

(様式1)

令和4年度大正地区センター維持管理計画概要書

指定管理者 公益社団法人とつか区民活動支援協会

項 目	内 容
1 施設の維持管理体制	館長 副館長（2名） スタッフ（利用受付等 12名） 作業スタッフ（2名）
2 施設の維持管理に関する考え方	設備の保守管理 館を効率的かつ良好な状態で利用者に提供できるように、空調設備・消防設備・エレベーター等の諸設備は専門業者への委託し、日常又は定期的に保守・点検を行っています。
	施設の清掃 日常清掃は作業スタッフが毎日行い、各部屋内の日常清掃等は職員・スタッフが行います。 部屋利用が無い時間には、備品等の清掃など普段できないところの清掃を定期的実施します。 また、年間をとおしての清掃計画に基づき、業者による清掃により美化に努めます。
	施設の点検 基本的に上記設備の保守管理のとおり専門業者に委託しますが、不具合等は、スタッフ等からの日常点検報告や受託業者の報告等で確認され次第速やかに対応しています。
	植栽の維持管理等その他の維持 基本的に、上記設備の保守管理のとおりです。 館内の観葉植物は職員及びスタッフが管理します。 外構の植栽は剪定教室の参加者や職員及びスタッフが適宜手入れを行いますが、高所作業を伴う場合は、専門業者に委託します。
3 施設の安全管理に関する考え方	災害時の緊急対応マニュアル策定、救命救急研修の実施（AEDの操作法も含む）など、日頃から緊急時に対応できるような体制を整えています。 消防訓練も消火器の確認、緊急放送や誘導の仕方の研修と実態に即した研修を行っています。 事故発生抑止には、掲示等により利用者に注意を呼びかけたり、内部的にはヒヤリ・ハット集をもとに事故発生防止や早期対応の研修を行います。 新型コロナウイルス等の感染症拡大防止については横浜市の対応指針に沿った適切な対策を講じます。

※施設の維持管理の内容がわかる各保守管理等の仕様書等を添付してください。

<p>1 令和4年度の管理運営に関する基本方針について</p> <p>(1) 運営の基本方針</p> <p>(2) 予算執行の基本的な考え方</p> <p>(3) サービスのあり方について</p>
<p>(1) 運営の基本方針</p> <p>地区センターは地域の住民が自主的に活動し、スポーツ、レクリエーション、講演会、研修会、サークル活動などを通じて相互交流を深める場を提供することを目的とし、地域コミュニティの醸成や地域の連帯意識の形成が図れるよう運営していきます。また、少子高齢化や核家族化、共働きの増加等といった社会状況の変化の中で生じる様々な今日的な課題の解決に向けて、行政や地域団体等とともに取り組み、地域の方々が交流し自主的に活動することができる環境を整えていきます。</p> <p>(2) 予算執行の基本的な考え方</p> <p>ア 収入計画について</p> <ul style="list-style-type: none"> a 安定的な運営や効果的な活動を実施していくために必要な収入を適正に確保します。 b 公益目的事業においては収支相償に基づき支出に見合った収入を確保します。 c 利用料金収入、自主事業収入、雑収入の増収に努めます。 d 収益事業の利益の50%は公益目的事業の収入に繰り入れます。 e 自主事業収入は、コロナ禍においては安全な事業運営の実現を最優先とし、厳選した事業を行い収益を確保します。 <p>イ 支出計画について</p> <ul style="list-style-type: none"> a 安定的な運営及び効果的な活動に不可欠な経費節減に努めながら適切に支出します。 b 常に、コストパフォーマンスを意識し効率的かつ効果的な支出に努めます。 c 法令を遵守し、必要な経費及び租税公課等を適切に支出します。 d 契約に際しては市内中小企業を優先に、公平・公正に競争性を導入して遂行します。 <p>(3) サービスのあり方について</p> <p>大正地区センターは、区民の生涯学習や地域活動の支援、様々な交流事業等を通して、区の施策を推進し具現化する場と位置づけています。特に、子育て支援の場、施設内スペースを活用した青少年健全育成のための居場所づくりが求められています。この目標達成に向けて、「誰もが気軽に集える地域の居場所」づくりを目指し、次の4項目を重点に取り組んでいきます。</p> <ul style="list-style-type: none"> ① 乳幼児から高齢者まで誰もが安心して、快適かつ気軽に交流できる場を提供します ② ニーズや時代に即した地域交流事業や生涯学習支援、地域活動支援等を展開します。 ③ 地域の住民や様々なリソースとの連携・共創により事業を推進します。 ④ なお、PDCAサイクルにより業務の見直し、改善に努めます。

<p>2 令和4年度の施設の運営業務について</p> <p>(1) 利用者サービスの提供</p> <p>(2) 地域ニーズや利用者ニーズのとらえ方</p> <p>(3) 利用者会議の開催の考え方</p>
<p>(1) 利用者サービスの提供</p> <p>① 施設の利用に関する取扱いについて</p> <p>a 利用方法等の電話や窓口での問合せに対し、わかりやすい対応・説明を心掛けます。</p> <p>b 予約受付の窓口処理はパソコンで一括管理し市民局ホームページと連動した当協会独自のシステムで正確・迅速な処理を行っています。</p> <p>部屋の予約・抽選申込は、インターネットを活用して、当協会が管理する他地区センターも同時に1ヵ月分を纏めて申し込める抽選申込方式で利便性を図っています。</p> <p>c 利用案内書以外に館内、ホームページへの掲示および好評のデジタルサイネージの活用により、わかり易い施設利用方法を提示します。</p> <p>② 活動の場を必要とする個人や団体に対する相談、調整、助言等について</p> <p>a きめ細かなサークル活動・講座指導者の情報提供</p> <p>b 高性能カラー印刷機の活用促進（必要なアドバイス、ページソートなど）</p> <p>c インターネット環境の整備</p> <p>d サークル体験会（活動を紹介し、活性化するための「サークル体験会」を開催します。）</p> <p>e 当地区センターの運用に支障の出ない範囲での物品の貸出し</p> <p>(2) 地域ニーズや利用者ニーズのとらえ方</p> <p>a ご意見箱の常設やその時点の課題に沿ったアンケート、自主事業開催時のアンケートなどにより、広く意見・ニーズ・苦情等を把握し、施設の運営や事業の企画に反映します。</p> <p>b 頂いた意見等に対する返事や回答を館内に掲示するとともに、挨拶や声掛けなどで利用者とのコミュニケーションを積極的に図り、風通しの良い関係を構築します。</p> <p>c 地域団体や利用者代表で組織するセンター委員会や利用者会議の開催及び自治会・町内会の行事等への参加などにより地域のニーズや特性の把握に努め、運営に反映します。</p> <p>d 日常的なお茶会である「井戸端会議」を継続し利用者の生の声の把握に努めます。</p> <p>(3) 利用者会議の開催の考え方</p> <p>利用者会議を毎年2回実施し、様々なご意見、ご要望をお聞きして施設運営に反映させるとともに、結果を掲示します。また、皆様からのご意見、苦情については掲示板を設け、発信者が特定されぬ配慮のもとにご意見とそれに対する返答を並列掲示し、改善に関しては速やかに行い改善後の状況も掲示等で公開します。</p>

