

令和2年度 利用料金収入実績

	部屋利用料A (円)	キャンセル料B (円)	領収金額合計 ①=A+B (円)	収入目標額② (円)	達成率①/② (%)	前年同月収入額 ③ (円)	前年同月比 ①/③ (%)
4月	0	0	0	371,000	0.00	384,760	0.00
5月	0	0	0	371,000	0.00	383,790	0.00
6月	204,380	240	204,620	371,000	55.15	401,250	51.00
7月	296,670	9,480	306,150	371,000	82.52	427,120	71.68
8月	293,940	12,210	306,150	371,000	82.52	370,790	82.57
9月	349,400	6,900	356,300	371,000	96.04	408,180	87.29
10月	368,110	13,310	381,420	371,000	102.81	357,800	106.60
11月	344,820	8,050	352,870	371,000	95.11	416,060	84.81
12月	297,580	11,700	309,280	371,000	83.36	384,110	80.52
1月	226,950	5,470	232,420	371,000	62.65	381,980	60.85
2月	214,750	1,110	215,860	371,000	58.18	405,740	53.20
3月	329,250	6,720	335,970	371,000	90.56	166,320	202.00
合計	2,925,850	75,190	3,001,040	4,452,000	67.41	4,487,900	66.87

【説明】

部屋利用料+キャンセル料=領収金額合計

- * 部屋利用料…部屋の利用に対する收受金額
- * キャンセル料…キャンセルに対する收受金額

(様式1)

施設名 横浜市東戸塚地区センター

令和2年度 利用料金収入実績

	部屋利用料A (円)	キャンセル料B (円)	領収金額合計 ①=A+B (円)
4月	0	0	0
5月	0	0	0
6月	204,380	240	204,620
7月	296,670	9,480	306,150
8月	293,940	12,210	306,150
9月	349,400	6,900	356,300
10月	368,110	13,310	381,420
11月	344,820	8,050	352,870
12月	297,580	11,700	309,280
1月	226,950	5,470	232,420
2月	214,750	1,110	215,860
3月	329,250	6,720	335,970
合計	2,925,850	75,190	3,001,040

【説明】

部屋利用料+キャンセル料=領収金額合計

- * 部屋利用料…部屋の利用に対する收受金額
- * キャンセル料…キャンセルに対する收受金額

令和2年度 利用状況(団体+個人利用)

月別	開館日数 (日)	入館者数(人)			利用層別利用数(人)											前年度 合計(B)	前年比(%) A/B	
		男性	女性	合計(A)	幼児	小学生	中学生	高校生	大学生等	一般 (男性)	一般 (女性)	65歳以上 (男性)	65歳以上 (女性)	合 計				
4月	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12,276	0%
5月	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13,880	0%
6月	29	783	1,340	2,123	54	158	104	33	28	368	657	254	467	2,123	13,011	16%		
7月	30	2,422	3,397	5,819	194	468	523	261	96	797	1,670	729	1,081	5,819	14,347	41%		
8月	30	3,311	3,696	7,007	231	481	754	674	219	880	1,565	1,000	1,203	7,007	13,813	51%		
9月	29	3,706	4,526	8,232	258	509	883	542	287	985	2,129	1,086	1,553	8,232	15,375	54%		
上半期計	118	10,222	12,959	23,181	737	1,616	2,264	1,510	630	3,030	6,021	3,069	4,304	23,181	82,702	28%		
10月	30	4,016	4,529	8,545	231	461	910	557	383	962	2,021	1,362	1,658	8,545	25,132	34%		
11月	29	3,779	4,661	8,440	266	1,194	679	613	400	1,027	1,850	1,027	1,384	8,440	14,757	57%		
12月	26	3,282	3,847	7,129	218	638	801	525	225	765	1,574	967	1,416	7,129	14,097	51%		
1月	26	2,527	2,799	5,326	197	493	626	372	134	609	1,308	724	863	5,326	14,474	37%		
2月	26	2,615	3,122	5,737	255	497	599	533	361	565	1,296	694	937	5,737	14,994	38%		
3月	30	3,661	4,092	7,753	243	496	1,064	654	383	805	1,790	1,026	1,292	7,753	774	1002%		
下半期計	167	19,880	23,050	42,930	1,410	3,779	4,679	3,254	1,886	4,733	9,839	5,800	7,550	42,930	84,228	51%		
年間合計	285	30,102	36,009	66,111	2,147	5,395	6,943	4,764	2,516	7,763	15,860	8,869	11,854	66,111	166,930	40%		

月別	居住区別利用数(人)				その他利用数		
	区内	区外	市外	合 計	体育室 (人)	レクホール (人)	図書貸出 冊 数
4月	0	0	0	0	0	0	0
5月	0	0	0	0	0	0	0
6月	1,361	649	113	2,123	1,134	0	269
7月	4,490	1,134	195	5,819	3,665	0	1,121
8月	5,487	1,246	274	7,007	2,979	0	1,533
9月	6,424	1,503	305	8,232	3,452	0	1,388
上半期計	17,762	4,532	887	23,181	11,230	0	4,311
10月	6,336	1,829	380	8,545	3,603	0	1,372
11月	6,635	1,434	371	8,440	3,673	0	1,356
12月	5,659	1,265	205	7,129	3,019	0	1,291
1月	4,257	924	145	5,326	2,011	0	1,317
2月	4,566	966	205	5,737	2,261	0	1,317
3月	6,074	1,414	265	7,753	3,440	0	1,363
下半期計	33,527	7,832	1,571	42,930	18,007	0	8,016
年間合計	51,289	12,364	2,458	66,111	29,237	0	12,327

令和2年度 「東戸塚地区センター」 収支予算書兼決算書

令和2年4月1日～令和3年3月31日

(税込、単位：円)

収入の部

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
指定管理料	39,675,000		39,675,000	41,666,000	△ 1,991,000	横浜市より LED化推進事業費追加
補助金・負担金	0		0	796,594	△ 796,594	横浜市・国
利用料金収入	4,800,000		4,800,000	3,001,040	1,798,960	
自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入	2,439,000		2,439,000	0	2,439,000	
自主事業収入	0		0	0	0	
雑入	1,971,000	0	1,971,000	904,134	1,066,866	
印刷代	400,000		400,000	165,096	234,904	
自動販売機手数料	1,500,000		1,500,000	614,657	885,343	
駐車場利用料金収入	0		0	0	0	
その他（預金利子、図書カード等）	71,000		71,000	124,381	△ 53,381	
収入合計	48,885,000	0	48,885,000	46,367,768	2,517,232	

支出の部

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
人件費	23,840,000	0	23,840,000	23,011,586	828,414	
給与・賃金	21,418,000		21,418,000	20,572,492	845,508	賞与引当金含む
社会保険料	1,834,000		1,834,000	1,846,067	△ 12,067	
通勤手当	428,000		428,000	428,020	△ 20	
健康診断費	22,000		22,000	21,507	493	
勤労者福祉共済掛金	18,000		18,000	18,500	△ 500	
退職金共済掛金	120,000		120,000	125,000	△ 5,000	
事務費	1,703,000	0	1,703,000	1,885,440	△ 182,440	
旅費	20,000		20,000	992	19,008	
消耗品費	491,000		491,000	556,542	△ 65,542	
会議購入費	10,000		10,000	0	10,000	
印刷製本費	66,000		66,000	13,868	52,132	
通信費	250,000		250,000	305,751	△ 55,751	
使用料及び賃借料	0	0	0	40,920	△ 40,920	
横浜市への支払分	0		0	40,920	△ 40,920	
その他	0		0	0	0	
備品購入費	100,000		100,000	130,680	△ 30,680	
図書購入費	0		0	0	0	
施設賠償責任保険	28,000		28,000	27,460	540	
職員等研修費	2,000		2,000	0	2,000	
振込手数料	3,000		3,000	5,665	△ 2,665	
リース料	598,000		598,000	578,532	19,468	印刷機、AED等
手数料	135,000		135,000	225,030	△ 90,030	
地域協力費	0		0	0	0	法人会計に計上
事業費	2,698,000	0	2,698,000	302,357	2,395,643	
自主事業（指定管理料充当の自主事業）費	2,698,000		2,698,000	71,993	2,626,007	
自主事業費	0		0	230,364	△ 230,364	
管理費	13,131,000	0	13,131,000	14,792,319	△ 1,661,319	
光熱水費	9,230,000	0	9,230,000	8,126,437	1,103,563	
電気料金	6,220,000		6,220,000	5,313,828	906,172	
ガス料金	1,110,000		1,110,000	1,030,984	79,016	
水道料金	1,900,000		1,900,000	1,781,625	118,375	
清掃費	500,000		500,000	359,062	140,938	
修繕費	400,000		400,000	3,113,554	△ 2,713,554	LED化推進事業含む
機械警備費	245,000		245,000	236,253	8,747	
設備保全費	2,756,000	0	2,756,000	2,957,013	△ 201,013	
空調衛生設備保守	732,000		732,000	797,283	△ 65,283	
消防設備保守	217,000		217,000	212,218	4,782	
電気設備保守	490,000		490,000	421,699	68,301	
害虫駆除清掃保守	44,000		44,000	44,000	0	
駐車場設備保全費	0		0	0	0	
その他保全費	1,273,000		1,273,000	1,481,813	△ 208,813	
共益費	0		0	0	0	
公租公課	2,190,000	0	2,190,000	2,420,398	△ 230,398	
事業所税			0	0	0	
消費税	2,190,000		2,190,000	2,390,523	△ 200,523	
印紙税			0	0	0	
その他（法人税）			0	29,875	△ 29,875	
事務経費（計算根拠を説明欄に記載）	3,723,000	0	3,723,000	3,591,800	131,200	
本部分	3,500,000		3,500,000	3,500,000	0	労務、会計、契約、人事等の管理運営費用
当該施設分	223,000		223,000	91,800	131,200	諸費、減価償却費
二一ス対応費	1,600,000	0	1,600,000	878,715	721,285	
支出合計	48,885,000	0	48,885,000	46,882,615	2,002,385	
差引	0	0	0	△ 514,847	514,847	

