（様式１）

令和８年度大正地区センター維持管理計画概要書

指定管理者　　公益社団法人とつか区民活動支援協会

<table>
<tr><th colspan="2">項　　目</th><th>内　　容</th></tr>
<tr><td colspan="2">１　施設の維持管理体制</td><td>館長
副館長（２名）
スタッフ（利用受付等　１２名）
作業スタッフ（２名）</td></tr>
<tr><td rowspan="4">２　施設の維持管理に関する考え方</td><td>設備の保守管理</td><td>館を効率的かつ良好な状態で利用者に提供できるように、空調設備・消防設備・ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ等の諸設備は専門業者へ維持管理を委託し、日常又は定期的に保守・点検を行います。</td></tr>
<tr><td>施設の清掃</td><td>日常清掃は作業スタッフが毎日行い、各部屋内の日常清掃等は職員・スタッフが行います。
部屋利用が無い時間には、備品等の清掃など普段できないところの清掃を定期的に実施します。
また、年間をとおしての清掃計画に基づき、業者による清掃により美化に努めます。</td></tr>
<tr><td>施設の点検</td><td>基本的に上記「設備の保守管理」のとおり専門業者に委託しますが、不具合等は、スタッフ等からの日常点検報告や受託業者の報告等で確認され次第速やかに対応します。</td></tr>
<tr><td>植栽の維持管理等その他の維持</td><td>基本的に上記「設備の保守管理」のとおりです。
館内の観葉植物は職員及びスタッフが管理します。
外構の植栽は職員及びスタッフが適宜手入れを行いますが、高所作業を伴う場合は、専門業者に委託します。</td></tr>
<tr><td colspan="2">３　施設の安全管理に関する考え方</td><td>災害時の緊急対応マニュアル策定、救命救急研修の実施（ＡＥＤの操作法も含む）など、日頃から緊急時に対応できるような体制を整えています。
消防訓練も消火器の確認、緊急放送や誘導の仕方の研修と実態に即した研修を行います。
事故発生抑止には、掲示等により利用者に注意喚起を促し、内部的にはヒヤリ・ハット集をもとに事故発生防止や早期対応の研修を行います。
ノロウイルス等の感染症拡大防止については、感染状況に応じた対策を講じ衛生管理に努めます。</td></tr>
</table>

※施設の維持管理の内容がわかる各保守管理等の仕様書等を添付してください。

事業計画書様式２－１

令和８年度　大正地区センター　指定管理者事業計画書			
団体名	公益社団法人とつか区民活動支援協会		
代表者名	理事長　　大山　勲夫	担当者	富山　えり子
団体所在地	横浜市戸塚区戸塚町１２７		
電話番号	０４５－８６５－３９４６	FAX 番号	０４５－８６５－３９４９

事業計画書様式２－２

１　令和８年度の管理運営に関する基本方針について （１）運営の基本方針 （２）予算執行の基本的な考え方 （３）サービスのあり方について
（１）運営の基本方針 地区センターは地域の住民が自主的に活動し、スポーツ、レクリエーション、講演会、研修会、サークル活動などを通じて相互交流を深める場を提供することを目的とし、地域コミュニティの醸成や地域の連帯意識の形成が図れるよう運営していきます。また、少子高齢化や核家族化、共働きの増加等といった社会状況の変化の中で生じる様々な今日的な課題の解決に向けて、行政や地域団体等とともに取り組み、地域の方々が交流し自主的に活動することができる環境を整えていきます。 （２）予算執行の基本的な考え方 ア　収入計画について a　安定的な運営や効果的な活動を実施していくために必要な収入を適正に確保します。 b　公益目的事業においては収支相償に基づき支出に見合った収入を確保します。 c　利用料金収入については、さまざまな広報手段を活用して新規利用者の獲得を図るとともに、部屋の空き状況をタイムリーに周知することで利用促進につなげ、稼働率の向上を目指します。 d　指定管理事業収入については、適切な感染症対策を講じて安全な事業運営を確保したうえで、魅力ある事業を実施し収益の確保を図ります。 イ　支出計画について a　安定的な運営と効果的な活動のため、経費節減に努め適切に支出します。 b　常にコストパフォーマンスを意識し、効率的かつ効果的な支出に努めます。 c　法令を遵守し、必要な経費及び租税公課等を適切に支出します。 d　契約に際しては市内中小企業を優先に、公平・公正に競争性を導入して遂行します。 （３）サービスのあり方について 大正地区センターは、区民の生涯学習や地域活動の支援、様々な交流事業等を通して、区の施策を推進し具現化する場と位置づけています。特に、子育て支援の場、施設内スペースを活用した青少年健全育成のための居場所づくりが求められています。この目標達成に向けて、「誰もが気軽に集える地域の居場所づくり」を目指し、次の４項目を重点に取り組んでいきます。 a　乳幼児から高齢者まで誰もが安心して、快適かつ気軽に交流できる場を提供します。 b　ニーズや時代に即した地域交流事業、生涯学習支援、地域活動支援などを展開します。 c　地域住民や多様なリソースとの連携・共創を通じて、事業を推進します。 d　ＰＤＣＡサイクルに基づき、業務の見直しと改善に継続的に取り組みます。

　※Ａ４版１ページ以内でおまとめください。

事業計画書様式２－３

２　令和８年度の施設の運営業務について
（１）利用者サービスの提供
（２）地域ニーズや利用者ニーズのとらえ方
（３）利用者会議の開催の考え方

（１）利用者サービスの提供

人が集い、安全かつ快適に利用できる環境を整えるとともに、皆様のご要望にできる限りお応えし、満足度の向上を図るため、次の取組を進めます。

・ 部屋の予約・抽選申込は、インターネットを活用して、当協会が管理する他の地区センター分も同時に纏めて申し込める独自のシステムで利便性を図ります。
・ デジタルサイネージを活用して、部屋の利用状況や事業の案内等をわかりやすく情報発信します。
・ ロビーでのフリーWi-Fi や各部屋でのインターネット利用環境を提供します。
・ ホームページや SNS を活用し、タイムリーに情報を発信します。
・ 仲間を募集するサークルの活動情報を受付やホームページに公開するとともに、体験会を開催し活動の活性化を図ります。
・ 高性能印刷機を活用した印刷サービスを提供します。
・ 利用方法等の問合せに対し正確でわかりやすい対応・説明ができるよう、常に最新の情報を入手し職員スタッフで共有します。
・ 熱中症のリスクを低減し、運動に適した環境を確保するため、体育室に整備された空調機器を適切に運用します。

