

施設名 横浜市倉田コミュニティハウス

## 令和6年度 利用料金収入実績

	部屋利用料A (円)	キャンセル料B (円)	領収金額合計 ①=A+B (円)	収入目標額② (円)	達成率①／② (%)	前年同月収入額 ③ (円)	前年同月比 ①／③ (%)
4月	非該当		0		#DIV/0!		#DIV/0!
5月			0		#DIV/0!		#DIV/0!
6月			0		#DIV/0!		#DIV/0!
7月			0		#DIV/0!		#DIV/0!
8月			0		#DIV/0!		#DIV/0!
9月			0		#DIV/0!		#DIV/0!
10月			0		#DIV/0!		#DIV/0!
11月			0		#DIV/0!		#DIV/0!
12月			0		#DIV/0!		#DIV/0!
1月			0		#DIV/0!		#DIV/0!
2月			0		#DIV/0!		#DIV/0!
3月			0		#DIV/0!		#DIV/0!
合計		0	0	0	#DIV/0!	0	#DIV/0!

## 【説明】

部屋利用料+キャンセル料=領収金額合計

\* 部屋利用料…部屋の利用に対する収受金額  
 \* キャンセル料…キャンセルに対する収受金額

施設名 横浜市倉田コミュニティハウス

## 令和6年度 利用料金収入実績

	部屋利用料A (円)	キャンセル料B (円)	領収金額合計 ①=A+B (円)
4月	非該当	0	0
5月	0	0	0
6月	0	0	0
7月	0	0	0
8月	0	0	0
9月	0	0	0
10月	0	0	0
11月	0	0	0
12月	0	0	0
1月	0	0	0
2月	0	0	0
3月	0	0	0
合計	0	0	0

## 【説明】

部屋利用料+キャンセル料=領収金額合計

\* 部屋利用料…部屋の利用に対する収受金額  
 \* キャンセル料…キャンセルに対する収受金額

## 令和6年度 利用状況(団体+個人利用)

月別	開館日数 (日)	入館者数(人)			利用層別利用数(人)										前年度 合計(B)	前年比(%) A/B
		男性	女性	合計(A)	幼児	小学生	中学生	高校生	大学生等	一般 (男性)	一般 (女性)	65歳以上 (男性)	65歳以上 (女性)	合計		
4月	29	580	986	1,566	65	279	44	21	12	65	293	261	526	1,566	1,381	113%
5月	30	614	1,095	1,709	65	294	5	10	6	65	349	292	623	1,709	1,581	108%
6月	29	724	1,035	1,759	101	301	17	13	29	119	355	299	525	1,759	1,641	107%
7月	30	934	1,457	2,391	194	575	27	22	41	190	523	260	559	2,391	2,608	92%
8月	30	774	1,088	1,862	81	479	46	15	49	158	382	250	402	1,862	1,644	113%
9月	29	633	1,006	1,639	58	380	28	17	32	75	314	255	480	1,639	1,422	115%
上半期計	177	4,259	6,667	10,926	564	2,308	167	98	169	672	2,216	1,617	3,115	10,926	10,277	106%
10月	30	668	1,033	1,701	79	452	4	7	13	60	366	260	460	1,701	1,952	87%
11月	29	719	1,200	1,919	95	340	35	16	14	105	374	320	620	1,919	1,678	114%
12月	27	938	1,694	2,632	241	659	48	12	28	169	611	309	555	2,632	2,426	108%
1月	27	526	844	1,370	31	236	24	19	52	80	239	257	432	1,370	1,416	97%
2月	27	615	1,079	1,694	92	256	26	43	24	100	400	266	487	1,694	1,626	104%
3月	30	938	1,382	2,320	141	522	41	52	46	111	442	355	610	2,320	1,866	124%
下半期計	170	4,404	7,232	11,636	679	2,465	178	149	177	625	2,432	1,767	3,164	11,636	10,964	106%
年間合計	347	8,663	13,899	22,562	1,243	4,773	345	247	346	1,297	4,648	3,384	6,279	22,562	21,241	106%

月別	居住区別利用数(人)				その他利用数		
	区内	区外	市外	合計	体育室 (人)	レクホール (人)	図書貸出 冊数
4月	1,530	27	9	1,566			
5月	1,686	17	6	1,709			
6月	1,720	25	14	1,759			
7月	2,347	33	11	2,391			
8月	1,810	26	26	1,862			
9月	1,577	37	25	1,639			
上半期計	10,670	165	91	10,926	0	0	0
10月	1,659	29	13	1,701			
11月	1,878	23	18	1,919			
12月	2,580	41	11	2,632			
1月	1,308	45	17	1,370			
2月	1,631	44	19	1,694			
3月	2,227	59	34	2,320			
下半期計	11,283	241	112	11,636	0	0	0
年間合計	21,953	406	203	22,562	0	0	0

## 令和6年度 「横浜市倉田コミュニティハウス」 収支予算書兼決算書

## 収入の部

(税込、単位：円)