自主事業費収入				0		
自主事業費支出				230,364		
自主事業収支				△ 230,364		

管理許可・目的外使用許可収入				614,657		
管理許可・目的外使用許可支出				40,920		
管理許可・目的外使用許可収支				573,737		

令和2年度 ニーズ対応費使途一覧

No.	実施内容	金額(円)	備考
1	(消耗品費) LED化(LEDビーム電球)	8,000	多目的室通路等LED化のため
2	(消耗品費) 電源タップ	3,142	ロビー
3	(消耗品費) 椅子用補修シート	789	学習室
4	(消耗品費) カーテンレール	3,350	和室
5	(消耗品費) デスクライト×4台	4,405	学習室
6	(消耗品費) ケーブルチューブ、チャック袋	1,100	各部屋感染予防対策
7	(消耗品費) エントランスホール用カーテン	22,460	エントランス
8	(消耗品費) カーテンフック	440	エントランス
9	(消耗品費) 透明ビニールシート	5,100	ロビー、娯楽コーナー感染予防対策
10	(消耗品費) ウィルバス×3本	4,236	各部屋感染予防対策
11	(消耗品費) 紙芝居用折り畳み式コンテナ	1,070	図書コーナー
12	(消耗品費) 紙芝居用折り畳み式コンテナ×5個	4,505	図書コーナー
13	(消耗品費) プラチェーン	1,980	エントランスホール感染予防対策
14	(消耗品費) ヒートンロッド棒×20本	4,554	娯楽コーナー感染予防対策
15	(消耗品費) コーンバー2m×11本	3,865	エントランスホール

令和2年度 ニーズ対応費使途一覧

No.	実施内容	金額(円)	備考
16	(消耗品費) アース虫よけネット×3	2,263	体育室
17	(消耗品費) カラーコーン×12個	4,330	エントランスホール、駐車場
18	(消耗品費) ワイヤーロープ専用パーツ	1,306	体育室
19	(消耗品費) ワイヤーロープ	2,050	体育室
20	(消耗品費) LED化(LEDビーム電球)	42,889	多目的室通路等LED化のため
21	(消耗品費) らくちんフック	4,719	ロビー、娯楽コーナー感染予防対策
22	(消耗品費) カラーコーン×15、コーンヘッド×2	6,205	エントランスホール、駐車場
23	(手数料) クラウド利用料4月～6月	16,500	Web予約
24	(図書購入費) 新聞代(神奈川)4月～6月	9,567	図書コーナー
25	(図書購入費) 定期購読本5月～7月号(文藝春秋、すてきにハンドメイド、きょうの健康、きょうの料理)	8,100	図書コーナー
26	(図書購入費) 書籍購入4月～6月32冊	16,848	図書コーナー
27	(図書購入費) Bコート菊判、ページヘルパー	6,707	図書コーナー
28	(図書購入費) 紙芝居用紙ケース	7,337	図書コーナー
29	(図書購入費) Bコート R25m	5,535	図書コーナー
30	(修繕費) 多目的室手摺補修	92,400	多目的室

令和2年度 ニーズ対応費使用一覧

No.	実施内容	金額(円)	備考
31	(消耗品費) 給水器レンタル4月～6月	9,900	ロビー
32	(通信費) 楽天プロトバンド4月～5月	2,310	会議室
33	(消耗品費) たのめーる5月 (ハンドソープ、図書用マジック)	1,102	料理室、図書コーナー
34	(消耗品費) LED化(LEDビーム電球)	42,889	多目的室通路等LED化のため
35	(消耗品費) カウンタークロスロールタイプ厚手	2,660	各部屋感染予防対策
36	(消耗品費) ワンタッチタープテント	7,980	正面入口
37	(消耗品費) 扇風機 2台	4,025	学習室感染予防対策
38	(消耗品費) タープテント用ウエイト 4個	5,073	正面入口
39	(消耗品費) 日立掃除機紙パック式、セキュリティワイヤー	10,790	プレイルーム、体育室、エントランスホール
40	(消耗品費) 次亜塩素酸水500ppm 2ℓ 2個	3,823	各部屋感染予防対策
41	(消耗品費) 次亜塩素酸水200ppm 20ℓ	14,520	体育室感染予防対策
42	(消耗品費) ペーパータオル 6袋	660	各部屋感染予防対策
43	(消耗品費) アルコール手指消毒詰め替え用	7,461	各部屋感染予防対策
44	(消耗品費) 自動手指消毒スプレー2台レンタル料(8・9月分)	9,240	受付、体育室入口感染予防対策
45	(消耗品費) 環境管理温湿度計	1,953	正面入口

令和2年度 ニーズ対応費使途一覧

No.	実施内容	金額(円)	備考
46	(通信費) 楽天プロトバント6月~7月	2,310	会議室
47	(消耗品費) 給水器レンタル7月分	3,300	ロビー
48	(消耗品費) ASKL(有隣堂)6月分 (クロススクリーン)	6,157	各部屋感染予防対策
49	(消耗品費) たのめーる6月分~8月分 (ビニール手袋、保存用パック、除菌タオル)	7,621	各部屋感染予防対策
50	(手数料) クラウド利用料7月~9月	16,500	Web予約
51	(図書購入費) 定期購読本8月~10月号(文藝春秋、すてきにハンドメイド、きょうの健康、きょうの料理)	8,240	図書コーナー
52	(図書購入費) 書籍購入7月~9月14冊	11,426	図書コーナー
53	(図書購入費) 新聞代(神奈川)7月	927	図書コーナー
54	(図書購入費) Bコート菊判、BコートR25m	9,919	図書コーナー
55	(通信費) 楽天プロトバント8月~9月	2,310	会議室
56	(通信費) Iフィルター(株)バッファロー	5,500	フリースポット
57	(消耗品費) 利用者貸出し倉庫用鍵	2,161	2階利用者貸出し倉庫
58	(消耗品費) 部屋出入口換気中標示用チェーンスタンド	5,704	2階各部屋感染予防対策
59	(消耗品費) アルコール手指消毒詰め替え用	7,786	各部屋感染予防対策
60	(消耗品費) 自動手指消毒スプレー2台レンタル料 (10.11.12月分)	7,920	受付、体育室入口感染予防対策