（２）地域ニーズや利用者ニーズのとらえ方

・ ご意見箱の常設、その時点の課題に応じた利用者アンケート、自主事業開催時のアンケートなどを通じて、広くご意見・ニーズ・ご要望を把握し、施設運営や事業企画に反映します
・ ご意見箱に寄せられたご意見等への回答を館内に掲示するとともに、挨拶や声掛けなどを通じて利用者とのコミュニケーションを積極的に図り、風通しの良い関係を構築します
・ 地域団体や利用者代表で組織するセンター委員会や利用者会議の開催、および自治会・町内会の行事等への参加などにより地域のニーズや特性の把握に努め、運営に反映します。
・ 日常的なお茶会である「井戸端会議」を継続し利用者の生の声の把握に努めます。

（３）利用者会議の開催の考え方

利用者会議を年２回実施し、様々なご意見ご要望をお聞きして施設運営に反映させるとともに、結果を公開します。また、皆様からのご意見、ご要望については掲示板を設け、発信者が特定されぬ配慮のもとにご意見とそれに対する返答を並列掲示し、改善に関してはできる限り速やかに行い改善後の状況も掲示等で公開します。

　※Ａ４版１ページ以内でおまとめください。

事業計画書様式２－４

３　令和８年度の施設の経営について （１）利用者数の目標、利用料金収入の計画 （２）その他事業収入等（自動販売機、印刷代等）の計画 （３）管理経費の節減計画
（１）利用者数の目標、利用料金収入の計画 令和８年度の利用者数の目標および利用料金収入計画について、前年度実績を上回る人数、および利用料金収入の確保を目標とするため、次の取り組みを実施します。 ・ 登録団体や近隣の団体に積極的に利用を勧め、また近隣施設との協働事業の実施を働きかけるなど稼働率の向上を図ります。 ・ 指定管理事業参加者によるサークル設立が期待できる事業を展開し稼働率向上に繋げます。 ・ きめ細かに部屋の空き情報を提供することで利用促進を図ります。 ・ 部屋の分割利用、当日申込の１時間単位利用、体育室の団体利用時間帯に空きがある場合の卓球台有料１台貸出しなどの柔軟な対応で利用促進を図ります。 （２）その他事業収入等（自動販売機、印刷代等）の計画 ・ 高性能カラー印刷機による印刷サービスを提供し、低廉な料金で地域や団体の活動を支援します。 ・ 音楽室に設置した通信カラオケの利用料金収入については、前年度実績を上回る確保を目標とします。 ・ 自主事業（Ａ型）として、地域施設や団体と連携してフリーマーケットを開催し出店料収入を見込みます。 （３）管理経費の節減計画 ・ 電気・ガス消費量が大きい空調機の使用を無理のない範囲で抑えると共に、適切な温度設定を行い光熱費の支出を抑えます。　また、機器の日頃の清掃・メンテナンスを適切に実施し効率的な運転状態を維持します。 ・ 大量に消費する消耗品の調達については、協会のスケールメリットを生かし、他の管理施設分も含めて一括発注することで経費削減をします。備品は、長寿命化のために日頃からのこまめなメンテナンスを心掛けます。 ・ 各館共通の設備保守や清掃等の管理委託契約は可能な範囲で事務局が一括・長期契約をします。契約に際しては入札や２社以上の業者に見積もりを依頼し、要件に最適な業者を選定します。 ・ 修繕箇所の早期発見・早期対応で修繕費がかさむ前に善処すると共に、軽微な修繕は職員が対応します。 ・ 消耗品・備品の購入についてはインターネットで価格調査や情報収集を行い、低廉で機能に優れた物品の調達に努めます。 ・ 効率的な事務機器やネットワークシステムの導入による事務の効率化を図ります。 ・ 職員の変形労働時間制やスタッフの柔軟なシフトにより人件費の抑制を図ります。

　※Ａ４版１ページ以内でおまとめください。

事業計画書様式２－５

４　令和８年度の事業の実施について （１）自主事業の基本的な考え方 （２）自主事業別計画（様式３、４に記載してください） （３）その他事業の実施
（１）自主事業の基本的な考え方 社会状況の変化により多様化する地域の特性やニーズを把握し、多くの方が気軽に参加することができる魅力ある事業を開催します。 a　地域住民の参加により相互交流を深め、新たな地域コミュニティやグループの形成を目的とした自主事業を実施します。 b　生涯学習や健康を中心とした事業に加えて、子育て支援や青少年の居場所づくり、 今日的な課題の解決に向けた事業を継続して取り組みます。 さらに、地域住民で構成される、たいしょう食堂・大正食品配布会実行委員会や地域の多くの団体と連携して、多世代交流を目的とした「たいしょう食堂」や生活等にお困りの方を支援する「食品配布会」を引き続き運営し、事業の更なる活性化を図ります。 c　自主事業の実施にあたっては地区センターで活動する団体や地域施設、地域の人材、ボランティアの皆様との連携の他、ＣＳＲなども活用し幅広くニーズに応えていきます。 d　地域の活力づくり支援事業の展開 地域で活動中の高齢者の団体、スポーツ推進員や青少年指導員との連携を通して、地域の輪を広げ地域の活性化や生涯学習を支援します。 e　自主的サークルの設立が期待できる事業の実施 自主事業の講座終了後に、参加者によるサークルが立ち上がり、自主的に運営されることにより、地域コミュニティの形成や地区センターの施設利用の促進が期待できる事業を展開します f　子育て支援事業の実施 育児不安の解消や保護者同士の交流促進のため、区や近隣の保育園、大正地区子育て連絡会と連携し支援事業を実施します。親子で参加できる事業の充実を図ります。 g　SDGs を実践する取組み 持続可能な社会の実現に向けて、 SDGs の理念を踏まえた事業を実施します。 h　ロビーコンサート、井戸端会議、けん玉教室など、どなたでも気軽に参加できる参加費無料の事業を開催します。 （２）自主事業別計画（様式３、４に記載） （３）その他事業の実施 「地区センターまつり」は地域の町内会・自治会、青少年指導員、スポーツ推進員、地元小中学校等との協力体制をより一層深めることで、利用サークルの発表会という枠を超え、地域住民の相互交流を広げるための「地域のおまつり」を目指し企画運営します。

