

令和3年度利用料金収入実績

単位(円)

	①施設利用料[(A)+(B)-(C)]					②附属設備料[(D)-(E)]				③利用料金 収入合計 (①+②)	④持ち込み器具電気料[(F)-(G)]				⑤キャンセル料	⑥利用料金等 収入合計 (③+④+⑤)	⑦減免金額 合計 (C+E+G)	⑧収入目標額	達成率 (⑥/⑧)(%)	⑨前年同月収入 額	前年同月比 (⑥/⑨)(%)	
	基本		割増		減免	基本		減免			基本		減免									
	件数	基本料金(A)	件数	割増料金(B)	件数	減免金額(C)	件数	基本料金(D)	件数		減免金額(E)	件数	基本料金(F)	件数								減免金額(G)
4月	133	612,880	4	64,870	5	76,800	39	162,500	5	52,000	711,450	25	5,600	5	1,000	26,110	742,160	129,800	383,333	193.6%	0	#DIV/0!
						600,950				110,500					4,600							
						646,710				52,000					10,000							
5月	122	531,660	4	130,050	1	15,000	32	122,000	1	3,000	765,710	22	10,000	0	0	35,320	811,030	18,000	383,333	211.6%	0	#DIV/0!
						532,610				83,500					5,400							
						20,100				0					0							
6月	132	504,000	4	48,710	1	20,100	30	83,500	0	0	616,110	21	5,400	0	0	13,946	635,456	20,100	383,333	165.8%	198,376	320.3%
						540,620				94,700					15,000							
						64,420				28,000					200							
7月	147	603,600	3	1,440	3	64,420	34	122,700	3	28,000	635,320	26	15,200	1	200	8,720	659,040	92,620	383,333	171.9%	231,044	285.2%
						701,220				166,000					11,800							
						0				0					0							
8月	143	598,220	3	103,000	0	0	28	166,000	0	0	867,220	22	11,800	0	0	37,280	916,300	0	383,333	239.0%	204,384	448.3%
						187,710				40,000					2,000							
						0				0					0							
9月	85	187,140	1	570	0	0	11	40,000	0	0	227,710	10	2,000	0	0	49,940	279,650	0	383,333	73.0%	224,912	124.3%
						564,560				109,000					4,200							
						0				0					0							
10月	68	522,200	3	42,360	0	0	32	109,000	0	0	673,560	21	4,200	0	0	44,992	722,752	0	383,333	188.5%	576,964	125.3%
						640,682				133,000					8,600							
						0				0					0							
11月	73	560,840	4	79,842	0	0	34	133,000	0	0	773,682	27	8,600	0	0	10,976	793,258	0	383,333	206.9%	626,518	126.6%
						496,950				86,000					5,600							
						55,700				26,000					400							
12月	85	520,340	6	32,310	3	485,028	32	112,000	3	91,000	582,950	23	6,000	2	400	14,512	603,062	82,100	383,333	157.3%	621,484	97.0%
						1,820				0					20,120							
						0				0					0							
1月	72	462,440	2	24,408	1	413,470	26	91,000	0	0	576,028	19	20,120	0	0	3,220	599,368	1,820	383,333	156.4%	170,630	351.3%
						0				83,680					5,400							
						0				0					0							
2月	58	356,800	3	56,670	0	640,520	15	83,680	0	0	497,150	21	5,400	0	0	380	502,930	0	383,333	131.2%	407,534	123.4%
						1,400				3,500					7,800							
						0				0					200							
3月	86	595,720	3	46,200	1	6,451,030	37	158,000	1	3,500	795,020	31	8,000	1	200	2,260	805,080	5,100	383,337	210.0%	422,667	190.5%
						1,270,880				100,520					1,800							
合計	1,204	6,055,840	40	630,430	15	235,240	350	1,383,380	13	112,500	7,721,910	268	102,320	9	1,800	247,656	8,070,086	349,540	4,600,000	175.4%	3,684,513	219.0%

(様式2)

令和3年度公会堂利用回数・稼働率

施設名 戸塚公会堂

《4月》

		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		昼間	夜間	計			
講堂		22			28	78.6%	
		20	15	35	56	62.5%	
		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		午前	午後	夜間			計
会議室	第1	20	20	15	55	86	64.0%
	第2	15	20	8	43	85	50.6%
	第3				0		#DIV/0!
	小計	35	40	23	98	171	57.3%
和室					0		#DIV/0!
リハーサル室					0		#DIV/0!
合計(会議室等)		35	40	23	98	171	57.3%
合計					133	227	58.6%

