

令和7年度 利用料金収入実績

	部屋利用料A (円)	キャンセル料B (円)	領収金額合計 ①=A+B (円)	収入目標額② (円)	達成率①／② (%)	前年同月収入額 ③ (円)	前年同月比 ①／③ (%)
4月	258,850	4,800	263,650	225,000	117.18	245,180	107.53
5月	228,400	3,000	231,400	225,000	102.84	244,480	94.65
6月	235,970	2,400	238,370	225,000	105.94	240,420	99.15
7月	238,910	2,580	241,490	225,000	107.33	243,270	99.27
8月	247,520	3,960	251,480	225,000	111.77	219,840	114.39
9月	246,770	4,000	250,770	225,000	111.45	233,340	107.47
10月	247,010	6,390	253,400	225,000	112.62	232,640	108.92
11月	254,240	3,180	257,420	225,000	114.41	154,880	166.21
12月	208,930	5,400	214,330	225,000	95.26	148,440	144.39
1月	227,370	5,580	232,950	225,000	103.53	128,560	181.20
2月	226,000	6,930	232,930	225,000	103.52	226,510	102.83
3月	252,670	2,580	255,250	225,000	113.44	249,140	102.45
合計	2,872,640	50,800	2,923,440	2,700,000	108.28	2,566,700	114

【説明】

部屋利用料＋キャンセル料＝領収金額合計

- * 部屋利用料…部屋の利用に対する收受金額
- * キャンセル料…キャンセルに対する收受金額

令和7年度 利用料金収入実績

	部屋利用料A (円)	キャンセル料B (円)	領収金額合計 ①=A+B (円)
4月	258,850	4,800	263,650
5月	228,400	3,000	231,400
6月	235,970	2,400	238,370
7月	238,910	2,580	241,490
8月	247,520	3,960	251,480
9月	246,770	4,000	250,770
10月	247,010	6,390	253,400
11月	254,240	3,180	257,420
12月	208,930	5,400	214,330
1月	227,370	5,580	232,950
2月	226,000	6,930	232,930
3月	252,670	2,580	255,250
合計	2,872,640	50,800	2,923,440

【説明】

部屋利用料+キャンセル料=領収金額合計

- * 部屋利用料…部屋の利用に対する收受金額
- * キャンセル料…キャンセルに対する收受金額

令和7年度 利用状況(団体＋個人利用)

月別	開館日数 (日)	入館者数(人)	利用層別利用数(人)								前年度 合計(B)	前年比(%) A/B
		合計(A)	幼児	小学生	中学生	高校生	大学生等	一般	65歳以上	合 計		
4月	29	7,098	174	258	1,016	165	37	2,001	3,447	7,098	6,697	106%
5月	30	7,926	211	238	1,267	81	80	2,228	3,821	7,926	7,113	111%
6月	29	7,184	229	258	1,029	91	28	1,947	3,602	7,184	6,592	109%
7月	30	9,480	366	345	931	130	105	3,055	4,548	9,480	7,009	135%
8月	30	8,867	253	410	1,124	140	52	2,781	4,107	8,867	6,449	137%
9月	29	7,687	264	234	1,155	50	37	2,123	3,824	7,687	6,674	115%
上半期計	177	48,242	1,497	1,743	6,522	657	339	14,135	23,349	48,242	40,534	119%
10月	30	7,004	252	200	876	105	50	1,935	3,586	7,004	8,781	80%
11月	29	7,922	263	270	1,012	142	45	2,129	4,061	7,922	3,240	245%
12月	26	7,638	381	419	1,203	135	30	1,783	3,687	7,638	3,429	223%
1月	26	7,140	298	232	1,074	209	41	1,864	3,422	7,140	2,979	240%
2月	27	9,662	327	467	970	191	84	2,873	4,750	9,662	7,711	125%
3月	30	7,690	245	314	1,067	180	50	2,074	3,760	7,690	7,919	97%
下半期計	168	47,056	1,766	1,902	6,202	962	300	12,658	23,266	47,056	34,059	138%
年間合計	345	95,298	3,263	3,645	12,724	1,619	639	26,793	46,615	95,298	74,593	128%

月別	居住区別利用数(人)				その他利用数		
	区内	区外	市外	合 計	体育室 (人)	レクホール (人)	図書貸出 冊 数
4月	6,559	355	184	7,098	3,565	0	565
5月	7,425	332	169	7,926	4,094	0	552
6月	6,663	368	153	7,184	3,496	0	564
7月	8,989	355	136	9,480	5,776	0	532
8月	8,407	310	150	8,867	5,040	0	572
9月	7,115	401	171	7,687	3,992	0	512
上半期計	45,158	2,121	963	48,242	25,963	0	3,297
10月	6,544	315	145	7,004	3,776	0	474
11月	7,353	394	175	7,922	4,027	0	707
12月	7,184	333	121	7,638	4,180	0	470
1月	6,590	382	168	7,140	3,953	0	512
2月	9,104	384	174	9,662	5,768	0	526
3月	7,123	403	164	7,690	4,138	0	481
下半期計	43,898	2,211	947	47,056	25,842	0	3,170
年間合計	89,056	4,332	1,910	95,298	51,805	0	6,467

令和7年度 「大正地区センター」 収支予算書兼決算書

令和7年4月1日～令和8年3月31日
(税込、単位：円)

収入の部

科目		当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
	指定管理料	37,165,000		37,165,000	38,216,000	-1,051,000	横浜市より(物価引付)補正額 443,000円,賃金引付補正額 843,000円、L13再計算差額 -235,000円)
	利用料金収入	2,700,000		2,700,000	2,923,440	-223,440	
	自主事業(指定管理料充当の自主事業)収入	2,108,000		2,108,000	2,128,250	-20,250	
	自主事業収入	0		0	0	0	
	雑入	1,260,000	0	1,260,000	1,235,996	24,004	
	印刷代	500,000		500,000	428,617	71,383	
	自動販売機手数料	560,000		560,000	578,964	-18,964	
	駐車場利用料収入	0		0	0	0	
	その他(預金利子、カラオケ等)	200,000		200,000	228,415	-28,415	
収入合計		43,233,000	0	43,233,000	44,503,686	-1,270,686	