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
指定管理料	15,140,000	0	15,140,000	15,273,000	-133,000	横浜市より（賃金スライド含む）
利用料金収入	0	0	0	0	0	
自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入	0	0	0	0	0	
自主事業収入	759,500	0	759,500	889,680	-130,180	
雑入	50,000	0	50,000	88,676	-38,676	
印刷代	0	0	0	0	0	
自動販売機手数料	0	0	0	0	0	
駐車場利用料収入	0	0	0	0	0	
その他（コピー機収入）	50,000	0	50,000	88,676	-38,676	
収入合計	15,949,500	0	15,949,500	16,251,356	-301,856	

## 支出の部

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
人件費	8,978,000	0	8,978,000	8,689,600	288,400	
給与・賃金	8,323,000	0	8,323,000	7,935,452	387,548	
社会保険料	300,000	0	300,000	363,748	-63,748	
通勤手当	288,000	0	288,000	358,000	-70,000	
健康診断費	67,000	0	67,000	32,400	34,600	
勤労者福祉共済掛金	0	0	0	0	0	
退職給付引当金繰入額	0	0	0	0	0	
事務費	823,000	0	823,000	654,919	168,081	
旅費	35,000	0	35,000	19,320	15,680	
消耗品費	173,000	0	173,000	200,921	-27,921	
会議賄い費	10,000	0	10,000	9,268	732	
印刷製本費	180,000	0	180,000	163,968	16,032	
通信費	132,000	0	132,000	122,329	9,671	
使用料及び賃借料	0	0	0	0	0	
横浜市への支払分	0	0	0	0	0	
その他	0	0	0	0	0	
備品購入費	150,000	0	150,000	0	150,000	
図書購入費	38,000	0	38,000	42,000	-4,000	新聞代
施設賠償責任保険	20,000	0	20,000	20,200	-200	
職員等研修費	10,000	0	10,000	2,938	7,062	
振込手数料	5,000	0	5,000	9,295	-4,295	
リース料	70,000	0	70,000	64,680	5,320	AEDリース
手数料	0	0	0	0	0	
地域協力費	0	0	0	0	0	
事業費	862,900	0	862,900	1,040,378	-177,478	
自主事業（指定管理料充当の自主事業）費	0	0	0	0	0	
自主事業費	862,900	0	862,900	1,040,378	-177,478	
管理費	3,355,000	0	3,355,000	3,313,952	41,048	
光熱水費	1,870,000	0	1,870,000	1,499,884	370,116	
電気料金	1,700,000	0	1,700,000	1,344,328	355,672	
ガス料金	0	0	0	0	0	
水道料金	170,000	0	170,000	155,556	14,444	
清掃費	270,000	0	270,000	270,600	-600	
修繕費	200,000	0	200,000	544,258	-344,258	
機械警備費	160,000	0	160,000	164,340	-4,340	
設備保全費	855,000	0	855,000	834,870	20,130	
空調衛生設備保守	286,000	0	286,000	286,000	0	
消防設備保守	53,000	0	53,000	52,800	200	
電気設備保守	425,000	0	425,000	403,590	21,410	EV、自動ドア保守点検
害虫駆除清掃保守	0	0	0	0	0	
駐車場設備保全費	0	0	0	0	0	
その他保全費	91,000	0	91,000	92,480	-1,480	植栽管理、廃棄物処理、巡回点検
共益費	0	0	0	0	0	
公租公課	850,000	0	850,000	825,481	24,519	
事業所税	0	0	0	0	0	
消費税	850,000	0	850,000	825,081	24,919	
印紙税	0	0	0	400	-400	
その他（ ）	0	0	0	0	0	
事務経費（計算根拠を説明欄に記載）	1,080,600	0	1,080,600	1,565,786	-485,186	
本部分	800,000	0	800,000	1,234,452	-434,452	
当該施設分	280,600	0	280,600	331,334	-50,734	第三者評価、ピアノ調律等
ニーズ対応費	0	0	0	0	0	
支出合計	15,949,500	0	15,949,500	16,090,116	-140,616	
差引	0	0	0	161,240	-161,240	
自主事業費収入	759,500			889,680		
自主事業費支出	862,900			1,040,378		
自主事業収支				-150,698		
管理許可・目的外使用許可収入				0		
管理許可・目的外使用許可支出				0		
管理許可・目的外使用許可収支				0		

