

(様式1)

令和4年度利用料金収入実績

単位(円)

	①施設利用料[(A)+(B)-(C)]						②附属設備料[(D)-(E)]				③利用料金 収入合計 (①+②)	④持ち込み器具電気料[(F)-(G)]				⑤キャンセル料	⑥利用料金等 収入合計 (③+④+⑤)	⑦減免金額 合計 (C+E+G)	⑧収入目標額	達成率 (⑥/⑧)(%)	⑨前年同月収入 額	前年同月比 (⑥/⑨)(%)
	基本		割増		減免		基本		減免			基本		減免								
	件数	基本料金(A)	件数	割増料金(B)	件数	減免金額(C)	件数	基本料金(D)	件数	減免金額(E)		件数	基本料金(F)	件数	減免金額(G)							
					678,620				110,500					6,600								
4月	85	587,500	7	129,480	2	38,360	35	124,500	1	14,000	789,120	27	6,800	1	200	2,700	798,420	52,560	641,674	124.4%	742,160	107.6%
					678,360				124,000					11,700								
5月	91	646,020	5	93,900	5	61,560	89	144,500	3	20,500	802,360	33	12,200	3	500	3,490	817,550	82,560	641,666	127.4%	811,030	100.8%
					547,688				102,500					6,000								
6月	99	553,960	5	31,188	4	37,460	34	114,500	3	12,000	650,188	33	6,600	3	600	4,680	660,868	50,060	641,666	103.0%	635,456	104.0%
					779,420				148,000					16,200								
7月	79	760,570	4	98,800	5	79,950	39	179,000	3	31,000	927,420	36	16,800	3	600	3,960	947,580	111,550	641,666	147.7%	659,040	143.8%
					712,560				157,000					8,100								
8月	66	649,860	4	169,140	6	106,440	43	209,500	7	52,500	869,560	31	9,200	4	1,100	38,626	916,286	160,040	641,666	142.8%	926,300	98.9%
					614,884				117,100					6,300								
9月	96	649,480	3	45,954	3	80,550	51	135,600	3	18,500	731,984	33	6,800	3	500	49,194	787,478	99,550	641,666	122.7%	289,650	271.9%
					687,550				156,750					5,800								
10月	94	924,240	2	42,060	13	278,750	51	273,000	12	116,250	844,300	40	7,400	9	1,600	8,490	858,590	396,600	641,666	133.8%	732,752	117.2%
					899,368				173,500					7,600								
11月	93	887,120	6	112,088	5	99,840	54	214,000	4	40,500	1,072,868	33	8,200	3	600	15,390	1,095,858	140,940	641,666	170.8%	793,258	138.1%
					525,420				124,500					4,000								
12月	78	705,920	2	22,260	10	202,760	43	192,000	8	67,500	649,920	26	5,600	8	1,600	11,750	665,670	271,860	641,666	103.7%	603,062	110.4%
					536,970				138,650					6,600								
1月	83	678,130	3	9,240	7	150,400	37	194,400	8	55,750	675,620	29	7,400	4	800	10,870	693,090	206,950	641,666	108.0%	533,328	130.0%
					609,310				126,600					7,600								
2月	73	517,480	6	92,790	1	960	37	126,600	0	0	735,910	26	7,600	0	0	31,080	774,590	960	641,666	120.7%	502,930	154.0%
					768,520				236,500					9,600								
3月	102	872,520	3	37,000	7	141,000	64	279,000	6	42,500	1,005,020	41	10,400	4	800	5,060	1,019,680	184,300	641,666	158.9%	808,380	126.1%
					8,038,670				1,715,600					96,100								
合計	####	8,432,800	50	883,900	68	1,278,030	577	2,186,600	58	471,000	9,754,270	388	105,000	45	8,900	185,290	10,035,660	1,757,930	7,700,000	130.3%	8,037,346	124.9%

(様式2)

令和4年度公会堂利用回数・稼働率

施設名 戸塚公会堂

《4月》

		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		昼間	夜間	計			
講堂		24		24	29	82.8%	
		19	15	34	58	58.6%	
		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		午前	午後	夜間			計
会議室	第1	24	20	12	56	87	64.4%
	第2	19	22	10	51	87	58.6%
	第3				0		#DIV/0!
	小計	43	42	22	107	174	61.5%
和室				0		#DIV/0!	
リハーサル室				0		#DIV/0!	
合計(会議室等)		43	42	22	107	174	61.5%
合計					141	232	60.8%

《5月》

		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		昼間	夜間	計			
講堂		23		23	30	76.7%	
		20	16	36	60	60.0%	
		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		午前	午後	夜間			計
会議室	第1	20	18	14	52	90	57.8%
	第2	25	24	14	63	90	70.0%
	第3						#DIV/0!
	小計	45	42	28	115	180	63.9%
和室				0		#DIV/0!	
リハーサル室				0		#DIV/0!	
合計(会議室等)		45	42	28	115	180	63.9%
合計					151	240	62.9%

(様式2)

