

(様式1)

令和2年度戸塚地区センター及び戸塚公会堂維持管理計画概要書

指定管理者 公益社団法人とつか区民活動支援協会

項 目		内 容
1	施設の維持管理体制	館長 副館長（3名）（以上地区センターと公会堂兼務） 地区センタースタッフ（利用受付等 12名） 公会堂スタッフ（利用受付等 6名）
2	施設の維持管理に関する考え方	設備の保守管理 館を効率的かつ良好な状態で利用者に提供できるようにします。 このため原則として、空調設備・消防設備・エレベーター等の諸設備は専門業者へ委託して定期的に保守・点検を行います。
		施設の清掃 基本的に専門業者に委託しますが、一部の軽易な清掃や各部屋内の日常清掃等は職員・スタッフが行います。
		施設の点検 上記「設備の保守管理」のとおり専門業者に委託しますが、不具合等は、スタッフ・職員の日常点検報告や受託業者の報告等で確認され次第、速やかに対応します。 戸塚センター内の図書館とは連絡を密にし、日常点検等を連携して行います。
		植栽の維持管理等その他の維持 館内の観葉植物や外構植栽の日常的な手入れは職員及びスタッフが行ないます。 外溝植栽の年1回のせん定は地元のシルバー人材センターに委託して行います。
3	施設の安全管理に関する考え方	複合施設であるため、災害時の連絡体制、役割分担は施設全体（図書館を含む）で対応します。 年2回の消防訓練も施設全体で、合同で実施します。 事故発生を抑止するため、館内巡視やポスター掲示等により利用者に注意を呼びかけます。 スタッフミーティングで館内での具体的事例や市地区センター館長会作成のヒヤリ・ハット集をもとにした研修等により、事故予防や事故時に迅速な対応ができるようにします。

1 令和2年度の管理運営に関する基本方針について

(1) 運営の基本方針

地区センターでは、地域の住民が自主的に活動し、スポーツ、レクリエーション、サークル活動などを通じて相互交流を深めることにより、地域コミュニティの醸成や地域の連帯意識の形成を図ることができることを基本的な目標として運営を行います。

また、少子高齢化の進展、超高齢化社会の到来、グローバル化の拡大等といった社会状況の変化の中で生じる様々な今日的課題の解決に向けて地域団体等とともに取り組み、地域の方々が交流し、自主的に活動できる環境を整えることも運営の重要な目的と認識しています。

公会堂は市民の集会などの各種行事に使用することを目的としておりますので、地域住民が地域活動や文化芸術活動を活発に行うとともに相互交流を深め、地域社会の活性化に寄与するように運営していきます。

さらに、地区センターと公会堂は、区民の生涯学習や地域活動・文化芸術活動の支援、様々な交流事業を通して、戸塚区の施策を推進し具現化する場でもありますので、2施設を一体的に管理運営することにより、より効率的・効果的に推進してまいります。

また、地域の皆様に楽しんでいただける事業を地区センター・公会堂が連携して開催いたします。

(2) 具体的な運営内容

ア 乳幼児から高齢者まで誰もが安心して、快適かつ気軽に交流できる場を提供します。

イ ニーズや時代に即した地域交流事業や生涯学習・地域活動・文化芸術活動等の支援を展開します。

ウ 地域の住民や様々な団体・組織との連携・共創によって事業を推進します。

エ P D C Aサイクルによって業務の見直し・改善に努めます。

(3) 予算執行の基本方針

・収入については、安定的な運営や効果的な活動を実施していくために必要な収入を適正に確保します。

利用料金収入は、公会堂会議室の企業利用のP R等の利用促進策により稼働率を上げることによって増収を図ります。

地区センターの自主事業収入は、より多くの参加を促すため参加しやすい価格設定とします。

ニーズに即した魅力ある自主事業の展開により、参加者を増やして増収を図ります。

雑収入は、引き続き自動販売機を設置するなどにより収入を増加します。

・支出については、協会での一括委託、共同購入を進めることで、経費の節減を図ります。

2 令和 2 年度の施設の運營業務について

- (ア) 利用者へのサービスの提供
- (イ) 地域ニーズや利用者ニーズのとらえ方
- (ウ) 利用者会議の開催の考え方

(ア) 利用者サービスの提供

顧客満足度の向上を目指し、利用者が「来てよかった、また来よう」と思うサービスの提供に努めます。具体的には、地区センターでは

- ・ 来館、F A X、インターネットでの部屋利用の抽選申込を引き続き実施します。
- ・ デジタルサイネージを活用して部屋の利用状況等を提供します。
- ・ サークルや各種講座指導者の最新情報を地区センター単位できめ細かく提供します。

公会堂では

- ・ 開発を行ってきた受付システムの併用により、手続き等の迅速な対応を行います。
- ・ 会議室の電話、F A Xによる抽選申込を開始します。
- ・ デジタルサイネージを活用して部屋の利用状況やイベント情報等を提供します。
- ・ 防犯カメラを設置し、事務室でも状況を把握できるようにして、利用者の安全、安心の向上を図ります。
- ・ ベテランの相談係「ステージアドバイザー」を配置して、照明、音響などのアドバイスをするほか、舞台関係の講習会を企画します。

(イ) 地域ニーズや利用者ニーズのとらえ方

地区センターでは利用状況、課題を踏まえ、地域、利用者の声を主に次のような方法で把握して、施設の運営に反映していきます。公会堂でもこれに準じてニーズの把握に努めます。

- ・ 利用者アンケートを実施して、利用者の様々なご意見、評価等を把握し、総合的な運営に反映させます。また、館内にご意見箱を設置して要望などをお聞きして迅速に対応するとともに、回答を掲示して運営の透明性を高めます。
- ・ 地域や団体の代表者で構成する地区センター委員会、サークル関係者や個人利用者に自由に参加いただく利用者会議をそれぞれ年 2 回開催して、地域や利用者のニーズの把握に努め、地区センターの運営や事業に反映させます。
- ・ 各自主事業の終了時には、必ずアンケートをとり参加者の声を聞くことで、今後の自主事業の運営や企画に反映させます。

(ウ) 利用者会議の開催の考え方

地区センターでは利用者会議を毎年 2 回開催し、様々なご意見、ご要望をお聞きして施設運営に反映するとともに、結果を必ず提示します。また、利用者アンケート結果、ご意見箱への投書内容など館全体の情報を提供し、利用者相互の理解も図りながら円滑に施設を運営します。