令和2年度 ニーズ対応費使途一覧

No.	実施内容	金額(円)	備考
61	(消耗品費) 令和3年度壁掛けカレンダー	880	各部屋
62	(消耗品費) ピアノ鍵盤消毒用消毒剤	34	工芸室、小会議室2
63	(消耗品費) 消毒済み図書移動用大型バスケット、台車	4,500	図書コーナー
64	(消耗品費) エントランス誘導標示用チェーンスタンド	3,960	エントランス感染予防対策
65	(消耗品費) 救急用絆創膏	203	体育室
66	(手数料) クラウド利用料10月～12月	16,500	Web予約
67	(図書購入費) 定期購読本8月～10月号(文藝春秋、すてきにハンドメイド、きょうの健康、きょうの料理)	8,120	図書コーナー
68	(図書購入費) 書籍購入10月～12月32冊	16,309	図書コーナー
69	(図書購入費) 図書補修用ページヘルパー	2,174	図書コーナー
70	(通信費) 楽天ブロードバンド10月～11月	2,310	会議室
71	(消耗品費) LED化(LED蛍光灯)	42,661	館内LED化のため
72	(消耗品費) 自動手指消毒スプレー2台レンタル料(1・2月分)	5,280	受付、体育室入口感染予防対策
73	(消耗品費) アルミ食器棚シート、マグネットバー 4本	550	料理室そば打ち道具保管用 各部屋ホワイトボード掲示用
74	(消耗品費) ステンレス物干し竿	766	体育室ステージ緞帳清掃用
75	(消耗品費) アルカリ乾電池 4個入り×2	611	体育室個人利用受付台夜間照明用

令和2年度 ニーズ対応費使用一覧

No.	実施内容	金額(円)	備考
76	(消耗品費) カット式ロールふきん	783	各部屋感染予防対策
77	(消耗品費) ポリ袋	220	各部屋感染予防対策
78	(消耗品費) フリーバンド	110	体育室感染予防対策
79	(消耗品費) コードレス伸縮植木バリカン	22,526	
80	(消耗品費) ペーパータオル 8袋	880	各部屋感染予防対策
81	(消耗品費) カーテンレール	3,608	プレイルーム
82	(消耗品費) ダイヤルロック	110	プレイルーム
83	(手数料) クラウド利用料1月～3月	16,500	Web予約
84	(図書購入費) 定期購読本2月～4月号(文藝春秋、すてきにハンドメイド、きょうの健康、きょうの料理)	8,240	図書コーナー
85	(図書購入費) 書籍購入1月8冊	6,010	図書コーナー
86	(通信費) 楽天プロトバンド12月～3月	4,620	会議室
87	(修繕費) 電気湯沸器修理	78,650	2階湯沸室
88	(消耗品費) ASKL(有隣堂)12・1・3月分 (プラスチック養生シート、除菌タオル)	4,668	そば打ち道具保管用 各部屋感染予防対策
89	(消耗品費) たのめーる12・2月分 (クリアホルダー、平筆、ペーパータオル)	893	団体登録申請書保管用 図書補修用 各部屋感染予防対策
90	(賃金) 日曜・祝日延長勤務賃金(4～3月分)	108,120	

(様式4)

施設名 横浜市東戸塚地区センター

令和2年度 ニーズ対応費使途一覧

No.	実施内容	金額(円)	備考
	合計	878,715	

令和2年度 自主事業報告書(1)

募集対象	事業名 (教室名)	開催時期	開催回数	参加人員		自主事業経費			1人あたり参加費		講師謝金		備考 (共催団体・その他)
				募集人数 (人)	延参加 人数(人)	委託料支 出総額 (円)	参加者 負担総額 (円)	総経費 (円)	徴収の 有・無	参加費用 (円)	1回1講師 あたり (円)	1教室講 師謝金額 (円)	
一般	大菊作り教室	4～3月(全13回)	7	30	81	0	0	0	有	6,000	0	0	戸塚菊花会と戸塚地区センターとの共催、新型コロナウイルス感染拡大防止のため4月・5月・10/23～10/25(菊花展)・2月開催中止。6月から再開。
一般	行政書士による無料相談会	4～3月(全12回)	6	30	4	0	0	0	無	0	0	0	戸塚区行政書士への後援事業、新型コロナウイルス感染拡大防止のため開催中止。10月から無料電話相談会を開催。
幼児親子	ころりん広場	4～3月(全19回)	0	40	0	0	0	0	無	0	6,000	0	NPO法人こどもと未来との共催、新型コロナウイルス感染拡大防止のため開催中止
小中学生	こどもみらい塾	4～3月(全99回)	67	20	194	2,035	0	2,035	無	0	0	0	NPO法人フードバンク横浜との共催、新型コロナウイルス感染拡大防止のため4月～7月中止、8月再開
一般	子育てひとり親支援の応援 イベント“プレイタイム”	4～3月(全12回)	8	特に定めず	283	0	0	0	無	0	0	0	新型コロナウイルス感染拡大防止のため4月～7月中止、8月再開
一般～高齢者	新・健康体操教室(A日程)	4～3月(各全24回)	0	180	0	21,855	0	21,855	有	4,000	12,000	0	新型コロナウイルス感染拡大防止のため開催中止。衛生材料(アルコール除菌タオル、講師用フェイスシールド、非接触型体温計)準備
一般～高齢者	新・健康体操教室(B日程)	4～3月(各全24回)	0	180	0	21,855	0	21,855	有	4,000	12,000	0	新型コロナウイルス感染拡大防止のため開催中止。衛生材料(アルコール除菌タオル、講師用フェイスシールド、非接触型体温計)準備
一般～高齢者	日本古代史講座	5～12月(全16回)	0	60	0	11,980	0	11,980	有	2,500	2,500	5,000	新型コロナウイルス感染拡大防止のため開催中止 講座PR動画作成
高齢者	チェアエクササイズ① —椅子に座ったまま楽しく運動—	5～6月(全3回)	0	15	0	5,000	0	5,000	有	1,200	5,000	5,000	新型コロナウイルス感染拡大防止のため開催中止 講座PR動画作成
一般	プリザーブドフラワー講座①	5月	0	16	0	9,268	0	9,268	有	1,600	5,000	0	新型コロナウイルス感染拡大防止のため開催中止 講座PR動画作成
0歳児親子	親子で楽しく赤ちゃんビクス	4～6月(全3回)	0	60	0	0	0	0	有	200	8,000	0	新型コロナウイルス感染拡大防止のため開催中止
幼児親子	ピヨピヨっこ広場(前期)	5～8月(全4回)	0	36	0	0	0	0	有	1,600	6,000	0	”
1歳児親子	1歳の親子リトミック①	4～7月(全4回)	0	34	0	0	0	0	有	1,200	5,000	0	”
小学生親子	親子パン教室	6月	0	16	0	0	0	0	有	1,600	5,000	0	”
一般	薬膳で美しくヘルシーに①	5～7月(全3回)	0	16	0	0	0	0	有	5,000	5,000	0	”
小学生	放課後バドミントン教室	5～7月(全5回)	0	20	0	0	0	0	有	2,000	3,000	0	”
一般	初心者のためのオカリナ教室	5月(全3回)	0	16	0	0	0	0	有	4,200	0	0	”
幼児～高齢者	ぷち*だがしや楽校	5月	0	特に定めず	0	0	0	0	無	0	0	0	東戸塚地域ケアプラザとの共催、新型コロナウイルス感染拡大防止のため開催中止
小学生	ちびっこ工作教室	6月	0	30	0	0	0	0	有	100	0	0	東戸塚地区青少年指導員と共催、新型コロナウイルス感染拡大防止のため開催中止
一般	プリザーブドフラワー講座②	7月	0	16	0	0	0	0	有	1,600	5,000	0	新型コロナウイルス感染拡大防止のため開催中止
幼児親子	おもちゃ広場	7月	0	特に定めず	0	0	0	0	無	0	5,000	0	”
小学生	ふしぎ発見理科ひろば	7月	0	30	0	0	0	0	有	500	5,000	0	”
幼児～高齢者	東京オリンピック・パラリンピックを TV観戦しながらCOOL SHARE!!	7～8月	0	特に定めず	0	0	0	0	無	0	0	0	東京オリンピック延期のため開催中止
小学生	夏休み ものづくり教室	8月	0	20	0	0	0	0	有	500	5,000	0	新型コロナウイルス感染拡大防止のため開催中止
乳児親子	離乳食講座	9～10月(全2回)	0	20	0	0	0	0	有	500	0	0	”
2～3歳児親子	親子で楽しくリズムダンス①	9～10月(全5回)	0	60	0	0	0	0	有	1,500	5,000	0	”
一般	薬膳で美しくヘルシーに②	9～11月(全3回)	0	16	0	0	0	0	有	5,000	5,000	0	”
0歳児親子	親子で楽しく赤ちゃんビクス②	9～11月(全3回)	0	60	0	0	0	0	有	200	8,000	0	”
1歳児親子	1歳の親子リトミック②	9～12月(全4回)	0	34	0	0	0	0	有	1,200	5,000	0	”
幼児～高齢者	これが避難所のリアル	10月	0	20	0	0	0	0	無	0	0	0	”
一般	始めよう!腸寿生活	10月	0	30	0	0	0	0	無	0	0	0	”