## 令和6年度 ニーズ対応費使途一覧

No.	実施内容	金額(円)	備考
	非該当		
	合計	0	

## 令和6年度 自主事業報告書

募集対象	事業名 (教室名)	開催時期	開催回数	参加人員		自主事業経費			1人あたり参加費		講師謝金		備考 (共催団体・その他)
				募集人数 (人)	延参加 人数(人)	委託料支 出総額 (円)	参加者 負担総額 (円)	総経費 (円)	徴収の 有・無	参加費用 (円)	1回1講師 あたり (円)	1教室講 師謝金額 (円)	
全年齢	3時になつたらラジオ体操+お茶	週1回	13回	自由	1月36人								
		毎週土曜			2月33人	7,818	17,820	25,638	有	110／1回	0	0	
					3月41人								
					計 110人								
1、2歳児	バンビクラブ	月1回	2回	15組	2月46人								
と保護者		第2月曜			3月39人	2,196	8,800	10,996	有	220／1回	0	0	
					計 85人								
成人	歌声友の会	月1回	3回	50人	1月30人								
		第1木曜			2月36人	22,535	36,630	59,165	有	330／1回	8,000	8,000	
					3月33人								
					計 99人								
成人	麻雀講座	月2回	6回	30人	1月59人				有	220／1回	2,000	2,000	
		第1, 3火曜			2月53人	30,854	22,880	53,734					
					3月75人								
					計187人								
成人	Let's Tryキーボード講座	月2回	6回	16人	1月28人				有	1100／1回	8,000	8,000	
		第2, 4金曜			2月31人	44,022	124,300	168,322					
					3月29人								
					計88人								
成人	椅子ヨガ始めてみませんか？	月2回	1回	15人	2月22人				無	0	0	0	
体験会		第1, 3月曜				0	0	0					
					計 22人								
全年齢	コミハピアノ	月1回	3回	自由	1月11人				無	0	0	0	
		第2土曜			2月12人	0	0	0					
					3月15人								
					計 38人								
全年齢	気軽にコンサート	年3回	1回		3月52人	13,649	0	13,649	無	0	5,000	5,000	

## (様式5)

	よしだよしこコンサート	5・12・3月										
全年齢	ビデオ音楽祭		1回	自由	3月12人	0	0	0	無	0	0	0
小学生	上倉田学習ルーム	年4回	1回	自由	3月53人	0	0	0	無	0	0	0
		7・8・12・3月										
乳幼児	ベビーぱっぽ		1回		2月19人	0	0	0	無	0	0	0
高齢者	民生委員サロン上倉田	月1回	2回	自由	2月8人							
		第3金曜			3月7人	0	0	0	無	0	0	0
					計15人							
全年齢	おやつキャラバン	年2回	1回	自由	3月33人	0	0	0	無	0	0	0
		12月・3月										
どなたでも	ボッチャでサロン	月1回	3回	12組	1月7人							
主に中高齢者		第3水曜			2月7人	0	0	0	無	0	0	0
					3月8人							
					計22人							
全年齢	防災講座	3月	1回		3月36人	0	0	0	無	0	0	0
	災害時における在宅避難のすすめ											
高齢者	北部寿会	不定期	15回	自由	1月14人							
	(体操:囲碁・将棋)				2月6人	3,159	3,300	6,459	有	110／1回	0	0
					3月10人							
					計 30人							
合 計		60回		901人	124,233	213,730	337,963					

自主事業に要した総経費は、指定管理料(自主事業費)から充当した額と参加者負担額等の合計となります。

## 令和6年度 施設管理計画・実績表

項目	業務	内容	再委託会社	年回数	実施月	令和6年(2024年)									令和7年(2025年)		
						4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
電気・機械設備	設備巡視点検	設備巡視点検	セコム株式会社	4	5・8・11・2月	—	27	—	—	26	—	—	25	—	—	—	24
	空調機保守点検及び冷暖房機器保守点検	中央監視装置点検	ダイキン工業(株)	2	5・11月	—	27	—	—	—	—	—	25	—	—	—	—
建物等	消防用設備点検	定期点検	セコム株式会社	2	5・10月	—	16	—	—	—	—	—	21	—	—	—	—
	昇降機点検	定期点検	ダイコー(株)	12	毎月	24	9	10	9	13	10	18	14	9	17	26	27
	自動ドア点検	定期点検	(株)ナブコ	3	7・11・3月	—	—	—	30	—	—	—	12	—	—	—	25
	機械警備	機械警備	セコム株式会社		閉館時常時	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
清掃等	清掃業務	床清掃(洗浄・ワックス)	セコム株式会社	4	5・8・11・2月	—	27	—	—	26	—	—	25	—	—	—	24
		全館ガラス清掃	セコム株式会社	4	5・8・11・2月	—	27	—	—	26	—	—	25	—	—	—	24
	植栽剪定・草刈	除草	スタッフ・ボランティア		随時	11.15.19.2 4.28.30	9.19.31	4.10.15. 25.26	10.28	—	2	4.6.7.8. 10.11.22.	10	—	—	11	—
	害虫駆除		スタッフ		随時	—	—	—	4	—	—	—	—	—	—	—	—
	廃棄物処理		神奈川美研工業(株)	1回/週	1回/週	5.12. 19.26	3.10.17. 24.31	7.14 21.28	5.12. 19.26	2.9.16. 23.30	6.13. 20.27	4.11. 18.25	1.8.15. 22.29	6.13. 30.27	10.17.24. 31	7.14.21.2 8	7.14.21.2 8