公会堂でも利用者会議を年 2 回開催するなどして、利用者の声を反映した運営を図ります。

3 令和2年度の施設の経営について

- (ア) 利用者数の目標、利用料金収入の計画
- (イ) その他事業収入等（自動販売機、印刷機等）の計画
- (ウ) 管理経費の節減計画

(ア) 利用者数の目標、利用料金収入の計画

令和2年度の利用者数については地区センターは18万人を、公会堂は10万人を目標とします。具体的には、地区センターは子育てや青少年への支援など社会的要請に適った自主事業の展開、サークルと参加希望者とのマッチングなど利用しやすい環境を整備します。また、夏休み等児童生徒が情報コーナーに多く来館する時期には当日の空き部屋を学習室として開放することで利用促進と混雑緩和を図ります。

部屋の稼働率については地区センターは70%を、公会堂の講堂は70%、会議室は75%を目指します。利用料金収入は480万円以上、自主事業収入は180万円以上を目標とします。公会堂の利用料金収入は745万円を目標とします。

(イ) その他事業収入等

自販機収入については、地区センターは150万円以上を目標とします。

公会堂ロビーに設置した自動販売機は60万円以上の収入を目標とします。

高性能カラー印刷機による印刷収入については、地区センターは46万円以上を、公会堂は25万円以上を目標とします。

その他の収入として、チケット販売手数料、広告付マット及びモニター広告などにより57万円の収入を目標とします。

その他事業収入は利用料金収入を補完し、貴重な自主財源になりますので、今後も利用者のニーズをとらえながら工夫します。

(ウ) 管理経費の節減計画

- ・ 戸塚センター全体の施設の維持・管理を行うにあたり、設備管理、清掃等の委託業務に要する経費が大きな割合を占めます。協会が業務実績、価格を考慮して業者選定を行い、一括委託による計画的、効率的な執行で一層の経費節減を目指します。
- ・ 節電、省エネの社会的要請に応えるため、光熱水費の節減が大きな課題です。センター全体での取組みが不可欠のため、引き続き図書館とも協議して具体的な省エネ節電行動を確立して取組みます。また、利用者へのPRを十分に行い、利用者の理解・協力の下、市の指針に沿って省エネを実施します。
- ・ 日々の点検により故障や不具合を早期に発見することで、大規模修繕に至る前に軽微な修繕により施設・設備の長寿命化と経費の節減を図ります。
- ・ 協会の規模の利点を活用して、大量に使用するトイレトペーパー、コピー用紙などの消耗品、文具は共同購入により、より安価に調達します。
- ・ 館内の美化や玄関の植栽等は職員が自ら手入れすることで、経費の節減につなげます。

4 令和2年度の事業の実施について

(ア) 自主事業の基本的な考え方

(イ) 自主事業別計画

(ウ) その他の事業の実施

(ア) 自主事業の基本的な考え方

- 1) 多くの地域住民が参加して相互交流を深め、新たな地域コミュニティやグループを形成していただくことを目的に多様な自主事業を実施します。サークルと参加希望者とのマッチングとなる機会を提供します。
- 2) また、社会状況の変化により地域ニーズや課題も多様化しており、今後は、住民が活動に参加し相互交流に至るための環境づくりや地域の一員として健全に生活するための支援も重要と考えます。
- 3) そのため、地域の特性やニーズを見極めつつ、生涯学習や健康、生き甲斐づくりを中心とした事業に加えて、子育てや青少年支援など今日的な課題の解決に向けても鋭意取り組みます。
- 4) なお、自主事業の実施にあたっては地域の人材や近隣の病院、NPO 法人などの団体との連携を基本としつつ、幅広くニーズに応じていきます。

(イ) 自主事業別計画

別紙

(ウ) その他の事業の実施

- ・多くの地域住民に楽しんでいただけるイベントを開催します。
実施に当たっては、地区センターと公会堂が連携して行います。
- ・恒例の『わいわいキッズデイ』を12月に開催します。毎年、戸塚第一地区の青少年指導員の方々や地域の方に協力をいただき、子どもだけでなく大人も楽しめる企画を実施します。
- ・交流食堂など地域諸団体や近隣施設との連携による共同事業を実施します。

事業計画書様式 2 - 6

5 令和2年度の施設の運営体制等について

- (ア) 職員の配置計画
- (イ) 緊急時の連絡体制

(ア) 職員の配置計画

職務	有する資格等
館長	防火・防災管理者
副館長	防火管理者甲種
副館長	消防設備士乙種第6類、2種第4類危険物取扱者、第二種電気工事士
副館長	安全衛生推進者

スタッフの役割・時間帯及び配置数等

- ・ 役割：利用案内、利用受付、利用後点検等
- ・ 時間帯及び配置数：

午前（8時45分から13時）、午後（13時から17時）、夜間（17時から地区センターは21時、公会堂は22時）の各時間帯に地区センターは2班各2名、合計12名、公会堂は2班各1名、合計6名を配置。

