

(様式2)

平成30年度 老人福祉センター利用状況(団体+個人利用)

施設名 老人福祉センター横浜市戸塚柏桜荘

月別	開館日数 (日)	入館者数(人)			利用層別利用数(人)										前年度 合計(B)	前年比(%) B/A
		男性	女性	合計(A)	幼児	小学生	中学生	高校生	大学生等	一般 (男性)	一般 (女性)	65歳以上 (男性)	65歳以上 (女性)	合計		
4月	29	1,822	2,931	4,753						221	381	1,601	2,550	4,753	5,139	92%
5月	30	1,866	2,877	4,743						262	229	1,604	2,648	4,743	4,818	98%
6月	29	1,910	2,734	4,644						207	241	1,703	2,493	4,644	4,956	94%
7月	30	1,980	3,013	4,993						287	428	1,693	2,585	4,993	5,202	96%
8月	30	1,726	2,586	4,312						195	295	1,531	2,291	4,312	4,643	93%
9月	29	1,789	2,910	4,699						201	287	1,588	2,623	4,699	5,149	91%
上半期計	177	11,093	17,051	28,144	0	0	0	0	0	1,373	1,861	9,720	15,190	28,144	29,907	94%
10月	30	2,099	3,291	5,390						243	322	1,856	2,969	5,390	5,054	107%
11月	29	1,946	3,044	4,990						336	425	1,610	2,619	4,990	4,566	109%
12月	26	1,699	2,809	4,508						295	300	1,404	2,509	4,508	4,402	102%
1月	26	1,684	2,742	4,426						249	365	1,435	2,377	4,426	4,023	110%
2月	27	1,628	2,673	4,301						239	319	1,389	2,354	4,301	4,510	95%
3月	30	2,235	3,457	5,692						536	676	1,699	2,781	5,692	5,169	110%
下半期計	168	11,291	18,016	29,307	0	0	0	0	0	1,898	2,407	9,393	15,609	29,307	27,724	106%
年間合計	345	22,384	35,067	57,451	0	0	0	0	0	3,271	4,268	19,113	30,799	57,451	57,631	100%

月別	居住区別利用数(人)				その他利用数		
	区内	区外	市外	合計	体育室 (人)	レクホール (人)	図書貸出 冊数
4月	3,982	771	0	4,753			261
5月	4,047	696	0	4,743			237
6月	3,945	699	0	4,644			243
7月	4,278	715	0	4,993			251
8月	3,644	668	0	4,312			286
9月	3,926	773	0	4,699			239
上半期計	23,822	4,322	0	28,144	0	0	1,517
10月	4,609	781	0	5,390			225
11月	4,270	720	0	4,990			196
12月	3,685	823	0	4,508			200
1月	3,687	739	0	4,426			195
2月	3,592	709	0	4,301			282
3月	4,931	761	0	5,692			286
下半期計	24,774	4,533	0	29,307	0	0	1,384
年間合計	48,596	8,855	0	57,451	0	0	2,901