## 令和6年度 維持管理・保守点検 実施状況

No.	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	R6/4/24	昇降機点検	ダイコー(株)	異常なし	
2	R6/4/5.12.19.26	廃棄物処理	神奈川美研(株)	異常なし	
3	R6/4/11.15.19.24.28.30	植栽剪定・草刈・消毒	スタッフ	異常なし	
4	R6/5/9	昇降機点検	ダイコー(株)	異常なし	
5	R6/5/16	消防用設備点検	セコム株式会社	異常なし	
6	R6/5/27	設備巡視点検	セコム株式会社	異常なし	
7	R6/5/27	清掃業務 床清掃(洗浄・ワックス)	セコム株式会社	異常なし	
8	R6/5/27	清掃業務 全館ガラス清掃	セコム株式会社	異常なし	
9	R6/5/27	空調機保守点検及び冷暖房機器保守点検	ダイキン工業((株))	異常なし	
10	R6/5/3.10.17.24.31	廃棄物処理	神奈川美研(株)	異常なし	
11	R6/5/9.19.31	植栽剪定・草刈・消毒	スタッフ	異常なし	
12	R6/6/10	昇降機点検	ダイコー(株)	異常なし	
13	R6/6/7.14.21.28	廃棄物処理	神奈川美研(株)	異常なし	
14	R6/6/4.10.15.25.26	植栽剪定・草刈・消毒	スタッフ	異常なし	
15	R6/7/9	昇降機点検	ダイコー(株)	異常なし	
16	R6/7/30	自動ドア点検	(株)ナブコ	異常なし	
17	R6/7/5.12.19.26	廃棄物処理	神奈川美研(株)	異常なし	
18	R6/7/4	害虫駆除	スタッフ	異常なし	
19	R6/7/10.28	植栽剪定・草刈・消毒	スタッフ	異常なし	
20	R6/8/13	昇降機点検	ダイコー(株)	異常なし	
21	R6/8/26	設備巡視点検	セコム株式会社	異常なし	

## (様式7)

22	R6／8／26	清掃業務 床清掃(洗浄・ワックス)	セコム株式会社	異常なし	
23	R6／8／26	清掃業務 全館ガラス清掃	セコム株式会社	異常なし	
24	R6／8／ 2.9.16.23.30	廃棄物処理	神奈川美研(株)	異常なし	
25	R6／9／10	昇降機点検	ダイコー(株)	異常なし	
26	R6／9／ 6.13.20.27	廃棄物処理	神奈川美研(株)	異常なし	
27	R6／9／2	植栽剪定・草刈・消毒	スタッフ	異常なし	
28	R6／10／18	昇降機点検	ダイコー(株)	異常なし	
29	R6／10／ 4.11.18.25	廃棄物処理	神奈川美研(株)	異常なし	
30	R6／10／ 4.5.6.8.9	植栽剪定・草刈・消毒	スタッフ	異常なし	
31	R6／11／12	自動ドア点検	(株)ナブコ	異常なし	
32	R6／11／14	昇降機点検	ダイコー(株)	異常なし	
33	R6／11／21	消防用設備点検	セコム株式会社	異常なし	
34	R6／11／25	清掃業務 床清掃(洗浄・ワックス)	セコム株式会社	異常なし	
35	R6／11／25	清掃業務 全館ガラス清掃	セコム株式会社	異常なし	
36	R6／11／25	空調機保守点検及び冷暖房機器保守点検	ダイキン工業((株))	異常なし	
37	R6／11／ 1.8.15.22.29	廃棄物処理	神奈川美研(株)	異常なし	
38	R6／11／ 10.14	植栽剪定・草刈・消毒	スタッフ	異常なし	
39	R6／12／9	昇降機点検	ダイコー(株)	異常なし	
40	R6／12／ 6.13.20.27	廃棄物処理	神奈川美研(株)	異常なし	
41	R7／1／17	昇降機点検	ダイコー(株)	異常なし	
42	R7／1／ 10.17.24.31	廃棄物処理	神奈川美研(株)	異常なし	
43	R7／2／26	昇降機点検	ダイコー(株)	異常なし	
44	R7／2／ 7.14.21.28	廃棄物処理	神奈川美研(株)	異常なし	

## (様式7)

45	R7／2／11	植栽剪定・草刈・消毒	スタッフ	異常なし	
46	R7／3／24	昇降機点検	ダイコー(株)	異常なし	
47	R7／3／24	清掃業務 床清掃(洗浄・ワックス)	セコム株式会社	異常なし	
48	R7／3／24	清掃業務 全館ガラス清掃	セコム株式会社	異常なし	
49	R7／3／25	自動ドア点検	(株)ナブコ	異常なし	
50	R7／3／ 7.14.21.28	廃棄物処理	神奈川美研(株)	異常なし	

## 令和6年度 委託内容一覧

No.	委託期間	委 託 内 容	金 額 (円)	業 者 名
1	令和6年4月 令和7年3月	設備巡視点検	58,000 (58,080)	セコム(株)
2	令和6年4月 令和7年3月	空調機保守点検及び冷暖房機保守点検	286,000 (286,000)	ダイキン工業(株)
3	令和6年4月 令和7年3月	消防設備点検	53,000 (52,800)	セコム(株)
4	令和6年4月 令和7年3月	昇降機点検	350,000 (165,000)	ダイコー(株)
5	令和6年4月 令和7年3月	自動ドア点検	75,000 (73,590)	(株)神奈川ナブコ
6	令和6年4月 令和7年3月	機械警備	160,000 (164,340)	セコム(株)
7	令和6年4月 令和7年3月	廃棄物処理	33,000 (34,400)	神奈川美研工業(株) 横浜市資源循環局
8	令和6年4月 令和7年3月	清掃管理業務(床・ガラス清掃)	270,000 (270,600)	セコム(株)