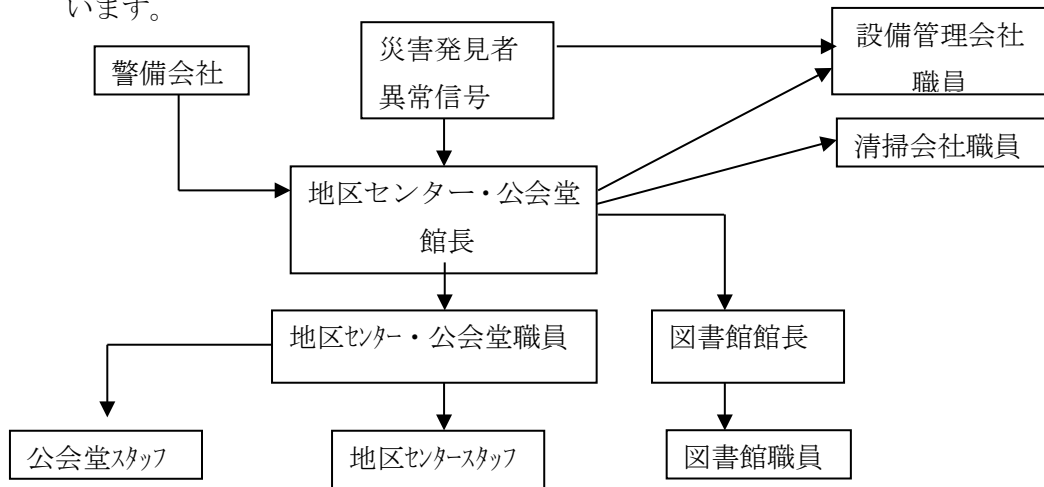
班別に、日曜日から水曜日と木曜日から土曜日の勤務を隔月でローテーション。

（ただし、地区センタースタッフの午後勤務は日・祝日は13時から18時まで）

<地区センター> <公会堂>

- ・ 午前 ・ A, B, C, D M, N
- 午後 ・ E, F, G, H O, P
- 夜間 ・ I, J, K, L Q, R

(イ) 複合館（図書館・地区センター・公会堂）として、関連機関も含めた緊急連絡網を作成しています。



事業名	①募集対象	自主事業予算額					
	②募集人数	総経費	収入		支出		
	③一人当たり参加費		指定管理料 から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
(ア) 子育て支援の充実							
赤ちゃんビクス(0歳児) (6回)	0歳児と保護者	42,000	-30,000	72,000	42,000	0	
	20組×2×6						
	300円						
せんた君ランド (5回×4期)	1歳児と保護者	160,000	-120,000	280,000	160,000	0	
	35組×2×4						
	1,000円						
親子DEリズム (5回×4期)	2、3歳児と保護者	220,000	-20,000	240,000	220,000	0	
	30組×2×4						
	1,000円						
親子おたのしみ会 こどもの日(1回)	3、4歳児と保護者	8,000	4,000	4,000	5,000	3,000	0
	20組						
	200円						
親子おたのしみ会 七夕(1回)	3、4歳児と保護者	8,000	4,000	4,000	5,000	3,000	0
	20組						
	200円						
親子おたのしみ会 お月見(1回)	3、4歳児と保護者	8,000	4,000	4,000	5,000	3,000	0
	20組						
	200円						
親子おたのしみ会 節分(1回)	3、4歳児と保護者	8,000	4,000	4,000	5,000	3,000	0
	20組						
	200円						
戸塚おはなし広場 (5回)	幼児、小学生と保護者	35,000	35,000	0	25,000	10,000	
	20組×5						
	無料						
ママのための おしゃべりサロン (1回)	0歳児と母親	25,000	21,400	3,600	20,000	5,000	
	12組						
	300円						
(イ) 高齢者の生きがいづくり							
(共催) 大菊教室 (14回)	一般～高齢者	0	0	0	0	0	0
	25人						
	無料						

横浜市戸塚地区センター自主事業計画書

団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

事業名	①募集対象	自主事業予算額					
	②募集人数	総経費	収入		支出		
	③一人当たり参加費		指定管理料 から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
(共催) シニア向けスマートフォン 無料体験教室 (1回)	高齢者	0	0	0	0	0	0
	20人						
	無料						
お父さん応援料理教室 (2回)	一般、高齢者男性	42,000	12,000	30,000	12,000	30,000	
	15人						
	1000円						
(ウ) 健康づくり							
リラックス・ヨガ (5回)	一般～高齢者	30,000	-45,000	75,000	30,000	0	
	30人						
	2,500円						
肩こり・腰痛ストレッチ (5回)	一般～高齢者	25,000	-12,500	37,500	25,000	0	0
	15人						
	2,500円						
新舞踊教室 (5回)	一般～高齢者	15,000	0	15,000	15,000	0	0
	10人						
	1,500円						
野菜ソムリエと作るヘル シー料理教室① (1回)	一般～高齢者	35,000	20,000	15,000	20,000	15,000	0
	15人						
	1000円						
野菜ソムリエと作るヘル シー料理教室② (1回)	一般～高齢者	35,000	20,000	15,000	20,000	15,000	0
	15人						
	1000円						
(エ) 地域支援、暮らしの安全・安心、エコ活動							
とつかエコ講座 (1回)	一般～高齢者	0	0	0	0	0	0
	20人						
	無料						

横浜市戸塚地区センター自主事業計画書

団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

事業名	①募集対象	自主事業予算額					
	②募集人数	総経費	収入		支出		
	③一人当たり参加費		指定管理料 から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
(共催) 無料税務相談会 (1回)	一般	0	0	0	0	0	0
	20人						
	無料						
(オ) 文化・生涯学習							
(共催) お茶を楽しむ会 (12回)	小学生以上	144,000	0	144,000	0	144,000	
	30人×12回						
	400円						
(共催) 生け花を楽しむ会 (10回)	小学生以上	195,000	0	195,000	0	195,000	
	15人×10回						
	1,300円						
(共催) お正月のお花 (1回)	小学生以上	35,500	5,500	30,000	10,000	25,500	0
	15人						
	2,000円						
(共催) とつか歴史散歩 (1回)	高校生以上	10,000	3,500	6,500	10,000		0
	13人						
	500円						
(カ) 子ども向け、地域団体等との協働							
(共催) 子どものための鉄道安全教室 (1回)	幼児・小学生と保護者	0	0	0	0	0	0
	25組						
	無料						
戸塚おもちゃの病院 (6回)	幼児・小学生と保護者	36,000	36,000	0	36,000	0	
	18組×6回						
	無料						
(共催) 日本舞踊教室 (12回)	小中高生	36,000	0	36,000	36,000	0	0
	15人×12回						
	200円						
(共催) 小中高生のための 囲碁・将棋CLUB (11回)	小中高生	0	0	0	0	0	0
	20人×11						
	無料						
(共催) おもしろ科学体験塾 (11回)	小4～中2	184,800	0	184,800	0	184,800	0
	24人×11回						
	700円						
こども化学捜査講座③ (1回)	小学生	20,000	10,000	10,000	10,000	10,000	0
	20人						
	500円						
(共催) ふしぎ発見理科ひろば (1回×2期)	小学生	34,000	10,000	24,000	10,000	24,000	0
	24人×2						
	500円						
夏休み おたのしみ人形劇 (1回)	幼児・小学生と保護者	14,000	4,000	10,000	10,000	4,000	0
	25組						
	400円						

横浜市戸塚地区センター自主事業計画書

団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

事業名	①募集対象	自主事業予算額					
	②募集人数	総経費	収入		支出		
	③一人当たり参加費		指定管理料 から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
クリスマスおたのしみ 人形劇 (1回)	幼児・小学生と保護者	25,000	15,000	10,000	10,000	15,000	
	25組						
	400円						
(共催) かんたんランチづくり& 調べ学習の達人になる (1回)	小学生	14,000	6,000	8,000	6,000	8,000	0
	16人						
	500円						
(共催) DIY子ども工作教室 (1回)	小学生	8,000	2,000	6,000	0	8,000	0
	20人						
	300円						
キッズクッキング (2回)	小学生	36,000	12,000	24,000	12,000	24,000	0
	15人×2回						
	800円						
親子でスイーツ作り (1回)	小学生と保護者	20,000	10,400	9,600	10,000	10,000	0
	8組						
	1200円						
親子でパン作り (1回)	小学生と保護者	16,700	10,300	6,400	10,000	6,700	0
	8組						
	800円						
(キ) 自主的サークルの設立が期待できる事業の実施							
大人のスイーツレシピ① (1回)	一般	25,500	0	25,500	6,000	19,500	0
	15人						
	1,700円						
大人のスイーツレシピ② (1回)	一般	25,500	0	25,500	6,000	19,500	0
	15人						
	1,700円						
大人のスイーツレシピ③ (1回)	一般	25,500	0	25,500	6,000	19,500	0
	15人						
	1,700円						
大人のクリスマスケーキ (1回)	一般	30,000	2,400	27,600	6,000	24,000	0
	12人						
	2,300円						
大人のバレンタインのケー キ (1回)	一般	25,500	0	25,500	6,000	19,500	0
	12人						
	1,700円						
季節の和菓子作り (1回)	一般	21,000	3,000	18,000	6,000	15,000	0
	15人						
	1200円						