<p>3 令和4年度の施設の経営について</p> <p>(1) 利用者数の目標、利用料金収入の計画</p> <p>(2) その他事業収入等（自動販売機、印刷機等、カラオケ）の計画</p> <p>(3) 管理経費の節減計画</p>
<p>(1) 利用者数の目標、利用料金収入の計画</p> <p>令和4年度の利用者数の目標及び利用料金収入計画について、現時点では新型コロナウイルス感染症収束の見通しが不透明であるため、令和2年度6月から12月の値をベースに算出することとします。</p> <p>利用料金収入は、270万円、利用者数は65,000人を目標とします。</p> <p>利用料金収入確保に向けて、次の取り組みを実施します。</p> <p>a 登録団体や近隣の団体に積極的に利用を勧めたり、近隣施設との協働事業の実施を働きかけるなど稼働率の向上を図ります。</p> <p>b 自主事業参加者によるサークル設立が期待できる事業を展開し稼働率向上につなげます。</p> <p>c きめ細かに部屋の空き情報を提供することで利用促進を図ります。</p> <p>d 部屋の分割利用、当日申込の1時間単位利用、体育室の団体利用時間帯に空きがある場合の卓球台有料1台貸出しなどの柔軟な対応をします。</p> <p>(2) その他事業収入等（自動販売機、印刷機等）の計画</p> <p>その他事業収入等として96万円の収入を見込みます。</p> <p>a 公益法人のメリットを生かし寄付金を募集します。</p> <p>b 最新型高性能カラー印刷機を導入した印刷サービスを提供し、低廉な料金で地域や団体の活動を支援します。</p> <p>(3) 管理経費の節減計画</p> <p>a 空調機の適切な温度設定や換気、こまめな消灯、LEDなどの省エネ器具の交換に努めます。機器の日頃の清掃・メンテナンスを適切に実施し効率的な運転状態を維持します。洗面所の自動水栓化により無駄な水の使用を抑制しています。</p> <p>b 大量に消費する消耗品の調達については、協会のスケールメリットを生かし、他の管理施設の分も含めて一括発注することで経費削減をします。</p> <p>備品は、長寿命化のために日頃からのこまめなメンテナンスを心掛けます。</p> <p>c 各館共通の設備保守や清掃等の管理契約は可能な範囲で事務局が一括・長期契約をします。契約に際しては入札や2社以上からの見積もり徴収など競争性を導入します。修繕箇所の早期発見・早期対応で修繕費がかさむ前に善処していきます。</p> <p>d 効率的な事務機器やネットワークシステムの導入による事務の効率化を図ります。</p> <p>e 職員の変形労働時間制やスタッフの柔軟なシフトにより人件費の抑制を図ります。</p>

<p>4 令和4年度の事業の実施について</p> <p>(1) 自主事業の基本的な考え方</p> <p>(2) 自主事業別計画（様式3、4に記載してください）</p> <p>(3) その他事業の実施</p>
<p>(1) 自主事業の基本的な考え方</p> <p>コロナ禍においても参加人数の絞り込みや内容を工夫し、感染症拡大防止対策を講じたうえで、安全に安心して参加できる事業を展開します。</p> <p>a 地域住民の参加により相互交流を深め、新たな地域コミュニティやグループの形成を目的とした自主事業を実施します。</p> <p>b 社会状況の変化により地域ニーズや課題も多様化しており、そのため地域の特性やニーズを見極めつつ、生涯学習や健康を中心とした事業に加えて、子育て支援や青少年の居場所づくり、困難を抱える青少年への支援など今日的な課題の解決に向けて継続して取り組みます。</p> <p>さらに、たいしょう食堂実行委員会や近隣の地域ケアプラザと連携し、世代間交流を目的とした「たいしょう食堂」やコロナ禍でお困りの方を対象とした「食品配布会」を実施します。</p> <p>c 自主事業の実施にあたっては地域の人材（ボランティア）や団体、大学等との連携で実施しますが、今後はCSRなども活用し、コスト削減を図り幅広くニーズに応えていきます。</p> <p>また、従来健康づくり、生涯学習支援に加えて、次の視点に注力して継続して取り組みます。</p> <p>d 地域の活力づくり支援事業の展開</p> <p>地域で活動中の高齢者の団体との連携を通して、地域の輪を広げ地域の活性化や生涯学習を支援します。スポーツ推進員や青少年指導員、高齢者講師による世代間交流事業を充実します。</p> <p>e 自主的サークルの設立が期待できる事業の実施</p> <p>自主事業の講座終了後に、参加者によるサークルが立ち上がり、自主的に運営されることにより、地域コミュニティの形成や地区センターの施設利用の促進が期待できる事業を展開します。</p> <p>f 子育て支援事業の実施</p> <p>育児不安の解消や保護者同士の交流促進のため、区や近隣の保育園、子育て支援機関と連携し支援事業を実施します。親子で参加できる事業の充実を図ります。</p> <p>g 自然豊かで安全に過ごすための取組</p> <p>区民全体の願いでもある、美しい環境を未来に引き継ぐための講座として、省エネを意識したエコ講座等を開催します。</p> <p>(2) 自主事業別計画（様式3、4に記載）</p> <p>(3) その他の事業の実施</p> <p>「地区センターまつり」は地元町内会・自治会、青少年指導員、スポーツ推進員、地元小中学校等との協力体制をより一層深めて、利用サークルの発表会という枠を超えた来館の皆様が楽しめる「地域のおまつり」を目指し企画運営していきます。</p>