《6月》

		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		昼間	夜間	計			
講堂		19			19	65.5%	
		19	11	30	58	51.7%	
		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		午前	午後	夜間			計
会議室	第1	19	22	14	55	87	63.2%
	第2	21	25	11	57	87	65.5%
	第3				0		#DIV/0!
	小計	40	47	25	112	174	64.4%
和室					0		#DIV/0!
リハーサル室					0		#DIV/0!
合計(会議室等)		40	47	25	112	174	64.4%
合計					142	232	61.2%

《7月》

		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		昼間	夜間	計			
講堂		28			28	96.6%	
		27	15	42	58	72.4%	
		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		午前	午後	夜間			計
会議室	第1	21	22	17	60	90	66.7%
	第2	25	28	16	69	90	76.7%
	第3				0		#DIV/0!
	小計	46	50	33	129	180	71.7%
和室					0		#DIV/0!
リハーサル室					0		#DIV/0!
合計(会議室等)		46	50	33	129	180	71.7%
合計					171	238	71.8%

《8月》

		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		昼間	夜間	計			
講堂		23			23	76.7%	
		23	17	40	60	66.7%	
		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		午前	午後	夜間			計
会議室	第1	22	19	17	58	88	65.9%
	第2	19	22	13	54	90	60.0%
	第3				0		#DIV/0!
	小計	41	41	30	112	178	62.9%
和室					0		#DIV/0!
リハーサル室					0		#DIV/0!
合計(会議室等)		41	41	30	112	178	62.9%
合計					152	238	63.9%

(様式2)

《9月》

		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		昼間	夜間	計			
講堂		27			29	93.1%	
		23	14	37	58	63.8%	
		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		午前	午後	夜間			計
会議室	第1	23	21	15	59	87	67.8%
	第2	21	22	16	59	87	67.8%
	第3				0		#DIV/0!
	小計	44	43	31	118	174	67.8%
和室					0		#DIV/0!
リハーサル室					0		#DIV/0!
合計(会議室等)		44	43	31	118	174	67.8%
合計					155	232	66.8%

《10月》

		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		昼間	夜間	計			
講堂		28			30	93.3%	
		28	20	48	59	81.4%	
		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		午前	午後	夜間			計
会議室	第1	27	28	22	77	90	85.6%
	第2	24	28	23	75	90	83.3%
	第3				0		#DIV/0!
	小計	51	56	45	152	180	84.4%
和室					0		#DIV/0!
リハーサル室					0		#DIV/0!
合計(会議室等)		51	56	45	152	180	84.4%
合計					200	239	83.7%

《11月》

		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		昼間	夜間	計			
講堂		26			29	89.7%	
		25	19	44	58	75.9%	
		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		午前	午後	夜間			計
会議室	第1	26	25	21	72	85	84.7%
	第2	21	24	18	63	87	72.4%
	第3				0		#DIV/0!
	小計	47	49	39	135	172	78.5%
和室					0		#DIV/0!
リハーサル室					0		#DIV/0!
合計(会議室等)		47	49	39	135	172	78.5%
合計					179	230	77.8%

(様式2)

《12月》

		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		昼間	夜間	計			
講堂		26		26	27	96.3%	
		26	19	45	54	83.3%	
		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		午前	午後	夜間			計
会議室	第1	20	21	17	58	81	71.6%
	第2	17	20	16	53	81	65.4%
	第3				0		#DIV/0!
	小計	37	41	33	111	162	68.5%
和室					0		#DIV/0!
リハーサル室					0		#DIV/0!
合計(会議室等)		37	41	33	111	162	68.5%
合計					156	216	72.2%

《1月》

		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		昼間	夜間	計			
講堂		23		23	25	92.0%	
		23	14	37	50	74.0%	
		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		午前	午後	夜間			計
会議室	第1	25	21	14	60	81	74.1%
	第2	22	25	17	64	81	79.0%
	第3				0		#DIV/0!
	小計	47	46	31	124	162	76.5%
和室					0		#DIV/0!
リハーサル室					0		#DIV/0!
合計(会議室等)		47	46	31	124	162	76.5%
合計					161	212	75.9%

《2月》

		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		昼間	夜間	計			
講堂		19		19	26	73.1%	
		18	8	26	52	50.0%	
		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		午前	午後	夜間			計
会議室	第1	19	20	16	55	79	69.6%
	第2	19	22	12	53	81	65.4%
	第3				0		#DIV/0!
	小計	38	42	28	108	160	67.5%
和室					0		#DIV/0!
リハーサル室					0		#DIV/0!
合計(会議室等)		38	42	28	108	160	67.5%
合計					134	212	63.2%

(様式2)

《3月》

		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		昼間	夜間	計			
講堂		30			30	100.0%	
		28	17	45	60	75.0%	
		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		午前	午後	夜間			計
会議室	第1	23	22	22	67	90	74.4%
	第2	23	26	13	62	90	68.9%
	第3				0		#DIV/0!
	小計	46	48	35	129	180	71.7%
和室					0		#DIV/0!
リハーサル室					0		#DIV/0!
合計(会議室等)		46	48	35	129	180	71.7%
合計					174	240	72.5%

(様式3)