《5月》

		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		昼間	夜間	計			
講堂		18			28	64.3%	
		18	10	28	55	50.9%	
		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		午前	午後	夜間			計
会議室	第1	19	20	15	54	88	61.4%
	第2	14	16	10	40	88	45.5%
	第3						#DIV/0!
	小計	33	36	25	94	176	53.4%
和室					0		#DIV/0!
リハーサル室					0		#DIV/0!
合計(会議室等)		33	36	25	94	176	53.4%
合計					122	231	52.8%

《6月》

		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		昼間	夜間	計			
講堂		20			29	69.0%	
		20	10	30	57	52.6%	
		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		午前	午後	夜間			計
会議室	第1	19	19	16	54	87	62.1%
	第2	17	21	10	48	87	55.2%
	第3				0		#DIV/0!
	小計	36	40	26	102	174	58.6%
和室					0		#DIV/0!
リハーサル室					0		#DIV/0!
合計(会議室等)		36	40	26	102	174	58.6%
合計					132	231	57.1%

(様式2)

《7月》

		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		昼間	夜間	計			
講堂		23			23	79.3%	
		22	11	33	58	56.9%	
		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		午前	午後	夜間			計
会議室	第1	22	22	17	61	90	67.8%
	第2	19	25	9	53	90	58.9%
	第3				0		#DIV/0!
	小計	41	47	26	114	180	63.3%
和室					0		#DIV/0!
リハーサル室					0		#DIV/0!
合計(会議室等)		41	47	26	114	180	63.3%
合計					147	238	61.8%

《8月》

		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		昼間	夜間	計			
講堂		22			22	29	75.9%
		22		16	38	58	65.5%
		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		午前	午後	夜間			計
会議室	第1	16	21	14	51	89	57.3%
	第2	20	21	13	54	90	60.0%
	第3				0		#DIV/0!
	小計	36	42	27	105	179	58.7%
和室					0		#DIV/0!
リハーサル室					0		#DIV/0!
合計(会議室等)		36	42	27	105	179	58.7%
合計					143	237	60.3%

《9月》

		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		昼間	夜間	計			
講堂		13			13	29	44.8%
		13		7	20	58	34.5%
		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		午前	午後	夜間			計
会議室	第1	10	13	9	32	87	36.8%
	第2	11	15	7	33	86	38.4%
	第3				0		#DIV/0!
	小計	21	28	16	65	173	37.6%
和室					0		#DIV/0!
リハーサル室					0		#DIV/0!
合計(会議室等)		21	28	16	65	173	37.6%
合計					85	231	36.8%

(様式2)

《10月》

		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		昼間	夜間	計			
講堂		23			23	76.7%	
		16	17	33	58	56.9%	
		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		午前	午後	夜間			計
会議室	第1	12	14	12	38	89	42.7%
	第2	9	18	8	35	89	39.3%
	第3				0		#DIV/0!
	小計	21	32	20	73	178	41.0%
和室					0		#DIV/0!
リハーサル室					0		#DIV/0!
合計(会議室等)		21	32	20	73	178	41.0%
合計					106	236	44.9%

《11月》

		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		昼間	夜間	計			
講堂		19			19	28	67.9%
		16	13	29	55	52.7%	
		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		午前	午後	夜間			計
会議室	第1	18	20	13	51	84	60.7%
	第2	19	18	10	47	85	55.3%
	第3				0		#DIV/0!
	小計	37	38	23	98	169	58.0%
和室					0		#DIV/0!
リハーサル室					0		#DIV/0!
合計(会議室等)		37	38	23	98	169	58.0%
合計					127	224	56.7%

《12月》

		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		昼間	夜間	計			
講堂		22			22	27	81.5%
		19	16	35	54	64.8%	
		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		午前	午後	夜間			計
会議室	第1	22	22	19	63	81	77.8%
	第2	15	19	9	43	81	53.1%
	第3				0		#DIV/0!
	小計	37	41	28	106	162	65.4%
和室					0		#DIV/0!
リハーサル室					0		#DIV/0!
合計(会議室等)		37	41	28	106	162	65.4%
合計					141	216	65.3%

(様式2)

《1月》

		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		昼間	夜間	計			
講堂		15			15	25	60.0%
		15	10	25	49	51.0%	
		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		午前	午後	夜間			計
会議室	第1	15	15	12	42	81	51.9%
	第2	15	19	5	39	81	48.1%
	第3				0		#DIV/0!
	小計	30	34	17	81	162	50.0%
和室					0		#DIV/0!
リハーサル室					0		#DIV/0!
合計(会議室等)		30	34	17	81	162	50.0%
合計					106	211	50.2%