令和2年度 施設管理計画・実績表

項目	業務	内容	再委託会社	年回数	実施月	2020年												2021年		
						4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月			
電気・機械設備	設備巡視点検	設備巡視点検	三洋装備(株)	12	毎月	28	28	30	30	31	30	29	30	23	28	25	31			
	空調機保守点検及び冷暖房機器保守点検	中央監視装置点検	東テク(株)	1	12月									14						
		FCU・PAC・空調機保守点検	東テク(株)	2	6・12月			8						14						
		FCU・PAC・全熱交換器・空調機フィルター清掃	東テク(株)	4	6・9・12・3月			8			14			14			8			
電気設備点検(高圧受電以上) 電気工作物保安管理	巡視点検(毎月1回) 定期点検(年1回・3年1回随時)	(財)関東電気保安協会	6	奇数月		15		21		11		年次点検 15		19		9				
衛生管理	害虫駆除	(株)三共消毒	2	4・10月	13							12								
建物等	消防用設備点検	定期点検	(株)ポーサイ社	2	8・2月					11(機器)						8(総合)				
	昇降機点検	定期点検	横浜エレベータ(株)	12	毎月	2	7	4	2	6	3	1	5	3	7	4	4			
	自動ドア点検	定期点検	(株)神奈川ナブコ	4	6・9・12・3月			3				17		4			9			
	機械警備点検	機械警備	総合警備保障(株)	随時	随時	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○			
清掃等	清掃業務	床清掃(洗浄・ワックス)	株式会社ビー・エム・ヨコハマ	6	偶数月	13		8		11		12		14		8				
		全館ガラス清掃	株式会社ビー・エム・ヨコハマ	4	4・8・10・2月	13				11		12				8				
		ジュータン、カーペット、クリーニング	株式会社ビー・エム・ヨコハマ	4	4・8・10・2月	13				11		12				8				
		湧水槽・受(貯)水槽清掃	株式会社ビー・エム・ヨコハマ	1	3月							31					8			
		雑配水管清掃	株式会社ビー・エム・ヨコハマ	1	7月				13											
植栽剪定・草刈	除草工	株式会社ビー・エム・ヨコハマ	5	5・7・8・9・11月		職員実施		職員実施	職員実施	職員実施			職員実施							

令和2年度 維持管理・保守点検 実施状況

No.	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	2020/4/2	EV点検	横浜エレベータ	・年数経過による修理勸奨を受ける。計12件(フロアリレー、電磁接触器、パワーサプライ、C3Tタイマー、Vベルト、メインモーター巻替、油圧作動油、高圧ゴムホース、プランジャーパッキン、リークポンプ、各押釦、無停電電源装置、インターホン、蛍光灯器具、かご操作盤、ドアオペレーター、ゲートスイッチ) インターホンについては無停電電源装置100V遮断時通話不能の為要取替	計画的に順次修理
2	2020/4/13	害虫駆除	三共消毒	・定期施工実施 ・ゴキブリ予防の為に薬剤処理を実施	計画的に実施
3	2020/4/23	各室冷房切替及び地下機械室バルブ切替	東テク(株)	室温24度設定	計画的に実施
4	2020/4/28	設備総合巡視	三洋装備(株)	・中会議室外壁クラック、窓枠外壁クラック(体育室、調理室、小会議室)、屋上チラーユニット架台コンクリート爆裂、地下ポンプ室ポンプ架台コンクリート亀裂、事務所・2階給湯室給湯器不良	様子見 更新予定
5	2020/4/29～5/5	チラーユニット及び冷温水ポンプ保守点検	(株)日立グローバルライフソリューションズ	空熱交(内側)汚れあり、高圧圧力計不良、冷温水ポンプ用漏電ブレーカー誤作動の可能性あり、CHP劣化の物あり	計画的に順次修理

令和2年度 維持管理・保守点検 実施状況

No.	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
6	2020/5/7	EV点検	横浜エレベータ	・年数経過による修理勸奨を受ける。計12件(フロアリレー、電磁接触器、パワーサプライ、C3Tタイマー、Vベルト、メインモーター巻替、油圧作動油、高圧ゴムホース、プラジャーパッキン、リークポンプ、各押釦、無停電電源装置、インターホン、蛍光灯器具、かご操作盤、ドアオペレーター、ゲートスイッチ)、無停電電源装置100V遮断時通話不能の為要取替※シーケンサーバッテリー交換	計画的に順次修理
7	2020/5/15	電気設備点検(高圧受電以上)電気工作物保安管理	(一財)関東電気保安協会	地下機械室 CPD-B盤内 AC-200V回路の配線が絶縁不良	計画的に修理
8	2020/5/28	設備総合巡視	三洋装備(株)	・中会議室外壁クラック ・窓枠外壁クラック(体育室、料理室、小会議室) ・事務室及び2階給湯器不良	様子見 更新予定
9	2020/6/3	自動ドア点検	(株)神奈川ナブコ	正面外側扉:内外センサー吊車交換推奨時期に到達 正面内側扉:自動ドア装置取付より7年以上経過交換推奨時期となる 体育館扉:駆動プーリーひび割れあり、交換検討	計画的に修理

令和2年度 維持管理・保守点検 実施状況

No.	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
10	2020/6/4	EV点検	横浜エレベータ	・年数経過による修理勧奨を受ける。計12件(フロアリレー、電磁接触器、パワーサプライ、C3Tタイマー、Vベルト、メインモーター巻替、油圧作動油、高圧ゴムホース、プランジャーパッキン、リークポンプ、各押釦、無停電電源装置、インターホン、蛍光灯器具、かご操作盤、ドアオペレーター、ゲートスイッチ)	計画的に順次修理
11	2020/6/8	空調機器点検	東テク(株)	ろ過器点検、ボイラー点検、ファンコイルユニット簡易点検及びフィルター清掃、全熱交換器フィルター清掃、ルームエアコン点検及びフィルター清掃、エアコンハンドリングユニット点検及びフィルター清掃、グリストラップ清掃	計画的に実施
12	2020/6/30	設備総合巡視	三洋装備(株)	・中会議室外壁クラック、窓枠外壁クラック(体育室、調理室、小会議室)、屋上チラーユニット架台コンクリート爆裂、地下ポンプ室ポンプ架台コンクリ亀裂、事務所・2階給湯室給湯器不良	排煙窓一部レール内油注入1階図書コーナー、小会議室、中会議室、和室)、体育室トヨ1ヶ所草詰まり(幼稚園側)除去実施 計画的に順次修理

令和2年度 維持管理・保守点検 実施状況

No.	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
13	2020/7/2	EV点検	横浜エレベータ	・年数経過による修理勸奨を受ける。計12件(フロアリレー、電磁接触器、パワーサプライ、C3Tタイマー、Vベルト、メインモーター巻替、油圧作動油、高圧ゴムホース、プラジャーパッキン、リークポンプ、各押釦、無停電電源装置、インターホン、蛍光灯器具、かご操作盤、ドアオペレーター、ゲートスイッチ)	計画的に順次修理
14	2020/7/2	蓄電池点検	横浜日電	蓄電池点検	
15	2020/7/13	雑排水管清掃	(株)ビー・エム・ヨコハマ	定期的を実施洗面台詰まり(髪の毛等)除去、男女シャワー室排水溝口蓋固着、事務室流し台配管水漏れ応急処置実施	男女シャワー室排水溝口蓋について施工業者に改修依頼
16	2020/7/21	電気設備点検(高圧受電以上)電気工作物保安管理	(一財)関東電気保安協会	地下機械室 CPD-B盤内 AC-200V回路の配線が絶縁不良	計画的に修理
17	2020/7/30	設備総合巡視	三洋装備(株)	・中会議室外壁クラック ・窓枠外壁クラック(体育室、料理室、小会議室) ・機械室圧送ポンプNo.2異常表示要修理 ・事務室及び2階給湯器不良 ・1,2階男子トイレ小便器センサー不良水流なし ・1階エントランス内排煙窓開閉せず(油注入後も改善されず)	様子見 計画的に順次修理及び更新予定