令和4年度公会堂利用状況

施設名 戸塚公会堂

月別	開館日数 (日)	利用者数 (人)	居所別利用件数(件)			
			区内	市内	市外	計
4月	29	3,784	56	57	6	119
5月	30	5,973	97	54	0	151
6月	29	4,493	56	81	5	142
7月	30	5,004	87	82	2	171
8月	30	4,535	86	65	1	152
9月	29	4,452	94	60	1	155
上半期計	177	28,241	476	399	15	890
10月	30	10,045	111	80	9	200
11月	29	6,571	104	65	10	179
12月	27	6,618	91	59	6	156
1月	27	5,116	115	43	3	161
2月	27	4,956	59	72	3	134
3月	30	8,070	102	67	5	174
下半期計	170	41,376	582	386	36	1,004
年間合計	347	69,617	1,058	785	51	1,894

(様式4)

令和4年度利用者別目的別利用件数

施設名:戸塚公会堂

《4月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	0	0	4	1	0	0	3	0	8
	職域団体	0	0	0	0	0	0	4	0	4
	その他	0	0	28	6	0	4	3	9	56
法 人	企業法人	0	0	0	8	0	0	1	18	34
	公益法人	0	0	7	0	0	0	0	0	7
	官公署	0	0	0	0	0	0	0	1	1
学校・幼稚園等	0	0	3	0	0	0	0	1	4	
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	市民が参加するもの	0	0	0	0	0	1	3	0	4
そ の 他	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1
合 計	0	0	42	15	0	4	13	32	13	119

令和4年度利用者別目的別利用件数

施設名:戸塚公会堂

《5月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	0	0	8	15	0	0	0	0	23
	職域団体	0	0	0	0	0	3	1	0	4
	その他	0	0	18	16	2	4	7	8	60
法 人	企業法人	0	0	17	0	0	4	17	2	40
	公益法人	0	0	9	0	0	0	0	0	9
	官公署	0	0	0	0	0	0	1	0	1
学校・幼稚園等	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	0	8	1	9
	市民が参加するもの	0	0	0	0	0	0	2	0	2
そ の 他	0	0	0	0	0	0	3	0	0	3
合 計	0	0	52	31	2	4	17	37	8	151

(様式4)

令和4年度利用者別目的別利用件数

施設名:戸塚公会堂

《6月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	0	3	0	0	0	0	0	0	8
	職域団体	0	0	0	0	0	1	0	0	1
	その他	0	3	29	5	3	7	4	15	66
法 人	企業法人	0	0	0	0	0	7	23	2	32
	公益法人	0	0	6	0	0	0	2	0	8
	官公署	0	0	0	0	0	0	1	0	1
学校・幼稚園等	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	0	1	0	1
	市民が参加するもの	0	0	0	0	0	1	5	2	8
そ の 他	0	0	0	0	0	0	17	0	0	17
合 計	5	3	38	5	3	8	34	44	2	142

令和4年度利用者別目的別利用件数

施設名:戸塚公会堂

《7月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	0	3	0	0	0	1	0	0	7
	職域団体	0	0	0	0	0	1	0	0	1
	その他	0	16	36	4	0	1	7	3	70
法 人	企業法人	0	0	10	0	0	3	10	7	30
	公益法人	0	0	6	0	0	1	0	5	12
	官公署	0	0	0	0	0	0	1	0	1
学校・幼稚園等	0	0	8	0	0	0	1	7	0	16
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	0	2	0	2
	市民が参加するもの	0	0	5	0	0	8	1	0	14
そ の 他	0	0	0	0	0	0	16	2	0	18
合 計	3	16	68	4	0	1	38	26	15	171

(様式4)

令和4年度利用者別目的別利用件数

施設名:戸塚公会堂

《8月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	0	0	4	0	0	1	0	0	5
	職域団体	0	0	0	0	0	2	0	0	2
	その他	4	0	25	13	0	2	3	2	49
法 人	企業法人	0	0	21	0	0	2	9	0	32
	公益法人	0	12	6	0	0	0	16	0	34
	官公署	0	0	0	0	0	0	1	0	1
学校・幼稚園等	0	1	5	0	0	0	5	5	0	16
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	市民が参加するもの	0	0	0	0	0	0	1	11	12
そ の 他	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1
合 計	4	13	61	13	0	2	13	35	11	152

令和4年度利用者別目的別利用件数

施設名:戸塚公会堂

《9月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	0	0	7	0	0	1	0	0	8
	職域団体	0	13	0	0	0	1	16	0	30
	その他	3	1	46	3	0	5	9	3	72
法 人	企業法人	0	0	0	0	0	4	11	7	22
	公益法人	0	0	6	0	0	0	2	0	8
	官公署	0	0	0	0	0	0	1	0	1
学校・幼稚園等	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	市民が参加するもの	0	0	3	0	0	0	1	0	4
そ の 他	0	0	0	0	0	0	8	2	0	10
合 計	3	14	62	3	0	5	16	42	10	155

(様式4)