《2月》

		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		昼間	夜間	計			
講堂		14			14	26	53.8%
		11	10	21	52	40.4%	
		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		午前	午後	夜間			計
会議室	第1	7	13	15	35	80	43.8%
	第2	13	20	11	44	81	54.3%
	第3				0		#DIV/0!
	小計	20	33	26	79	161	49.1%
和室					0		#DIV/0!
リハーサル室					0		#DIV/0!
合計(会議室等)		20	33	26	79	161	49.1%
合計					100	213	46.9%

《3月》

		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		昼間	夜間	計			
講堂		23			23	29	79.3%
		20	14	34	58	58.6%	
		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		午前	午後	夜間			計
会議室	第1	18	20	19	57	90	63.3%
	第2	16	22	12	50	90	55.6%
	第3				0		#DIV/0!
	小計	34	42	31	107	180	59.4%
和室					0		#DIV/0!
リハーサル室					0		#DIV/0!
合計(会議室等)		34	42	31	107	180	59.4%
合計					141	238	59.2%

(様式3)

令和3年度公会堂利用状況

施設名 戸塚公会堂

月別	開館日数 (日)	利用者数 (人)	居所別利用件数(件)			
			区内	市内	市外	計
4月	29	6,584	53	79	1	133
5月	30	5,923	66	56	0	122
6月	29	2,929	42	83	7	132
7月	30	2,554	65	82	0	147
8月	30	4,326	89	54	0	143
9月	29	1,567	33	52	0	85
上半期計	177	23,883	348	406	8	762
10月	30	3,216	63	38	5	106
11月	29	4,342	82	33	12	127
12月	27	4,107	84	51	6	141
1月	27	2,699	53	53	0	106
2月	27	3,409	36	58	6	100
3月	30	4,680	83	53	5	141
下半期計	170	22,453	401	286	34	721
年間合計	347	46,336	749	692	42	1,483

(様式4)

令和3年度利用者別目的別利用件数

施設名:戸塚公会堂

《4月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体		2							2
	職域団体									0
	その他			30	13		10	2	5	1
法 人	企業法人		6				25	20		51
	公益法人		6						3	9
	官公署							1		1
学校・幼稚園等							2			2
横浜市	内部会議							4	3	7
	市民が参加するもの									0
そ の 他										0
合 計	0	0	44	13	0	10	29	30	7	133

令和3年度利用者別目的別利用件数

施設名:戸塚公会堂

《5月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体						16			16
	職域団体						1			1
	その他			25	2		11	6	2	3
法 人	企業法人		21	1			9	10		41
	公益法人		6					1	4	11
	官公署							1		1
学校・幼稚園等									2	2
横浜市	内部会議						1			1
	市民が参加するもの									0
そ の 他										0
合 計	0	0	52	3	0	11	33	14	9	122

(様式4)

令和3年度利用者別目的別利用件数

施設名:戸塚公会堂

《6月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	6		1						7
	職域団体						1	3		4
	その他		2	26	2	15	5	3	3	56
法 人	企業法人			8			13	12	1	34
	公益法人			8					3	11
	官公署							1		1
学校・幼稚園等										0
横浜市	内部会議									0
	市民が参加するもの								5	5
そ の 他							14			14
合 計	6	2	43	2	0	15	33	19	12	132

令和3年度利用者別目的別利用件数

施設名:戸塚公会堂

《7月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体			6						6
	職域団体						1	7		8
	その他		19	24	5	1	7	1	2	1
法 人	企業法人				3		3	17	4	27
	公益法人			7					5	12
	官公署							1		1
学校・幼稚園等			18							18
横浜市	内部会議						5			5
	市民が参加するもの								10	10
そ の 他										0
合 計	0	19	55	8	1	7	10	27	20	147

(様式4)

令和3年度利用者別目的別利用件数

施設名:戸塚公会堂

《8月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体						1			1
	職域団体									0
	その他			17			10	1	2	1
法 人	企業法人		25	20	8		1	13	3	70
	公益法人		7					9		16
	官公署							1		1
学校・幼稚園等		13	5					6		24
横浜市	内部会議									0
	市民が参加するもの									0
そ の 他										0
合 計	0	13	54	20	8	10	3	31	4	143

令和3年度利用者別目的別利用件数

施設名:戸塚公会堂

《9月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体									0
	職域団体						3	3		6
	その他		1	12	1		12		2	2
法 人	企業法人		16	5				10	2	33
	公益法人		6					9		15
	官公署							1		1
学校・幼稚園等										0
横浜市	内部会議									0
	市民が参加するもの									0
そ の 他										0
合 計	0	1	34	6	0	12	3	25	4	85