　※Ａ４版１ページ以内でおまとめください。

事業計画書様式２－６

５　令和８年度の施設の運営体制等について

（１）職員の配置計画

（２）緊急時の連絡体制

（１）職員の配置計画

（ア）職員

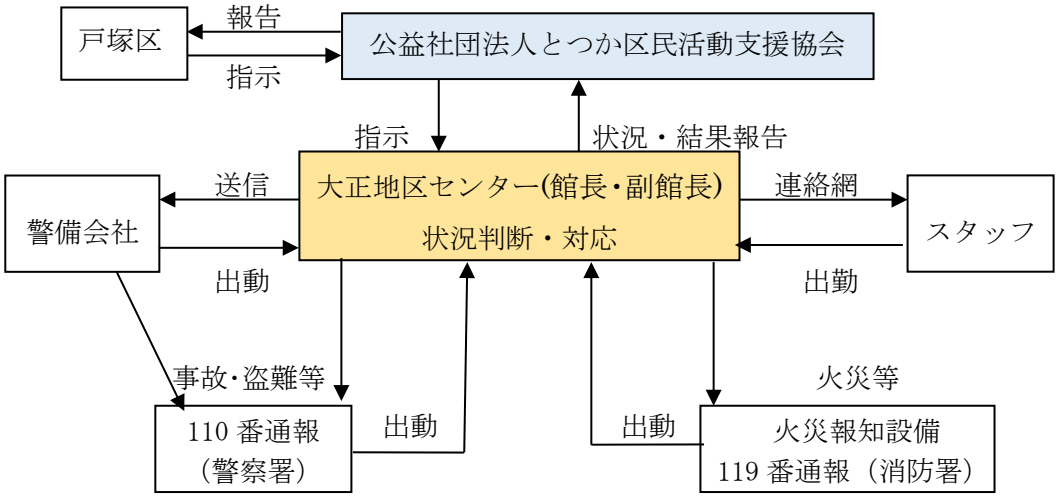
職務	有する資格等
館　長	防火防災管理者、安全衛生推進者
副館長	安全衛生推進者
副館長	

（イ）スタッフ

職務	人数	内訳
受付スタッフ	１２名	午前番（４名）、午後番（４名）　夜番（４名）
作業スタッフ	２名	

（２）緊急時の連絡体制

緊急時に迅速・的確な対応ができるように、職員・スタッフ、関連機関や業者等との緊急連絡網を構築します。また、震度５強以上の地震の場合には、職員は地区センターに参集し、利用者の安全確認や施設の状況を把握し、必要に応じて帰宅困難者の一時滞在施設や医療救護隊の参集拠点等の開設に協力します。



　※Ａ４版１ページ以内でおまとめください。

集計に使用するため、この列の数字は変更しないでください。

（指定管理者が記入する様式）

令和８年度　「横浜市大正地区センター」　収支予算書及び報告書

令和8年4月1日～令和9年3月31日
（税込、単位：円）

収入の部

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
指定管理料	38,536,000		38,536,000		38,536,000	横浜市より（物価スライド補正額：xxxxx円、賃金水準スライド補正額：xxxxx
利用料金収入	2,750,000		2,750,000		2,750,000	
指定管理事業収入	3,165,000	0	3,165,000	0	3,165,000	
事業への参加料等	2,335,000		2,335,000		2,335,000	
印刷代	320,000		320,000		320,000	
自動販売機手数料	510,000		510,000		510,000	
駐車場利用料収入	0		0		0	
雑入	200,000		200,000		200,000	
収入合計	44,651,000	0	44,651,000	0	44,651,000	

支出の部

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
人件費	28,832,900	0	28,832,900	0	28,832,900	
給与・賃金	26,016,000		26,016,000		26,016,000	（賃金水準スライド充当分：補正額xxxxx円）
社会保険料	2,182,000		2,182,000		2,182,000	
通勤手当	337,000		337,000		337,000	
健康診断費	15,900		15,900		15,900	
勤労者福祉共済掛金	18,000		18,000		18,000	
退職給付引当金繰入額	264,000		264,000		264,000	
事務費	1,544,000	0	1,544,000	0	1,544,000	
旅費	14,000		14,000		14,000	
消耗品費	350,000		350,000		350,000	
会議賄い費	18,000		18,000		18,000	
印刷製本費	60,000		60,000		60,000	
通信費	260,000		260,000		260,000	
使用料及び賃借料	0	0	0	0	0	
横浜市への支払分	0		0		0	
その他	0		0		0	
備品購入費	100,000		100,000		100,000	
図書購入費	0		0		0	
施設賠償責任保険	28,000		28,000		28,000	
職員等研修費	0		0		0	
振込手数料	22,000		22,000		22,000	
リース料	552,000		552,000		552,000	
手数料	140,000		140,000		140,000	
地域協力費	0		0		0	
事業費	2,335,000	0	2,335,000	0	2,335,000	
指定管理事業費	2,335,000		2,335,000		2,335,000	
管理費	8,289,000	0	8,289,000	0	8,289,000	
光熱水費	5,055,000	0	5,055,000	0	5,055,000	
電気料金	2,081,000		2,081,000		2,081,000	
ガス料金	2,567,000		2,567,000		2,567,000	
水道料金	407,000		407,000		407,000	
清掃費	475,000		475,000		475,000	
修繕費	300,000		300,000		300,000	
機械警備費	164,000		164,000		164,000	
設備保全費	2,295,000	0	2,295,000	0	2,295,000	
空調衛生設備保守	721,000		721,000		721,000	
消防設備保守	122,000		122,000		122,000	
電気設備保守	500,000		500,000		500,000	
害虫駆除清掃保守	44,000		44,000		44,000	
駐車場設備保全費	0		0		0	
その他保全費	908,000		908,000		908,000	
共益費	0		0		0	
公租公課	1,943,100	0	1,943,100	0	1,943,100	
事業所税	0		0		0	
消費税	1,943,100		1,943,100		1,943,100	
印紙税	0		0		0	
その他（　　）	0		0		0	
事務経費　（計算根拠を説明欄に記載）	807,000	0	807,000	0	807,000	
本部分	685,000		685,000		685,000	
当該施設分	122,000		122,000		122,000	
ニーズ対応費	900,000		900,000		900,000	
支出合計	44,651,000	0	44,651,000	0	44,651,000	
差引	0	0	0	0	0	