令和4年度利用者別目的別利用件数

施設名:戸塚公会堂

《10月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	0	0	7	0	0	1	0	0	8
	職域団体	0	0	0	0	0	2	5	0	7
	その他	1	0	23	3	0	9	10	0	49
法 人	企業法人	3	0	0	0	0	6	21	2	32
	公益法人	0	0	4	0	0	0	5	0	9
	官公署	0	0	0	0	0	0	1	0	1
学校・幼稚園等	0	0	29	0	0	0	0	0	0	29
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	市民が参加するもの	0	0	16	0	0	5	4	21	46
そ の 他	0	0	0	0	0	0	16	3	0	19
合 計	4	0	79	3	0	9	40	39	26	200

令和4年度利用者別目的別利用件数

施設名:戸塚公会堂

《11月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	0	0	2	0	5	0	5	0	12
	職域団体	0	0	0	0	0	1	0	0	1
	その他	0	1	50	19	12	6	5	8	103
法 人	企業法人	3	0	4	0	0	2	5	3	17
	公益法人	0	0	4	0	0	0	1	0	5
	官公署	0	0	0	0	0	0	1	0	1
学校・幼稚園等	0	0	10	0	0	0	2	0	0	12
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	14	1	0	15
	市民が参加するもの	0	0	0	0	0	0	1	0	1
そ の 他	0	0	0	0	0	0	12	0	0	12
合 計	3	1	70	19	17	6	41	17	5	179

(様式4)

令和4年度利用者別目的別利用件数

施設名:戸塚公会堂

《12月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	0	0	14	0	0	0	0	0	14
	職域団体	0	0	0	0	0	1	0	0	1
	その他	0	1	30	5	1	2	4	1	48
法 人	企業法人	2	1	0	0	0	3	4	8	18
	公益法人	6	0	15	0	0	0	4	0	25
	官公署	0	0	5	0	0	0	2	5	12
学校・幼稚園等	0	7	0	0	0	0	3	0	10	
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	2	10	0	12
	市民が参加するもの	0	0	0	0	0	11	2	0	13
そ の 他	0	0	0	0	0	0	3	0	0	3
合 計	8	9	64	5	1	2	27	23	17	156

令和4年度利用者別目的別利用件数

施設名:戸塚公会堂

《1月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	4	0	1	0	0	0	0	0	5
	職域団体	0	0	0	0	0	1	11	0	12
	その他	1	0	23	8	0	5	6	3	67
法 人	企業法人	0	0	0	15	0	0	15	5	35
	公益法人	0	0	6	0	0	0	0	0	6
	官公署	0	0	0	0	0	8	1	0	9
学校・幼稚園等	0	0	0	0	0	0	11	0	11	
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	5	1	0	6
	市民が参加するもの	0	0	0	0	0	8	1	0	9
そ の 他	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1
合 計	5	0	30	23	0	5	40	32	26	161

(様式4)

令和4年度利用者別目的別利用件数

施設名:戸塚公会堂

《2月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	0	0	0	0	0	5	0	0	5
	職域団体	0	0	0	0	0	2	10	0	12
	その他	0	3	25	5	0	3	10	3	52
法 人	企業法人	1	0	0	25	0	0	6	4	44
	公益法人	0	0	2	0	0	0	3	0	5
	官公署	0	0	0	0	0	0	1	0	1
学校・幼稚園等	0	0	0	0	0	0	13	0	0	13
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	市民が参加するもの	0	0	0	0	0	1	0	0	1
そ の 他	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1
合 計	1	3	27	30	0	3	40	23	7	134

令和4年度利用者別目的別利用件数

施設名:戸塚公会堂

《3月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	0	0	6	2	8	0	1	0	17
	職域団体	0	0	0	0	0	0	2	1	3
	その他	0	0	43	7	0	3	4	2	63
法 人	企業法人	2	0	1	0	0	0	10	8	26
	公益法人	0	0	2	0	0	0	2	1	5
	官公署	0	0	0	0	0	0	0	1	1
学校・幼稚園等	0	8	31	0	0	0	2	0	0	41
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	市民が参加するもの	0	0	0	0	0	9	0	0	9
そ の 他	0	0	0	0	0	0	9	0	0	9
合 計	2	8	83	9	8	3	37	14	10	174