(様式4)

令和3年度利用者別目的別利用件数

施設名:戸塚公会堂

《10月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	5		3						8
	職域団体						1			1
	その他			18	1	1	7	2	1	30
法 人	企業法人	1		5	8		2	17	8	41
	公益法人			6				6		18
	官公署								1	1
学校・幼稚園等		1	1							2
横浜市	内部会議									0
	市民が参加するもの						2			2
そ の 他							2	1		3
合 計	6	1	33	9	1	9	30	16	1	106

令和3年度利用者別目的別利用件数

施設名:戸塚公会堂

《11月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体			4				1		5
	職域団体							2		2
	その他		1	34	7		9	3		54
法 人	企業法人	1		2			2	14	13	32
	公益法人			8				8	5	21
	官公署								1	1
学校・幼稚園等							12			12
横浜市	内部会議									0
	市民が参加するもの									0
そ の 他										0
合 計	1	1	48	7	0	11	40	19	0	127

(様式4)

令和3年度利用者別目的別利用件数

施設名:戸塚公会堂

《12月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体		5				2			7
	職域団体						2			2
	その他	1	26	5	2	19	2		1	56
法 人	企業法人	1	19				8	6		34
	公益法人		14			3		2		19
	官公署							1		1
学校・幼稚園等		7	4							11
横浜市	内部会議						2	8		10
	市民が参加するもの		1							1
そ の 他										0
合 計	1	8	69	5	2	22	16	17	1	141

令和3年度利用者別目的別利用件数

施設名:戸塚公会堂

《1月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	0	0	0	0	0	1	0	0	1
	職域団体	0	0	0	0	0	2	0	0	2
	その他	0	1	28	3	1	12	9	5	2
法 人	企業法人	6	0	1	0	0	2	5	3	17
	公益法人	0	0	6	0	0	0	0	0	6
	官公署	0	0	0	0	0	0	1	0	1
学校・幼稚園等	0	6	0	0	0	0	1	0	0	7
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	市民が参加するもの	0	0	0	0	1	0	0	0	1
そ の 他	0	0	0	0	0	0	0	0	10	10
合 計	6	7	35	3	2	12	15	11	15	106

(様式4)

令和3年度利用者別目的別利用件数

施設名:戸塚公会堂

《2月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	職域団体	0	0	0	0	0	1	5	0	6
	その他	0	0	13	1	0	11	5	4	36
法 人	企業法人	7	0	0	24	0	5	9	4	49
	公益法人	0	0	6	0	0	1	0	0	7
	官公署	0	0	0	0	0	0	1	0	1
学校・幼稚園等	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	市民が参加するもの	0	0	0	0	0	0	0	0	0
そ の 他	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1
合 計	7	0	19	25	0	11	12	20	6	100

令和3年度利用者別目的別利用件数

施設名:戸塚公会堂

《3月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	6	0	7	0	0	2	0	0	15
	職域団体	0	0	0	0	0	1	1	0	2
	その他	0	1	25	6	0	2	2	9	49
法 人	企業法人	0	0	0	22	0	6	14	4	46
	公益法人	0	0	6	0	0	0	0	0	6
	官公署	0	0	0	0	0	0	1	0	1
学校・幼稚園等	0	0	11	3	0	0	3	0	0	17
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	市民が参加するもの	0	0	0	0	0	0	1	0	1
そ の 他	0	0	0	0	0	0	4	0	0	4
合 計	6	1	49	31	0	2	18	26	8	141