老人福祉センター横浜市戸塚柏桜荘 管理計画・実績表

項目	業務	内容	委託会社	年回数	実施月	平成30年												平成31年		
						4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月			
電気・機械設備	設備巡視点検	設備巡視点検	ハマメンテ	12	毎月	5日	9日	3日	5日	2日	6日	4日	1日	6日	10日	7日	7日			
	空調機保守点検及び冷暖房機器保守点検	空調機保守点検及び冷暖房機器保守点検	ハマメンテ	3	5・6・11月		12日、31日	3日					1日							
	電気設備点検(高圧受電以上)電気工作物保安管理	巡視点検(毎月1回) 定期点検(年1回・3年1回随時)	ハマメンテ	12	毎月	26日	23日	22日	23日	13日	14日	11日	8日	15日	18日	18日	25日			
衛生管理	レジオネラ属菌検査	水質検査	ハマメンテ	1	8月					2日										
	冷却水水質分析	水質検査	ハマメンテ	2	6・8月			3日		2日										
建物等	消防用設備点検	定期点検	ハマメンテ	2	6・12月			21日						20日						
	昇降機点検	定期点検	中央エレベーター	0	毎月	25日	23日	27日	25日	22日	26日	24日	28日	26日	23日	27日	27日			
	自動ドア点検	定期点検	ハマメンテ	2	7月、2月				5日						10日					
	機械警備点検	機械警備	KSP	12	毎月	15日	20日	17日	16日	22日	16日	21日	18日	16日	20日	17日	17日			
清掃等	清掃業務	床清掃(洗浄・ワックス)	ニコマックス	2	6,12月			17日							20日					
		全館ガラス清掃	ニコマックス	2	5,10月		30日						8日							
		B1受付室・ロビー・EVホールワックス掛け・大広間洗浄清掃	ニコマックス	2	6,12月			17日							20日					
	日常清掃作業	日常定期清掃	ニコマックス	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日			
	害虫駆除		ニコマックス	2	5、9月		22日						12日							

(様式4)

平成30年4月 維持管理・保守点検 実施状況

施設名 老人福祉センター横浜市戸塚柏桜荘

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	4月5日	設備総合巡視点検	株式会社 ハマメンテ	①外壁塗装劣化②外壁タイルクラックあり③冷却塔置場扉、錆あり。④ファンルーム(開閉不良)⑤非常照明、不良あり。⑥外灯(駐車場)、点灯不良あり。⑦2Fアラーム弁不具合あり。⑧浴室シール材劣化あり⑨機械室、温調コントロール配管接続部より漏水あり⑩給水ポンプNo. 1少々異音あり、要経過観察	①施設管理者点検報告済②様子見③見積対応中④対応作業中⑤見積対応中(区、局報告済)⑥見積対応中(センサーライト設置済)⑦見積対応中⑧見積対応中⑨修繕実施済⑩経過観察中
2	4月26日	自家用電気工作物点検	株式会社 ハマメンテ	異常なし	
3	4月19日	天蓋フード清掃	ニコマックス 株式会社	異常なし	
4	4月16日	機械警備点検	KSP 株式会社	異常なし	
5	4月25日	エレベーター点検	中央エレベーター 工業	異常なし	

(様式4)

平成30年5月 維持管理・保守点検 実施状況

施設名 老人福祉センター横浜市戸塚柏桜荘

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	5月9日	設備総合巡視点検	株式会社 ハマメンテ	①外壁塗装劣化②外壁タイルクラックあり③冷却塔置場扉、錆あり。④ファンルーム扉・枠、錆・腐食あり。(開閉不良)⑤非常照明、不良あり。⑥外灯(駐車場)、点灯不良あり。⑦2Fアラーム弁不具合あり。⑧浴室シール材劣化あり⑨機械室、温調コントロール配管接続部より漏水あり⑩給水ポンプNo. 1少々異音あり、要経過観察	①施設管理者点検報告済②様子見③見積対応中④対応作業中⑤見積対応中(区、局報告済)⑥見積対応中(センサーライト設置済)⑦見積対応中⑧見積対応中⑨建築局技術相談予定⑩経過観察中
2	5月23日	自家用電気工作物点検	株式会社 ハマメンテ	異常なし	
3	5月22日	害虫防除作業	ニコマックス 株式会社	異常なし	
4	5月20日	機械警備点検	KSP 株式会社	異常なし	
5	5月30日	ガラス清掃(定期)	ニコマックス 株式会社	異常なし	
6	5月30日	屋上シャッフルボード 清掃	ニコマックス 株式会社	異常なし	
7	5月12日	冷却塔清掃点検	株式会社 ハマメンテ	異常なし	
8	5月31日	冷温水発生機・冷暖房 切替え・薬注装置点検	株式会社 ハマメンテ	異常なし	
9	5月23日	エレベーター点検	中央エレベーター 工業	異常なし	
10	5月31日	12条点検	横浜市	異常なし	

(様式4)