上段 : 予算額

下段 : 実績額

## 令和6年度 修繕一覧

## 令和6年度 備品一覧

(注)当該年度予算で購入した備品、または廃棄した備品を記入してください。

## 令和6年度 苦情対応状況報告

## 令和6年度 サービス向上及び経費節減努力事項報告

No.	実施時期	内 容	効 果
1	令和6／4／2	令和6年度「麻雀講座」が始まりました。	昨年度から大人気の事業です。今年度も参加人数を増やし多くの方に参加していただけるようにしました。座席をくじ引きにしたり、頭の準備体操をしたり、真剣に楽しんでおられるようです。
2	令和6／4／4	令和6年度「歌声友の会」が始まりました。	昨年度から引き続き参加の方も多く、また新規加入の方も増えて、楽しく賑やかな時間になっています。
3	令和6／4／11	外周清掃、木々の剪定、草むしりを必要に応じて実施しています。	敷地内の美化に努め、近隣の迷惑にならないように配慮し、スタッフが随時行っています。
4	令和6／4／13	「Let's Tryキーボード講座 発表会』を開催しました。	昨年度参加の方々による発表会を開催しました。皆さん緊張しながらもしっかりと演奏され、知っている曲は歌を歌ったりととても和やかな雰囲気でした。終了後の茶話会では一人一言ずつ話し、とても良い交流の場となりました。
5	令和6／4／15	子育て事業、「バンビクラブ」令和6年度第1回目が開催されました。	1.2歳児合同の子育て事業です。募集定員以上の参加者が集まり、賑やかになっています。
6	令和6／4／17	上倉田地区社会福祉協議会との共催事業「ボッチャでサロン」が始まりました。	高齢者のお出かけ先として、上倉田地区社会福祉協議会と共に開催されました。初回開催日には多くの方が集まりました。ボッチャは高齢者でも無理せず、楽しみながらでき、健康増進に役立っています。
7	令和6／4／26	「Let's Tryキーボード講座」が始まりました。	昨年度から開催し、当初からとても人気のある事業で、今年度も新しい方が加わりました。新曲にも挑戦し皆さん楽しそうに練習に励んでいます。
8	令和6／5／19	「気軽にコンサートvol.44 2手4手6手連弾の電子ピアノコンサート」を開催しました。	2台の電子ピアノを向かい合わせに置き、1人での演奏や、3人での連弾にパーカッションも加わり、とても迫力のある楽しいコンサートになりました。開場前からたくさんの方が来られ、楽しみにされていたようでした。
9	R6／5／23	憩いの間の畳を床に張り替えました。	畳を床に張り替え、机2台と椅子4脚を置いたことにより、利用しやすくなりました。
10	令和6／5／27～6／8	「上倉田・吉田矢部地区 子育て連絡会主催スタンプラリー」が開催されました。	戸塚区内の乳幼児とその保護者を対象としたスタンプラリーで、コミハがスタンプポイント施設の対象となり、たくさんの親子が来館してくれました。

## (様式12)

11	令和6／5／30	中庭のフェンスに落下防止ワイヤーを取り付けました。	フェンス周りのパッキンが緩んでいたので、落下防止の為にワイヤーを取り付けました。
12	令和6／6／8	「コミハピアノ」第1回目を開催しました。	毎月第2土曜日、交流ラウンジにある電子ピアノを自由に弾いていただける「コミハピアノ」が始まりました。初めての試みでしたが子供から大人までたくさんの方がお越しくださり、楽しく演奏したり聴いたりして、和気あいあいと楽しい時間になりました。
13	令和6／6／17	「椅子ヨガ」第1回目が始まりました。	今回初めて、椅子に座りながら行う「椅子ヨガ」を開催します。申込み開始日には来館と電話でたくさんの方の申込みがありすぐに定員になりましたので、募集人数を増やしました。初回ということもあり緊張している方もいらっしゃいましたが、先生のご指示のもと、皆さん楽しんでいたようでした。
14	令和6／6／24	照明をLED化する工事を行いました。	全館LED化が実現し、明るくなりました。
15	令和6／6／29	交流ラウンジに七夕飾りをしました。	事業に参加している方々や、放課後遊びに来ている小学生たちに、短冊に願い事を書いてもらいました。季節の行事を通して異世代の交流を深めています。
16	令和6／6／30	コミハキッズクラブ第8弾「竹の水鉄砲・紙鉄砲を作ろう」を開催しました。	コミハキッズクラブは毎回人気の事業で、今回も定員を上回る申込みがあり、キャンセル待ちになりました。地域の方と、ふたば幼稚園理事長先生にご協力いただきました。子供たちものこぎりで竹を切るのに挑戦し、水鉄砲でびしょびしょになりながら楽しんでいました。紙鉄砲の音には心を弾ませていたようでした。自然の素材を使った工作の企画はいつも人気があり、保護者の方も夢中になって楽しんでおられました。
17	令和6／7／15	「キッズフェスティバル杉山兄弟シャボン玉ショー」を開催しました。	上倉田地区青少年指導員との共催で杉山兄弟シャボン玉ショーを開催しました。久しぶりの開催でしたが定員以上の申込みがあり盛況でした。軽快なトークを聞きながら色々な機械でシャボン玉を大量に飛ばしたり、大きなシャボン玉の中に入ったりと、大満足なショーとなりました。終了後は、エントランスでシャボン玉遊びをし、大人も子供も楽しみました。
18	令和6／7／25	「園活講座」を開催しました。	上倉田地区社会福祉協議会主管、とっとの芽サテライト共催で、来年度幼稚園入園希望の方を対象にした講座です。しらぎく幼稚園、戸塚ふたば幼稚園、戸塚ルーテル教会付属幼稚園へ通われている現役ママさんから各幼稚園の特徴、とっとの芽サテライトの方の入園前の心得をお話いただきました。参加された皆さん、お話しやを熱心に聞き、質疑応答も活発に情報収集していました。