自主事業費収入	64,000		64,000		64,000	
自主事業費支出	5,000		5,000		5,000	
自主事業収支	59,000	0	59,000	0	59,000	

管理許可により行う事業費収入						
管理許可により行う事業費支出						
管理許可により行う事業収支						

（様式3）

横浜市大正地区センター自主事業計画書

団体名　公益社団法人とつか区民活動支援協会

事業名	①募集対象 ②募集人数 ③一人当たり参加費	自主事業予算額					
		総経費	収入		支出		
			指定管理料から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
(ア)子育て支援の充実							
おはなしワールド (年6回)	幼児と保護者 各10組 無料	21,100	21,100	0	20,100	1,000	0
(地域の子育て支援団体) おはなし手遊びひろば (年6回)	幼児と保護者 各10組 無料	21,100	21,100	0	20,100	1,000	0
(戸塚区共催事業) 遊び場・しゃべり場・ほっとタイム (毎週1回　年48回)	幼児と保護者 各10組 無料	0	0	0	0	0	0
(子育て支援拠点とっとの芽共催) ハッピー☆ママ子育てはじめてママのプログラム (4回)	生後1～4か月児と母親 8組 無料	0	0	0	0	0	0
親子で楽しくリトミック1期 (3回×2クラス)	1～3歳児と保護者 各10組 1,050円(全3回)	28,700	7,700	21,000	26,700	2,000	0
親子で楽しくリトミック2期 (3回×2クラス)	1～3歳児と保護者 各10組 1,050円(全3回)	28,700	7,700	21,000	26,700	2,000	0
親子ヨガ (4回)	0～1歳児と保護者 10組 1,400円(全4回)	27,600	13,600	14,000	26,600	1,000	0
(イ)高齢者の居場所づくり							
(通信回線事業者共催) スマートフォン安全教室 (1回)	高齢者 20人 無料	0	0	0	0	0	0
はじめての麻雀　1期 (5回×2クラス)	一般 各12人 3,000円(全5回)	72,000	0	72,000	39,000	33,000	0
はじめての麻雀　2期 (5回×2クラス)	一般 各12人 3,000円(全5回)	72,000	0	72,000	39,000	33,000	0
井戸端会議 (年12回)	一般 各15人 無料	6,000	6,000	0	0	6,000	0
(ウ)豊かな暮らしづくり							
飲茶 (1回)	一般 8人 2,300円	18,400	0	18,400	7,800	10,600	0
やさしい手作りパン1期 (5回×2クラス)	一般 各8人 8,000円(全5回)	128,000	0	128,000	50,000	78,000	0
やさしい手作りパン2期 (5回×2クラス)	一般 各8人 8,000円(全5回)	128,000	0	128,000	50,000	78,000	0

横浜市大正地区センター自主事業計画書

（様式3）

団体名　公益社団法人とつか区民活動支援協会

事業名	①募集対象 ②募集人数 ③一人当たり参加費	自主事業予算額					
		総経費	収入		支出		
			指定管理料から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
お菓子作り （1回）	一般 8人 2,200円	17,600	0	17,600	6,700	10,900	0
男の家庭料理　1期 （6回）	一般 12人 10,200円（全6回）	122,400	0	122,400	46,800	75,600	0
男の家庭料理　2期 （6回）	一般 12人 10,200円（全6回）	122,400	0	122,400	46,800	75,600	0
はじめての楽器演奏 （3回）	一般 10人 3,600円（全3回）	36,000	0	36,000	20,100	15,900	0
（地域の人材連携・協力） 季節のフラワーアレンジメント （1回）	一般 10人 2,400円	24,000	0	24,000	6,700	17,300	0
（地域の人材連携・協力） 多肉植物の寄せ植え （1回）	一般 10人 2,400円	24,000	0	24,000	6,700	17,300	0
（地域の人材連携・協力） 写経 （2回）	一般 15人 1,300円	19,500	0	19,500	13,400	6,100	0
（大正食品配布会実行委員会主催，地域ケアプラザ共催） 食品配布会 （年4回）	一般 50組 無料	0	0	0	0	0	0
（エ）青少年の健全育成　世代間交流　居場所づくり							
（地域の人材連携・協力） 書き初め教室 （1回）	小学生 13人 300円	6,900	3,000	3,900	0	6,900	0
（青少年指導員協議会共催） こどもでもつくれる防災食 （1回）	小学生 20人 100円	8,700	6,700	2,000	6,700	2,000	0
（青少年指導員協議会共催） 竹細工 （1回）	小学生 20人 100円	8,700	6,700	2,000	6,700	2,000	0
（地域の人材連携・協力） こどもお楽しみ会 ワークショップ （1回×2クラス）	小学生 各10人 500円	19,400	9,400	10,000	13,400	6,000	0
食品サンプル （1回）	小学生 15人 1000円	18,700	3,700	15,000	6,700	12,000	0
夏休みランチタイムクッキング （1回）	小学生 8人 1,200円	11,800	2,200	9,600	7,800	4,000	0