平成30年6月 維持管理・保守点検 実施状況

施設名 老人福祉センター横浜市戸塚柏桜荘

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	6月3日	設備総合巡視点検	株式会社 ハマメンテ	①外壁塗装劣化②外壁タイルクラックあり③冷却塔置場扉、錆あり。④ファンルーム扉・枠、錆・腐食あり。(開閉不良)⑤非常照明、不良あり。⑥外灯(駐車場)、点灯不良あり。⑦2Fアラーム弁不具合あり。⑧浴室シール材劣化あり⑨機械室、温調コントロール配管接続部より漏水あり⑩給水ポンプNo. 1少々異音あり、要経過観察	①施設管理者点検報告済②様子見③見積対応中④対応作業中⑤見積対応中(区、局報告済)⑥見積対応中(センサーライト設置済)⑦見積対応中⑧見積対応中⑨建築局現調済、7月工事予定⑩経過観察中、7月業者点検時再確認予定
2	6月22日	自家用電気工作物点検	株式会社 ハマメンテ	異常なし	
3	6月17日	床洗浄作業	ニコマックス 株式会社	異常なし	
4	6月17日	機械警備点検	KSP 株式会社	異常なし	
5	6月5日	除草・植木剪定	東邦グリーンサービス	異常なし	
6	6月21日	消防用設備点検	ハマメンテ 株式会社	異常なし	
7	6月8日	グリストラップ清掃	ニコマックス 株式会社	異常なし	
8	6月3日	冷却塔冷却水水質検査 (レジオネラ菌)	ハマメンテ 株式会社	異常なし	
9	6月3日	冷温水ポンプ点検	株式会社ハマメンテ	異常なし	
10	6月27日	廃棄物処理	株式会社 ハマメンテ	異常なし	
11	6月27日	エレベーター点検	中央エレベーター工業株式会社	異常なし	

(様式4)

平成30年7月 維持管理・保守点検 実施状況

施設名 老人福祉センター横浜市戸塚柏桜荘

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	7月5日	設備総合巡視点検	株式会社 ハマメンテ	①外壁塗装劣化②外壁タイルクラックあり③冷却塔置場扉、錆あり。④ファンルーム扉・枠、錆・腐食あり。(開閉不良)⑤浴室、タイル浮き、シール材劣化あり。⑥非常照明、不良あり。⑦外灯(駐車場)、点灯不良あり。⑧2Fアラーム弁不具合あり。⑨機械室、温調コントロール配管接続部より漏水あり⑩給水ポンプNo. 1少々異音あり	①施設管理者点検報告済②様子見③見積対応中④対応作業中⑤見積対応中⑥見積対応中(区、局報告済)⑦見積対応中(センサーライト設置済)⑧見積対応中⑨7月14日修理完了⑩経過観察中
2	7月23日	自家用電気工作物点検	株式会社 ハマメンテ	異常なし	
3	7月16日	機械警備点検	KSP 株式会社	異常なし	
4	7月25日	エレベーター点検	中央エレベーター工業株式会社	異常なし	
5	7月9日	受水槽点検清掃・水質検査	株式会社 ハマメンテ	異常なし	
6	7月9日	ポンプ類点検	株式会社 ハマメンテ	異常なし	
7	7月5日	自動ドア保守点検	株式会社 ハマメンテ	異常なし	

(様式4)