横浜市戸塚地区センター自主事業計画書

団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会


事業名	①募集対象	自主事業予算額					
	②募集人数	総経費	収入		支出		
	③一人当たり参加費		指定管理料 から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
(ク) 今日の課題の解決に向けた取組							
発達障害支援・相談会 (2回)	一般	25,000	25,000	0	20,000	5,000	0
	20人×2回						
	無料						
日本語をもっとうまくなりたい人のための日本語教室 (48回)	外国人	164,000	164,000	0	144,000	20,000	0
	15人×48						
	無料						
(ケ) 公会堂との連携							
公会堂バックステージツアー (1回)	小中高生	30,000	24,000	6,000	20,000	10,000	0
	20人						
	300円						
グランドピアノを弾いてみよう (12回)	小学生以上	0	-240,000	240,000	0	0	0
	8人×10回						
	3000円						
(コ) イベント							
わいわいキッズデイ (1回)	親子・子ども	0	0	0	0	0	0
	500人						
	無料						
サークル活動PRイベント (1回)	一般～高齢者	0	0	0	0	0	0
	-						
	無料						
合計		1,897,000	0	1,897,000	999,000	898,000	0

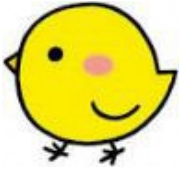
横浜市戸塚地区センター自主事業別計画書（単表）


（様式4）


団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

（ア）子育て支援の充実

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
赤ちゃんビクス 	(目的) 0歳児と保護者 首がすわってから歩き始める前までの赤ちゃんと保護者のための講座です。 (内容) 赤ちゃんへのマッサージを中心に、親子の絆を深めます。また、新米ママさんたちの交流の場としての地区センターを 知っていただけます。 ハイハイ前とハイハイができる子とに分けての受講です。	10月から毎月1回 6回

事業名	目的・内容	実施時期・回数
せんた君ランド (リズム体操) 	(目的) 1歳児と保護者 1歳児と保護者のための親子の体操と交流講座です。 (内容) 音楽にあわせて体を動かすリズム体操と遊びを楽しみます。子どもだけでなく保護者どうしの交流を図るための時間を設けています。	4～翌3月 5回×4期


事業名	目的・内容	実施時期・回数
親子DEリズム 	(目的) 2、3歳児と保護者 2、3歳児と保護者対象の体操と交流の講座です。動きが活発になってきた子どもの動きについていっただけでも、お母さんの日頃のストレス解消になります。 (内容) 親子でリズムに合わせて体操やゲームをして遊びます。子どもたちは、先生と楽しみながらマットや平均台、フラフープなど運動能力をのばしていきます。	4～翌3月 5回×4期


事業名	目的・内容等	実施時期・回数
親子 おたのしみ会 ・こどもの日 ・七夕 ・お月見 ・節分 	(目的) 3、4歳児と保護者 ゲームや遊びを通して季節の行事を楽しく学ぶ、親子おたのしみ会です。 (内容) 日本の伝統行事である子供の日・七夕・お月見・節分をおはなしや歌、工作、ゲームなどを通して親子で遊びながら楽しく学びます。幼稚園に入る前の2歳半から4歳児と保護者が対象です。 協力：おはなしパレット戸塚	5月・7月・9月・2月 4回

横浜市戸塚地区センター自主事業別計画書（単表）


（様式4）


団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会


事業名	目的・内容	実施時期・回数
戸塚 おはなし広場 	(目的) 幼児、小学生と保護者 地域で活動するボランティアグループが、子供たちが絵本とふれあう時間をつくっていきます。 幼児、小学生と保護者が対象です。 (内容) 子どもたちが大好きな絵本の読み聞かせを中心に、紙芝居や手遊びなど、地域のおはなしボランティアの方たちと一緒に楽しく遊びます。 協力：おはなしパレット戸塚	7～翌3月の 奇数月 5回

事業名	目的・内容	実施時期・回数
ママのための おしゃべりサロン 	(目的) 0歳児と母親 ママのためのお茶会を預かり保育付きで行い、子育ての悩みやストレス発散を図ります。 (内容) 和室を利用して、預かり保育とママ達のお茶会を行います。	3月 1回


(イ) 高齢者の生きがいづくり


事業名	目的・内容等	実施時期・回数
(共催) 大菊教室 	(目的) 一般～高齢者 月1回、地区センターを中心に講義と実技指導の「大菊作り教室」を行います。秋には多くの市民の方が鑑賞できるよう「戸塚ふれあい文化祭」や展示会に大輪菊を出展し、大菊作りを通して地元の仲間との交流を図ります。 戸塚地区センター、東戸塚地区センター、大菊作り教室との共催事業です。 (内容) 4月～6月 菊作りの基本・実技（苗作り） 7月～10月 菊の定植・育て方の注意等について 10月～11月 菊花展（戸塚地区センター、東戸塚地区センター） 12月～3月 菊の越冬の仕方について 毎回、講義と実技を交えてのわかりやすい講座です。 共催：戸塚菊花会	4～翌3月 14回


事業名	目的・内容等	実施時期・回数
(共催) シニア向け スマートフォン 無料体験教室 	(目的) 高齢者 スマートフォンをまだ持っていない方や、持っているけれど使い方がよくわからない方向けに開催します。 KDDI(株)との共催事業です。 (内容) ・スマートフォンの基本操作 ・電話のかけ方、受け方 ・メールの作り方・送り方・受け方 共催：KDDI(株)	2月 1回

事業名	目的・内容	実施時期・回数
男性のための健康料理教室 	(目的) 一般男性 塩分及び油脂を控える料理のポイント、食材の組み合わせ等、生活習慣病予防のための工夫を習得するとともに日常の食生活を見直します。 (内容) ・塩分及び油脂を無理なく減らす工夫の調理実習 ・食材の保管と活用法	10、2月 2回