施設管理計画・実績表

項目	業務	内容	再委託会社	年回数	実施月	令和3年												令和4年		
						4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月			
電気・機械設備	設備巡視点検	設備巡視点検	(株)市川総業	12	毎月	実施	実施	実施	実施	実施	実施	実施	実施	実施	実施	実施	実施			
	空調機保守点検及び冷暖房機器保守点検	中央監視装置点検	アズビル(株)	1	11月								15日							
	電気設備点検(高圧受電以上)電気工作物保安管理	巡視点検(毎月1回) 定期点検(年1回・3年1回随時)	(株)市川総業	12	毎月	22日	22日	22日	22日	22日	22日	22日	22日	22日	22日	22日	22日			
設備機器管理	舞台照明機器保守点検	設備機器点検	(株)松村電機製作所	2	7・3月				19日								22日			
	舞台吊物設備保守点検	設備機器点検	荻原舞台美術(株)	3	5・10・2月			22日					15日			21日				
	音響設備保守点検	設備機器点検	(有)ウィード	2	6・12月			21日						20日						
衛生管理	レジオネラ属菌検査	水質検査	公財神奈川県予防医学協会	1	1月										19日					
	飲料水水質検査	水質検査	(株)横浜セイビ	2	7、2月				28日								2日			
	ねずみ・昆虫等防除	定期調査	(株)三共消毒	4	4・7・10・1月	19日			19日				18日		17日					
建物等	消防用設備点検	定期点検	(株)東晃防災	2	4・10月	19日							18日							
	昇降機点検	定期点検	三菱ビルメンテナンス(株)	12	毎月	19日	25日	21日	19日	16日	21日	25日	25日	28日	25日	25日	22日			
	自動ドア点検	定期点検	(株)トップランドコーポレーション	6	奇数月		17日		19日		21日		15日		17日		22日			
	機械警備点検	機械警備	セコム(株)	12	毎月	実施	実施	実施	実施	実施	実施	実施	実施	実施	実施	実施	実施			
清掃等	清掃業務	床清掃(洗浄・ワックス)	(株)横浜セイビ	6	偶数月	19日		21日		16日		18日		20日		21日				
		全館ガラス清掃	(株)横浜セイビ	2	8・3月						21日						28日			
	植栽剪定・草刈	除草工	シルバー人材センター	1	11月								15日							

令和3年度 維持管理・保守点検 実施報告

施設名 戸塚公会堂

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
	R3年4月	設備巡視点検	(株)市川総業	異常なし	
	R3年4月22日	電気工作物保安管理	(株)市川総業	異常なし	
	R3年4月19日	ねずみ・昆虫等駆除	(株)三共消毒	ゴキブリ、ねずみ、チョウバエの捕獲、生息は認められず	薬剤処理を実施
	R3年4月19日	消防用設備点検	(株)東晃防災	消火器有効期限切れ1台。誘導灯、排煙設備修理必要箇所の指摘あり	消火器は新規交換実施。 誘導灯と排煙設備は順次修理を実施
	R3年4月19日	昇降機点検	三菱ビルテクノサービス(株)	異常なし	
	R3年4月	機械警備	セコム(株)	異常なし	
	R3年4月19日	床清掃(洗浄・ワックス)	(株)横浜セイビ	良好	
	R3年5月	設備巡視点検	(株)市川総業	異常なし	
	R3年5月22日	電気工作物保安管理	(株)市川総業	異常なし	
	R3年5月24日	ピアノCF保守	(株)ヤマハミュージックリテイリング	問題なし	
	R3年5月25日	昇降機点検	三菱ビルテクノサービス(株)	異常なし	
	R3年5月17日	自動ドア点検	(株)トップランドコーポレーション	異常なし	

(様式6)

	R3年5月	機械警備	セコム(株)	異常なし	
	R3年6月	設備巡視点検	(株)市川総業	異常なし	
	R3年6月21日	音響保守	(有)WEED	一部のスピーカー ノイズあり	
	R3年6月22日	吊り物保守	萩原舞台美術(株)	滑車・ロープの劣 化が顕著	
	R3年6月22日	電気工作物保安管理	(株)市川総業	異常なし	
	R3年6月25日	昇降機点検	三菱電機ビルテク ノサービス(株)	異常なし	
	R3年6月	機械警備	セコム(株)	異常なし	
	R3年6月15日	床清掃(洗浄・ワックス)	(株)横浜セイビ	良好	
	R3年7月	設備巡視点検	(株)市川総業	異常なし	
	R3年7月19日	舞台照明保守	(株)松村電機製作 所	一部劣化の兆し あり	
	R3年7月22日	電気工作物保安管理	(株)市川総業	異常なし	
	R3年7月19日	昇降機点検	三菱電機ビルテク ノサービス(株)	異常なし	
	R3年7月	機械警備	セコム(株)	異常なし	

(様式6)

	R3年7月19日	自動ドア点検	(株)トップランド コーポレーション	異常なし	
	R3年7月28日	飲料水水質検査	(株)横浜セイビ	異常なし	
	R3年7月19日	ねずみ・昆虫等駆除	(株)三共消毒	チョウバエの発生 が認められた	薬剤処理を実施
	R3年8月	設備巡視点検	(株)市川総業	異常なし	
	R3年8月22日	電気工作物保安管理	(株)市川総業	異常なし	
	R3年8月16日	昇降機点検	三菱電機ビルテク ノサービス(株)	異常なし	
	R3年8月	機械警備	セコム(株)	異常なし	
	R3年8月16日	床清掃(洗浄・ワックス)	(株)横浜セイビ	良好	
	R3年9月	設備巡視点検	(株)市川総業	異常なし	
	R3年9月22日	電気工作物保安管理	(株)市川総業	異常なし	
	R3年9月21日	昇降機点検	三菱電機ビルテク ノサービス(株)	異常なし	
	R3年9月	機械警備	セコム(株)	異常なし	