支出の部

科目		当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
人件費		27,266,000	0	27,266,000	27,849,478	-583,478	
	給与・賃金	24,454,000		24,454,000	25,036,802	-582,802	(賃金水準引付)充当分：補正額 843,000円)
	社会保険料	2,139,000		2,139,000	2,156,489	-17,489	
	通勤手当	375,000		375,000	388,790	-13,790	
	健康診断費	16,000		16,000	13,237	2,763	
	勤労者福祉共済掛金	18,000		18,000	18,000	0	
	退職給付引当金繰入額	264,000		264,000	236,160	27,840	
事務費		1,633,000	0	1,633,000	1,561,682	71,318	
	旅費	16,000		16,000	14,708	1,292	
	消耗品費	400,000		400,000	346,497	53,503	
	会議賄い費	18,000		18,000	18,320	-320	
	印刷製本費	65,000		65,000	56,138	8,862	
	通信費	290,000		290,000	259,702	30,298	
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0	
	横浜市への支払分	0		0	0	0	
	その他	0		0	0	0	
	備品購入費	100,000		100,000	119,350	-19,350	
	図書購入費	0		0	0	0	
	施設賠償責任保険	28,000		28,000	27,210	790	
	職員等研修費	12,000		12,000	12,430	-430	
	振込手数料	12,000		12,000	22,405	-10,405	
	リース料	552,000		552,000	551,700	300	印刷機、AED等
	手数料	140,000		140,000	133,222	6,778	
	地域協力費	0		0	0	0	法人会計に計上
事業費		2,108,000	0	2,108,000	1,770,107	337,893	
	自主事業(指定管理料充当の自主事業)費	2,108,000		2,108,000	1,770,107	337,893	
	自主事業費	0		0	0	0	
管理費		7,892,000	0	7,892,000	8,519,631	-627,631	
	光熱水費	4,790,000	0	4,790,000	4,599,860	190,140	
	電気料金	1,940,000		1,940,000	2,196,137	-256,137	
	ガス料金	2,500,000		2,500,000	2,037,874	462,126	
	水道料金	350,000		350,000	365,849	-15,849	
	清掃費	460,000		460,000	473,913	-13,913	
	修繕費	300,000		300,000	1,025,970	-725,970	
	機械警備費	164,000		164,000	163,680	320	
	設備保全費	2,178,000	0	2,178,000	2,256,208	-78,208	
	空調衛生設備保守	605,000		605,000	605,220	-220	
	消防設備保守	122,000		122,000	122,100	-100	
	電気設備保守	500,000		500,000	499,510	490	
	害虫駆除清掃保守	44,000		44,000	44,000	0	
	駐車場設備保全費	0		0	0	0	
	その他保全費	907,000		907,000	985,378	-78,378	エレベーター、自動ドア、設備保守等
	共益費	0		0	0	0	
公租公課		2,212,000	0	2,212,000	2,602,268	-390,268	
	事業所税	0		0	0	0	
	消費税	2,212,000		2,212,000	2,510,692	-298,692	
	印紙税	0		0	0	0	
	その他(法人税)	0		0	91,576	-91,576	
事務経費(計算根拠を説明欄に記載)		1,222,000	0	1,222,000	1,122,000	100,000	
	本部分	1,100,000		1,100,000	1,100,000	0	労務、会計、契約、人事等の管理運営費用
	当該施設分	122,000		122,000	22,000	100,000	諸費、減価償却費
二一ス対応費		900,000		900,000	1,157,610	-257,610	
支出合計		43,233,000	0	43,233,000	44,582,776	-1,349,776	
差引		0	0	0	-79,090	79,090	

自主事業費収入				0	
自主事業費支出				0	
自主事業収支				0	
管理許可・目的外使用許可収入				0	
管理許可・目的外使用許可支出				0	
管理許可・目的外使用許可収支				0	

令和7年度 ニーズ対応費使途一覧

No.	実 施 内 容	金 額 (円)	備 考
1	(図書購入費) 文藝春秋、きょうの料理、ハルメク年間購読料	30,240	図書コーナー
2	(図書購入費) 新聞購読料 4～6月	13,300	1階ロビー
3	(図書購入費) かたつむりのひみつ他3冊 ポイントシール	1,110	図書コーナー
4	(消耗品) 扇風機、湿温度計、ぶつかり事故防止用クッション 他	16,446	体育室
5	(消耗品) 卓球ネットひも、卓球台ネット	11,950	体育室
6	(消耗品) パズルマット	998	プレイルーム
7	(消耗品) カーテン設置用 突っ張り棒	220	1階男子トイレ
8	(消耗品) 花壇用 花苗、培養土 他	3,976	正面玄関前
9	(消耗品) 本棚 固定用材料、両面テープ	833	図書コーナー、体育室
10	(修繕) 卓球台ネジ補修、キャスター交換	39,800	体育室
11	(手数料) クラウド利用料4～6月分	21,999	受付システム
12	(通信費) 楽天ブロードバンド Free spot 4～5月分	2,310	freeWi-Fi
13	(手数料) iフィルター 2025/3/5～2026/3/31	5,500	freeWi-Fi
14	(通信費) 通信カラオケ使用料 4～6月分	42,900	音楽室
15	(図書購入費) 新聞購読料 7～9月	13,800	1階ロビー
16	(図書購入費) カフネ他9冊	16,720	図書コーナー
17	(消耗品) 壁掛け時計	29,430	受付、音楽室、1階ロビー、第2会議室、余暇コーナー、和室、料理室
18	(手数料) 中庭松剪定、体育室外壁ツタ類除去	55,000	中庭、裏庭