5 令和4年度の施設の運営体制等について

- (1) 職員の配置計画
- (2) 緊急時の連絡体制

(1) 職員の配置計画

(ア) 職員

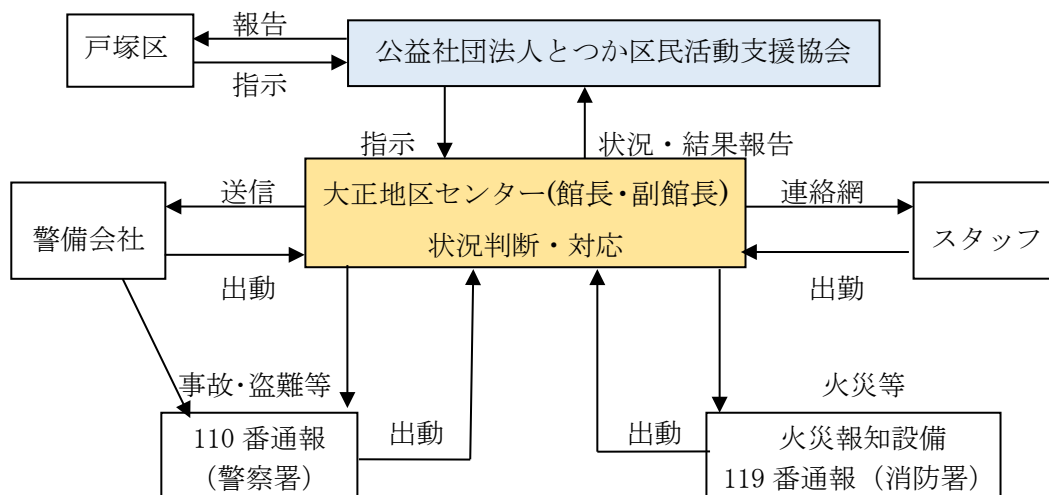
職務	有する資格等
館長	防火管理者、安全衛生推進者
副館長	
副館長	

(イ) スタッフ

職務	人数	内訳
受付スタッフ	12名	午前番(4名)、午後番(4名) 夜番(4名)
作業スタッフ	2名	

(2) 緊急時の連絡体制

緊急時に迅速・的確な対応ができるように、職員・スタッフ、関連機関や業者等との緊急連絡網を構築します。また、震度5強以上の地震の場合には、職員は地区センターに参集し、利用者の安全確認や施設の状況を把握し、必要に応じて帰宅困難者の一時滞在施設や医療救護隊の参集拠点等の開設に協力します。



横浜市大正地区センター自主事業計画書

(様式3)

団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

事業名	①募集対象	自 主 事 業 予 算 額					
	②募集人数	総経費	収入		支出		
	③一人当たり参加費		指定管理料 から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
(ア)子育て支援の充実							
おはなしワールド (12回)	幼児親子	36,500	36,500	0	36,000	500	0
	各10組						
	無料						
(戸塚区共催事業) 遊び場・しゃべり場・ほっと タイム (毎週1回 除: 祝日)	幼児親子	0	0	0	0	0	0
	各10組						
	無料						
(子育て支援拠点「とっこの芽」共催) 赤ちゃんを迎えるためのお世 話体験会 (1回 x 2)	妊婦とパートナー	0	0	0	0	0	0
	各8組						
	無料						
親子で楽しくリトミック (4回×2クラスx2期)	2歳児親子	66,000	10,000	56,000	64,000	2,000	0
	各10組						
	1,400円(全4回)						
ニコニコベビービクス (4回×2クラス)	0歳児親子	25,000	11,000	14,000	24,000	1,000	0
	各5組						
	1,400円(全4回)						
(イ)高齢者の居場所づくり							
井戸端会議 (毎月)	一般	6,000	6,000	0	0	6,000	0
	各10人						
	無料						
(通信回線事業者共催) スマートフォン安全教室 (1回)	高齢者	0	0	0	0	0	0
	20人						
	無料						
男の料理教室 (6回 x 2期)	中高齢者	201,600	0	201,600	72,000	129,600	0
	各10人						
	8,400円(全6回)						
(たいしょう食堂実行委員会, 地域 ケアプラザ共催) たいしょう食堂(食品配布会) (年4回)	幼児～一般	0	0	0	0	0	0
	各50人						

横浜市大正地区センター自主事業計画書

(様式3)

団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

事業名	①募集対象	自主事業予算額					
	②募集人数	総経費	収入		支出		
	③一人当たり参加費		指定管理料 から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
(ウ)豊かな暮らしづくり							
(サークル連携事業) 和綴じ御朱印帳セット (2回)	一般	30,000	0	30,000	10,000	20,000	0
	12人						
	2,500円(全2回)						
(サークル連携事業) ミニ色紙千支カレンダー (1回)	一般	16,800	0	16,800	5,000	11,800	0
	12人						
	1,400円						
飲茶&点心 (4回)	一般	60,000	0	60,000	24,000	36,000	0
	10人						
	6,000円(全4回)						
中華菓子・焼菓子 (2回)	一般	30,000	0	30,000	12,000	18,000	0
	10人						
	3,000円(全2回)						
季節の菓膳料理 (4回 x 2期)	一般	132,000	0	132,000	48,000	84,000	0
	各12人						
	5,500円(全4回)						
クリスマスのお菓子 (1回)	一般	12,000	0	12,000	5,000	7,000	0
	8人						
	1,500円						
和布でつくるつるし飾り (3回)	一般	40,000	0	40,000	15,000	25,000	0
	15人						
	2,700円(全3回)						
(サークル連携事業) 季節のご挨拶・絵手紙 (3回)	一般	24,000	0	24,000	15,000	9,000	0
	10人						
	2,400円(全3回)						
庭木すっきり剪定教室 (3回×2期)	一般	42,000	0	42,000	30,000	12,000	0
	各10人						
	2,100円(全3回)						
(サークル連携事業) 浴衣着物着付け教室 (3回)	一般	20,000	0	20,000	15,000	5,000	0
	10人						
	2,000円(全3回)						
(サークル連携事業) 美しい字を書こう(毛筆・硬筆) (4回×2期)	一般	72,000	0	72,000	48,000	24,000	0
	各12人						
	3,000円(全4回)						
やさしい手作りパン (5回×2期)	一般	112,000	0	112,000	50,000	62,000	0
	8人						
	7,000円(全5回)						
大人の化学講座 香り編 (3回)	一般	36,000	0	36,000	18,000	18,000	0
	12人						
	3,000円(全3回)						
(とつかエココーディネーター協議会共催) とつかキャラバンエコ講座 (1回)	一般	0	0	0	0	0	0
	20人						
	無料						