(様式6)

	R3年9月21日	自動ドア点検	(株)トップランド コーポレーション	異常なし	
	R3年9月21日	全館ガラス清掃	(株)横浜セイビ	異常なし	
	R3年10月	設備巡視点検	(株)市川総業	異常なし	
	R3年10月22日	電気工作物保安管理	(株)市川総業	異常なし	
	R3年10月25日	昇降機点検	三菱電機ビルテクノ サービス(株)	異常なし	
	R3年10月	機械警備	セコム(株)	異常なし	
	R3年10月18日	床清掃(洗浄・ワックス)	(株)横浜セイビ	良好	
	R3年10月18日	消防用設備点検	(株)東晃防災	・誘導灯予備バッテリー容量不足 ・スプリンクラー流動試験配管水漏れ	・12/20休館日に修繕予定
	R3年10月18日	ねずみ・昆虫等駆除	(株)三共消毒	チョウバエの発生が認められた	薬剤処理を実施
	R3年11月	設備巡視点検	(株)市川総業	異常なし	
	R3年11月8日	ピアノCF保守	(株)ヤマハミュージックリテイリング	問題なし	
	R3年11月15日	自動ドア点検	(株)トップランド コーポレーション	異常なし	

(様式6)

	R3年11月15日	中央監視装置点検	アズビル(株)	異常なし	
	R3年11月15日	吊り物保守	萩原舞台美術(株)	滑車・ロープの劣化が顕著	
	R3年11月22日	電気工作物保安管理	(株)市川総業	異常なし	
	R3年11月25日	昇降機点検	三菱電機ビルテクノサービス(株)	異常なし	
	R3年11月25日	ピアノCS2定期調律(1号会議室)	(株)ヤマハミュージックリテイリング	問題なし	
	R3年11月	機械警備	セコム(株)	異常なし	
	R3年12月	設備巡視点検	(株)市川総業	異常なし	
	R3年12月22日	電気工作物保安管理	(株)市川総業	異常なし	
	R3年12月28日	昇降機点検	三菱電機ビルテクノサービス(株)	異常なし	
	R3年12月	機械警備	セコム(株)	異常なし	
	R3年12月20日	音響保守	(有)WEED	一部のスピーカーが最大ボリュームでノイズあり	
	R3年12月20日	床清掃(洗浄・ワックス)	(株)横浜セイビ	良好	

(様式6)

	R3年12月20日	消防用設備点検	(株)東晃防災	10月点検の際の ・誘導灯予備バッテリー容量不足 ・スプリンクラー流動試験配管水漏れ	・誘導灯予備バッテリー交換 ・スプリンクラー流動試験配管水漏れ溶接修理
	R3年12月20日	消防用設備点検	(株)東晃防災	10月点検の際の ・誘導灯予備バッテリー容量不足 ・スプリンクラー流動試験配管水漏れ	・誘導灯予備バッテリー交換 ・スプリンクラー流動試験配管水漏れ溶接修理
	R4年1月	設備巡視点検	(株)市川総業	異常なし	
	R4年1月22日	電気工作物保安管理	(株)市川総業	異常なし	
	R4年1月25日	昇降機点検	三菱電機ビルテクノサービス(株)	異常なし	
	R4年1月	機械警備	セコム(株)	異常なし	
	R4年1月17日	ねずみ・昆虫等駆除	(株)三共消毒	チョウバエの発生が認められた	薬剤処理を実施
	R4年1月17日	自動ドア点検	(株)トップランドコーポレーション	異常なし	
	R4年1月19日	レジオネラ菌検査	(財)神奈川県予防医学協会	異常なし	
	R4年2月	設備巡視点検	(株)市川総業	異常なし	
	R4年2月21日	吊り物保守	萩原舞台美術(株)	滑車・昇降機・ロープの劣化が顕著	

(様式6)