(ウ) 健康づくり

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
リラックス・ヨガ 	(目的) 一般～高齢者 様々な呼吸・ポーズをとることで心身の緊張を解きほぐし自分自身で癒すことを体験します。また、アロマを利用することで、よりリラックス効果を高めます。 (内容) ヨガは呼吸が大切です。呼吸法を習得し、ゆるやかに全身に気が回る感覚を身につけます。基礎代謝が上がり脂肪が付きにくく疲れにくい身体になります。また、ゆったりとした動きと呼吸を行い汗をたっぷりと出すことで、気分もすっきりします。	2～3月 5回×1期


事業名	目的・内容等	実施時期・回数
肩こり・腰痛ストレッチ 	(目的) 一般～高齢者 肩こり・腰痛等を緩和するストレッチ法およびウエスト等のシェイプアップ効果が期待できるストレッチ法が学べる講座です。 (内容) ご家庭でシニアの方にもできる簡単なストレッチの仕方 ・呼吸法が学べます。	9～10月 5回×1期

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
新舞踊教室 	(目的) 一般～高齢者 初心者の方も参加でき、新舞踊に親しんでいただくための講座です。洋服での参加も可能です。 (内容) 基本的な踊りのしぐさから学び、4回の講座終了時には1曲踊れるようになります。	9～10月 5回×1期


横浜市戸塚地区センター自主事業別計画書（単表）


（様式4）

団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会


事業名	目的・内容等	実施時期・回数
(共催) 野菜ソムリエと作るヘルシー料理教室 ①、② 	(目的) 一般～高齢者 プロの管理栄養士から、健康に留意した料理法について学び、毎日の食事作りに活かして、健康の維持・増進を図ります。 (内容) 健康を維持・増進するための料理法について講義と実習で学びます。 共催：戸塚共立メディカルサテライト	11・2月 2回

(エ) 地域支援、暮らしの安全・安心、エコ活動

事業名	目的・内容	実施時期・回数
とつかエコ講座 	(目的) 一般 家庭でできるエコ生活を通じて、地球温暖化対策や地域の環境改善への貢献を目指します。 (内容) 家電製品の節電方法を体験したり、冷暖房を抑える方法について 家全体の観点から見直すポイントを学びます。	2月 1回

事業名	目的・内容	実施時期・回数
(共催) 無料税務相談会 	(目的) 一般 無料で税務相談を受け、確定申告等のアドバイスをを行います(30分単位)。 税理士会 戸塚支部との共催事業。 (内容) ・所得税、贈与税・相続税 ・その他の税 共催：東京地方税理士会戸塚支部	1月 1回


(オ) 文化・生涯学習


事業名	目的・内容	実施時期・回数
(共催) お茶を楽しむ会 	(目的) 小学生以上：多世代交流 戸塚文化協会茶道部の各流派の講師の方々が毎月交代で茶会を催しています。季節に合わせた茶会のしつらえや作法をやさしく学べます。 (内容) 当月のお道具を拝見した後、お茶をいただきます。全くの初心者でも、参加できます。 共催：戸塚文化協会茶道部	4月～翌3月 12回

横浜市戸塚地区センター自主事業別計画書（単表）

（様式4）


団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

事業名	目的・内容	実施時期・回数
(共催) 生け花を楽しむ会 	(目的) 小学生以上：多世代交流 戸塚文化協会華道部の各流派の講師の方々が毎月交代で指導しています。季節に合わせた花々を自宅で楽しめるようにとの趣旨で行っています。 (内容) 季節の花を水盤に生けます。流派によって様式・技法が異なるため各流派ごとの生け方の妙を体得できます。 共催：戸塚文化協会華道部	4月～翌3月 10回 (8月と12月を除く)

事業名	目的・内容	実施時期・回数
(共催) お正月のお花 	(目的) 小学生以上：多世代交流 戸塚文化協会華道部の講師の方が指導します。お正月飾りにふさわしい花々を生けます。 (内容) お正月用の祝い花を水盤に生けます。お正月ならではの花材の特性や生け方の妙を体得できます。 共催：戸塚文化協会華道部	12月 1回

事業名	目的・内容	実施時期・回数
(共催) みなとみらいエリアを歩く	(目的) 高校生以上 みなとみらいを徒歩で巡り、知れざる歴史やエピソードを学ぶことで、横浜についての理解と愛着を深めてもらう。 (内容) みなとみらいエリアを徒歩で巡りながら、知られざる歴史的背景やエピソードをプロのガイドから教わる 共催：横浜シティガイド協会	10月 1回


(カ) 子ども向け、地域団体等との協働


事業名	目的・内容	実施時期・回数
こどものための 鉄道安全教室 	(目的) 小学生以下と保護者 鉄道を安全に使うために大切な事について、JR戸塚駅の職員から直接学び、鉄道での事故予防と地域の拠点ともいえるべき戸塚駅に対する理解を深めてもらう (内容) 普段はさわれない駅の用具に実際に触れたり、イラストや写真を 使って小さな子どもにもわかりやすく鉄道を安全に使うために 必要な事を学んでもらう。	8月 1回


横浜市戸塚地区センター自主事業別計画書（単表）


（様式4）

団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

事業名	目的・内容	実施時期・回数
<p>戸塚おもちゃの病院</p> 	<p>(目的) 小学生以下と保護者 壊れたおもちゃを子どもたちの目の前で治療することにより、物を大切にする心や科学に対する興味を育むことを目的としています。</p> <p>(内容) ボランティアサークル・戸塚おもちゃドクターグループのドクターたちが治療をします。時間がかかる時は入院となり、後日退院(返却)になります。費用は原則無料ですが消耗部品などは実費負担になります。</p> <p>協力：戸塚おもちゃドクターグループ</p>	<p>4月～翌2月の偶数月</p> <p>6回</p>

事業名	目的・内容	実施時期・回数
<p>(共催) 今、日本舞踊がおしゃれ</p> 	<p>(目的) 小・中・高校生 日本の伝統文化に触れて理解を深めてもらうと同時に礼儀・作法も学んでもらう事で、健全なこどもたちの育成を目指します。</p> <p>(内容) 日本の伝統的な曲に合わせた踊りを1人1人のレベルに合わせて指導し身につけてもらいます。また、合わせて挨拶や立居振舞も学びます。</p> <p>共催：戸塚文化協会日本舞踊部</p>	<p>4月～翌3月</p> <p>12回</p>


事業名	目的・内容	実施時期・回数
<p>(共催) 小中高生のための囲碁・将棋CLUB</p> 	<p>(目的) 小・中・高校生 囲碁・将棋を通じて子どもたちの考える力を伸ばすと共に、学校や学年の垣根を越えて交流をすることで地域の活性化を図ります。</p> <p>(内容) 囲碁・将棋のルールから始まり、実際の対戦までを行い、初心者から上級者まで囲碁・将棋の世界に触れてもらう。</p> <p>共催：戸塚文化協会囲碁部</p>	<p>4月～翌3月</p> <p>11回 (12月は除く)</p>


