	セコム(株)	異常なし	各号機 各機器機能点検 遠隔監視装置発報試験 かご及び吊り合いおもりレール給油器油補充
58	R7年12月15日	全館ガラス清掃	(株)横浜セイビ	良好	
59	R8年1月	設備巡視点検	(株)市川総業	異常なし	
60	R8年1月19日	電気工作物保安全管理	(株)市川総業	異常なし	

令和7年度 維持管理・保守点検 実施報告

施設名 戸塚公会堂

61	R8年1月19日	ねずみ・昆虫等防除	(株)三共消毒	・ゴキブリの生息、捕獲あり	薬剤処理実施、トラップの交換
62	R8年1月19日	昇降機点検	三菱電機ビルソリューションズ(株)	異常なし	No.2号機エレベーター部品取り換え
63	R8年1月19日	自動ドア点検	(株)神奈川ナブコ	経年劣化あり ガイドレールに変形有、交換検討要	対応検討中
64	R8年1月	機械警備	セコム(株)	異常なし	
65	R8年1月19日	床清掃(洗浄・ワックス)	(株)横浜セイビ	良好	
66	R8年1月19日、20日	舞台照明保守点検	(株)松村電機製作所	UPS故障 他部品交換必要 配線・灯具に経年劣化の兆し	対応検討中
67	R8年1月26日	簡易専用水道検査	(公財)神奈川予防医学協会	適合	
68	R8年2月	設備巡視点検	(株)市川総業	異常なし	
69	R8年2月16日	電気工作物保安管理	(株)市川総業	異常なし	
70	R8年2月	機械警備	セコム(株)	異常なし	
71	R8年2月26日	飲料水水質検査	(株)横浜セイビ	検査項目について水道法水質基準に適合	
72	R8年3月	設備巡視点検	(株)市川総業	異常なし	
73	R8年3月16日	電気工作物保安管理	(株)市川総業	異常なし	

令和7年度 維持管理・保守点検 実施報告

施設名 戸塚公会堂

74	R8年3月16日	昇降機点検	三菱電機ビルソリューションズ㈱	異常なし	かご内照明カバー清掃・2号機ロープテンション測定
75	R8年3月16日	自動ドア点検	(株)神奈川ナブコ	経年劣化あり ガイドレールに変形有、交換検討要	対応検討中
76	R8年3月16日	汚水槽・ガソリントラップ清掃	(株)横浜セイビ	正常	
77	R8年3月23日	音響設備保守点検	通信設備エンジニアリング	劣化あり	補修部品保持期間切れの為、修理不可能 ※全体の更新を推奨されている

令和7年度 委託内容一覧

令和7年4月1日～令和8年3月31日

No.	委託期間	委託内容	金額(円)	業者名
1	R7.4.1～ R8.3.31	清掃	¥3,071,898	(株)横浜セイビ
2	R7.4.1～ R8.3.31	機械警備	¥107,266	セコム(株)
3	R7.4.1～ R8.3.31	空調設備保守	¥0	緑屋設備機器(株)
4	R7.4.1～ R8.3.31	消防設備保守	¥188,760	相日防災(株)
5	R7.4.1～ R8.3.31	電気設備保守	¥145,200	アズビル(株)
6	R7.4.1～ R8.3.31	電気設備保守	¥132,000	日本ビー・エー・シー(株)
7	R7.4.1～ R8.3.31	害虫駆除	¥29,700	(株)三共消毒
8	R7.4.1～ R8.3.31	設備総合巡視点検	¥3,644,916	(株)市川総業
9	R7.4.1～ R8.3.31	エレベーター保守	¥332,640	三菱電機ビルテクノ サービス(株)
10	R7.4.1～ R8.3.31	自動ドア	¥74,250	(株)神奈川ナブコ
11	R7.4.1～ R8.3.31	舞台技術保守	¥3,226,000	渡邊勝樹、他
12	R7.4.1～ R8.3.31	舞台音響保守	¥396,000	通信設備(株)
13	R7.4.1～ R8.3.31	舞台照明保守	¥660,000	(株)松村電機製作所