令和2年度 維持管理・保守点検 実施状況

No.	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
18	2020/8/4	非常用自家発電設備保守点検	ヤンマーエネルギーシステム(株)	異常なし	計画的に実施
19	2020/8/6	EV点検	横浜エレベーター	・年数経過による修理勧奨を受ける。計12件(フロアリレー、電磁接触器、パワーサプライ、C3Tタイマー、Vベルト、メインモーター巻替、油圧作動油、高圧ゴムホース、プランジャーパッキン、リークポンプ、各押釦、無停電電源装置、インターホン、蛍光灯器具、かご操作盤、ドアオペレーター、ゲートスイッチ)	計画的に順次修理
20	2020/8/11	消火用設備等点検	(株)ポーサイ	・異常なし	
21	2020/8/31	設備総合巡視	三洋装備(株)	・中会議室外壁クラック、窓枠外壁クラック(体育室、調理室、小会議室)、屋上チラーユニット架台コンクリート爆裂、地下ポンプ室ポンプ架台コンクリ亀裂、機械室圧送ポンプ異常表示、シャワー用温水器シャワー室利用中止により使用止め、事務所・2階給湯室給湯器不良、1F・2F男子トイレ小便器センサー異常(使用不可)	様子見 計画的に順次修理及び更新予定 玄関前天井蛍光ランプちらつき取り外し実施 体育室北側とよ下部錆爆裂あり(幼稚園側) 1階多目的トイレ自動照明作動確認(良好)

令和2年度 維持管理・保守点検 実施状況

No.	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
22	2020/9/3	EV点検	横浜エレベータ	・年数経過による修理勧奨を受ける。計12件(フロアリレー、電磁接触器、パワーサプライ、C3Tタイマー、Vベルト、メインモーター巻替、油圧作動油、高圧ゴムホース、ブラジャーパッキン、リークポンプ、各押釦、無停電電源装置、インターホン、蛍光灯器具、かご操作盤、ドアオペレーター、ゲートスイッチ)	計画的に順次修理
23	2020/9/11	電気工作物点検	(一財)関東電気保安協会	地下機械室 CPD-B盤内 AC-200V回路の配線が絶縁不良	計画的に順次修理
24	2020/9/14	空調機器点検	東テク(株)	ろ過器点検、ボイラー点検、ファンコイルユニット簡易点検及びフィルター清掃、全熱交換器フィルター清掃、ルームエアコン点検及びフィルター清掃、エアコンハンドリングユニット点検及びフィルター清掃、グリストラップ清掃	計画的に実施
25	2020/9/15	取引用電力量計器取替	東京電力パワーグリッド(株)	計量法に基づく有効期限満了に伴う高圧計器及び計器用変圧変流器取替	取替作業実施
26	2020/9/17	自動ドア点検	(株)神奈川ナブコ	正面外側扉:内外センサー交換推奨時期到達、正面内側・体育室扉:自動装置取付より7年以上経過交換推奨時期。駆動ブリーヒび割れ交換検討	計画的に修理

令和2年度 維持管理・保守点検 実施状況

No.	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
27	2020/9/30	設備総合巡視	三洋装備(株)	<p>・中会議室外壁クラック、窓枠外壁クラック(体育室、調理室、小会議室)、建屋正面からケア建屋沿い外柱直線上敷石ブロック沈下15mm、体育館北側とよ下部錆爆裂(要修理)、屋上チラーユニット架台コンクリート爆裂、地下ポンプ室ポンプ架台コンクリート亀裂、シャワー用温水器シャワー室利用中止により使用止め、事務所・2階給湯室給湯器不良、1F・2F男子トイレ小便器センサー異常(要修理)</p>	<p>様子見 計画的に順次修理及び更新予定</p> <p>料理室流し台水道水平にならない。水道蛇口ナット増締め実施</p>
28	2020/10/1	EV点検	横浜エレベータ	<p>・年数経過による修理勧奨を受ける。計12件(フロアリレー、電磁接触器、パワーサプライ、C3Tタイマー、Vベルト、メインモーター巻替、油圧作動油、高圧ゴムホース、プランジャーパッキン、リークポンプ、各押釦、無停電電源装置、インターホン、蛍光灯器具、かご操作盤、ドアオペレーター、ゲートスイッチ)</p>	計画的に順次修理
29	2020/10/12	害虫駆除	三共消毒	<p>定期施工実施 ・女子更衣室トラップ交換、ゴキブリ防除のため薬剤処理実施</p>	計画的に実施

令和2年度 維持管理・保守点検 実施状況

No.	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
30	2020/10/29	設備総合巡視	三洋装備(株)	<p>・中会議室外壁クラック、電気室外壁爆裂、窓枠外壁クラック(体育室、調理室、小会議室)、雨水排水井及び手洗場排水井要防虫対策、建屋正面からケア建屋沿い外柱直線上敷石ブロック沈下15mm、体育館北側とよ下部錆爆裂(要修理)、ホール排煙装置不良、屋上チラーユニット架台コンクリート爆裂、地下ポンプ室ポンプ架台コンクリ亀裂、シャワー用温水器シャワー室利用中止により使用止め、事務所・2階給湯室給湯器不良、1F・2F男子トイレ小便器センサー異常(要修理)</p>	<p>様子見 計画的に順次修理及び更新予定</p> <p>・2階男子トイレスイッチ点灯時赤色点灯不良(蛍光灯は点灯)様子見。</p> <p>・料理室流し台水道水漏れ蛇口ナット増締</p>
31	2020/10/30	空調機器点検	東テク(株)	<p>各室暖房切替作業、ろ過器点検作業、暖房機点検作業、グリストラップ清掃、空調機組込加湿エレメント交換作業</p>	計画的に実施
32	2020/11/5	EV点検	横浜エレベータ	<p>・年数経過による修理勧奨を受ける。計12件(フロアリレー、電磁接触器、パワーサプライ、C3Tタイマー、Vベルト、メインモーター巻替、油圧作動油、高圧ゴムホース、プランジャーパッキン、リークポンプ、各押釦、無停電電源装置、インターホン、蛍光灯器具、かご操作盤、ドアオペレーター、ゲートスイッチ)</p>	計画的に順次修理

令和2年度 維持管理・保守点検 実施状況

No.	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
33	2020/11/15	電気工作物点検 (年次点検)	(一財)関東電気保安協会	2階非常用照明点灯不良	計画的に順次修理
34	2020/11/30	設備総合巡視	三洋装備(株)	<p>・中会議室外壁クラック、電気室外壁爆裂、窓枠外壁クラック(体育室、調理室、小会議室)、雨水排水井及び手洗場排水井要防虫対策、建屋正面からケア建屋沿い外柱直線上敷石ブロック沈下15mm、体育館北側とよ錆爆裂、ホール排煙装置不良、屋上チラーユニット架台コンクリ爆裂(経過観察)、地下ポンプ室ポンプ架台コンクリ亀裂(様子見)、機械室加圧給水不良(2月修理予定)、シャワー用温水器シャワー室利用中止により使用止め、事務所・2階給湯室給湯器不良、1F・2F男子トイレ小便器センサー異常(要修理)</p>	<p>・1階身障者トイレ大便器床スイッチ漏水(修理依頼中)</p> <p>・体育室ルーフドレン(8ヶ所)泥詰まり清掃実施</p> <p>様子見 計画的に順次修理及び更新予定</p>
35	2020/12/3	EV点検	横浜エレベータ	<p>・年数経過による修理勸奨を受ける。計12件(フロアリレー、電磁接触器、パワーサプライ、C3Tタイマー、Vベルト、メインモーター巻替、油圧作動油、高圧ゴムホース、プランジャーパッキン、リークポンプ、各押釦、無停電電源装置、インターホン、蛍光灯器具、かご操作盤、ドアオペレーター、ゲートスイッチ)</p>	計画的に順次修理

令和2年度 維持管理・保守点検 実施状況

No.	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
36	2020/12/4	自動ドア点検	(株)神奈川ナブコ	正面外側扉:内外センサー交換推奨時期到達 正面内側・体育室扉:自動装置取付より7年以上経過交換推奨時期、駆動プーリーひび割れ交換検討	計画的に修理
37	2020/12/14	空調自動制御装置 (総合点検)	東テク株式会社	①中央監視装置点検 ②熱源制御点検 ③ボイラー制御点検 ④空調機器制御点検 ⑤ファンコイル制御点検 ⑥リモートユニット点検	中央監視装置本体機能停止のため交換・圧力バイパス制御二方弁本体全閉にて固着要交換
38	2020/12/23	設備総合巡視	三洋装備(株)	・中会議室外壁クラック、電気室外壁爆裂、窓枠外壁クラック(体育室、調理室、小会議室)、雨水排水井及び手洗場排水井要防虫対策、建屋正面からケア建屋沿い外柱直線上敷石ブロック沈下15mm、体育館北側とよ錆爆裂、ホール排煙装置不良、屋上チラーユニット架台コンクリ爆裂(経過観察)、地下ポンプ室ポンプ架台コンクリ亀裂(様子見)、機械室加圧給水不良(2月修理予定)、シャワー用温水器シャワー室利用中止により使用止め、事務所・2階給湯室給湯器不良、1F・2F男子トイレ小便器センサー異常(要修理)	・1階身障者トイレ大便器床スイッチ漏水(修理依頼中) ・屋上ルーフドレン(2ヶ所)泥詰まり清掃実施 様子見 計画的に順次修理及び更新予定