令和7年度 ニーズ対応費使途一覧

No.	実 施 内 容	金 額 (円)	備 考
19	(消耗品) 扇風機、工場扇ネジ 他	13,922	体育室、第1会議室、余暇コーナー
20	(消耗品) デジタルサイネージ用USBメモリ	988	1階ロビー
21	(消耗品) ピザカッター、定規、ゴムベラ、脱臭剤	5,317	料理室
22	(自主事業) 縁日コーナービニールプール、景品、ボランティアお礼飲料他	36,179	こどもおたのしみ会
23	(自主事業) 大正地区センターまつり依頼状送付	990	大正地区センターまつり
24	(修繕) 体育室入口 カーテンレール取付	38,500	体育室
25	(修繕) 体育室倉庫 鉄扉修繕	46,200	体育室
26	(手数料) クラウド使用料 7～9月分	21,999	受付システム
27	(通信費) 楽天ブロードバンド free spot 6～8月分	3,465	FREE Wi-Fi
28	(通信費) 通信カラオケ使用料 7～9月分	42,900	音楽室
29	(図書購入費) 国宝 上青春篇他5冊	8,195	図書コーナー
30	(消耗品) シリコンはけ、しゃもじ、スूपレードル、木べら	4,909	料理室
31	(消耗品) 災害時用メガホン、メガホン用電池	15,346	事務室
32	(消耗品) マイクカバー	1,609	音楽室
33	(消耗品) 壁掛けカレンダー	770	音楽室、1階ロビー、第2会議室、余暇コーナー、和室、料理室
34	(消耗品) 収納ボックス	330	プレイルーム
35	(消耗品) 飛沫感染防止用アクリル板	21,996	受付
36	(消耗品) 赤レンガ	3,263	玄関前花壇

令和7年度 ニーズ対応費使途一覧

No.	実 施 内 容	金 額 (円)	備 考
37	(自主事業) 地区センターまつり 音響機器設置費用、 司会者謝金、子どもコーナー参加賞 他	95,276	地区センターまつり
38	(消耗品) 図書貸出用パソコン	95,260	受付
39	(図書購入費) 図書装備用フィルム	9,801	図書コーナー
40	(図書購入費) 図書貸出用PCデータバックアップ用USB	12,760	受付
41	(図書購入費) 新聞購読料 10～12月	13,800	1階ロビー
42	(手数料) クラウド使用料 10～12月分	21,999	受付システム
43	(通信費) 楽天ブロードバンド free spot 9～11月分	3,465	FREE Wi-Fi
44	(通信費) 通信カラオケ使用料 10～12月分	42,900	音楽室
45	(消耗品) カラオケ利用者用マイクカバー	1,609	音楽室
46	(自主事業) 地区センターまつり 参加者用飲料	4,341	体育室他
47	(図書購入費) 図書コーナー装飾用色画用紙等	440	図書コーナー
48	(図書購入費) 図書管理システム(横浜市監修版) 運用 パソコン移行作業等	41,800	受付
49	(図書購入費) 新聞購読料 1～3月	13,800	1階ロビー
50	(手数料) クラウド使用料 1～3月分	21,999	受付システム
51	(通信費) 楽天ブロードバンド free spot 12～3月分	4,620	FREE Wi-Fi
52	(通信費) 通信カラオケ使用料 1～3月分	42,900	音楽室
53	(賃金) 日曜祝日開館時間延長分スタッフ賃金	157,430	スタッフ賃金
	合 計	1,157,610	

令和7年度 自主事業報告書

募集対象	事業名 (教室名)	開催時期	開催回数	参加人員		自主事業経費			1人あたり参加費		講師謝金		備考 (共催団体・その他)
				募集人数 (人)	延参加 人数(人)	委託料支 出総額 (円)	参加者 負担総額 (円)	総経費 (円)	徴収の 有・無	参加費用 (円)	1回1講師 あたり (円)	1教室講 師謝金額 (円)	
親子	おはなしワールド	4月～3月 の偶数月	6	-	58	23,028	0	23,028	無	0	3,341	20,046	
親子	おはなし手遊びひろば	4月～3月 の奇数月	6	-	62	20,038	0	20,038	無	0	1,670×2 1,113×3	20,038	講師2名5・7・9・11月 講師3名1・3月
親子	遊び場・しゃべり場・ほっとタイム	4月～3月	47	-	566	0	0	0	無	0	0	0	戸塚区福祉保健センター子ども家庭 支援課
小学生 以上	けん玉教室	4月～3月	12	-	89	0	0	0	無	0	0	0	けん玉倶楽部 球翔
一般	井戸端会議	4月～3月	12	-	126	2,233	0	2,233	無	0	0	0	
小学生	逆上がり練習会	4月～3月	12	-	45	0	0	0	無	0	0	0	大正地区スポーツ推進委員
概ね 60歳以上	さわやか体操(前期)	4月～9月	12	60	628	-131,424	258,600	127,176	有	3,600	9,040	108,480	TMGFit
概ね 60歳以上	いきいき体操(前期)	4月～9月	12	60	530	-83,160	207,600	124,440	有	3,600	9,040	108,480	TMGFit
小学生 以上	卓球教室(前期)	4月～9月	5	50	170	-5,488	85,000	79,512	有	2,000	5,568 3,341×3	77,957	講師1名 助手3名
一般	男の家庭料理(前期)	4月～9月	6	16	86	-14,242	144,000	129,758	有	9,000	6,682	40,093	
一般	オリンピックに学ぶバドミントン 教室(前期)	4月～9月	6	35	172	-11,812	133,200	121,388	有	3,600	5,568 2,227×2	60,140	講師1名 助手2名
一般	にこにこマルシェ@たいしょう	5月6日	1	20組	280	-2,354	6,000	3,646	有	500	0	0	原宿地域ケアプラザ、にこにこフリマ の会
子ども 一般	たいしょう食堂	5月6日	1	50	63	0	0	0	無	0	0	0	東俣野特別支援学校PTA たいしょう食堂実行委員会(会計)、 原宿地域ケアプラザ、深谷俣野地域 ケアプラザ
一般	初めての写経	5月	2	15	36	-7,276	24,000	16,724	有	1,200	5,568	11,136	
一般	やさしい手作りパン(前期)	5月～9月	5	16	80	-16,487	112,000	95,513	有	7,000	8,909	44,548	
一般	親子で楽しくリトミックⅠ期	5月～6月	4	20組	58	19,642	13,300	32,942	有	1,400	3,897	31,176	講師2名
一般	大正地区バドミントン大会	5月25日	1	60	90	0	0	0	無	0	0	0	大正地区バドミントン愛好会
一般	生きるのが楽しくなるヨガ	6月～7月	4	12	32	7,529	19,200	26,729	有	2,400	6,682	26,729	