横浜市大正地区センター自主事業計画書

（様式3）

団体名　公益社団法人とつか区民活動支援協会

事業名	①募集対象 ②募集人数 ③一人当たり参加費	自主事業予算額					
		総経費	収入		支出		
			指定管理料から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
親子で一緒にお菓子づくり （1回）	小学生と保護者 8組 2,000円	16,000	0	16,000	6,700	9,300	0
（科学教育支援NPO共催） ふしぎ発見理科ひろば （年２回）	小学生 各20人 600円	34,000	10,000	24,000	10,000	24,000	0
（スポーツ推進委員共催） 逆上がり教室 （年12回）	小学生 各20人 無料	0	0	0	0	0	0
（地域の人材連携・協力） 放課後けん玉教室 （年12回）	小学生～一般 各20人 無料	0	0	0	0	0	0
（たいしょう食堂実行委員会主催，地域ケアプラザ共催） たいしょう食堂 （年４回）	幼児～一般 各50人 	0	0	0	0	0	0
（オ）健康つくり・スポーツ大会							
さわやか体操（前期） 4～9月（12回）	高齢者 60人 3,600円（全12回）	181,775	(34,225)	216,000	120,000	25,775	36,000
さわやか体操（後期） 10～3月（12回）	高齢者 60人 3,600円（全12回）	181,775	(34,225)	216,000	120,000	25,775	36,000
いきいき体操（前期） 4～9月（12回）	高齢者 60人 3,600円（全12回）	181,775	(34,225)	216,000	120,000	25,775	36,000
いきいき体操（後期） 10～3月（12回）	高齢者 60人 3,600円（全12回）	181,775	(34,225)	216,000	120,000	25,775	36,000
（サークル連携事業） 卓球教室（前期） 4～9月（5回）	小学生～一般 30人 2,500円（全5回）	77,000	2,000	75,000	77,000	0	0
（サークル連携事業） 卓球教室（前期）1回参加 4～9月（5回）	小学生～一般 各5人 700円	15,500	(2,000)	17,500	0	15,500	0
（サークル連携事業） 卓球教室（後期） 10～3月（5回）	小学生～一般 30人 2,500円（全5回）	77,000	2,000	75,000	77,000	0	0
（サークル連携事業） 卓球教室（後期）1回参加 10～3月（5回）	小学生～一般 各5人 700円	15,500	(2,000)	17,500	0	15,500	0
（サークル連携事業） バドミントン教室（前期） 4～9月（6回）	一般 32人 4,800円（全6回）	153,600	0	153,600	67,200	86,400	0
（サークル連携事業） バドミントン教室（後期） 10～3月（6回）	一般 32人 4,800円（全6回）	153,600	0	153,600	67,200	86,400	0

横浜市大正地区センター自主事業計画書

（様式3）

団体名　公益社団法人とつか区民活動支援協会

事業名	①募集対象 ②募集人数 ③一人当たり参加費	自主事業予算額					
		総経費	収入		支出		
			指定管理料から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
(サークル連携事業) 大正地区バドミントン大会 (2回)	中学生～一般 各60人	6,000	6,000	0	0	6,000	0
(サークル連携事業) 大正地区卓球大会 (2回)	一般 各80人	6,000	6,000	0	0	6,000	0
(サークル連携事業) 心と身体を癒すヨガ　1期 (4回)	一般 10人 2,800円(全4回)	28,000	0	28,000	26,800	1,200	0
心と身体を癒すヨガ　2期 (4回)	一般 10人 2,800円(全4回)	28,000	0	28,000	26,800	1,200	0
（カ）イベント・サークル支援							
(地域の団体・施設連携) 夏休みこどもお楽しみ会 (1回)	幼児～小学生 100人 無料	0	0	0	0	0	0
(地域連携事業) 大正地区センターまつり (1回)	どなたでも ー 無料	0	0	0	0	0	0
(サークル・地域の人材連携事業) ロビーコンサート (年2回)	どなたでも 各40人 無料	3,000	3,000	0	0	3,000	0
(地域連携事業) 読書活動推進イベント (1回)	どなたでも 100人 無料	3,000	3,000	0	0	3,000	0
(サークル連携事業) サークル体験会 (1回)	体験受入れ希望団体、および　体験希望者	0	0	0	0	0	0
合　計		2,335,000	0	2,335,000	1,333,200	857,800	144,000

事業ごとの事業内容等を様式４に記載してください。

（様式4）

横浜市大正地区センター自主事業別計画書（単表）

団体名　公益社団法人とつか区民活動支援協会

（ア）子育て支援の充実

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
おはなしワールド 	【目的】 読み聞かせを通して乳幼児の感性や知識・智恵に働きかけ、乳幼児の成長のお手伝いをします。また、保護者の方にも読み方、興味の引き方、未知の絵本との出会いを提供します。 【内容】 絵本の読み聞かせ、パネルシアター、紙芝居 クリスマスには他の催しを加えてクリスマス会を行います。	4月～3月 の偶数月 （年6回）

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
おはなし手遊び ひろば 	【目的】 地域の子育て支援団体と連携して、親子で楽しめる遊びの場を提供します。 【内容】 絵本の読み聞かせや手遊びを一緒に楽しみながら、子育て中の保護者同士の仲間づくりの場を提供します。	4月～3月 の奇数月 （年6回）

事業名	目的・内容	実施時期・回数
（戸塚区共催事業） 遊び場 しゃべり場 ほっとタイム 	【目的】 子育てで悩みを抱えている母親や子どもたちのコミュニケーションの場などを提供します。育児に対して悩みを話し合える場づくりとしても、また保護者同士のコミュニケーションの場を提供します。 【内容】 おもちゃで遊んだり、おしゃべりをしたり子育ての相談もできます。	4月～3月 （毎週1回 年48回）

事業名	目的・内容	実施時期・回数
（子育て支援拠点 とっとの芽　共催） ハッピー☆ママ 子育てはじめてママ のプログラム 	【目的】 赤ちゃんとのすごし方、家事分担、自分時間のつくり方など、一人で悩まず、みんなで話し合うことで、不安を解消します。 【内容】 赤ちゃんを迎えて新生活が始まったママのためのプログラムです。 困っていることや聞いてみたいことをみんなで話しましょう。	2月～3月 （4回）