平成30年8月 維持管理・保守点検 実施状況

施設名 老人福祉センター横浜市戸塚柏桜荘

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	8月2日	設備総合巡視点検	株式会社 ハマメンテ	①外壁塗装劣化②外壁タイルクラックあり③冷却塔置場扉、錆あり。④ファンルーム扉・枠、錆・腐食あり。(開閉不良)⑤浴室シール材劣化あり。⑥非常照明、不良あり。⑦外灯(駐車場)、点灯不良あり。⑧2Fアラーム弁不具合あり。⑨給水ポンプNo. 1 少々異音あり	①施設管理者点検報告済②様子見③見積対応中④対応作業中⑤見積対応中⑥見積対応中(区、局報告済)⑦見積対応中(センサーライト設置済)⑧見積対応中⑨経過観察中
2	8月13日	自家用電気工作物点検	株式会社 ハマメンテ	異常なし	
3	8月22日	機械警備点検	KSP 株式会社	異常なし	
4	8月22日	エレベーター点検	中央エレベーター工業株式会社	異常なし	
5	8月2日	冷却塔清掃	株式会社 ハマメンテ	異常なし	
6	8月2日	レジオネラ属菌水質検査	株式会社 ハマメンテ	異常なし	
7	8月2日	冷却水ポンプ点検	株式会社 ハマメンテ	異常なし	
8	8月2日	給湯系統水質検査	株式会社 ハマメンテ	異常なし	
9	8月10日	簡易専用水道検査	株式会社 ハマメンテ	異常なし	

(様式4)

平成30年11月 維持管理・保守点検 実施状況

施設名 老人福祉センター横浜市戸塚柏桜荘

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	11月1日	設備総合巡視点検	株式会社 ハマメンテ	①外壁塗装劣化②外壁タイルクラックあり③冷却塔置場扉、錆あり。④ファンルームあり。⑤浴室、シール材劣化あり。⑥屋上人工芝、フェンス材、損傷あり。⑦非常照明、不良あり。⑧外灯(駐車場)、点灯不良あり。⑨2Fアラーム弁不具合あり。⑩給水ポンプNo. 1少々異音あり	①施設管理者点検報告済②様子見③見積対応中④対応作業中⑤見積対応中⑥応急処置済。見積もり対応中(区役所と協議中)⑦見積対応中(区、局報告済)⑧見積対応中(センサーライト設置済)⑨見積対応中⑩経過観察中
2	11月8日	自家用電気工作物点検	株式会社 ハマメンテ	異常なし	
3	11月18日	機械警備点検	KSP 株式会社	異常なし	
4	11月28日	エレベーター点検	中央エレベーター工業株式会社	異常なし	
5	11月8日	ガラス清掃・屋上シャツフルボード場清掃	ニコマックス株式会社	異常なし	
6	11月12日	害虫駆除	ニコマックス株式会社	異常なし	
7	11月1日	冷暖房切り替え点検 冷温水ポンプ点検	株式会社 ハマメンテ	異常なし	

(様式4)

平成30年12月 維持管理・保守点検 実施状況

施設名 老人福祉センター横浜市戸塚柏桜荘

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	12月6日	設備総合巡視点検	株式会社 ハマメンテ	①外壁塗装劣化②外壁タイルクラックあり③冷却塔置場扉、錆あり。④ファンルーム扉・枠、錆・腐食あり。(開閉不良)⑤浴室、シール材劣化あり。⑥非常照明、不良あり。⑦外灯(駐車場)、点灯不良あり。⑧2Fファンルーム弁不具合あり。⑨給水ポンプNo.1少々異音あり⑩屋上、人工芝、フェンスに損傷あり。	①施設管理者点検報告済②様子見③見積対応中④対応作業中⑤見積対応中⑥見積対応中(区、局報告済)⑦見積対応中(センサーライト設置済)⑧見積対応中⑨経過観察中⑩応急処置済。2019年4月工事の予定。(区報告済)
2	12月15日	自家用電気工作物点検	株式会社 ハマメンテ	異常なし	
3	12月16日	機械警備点検	KSP 株式会社	異常なし	
4	12月26日	エレベーター点検	中央エレベーター工業株式会社	異常なし	
5	12月6、9日	ボイラー点検 空調機器点検清掃 換気扇・制気口・給排気口清掃	株式会社 ハマメンテ	異常なし	
6	12月18日	グラストラップ清掃	ニコマックス株式会社	異常なし	
7	12月20日	消防設備点検	株式会社 ハマメンテ	異常なし	

(様式4)