横浜市大正地区センター自主事業計画書

(様式3)

団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

事業名	①募集対象	自主事業予算額					
	②募集人数	総経費	収入		支出		
	③一人当たり参加費		指定管理料 から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
(工) 青少年の健全育成 世代間交流 居場所づくり							
(青少年指導員共催) 恐竜の卵 (1回)	小学生	7,000	5,000	2,000	5,000	2,000	0
	20人						
	100円						
(青少年指導員共催) ジュニア料理教室 ～楽しいお菓子の家～ (1回)	小学生	7,000	5,000	2,000	5,000	2,000	0
	20人						
	100円						
(青少年指導員共催) ジュニア料理教室 ～お菓子作り～ (1回)	小学生	7,000	5,000	2,000	5,000	2,000	0
	20人						
	100円						
(日本DIY協会共催) DIYこども工作教室 (1回)	小学生	7,100	1,700	5,400	0	7,100	0
	18人						
	300円						
(地域の人材連携・協力) 書き初め教室 (1回)	小学生	5,000	5,000	0	0	5,000	0
	20人						
	無料						
(サークル連携事業) はじめてのけん玉教室 (12回)	小学生	0	0	0	0	0	0
	20人						
	無料						
子ども化学講座 (1回)	小学生	9,800	3,800	6,000	5,000	4,800	0
	12人						
	500円						
(地域の大学・人材 連携・協力) 夏休み勉強教室 (3回)	小中学生	1,000	1,000	0	0	1,000	0
	10人						
	無料						
プログラミング講座 (1回)	小学生の親子	4,000	0	4,000	4,000	0	0
	10組						
	400円						
(科学教育支援NPO共催) ふしぎ発見理科ひろば (1回 x 2期)	小学生	30,000	10,000	20,000	10,000	20,000	0
	各20人						
	500円						
(ZOOM開催) 星空散歩・天体観測 (3回)	小学生	6,000	0	6,000	6,000	0	0
	20人						
	300円(全3回)						
(スポーツ推進委員共催) 子どもスポーツ教室 (4回)	小学生	0	0	0	0	0	0
	20人						
	無料						

横浜市大正地区センター自主事業計画書

(様式3)

団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

事業名	①募集対象	自主事業予算額					
	②募集人数	総経費	収入		支出		
	③一人当たり参加費		指定管理料 から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
(オ)健康づくり・スポーツ大会							
(サークル連携事業) 心と身体を癒すヨガ (4回)	一般	24,000	0	24,000	24,000	0	0
	12人						
	2,000円(全4回)						
(サークル連携事業) 卓球教室 (5回×2期)	小学生～一般	152,000	80,000	72,000	140,000	12,000	0
	各20人						
	1,800円(全5回)						
(サークル連携事業) 卓球教室 (5回×2期)1回参加	小学生～一般	0	-80,000	80,000	0	0	0
	各20人						
	400円						
(サークル連携事業) 基本に還るバドミントン教室 (6回×2期)	一般	118,200	43,200	75,000	96,000	22,200	0
	15人						
	2,500円(全6回)						
(サークル連携事業) 基本に還るバドミントン教室 (6回×2期)1回参加	一般	0	-43,200	43,200	0	0	0
	各8人						
	600円						
(サークル連携事業) 大正地区バドミントン大会 (1回)	一般	5,000	5,000	0	0	5,000	0
	60人						
(サークル連携事業) 大正地区卓球大会 (1回)	一般	5,000	5,000	0	0	5,000	0
	120人						
(カ) イベント・サークル支援・協会全体イベント							
大正地区センター夏まつり (1回)	幼児～一般	0	0	0	0	0	0
	無料						
大正地区センターまつり (1回)	幼児～一般	0	0	0	0	0	0
	無料						
(サークル・ 地域の人材連携事業) ロビーコンサート (3回)	一般	0	0	0	0	0	0
	各30人						
	無料						
(サークル連携事業) サークル体験会 (1回)	参加希望される団体	0	0	0	0	0	0
合 計		1,350,000	110,000	1,240,000	791,000	559,000	0

事業ごとの事業内容等を様式4に記載してください。


横浜市大正地区センター自主事業別計画書(単表)

団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

(ア) 子育て支援の充実		
事業名	目的・内容等	実施時期・回数
おはなしワールド 	【目的】 読み聞かせを通して、乳幼児の感性や知識、智慧に働きかけ、乳幼児の成長のお手伝いをします。また、保護者の方にも読み方、興味の引き方、未知の絵本との出会いを提供します。 【内容】 ・絵本の読み聞かせ、パネルシアター、紙芝居 ・七夕やクリスマス等の季節に合った歌やマジック	4月～3月 (12回)
(戸塚区共催事業) 遊び場 しゃべり場 ほっとタイム 	【目的】 子育てで悩みを抱えている母親や子どもたちのコミュニケーションの場などを提供します。育児に対して悩みを話し合える場づくりとしても、また母親同士のコミュニケーションの場を提供します。 【内容】 おもちゃで遊んだり、おしゃべりをしたり子育ての相談もできます。 戸塚区との共催事業	4月～3月 (毎週)
(子育て支援拠点 とつとの芽 共催) 赤ちゃんを迎えるた めのお世話体験会 	【目的】 初めて赤ちゃんを迎える妊婦さんとパパのために、お世話について体験します。 【内容】 エア沐浴体験や、お世話のポイントを学ぶとともに、赤ちゃん教室や地域のあそび場を見学します。	5月・3月 (各1回)
親子で楽しくリト ミック (1歳・2歳児親子) 	【目的】 音楽に合わせて、フープやボール等も使って元気に体を動かすことで、子どもの持っている能力を引き出すお手伝いをします。 【内容】 1歳児と2～3歳児に分かれ、親子で音楽に合わせて思い切り体を動かしてもらいます。挨拶や他のおともだちとのふれあいも通じての仲間づくりも行います。	5月・11月・2月 (各4回)