事業名	目的・内容	実施時期・回数
<p>(共催) おもしろ科学体験塾</p> 	<p>(目的) 小4～中2 おもしろ科学たんけん工房の皆さんを講師に迎え、科学を身近なものとして学ぶ講座です。</p> <p>(内容) ①気体の力・・・空気砲やストローロケットを作ります。 ②にじ色の涙を作ってみよう・・・昆布のヌルヌルと謎の液体で水玉を作ります。 ③I Cラジオを作って電波をキャッチ・・・I Cを使ったラジオを作り、ラジオの仕組みを知ります。</p> <p>共催：おもしろ科学たんけん工房</p>	<p>4月～翌3月</p> <p>11回 (8月は除く)</p>


横浜市戸塚地区センター自主事業別計画書（単表）


（様式4）

団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

事業名	目的・内容	実施時期・回数
こども化学捜査講座 	(目的) 小学生 実際の科学捜査で使う道具を使って、科学への関心を高め てもらいと同時に科学が世の中の役に立っていることを 実感してもらおう。 (内容) 警察が実際に鑑識で使用しているアルミパウダーを使っ て、 指紋採取をしたり、血液をルミノール反応で検知する方法 を 体験する。	9月 1回

事業名	目的・内容	実施時期・回数
(共催) ふしぎ発見 理科ひろば 	(目的) 小学生 身近にある材料を使って科学の不思議を学びます。 モノ作りの楽しさと理科への関心を芽生えさせます。 日立横浜理科クラブとの共催事業です。 (内容) 身近な材料を使って、実験や物作りをして、科学の不思議 を体感します。 共催：日立横浜理科クラブ	8月・翌3月 2回


事業名	目的・内容	実施時期・回数
夏休み おたのしみ人形劇 	(目的) 幼児・小学生と保護者 幼児・小学生を対象に人形劇などを親子で楽しみます。 (内容) 人形劇サークル「メルヘン」による人形劇と歌、手あそび など盛りだくさんの内容で楽しいおたのしみ会です。毎年 大好評で再演の希望も多くありましたので企画しました。 協力：人形劇サークル メルヘン	7月 1回


事業名	目的・内容	実施時期・回数
クリスマス お楽しみ人形劇 	(目的) 幼児・小学生と保護者 人形劇サークル「メルヘン」による幼児・小学生を対象に したクリスマスにちなんだ人形劇です。幼児から付き添い の大人まで幅広く楽しめます。 (内容) クリスマスにちなんだ短い音楽劇を参加者全員で演じま す。 歌ありダンスありで、参加した小さいお友達も一緒にな り歌やダンスを楽しめます。 協力：人形劇サークル メルヘン	12月 1回


横浜市戸塚地区センター自主事業別計画書（単表）


（様式4）


団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

事業名	目的・内容	実施時期・回数
(共催) かんたんランチづくり & 調べ学習の達人になる 	(目的) 小学生 小学生を対象に戸塚センターを知ってもらうための、図書館と地区センターの協働事業です。 (内容) ・午前（地区センター・・・簡単ランチ作り） ・午後（戸塚図書館・・・図書館で本探し） 同じ建物内でいろいろな事業を行っていることを実感してもらえる企画です。 共催：戸塚図書館	7月 1回


事業名	目的・内容	実施時期・回数
(共催) D I Y子ども工作 教室 	(目的) 小学生 自由工作を通して、手作りの良さ、楽しさを体感します。 (内容) D I Yアドバイザーのサポートを受けながら、廃材の木片を自由に使って工作します。 共催：日本D I Y協会	8月 1回


事業名	目的・内容	実施時期・回数
キッズクッキング 	(目的) 小学生 料理することの楽しさを体験し、食べ物大切さを学びます。 (内容) スイーツを中心としたお菓子作り。	10月・2月 2回

事業名	目的・内容	実施時期・回数
親子でスイーツ 作り 	(目的) 小学生と保護者 親子でふれあいながら、一緒になってスイーツづくりを楽しむ講座です。 (内容) 家庭にある食材を使い、子どもにもできる簡単な料理教室です。	9月 1回


事業名	目的・内容	実施時期・回数
親子でパン作り 	(目的) 小学生と保護者 親子でふれあいながら、一緒になってパンづくりを楽しむ講座です。 (内容) ＊パン作りの基礎説明 ＊季節のパン作り	3月 1回

(キ) 自主的サークルの設立が期待できる事業の実施

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
大人のスイーツ レシピ ①②③④⑤ 	(目的) 高校生以上：多世代交流 開催季節に合わせたケーキを作ります。また、手作りの美味しさを楽しめます。 (内容) ①春のケーキ ②タルト ③秋のケーキ ④クリスマスケーキ ⑤バレンタインケーキ	4月～翌2月 5回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
季節の和菓子づくり 	(目的) 一般～高齢者 地元の商店の方を講師として招き和菓子づくりを楽しむとともに、 地域の方々の交流 を支援する講座です。 (内容) 初めての方も和菓子の魅力や和菓子づくりを楽しめます。 協力：地元和菓子店	10月 1回


(ク) 今日の課題の解決に向けた取り組み


事業名	目的・内容	実施時期・回数
発達障害に関する講演会およびコミュニティ作り 	(目的) 一般 発達障害を抱えた子どもに関わる方々を対象に、どのようにふれあい、どのように支援等をしていけばよいのか、講師を招いて話を伺い、さらにコミュニティを作っていきます。 (内容) ・発達障害に関する講演会 ・家族・支援者等のコミュニティの場作り 協力：峠工房	7月・翌3月 2回

横浜市戸塚地区センター自主事業別計画書（単表）


（様式4）


団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

事業名	目的・内容	実施時期・回数
インターネット被害を未然に防ぐ 	（目的）個人情報漏洩、ワンクリック詐欺、フィッシングサイト等スマホやPCを利用する際の危険性を知り、被害に会わないための知識を身につける。 （内容）1人1台PCを使って、実際の詐欺画面に似せた疑似サイトを体験。どのような画面やメールが危険で被害に会わないための方法を学びます	3月 1回

事業名	目的・内容	実施時期・回数
日本語をもっとうまくなりたい人のための日本語教室 	（目的） 日本に暮らす海外の人 海外から来て日本で暮らそう、働こうという人のために日本語を学んでもらう。 （内容） <ul style="list-style-type: none"> ・日本語による日本語講座 ・テキストも使いながら日本語を1から学ぶ 	4月～翌3月 毎週1回 48回