施設管理計画・実績表

項目	業務	内容	再委託会社	年回数	実施月	令和4年												令和5年		
						4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月			
電気・ 機械 設備	設備巡視点検	設備巡視点検	(株)市川総業	12	毎月	実施	実施	実施	実施	実施	実施	実施	実施	実施	実施	実施	実施			
	空調機保守点検及び冷暖房 機器保守点検	中央監視装置点検	アズビル(株)	1	11月								21日							
	電気設備点検(高圧受電以上) 電気工作物保安管理	巡視点検(毎月1回) 定期点検(年1 回・3年1回随時)	(株)市川総業	12	毎月	22日	22日	22日	22日	22日	22日	22日	22日	22日	22日	22日	22日			
設備 機器 管理	舞台照明機器保守点検	設備機器点検	(株)松村電機製作所	2	7・1月				19日						16日					
	舞台吊物設備保守点検	設備機器点検	萩原舞台美術(株)	3	5・10・2月		16日					29日				20日				
	音響設備保守点検	設備機器点検	(有)ウイード	2	6・12月			20日					19日							
衛生 管理	レジオネラ属菌検査	水質検査	(公財)神奈川県立保健研究所	1	1月										26日					
	飲料水水質検査	水質検査	(株)横浜セイビ	2	7、2月				20日							21日				
	ねずみ・昆虫等防除	定期調査	(株)三共消毒	4	4・7・10・1月	18日			19日			17日			16日					
建物等	消防用設備点検	定期点検	相日防災機	2	4・10月	18日						17日								
	昇降機点検	定期点検	三菱電機ビルソリューションズ(株)	6	隔月	21日		20日			20日		19日		20日	20日				
	自動ドア点検	定期点検	榊神奈川ナブコ	6	隔月		16日		19日		20日		21日		16日		20日			
	機械警備点検	機械警備	セコム(株)	12	毎月	実施	実施	実施	実施	実施	実施	実施	実施	実施	実施	実施	実施			
清掃等	清掃業務	床清掃(洗浄・ワックス)	(株)横浜セイビ	4	4、7、10、1月	18日			19日			17日		16日						
		全館ガラス清掃	(株)横浜セイビ	2	6・12月			20日					19日							
		吹き出し口・吸い込み口清掃	(株)横浜セイビ	1	3月												20日			
	植栽剪定・草刈	除草工	シルバー人材センター	1	2月										20日					

(様式6)

令和4年度 維持管理・保守点検 実施報告

施設名 戸塚公会堂

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
	R4年4月	設備巡視点検	(株)市川総業	異常なし	
	R4年4月22日	電気工作物保安管理	(株)市川総業	異常なし	
	R4年4月18日	ねずみ・昆虫等駆除	(株)三共消毒	チョウバエの発生、その他の害虫捕獲、生息は認められず	防除のための薬剤処理を実施
	R4年4月18日	消防用設備点検	相日防災(株)	消火器1本は耐圧試験要	ダンパー、非常灯の確認。
	R4年4月21日	昇降機点検	三菱ビルテクノサービス(株)	運行状況良好。エレセーブ盤バッテリー劣化	エレセーブ交換検討(区と協議)
	R4年4月	機械警備	セコム(株)	異常なし	
	R4年4月18日	床清掃(洗浄・ワックス)	(株)横浜セイビ	良好	
	R4年5月	設備巡視点検	(株)市川総業	異常なし	
	R4年5月22日	電気工作物保安管理	(株)市川総業	異常なし	
	R4年5月13日	ピアノ保守(ヤマハCF)	(株)ヤマハミュージックリテイリング横浜店	異常なし	
	R4年5月16日	自動ドア点検	(株)神奈川ナブコ	異常なし	

(様式6)

	R4年5月16日	吊り物保守点検	荻原舞台美術(株)	異常なし。機構・幕ともに劣化激しい。	
	R4年5月	機械警備	セコム(株)	異常なし	
	R4年6月	設備巡視点検	(株)市川総業	異常なし	
	R4年6月22日	電気工作物保安管理	(株)市川総業	異常なし	
	R3年6月20日	音響保守	(株)WEED	異常なし	
	R3年6月20日	昇降機点検	三菱電機ビルテクノサービス(株)	運行状況良好。エレセーブ盤バッテリー劣化	エレセーブ交換検討(区と協議)
	R4年6月20日	窓ガラス清掃	(株)横浜セイビ	良好	
	R4年7月	設備巡視点検	(株)市川総業	異常なし	
	R4年7月22日	電気工作物保安管理	(株)市川総業	異常なし	
	R4年7月19日	ねずみ・昆虫等駆除	(株)三共消毒	ゴキブリの生息、チョウバエの発生あり。その他の害虫捕獲、生息は認められず	防除のための薬剤処理を実施。ゴキブリ捕獲のためのトラップ交換
	R4年7月19日	自動ドア点検	(株)神奈川ナブコ	設置年数が交換推奨時期に到達	区役所に更新依頼
	R4年7月19日	床清掃(洗浄・ワックス)	(株)横浜セイビ	良好	
	R4年7月19日	舞台照明保守点検	松村電機製作所	調光器盤、照明操作卓、照明器具等交換時期	

(様式6)

	R4年7月20日	飲料水水質検査	(株)市川総業	水質基準に適合	
	R4年7月	機械警備	セコム(株)	異常なし	
	R4年8月	設備巡視点検	(株)市川総業	異常なし	
	R4年8月22日	電気工作物保安全管理	(株)市川総業	異常なし	
	R4年8月	機械警備	セコム(株)	異常なし	
	R4年9月	設備巡視点検	(株)市川総業	異常なし	
	R4年9月22日	電気工作物保安全管理	(株)市川総業	異常なし	
	R4年9月	機械警備	セコム(株)	異常なし	
	R4年9月20日	昇降機点検	三菱電機ビルテクノサービス(株)	運行状況良好。 エレセーブ盤 バッテリー劣化	エレセーブ交換 の見積もりを区に 提出・依頼中
	R4年9月20日	自動ドア点検	(株)神奈川ナブコ	設置年数が交 換推奨時期に到 達	交換見積もりを 区に提出更新依 頼中
	R4年10月	設備巡視点検	(株)市川総業	異常なし	
	R4年10月22日	電気工作物保安全管理	(株)市川総業	異常なし	
	R4年10月17日	ねずみ・昆虫等駆除	(株)三共消毒	ゴキブリの生 息、チョウバエ の発生あり。そ の他の害虫捕 獲、生息は認め	防除のための薬 剤処理を実施。 ゴキブリ捕獲の ためのトラップ交 換