横浜市大正地区センター自主事業別計画書（単表）


団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会


事業名	目的・内容	実施時期・回数
<p>ニコニコ ベビーボックス (0歳児)</p> 	<p>【目的】 0歳児と保護者とのスキンシップを深めることで、お互いの愛情を高め合います。また、同世代の子どもを持つ保護者同士が知り合い、情報交換や育児に対しての悩みを話し合える場です。</p> <p>【内容】 0歳児対象。はいはい前とはいはい後に分かれ、音楽に合わせてスキンシップしながら体を動かします。</p>	<p>5月・12月 (各4回)</p>


横浜市大正地区センター自主事業別計画書（単表）

団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

(イ) 高齢者の居場所づくり		
事業名	目的・内容	実施時期・回数
井戸端会議 	【目的】 地域の皆様が気軽に集える場を提供します。 【内容】 珈琲を飲みながら、レコードを聴きながら雑談します。 何気ない会話の中から地域の課題や問題点が見えてきます。	毎月 (12回)

事業名	目的・内容	実施時期・回数
(通信回線事業者共催) スマートフォン 安全教室 	【目的】 スマートフォンをはじめて使用する方を対象に、基本的な操作方法を学びます。 【内容】 スマートフォンで基本的な操作内容と災害時に役立つアプリについて学びます。	10月 (1回)

事業名	目的・内容	実施時期・回数
男の料理教室 	【目的】 男性が料理を学ぶことで、自分の食生活を考え、学んだことを生活に取入れることができる講座です。また、一緒に作り一緒に食べることで、仲間づくりにも一役かきます。 【内容】 料理経験の少ないシニア男性が基礎から習得できる内容です。和洋中からデザートまで、作って楽しい、食べておいしい料理を毎回学びます。	4月～9月 10月～3月 (各6回)

事業名	目的・内容	実施時期・回数
(たいしょう食堂実行委員会, 地域ケアプラザ共催) たいしょう食堂 (食品配布会) 	【目的】 地域の皆様が気軽に食事する場を提供します。子どもと高齢者の交流の場にもなります。感染症拡大防止の観点から、食事の提供が難しい状況の場合は、生活にお困りの方々への支援を行います。 【内容】 地域の団体がボランティアとして参加し、食事を作り、提供します。食材はフードバンクなどから調達します。食事提供が難しい場合は、生活にお困りの方々への食品配布会を行います。	5月、7月、 11月、2月 (4回)

横浜市大正地区センター自主事業別計画書（単表）

団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

(ウ) 豊かな暮らしづくり		
事業名	目的・内容	実施時期・回数
(サークル連携事業) 和綴じ御朱印帳セット 	【目的】 和綴じの技法を応用して、御朱印帳を作ります。御朱印帳として使わない方は、各々の生活に合う使い方が出来るよう考え装丁します。 【内容】 好きな布や紙を表紙にした御朱印帳を作ります。おそろいの小物（ケースや根付）等オリジナルなものを作成し、大切な思い出を綴じるのに役立てましょう。	1月 (2回)
(サークル連携事業) ミニ色紙干支カレンダー 	【目的】 2022年の干支「寅（とら）」を7cm×7cmのミニ色紙に描いて、オリジナルカレンダーを作しましょう。 【内容】 ミニ色紙に書く「寅（とら）」が難しい場合は、墨絵でイラストを描いてみるなどのチャレンジをし、自分のもつオリジナリティを引き出します。ミニ色紙で学んだ書は家庭のインテリアに応用したり、年賀状にも応用できます。	11月 (1回)
飲茶&点心 	【目的】 一年で一番冷える季節には具を皮で包んだ点心や飲茶が最適です。家で飲茶料理を楽しんだり、作った料理を囲んで団欒の時間を持って冬の季節を楽しく過ごしましょう。 【内容】 寒い季節に最適な点心をつくり、皆で飲茶を楽しみます。具を包む時や蒸し時間に楽しい会話をしながら料理を楽しみます。講座で学んだメニューは家族や友人へ振る舞いましょう。	1月～2月 (4回)
中華菓子・焼菓子 	【目的】 中華菓子・焼菓子づくりを通じて手作りの楽しさを学び、食生活を豊かにします。 【内容】 入手しやすい材料を用いて、お菓子づくりの基本と手作りの楽しさを学びます。	9月 (2回)

横浜市大正地区センター自主事業別計画書（単表）

団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

事業名	目的・内容	実施時期・回数
季節の薬膳料理 (春と秋) 	【目的】 日常にある身近な薬膳の食材を学び、調理して食べます。身近なものを取り入れて健康になります。 【内容】 薬膳を生活に取り入れて、季節の生薬を学び健康的に過ごします。身近な手に入りやすい食材を使い料理を学びます。	4月～5月 10～11月 (各4回)
クリスマスのお菓子 	【目的】 クリスマスの季節に適したお菓子（ケーキ）を作ります。クリスマスの時期だけでなく、お友達、ママ友、ご家族、親戚など、ちょっとした集まりにすぐに用意ができ、喜ばれるものを作ります。 【内容】 皆で集まる機会が多い年末年始の季節に振る舞えるケーキの作り方を学びましょう。手軽で美味しく、クリスマス以外でも応用できるケーキの作り方を習います。	12月 (1回)
和布でつくるつるし飾り 	【目的】 ちりめんを使って「つるし飾り」を作ります。家庭でも作れるので、毎年少しずつ数を増やす楽しみも感じることができます。 【内容】 型紙は講師が用意致します。3～4種類のものを作る他、ちりめんのできるちょっとした飾りも紹介します。毎年参加すると、大きなつるし雛を作ることができます。	2月 (3回)
(サークル連携事業) 季節のご挨拶 絵手紙 	【目的】 大切な方へ絵手紙を送りましょう。季節を感じられる絵や細工をはがきに施して写真たてにいければ、アート作品として自宅に飾ることもできます。 【内容】 メールやLINEだけでなく、送って楽しく、貰って嬉しいお手紙を描きましょう。作品は送るだけでなく、写真たてに入れて飾るなどをして季節の絵画のアート作品としても楽しめます。	7月 (3回)