（ケ）公会堂との連携

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
小中高生のためのバックステージツアー 	（目的） 小中高生 生徒・学生の若い世代を対象に公会堂の仕組みや仕事に興味を持ってもらい、地域と密着した施設としての公会堂に対する理解を深めてもらう。 （内容） 舞台照明・音響・機構、それぞれの装置や機器に実際に触れて操作してもらい、舞台の仕組みを知ってもらう。 *公会堂との連携	7月 1回


事業名	目的・内容等	実施時期・回数
グランドピアノを弾いてみよう 	（目的） 小学生以上 公会堂の舞台上でグランドピアノに触れてもらい、普段はグランドピアノを弾けない人でも大きな会場でグランドピアノを弾く爽快感や楽しさを体感してもらう。 （内容） グランドピアノは2種類 <ul style="list-style-type: none"> ・スタインウェイ ・ヤマハ *公会堂との連携	4月～翌3月 12回


横浜市戸塚地区センター自主事業別計画書（単表）


（様式4）

団体名 公益社団法人とつか区民活動支援協会

（コ）協会全体での取組

事業名	目的・内容	実施時期・回数
わいわい キッズデイ 	(目的) 親子 年に1回の子どもまつりです。種々の催しを親子で、友達 同士で充分楽しめるよう企画しています。 (内容) ・戸塚青少年指導員協議会による児童文化作品展同時開催 ・戸塚第一地区青少年指導員の協力による手作り教室他 ・手づくり手芸や工作、劇など盛り沢山の催しがいっぱい です。毎年違うイベントがあり、大好評です。 協力：戸塚区青少年指導員協議会	12月 1回

事業名	目的・内容	実施時期・回数
サークル活動PR イベント 	(目的) 一般～高齢者 これから何かを始めたい方を対象に興味のあるサークル のPR活動を開催し、サークル選びの手助けを行います。 (内容) サークル選びのためのPRの場を1階の展示スペースで行い ます。	春 1回

事業名	目的・内容	実施時期・回数
サークル作品展 	(目的) 一般～高齢者 1階ロビー・2階壁面にて、文化系サークルの皆様の作品 展を開催します。日頃の成果を多くの方々にご覧いただ ける絶好の機会です。 (内容) 常時、各サークルの作品展を1週間単位で行っています。 作品展への出品がサークル活動への励みにもなると好評 です。また、ご来館の皆様も作品の数々に感嘆されてい ます。長く続けていくイベントです。	常時

令和2年度 委託内容一覧

No.	委託期間	委託内容	金額(円)	業者名
1	R2.4.1～ R3.3.31	清掃	¥6,200,000	(株)横浜セイビ
2	R2.4.1～ R3.3.31	機械警備	¥214,000	セコム(株)
3	R2.4.1～ R3.3.31	消防用設備・機器点検	¥315,000	(株)東晃防災
4	R2.4.1～ R3.3.31	害虫駆除	¥70,000	(株)三共消毒
5	R2.4.1～ R3.3.31	設備総合巡視点検	¥7,591,000	(株)市川総業
6	R2.4.1～ R3.3.31	エレベーター保守	¥644,000	三菱電機ビルテクノ サービス(株)
7	R2.4.1～ R3.3.31	自動ドア	¥151,000	(株)トップランドコーポ レーション
9	R2.4.1～ R3.3.31	受付システム保守	¥66,000	(株)ジュビロシステム
10	R2.4.1～ R3.3.31	施設賠償責任保険	¥27,000	(株)コンチネンタル
11	R2.4.1～ R3.3.31	空調設備保守	¥269,000	緑屋設備機器(株)
12	R2.4.1～ R3.3.31	電気設備保守	¥614,000	アズビル(株) 日本ビー・エー・シー

令和2年度 委託内容一覧

No.	委託期間	委託内容	金額(円)	業者名
1	R2.4.1～ R3.3.31	清掃	¥2,730,000	(株)横浜セイビ
2	R2.4.1～ R3.3.31	機械警備	¥92,000	セコム(株)
3	R2.4.1～ R3.3.31	消防設備保守	¥136,000	(株)東晃防災
4	R2.4.1～ R3.3.31	害虫駆除	¥30,000	(株)三共消毒
5	R2.4.1～ R3.3.31	設備総合巡視点検	¥3,267,000	(株)市川総業
6	R2.4.1～ R3.3.31	エレベーター保守	¥278,000	三菱電機ビルテクノ サービス(株)
7	R2.4.1～ R3.3.31	舞台技術保守	¥5,160,000	(株)上条制作室
8	R2.4.1～ R3.3.31	施設賠償責任保険	¥38,000	(株)コンチネンタル
9	R2.4.1～ R3.3.31	講堂ヤマハグランドピアノ保守・調律	¥350,000	(株)ヤマハミュージック リテイリング横浜店
10	R2.4.1～ R3.3.31	講堂スタインウェイグランドピアノ保守・調律	¥100,000	(株)馬車道ピアノサロン
11	R2.4.1～ R3.3.31	舞台音響保守	¥330,000	(有)Weed
12	R2.4.1～ R3.3.31	舞台照明保守	¥579,000	(株)松村電機製作所

(様式7)

13	R2.4.1～ R3.3.31	舞台吊物保守	¥200,000	荻原舞台美術(株)
14	R2.4.1～ R3.3.31	空調設備保守	¥116,000	緑屋設備機器(株)
15	R2.4.1～ R3.3.31	自動ドア	¥65,000	(株)トップランドコーポ レーション
16	R2.4.1～ R3.3.31	電気設備保守	¥264,000	アズビル(株) 日本ビー・エー・シー

令和2年度 「戸塚地区センター」 収支予算書兼決算書

収入の部 (税込、単位：円)

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
指定管理料	62,461,000		62,461,000		62,461,000	横浜市より
利用料金収入	4,800,000		4,800,000		4,800,000	
自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入	1,897,000		1,897,000		1,897,000	
自主事業収入	0		0		0	
雑入	2,530,000	0	2,530,000	0	2,530,000	
印刷代	460,000		460,000		460,000	
自動販売機手数料	1,500,000		1,500,000		1,500,000	
駐車場利用料収入	0		0		0	
その他（預金利子、広告収入等）	570,000		570,000		570,000	
収入合計	71,688,000	0	71,688,000	0	71,688,000	