	R4年2月22日	電気工作物保安管理	(株)市川総業	異常なし	
	R4年2月25日	昇降機点検	三菱電機ビルテクノサービス(株)	異常なし	
	R4年2月	機械警備	セコム(株)	異常なし	
	R4年2月21日	床清掃(洗浄・ワックス)	(株)横浜セイビ	良好	
	R4年3月	設備巡視点検	(株)市川総業	異常なし	
	R4年3月22日	電気工作物保安管理	(株)市川総業	異常なし	
	R4年3月	機械警備	セコム(株)	異常なし	
	R4年3月25日	昇降機点検	三菱電機ビルテクノサービス(株)	異常なし	
	R4年3月22日	窓ガラス清掃、汚水槽清掃、吹き出し・吸い込み口清掃	(株)横浜セイビ	良好	
	R4年3月22日	氷蓄熱槽点検	日本BAC(株)	異常なし	
	R4年3月22日	自動ドア点検	(株)トップランドコーポレーション	異常なし	
	R4年3月22日	舞台照明保守	(株)松村電機製作所	調光器盤、操作卓、照明一部劣化の兆しあり	

令和3年度 委託内容一覧

No.	委託期間	委託内容	金額(円)	業者名
1	R3.4.1～ R4.3.31	清掃	¥2,662,438	(株)横浜セイビ
2	R3.4.1～ R4.3.31	機械警備	¥91,668	セコム(株)
3	R3.4.1～ R4.3.31	消防設備保守	¥125,400	(株)東晃防災
4	R3.4.1～ R4.3.31	害虫駆除	¥29,700	(株)三共消毒
5	R3.4.1～ R4.3.31	設備総合巡視点検	¥3,267,000	(株)市川総業
6	R3.4.1～ R4.3.31	エレベーター保守	¥316,800	三菱電機ビルテクノ サービス(株)
7	R3.4.1～ R4.3.31	舞台技術保守	¥4,996,695	(株)上条制作室
8	R3.4.1～ R4.3.31	施設賠償責任保険	¥37,380	(株)コンチネンタル
9	R3.4.1～ R4.3.31	講堂ヤマハグランドピアノ保守・調律	¥360,800	(株)ヤマハミュージック リテイリング横浜店
10	R3.4.1～ R4.3.31	講堂スタインウェイグランドピアノ保守・調律	¥135,300	(株)馬車道ピアノサロ ン

(様式7)

11	R3.4.1～ R4.3.31	舞台音響保守	¥330,000	(有)Weed
12	R3.4.1～ R4.3.31	舞台照明保守	¥578,600	(株)松村電機製作所
13	R3.4.1～ R4.3.31	舞台吊物保守	¥199,650	荻原舞台美術(株)
14	R3.4.1～ R4.3.31	空調設備保守	¥115,500	緑屋設備機器(株)
15	R3.4.1～ R4.3.31	自動ドア	¥64,350	(株)トップランドコーポ レーション
16	R3.4.1～ R4.3.31	電気設備保守	¥264,000	アズビル(株) 日本ビー・エー・シー

(様式8)

令和3年度修繕一覧

施設名 戸塚公会堂

No	修繕年月日	修 繕 箇 所	金 額(円)	業 者 名
1	R3年5月19日	ピアノ弦切れ修理	11,000	馬車道ピアノサロン
2	R3年8月9日	マイク修理	25,168	上條制作室
3	R3年9月7日	2号会議室排煙口取替工事	203,500	東晃防災
4	R3年11月8日	内線電話 障害修理	11,000	大栄電子㈱
5	R3年11月30日	空調設備 修繕:空冷スクリーブラインチラー用 部品交換作業	39,600	緑屋設備機器㈱
6	R4年2月25日	ピアノ弦切れ修理	6,600	馬車道ピアノサロン
7	R4年3月22日	講堂扉錠取替	40,040	加藤機器製作所
		合計	336,908	

(様式10)

施設名 戸塚公会堂

苦情対応状況報告

	年月日	内容	対応結果
1		なし	
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

サービス向上及び経費節減努力事項報告

	実施時期	内 容	効 果
1	令和3年4月	3階ロビーと控室に講堂内の様子が分かるモニターを設置しました。	イベントの進行状況が分かり、出演者にも観覧者にも大変好評です。
2	令和3年6月	全ての洋式トイレに便座除菌クリーナーを備え付けました。	感染防止策がなされ安心してご利用できるようになりました。
3	令和3年9月	駐車許可証の様式(色、文字の大きさ)を見直し、リニューアルしました。	きれいで見やすくなり、巡回での確認作業が効率的になりました。
4	令和4年3月	会議室やロビーでWi-Fiによる円滑なインターネット接続の環境を整備しました。	パソコンやスマートフォンを使用し、会議室でのオンライン会議やテレワークにも活用可能となりました。
5	通年	専門業者による照明・音響・舞台の保守点検を行っています。	安心して利用できるように、今後も定期的な保守点検を続けて状態を確認していきます。
6	通年	イベントがスムーズに行われるように、ステージアドバイザーが事前打ち合わせを行っています。	疑問点がなくなり安心して利用できると好評です。
7	通年	講堂と1号会議室にあるピアノ3台の調律と保守点検を定期的に行っています。	保管状態がよいので、いつも安定した音色がでると好評です。
9			