横浜市大正地区センター自主事業別計画書（単表）


団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

事業名	目的・内容	実施時期・回数
(サークル連携事業) 浴衣・着物 着付け教室 	【目的】 浴衣や着物を自分で綺麗に着られるようになりましょう。着崩れしない着方を習い、着崩れした場合の直し方や和装の美しい所作を学びます。 【内容】 浴衣が着られるようになったら夏祭りや花火大会へ、着物が着られるようになったらお出かけの際に一人で着用できるように実習します。着崩れしない着方、着崩れしてしまった時の直し方、和装の美しい所作を学びます。	6月 (5回)
庭木すっきり 剪定教室 	【目的】 剪定道具の使い方、庭木の手入れ方法を学ぶことにより、自宅等の庭木の手入れで実践できるようになります。 【内容】 座学で剪定方法等を学んだ後、地区センター敷地内に植えてある豊富な種類の木々で剪定実習をしていただきます。講師は職業訓練指導員の資格を持ち、指導経験豊富です。	5月～6月・ 11月～12月 (各3回)
(サークル連携事業) 美しい字を書こう (毛筆・硬筆) 	【目的】 毛筆・硬筆どちらでも、受講したい方の生活のスタイルに合わせて美しい字を書けるようになります。 【内容】 初級から上級者まで、毛筆硬筆を問わず、自分が必要な書を習いましょう。	5月～8月・ 12月～3月 (各4回)
やさしい手作りパン 	【目的】 パンをつくりましょう。焼き上がりを待つ間は受講生同士で会話を楽しんだり、家庭でも手作りして日常に楽しい時間を取入れましょう。 【内容】 各回ごとに違ったパンを作ります。いろいろなパンを作り、家庭や会合での団欒に役立てましょう。	5月～9月 ・11月～3月 (各5回)

横浜市大正地区センター自主事業別計画書（単表）


団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会


事業名	目的・内容	実施時期・回数
大人の化学講座 香り編 	【目的】 自分の好きな香りを知りましょう。配合濃度と芳香時間の関係を理解して好みのアロマオイルを見つけ、生活に取り入れてみましょう。 【内容】 自分に合った香水の香料濃度から、香水（コロン・トワレ）を作ります。応用編としてアロマ入浴剤、アロマキャンドルを作成し日常生活で使います。	9月 (3回)


事業名	目的・内容	実施時期・回数
(とつかエココー ディネーター協議会 共催) とつかキャラバンエ コ講座 	【目的】 どのようにすれば光熱費を安くできるかを体験を通して学びます。横浜市でのエコ活動の取り組みを知ります。 【内容】 今やらねばならない事、それが今後の世界にどう影響していくのかを一人ひとりのエコ活動を通して考えていきます。	2月 (1回)


横浜市大正地区センター自主事業別計画書（単表）

団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

(エ) 青少年の健全育成 世代間交流 居場所づくり		
事業名	目的・内容	実施時期・回数
(青少年指導員共催) 恐竜の玉子 	【目的】 地元の青少年指導員の方との共催です。工作の面白さを楽しみましょう。 【内容】 青少年指導員さんと一緒に石膏を使った恐竜のたまごの様なオブジェを作ります。	6月 (1回)


事業名	目的・内容	実施時期・回数
(青少年指導員共催) 楽しいお菓子の家 	【目的】 地元の青少年指導員の方との共催です。ジュニア料理教室でお菓子の家を作ります。 【内容】 青少年指導員さんと一緒にお菓子の家を作ります。	6月 (1回)


事業名	目的・内容	実施時期・回数
(青少年指導員共催) ジュニア料理教室 	【目的】 地元の青少年指導員の方との共催です。ジュニア料理教室で料理の基礎を学びます。 【内容】 青少年指導員さんと一緒にお菓子を作ります。	3月 (1回)


事業名	目的・内容	実施時期・回数
(日本DIY協会共催) DIYこども工作教室 	【目的】 工具の使い方を学んだり、手作りの楽しみを学びます。 【内容】 日本DIY・ホームセンター協会の指導で、木工の自由工作を行います。	8月 (1回)

横浜市大正地区センター自主事業別計画書（単表）

団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会



事業名	目的・内容	実施時期・回数
(地域の人材連携・協力) 書き初め教室 	【目的】 大正地区に在住の書道家の方から指導を受け、書を学びます。 【内容】 家で長い半紙が広げられない、集中できない問題を解消し、指導者のアドバイスを受けることによって、満足のいく書や学校の課題を完成させます。	12月 (1回)

事業名	目的・内容	実施時期・回数
(サークル連携事業) はじめての競技けん玉 	【目的】 夏休みの子ども向け企画。けん玉の技を習得することを通じて、「あせらず、あわてず、あきらめない」の集中力や根気強さを身につけます。 【内容】 センターで活動しているサークルに所属するけん玉協会認定指導員が、子ども達のレベルに合わせて楽しいけん玉を教えてくださいます。	毎月 (12回)

事業名	目的・内容	実施時期・回数
子ども化学講座 	【目的】 「街の先生」による化学講座です。親子で化学の不思議を体験します。 【内容】 子ども化学講座を通して化学に親しみます。実験を通じて化学の世界を身近に感じ、児童の興味や関心を引き出します。	8月 (1回)