施設名 横浜市戸塚公会堂

令和7年度 委託内容一覧

令和7年4月1日～令和8年3月31日

14	R7.4.1～ R8.3.31	舞台吊物保守	¥235,400	神奈川ファイリング(株)
15	R7.4.1～ R8.3.31	講堂ヤマハグランドピアノ保守・調律	¥222,200	(株)ヤマハミュージック ジャパン
16	R7.4.1～ R8.3.31	講堂スタインウェイグランドピアノ保守・調律	¥140,800	(有)ピアノ・トレポ社
17	R7.4.1～ R8.3.31	施設賠償責任保険	¥37,380	(株)コンチネンタル

(様式8)

令和7年度修繕一覽

施設名 戸塚公会堂

[illegible]

(様式9)

令和7年度備品一覽

施設名 戸塚公会堂

[illegible]

(注) 当該年度予算で購入した備品、または廃棄した備品を記入してください。

施設名 戸塚公会堂

苦情対応状況報告

	年月日	内容	対応結果
1	7月	ロビー、講堂、1号会議室、2号会議室の空調が温度が暑かったり、寒かったりする	温度調整は中央管理で行っているため、外気温、室温などを細やかにモニターしながら設定を行っております。ただし空間が広いので、一時的に暑い時と寒い時など発生しますので、その際は、受付に直接ご連絡いただくようご案内しております。
2	3月	1号会議室入り口のスライドドアが、レールの摩耗により、滑りが悪いとの指摘があった	来年度予算により、修繕を行う予定である旨をご案内しました。
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

施設名 戸塚公会堂

サービス向上及び経費節減努力事項報告

	実施時期	内 容	効 果
1	R7.4～R8.3	イベントがスムーズに行われるように、ステージアドバイザーが事前打ち合わせを行いました	疑問点がなくなり安心して利用できると好評です
2	R7.4	利用者が原状復帰を行いやすいよう、照明のシュート図やバトンのマーキング、客席復旧用のラベルなど、各所に追加しました	利用者のかたづけ作業がスムーズになり、時間を短縮することができた
3	R7.5	緞帳が閉まっている際も、舞台上の様子が確認できるように防犯カメラを新たに設置しました	事故発生の可能性を大幅に低減できました
4	R7.6	新たに、20mの音響用の変換ケーブルを作成し、使用を開始しました	差込口を自由に選択できるとともに、経費の削減を行いました
5	R7.9.7	女子ラグビーワールドカップ2025イングランド大会 対スペイン戦 のパブリックビューイング開催に協力しました	約350人の観客がリアルタイムでの観戦と応援を楽しんでいただきました
6	R7.12.17	利用者に実施するアンケートをホームページ上にURLを掲載し、手軽に施設への要望や感想を入力できるようにしました	利用者のリアルなニーズを汲みとれるようになりました
7	R8.2.19	舞台袖用のサブミキサーとワイヤレスマイクの設定を見直し、ライン入力とのバランスを調整しました	ミキサーの操作がよりスムーズになり、音のバランスを取りやすくなりました
8	R8.3.23～24	錆びていた吊物ボタンを塗装しなおし、センター位置の印と均等な位置にマーキングを施しました	業者に委託せず、従業員が作業を行うことで経費を削減できました
9			
10			

令和7年度 「戸塚公会堂」 収支予算書兼決算書

令和7年4月1日～令和8年3月31日
(税込、単位：円)

収入の部

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
指定管理料	33,540,000		33,540,000	34,895,000	-1,355,000	横浜市より(物価ライド補正額 708,000円,賃金ライド補正額 437,000円、L13再計算差額 210,000円)
利用料金収入	8,300,000		8,300,000	8,434,956	-134,956	
自主事業(指定管理料充当の自主事業)収入	0		0	0	0	
自主事業収入	0		0	0	0	
雑入	553,000	0	553,000	576,396	-23,396	
印刷代	110,000		110,000	167,360	-57,360	
自動販売機手数料	440,000		440,000	397,002	42,998	
駐車場利用料収入	0		0	0	0	
その他(預金利子、カラオケ等)	3,000		3,000	12,034	-9,034	
収入合計	42,393,000	0	42,393,000	43,906,352	-1,513,352	