令和7年度 自主事業報告書

募集対象	事業名 (教室名)	開催時期	開催回数	参加人員		自主事業経費			1人あたり参加費		講師謝金		備考 (共催団体・その他)
				募集人数 (人)	延参加 人数(人)	委託料支 出総額 (円)	参加者 負担総額 (円)	総経費 (円)	徴収の 有・無	参加費用 (円)	1回1講師 あたり (円)	1教室講 師謝金額 (円)	
一般	食品配布会	6月8日	1	50家族	136	0	0	0	無	0	0	0	大正食品配布会実行委員会、原宿 地域ケアプラザ、深谷俣野地域ケア プラザ
一般	障がい学習会	6月12日	1	-	6	0	0	0	無	0	0	0	原宿地域ケアプラザ
一般	大正地区男女混合3ダブルス卓球大会	6月15日	1	96	58	0	0	0	無	0	0	0	大正卓球同好会
子ども・ 一般	ソロギターコンサート	6月21日	1	-	40	1,298	0	1,298	無	0	0	0	
幼児	じゃがいも掘り	6月24日	1	-	12	0	0	0	無	0	0	0	さくらんぼ保育園
一般	シニアのためのスマホ講座	7月15日・ 29日	2	20	11	2,336	8,800	11,136	有	800	5,568	11,136	
幼児 小学生	スタンプラリー 夏休み地区セン ターへGO!	7月～8月	-	-	183	6,940	0	6,940	無	0	0	0	
小学生	ふしぎ発見理科ひろば トラクター	7月20日	1	20	14	5,000	9,800	14,800	有	700	5,000	5,000	日立横浜理科クラブ
3歳～ 小学生	こどもおたのしみ会ワークショップ からふるくだもの	7月27日	1	15	8	7,178	4,000	11,178	有	500	5,568	5,568	
3歳～ 小学生	こどもおたのしみ会ワークショップ からふるぞうさん	7月27日	1	15	9	7,389	4,500	11,889	有	500	5,568	5,568	
幼児 小学生	こどもおたのしみ会	7月27日	1	100	214	0	0	0	無	0	0	0	費用はニーズ対応費から支出
子ども・ 一般	たいしょう食堂	7月27日	1	50	49	0	0	0	無	0	0	0	たいしょう食堂実行委員会(会計)、 原宿地域ケアプラザ、深谷俣野地域 ケアプラザ
小学生	海とマイクロプラスチック	8月7日	1	12	6	5,773	1,800	7,573	有	300	5,568	5,568	
小学生	子どもお菓子教室 カラフルクッキー	8月23日	1	8	2	5,033	1,600	6,633	有	800	5,568	5,568	
一般	食品配布会	9月14日	1	50家族	141	0	0	0	無	0	0	0	大正食品配布会実行委員会、原宿 地域ケアプラザ、深谷俣野地域ケア プラザ
小学生	こどもでもつくれる防災食作り	9月21日	1	20	10	5,568	1,000	6,568	有	100	5,568	5,568	大正地区青少年指導員協議会
一般	無花果とくるみのケーキ	9月26日	1	8	5	4,720	10,000	14,720	有	2,000	5,568	5,568	
概ね 60歳以上	さわやか体操(後期)	10月～3月	12	60	621	-124,704	252,000	127,296	有	3,600	9,040	108,480	TMGFit

令和7年度 自主事業報告書

募集対象	事業名 (教室名)	開催時期	開催回数	参加人員		自主事業経費			1人あたり参加費		講師謝金		備考 (共催団体・その他)
				募集人数 (人)	延参加 人数(人)	委託料支 出総額 (円)	参加者 負担総額 (円)	総経費 (円)	徴収の 有・無	参加費用 (円)	1回1講師 あたり (円)	1教室講 師謝金額 (円)	
概ね 60歳以上	いきいき体操(後期)	10月～3月	12	60	494	-78,840	201,000	122,160	有	3,600	9,040	108,480	TMGFit
小学生 以上	卓球教室(後期)①	10月、12月	2	50	86	-44,417	75,600	31,183	有	2,500	5,568 3,341x3	31,183	講師1名 助手3名
一般	オリンピックに学ぶバドミントン教室(後期)	10月～3月	6	35	160	-21,342	155,400	134,058	有	4,200	6,682 3,341	60,138	講師1名 助手1名
一般	男の家庭料理(後期)	10月～3月	6	16	75	-16,572	124,800	108,228	有	9,600	6,682	40,092	
マタニティ マ・パパ	赤ちゃんを迎えるためのお世話体験会	10月17日	1	8組	0	0	0	0	無	0	0	0	最小開催人数に満たないため中止 戸塚区地域子育て支援拠点ととの 芽サテライト
一般	大正地区バドミントン大会	10月26日	1	-	95	0	0	0	無	0	0	0	大正地区バドミントン愛好会
子ども	ハロウィン	10月31日	1	20	50	0	0	0	無	0	0	0	
一般	たいしょう読書スタンプラリー	11月	1	50	120	1,690	0	1,690	無	0	0	0	
一般	やさしい手作りパン(後期)	11月～3月	5	16	73	-23,838	120,000	96,162	有	7,500	8,909	44,547	
一般	心を整える写経	11月	2	20	24	1,456	14,400	15,856	有	1,200	5,568	11,137	
一般	大正地区男女混合チーム 3ダブルス卓球大会	11月15日	1	96	58	6,240	0	6,240	無	0	0	0	大正卓球同好会
一般	にこにこマルシェ@たいしょう	11月24日	1	20組	200	-3,371	9,000	5,629	有	500	0	0	原宿地域ケアプラザ、にこにこフリマ の会、東俣野特別支援学校PTA、
子ども・ 一般	たいしょう食堂	11月24日	1	50	75	0	0	0	無	0	0	0	たいしょう食堂実行委員会(会計)、 原宿地域ケアプラザ、深谷俣野地域 ケアプラザ
一般	季節のフラワーアレンジメント	11月27日	1	8	9	803	19,800	20,603	有	2,200	5,568	5,568	
親子	親子で楽しくリトミックⅡ期	11～12月	3	20組	68	10,856	14,400	25,256	有	1,000	3,897	23,386	講師2名
子ども 一般	地区センターまつり	12月7日	1	-	850	0	0	0	無	0	0	0	大正連合会町内会自治会 費用はニーズ対応費から支出
一般	大正地区「おさんぽマップ」でお散歩	12月9日	1	20	21	0	0	0	無	0	0	0	大正地区社会福祉協議会、原宿地 域ケアプラザ、深谷俣野地域ケアプラ ザ
一般	障がい学習会	12月11日	1	-	6	0	0	0	無	0	0	0	原宿地域ケアプラザ