平成31年3月 維持管理・保守点検 実施状況

施設名 老人福祉センター横浜市戸塚柏桜荘

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	2月7日	設備総合巡視点検	株式会社 ハマメンテ	①外壁塗装劣化②外壁タイルクラックあり③冷却塔置場扉、錆あり。④ファンルーム扉・枠、錆・腐食あり。(開閉不良)⑤浴室、シ⑦見積対応中(センサーライト設置済)⑧見積対応中⑨経過観察中⑩応急処置済。2019年4月工事の予定。(区報告済)⑪調査中	①施設管理者点検報告済②様子見③見積対応中④対応作業中⑤見積対応中⑥見積対応中(区、局報告済)
2	2月18日	自家用電気工作物点検	株式会社 ハマメンテ	異常なし	
3	2月17日	機械警備点検	KSP 株式会社	異常なし	
4	2月27日	エレベーター点検	中央エレベーター工業株式会社	異常なし	
5	3月27日	電話設備保守点検	株式会社ファイ ンテレコム	異常なし	

(様式6)

平成30年度修繕一覧

施設名 老人福祉センター横浜市戸塚柏桜荘

NO	修繕年月日	修繕箇所	金額	業者名
1	7月14日	給水管(漏水修理)	63,720円	株式会社金子工業所
2	8月3日	消防設備改修工事	92,880円	株式会社ハマメンテ
3	10月26日	ロールフィルター納品	53,460円	株式会社ハマメンテ
4	12月21日	エントランス照明 LED化工事	24,948円	株式会社ハマメンテ
5	2月7日	事務室LED照明修繕	18,532円	株式会社ハマメンテ
6	3月9日	屋上フェンス修繕	95,040円	株式会社ハマメンテ
7				
8				
9				
10				
11				

修繕費：老福センター共通費 85%

(様式 5)

平成 30 年度委託内容一覧

施設名 老人福祉センター横浜市戸塚柏桜荘

NO	委託期間	委託内容	金額	業者名
1	4月1日～ 3月31日	日常清掃作業	1,749,600 円	ニコマックス 株式会社
2	4月1日～ 3月31日	換気口・排気口清掃	77,760 円	ニコマックス 株式会社
3	4月1日～ 3月31日	定期清掃（ガラス洗浄清掃）	149,040 円	ニコマックス 株式会社
4	4月1日～ 3月31日	屋上シャフルボード場清掃	36,288 円	ニコマックス 株式会社
5	4月1日～ 3月31日	定期清掃（床洗浄清掃）	217,080 円	ニコマックス 株式会社
6	4月1日～ 3月31日	グリストラップ清掃	215,136 円	ニコマックス 株式会社
7	4月1日～ 3月31日	天蓋フード清掃	38,880 円	ニコマックス 株式会社
8	4月1日～ 3月31日	害虫防除業務	48,600 円	ニコマックス 株式会社
9	4月1日～ 3月31日	消防用設備法定点検（年 2 回）	205,200 円	株式会社 ハマメンテ
10	4月1日～ 3月31日	総合巡視点検（月 1 回）	129,600 円	株式会社 ハマメンテ
11	4月1日～ 3月31日	自家用電気設備点検 （月次点検/年次点検）	162,000 円	株式会社 ハマメンテ

(老福センター：共通費 85%)

(様式5)

平成30年度委託内容一覧

施設名 老人福祉センター横浜市戸塚柏桜荘

NO	委託期間	委託内容	金額	業者名
12	4月1日～ 3月31日	冷温水発生器機点検/切り替え	324,000円	株式会社 ハマメンテ
13	4月1日～ 3月31日	給湯設備点検	90,720円	株式会社 ハマメンテ
14	4月1日～ 3月31日	空調設備点検	162,000円	株式会社 ハマメンテ
15	4月1日～ 3月31日	冷却水系水処理薬品・ 薬注装置点検(含むレジオネラ 菌検査)	64,800円	株式会社 ハマメンテ
16	4月1日～ 3月31日	自動ドア点検	34,560円	株式会社 ハマメンテ
17	4月1日～ 3月31日	受水槽点検清掃	64,800円	株式会社 ハマメンテ
18	4月1日～ 3月31日	簡易専用水道水検査	32,400円	株式会社 ハマメンテ
19	4月1日～ 3月31日	ポンプ類点検	10,800円	株式会社 ハマメンテ
20	4月1日～ 3月31日	機械警備/巡回警備	246,240円	株式会社 KSP
21	4月1日～ 3月31日	エレベーター点検	673,920円	中央エレベーター工業 株式会社