(様式6)

	R4年10月17日	床清掃(洗浄・ワックス)	(株)横浜セイビ	良好	
	R4年10月17日	消防用設備点検	相日防災(株)	誘導灯バッテリー不良 ダンパー動作不良	修理見積もり依頼
	R4年10月29日	吊り物保守点検	荻原舞台美術(株)	動作は異常なし。機構・幕ともに劣化激しい。	
	R4年10月	機械警備	セコム(株)	異常なし	
	R4年11月	設備巡視点検	(株)市川総業	異常なし	
	R4年11月22日	電気工作物保安管理	(株)市川総業	異常なし	
	R4年11月21日	自動ドア点検	(株)神奈川ナブコ	設置年数が交換推奨時期に到達。 ドア下部に変形あり。	区役所に更新依頼
	R4年11月21日	中央監視装置点検	アズビル(株)	異常なし	
	R4年11月28日	ピアノ保守(ヤマハCF)	(株)ヤマハミュージックリテイリング 横浜店	異常なし	
	R4年11月	機械警備	セコム(株)	異常なし	
	R4年12月	設備巡視点検	(株)市川総業	異常なし	
	R4年12月22日	電気工作物保安管理	(株)市川総業	異常なし	

(様式6)

	R4年12月19日	昇降機点検	三菱電機ビルテクノサービス(株)	運行状況良好。 エレセーブ盤 バッテリー劣化	R5年2月にエレ セーブバッテリー 交換予定
	R4年12月19日	窓ガラス清掃	(株)横浜セイビ	良好	
	R4年12月19日	音響保守	(株)WEED	異常なし	
	R4年12月	機械警備	セコム(株)	異常なし	
	R5年1月	設備巡視点検	(株)市川総業	異常なし	
	R5年1月16日	舞台照明保守点検	松村電機製作所	調光器盤、照明 操作卓等交換 時期、スポットラ イトの冷却ファン 不作動	スポットライトの 冷却ファン交換
	R5年1月22日	電気工作物保安全管理	(株)市川総業	異常なし	
	R5年1月16日	ねずみ・昆虫等駆除	(株)三共消毒	ゴキブリの生 息、チョウバエ、 その他の害虫捕 獲、生息は認め られず	防除のための薬 剤処理を実施。 ゴキブリ捕獲の ためのトラップ交 換
	R5年1月16日	自動ドア点検	(株)神奈川ナブコ	正面ドア開閉不 良	センサーを交換し 正常動作を確認
	R5年1月22 ~23日	ピアノ保守(スタインウェ イ)	馬車道ピアノサロ ン	異常なし	
	R5年1月16日	床清掃(洗浄・ワックス)	(株)横浜セイビ	良好	
	R5年1月26日	簡易専用水道検査	神奈川県予防医 学協会	良好	

(様式6)

	R5年1月	機械警備	セコム(株)	異常なし	
	R5年2月	設備巡視点検	(株)市川総業	異常なし	
	R5年2月22日	電気工作物保安管理	(株)市川総業	異常なし	
	R5年2月20日	昇降機点検	三菱電機ビルテクノサービス(株)	運行状況良好。 エレセーブ盤 バッテリー交換/ 良好	
	R5年2月20日	1階玄関および駐輪場・植木剪定	シルバー人材センター	良好	
	R5年2月20日	吊り物保守点検	荻原舞台美術(株)	異常なし。機構・幕ともに劣化激しい。	
	R5年2月21日	飲料水水質検査	(株)横浜セイビ	良好	
	R5年2月	機械警備	セコム(株)	異常なし	
	R5年3月	設備巡視点検	(株)市川総業	異常なし	
	R5年3月22日	電気工作物保安管理	(株)市川総業	異常なし	
	R5年3月20日	昇降機点検	三菱電機ビルテクノサービス(株)	良好	
	R5年3月20日	自動ドア点検	(株)神奈川ナブコ	設置年数、開閉回数共に交換推奨時期に到達	区に更新依頼中
	R5年3月20日	吹き出し口、吸い込み口、換気扇清掃	(株)横浜セイビ	良好	

(様式6)