令和3年度 「戸塚公会堂」 収支予算書兼決算書

令和3年4月1日～令和4年3月31日
(税込、単位：円)

収入の部

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
指定管理料	31,508,000		31,508,000	31,854,940	346,940	横浜市より、ICT環境整備費含む
利用料金収入	4,600,000		4,600,000	8,070,086	3,470,086	
自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入	0		0	0	0	
自主事業収入	0		0	0	0	
雑入	340,000	0	340,000	663,921	323,921	
印刷代	160,000		160,000	342,048	182,048	
自動販売機手数料	180,000		180,000	319,824	139,824	
駐車場利用料収入	0		0	0	0	
その他（預金利子、カラオケ等）	0		0	2,049	2,049	
収入合計	36,448,000	0	36,448,000	40,588,947	4,140,947	

支出の部

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
人件費	12,485,000	0	12,485,000	12,100,257	384,743	
給与・賃金	10,960,000		10,960,000	10,609,596	350,404	
社会保険料	995,000		995,000	961,145	33,855	
通勤手当	450,000		450,000	453,697	3,697	
健康診断費	11,000		11,000	3,819	7,181	
勤労者福祉共済掛金	9,000		9,000	12,000	3,000	
退職給付引当金繰入額	60,000		60,000	60,000	0	
事務費	1,624,000	0	1,624,000	1,182,151	441,849	
旅費	5,000		5,000	597	4,403	
消耗品費	910,000		910,000	494,474	415,526	
会議ठीい費	33,000		33,000	0	33,000	
印刷製本費	120,000		120,000	61,050	58,950	
通信費	160,000		160,000	130,161	29,839	
使用料及び賃借料	0	0	0	0	0	
横浜市への支払分	0		0	0	0	
その他	0		0	0	0	
備品購入費	200,000		200,000	0	200,000	
図書購入費	0		0	0	0	
施設賠償責任保険	38,000		38,000	37,380	620	
職員等研修費	0		0	0	0	
振込手数料	20,000		20,000	19,030	970	
リース料	48,000		48,000	369,189	321,189	印刷機、監視カメラ
手数料	90,000		90,000	70,270	19,730	
地域協力費	0		0	0	0	法人会計に計上
事業費	0	0	0	0	0	
自主事業（指定管理料充当の自主事業）費	0		0	0	0	
自主事業費	0		0	0	0	
管理費	20,120,000	0	20,120,000	20,015,546	104,454	
光熱水費	5,680,000	0	5,680,000	5,652,330	27,670	
電気料金	4,800,000		4,800,000	4,895,635	95,635	
ガス料金	0		0	0	0	
水道料金	880,000		880,000	756,695	123,305	
清掃費	2,700,000		2,700,000	2,662,438	37,562	
修繕費	500,000		500,000	336,908	163,092	
機械警備費	92,000		92,000	91,668	332	
設備保全費	11,148,000	0	11,148,000	11,272,202	124,202	
空調衛生設備保守	116,000		116,000	115,500	500	
消防設備保守	150,000		150,000	125,400	24,600	
電気設備保守	264,000		264,000	264,000	0	
害虫駆除清掃保守	30,000		30,000	29,700	300	
駐車場設備保全費	0		0	0	0	
その他保全費	10,588,000		10,588,000	10,737,602	149,602	エレベーター保守、自動ドア保守、舞台保全費等
共益費	0		0	0	0	
公租公課	1,619,000	0	1,619,000	2,411,507	792,507	
事業所税	0		0	0	0	
消費税	1,619,000		1,619,000	2,346,612	727,612	
印紙税	0		0	0	0	
その他（法人税）	0		0	64,895	64,895	
事務経費（計算根拠を説明欄に記載）	600,000	0	600,000	500,000	100,000	
本部分	500,000		500,000	500,000	0	労務、会計、契約、人事等の管理運営費用
当該施設分	100,000		100,000	0	100,000	諸費
二一ス対応費	0	0	0	0	0	
支出合計	36,448,000	0	36,448,000	36,209,461	238,539	
差引	0	0	0	4,379,486	4,379,486	
自主事業費収入				0		
自主事業費支出				0		
自主事業収支				0		
管理許可・目的外使用許可収入						
管理許可・目的外使用許可支出				0		
管理許可・目的外使用許可収支				0		