(老福センター：共通費85%)

苦情対応状況報告

	年月日	内容	対応結果
1	H30.7.23	駐車場利用に関し、第1・2部に引き続き、3部も継続利用したいとの大広間利用者からの申し出があったが、他の教室の利用者が既に待機中であったため、お断りした。(ご本人は納得)その後、TELでこの利用者の友人という方から対応が悪いとのクレームをいただいた。	この方に対しても、改めて駐車場利用のルールをご説明。了解いただいた。
2	H30.8.28	駐車場利用に関し、大広間利用者が駐車しようとしたが、他の教室の利用者が待機中であったため、お断りした。この時点で、大広間利用者は既に2名が駐車中。ご本人は納得できないとのことであったが、お断りした。	大広間に教室同様の駐車利用規定を貼り、周知徹底することとした。
3	H30.10.3	公衆電話に104機能がない。使えるようにしてほしい。	事情説明済。
4			
5			
6			
7			

(様式10)

平成30年度第4四半期 老人福祉センター横浜市戸塚柏桜荘収支報告書

(単位:円)

収入の部

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
指定管理料	42,552,000	0	42,552,000	42,552,000	0	横浜市より
利用料金収入	0	0	0	0	0	
自主事業収入	0	0	0	0	0	
雑収入	500,000	0	500,000	679,298	-179,298	
印刷代	200,000	0	200,000	147,800	52,200	
自動販売機手数料	50,000	0	50,000	189,060	-139,060	
その他(イベント)	150,000	0	150,000	29,500	120,500	
その他(実習費)	100,000	0	100,000	103,000	-3,000	
その他(その他)	0	0	0	209,938	-209,938	
収入合計	43,052,000	0	43,052,000	43,568,158	-179,298	

支出の部

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
人件費	23,480,000	0	23,480,000	24,429,995	-949,995	
給与・賃金	21,400,000	0	21,400,000	22,364,437	-964,437	
社会保険料	800,000	0	800,000	1,849,318	-1,049,318	
通勤手当	1,000,000	0	1,000,000	0	1,000,000	
健康診断費	200,000	0	200,000	0	200,000	
勤労者福祉共済掛金	80,000	0	80,000	216,240	-136,240	
事務費	2,910,000	0	2,910,000	4,146,577	-1,236,577	
旅費	30,000	0	30,000	123,466	-93,466	
消耗品費	1,300,000	0	1,300,000	1,374,836	-74,836	
会議賄い費	0	0	0	0	0	
印刷製本費	40,000	0	40,000	94,280	-54,280	
通信費	250,000	0	250,000	289,973	-39,973	
使用料及び賃借料	0	0	0	305,856	-305,856	
備品購入費	200,000	0	200,000	169,000	31,000	
図書購入費	0	0	0	0	0	
施設賠償責任保険	15,000	0	15,000	36,030	-21,030	
職員等研修費	150,000	0	150,000	15,530	134,470	
振込手数料	15,000	0	15,000	218,160	-203,160	
リース料	910,000	0	910,000	1,519,446	-609,446	
手数料	0	0	0	0	0	
地域協力費	0	0	0	0	0	
その他	0	0	0	0	0	
事業費	3,583,916	0	3,583,916	5,843,276	-2,259,360	
自主事業費	3,583,916	0	3,583,916	5,843,276	-2,259,360	
管理費	12,038,084	0	12,038,084	9,836,805	2,201,279	
光熱水費	6,700,000	0	6,700,000	5,476,627	1,223,373	
電気料金	2,500,000	0	2,500,000	2,134,096	365,904	
ガス料金	1,800,000	0	1,800,000	1,446,020	353,980	
水道料金	2,400,000	0	2,400,000	1,896,511	503,489	
清掃費	2,431,400	0	2,431,400	2,045,120	386,280	
修繕費	200,000	0	200,000	261,014	-61,014	
機械警備費	247,000	0	247,000	209,304	37,696	
設備保全費	2,459,684	0	2,459,684	1,844,740	614,944	
空調衛生設備保守	732,240	0	732,240	682,992	49,248	
消防設備保守	183,600	0	183,600	174,420	9,180	
電気設備保守	163,404	0	163,404	137,700	25,704	
害虫駆除	48,600	0	48,600	41,310	7,290	
エレベーター保守	389,000	0	389,000	572,832	-183,832	
自動ドア保守	64,800	0	64,800	29,376	35,424	
非常用放送設備	0	0	0	22,950	-22,950	
植栽管理	387,720	0	387,720	73,000	314,720	
設備総合巡視点検	129,600	0	129,600	110,160	19,440	
その他	360,720	0	360,720	0	360,720	
共益費	0	0	0	0	0	
公租公課	0	0	0	0	0	
事務経費	1,040,000	0	1,040,000	515,203	524,797	
ニーズ対応費	0	0	0	0	0	
支出合計	43,052,000	0	43,052,000	44,771,856	-1,719,856	
差引	0	0	0	-1,203,698	1,540,558	