令和2年度 維持管理・保守点検 実施状況

No.	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
39	2021/1/7	EV点検	横浜エレベータ	・年数経過による修理勧奨を受ける。計12件(フロアリレー、電磁接触器、パワーサプライ、C3Tタイマー、Vベルト、メインモーター巻替、油圧作動油、高圧ゴムホース、プランジャーパッキン、リークポンプ、各押釦、無停電電源装置、インターホン、蛍光灯器具、かご操作盤、ドアオペレーター、ゲートスイッチ)	計画的に順次修理
40	2021/1/19	電気工作物点検 (月次点検)	(一財)関東電気保安協会	2階非常用照明点灯不良	計画的に順次修理
41	2021/1/28	設備総合巡視	三洋装備(株)	・中会議室外壁クラック、電気室外壁爆裂、窓枠外壁クラック(体育室、調理室、小会議室)、雨水排水井及び手洗場排水井要防虫対策、建屋正面からケア建屋沿い外柱直線上敷石ブロック沈下15mm、体育館北側とよ錆爆裂、ホール排煙装置不良、屋上チラーユニット架台コンクリ爆裂(経過観察)、地下ポンプ室ポンプ架台コンクリ亀裂(様子見)、機械室加圧給水不良(2月修理予定)、シャワー用温水器シャワー室利用中止により使用止め、事務所・2階給湯室給湯器不良、1F・2F男子トイレ小便器センサー異常(要修理)	<ul style="list-style-type: none"> ・1階身障者トイレ大便器床スイッチ漏水(修理依頼中) ・1階女子トイレ清掃用具洗面台下部漏水(パッキン不良) ・1階図書コーナー網戸脱落(取付実施) ・2階女子トイレ清掃用具水道蛇口漏水(コマ不良) ・2階女子トイレ換気扇異音(様子見) ・2階工芸室水道蛇口漏水(パッキン不良) ・2階通路誘導灯ランプモニター点滅 様子見 計画的に順次修理及び更新予定

令和2年度 維持管理・保守点検 実施状況

No.	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
42	2021/2/4	EV点検	横浜エレベータ	<ul style="list-style-type: none"> ・年数経過による修理勸奨を受ける。計10件(フロアリレー、電磁接触器、パワーサブライ、C3Tタイマー、Vベルト、メインモーター巻替、油圧作動油、高圧ゴムホース、プランジャーパッキン、リークポンプ、各押釦、かご操作盤、ドアオペレーター、ゲートスイッチ) ・100V遮断時通話不能・停電灯不灯の為、無停電電源装置と蛍光灯器具の要取替 ・通話不能の場合有の為インターホン要取替 	<ul style="list-style-type: none"> ・要取替事項に関しては戸塚区役所 地域振興課に報告済 ・計画的に順次修理
43	2021/2/8	消火用設備等点検	(株)ポーサイ	<ul style="list-style-type: none"> ・防火設備不良(垂れ壁1面降下が不十分) 	<ul style="list-style-type: none"> ・計画的に順次修理
44	2021/2/25	設備総合巡視	三洋装備(株)	<ul style="list-style-type: none"> ・中会議室外壁クラック、電気室外壁爆裂、窓枠外壁クラック(体育室、調理室、小会議室)、雨水排水井及び手洗場排水井要防虫対策、建屋正面からケア建屋沿い外柱直線上敷石ブロック沈下15mm、体育館北側とよ錆爆裂、ホール排煙装置不良、屋上チラーユニット架台コンクリ爆裂(経過観察)、地下ポンプ室ポンプ架台コンクリ亀裂(様子見)、シャワー用温水器シャワー室利用中止により使用止め、事務所・2階給湯室給湯器不良、1階女子トイレ小児用小便器センサー異常 	<ul style="list-style-type: none"> ・1階女子トイレ右側ドア軋み音(油注入良好) ・1階女子トイレ小児用小便器水が流れない(業者調査必要) ・体育室男子トイレ大便器水量が弱い(業者調査必要) <p>様子見 計画的に順次修理及び更新予定</p>

令和2年度 維持管理・保守点検 実施状況

No.	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
45	2021/3/4	EV点検	横浜エレベータ	<ul style="list-style-type: none"> ・年数経過による修理勧奨を受ける。計10件(フロアリレー,電磁接触器,パワーサプライ,C3Tタイマー、Vベルト,メインモーター巻替、油圧作動油、高圧ゴムホース、プランジャーパッキン、リークポンプ、各押釦、かご操作盤、ドアオペレーター、ゲートスイッチ) ・100V遮断時通話不能・停電灯不灯の為、無停電電源装置と蛍光灯器具の要取替 ・通話不能の場合有の為インターホン要取替 	<ul style="list-style-type: none"> ・要取替事項に関しては戸塚区役所 地域振興課に報告済 ・計画的に順次修理
46	2021/3/8	受水槽清掃	(株)ビー・エム・ヨコハマ	清掃実施	計画的に実施
47	2021/3/8	空調機器点検	東テク(株)	ろ過器点検、ボイラー点検、ファンコイルユニット簡易点検及びフィルター清掃、全熱交換器フィルター清掃、ルームエアコン点検及びフィルター清掃、エアコンハンドリングユニット点検及びフィルター清掃、グリストラップ清掃	計画的に実施
48	2021/3/9	自動ドア点検	(株)神奈川ナブコ	正面外側扉:内外センサー交換推奨時期到達 正面内側扉:駆動プーリーひび割れ交換検討 体育室扉:従動プーリーひび割れ交換検討 正面内側・体育室扉:自動装置取付より7年以上経過交換推奨時期	計画的に修理

令和2年度 維持管理・保守点検 実施状況

No.	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
49	2021/3/9	電気工作物点検	(一財)関東電気保安協会	2階非常用照明点灯不良	計画的に順次修理
50	2021/3/31	設備総合巡視	三洋装備(株)	<p>・中会議室外壁クラック、電気室外壁爆裂、窓枠外壁クラック(体育室、調理室、小会議室)、雨水排水井及び手洗場排水井要防虫対策、建屋正面からケア建屋沿い外柱直線上敷石ブロック沈下15mm、体育館北側とよ錆爆裂、ホール排煙装置不良、屋上チラーユニット架台コンクリ爆裂(経過観察)、地下ポンプ室ポンプ架台コンクリ亀裂(様子見)、機械室加圧給水不良(2月修理予定)、シャワー用温水器シャワー室利用中止により使用止め、2階給湯室給湯器使用止め</p>	<p>料理室No.3シンク水漏れ(少量)増締め実施</p> <p>様子見 計画的に順次修理及び更新予定</p>

令和2年度 委託内容一覧

No.	委託期間	委託内容	金額(円)	業者名
1	R2.4.1～ R3.3.31	害虫駆除	¥44,000	(株)三共消毒
2	R2.4.1～ R3.3.31	施設賠償責任保険	¥27,460	(株)コンチネンタル
4	R2.4.1～ R3.3.31	受付システム保守	¥66,000	(株)ジュビロシステム
5	R2.4.1～ R3.3.31	清掃	¥359,062	B.M.YOKOHAMA
6	R2.4.1～ R3.3.31	機械警備	¥236,253	総合警備保障
7	R2.4.1～ R3.3.31	空調設備保守	¥797,283	日立アプライアンス (株) 東テク(株)
8	R2.4.1～ R3.3.31	消防設備保守	¥212,218	(株)ポーサイ
9	R2.4.1～ R3.3.31	エレベーター保守	¥316,800	横浜エレベータ(株)
10	R2.4.1～ R3.3.31	自動ドア	¥93,786	(株)神奈川ナブコ
11	R2.4.1～ R3.3.31	設備総合巡視点検	¥223,630	三洋装備(株)
12	R2.4.1～ R3.3.31	電気設備保守	¥421,699	関東電気保安協会