（様式4）

横浜市大正地区センター自主事業別計画書（単表）

団体名　公益社団法人とつか区民活動支援協会

事業名	目的・内容	実施時期・回数
親子で楽しく リトミック （1歳～3歳児と 保護者） 	【目的】 音楽に合わせて、フープやボール等を使って元気に体を動かすことで、子どもの持っている能力を引き出すお手伝いをします。 【内容】 1歳児と２～３歳児に分かれ、親子で音楽に合わせて思い切り体を動かしてもらいます。挨拶や他のおともだちとのふれあいも通じての仲間づくりも行います。保護者同士の交流の場にも。	1期 5月～6月 2期 11月～12月 （各3回×2クラス）

事業名	目的・内容	実施時期・回数
親子ヨガ （0歳～1歳児と 保護者） 	【目的】 保護者と乳幼児が一緒にヨガをすることにより、心と体のコミュニケーションを楽しみ絆を深めます。 【内容】 子どもを抱えたり持ち上げたりする動きで保護者の運動不足（母親の場合産後の不調や体型維持）を解消します。	2月～3月 （4回）

（イ）高齢者の居場所づくり		
事業名	目的・内容	実施時期・回数
（通信回線事業者共催） スマートフォン 安全教室 	【目的】 スマートフォンの基本的な操作を学び、生活を豊かにします。 【内容】 通信回線事業者などから講師を招き、基本操作・災害時の利用法・使用時の注意点などを学びます。	11月 （1回）

事業名	目的・内容	実施時期・回数
はじめての麻雀 	【目的】 脳の活性化や参加者同士の交流など、健康づくり・仲間づくり・生きがいづくりのきっかけに。 【内容】 初心者を対象とした麻雀教室です。分からなくても大丈夫、1からルールを学べます。座学と実践形式で実施します。	1期 5月～6月 2期 10月～11月 （各5回×2クラス）

（様式4）

横浜市大正地区センター自主事業別計画書（単表）

団体名　公益社団法人とつか区民活動支援協会

事業名	目的・内容	実施時期・回数
井戸端会議 	【目的】 地域の皆様が気軽に集える場を提供します。 年齢性別を問わず、多世代交流も出来る場を目指します。 【内容】 珈琲を飲みながら、レコードを聴きながら雑談します。 何気ない会話の中から見える地域の課題や問題点を発見。	4月～3月 （月1回 年12回）

（ウ）豊かな暮らしづくり		
事業名	目的・内容	実施時期・回数
飲茶 	【目的】 手軽に本格的な点心が作れる講座です。講座の後は料理に合った中国茶で楽しい時間を過ごしましょう。 【内容】 初心者でも簡単に作れるよう、家庭で手に入りやすい食材を使って調理します。	1月 （1回）

事業名	目的・内容	実施時期・回数
やさしい手作りパン 	【目的】 パンをつくりましょう。焼き上がりを待つ間は受講生同士で会話を楽しんだり、家庭でも手作りして日常に楽しい時間を取入れましょう。 【内容】 毎回、異なる種類のパンを作ります。さまざまなパン作りを楽しみながら、家庭や会合での団らんにも役立てましょう。	1期 5月～9月 2期 11月～3月 （各5回×2クラス）

事業名	目的・内容	実施時期・回数
お菓子作り 	【目的】 市販品にはない味わいを求めます。 【内容】 入手しやすい材料を用いて、お菓子づくりの基本と手作りの楽しさを学びます。成人を大正としたお菓子づくりの講座です。	12月 （1回）

（様式4）

横浜市大正地区センター自主事業別計画書（単表）

団体名　公益社団法人とつか区民活動支援協会

事業名	目的・内容	実施時期・回数
男の家庭料理 	【目的】 男性が料理を学ぶことで自分の食生活を考え、学んだことを生活に取入れることができる講座です。また、一緒に作り一緒に食べることで、仲間づくりにも一役かいます。 【内容】 料理経験の少ない男性が基礎から習得できる内容です。和洋中からデザートまで、作って楽しい、食べておいしい料理を毎回学びます。	1期 4月～9月 2期 10月～3月 （各6回）

事業名	目的・内容	実施時期・回数
はじめての楽器演奏 	【目的】 はじめての楽器演奏を通して、参加者同士の交流をはかります。 新しい趣味を得る機会を提供します。 【内容】 初心者を対象とした楽器教室です。手ぶらで参加可能。	10月 （3回）

事業名	目的・内容	実施時期・回数
（地域の人材連携・協力） 季節のフラワーアレンジメント 	【目的】 四季折々の花材を用い、季節感あふれるフラワーアレンジメントを楽しみます。 【内容】 地域で活動する方を講師に迎え、未経験の方でもフラワーアレンジメントに挑戦できる講座です。	12月 （1回）

事業名	目的・内容	実施時期・回数
（地域の人材連携・協力） 多肉植物の寄せ植え 	【目的】 ぷっくり可愛い多肉を組み合わせた寄せ植えで癒しのひとときを過ごします。 【内容】 植付けのコツ、長く楽しむための管理方法まで、基礎から丁寧に学べます。	5月 （1回）

（様式4）

横浜市大正地区センター自主事業別計画書（単表）

団体名　公益社団法人とつか区民活動支援協会

事業名	目的・内容	実施時期・回数
（地域の人材連携・協力） 写経 	【目的】 写経を行うことで、精神の集中や無心になることで心の落ち着かせます。また、指先を使うことで脳を活性化させます。 【内容】 近隣のお寺の住職をお招きして、写経について学びます。	11月 （計2回）

事業名	目的・内容	実施時期・回数
（大正食品配布会実行委員会, 地域ケアプラザ共催） 食品配布会 	【目的】 生活等にお困りの大正地区にお住いの方を応援するための食品配布会を開催します。 【内容】 地域住民で構成される「大正食品配布会実行委員会」を中心に地域の多くの団体やボランティアの皆様と連携して開催します。フードバンクからの提供やフードドライブに寄せられた米やレトルト食品、日用品を無償でお渡しします。	6月、9月 12月、3月 （年4回）