令和7年度 自主事業報告書

募集対象	事業名 (教室名)	開催時期	開催回数	参加人員		自主事業経費			1人あたり参加費		講師謝金		備考 (共催団体・その他)
				募集人数 (人)	延参加 人数(人)	委託料支 出総額 (円)	参加者 負担総額 (円)	総経費 (円)	徴収の 有・無	参加費用 (円)	1回1講師 あたり (円)	1教室講 師謝金額 (円)	
一般	食品配布会	12月14日	1	50家族	137	0	0	0	無	0	0	0	大正食品配布会実行委員会、原宿 地域ケアプラザ、深谷俣野地域ケア プラザ
小学生・ 保護者	クリスマス親子クッキング	12月20日	1	8組	8	8,159	3,200	11,359	有	800	6,682	6,682	
小学生 中学生	書初め教室	12月27日	1	16	10	1,392	1,000	2,392	有	100	0	0	
小学生 以上	卓球教室(後期)②	1月～3月	3	50	86	40,899	11,900	52,799	有	700	7,795	46,774	大正卓球同好会 講師2名
親子	親子でふれあう癒しのヨガ	1月～2月	2	10組	6	13,555	3,150	16,705	有	1,400	5,568	16,705	全3回中、1回中止
一般	本格肉まん	1月12日	1	16	10	-4,914	25,000	20,086	有	2,200	7,795	7,795	
小学生	ふしぎ発見理科ひろば 回転木馬を作ろう	1月11日	1	20	6	5,000	3,000	8,000	有	100	5,000	5,000	日立横浜理科クラブ
子ども・ 一般	ソロギターコンサート	1月17日	1	-	30	1,094	0	1,094	無	0	0	0	
子ども 一般	たいしょう福祉まつり	2月1日	1	-	550	0	0	0	無	0	0	0	大正福祉まつり実行委員会 大正地区社会福祉協議会
子ども・ 一般	たいしょう食堂	2月1日	1	120	106	0	0	0	無	0	0	0	たいしょう食堂実行委員会(会計)、 原宿地域ケアプラザ、深谷俣野地域 ケアプラザ
一般	障がい学習会	2月3日	1	-	15	0	0	0	無	0	0	0	原宿地域ケアプラザ
子ども・ 保護者	0歳から楽しめるコンサート 音楽交流広場	2月4日	1	40組	68	0	0	0	無	0	0	0	戸塚区役所 深谷俣野ケアプラザ、地域の子育て 支援団体
親子	親子で作る季節のケーキ	2月11日	1	8組	14	-677	14,000	13,323	有	2,000	5,568	5,568	
0歳児・ 保護者	ハッピー☆ママ 子育てはじめて ママのプログラム	2月～3月	4	8組	26	0	0	0	無	0	0	0	戸塚区地域子育て支援拠点とつとの 芽サテライト
一般	巡りをよくする冬のヨガ	2月～3月	4	12	20	7,874	14,400	22,274	有	2,400	5,568	22,274	
小学生	ひなまつりリースづくり	2月15日	1	20	8	5,568	800	6,368	有	100	5,568	5,568	大正地区青少年指導員協議会
一般	サークル体験会	3月	1	-	4	0	0	0	無	0	0	0	6団体参加
一般	食品配布会	3月8日	1	50家族	132	0	0	0	無	0	0	0	大正食品配布会実行委員会、原宿 地域ケアプラザ、深谷俣野地域ケア プラザ

令和7年度 自主事業報告書

募集対象	事業名 (教室名)	開催時期	開催回数	参加人員		自主事業経費			1人あたり参加費		講師謝金		備考 (共催団体・その他)
				募集人数 (人)	延参加 人数(人)	委託料支 出総額 (円)	参加者 負担総額 (円)	総経費 (円)	徴収の 有・無	参加費用 (円)	1回1講師 あたり (円)	1教室講 師謝金額 (円)	
一般	絶品お酒のおつまみ料理	3月	2	12	7	4,484	21,000	25,484	有	3,000	6,682	13,364	
合 計			259		8,403	-358,143	2,128,250	1,770,107	0	88,700		1,161,108	

自主事業に要した総経費は、指定管理料(自主事業費)から充当した額と参加者負担額等の合計となります。

令和7年度 施設管理計画・実績表

[illegible]

令和7年度 維持管理・保守点検 実施状況

No.	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	R7.4.21	設備管理点検	(株)市川総業	外部案内板基礎からの傾き 駐車場通路沈下 他	当面、問題ないことを確認(区へ報告済)
2	R7.4.21	害虫駆除	(株)三共消毒	ゴキブリ 捕獲1 ゴキブリ指数 0.000	トラップ交換、ゴキブリ防除のための薬剤処理 ねずみ・チョウバエの捕獲、生息はなし
3	R7.4.21	エレベーター保守点検	ジャパンエレベーターサービスホールディングス(株)	異常なし	
4	R7.4.26	自家用電気工作物月次点検	(株)市川総業	引込柱傾き	当面、問題ないことを確認(区へ報告済)
5	R7.4	機械警備	セコム(株)	異常なし	
6	R7.5.4	冷房切替点検	(株)市川総業	①冷却塔:送風機ファンモーター異音、ベルト摩耗 ②冷温水ポンプ:グランドパッキン摩耗 他 ③冷却水ポンプ経年劣化 電動機絶縁低下により、更新の必要あり。 外観腐食、外観ケレン塗装を要す。グランドパッキン及びタワミ軸継手ゴム摩耗、要交換。 モーターベアリング異音	数年のうちに更新予定のため、様子見
7	R7.5.19	消防用設備等点検	相日防災(株)	①屋内消火栓設備 ポンプ主管逆止弁不良 逃し配管バルブ閉止としている ②プレイルーム内 自動火災報知設備 器具不良の為 不作動	①②修繕依頼済
8	R7.5.19	エレベーター保守点検	ジャパンエレベーターサービスホールディングス(株)	異常なし	
9	R7.5.19	自動ドア保守点検	(株)トップランドコーポレーション	1号機ドアベルト経年劣化のためひび割れ	様子見 計画的に順次修理予定
10	R7.5	機械警備	セコム(株)	異常なし	