## (様式12)

19	令和6／7／31 令和6／8／22	「上倉田学習ルーム」を開催しました。	春休みに続き4回目となり、「学校が長期休みの時の子どもの居場所」「学習支援」を目的として開催しています。地域に定着しており、多くの小中学生が参加してくれました。今回は7/31はボッチャの体験、8/22はドローンの操縦体験のイベントがあり、参加した子供達は何度もしたいと楽しんでいました。
	令和6／8／1～31	マニュアルの見直しをしました。	スタッフが円滑に業務が出来るように、又、利用される方が安全で気持ちよく利用できるように各種マニュアルを見直しました。
20	令和6／8／3	子の八幡神社のお祭りが開催されました。	天気にも恵まれ、とても暑い日でしたが、熱中症やけが人もなく無事に開催されました。子供たちはお神輿を担ぎ練り歩き、日本の風習を体で感じ、楽しんでいました。
21	令和6／8／29	コミハクラフトクラブ「クラフトバンドでバッグを作ろう！」を開催しました。	コミハクラフトクラブの事業です。定員以上の申し込みがあり人気でした。材料は6色あり、各自選んで作りました。皆さん難しいと話しながらも熱心に黙々と作業されました。完成したバッグは季節に合った素敵なお品となっていました。文化祭に出品します。
22	令和6／9／3、17	第3回コミハ杯麻雀大会を開催しました。	麻雀講座参加者と外部からの経験者も入り、32名で大会を行いました。どの卓も真剣にゲームを行い、勝負がつくと歓喜を上げて楽しめっていました。優勝者にはトロフィー(持ち回り)が授与され、6位までの方とブービー賞には賞品が講師からプレゼントされました。皆さん麻雀への意欲が増したようでした。
23	令和6／9／21～26	扇風機、空気清浄機、サーチュレーターの清掃をしました。	館内の美化に努め、ご利用者様が気持ちよく使っていただけるよう配慮し、スタッフが随時行っています。
24	令和6／10／4～10	外周清掃、木々の剪定、草むしりを必要に応じて実施しています。	スタッフが敷地内の美化に努め、夏場に伸びた草むしりや木々の剪定を近隣の迷惑にならないよう配慮し、随時行っています。
25	令和6／10／19 令和6／10／26 令和6／11／2	倉田コミュニティハウス18周年文化祭を開催しました。	今年の文化祭は、作品展・活動報告展・音楽祭を10～11月に分散開催しました。作品展は、どれも力作が並び、活動報告展は、見て分かりやすく仕上げてくれました。音楽祭は10月19日から土曜日3回に分け『リレーで繋ぐ音楽発表会』としました。練習の成果を遺憾なく発揮して、見事な演奏を披露していました。発表の後は、コーヒーを飲みながらご歓談いただき、各サークルの交流も図りました。
26	令和6／11／1～	上倉田地区社会福祉協議会様所有の「ボッチャ貸出し」を開始しました。	『ぼっちゃでサロン』参加者からの、「もっとぼっちゃを楽しみたいのでサークルを立ち上げたい！」というご要望を受け、ボッチャ用具の貸出しをすることになりました。貸出しにあたり上倉田地区社会福祉協議会さんと協力し、貸出し規則を作成し、利用者が楽しく活動できるようにしています。