支出の部

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
人件費	21,255,000	0	21,255,000	0	21,255,000	
給与・賃金	18,960,000		18,960,000		18,960,000	
社会保険料	1,737,000		1,737,000		1,737,000	
通勤手当	405,000		405,000		405,000	
健康診断費	18,000		18,000		18,000	
勤労者福祉共済掛金	15,000		15,000		15,000	
退職給付引当金繰入額	120,000		120,000		120,000	
事務費	2,695,000	0	2,695,000	0	2,695,000	
旅費	50,000		50,000		50,000	
消耗品費	1,016,000		1,016,000		1,016,000	
会議賄い費	32,000		32,000		32,000	
印刷製本費	150,000		150,000		150,000	
通信費	220,000		220,000		220,000	
使用料及び賃借料	75,000	0	75,000	0	75,000	
横浜市への支払分	75,000		75,000		75,000	印刷機・広告モニター設置場所
その他	0		0		0	
備品購入費	130,000		130,000		130,000	
図書購入費	0		0		0	
施設賠償責任保険	27,000		27,000		27,000	
職員等研修費	5,000		5,000		5,000	
振込手数料	10,000		10,000		10,000	
リース料	760,000		760,000		760,000	印刷機、AED等
手数料	220,000		220,000		220,000	
地域協力費	0		0		0	法人会計に計上
事業費	1,897,000	0	1,897,000	0	1,897,000	
自主事業（指定管理料充当の自主事業）費	1,897,000		1,897,000		1,897,000	
自主事業費	0		0		0	
管理費	32,864,000	0	32,864,000	0	32,864,000	
光熱水費	15,030,000	0	15,030,000	0	15,030,000	
電気料金	12,600,000		12,600,000		12,600,000	
ガス料金			0		0	
水道料金	2,430,000		2,430,000		2,430,000	
清掃費	6,200,000		6,200,000		6,200,000	
修繕費	720,000		720,000		720,000	
機械警備費	214,000		214,000		214,000	
設備保全費	10,700,000	0	10,700,000	0	10,700,000	
空調衛生設備保守	269,000		269,000		269,000	
消防設備保守	315,000		315,000		315,000	
電気設備保守	614,000		614,000		614,000	
害虫駆除清掃保守	70,000		70,000		70,000	
駐車場設備保全費	0		0		0	
その他保全費	9,432,000		9,432,000		9,432,000	
共益費	0		0		0	
公租公課	2,821,000	0	2,821,000	0	2,821,000	
事業所税			0		0	
消費税	2,821,000		2,821,000		2,821,000	
印紙税			0		0	
その他（法人税）			0		0	
事務経費（計算根拠を説明欄に記載）	8,556,000	0	8,556,000	0	8,556,000	
本部分	8,333,000		8,333,000		8,333,000	労務、会計、契約、人事等の管理運営費用
当該施設分	223,000		223,000		223,000	諸費、減価償却費
二一ズ対応費	1,600,000	0	1,600,000	0	1,600,000	
支出合計	71,688,000	0	71,688,000	0	71,688,000	
差引	0	0	0	0	0	

自主事業費収入				0		
自主事業費支出				0		
自主事業収支				0		
管理許可・目的外使用許可収入				0		
管理許可・目的外使用許可支出				0		
管理許可・目的外使用許可収支				0		

令和2年度 「戸塚公会堂」 収支予算書兼決算書

収入の部 (税込、単位：円)

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
指定管理料	31,508,000		31,508,000		31,508,000	横浜市より
利用料金収入	7,450,000		7,450,000		7,450,000	
自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入	0		0		0	
自主事業収入	0		0		0	
雑入	850,000	0	850,000	0	850,000	
印刷代	250,000		250,000		250,000	
自動販売機手数料	600,000		600,000		600,000	
駐車場利用料収入	0		0		0	
その他（預金利子、カラオケ等）	0		0		0	
収入合計	39,808,000	0	39,808,000	0	39,808,000	

支出の部

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
人件費	11,945,000	0	11,945,000	0	11,945,000	
給与・賃金	10,530,000		10,530,000		10,530,000	
社会保険料	981,000		981,000		981,000	
通勤手当	354,000		354,000		354,000	
健康診断費	11,000		11,000		11,000	
勤労者福祉共済掛金	9,000		9,000	0	9,000	
退職給付引当金繰入額	60,000		60,000	0	60,000	
事務費	2,026,000	0	2,026,000	0	2,026,000	
旅費	5,000		5,000		5,000	
消耗品費	1,160,000		1,160,000		1,160,000	
会議賄い費	10,000		10,000		10,000	
印刷製本費	120,000		120,000		120,000	
通信費	160,000		160,000		160,000	
使用料及び賃借料	0	0	0	0	0	
横浜市への支払分	0		0		0	
その他	0		0		0	
備品購入費	150,000		150,000		150,000	
図書購入費	0		0		0	
施設賠償責任保険	38,000		38,000		38,000	
職員等研修費	10,000		10,000		10,000	
振込手数料	20,000		20,000		20,000	
リース料	243,000		243,000		243,000	
手数料	110,000		110,000		110,000	
地域協力費	0		0		0	法人会計に計上
事業費	600,000	0	600,000	0	600,000	
自主事業（指定管理料充当の自主事業）費	600,000		600,000		600,000	
自主事業費	0		0		0	
管理費	22,472,000	0	22,472,000	0	22,472,000	
光熱水費	6,470,000	0	6,470,000	0	6,470,000	
電気料金	5,425,000		5,425,000		5,425,000	
ガス料金	0		0		0	
水道料金	1,045,000		1,045,000		1,045,000	
清掃費	2,730,000		2,730,000		2,730,000	
修繕費	1,040,000		1,040,000		1,040,000	
機械警備費	92,000		92,000		92,000	
設備保全費	12,140,000	0	12,140,000	0	12,140,000	
空調衛生設備保守	116,000		116,000		116,000	
消防設備保守	136,000		136,000		136,000	
電気設備保守	264,000		264,000		264,000	
害虫駆除清掃保守	30,000		30,000		30,000	
駐車場設備保全費	0		0		0	
その他保全費	11,594,000		11,594,000		11,594,000	舞台保全費含む
共益費	0		0		0	
公租公課	1,765,000	0	1,765,000	0	1,765,000	
事業所税			0		0	
消費税	1,765,000		1,765,000		1,765,000	
印紙税			0		0	
その他（法人税）			0		0	
事務経費（計算根拠を説明欄に記載）	1,000,000	0	1,000,000	0	1,000,000	
本部分	900,000		900,000		900,000	労務、会計、契約、人事等の管理運営費用
当該施設分	100,000		100,000		100,000	諸費
二一ズ対応費	0	0	0	0	0	
支出合計	39,808,000	0	39,808,000	0	39,808,000	
差引	0	0	0	0	0	

自主事業費収入				0		
自主事業費支出				0		
自主事業収支				0		
管理許可・目的外使用許可収入						
管理許可・目的外使用許可支出				0		
管理許可・目的外使用許可収支				0		