令和2年度 修繕一覧

No.	修繕年月日	修 繕 箇 所	金 額 (円)	業 者 名
1	R2.4.13	2階多目的室手摺補修	92,400	秋葉建設工業(株) ※
2	R2.4.13	体育館内横滑りサッシ窓補修	944,900	秋葉建設工業(株) ◎
3	R2.4.13	照明LED化電気補修 2階工芸室、1階学習室、グループ室	299,970	秋葉建設工業(株)
4	R2.7.13	照明LED化電気補修 体育室、ステージ	715,000	秋葉建設工業(株) ◎
5	R2.7.17	体育室男子更衣室カーテンレール修繕	0	職員実施
6	R2.7.21	2階男子トイレ小便器止水作業	7,920	(株)クラシアン
7	R2.7.25	1階男子トイレ小便器給水修繕	17,600	(株)ニッセツ
8	R2.12.1	冷温水ポンプ修繕工事	91,964	(株)太洋電設
9	R3.1.12	1階2階男子トイレ小便器フラッシュバルブ 交換修繕(計2台)	84,700	(有)シントー企画
10	R3.1.6 ~1.30	図書コーナー、ロビー等LED照明器具補修	1,991,000	秋葉建設工業(株)
11	R3.2.8	多目的トイレ 足ふみ式プッシュバルブ交換補 修	58,300	秋葉建設工業(株)
12	R3.2.8	1階2階体育室棟男子トイレ小便器フラッシュバ ルブ交換修繕(計7台)	196,294	(有)シントー企画

令和2年度 修繕一覧

No.	修繕年月日	修 繕 箇 所	金 額 (円)	業 者 名
13	R3.3.8	1階2階男女トイレ手洗い蛇口の自動水栓化	96,306	(有)シントー企画
14	R3.3.12	1階事務室電気湯沸器修理	46,200	細山熱器(株)
15	R3.3.12	2階湯沸室電気湯沸器修理	78,650	細山熱器(株) ※
16	R3.3.27	正面入口インターロッキングブロック補修	190,000	秋葉建設工業(株) ◎
17	R3.3.18	プレイルーム設置センサー取り外し時 切り離し作業	3,300	総合警備保障(株)
18	R3.3.19	プレイルーム奥ガラス間仕切り撤去	220,000	秋葉建設工業(株)
		合 計	3,113,554	

※がついている項目は、ニーズ対応費で支出。

◎がついている項目は、市・区が支出。

令和2年度 備品一覧

No.	品名	形状・その他	単価(円)	購入		廃棄		増減
				数量	年月日	数量	年月日	
1	オープン電子レンジ	ナショナル 平成元年使用開始	96,560			1	R2.5.31	減1
2	マルチカッター	平成元年使用開始	26,800			1	R2.5.31	減1
3	ステレオカセットデッキ	平成7年使用開始	36,800			1	R2.5.31	減1
4	CDラジオダブルカセットレコーダー	東芝TY-CDW88 平成29年使用開始	16,054			1	R2.5.31	減1
5	収納ボックス	平成18年使用開始	50,800			1	R2.5.31	減1
6	事務用椅子	平成元年使用開始	38,025			1	R2.5.31	減1
7	木製閲覧椅子	キハラ N1SH430 平成17年購入(12脚中の2脚)	30,400			2	R2.5.31	減2
8	ワゴンラック	平成7年使用開始	57,143			1	R2.5.31	減1
9	パンフレットスタンド	平成元年使用開始	35,945			1	R2.5.31	減1
10	衝立	シンヨコステール 平成15年使用開始	36,645			1	R2.5.31	減1
11	玄関マット	平成元年使用開始	31,930			1	R2.5.31	減1
12	傘立て	平成6年使用開始	43,300			2	R2.5.31	減2
13	フロアシート	養生シート 平成元年使用開始	20,400			15	R2.5.31	減15
14	住宅地図	2008年版 平成20年使用開始	10,920			1	R2.6.30	減1
15	卓球台	バリアフリー・車イス使用者兼用	85,000	1	R2.12.1 横浜文化体育館より保管換え			◎増1
16	椅子用台車	イトーキ	48,400	1	R2.12.1 横浜文化体育館より保管換え			◎増1
17	キャリーテーブル	W1800×D450×H70	43,600	13	R2.12.1 横浜文化体育館より保管換え			◎増13
18	キャリーテーブル	aichi	37,700	3	R2.12.1 横浜文化体育館より保管換え			◎増3
19	丸テーブル	イトーキ	34,500	4	R2.12.1 横浜文化体育館より保管換え			◎増4
21	折りたたみテーブル	チーク柄ソフトエッジ黒塗装脚	17,000	7	R2.12.1 横浜文化体育館より保管換え			◎増7

令和2年度 備品一覧

No.	品名	形状・その他	単価(円)	購入		廃棄		増減
				数量	年月日	数量	年月日	
22	ホワイトボード	PSW-361F	32,000	1	R2.12.1 横浜文化体育館より 保管換え			◎増1
23	鏡	移動式 カバー付き	28,900	1	R2.12.1 横浜文化体育館より 保管換え			◎増1
24	アコーディオンカーテン	W508×H255 両開き	65,340	2	R3.2.26			増2
25	オープン電子レンジ	ナショナル 平成元年使用開始	96,560			1	R3.3.31	減1
		合計	130,680					

(注) 当該年度予算で購入した備品、または廃棄した備品を記入してください。

※がついている項目は、ニーズ対応費で購入。

◎がついている項目は、他施設より移管。

令和2年度 苦情対応状況報告

No.	年月日	内 容	対 応 結 果
1	R2.11.5	ちかくていきやすい。	いつも東戸塚地区センターをご利用いただき、ありがとうございます。 現在、当センターでは、新型コロナウイルス感染症感染拡大防止のため「3密」を防止するなどの対策を講じています。 ご利用者の皆さまにはご不便をおかけしておりますが、今後も感染リスクを抑え、利用者の皆さまが、安全で快適に、そして楽しくご利用いただけるよう工夫していきます。 ご利用者の皆さまにおかれましては、マスクの着用や手洗いの徹底などの感染症対策に努めていただき、東戸塚地区センターをご利用ください。 ご理解ご協力くださいますようお願いいたします。 (R2. 11. 10)東戸塚地区センター 館長
2	R2.11.26	月、火、木(曜日)にいています。なるべく開館してほしいです。	いつも東戸塚地区センターをご利用いただき、ありがとうございます。 当センターでは、新型コロナウイルス感染症感染拡大防止のため「3密」を防止するなどの対策を講じています。 ご利用者の皆さまにはご不便をおかけしておりますが、今後も感染リスクを抑え、利用者の皆さまが、安全で快適に、そして楽しくご利用いただけるよう工夫していきます。 感染リスクを抑えるためには、常時、センター内の空気を外の空気と交換(換気)する必要があります。冬を迎え暖房を最強にしておりますが、窓開け換気もしなければならないことから、館内が寒くなってきています。暖かい服装でご利用いただけますようお願いいたします。 ご利用者の皆さまにおかれましては、今後もマスクの着用や手洗いの徹底などの感染症対策に努めていただき、東戸塚地区センターをご利用ください。 ご理解ご協力くださいますようお願いいたします。 (R2. 12. 4)東戸塚地区センター 館長
3	R3.1.24	(個人利用者カード記載台の)消毒済のペンがありませんでした。	いつも東戸塚地区センターをご利用いただき、ありがとうございます。 「(個人利用者カード記載台の)消毒済のペンがなかった」とのご指摘をいただきました。大変ご不便をおかけし、申し訳ありません。 このご指摘を踏まえ、今まで以上に消毒済のペンの点検頻度を上げ、消毒済のペンがなくなることがないようにします。 今後も感染リスクを抑え、利用者の皆さまが、安全で快適に、そして楽しくご利用いただけるよう工夫していきます。 ご利用者の皆さまにおかれましては、今後もマスクの着用や手洗いの徹底などの感染症対策に努めていただき、東戸塚地区センターをご利用ください。 ご理解ご協力くださいますようお願いいたします。 (R3. 1. 25)東戸塚地区センター館長
4	R3.1.26	(図書コーナーの)本、無さすぎ。	いつも東戸塚地区センターをご利用いただき、ありがとうございます。 「(図書コーナー)の本が無さすぎ」とのご指摘をいただきました。大変ご不便をおかけし、申し訳ありません。 東戸塚地区センターの図書コーナーには、現在10,413冊の本があり、1か月に約1,340冊(令和2年7月~12月の平均)の貸し出しをしています。また、1か月に約20冊の本を購入し(令和2年7月~12月の平均)貸し出しをしています。 経費に限りがあるため今まで以上に新たに本をご用意することは困難ですが、少しでも皆さまに喜んでいただけるよう図書コーナーの本を豊かなものにしていきたいと思っております。 ご利用者の皆さまにおかれましては、今後もマスクの着用や手洗いの徹底などの感染症対策に努めていただき、東戸塚地区センターをご利用ください。 (R3. 2. 3)東戸塚地区センター館長