## (様式12)

27	令和6／11／1～	物品チェックを開始しました。	利用者の方が安全に使用していただけるよう、一年に一度、全て物品の確認しています。修理すべきところは速やかに修理をし、気持ちよく使用できるよう努めています。
28	令和6／11／1～30	「上倉田キャンドルナイト」に向けて、キャンドルホルダーのキットを配布しました。	キャンドルナイト開催にあたり、事前にキャンドル作成キットを配布し、作っていただきました。皆様からお預かりしたキャンドルホルダーは、12月6日、7日の「上倉田キャンドルナイト」、で展示しました。
29	令和6／11／10	コミハキッズクラブ第10弾「作って遊ぼう！」を開催しました。	どんぐり工作とキャンドルホルダー作りを行い、子供達は自由な発想で個性豊かな素晴らしい作品を作っていました。難しいところや力がいるところなど、保護者のサポートもあり、親子で楽しめる事業となりました。去年に続き2回目の参加の親子も多く、去年よりパワーアップした作品作りに挑戦する姿が見られました。
30	令和6／11／10	上倉田北子ども会の親子がコミュニティハウスの清掃をしてくれました。	地域の子供達がいつも利用している倉田コミュニティハウスのエントランスの雑草抜き、掃き掃除等の美化活動をしてくれました。地域の施設を自分たちで守っていく姿勢はとても嬉しく感じます。
31	令和6／11／23	男の(みんな)手料理「そば打ち体験」を開催しました。	「倉田麺恋倶楽部」の方々の協力でそば打ち体験を実施しました。皆さん初めてのそば打ちでしたが、美味しいそばを自分で打って試食し、とても良い体験をできたと喜ばれました。
32	令和6／11／23	クリスマスツリーを交流ラウンジに飾りました。	利用者の皆様が季節感を感じられ、少しでも明るい雰囲気になって頂ける様努めています。飾りつけは、放課後ラウンジを利用している子供達に協力してもらい、華やかに飾りつけができました。
33	令和6／12／6 令和6／12／7	「キャンドルナイト」を2日間上倉田地区連合及び地区内施設共催にて開催しました。 (下記 敬称略) 共催団体:上倉田連合町内会・倉田小学校・上倉田ケアプラザ・戸塚スポーツセンター・明治学院大学・トットの芽・倉田コミュニティハウス 出展団体:とつかわかば・くらき	上倉田キャンドルナイト、地区内5会場にて同時開催しました。手作りのキャンドルの光で地域があたたかく繋がることを願って今回3度目の開催となりました。5会場を回るスタンプラリーも開催され、MAPの配布も行いました。倉田コミュニティハウスは、スタンプラリーの景品引き換え場所になっていた為、例年より多くの方が足を運んでくれました。7日には、『おやつキャラバン』、気軽にコンサート『オーボエの響き』も同時開催したため、広い年齢層の方にお越しいただき、キャンドルの灯りを多くの方に楽しんでいただきました。
34	令和6／12／7	「上倉田キャンドルナイト」コラボ企画「気軽にコンサートvol.45「オーボエの響き」を開催しました。	「キャンドルナイト」コラボ企画でキャンドルの優しい光の中でオーボエの音色に皆さん聞き惚れ、素敵なコンサートとなりました。
35	令和6／12／7	上倉田青少年指導員との共催事業「光るクリスマスツリー工作」を開催しました。	定員を上回る多数の参加があり、季節の飾りの工作を作り、親子でコミュニケーションが取れる事業となりました。

## (様式12)

36	令和6／12／22	上倉田青少年指導員との共催事業「ミニ門松作り」を開催しました。	小学生以下の子供とその保護者を対象とし、門松の意味を通して親子でコミュニケーションが取れる事業となりました。
37	令和6／12／26	「上倉田学習ルーム」を開催しました。	今回夏休みに続き5回目の開催となります。引き続き、学校の長期休暇中の「子どもの居場所」「学習支援」を目的として開催しています。今回はレゴブロックの体験があり、子供達も楽しんでいました。ボランティアの見守りの元、多くの子どもと繋がりをもてる良い会となりました。
38	令和7／1／28	多目的ホール・憩いの間・音楽室に掲示用のホワイトボードを設置しました。	各部屋の避難経路や、館からのお知らせ事項などをまとめて掲示出来るようになりました。ご利用者からわかりやすいとお声をいただいています。
39	令和7／2／7 ~	各部屋の美化に力を入れています。	月に一度、各部屋の窓の桟、扇風機、下駄箱、机、いす、床など通常より丁寧に掃除をし、ご利用の方が気持ちよく使用できるよう館内美化に力を入れています。
40	令和7／2／15	キーボード講座の発表会を開催しました。	月に2回開催しているキーボード講座は定期的にグループ発表と個人発表を行っています。発表に向けて参加者の目標ができ、グループに団結力が生まれ活気に満ちた講座となっています。当日は、飛び入り参加の方も加わり楽しい発表会となりました。
41	令和7／2／17	憩いの間のエアコンを交換しました。	故障していたエアコンを行政と協議の上、交換をしていただきました。適正な空調管理で利用者の方が快適に活動が行えるようになりました。
42	令和7／3／1	上倉田地区社会福祉協議会との共催事業「おやつキャラバン」を開催しました。	上倉田地区社会福祉協議会と共に。地域で子育てしている親子のお出かけ先として年に2回開催しています。今回はピアノに合わせてみんなで歌を歌ったり、みんなでお菓子を食べたり、とても楽しく和やかな時間となりました。
43	令和7／3／2	「気軽にコンサートvol.46 よしだよしこフォークコンサート～ギターとダルシマ～を抱えて唄にのせて言葉を届ける旅～」を開催しました。	ギターやダルシマー、ハーモニカ演奏に合わせて、素敵な歌声や言葉の世界に包まれたコンサートとなりました。コンサートが待ちきれないと感じで、開場前から多くの方が来館されました。
44	令和7／3／4 令和7／3／18	コミハ雀の会「第4回コミハ杯」を開催しました。	コミハ雀の会のメンバー29名と外部参加者9名が加わり38名9卓で行いました。どの卓も真剣勝負を行い、勝敗がつくと歓声が上がっていました。優勝した方は役満賞を取り大変盛り上がりしました。次の大会に向け意欲をあげている方もおり、益々活気づく事業となっています。