令和7年度 維持管理・保守点検 実施状況

No.	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
11	R7.6.5	冷却塔レジオネラ属菌検査	(株)市川総業 (株)保健科学研究所)	不検出	
12	R7.6.16	エレベーター 保守点検	ジャパンエレベーターサービスホールディングス(株)	異常なし	
13	R7.6.16	定期清掃(床、カーペット)	(株)横浜セイビ	異常なし	
14	R7.6.28	自家用電気工作物 月次点検	(株)市川総業	引込柱傾き	当面、問題ないことを確認(区へ報告済)
15	R7.6	機械警備	セコム(株)	異常なし	
16	R7.7.4	設備管理点検	(株)市川総業	外部案内板基礎からの傾き 駐車場通路沈下 他	当面、問題ないことを確認(区へ報告済)
17	R7.7.22	エレベーター 保守点検	ジャパンエレベーターサービスホールディングス(株)	異常なし	
18	R7.7.23	冷却塔点検・清掃	(株)市川総業	異常なし	
19	R7.7	機械警備	セコム(株)	異常なし	
20	R7.8.18	冷却塔点検・清掃	(株)市川総業	異常なし	
21	R7.8.18	冷却塔レジオネラ属菌検査	(株)市川総業 (株)保健科学研究所)	不検出	
22	R7.8.18	エレベーター 保守点検	ジャパンエレベーターサービスホールディングス(株)	異常なし	

令和7年度 維持管理・保守点検 実施状況

No.	実施年月日	実 施 内 容	業 者 名	点検結果等	対応状況
23	R7.8.18	自動ドア保守点検	(株)トップランド コーポレーション	1号機ドアベルト経年 劣化のためひび割れ	(計画的に順次修理予 定) 9月16日 ベルト交換実 施
24	R7.8.18	定期清掃(照明器具、換 気扇、吹き出し口、エアコ ンフィルター)	横浜セイビ	異常なし	
25	R7.8.30	自家用電気工作物 月次点検	(株)市川総業	引込柱傾き	当面、問題ないことを 確認(区へ報告済)
26	R7.8	機械警備	セコム(株)	異常なし	
27	R7.9.16	設備管理点検	(株)市川総業	外部案内板基礎から の傾き 駐車場通路沈下 他	当面、問題ないことを 確認(区へ報告済)
28	R7.9.16	エレベーター 保守点検	ジャパンエレ ベーターサービ スホールディン グス(株)	異常なし	
29	R7.9.16	定期清掃(床、カーペット、 ガラス)	(株)横浜セイビ	異常なし	
30	R7.9.16	冷却塔点検・清掃	(株)市川総業	異常なし	
31	R7.9	機械警備	セコム(株)	異常なし	
32	R7.10.20	害虫駆除	(株)三共消毒	ゴキブリ 捕獲3 ゴキブリ指数 0.001	トラップ交換、ゴキブ リ防除のための薬剤 処理 ねずみ・チョウ バエの捕獲、生息は なし
33	R7.10.20	エレベーター 保守点検	ジャパンエレ ベーターサービ スホールディン グス(株)	異常なし	
34	R7.10.25	自家用電気工作物 月次点検	(株)市川総業	引込柱傾き	当面、問題ないことを 確認(区へ報告済)

令和7年度 維持管理・保守点検 実施状況

No.	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
35	R7.10	機械警備	セコム(株)	異常なし	
36	R7.11.9	冷房切替点検	(株)市川総業	①冷却水ポンプ: グランドパッキン摩耗、要交換 ②冷温水ポンプ: グランドパッキン摩耗 他 ③冷却水ポンプ経年劣化 外観腐食、外観ケレン塗装を要す。グランドパッキン及びタワミ軸継手ゴム摩耗、要交換。モーターベアリング異音、要整備	数年のうちに更新予定のため、様子見
37	R7.11.17	消防用設備等点検	相日防災(株)	呼水槽ボールタップ劣化 止水不良の為、給水バルブ停止中	業者へ修繕依頼済
38	R7.11.17	エレベーター保守点検	ジャパンエレベーターサービスホールディングス(株)	異常なし	
39	R7.11.17	自動ドア保守点検	(株)トップランドコーポレーション	1号機 落ち葉がセンサーに反応する為、環境対策モードをレベル1に変更	
40	R7.11.19	設備管理点検	(株)市川総業	外部案内板基礎からの傾き 駐車場通路沈下 他	当面、問題ないことを確認(区へ報告済)
41	R7.11	機械警備	セコム(株)	異常なし	
42	R7.12.15	エレベーター保守点検	ジャパンエレベーターサービスホールディングス(株)	異常なし	
43	R7.12.15	定期清掃(床、カーペット、ガラス)	(株)横浜セイビ	異常なし	
44	R7.12.20	自家用電気工作物月次点検	(株)市川総業	引込柱傾き	当面、問題ないことを確認(区へ報告済)
45	R7.12	機械警備	セコム(株)	異常なし	

令和7年度 維持管理・保守点検 実施状況

No.	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
46	R8.1.19	エレベーター 保守点検	ジャパンエレ ベーターサービ スホールディン グス(株)	異常なし	
47	R8.1.24	設備管理点検	(株)市川総業	外部案内板基礎から の傾き 体育室ガラスひびあ り 駐車場通路沈下 他	当面、問題ないことを 確認(区へ報告済)
48	R8.1	機械警備	セコム(株)	異常なし	
49	R8.2.16	自動ドア保守点検	(株)トップランド コーポレーション	Vベルトテンション点 検(2号機テンション 調整)	
50	R8.2.16	エレベーター 保守点検	ジャパンエレ ベーターサービ スホールディン グス(株)	異常なし	
51	R8.2.21	自家用電気工作物 月次点検	(株)市川総業	引込柱傾き	当面、問題ないことを 確認(区へ報告済)
52	R8.2	機械警備	セコム(株)	異常なし	
53	R8.3.16	自家用電気工作物 年次点検	(株)市川総業	異常なし	
54	R8.3.16	定期清掃(床、カーペット、 ガラス)	(株)横浜セイビ	異常なし	
55	R8.3.16	エレベーター 保守点検	ジャパンエレ ベーターサービ スホールディン グス(株)	異常なし	
56	R8.3.17	設備管理点検	(株)市川総業	外部案内板基礎から の傾き 体育室ガラスひびあ り 駐車場通路沈下 他	当面、問題ないことを 確認(区へ報告済)
57	R8.3	機械警備	セコム(株)	異常なし	