	R5年3月	機械警備	セコム(株)	異常なし	
--	-------	------	--------	------	--

令和4年度 委託内容一覧

No.	委託期間	委託内容	金額(円)	業者名
1	R4.4.1～ R5.3.31	清掃	¥3,132,623	(株)横浜セイビ
2	R4.4.1～ R5.3.31	機械警備	¥91,668	セコム(株)
3	R4.4.1～ R5.3.31	消防設備保守	¥165,000	相日防災(株)
4	R4.4.1～ R5.3.31	害虫駆除	¥29,700	(株)三共消毒
5	R4.4.1～ R5.3.31	設備総合巡視点検	¥3,593,700	(株)市川総業
6	R4.4.1～ R5.3.31	エレベーター保守	¥324,720	三菱電機ビルテクノサービス(株)
7	R4.4.1～ R4.11.30	舞台技術保守	¥2,864,399	(株)上条制作室
8	R4.10.1～ R5.3.31	舞台技術保守	¥1,383,190	(株)M.Labo、他
9	R4.4.1～ R5.3.31	施設賠償責任保険	¥37,380	(株)コンチネンタル
10	R4.4.1～ R5.3.31	講堂ヤマハグランドピアノ保守・調律	¥314,600	(株)ヤマハミュージックリテイリング横浜店
11	R4.4.1～ R5.3.31	講堂スタインウェイグランドピアノ保守・調律	¥135,300	(株)馬車道ピアノサロン
12	R4.4.1～ R5.3.31	舞台音響保守	¥330,000	(有)Weed
13	R4.4.1～ R5.3.31	舞台照明保守	¥589,600	(株)松村電機製作所
14	R4.4.1～ R5.3.31	舞台吊物保守	¥199,650	荻原舞台美術(株)

(様式7)

15	R4.4.1～ R5.3.31	空調設備保守	¥115,500	緑屋設備機器(株)
16	R4.4.1～ R5.3.31	自動ドア	¥74,250	(株)神奈川ナブコ
17	R4.4.1～ R5.3.31	電気設備保守	¥349,800	アズビル(株)
18	R4.4.1～ R5.3.31	電気設備保守	¥132,000	日本ビー・エー・シー

(様式8)

令和4年度修繕一覧

施設名 戸塚公会堂

No	修繕年月日	修 繕 箇 所	金 額(円)	業 者 名
1	R4年7月19日	1F排水管高圧洗浄	48,114	(株)市川総業
2	R4年11月25日	LEDスポットライト修理	8,800	(株)松村電機製作所
3	R4年12月15日	1号会議室手前防火ドア鍵ケース一式交換	37,950	(株)加藤機器
4	R5年3月1日	自家発用真空遮断器整備	22,440	(株)市川総業
5	R5年3月10日	チラー用冷温水温度計の交換作業	59,400	緑屋設備機器(株)
6	R5年3月22日	防火シャッター蓄電池交換	8,250	文化シャッター(株)
7	R5年3月30日	誘導灯バッテリー交換	75,240	相日防災(株)
8	R5年3月30日	消火器交換	6,930	相日防災(株)
		計	267,124	

令和4年度備品一覧

施設名 戸塚公会堂

No	品名	形状・その他	単価(円)	購入		廃棄		増減
				数量	年月日	数量	年月日	
1	折りたたみ長机	天板:木調	不明			1	2023/3/31	-1
2	ベルトパーテーション	ベルト:赤	不明			2	2023/3/31	-2
3	譜面台	黒、スチール製	不明			1	2023/3/31	-1
4	レジスター カシオ SR-S4000-20S	インボイス対応	43,500	1	2023/2/21			1
5	サインページ用超小型PC	黒・デスクトップ型	43,780	1	2023/2/24			1
			87,280					

(注)当該年度予算で購入した備品、または廃棄した備品を記入してください。

(様式10)

施設名 戸塚公会堂

苦情対応状況報告

	年月日	内容	対応結果
1		なし	
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

サービス向上及び経費節減努力事項報告

	実施時期	内 容	効 果
1	通年	専門業者による照明・音響・舞台の保守点検を行っています。	安心して利用できるように、今後も定期的な保守点検を続けて状態を確認していきます。
2	通年	イベントがスムーズに行われるように、ステージアドバイザーが事前打ち合わせを行っています。	疑問点がなくなり安心して利用できると好評です。
3	通年	講堂と1号会議室にあるピアノ3台の調律と保守点検を定期的に行っています。	保管状態がよいので、いつも安定した音色がでると好評です。
4	R4年4月	今年度の節電目標を前年度比10%削減と定め、地区センターをはじめ公会堂、図書館の職員、さらには当センターで業務に従事する委託業者に対して、適切な温度設定や照明等のこまめな入り切りの徹底を依頼した。	6月末現在、目標には届かないものの、前年度比2%削減できている。
5	R4年7月	電力需給がひっ迫する中、適切な冷房温度や不要な照明の消灯等の節電の取組を図るため、ホールや部屋利用の開始や終了時刻について、設備担当業者と公会堂スタッフとの連絡を徹底した。	スタッフの節電意識も高まり、設備担当業者への連絡や不要な照明の消灯をこまめに行うようになった。
6	R4年8月	人気の高い「グランドピアノを弾いてみよう」の受付方法を、10月受付分より、先着順から抽選方式に変更しました。	特定の利用者に偏らず、多くの方が利用できるようになりました。
7	R4年10月～11月	季節の変わり目で暑い日や寒い日もあったが、極力電力負担の大きい熱電源システムの使用を控え、換気システム機器のきめ細かな調整により施設環境を維持しました。	一般動力の使用電力量が前年実績を5～6%程度削減できました。
8	R4年12月	男性用トイレの個室に尿漏れパッド専用のサンタリーボックスを設置しました。	前立腺等に病気や障害のある方が、安心して施設利用できるようになりました。
9	R5年3月	イベント開催時に、来場者の誘導や整理等するためのポールパーテーションを購入し、利用者に活用していただきました。	利用団体から、スムーズな受付、入場ができ、予定通りイベントが進行できると好評です。