## (様式12)

45	令和7／3／9	上倉田地区連合会家庭防災員主催の「防災講座」を開催しました。	自宅で避難生活を行うための日頃の備えについて、それぞれの家庭で準備すべきもの、また、避難グッズを使用してみることが大切であるという講和を聞いたり、消防第7団とともにAEDを使用した実習をしたりと実りある会となつた。また、倉田コミュニティハウスの避難経路が変わつたので、実際に避難誘導の実践も行い、有事の際に備えた活動ができた。
46	令和7／3／23	リレーで繋ぐ文化祭を1つにまとめた「ビデオ音楽祭」を開催しました。	昨年度3回に分けて開催した18周年文化祭の音楽発表会ビデオ会を行いました。自分が出演している映像が出ると歓声が上がったり、一緒に歌ったりなど、リラックスした雰囲気で楽しい会となりました。来年もあるのかしらと意欲的な方もいて、目標を持って練習ができるように企画いたします。
47	令和7／3／28	エレベーターの運転休止スイッチの鍵を交換をしました。	故障したところは、速やかに交換・修理をしています。利用者の方が安心して使用できるよう努めています。
48	令和7／3／31	「上倉田学習ルーム」を開催しました。	学校の長期休暇中の「子どもの居場所」「学習支援」を目的として開催しています。学習ルームの存在が地域に定着しつつあり、小中学生がリピーターとなって参加してくれているだけでなく、地域在住の大学生、明治学院大学の大学生など学生ボランティアもリピーターとして参加してくれ、顔見知りが出来るなど良い関係が築かれている会となっています。

## 指定管理者 業務点検 ヒアリングシート

施設名	横浜市倉田コミュニティハウス
日時	令和6年○月○日(○) ○時○分～○時○分
出席者	区役所: 指定管理者:

## ヒアリング内容など

## 令和6年度 コミュニティハウス委員会開催状況

## ■第1回

日時	令和6年6月1日(土)10時より
議 題	<ul style="list-style-type: none"> <li>・令和5年度事業報告</li> <li>・令和6年度事業計画</li> </ul>
意見等	<ul style="list-style-type: none"> <li>・自主事業、貸館事業、交流事業の3事業は混在しているのか。 A:自主事業をサークル化し、貸館事業に繋げるなど、3事業を別々に切り離して考えるのは難しい。</li> <li>・他のコミュニティハウスとの交流はあるのか。 A:特に交流があるわけではないが、困ったときには近隣の地区センターに相談している。</li> <li>・戸塚区の動向などは把握しているのか。 A:何かあるたびに戸塚区担当者には連絡、相談している。</li> </ul>

## ■第2回

日時	令和7年2月24日(月)10時より
議 題	<ul style="list-style-type: none"> <li>・令和6年度4～12月事業報告</li> <li>・令和6年度1～3月事業計画</li> </ul>
意見等	<ul style="list-style-type: none"> <li>・自主事業を子育て向け、高齢者向けが主となっていて、中高生向けの事業はどうしているのか。 A:中学生は地域で育つが、高校になると通学もあり地域だけで見るのは難しい。自習室としては利用してもらっているが、来年度は中高生向けの事業を積極的に考えていきたい。</li> <li>・麻雀講座が人気とのこと。町内会館で行うのではなくコミュニティハウスでできないか。 A:麻雀講座はとても人気があり、多くの問い合わせがある。物品があれば対応していきたい。</li> </ul>

## 令和6年度 利用者会議開催状況

## ■第1回

日時	令和6年6月1日(土)11時より
議 題	<ul style="list-style-type: none"> <li>・令和5年度事業報告</li> <li>・令和6年度事業計画</li> </ul>
意見等	<ul style="list-style-type: none"> <li>・町内会単位でも長い休みに子供が遊べる会を設けようと考えている。運営やボランティア募集など相談したい。</li> <li>・地域に高齢者が増えてきているが、老人会の活動を知らない人も多くいる。地域で仲間を集める手立てが見つからない。</li> </ul>

## ■第2回

日時	令和6年9月14日(土)10時より
議 題	<ul style="list-style-type: none"> <li>・令和6年度 利用者会議</li> <li>・文化祭について</li> </ul>
意見等	<ul style="list-style-type: none"> <li>・憩の間のエアコンが故障中で、今後の修理状況について説明する。</li> <li>・音楽室の譜面台が利用しにくいとの意見により、全て新しいものへ交換する。</li> </ul>