令和7年度 委託内容一覧

令和7年4月1日～令和8年3月31日

No.	委託期間	委託内容	金額(円)	業者名
1	R7.4.1～ R8.3.31	清掃	¥473,913	(株)横浜セイビ
2	R7.4.1～ R8.3.31	機械警備	¥163,680	セコム(株)
3	R7.4.1～ R8.3.31	空調衛生設備保守	¥605,220	(株)市川総業
4	R7.4.1～ R8.3.31	消防用設備・機器点検	¥122,100	相日防災(株)
5	R7.4.1～ R8.3.31	電気設備保守	¥499,510	(株)市川総業
6	R7.4.1～ R8.3.31	害虫駆除	¥44,000	(株)三共消毒
7	R7.4.1～ R8.3.31	設備総合巡視点検	¥105,270	(株)市川総業
8	R7.4.1～ R8.3.31	エレベーター保守	¥396,000	ジャパンエレベーター サービスホールディ ングス(株)
9	R7.4.1～ R8.3.31	自動ドア	¥88,000	(株)トップランドコーポ レーション
10	R7.4.1～ R8.3.31	受付システム保守	¥88,000	(株)ジュビロシステム
11	R7.4.1～ R8.3.31	施設賠償責任保険	¥27,210	(株)コンチネンタル

令和7年度 修繕一覧

No.	修繕年月日	修 繕 箇 所	金 額 (円)	業 者 名	
1	令和7年5月19日	卓球台修理	0	(株)グリーンスポーツ	※1
2	令和7年6月16日	卓球台修理	0	(株)グリーンスポーツ	※1
3	令和7年7月31日	体育室カーテンレール取付作業	0	(株)トップランドコーポレーション	※1
4	令和7年7月31日	体育室倉庫鉄扉修繕	0	(株)トップランドコーポレーション	※1
5	令和7年7月23日	冷却塔点検・清掃	22,000	(株)市川総業	
6	令和7年8月18日	冷却塔点検・清掃	22,000	(株)市川総業	
7	令和7年9月16日	冷却塔点検・清掃	22,000	(株)市川総業	
8	令和7年9月16日	自動ドア1号機 Vベルト交換作業	132,000	(株)トップランドコーポレーション	
9	令和7年10月4日	1階女子トイレ自動水栓修繕 (光センサー及び、リチウム電池交換等)	45,100	(株)マコト設備	
10	令和7年10月20日	屋内消火栓設備 ポンプ仕切弁交換	253,000	相日防災(株)	
11	令和7年10月20日	プレイルーム 自動火災報知設備 感知器交換	39,600	相日防災(株)	
12	令和7年12月2日	1階女子トイレ自動水栓修繕 (コントローラーユニット交換修理)	24,970	ホクリョウ住設(株)横浜営業所	
13	令和8年2月16日	体育室 バasketボール点検	242,000	東京体育用品(株)	
14	令和8年2月24日	1階天井内漏水応急修理	156,200	(株)市川総業	
15	令和8年3月16日	屋内消火栓設備 呼水槽ボールタップ劣化不良 交換修繕	67,100	相日防災(株)	
		計	1,025,970		

※1 ニーズ対応費で実施したため、合計額に含んでいません

令和7年度 備品一覧

No.	品名	形状・その他	単価(円)	購入		廃棄		増減
				数量	年月日	数量	年月日	
1	卓球台	SAN-EIセパレート式卓球台	119,350	1	R7.8.7	1	R8.3.26	0
		計	119,350	1		1		

(注) 当該年度予算で購入した備品、または廃棄した備品を記入してください。

令和7年度 苦情対応状況報告

No.	年月日	内 容	対 応 結 果
1	R7.5.6	1階男子トイレの件 1階の廊下より、男子の立小便がまる見えです。みっとも無い姿です。目かくしを考えてほしいです。 案:説明図（目かくし用の）幅30cmのカベを作る (70代 男性)	男子トイレ入口に目かくし用としてカーテンを設置しました。
2	R7.5.14	卓球のネットがボロイので新品にしてほしい。 (70代 男性)	卓球ネットについては、適宜新品に交換しておりますが、今回全数の状態を再度確認し、ネットを入替えを行いました。
3	R7.7.15	体育館の冷房について 設定温度が決まっている事と思いますが湿度が 70%を超える時など少し温度を下げていただけると有難いです。 もしくは湿度を下げる除湿をして下さい。 (70代 女性)	環境省の指針では、夏季の室温28℃を推奨していますが、体育室は26℃前後を維持するように設定しています。また、体育室内の温度・湿度を適宜確認したうえで、不快指数が「快適」となるよう設定温度を調節しています。快適に利用いただけるよう引き続き柔軟に対応します。
4	R7.8.9	卓球で利用させていただきました。 空調が新しくなり、快適に利用できました。 父母も利用させていただいているため 熱中症の心配が少なくなり安心しました。 もし可能でしたら、ネットを新しい物にしたいです。 (プレースタイルがネットギリギリの高さに打つタイプで、ネットの高さが気になるため)ご検討をお願いします。 (30代 女性)	卓球ネットに関しては、使用状況や傷み具合を見ながら、必要に応じて適切なタイミングで交換をします。
5	R8.3.27	フリーマーケットをおおくしてくれ (10代 男性)	フリーマーケットは会場予約、協力団体との調整等、準備期間が必要であり、開催回数を増やすことは現状難しいため、参加者が楽しめるよう内容を工夫して準備を進めます。