横浜市大正地区センター自主事業別計画書 (単表)

団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

事業名	目的・内容	実施時期・回数
(地域の大学・人材 連携・協力 夏休み勉強教室 	【目的】 夏休み中涼しい環境で宿題に取り組みます。 【内容】 地域の大学と連携して、学生がボランティアとして児童の勉強をみます。休憩時には大学生と話したり会話をし、楽しく過ごします。	8月 (1回)
プログラミング講座 	【目的】 2020年から小学校でプログラミング教育が必須になりました。コンピュータの仕組みや扱い方を通してプログラミング的思考を身に付けます。 【内容】 Scratch (スクラッチ) でキャラクターを動かして、学校の授業とは別にプログラミングの基本を楽しく学びます。	3月 (1回)
(科学教育支援NPO共催) ふしぎ発見 理科ひろば 	【目的】 夏休み・冬休みの工作教室です。理科実験を通じて不思議なことに興味を持ってもらいます。また他の仲間とグループになって行うことで、仲間と一緒に何かをする体験をし、協力することの大切さを学んでいきます。 【内容】 日立横浜理科クラブとの共催で行う、理科の実験教室です。簡単な実験を通して、子ども達の好奇心と協調性を養います。	7月 12月 (各1回)
(ZOOM開催) 星空散歩・天体観測 	【目的】 天体に関する知識を学びます。月や惑星を天体望遠鏡で観測し、広大な宇宙に対する興味を引き出します。 【内容】 太陽系・銀河、宇宙の大きさを感じて天体の世界を楽しみます。天気の良い日には月、木星、土星を望遠鏡で観測します。	9月～11月 (3回)

横浜市大正地区センター自主事業別計画書（単表）

団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

事業名	目的・内容	実施時期・回数
<p>(スポーツ推進委員 共催) 子ども向けスポーツ 教室</p> 	<p>【目的】 放課後の子ども向けスポーツ教室。色々なスポーツを通じて、子ども同士、地域の方々との交流を図り、チームワークにおける団結力や努力による能力の向上をはかります。</p> <p>【内容】 センターで活動しているサークルに所属する各団体が、子ども達のレベルに合わせて楽しくスポーツ競技を教えてください。</p>	<p>5月・8月・11 月・2月 (4回)</p>


横浜市大正地区センター自主事業別計画書（単表）

団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

(オ) 健康づくり・スポーツ大会		
事業名	目的・内容	実施時期・回数
(サークル連携事業) 心と身体を癒すヨガ 	【目的】 健やかな心と身体を維持するためにのヨガを体験します。 【内容】 知らないうちに蓄積されている身体の疲れをいやし、心を健やかに保つ方法を学び健康を維持しましょう。	10月～11月 (4回)
事業名	目的・内容	実施時期・回数
(サークル連携事業) 卓球教室 	【目的】 初心者は上達する喜びを感じ運動を長く続けていくきっかけに、上級者はもっと腕を磨くための教室です。 【内容】 大正卓球同好会がコーチとなり、初心者から上級者のレベルにあわせて指導します。通期での参加の他、1回でも参加できるように参加費を設定します。	4月～9月 10月～3月 (各5回)
事業名	目的・内容	実施時期・回数
(サークル連携事業) 基本に還る バドミントン教室 	【目的】 バドミントンを通しての仲間づくりと、それぞれの技術向上を目指します。 【内容】 コーチが、それぞれのレベルに合わせて指導します。通期での参加の他、1回でも参加できるように参加費を設定します。	4月～9月 10月～3月 (各6回)
事業名	目的・内容	実施時期・回数
(サークル連携事業) 大正地区 バドミントン大会 	【目的】 バドミントンサークルとの共催事業のバドミントン大会です。地区センターで活動する団体、個人利用者間の交流を促進し、スポーツ振興につなげます。 【内容】 バドミントン愛好者の多くの人に参加していただきます。	10月 (1回)


横浜市大正地区センター自主事業別計画書（単表）


団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会


事業名	目的・内容	実施時期・回数
<p>(サークル連携事業)</p> <p>大正地区 卓球大会</p> 	<p>【目的】 卓球サークルとの共催事業の男女混合卓球大会です。 地区センターで活動する団体、個人利用者間の交流を促進し、スポーツ振興につなげます。</p> <p>【内容】 卓球愛好者の多くの方に参加していただきます。</p>	<p>11月 (1回)</p>


横浜市大正地区センター自主事業別計画書(単表)

団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

(カ) イベント・サークル支援・協会全体イベント		
事業名	目的・内容	実施時期・回数
大正地区センター 夏まつり 	【目的】 地域の方との交流を深め、利用者、サークルと協力し夏まつりを行い楽しみます。 【内容】 小さい子ども向けにヨーヨーやお菓子のつかみ取りなどを企画したり、サークル盆踊り教室の先生にお願いをして盆踊りなどを皆さんと踊ります。他にもマジックショーやけん玉教室などを行う予定です。	8月 (1回)


事業名	目的・内容	実施時期・回数
大正地区センター 祭り 	【目的】 日頃のサークル活動の成果の発表の場です。 【内容】 大正地区センターで活動するサークルの皆さんが、日頃の活動の成果を発表します。展示部門、演芸部門の他、近隣の小学校の和太鼓グループや中学校の吹奏楽部が舞台に華を添えてくれます。	12月 (1回)

事業名	目的・内容	実施時期・回数
(サークル連携事業) ロビーコンサート (クラシックギター) 	【目的】 日頃、地元の老人ホームや地区センターなど、シニア層を対象にコンサートやイベントを行っている「ハーモニーグリーン」がロビーコンサートを行います。 【内容】 来館者にクラシックギターの生演奏をお楽しみいただきます。6月は夏を感じさせる曲を、12月はクリスマスを感じる曲を演奏していただき、季節を楽しめるコンサートです。	6月、12月 (2回)