支出の部

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
人件費	14,305,000	0	14,305,000	14,564,913	-259,913	
給与・賃金	12,487,000		12,487,000	12,717,394	-230,394	(賃金水準ライド充当分:補正額 437,000円)
社会保険料	1,102,000		1,102,000	1,166,046	-64,046	
通勤手当	555,000		555,000	538,430	16,570	
健康診断費	8,000		8,000	7,923	77	
勤労者福祉共済掛金	9,000		9,000	9,000	0	
退職給付引当金繰入額	144,000		144,000	126,120	17,880	
事務費	1,312,000	0	1,312,000	1,225,615	86,385	
旅費	10,000		10,000	7,084	2,916	
消耗品費	450,000		450,000	476,761	-26,761	
会議賄い費	5,000		5,000	0	5,000	
印刷製本費	55,000		55,000	0	55,000	
通信費	120,000		120,000	133,676	-13,676	
使用料及び賃借料	0	0	0	0	0	
横浜市への支払分	0		0	0	0	
その他	0		0	0	0	
備品購入費	100,000		100,000	32,900	67,100	
図書購入費	0		0	0	0	
施設賠償責任保険	38,000		38,000	37,380	620	
職員等研修費	3,000		3,000	3,600	-600	
振込手数料	21,000		21,000	27,112	-6,112	
リース料	370,000		370,000	363,132	6,868	
手数料	140,000		140,000	143,970	-3,970	
地域協力費	0		0	0	0	法人会計に計上
事業費	0	0	0	0	0	
自主事業(指定管理料充当の自主事業)費	0		0	0	0	
自主事業費	0		0	0	0	
管理費	19,236,000	0	19,236,000	18,940,288	295,712	
光熱水費	5,820,000	0	5,820,000	6,046,373	-226,373	
電気料金	5,000,000		5,000,000	5,170,541	-170,541	
ガス料金	0		0	0	0	
水道料金	820,000		820,000	875,832	-55,832	
清掃費	3,000,000		3,000,000	3,071,898	-71,898	
修繕費	500,000		500,000	158,226	341,774	
機械警備費	99,000		99,000	107,266	-8,266	
設備保全費	9,817,000	0	9,817,000	9,556,525	260,475	
空調衛生設備保守	116,000		116,000	0	116,000	
消防設備保守	189,000		189,000	188,760	240	
電気設備保守	277,000		277,000	277,200	-200	
害虫駆除清掃保守	30,000		30,000	29,700	300	
駐車場設備保全費	0		0	0	0	
その他保全費	9,205,000		9,205,000	9,060,865	144,135	エレベーター、自動ドア、設備保守、舞台保守等
共益費	0		0	0	0	
公租公課	1,895,000	0	1,895,000	2,250,246	-355,246	
事業所税	0		0	0	0	
消費税	1,895,000		1,895,000	2,206,497	-311,497	
印紙税	0		0	0	0	
その他(法人税)	0		0	43,749	-43,749	
事務経費(計算根拠を説明欄に記載)	5,645,000	0	5,645,000	5,739,040	-94,040	
本部分	5,545,000		5,545,000	5,545,000	0	労務、会計、契約、人事等の管理運営費用
当該施設分	100,000		100,000	194,040	-94,040	諸費、減価償却費
二一ス対応費	0		0	0	0	
支出合計	42,393,000	0	42,393,000	42,720,102	-327,102	
差引	0	0	0	1,186,250	-1,186,250	

自主事業費収入				0	
自主事業費支出				0	
自主事業収支				0	

管理許可・目的外使用許可収入				0	
管理許可・目的外使用許可支出				0	
管理許可・目的外使用許可収支				0	