（エ）青少年の健全育成　世代間交流　居場所づくり		
事業名	目的・内容	実施時期・回数
（地域の人材連携・協力） 書き初め教室 	【目的】 家では長い半紙が広げられない、集中できないなどの問題を解決し、満足のいく書を完成させます。 【内容】 地域にお住いの書道講師の指導で、正しい筆の持ち方や字の書き方を学びます。	12月 （１回×2クラス）

事業名	目的・内容	実施時期・回数
（青少年指導員協議会共催） こどもでもつくれる防災食 	【目的】 小学生を対象とした文化体験講座。大正地区青少年指導員協議会との共催です。 【内容】 災害発生時に備え、こどもでも作ることができる防災食を楽しく学び試食します。	９月 （1回）

（様式4）

横浜市大正地区センター自主事業別計画書（単表）

団体名　公益社団法人とつか区民活動支援協会

事業名	目的・内容	実施時期・回数
（青少年指導員協議会共催） 竹細工 	【目的】 小学生を対象とした文化体験講座。大正地区青少年指導員協議会との共催です。 【内容】 竹を使った工作教室です。自然のもの触れることで感性を養い工作の楽しさを感じます。	3月 （1回）

事業名	目的・内容	実施時期・回数
（地域の人材連携・協力） こどもおたのしみ会ワークショップ 	【目的】 子どもたちが自由な発想で楽しみながら作品づくりに挑戦します。身近な素材を使い「つくる楽しさ」を体験します。 【内容】 夏休みに開催する「こどもおたのしみ会」同日に行うワークショップ。幼児から小学生まで楽しく簡単に作れる工作を行います。	7月 （１回×2クラス）

事業名	目的・内容	実施時期・回数
食品サンプル 	【目的】 本物そっくりの食品サンプルを作りながら、自分で何かを作る喜びを体感します。 【内容】 夏休みの思い出に、自分だけの“おいしそうな作品”をつくります。	8月 （１回）

事業名	目的・内容	実施時期・回数
夏休みランチライムクッキング 	【目的】 皆で協力して調理をすることで、楽しくおいしい時間を過ごせます。作った料理はその場でみんなでいただきます。 【内容】 小学生を対象とした料理教室。身近な食材を使って子どもでも簡単に作れるランチメニューに挑戦します。	8月 （１回）

（様式4）

横浜市大正地区センター自主事業別計画書（単表）

団体名　公益社団法人とつか区民活動支援協会

事業名	目的・内容	実施時期・回数
親子でいっしょにお菓子作り 	【目的】 小学生とその保護者を対象としたお菓子作りです。こどもの自立心を養い、日々調理してもらっていることへの感謝を再確認します。 【内容】 材料を混ぜたり、飾りつけをしたり、子どもたちがワクワクする工程を経て完成するお菓子の味は格別です。レシピを持ち帰り、家でもチャレンジしましょう。	2月 （１回）

事業名	目的・内容	実施時期・回数
(科学教育支援NPO共催) ふしぎ発見 理科ひろば 	【目的】 夏休み・冬休みの工作教室です。理科実験を通じて不思議なことに興味を持ってもらいます。また他の仲間とグループになって行うことで、仲間と一緒に何かをする体験をし、協力することの大切さを学んでいきます。 【内容】 日立横浜理科クラブとの共催で行う、理科の工作教室です。簡単な工作を通して、子ども達の好奇心と協調性を養います。	8月、12月 (2回)

事業名	目的・内容	実施時期・回数
(スポーツ推進委員共催) 逆上がり教室 	【目的】 逆上がりが苦手な小学生が対象です。大正地区スポーツ推進委員と一緒に練習し、成功した喜びを体感します。 【内容】 逆上がりを成功させるためのコツを、実際に鉄棒を使用して練習します。大正地区スポーツ推進委員が指導を行います。	4月～3月 (月1回 年12回)

事業名	目的・内容	実施時期・回数
(サークル連携事業) 放課後けん玉教室 	【目的】 けん玉の技を習得することを通じて、「あせらず、あわてず、あきらめず」を身に付けます。 【内容】 子どもからシニアまでどなたでも参加できます。センターで活動するけん玉サークルが、参加者のレベルに合わせて指導します。	4月～3月 (月1回 年12回)

（様式4）

横浜市大正地区センター自主事業別計画書（単表）

団体名　公益社団法人とつか区民活動支援協会

事業名	目的・内容	実施時期・回数
（たいしょう食堂実行委員会, 地域ケアプラザ共催） たいしょう食堂 	【目的】 地域の子どもからシニアまで、多世代交流を促進するための地域食堂を開催します。 【内容】 地域住民で構成される「たいしょう食堂実行委員会」を中心に地域の多くの団体やボランティアの皆様と連携して開催します。	4月、7月 10月、1月 （4回）

（オ）健康つくり・スポーツ大会

事業名	目的・内容	実施時期・回数
さわやか体操 	【目的】 概ね60歳以上を対象とした体操教室です。隔週開催で無理なく継続していただけます。 【内容】 ストレッチ・脳トレ・軽めの筋トレなど、運動習慣があまりない方でも無理なく参加できる軽めの運動を行います。	前期 4月～9月 後期 10月～3月 （各12回）

事業名	目的・内容	実施時期・回数
いきいき体操 	【目的】 概ね60歳以上を対象とした体操教室です。隔週開催で無理なく継続していただけます。 【内容】 ストレッチ・脳トレ・軽めの筋トレなどに加え、足腰の筋力を鍛え身体を動かし、柔軟性やバランス感覚を高めます。 「さわやか体操」に比べて運動量が多い体操です。	前期 4月～9月 後期 10月～3月 （各12回）

事業名	目的・内容	実施時期・回数
（サークル連携事業） 卓球教室 	【目的】 初心者は上達する喜びを感じ運動を長く続けていくきっかけに、上級者はもっと腕を磨くための教室です。 【内容】 大正地区卓球同好会が講師として、初心者から上級者までレベルにあわせた指導が受けられます。成人だけでなく小学生以上が参加できるよう土曜日に開催します。	4月～9月 （6月を除く） 10月～3月 （11月を除く） （各5回）