(様式 1 2)

平成 30 年度第 4 四半期自主事業報告書

施設名: 老人福祉センター横浜市戸塚柏桜荘

募集 対象	事業名 (教室名)	開催時期 及び回数	参加人員		自主事業経費			1人当り参加費		講師謝金		備考 (共催団体・その他)
			募集 人数	延参加 人数	委託料 支出総額	参加者 負担総額	総経費	徴収の 有・無	参加 費用	1回 1講師当り	1教室 講師謝金額	
市内在住 60歳以上	【前期趣味の教室】 健康体操教室	4～9月 毎週火曜	30人	562人	144,768円	0円	144,768円	無	0円	5,568円	0円	
市内在住 60歳以上	【前期趣味の教室】はじ めてのパステル画教室	4～9月 12回	12人	78人	66,816円	0円	66,816円	無	0円	5,568円	0円	
市内在住 60歳以上	【前期趣味の教室】はじ めてのフラダンス教室	4～9月 10回	15人	88人	55,680円	0円	55,680円	無	0円	5,568円	0円	
市内在住 60歳以上	【前期趣味の教室】 「奥の細道」芭蕉直筆本 を読む	4～9月 12回	20人	162人	66,816円	0円	66,816円	無	0円	5,568円	0円	
市内在住 60歳以上	【前期趣味の教室】 鎌倉の歴史を学ぶ	4～9月 12回	20人	157人	66,816円	0円	66,816円	無	0円	5,568円	0円	
市内在住 60歳以上	【前期趣味の教室】 百人一首の歌人たちを 歴史からみたら？	4～9月 12回	20人	202人	66,816円	0円	66,816円	無	0円	5,568円	0円	
市内在住 60歳以上	【前期OB会】 健康体操教室	4～9月 25回	30人	427人	0円	0円	0円	無	0円	0円	0円	
市内在住 60歳以上	【前期OB会】いきいき脳 活音楽療法講座	4～9月 12回	12人	120人	0円	0円	0円	無	0円	0円	0円	
市内在住 60歳以上	【前期OB会】 健康詩吟教室	4～5月 3回	12人	9人	0円	0円	0円	無	0円	0円	0円	

自主事業に要した総経費は、指定管理料(自主事業費)から充当した額と参加者負担費から充当した額等の合計となります。

(様式 1 2)