令和2年度 サービス向上及び経費節減努力事項報告

No.	実施時期	内 容	効 果
1	R2.4.1～R2.5.31	全館の清掃洗浄消毒の実施 ・臨時休館中(～R2.5.31)に全館清掃洗浄、全装備品等点検洗浄消毒実施	日常清掃及び定期清掃では実施できなかった部分の清掃洗浄、点検が直営で実施でき、施設利用再開時の衛生及び快適性が確保できた。
2	R2.4.1～R2.5.31	図書コーナーのリニューアル ・臨時休館中に全図書の点検・補修実施 新たなレイアウトの配架・表示変更	わかりやすいレイアウト・表示で本の配架ができ、図書コーナー再開時により使いやすく快適にご利用いただけるようになった。
3	R2.4.1～R2.5.31	娯楽コーナーの碁石・将棋駒等の洗浄消毒等の実施 ・臨時休館中に碁石・碁笥・碁盤・将棋駒・将棋盤の洗浄消毒・点検・補修・塗装等実施	アフターコロナ時における安全で衛生的な碁石等の貸出しが可能となった。
4	R2.4.1～R2.5.31	学習室の整備 ・全席(46席)の椅子のリニューアル(リサイクル品)及び補助照明器具(スタンド)の設置	学習室再開時により快適にご利用いただけるようになった。
5	R2.4.1～R2.5.31	新型コロナウイルス感染症拡大防止対策の実施 ・飛沫感染防止対策用仕切り(ビニールカーテン)の設置(受付カウンター、図書貸出カウンター、ロビー、娯楽コーナー、学習室)、着席位置の工夫 ・受付前等通路へのソーシャルディスタンス表示、リボンパーテーション等による入退館ラインの設定 ・手指消毒用エタノールスプレーの設置及び受付スタッフのマスク着用準備 ・入館前チェック用非接触型体温測定器の準備 ・利用料金收受用コイントレイ準備 ・補助換気用扇風機の準備	施設利用再開時の感染防止対策の準備ができ、安心してご利用いただけるようになった。
6	R2.5.25	和室(舞台側)の洋風什器設置 ・カーペット・椅子10脚(リサイクル品)・テーブル2台(リサイクル品)を配置	利用再開時に小会議室の代替としてご利用いただけるようになった。
7	R2.7.1	苗木プレゼント日の開催 ・横浜市環境創造局から提供された苗木(ローズマリー、ブルーベリー等200本)を来館した地域の皆様に配布	来館された地域の皆様に喜ばれ、地域の緑化が進んだ。
8	R2.7.13	新型コロナウイルス感染症拡大防止対策の実施 ・体育室個人利用再開に向けて体育室個人利用受付台(風雨除けターフ設置)を地区センター入口前ピロティに設置し受付台前の3密を防止	体育室個人利用再開時の感染防止対策が強化でき、安心してご利用いただけるようになった。

令和2年度 サービス向上及び経費節減努力事項報告

No.	実施時期	内 容	効 果
9	R2.7.14	新型コロナウイルス感染症拡大防止対策の実施 ・学習室利用再開に向けて学習室に扇風機を2台設置し、通風換気能力を強化	学習室利用再開時の感染防止対策が強化でき、安心してご利用いただけるようになった。
10	R2.7.22	新型コロナウイルス感染症拡大防止対策の実施 ・地区センター入口前ピロティにソーシャルディスタンスを施した受付待ちライン及び椅子を配置し、受付カウンター前のエントランスホールの3密を防止	施設利用者全体の感染防止対策が強化でき、より安心してご利用いただけるようになった。
11	R2.9.10	エントランスホールの整備 ・テーブル7台、椅子24脚(全てリサイクル品)をエントランスホールに配置	エントランスホール利用再開時に、より快適にご利用いただけるようになった。
12	R2.12.4	体育室個人利用方法の音声案内開始 ・体育室エントランスで既存のラジカセを活用した体育室個人利用方法の音声案内を開始	体育室個人利用時間帯をより円滑にご利用いただけるようになった。
13	R3.1.30	照明器具(蛍光灯・白熱灯)のLED化 ・エントランス、ロビー、図書コーナー、プレイルーム、トイレ等の照明(蛍光灯・白熱灯121本)のLED化を実施	電気使用料金を節減しつつ照度を上げることができ、より安全で快適にご利用いただけるようになった。
14	R3.3.8	1階2階体育室棟男子トイレ小便器フラッシュバルブ交換修繕 ・経年劣化し動作不良の小便器フラッシュバルブ(計7箇所)をリサイクル品を活用し交換修繕	低廉な費用で施設利用者全体の感染防止対策が強化でき、より安心して快適にご利用いただけるようになった。
15	R3.3.8	1階2階男女トイレ手洗い蛇口の自動水栓化 ・男女トイレ手洗いの手動式蛇口(計4箇所)を自動水栓(リサイクル品)を活用し交換	低廉な費用で施設利用者全体の感染防止対策が強化でき、より安心して快適にご利用いただけるようになった。

令和2年度 地区センター委員会開催状況

■第1回

日時	令和2年6月30日(火)
場所	書面による報告・決議(コロナウイルス感染症拡大防止のため)
出席者	委員16名、館長、副館長2名
議題	<p>1 報告事項</p> <p>(1)新型コロナウイルス感染症拡大防止対策中のセンターの状況について</p> <p>(2)令和元年度地区センター事業報告等について</p> <p>ア 事業報告</p> <p>イ 自主事業報告</p> <p>ウ 収支決算</p> <p>(3)令和2年度地区センター事業予算について</p> <p>(4)令和2年度の体制等について(委員会名簿)</p> <p>2 決議事項</p> <p>(1)地区センター利用要綱の改正について</p> <p>(2)地区センター駐車場利用方法の変更について</p> <p>(3)令和2年度地区センターまつりの中止について</p> <p>(4)委員会決議があったものとみなされる日 令和2年6月30日</p>
意見等	提案書にて通知及び提案された報告事項に関する委員会における報告の省略及び決議事項の内容のすべてについて異議なく同意する旨の同意書が全委員から提出された。

■第2回

日時	令和3年3月31日(水)
場所	書面による報告・決議(コロナウイルス感染症拡大防止のため)
出席者	委員15名、館長、副館長2名
議題	<p>1 報告事項</p> <p>(1)令和2年度地区センター運営報告の件</p> <p>ア 事業活動費第3四半期報告</p> <p>イ 自主事業第3四半期報告</p> <p>ウ 広報誌等発行部数第3四半期報告</p> <p>エ 利用状況第3四半期報告</p> <p>オ ニーズ対応費第3四半期報告</p> <p>カ「サービス向上・経費削減」第3四半期報告</p> <p>キ 苦情対応第3四半期報告</p> <p>(2)来年度の体制について</p> <p>2 決議事項</p> <p>(1)令和3年度事業計画の件</p> <p>ア 事業計画(案)</p> <p>イ 自主事業計画(案)</p> <p>(2)委員会決議があったものとみなされる日 令和3年3月31日</p>
意見等	提案書にて通知及び提案された報告事項に関する委員会における報告の省略及び決議事項の内容のすべてについて異議なく同意する旨の同意書が全委員から提出された。

令和2年度 利用者会議開催状況

■第1回

日時	令和2年7月8日(水)
場所	書面による報告・意見交換(コロナウイルス感染症拡大防止のため)
出席者	東戸塚地区センター利用団体及び個人利用者、館長、副館長2名
議題	<p>1 報告事項</p> <p>(1)新型コロナウイルス感染症拡大防止対策中のセンターの状況について</p> <p>(2)令和元年度地区センター事業報告等について</p> <p>ア 事業報告</p> <p>イ 自主事業報告</p> <p>ウ 令和2年度サービス向上及び経費節減努力事項報告</p> <p>エ 令和2年度苦情対応状況報告</p> <p>(3)地区センター利用要綱の改正について</p> <p>(4)地区センター駐車場利用方法の変更について</p> <p>(5)令和2年度地区センターまつりの中止について</p> <p>2 利用者の皆様のご意見・ご要望について ご意見、ご要望について記入用紙を受付にて配付し、書面にて意見交換を行う。</p> <p>3 利用者会議があったものとみなされる日 令和2年7月8日</p>
意見等	ご意見、ご要望無し。