（様式4）

横浜市大正地区センター自主事業別計画書（単表）

団体名　公益社団法人とつか区民活動支援協会

事業名	目的・内容	実施時期・回数
(サークル連携事業) 卓球教室 1回参加 	【目的】 初心者は上達する喜びを感じ運動を長く続けていくきっかけに、上級者はもっと腕を磨くための教室です。 お試しで体験したい方やすべての日程に通うのが難しい方のために当日申し込みの1回参加のご案内です。 【内容】 大正地区卓球同好会が講師として、初心者から上級者までレベルにあわせて指導を受けられます。成人だけでなく小学生以上が参加できるよう土曜日に開催します。	4月～9月 (6月を除く) 10月～3月 (11月を除く) (各5回)

事業名	目的・内容	実施時期・回数
オリンピアンに学ぶ バドミントン教室 	【目的】 バドミントンを通しての仲間づくりと、それぞれの技術向上を目指します。 【内容】 ミュンヘン五輪金メダリストによるバドミントン教室。初心者から上級者までレベルにあわせた指導を受けることができます。	前期 4月～9月 後期 10月～3月 (各12回)

事業名	目的・内容	実施時期・回数
(サークル連携事業) 大正地区 バドミントン大会 	【目的】 大正地区バドミントン愛好会との共催によるバドミントン大会。 地区センターで活動する団体、個人利用者間の交流を促進し、スポーツ振興につなげます。 【内容】 近隣地域のバドミントン愛好者が参加し、交流を深めます。	5月・10月 (各1回)

事業名	目的・内容	実施時期・回数
(サークル連携事業) 大正地区 卓球大会 	【目的】 大正地区卓球同好会との共催による卓球大会。 地区センターで活動する団体、個人利用者間の交流を促進し、スポーツ振興につなげます。 【内容】 近隣地域の卓球愛好者が参加し、交流を深めます。	6月・11月 (各１回)

（様式4）

横浜市大正地区センター自主事業別計画書（単表）

団体名　公益社団法人とつか区民活動支援協会

事業名	目的・内容	実施時期・回数
（サークル連携事業） 心と身体を 癒すヨガ 	【目的】 健やかな心と身体を維持するためにのヨガを体験します。 【内容】 知らないうちに蓄積されている身体の疲れを癒し、心身を健やかに保つ方法を学び健康を維持しましょう。	1期 6月～7月 2期 1月～2月 （各4回）

（カ）イベント・サークル支援		
事業名	目的・内容	実施時期・回数
（地域活動団体連携） こどもお楽しみ会 （夏まつり） 	【目的】 いつもセンターを利用している方の他、今まであまり来館する機会がなかった地域の子ども達を集め、夏休みの一日を楽しめる機会をつくります。 【内容】 ヨーヨー釣りなどのお祭りコーナーの他、スポーツ推進委員・青少年指導員によるゲームコーナー、小学生を対象としたワークショップを開催します。	7月 （1回）

事業名	目的・内容	実施時期・回数
大正地区センター まつり 	【目的】 日頃のサークル活動の成果の発表の場です。 【内容】 大正地区センターで活動するサークルの皆さんが、日頃の活動の成果を発表します。展示部門、演芸部門の他、近隣小中学校の児童生徒の皆さんの作品展示の他、子どもが楽しめるゲームコーナー等を開催します。	12月 （1回）

事業名	目的・内容	実施時期・回数
（サークル連携事業） ロビーコンサート 	【目的】 日頃、地元の老人ホームや公共の施設で、シニア層を対象にミニコンサートを行っている方による、心地よいギターの音色を、気軽に楽しめるロビーコンサートを開催します。 【内容】 来館者にクラッシックギターの生演奏をお楽しみいただきます。6月は夏を感じさせる曲を、12月はクリスマスソングを中心としたプログラムで、季節を楽しめるコンサートです。	6月、1月 （各1回）

（様式4）

横浜市大正地区センター自主事業別計画書（単表）

団体名　公益社団法人とつか区民活動支援協会

事業名	目的・内容	実施時期・回数
（地域連携事業） 大正地区 読書活動推進イベント 	【目的】 秋の読書活動推進月間に読書に親しむ機会を提供します。多くの本と出会い読書の楽しさを知ることができます。 【内容】 本に親しめるためのイベントを開催します。	11月 (1回)

事業名	目的・内容	実施時期・回数
(サークル連携事業) サークル体験会 	【目的】 大正地区センターで活動する団体の会員数を増やし、活動をより活性化させるために開催します。 【内容】 開催希望サークルを募り、地区センター側で参加者を集め各活動日に開催します。	3月 (1回)

（様式８）

施設名　横浜市大正地区センター

令和8年度　委託内容一覧

令和8年4月1日～令和9年3月31日

No.	委託期間	委　託　内　容	金　額（円）	業　者　名
1	R8.4.1～ R9.3.31	清掃	475,000	㈱横浜セイビ
2	R8.4.1～ R9.3.31	機械警備	164,000	セコム㈱
3	R8.4.1～ R9.3.31	空調衛生設備保守	605,000	㈱市川総業
4	R8.4.1～ R9.3.31	空調設備保守（ガスヒーポン）	116,000	東京ガスｴﾝｼﾞﾆｱﾘﾝｸﾞ ｿﾘｭｰｼｮﾝｽﾞ㈱
5	R8.4.1～ R9.3.31	消防用設備・機器点検	122,000	相日防災㈱
6	R8.4.1～ R9.3.31	電気設備保守	500,000	㈱市川総業
7	R8.4.1～ R9.3.31	害虫駆除	44,000	㈱三共消毒
8	R8.4.1～ R9.3.31	設備総合巡視点検	106,000	㈱市川総業
9	R8.4.1～ R9.3.31	エレベーター保守	476,000	ジャパンエレベーター サービスホールディ ングス㈱
10	R8.4.1～ R9.3.31	自動ドア	88,000	㈱トップランドコーポ レーション
11	R8.4.1～ R9.3.31	受付システム保守	88,000	㈱ジュビロシステム
12	R8.4.1～ R9.3.31	施設賠償責任保険	28,000	㈱コンチネンタル