事業名	目的・内容	実施時期・回数
(地域の人材連携・協力) ロビーコンサート (フォルクローレ) 	【目的】 日頃、地元の老人ホームや地区センター、病院など、幅広い層を対象にコンサートやイベントを行っている「ヨコハマブリサアンディーナ」がニューイヤーロビーコンサートを行います。 【内容】 来館者に南米民族楽器の音色やノリのいい楽曲をお楽しみいただきます。楽器の紹介や、南米地域のお話も聞くことができます。新年の幕開けにふさわしい楽しい時間を地域の皆様と一緒に過ごしていただきます。	1月 (1回)

横浜市大正地区センター自主事業別計画書（単表）

団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

事業名	目的・内容	実施時期・回数
<p>(サークル連携事業) サークル体験会</p> 	<p>【目的】 メンバー数の減少や高齢化などで活動が不活性化しているサークルが散見され、新たにサークルを立ち上げても翌年には約5割、翌々年度には約6割が活動を中止しています。サークル活動活性化を促進させる為に体験会を行います。</p> <p>【内容】 自らの活動を紹介し、サークル会員を拡大し、活性化するためにサークルで体験会を開催します。</p>	<p>3月 (1回)</p>

令和4年度 委託内容一覧

No.	委託期間	委託内容	金額(円)	業者名
1	R4.4.1～ R5.3.31	清掃	¥460,000	(株)横浜セイビ
2	R4.4.1～ R5.3.31	機械警備	¥152,000	セコム(株)
3	R4.4.1～ R5.3.31	消防用設備・機器点検	¥122,000	相日防災(株)
4	R4.4.1～ R5.3.31	害虫駆除	¥44,000	(株)三共消毒
5	R4.4.1～ R5.3.31	設備総合巡視点検	¥105,000	(株)市川総業
6	R4.4.1～ R5.3.31	空調衛生設備保守	¥605,000	(株)市川総業
7	R4.4.1～ R5.3.31	電気設備保守	¥500,000	(株)市川総業
8	R4.4.1～ R5.3.31	エレベーター保守	¥476,000	ジャパンエレベーター サービスホールディ ングス(株)
9	R4.4.1～ R5.3.31	自動ドア	¥88,000	(株)トップランドコーポ レーション
10	R4.4.1～ R5.3.31	受付システム保守	¥66,000	(株)ジュビロシステム
11	R4.4.1～ R5.3.31	施設賠償責任保険	¥28,000	(株)コンチネンタル

令和4年度 「大正地区センター」 収支予算書兼決算書

収入の部						(税込、単位：円)
科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
指定管理料	33,253,000		33,253,000		33,253,000	横浜市より
利用料金収入	2,700,000		2,700,000		2,700,000	
自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入	1,240,000		1,240,000		1,240,000	
自主事業収入	0		0		0	
雑入	1,120,000	0	1,120,000	0	1,120,000	
印刷代	460,000		460,000		460,000	
自動販売機手数料	600,000		600,000		600,000	
駐車場利用料収入	0		0		0	
その他（預金利子、カラオケ等）	60,000		60,000		60,000	
収入合計	38,313,000	0	38,313,000	0	38,313,000	

支出の部						
科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
人件費	25,145,000	0	25,145,000	0	25,145,000	
給与・賃金	22,605,000		22,605,000		22,605,000	
社会保険料	1,914,000		1,914,000		1,914,000	
通勤手当	406,000		406,000		406,000	
健康診断費	22,000		22,000		22,000	
勤労者福祉共済掛金	18,000		18,000		18,000	
退職給付引当金繰入額	180,000		180,000		180,000	
事務費	1,686,000	0	1,686,000	0	1,686,000	
旅費	9,000		9,000		9,000	
消耗品費	460,000		460,000		460,000	
会議ठीい費	10,000		10,000		10,000	
印刷製本費	50,000		50,000		50,000	
通信費	400,000		400,000		400,000	
使用料及び賃借料	0	0	0	0	0	
横浜市への支払分	0		0		0	
その他	0		0		0	
備品購入費	100,000		100,000		100,000	
図書購入費	0		0		0	
施設賠償責任保険	28,000		28,000		28,000	
職員等研修費	2,000		2,000		2,000	
振込手数料	12,000		12,000		12,000	
リース料	555,000		555,000		555,000	印刷機、AED等
手数料	60,000		60,000		60,000	
地域協力費	0		0		0	法人会計に計上
事業費	1,350,000	0	1,350,000	0	1,350,000	
自主事業（指定管理料充当の自主事業）費	1,350,000		1,350,000		1,350,000	おしゃべり広場含む
自主事業費	0		0		0	
管理費	6,398,000	0	6,398,000	0	6,398,000	
光熱水費	3,280,000	0	3,280,000	0	3,280,000	
電気料金	1,550,000		1,550,000		1,550,000	
ガス料金	1,250,000		1,250,000		1,250,000	
水道料金	480,000		480,000		480,000	
清掃費	460,000		460,000		460,000	
修繕費	300,000		300,000		300,000	
機械警備費	152,000		152,000		152,000	
設備保全費	2,206,000	0	2,206,000	0	2,206,000	
空調衛生設備保守	605,000		605,000		605,000	
消防設備保守	122,000		122,000		122,000	
電気設備保守	500,000		500,000		500,000	
害虫駆除清掃保守	44,000		44,000		44,000	
駐車場設備保全費	0		0		0	
その他保全費	935,000		935,000		935,000	エレベーター、自動ドア、設備保守等
共益費	0		0		0	
公租公課	1,625,000	0	1,625,000	0	1,625,000	
事業所税	0		0		0	
消費税	1,625,000		1,625,000		1,625,000	
印紙税	0		0		0	
その他（法人税）	0		0		0	
事務経費（計算根拠を説明欄に記載）	1,209,000	0	1,209,000	0	1,209,000	
本部分	1,000,000		1,000,000		1,000,000	労務、会計、契約、人事等の管理運営費用
当該施設分	209,000		209,000		209,000	諸費、減価償却費
二一ス対応費	900,000	0	900,000	0	900,000	
支出合計	38,313,000	0	38,313,000	0	38,313,000	
差引	0	0	0	0	0	

自主事業費収入				0		
自主事業費支出				0		
自主事業収支				0		
管理許可・目的外使用許可収入				0		
管理許可・目的外使用許可支出				0		
管理許可・目的外使用許可収支				0		