令和4年度 「戸塚公会堂」 収支予算書兼決算書

令和4年4月1日～令和5年3月31日

(税込、単位：円)

収入の部

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
指定管理料	31,508,000		31,508,000	31,508,000	0	横浜市より
利用料金収入	7,700,000		7,700,000	10,035,660	△ 2,335,660	
自主事業 (指定管理料充当の自主事業) 収入	0		0	0	0	
自主事業収入	0		0	0	0	
横浜市による運営支援	0		0	1,401,000	△ 1,401,000	物価高騰の影響を踏まえた横浜市による運営支援
横浜市による運営支援 (追加)	0		0	0	0	物価高騰の影響を踏まえた横浜市による追加分の運営支援
雑入	500,000	0	500,000	636,623	△ 136,623	
印刷代	150,000		150,000	192,920	△ 42,920	
自動販売機手数料	350,000		350,000	434,955	△ 84,955	
駐車場利用料収入	0		0	0	0	
その他 (預金利子、カラオケ等)	0		0	8,748	△ 8,748	
収入合計	39,708,000	0	39,708,000	43,581,283	△ 3,873,283	

支出の部

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
人件費	12,797,000	0	12,797,000	12,354,123	442,877	
給与・賃金	11,307,000		11,307,000	10,838,495	468,505	
社会保険料	1,043,000		1,043,000	1,070,515	△ 27,515	
通勤手当	367,000		367,000	362,360	4,640	
健康診断費	11,000		11,000	10,753	247	
勤労者福祉共済掛金	9,000		9,000	12,000	△ 3,000	
退職給付引当金繰入額	60,000		60,000	60,000	0	
事務費	1,124,000	0	1,124,000	1,108,015	15,985	
旅費	5,000		5,000	2,382	2,618	
消耗品費	500,000		500,000	459,445	40,555	
会議賄い費	0		0	0	0	
印刷製本費	30,000		30,000	0	30,000	
通信費	160,000		160,000	121,120	38,880	
使用料及び賃借料	0	0	0	0	0	
横浜市への支払分	0		0	0	0	
その他	0		0	0	0	
備品購入費	100,000		100,000	87,280	12,720	
図書購入費	0		0	0	0	
施設賠償責任保険	38,000		38,000	37,380	620	
職員等研修費	2,000		2,000	0	2,000	
振込手数料	17,000		17,000	18,618	△ 1,618	
リース料	192,000		192,000	314,820	△ 122,820	
手数料	80,000		80,000	66,970	13,030	
地域協力費	0		0	0	0	法人会計に計上
事業費	0	0	0	0	0	
自主事業 (指定管理料充当の自主事業) 費	0		0	0	0	
自主事業費	0		0	0	0	
管理費	20,512,000	0	20,512,000	21,670,379	△ 1,158,379	
光熱水費	5,604,000	0	5,604,000	7,422,389	△ 1,818,389	
電気料金	4,830,000		4,830,000	6,556,087	△ 1,726,087	
ガス料金	0		0	0	0	
水道料金	774,000		774,000	866,302	△ 92,302	
清掃費	3,000,000		3,000,000	3,132,623	△ 132,623	
修繕費	300,000		300,000	267,124	32,876	
機械警備費	92,000		92,000	91,668	332	
設備保全費	11,516,000	0	11,516,000	10,756,575	759,425	
空調衛生設備保守	116,000		116,000	115,500	500	
消防設備保守	189,000		189,000	165,000	24,000	
電気設備保守	264,000		264,000	481,800	△ 217,800	
害虫駆除清掃保守	30,000		30,000	29,700	300	
駐車場設備保全費	0		0	0	0	
その他保全費	10,917,000		10,917,000	9,964,575	952,425	エレベーター、自動ドア、設備保守、舞台保守等
共益費	0		0	0	0	
公租公課	1,675,000	0	1,675,000	2,319,192	△ 644,192	
事業所税	0		0	0	0	
消費税	1,675,000		1,675,000	2,264,863	△ 589,863	
印紙税	0		0	0	0	
その他 (法人税)	0		0	54,329	△ 54,329	
事務経費 (計算根拠を説明欄に記載)	3,600,000	0	3,600,000	3,740,797	△ 140,797	
本部分	3,500,000		3,500,000	3,500,000	0	労務、会計、契約、人事等の管理運営費用
当該施設分	100,000		100,000	240,797	△ 140,797	諸費
二一ズ対応費	0	0	0	0	0	
支出合計	39,708,000	0	39,708,000	41,192,506	△ 1,484,506	
差引	0	0	0	2,388,777	△ 2,388,777	

自主事業費収入				0		
自主事業費支出				0		
自主事業収支				0		
管理許可・目的外使用許可収入						
管理許可・目的外使用許可支出				0		
管理許可・目的外使用許可収支				0		