令和7年度 サービス向上及び経費節減努力事項報告

No.	実施時期	内 容	効 果
1	R7.6.24	センターの空き地を利用した畑でじゃがいもを栽培し、隣接する保育園の園児に「いも堀り」イベントを提供した。	収穫したじゃがいもは、センターへ来館した未就学児親子にも配布し、保育園・利用者ともに好評を得た。
2	R6.6～9	各部屋に温度・湿度計を設置し、日常の点検時に測定値を記録することで可視化を進めた。	室温を確認することで部屋の冷やしすぎを防ぎ、利用者にも協力を呼び掛けることで、一定の節電効果が得られた。
3	R7.8.10	経年劣化により使用に適さなくなった卓球台を新しい台に更新した。	卓球利用者の利便性につながり好評を得た。
4	4月～3月	玄関前に季節の草花を寄せ植えたプランターを設置。	来館者より彩り豊かな草花に癒されると好評を得ている。
5	4月～3月	活動団体の物品保管場所として、倉庫内のロッカーを無償で貸出しています。	利用団体の利便性の向上に繋がっている。
6	4月～3月	近隣中学校PTAが行っている、不要になった制服のリユース活動に協力するため、センターに制服回収ボックスを設置した。	センターに回収箱を設置することで、開館時間での受け入れが可能となり、制服の提供機会が増えるため、制服リユース活動の推進に繋がった。
7	4月～3月	発行からおおむね5年以内の、不要となった図書を利用者から譲り受け、センター蔵書として貸出しを行なう取組みをした。	利用者からの提供により、幅広いジャンルの蔵書の提供が可能となった。
8	4月～3月	内部業務で使用する資料のコピーには、必要に応じて裏紙を使用。	経費削減、ごみ排出量の削減に繋がった。
9	4月～3月	敷地内の低木植栽の剪定や下草狩りは、業者に依頼せず、ボランティアの方、職員、スタッフが実施。	敷地内植込みの美化、および経費削減に繋がった。
10	4月～3月	サークル活動支援として、メンバー募集ポスターの掲示場所を館内入口付近に提供。3月にサークル活動体験会を実施した。	常時ポスターが掲示され、募集团体に活用されている。また、体験会には6団体が参加された。

令和7年度 地区センター委員会開催状況

■第1回

日 時	令和7年7月28日(月)15:00～15:55
場 所	大正地区センター 第一会議室
出席者	センター委員(10名)、戸塚区役所地域振興課(2名)、地区センター職員(3名)
議 題	1. 令和7年度委員会役員の選出 2. 令和6年度 事業報告 3. 令和7年度センターまつりの開催について
意見等	・連合町内会では、今年度も地域の皆さまに好評な「大正ゲームフェスティバル」および「大正フェスタ」の開催を予定している。 ・囲碁や将棋を楽しむ老人クラブ連合会の会員が、地区センターを利用している。 ・コロナ禍により行事の中止や休止を余儀なくされたが、地区センターを拠点に、さまざまな情報発信を行うことができた。今後も、地域の全ての人にとって、安心して集える拠点であり続けてほしいと願っている。

■第2回

日 時	令和8年3月23日(月)15:00～15:50
場 所	大正地区センター 第一会議室
出席者	センター委員(10名)、戸塚区役所地域振興課(1名)、地区センター職員(3名)
議 題	1. センター利用状況 2. 事業運営状況(主な共催事業) 3. ご利用者の声 4. 利用者アンケート集計結果 5. 令和8年度事業計画 6. 地区センターまつり開催について 7. その他 報告事項
意見等	・体育室空調完備により、快適な利用ができるようになった。 ・サークル体験会や募集をしても、参加者が定着せず、減少していることが悩みとの意見があった。 ・音楽室の冷暖房機用リモコンが室内に提供され、こまめな温度調整が可能になり便利になった。 ・老人会の活動を、寒暖の厳しい施設で行うことは難しいとの意見があった。 ・センターまつりの学校の作品展示は、児童・生徒のモチベーションアップに繋がり有り難い。 ・ジュニア体験講座の「こどもでもつくれる防災食作り」のような、子どもたちに向けた防災の体験講座は、貴重なので今後も継続して欲しい。

令和7年度 利用者会議開催状況

■第1回

日 時	令和7年7月28日(月) 13:00～13:50
場 所	大正地区センター 第一会議室
出席者	センター利用団体(17団体・17名)、地区センター職員(3名)
議 題	1. 令和6年度事業報告 2. 令和7年度地区センターまつり開催について 3. その他、意見交換
意見等	意見: 体育室に設置する温度計は、正確に温度を計測できる位置に配置してほしい。 回答: 空調機器の風の影響を受け難い位置に温度計を設置しています。 質問: 最近団体登録をしたが、体育室の予約が取れる時と取れない時の差が大きく、抽選方法について詳しく知りたい。 回答: コンピュータを用いて、公平に抽選を行っている旨説明しました。 意見: 老人ホームでの慰問活動と一緒に参加できるサークルを探していた際、センターが橋渡しをしてくれてとても助かりました。

■第2回

日 時	令和8年3月23日(月) 15:00～15:50
場 所	大正地区センター 第一会議室
出席者	センター利用団体(17団体・17名)、地区センター職員(3名)
議 題	1. センター利用状況 2. 事業運営状況(主な共催事業) 3. ご利用者の声 4. 利用者アンケート集計結果 5. 令和8年度事業計画 6. 地区センターまつり開催について 7. その他 報告事項 8. 意見交換
意見等	意見: 卓球ネットをサポートに固定する紐が細く緩みやすい物が数点あるので、太い紐に変更して欲しい。 回答: 当該ネットの紐を点検・交換します。 質問: 日曜日にセンターを利用する際、駐車場が満車となり駐車できない時があるが、隣の空地を利用できないか。 回答: センターの敷地ではないため、利用できません。 質問: 体育室を仕切る防球ネットの傷みが気になるが交換の予定はあるか。 回答: 修繕については、必要な箇所が多数あり、緊急性等を鑑み優先順位をつけて対応しています。現在はスタッフが可能な範囲内で補修を行ったうえで使用しています。 質問: 駐輪場の地盤沈下は、建物に影響を及ぼす恐れはないか。 回答: 現時点で建物には影響はないとの説明を業者から受けています。