平成 30 年度第 4 四半期自主事業報告書

施設名: 老人福祉センター横浜市戸塚柏桜荘

募集対象	事業名 (教室名)	開催時期 及び回数	参加人員		自主事業経費			1人当り参加費		講師謝金		備考 (共催団体・その他)
			募集 人数	延参加 人数	委託料 支出総額	参加者 負担総額	総経費	徴収の 有・無	参加 費用	1 回 1講師当り	1教室 講師謝金額	
市内在住 60 歳以上	【単発講座】フラワーアレンジメント教室	4 月 1 回	10 人	15 人	5,568 円	0 円	5,568 円	無	0 円	5,568 円	0 円	
市内在住 60 歳以上	【単発講座】健康詩吟講座	4 月～5 月 3 回	10 人	17 人	16,704 円	0 円	16,704 円	無	0 円	5,568 円	0 円	
市内在住 60 歳以上	【単発講座】海外生活体験談(インドネシア)	4 月 1 回	20 人	34 人	5,568 円	0 円	5,568 円	無	0 円	5,568 円	0 円	
市内在住 60 歳以上	【単発講座】紙バンド教室	4～9 月 計 12 回	12 人	176 人	53,448 円	0 円	53,448 円	無	0 円	4,454 円	0 円	
市内在住 60 歳以上	【単発講座】うたごえセルフ喫茶	4～3 月 23 回	50 人	1,013 人	460,000 円	0 円	460,000 円	無	0 円	20,000 円	0 円	音楽講師 2 名 (指導者、ピアノ伴奏者)
市内在住 60 歳以上	【単発講座】昭和の音楽を楽しむ会	4～12 月 22 回	15 人	142 人	122,496 円	0 円	122,496 円	無	0 円	5,568 円	0 円	
市内在住 60 歳以上	【単発講座】60 歳からの筋トレ教室	5～7 月 計 6 回	20 人	103 人	33,408 円	0 円	33,408 円	無	0 円	5,568 円	0 円	
市内在住 60 歳以上	【単発講座】ポップス専門カラオケで高得点	4 月 1 回	40 人	56 人	10,000 円	0 円	10,000 円	無	0 円	10,000 円	0 円	
市内在住 60 歳以上	【単発講座】ボイストレーニング教室	4 月 1 回	30 人	35 人	10,000 円	0 円	10,000 円	無	0 円	10,000 円	0 円	

自主事業に要した総経費は、指定管理料(自主事業費)から充当した額と参加者負担費から充当した額等の合計となります。

(様式 1 2)

平成 30 年度第 4 四半期自主事業報告書

施設名:老人福祉センター横浜市戸塚柏桜荘

募集対象	事業名 (教室名)	開催時期 及び回数	参加人員		自主事業経費			1人当り参加費		講師謝金		備考 (共催団体・その他)
			募集 人数	延参加 人数	委託料 支出総額	参加者 負担総額	総経費	徴収の 有・無	参加 費用	1回 1講師当り	1教室 講師謝金額	
市内在住 60歳以上	【単発講座】海外生 活体験談(アルゼン チン)	5月 1回	20人	15人	5,568円	0円	5,568円	無	0円	5,568円	0円	
市内在住 60歳以上	【単発講座】エンディ ングノートの書き方	5月 1回	20人	22人	0円	0円	0円	無	0円	0円	0円	
市内在住 60歳以上	【単発講座】 大人バレエ	6~7月 計5回	15人	39人	27,840円	0円	27,840円	無	0円	5,568円	0円	
市内在住 60歳以上	【単発講座】スケッチ 色鉛筆画入門	6~8月 計6回	12人	54人	33,408円	0円	33,408円	無	0円	5,568円	0円	
市内在住 60歳以上	【単発講座】はじめて のデジカメ教室	6~8月 計6回	15人	43人	33,408円	0円	33,408円	無	0円	5,568円	0円	
市内在住 60歳以上	【単発講座】個性を生 かした書道教室	6~7月 計4回	10人	26人	22,272円	0円	22,272円	無	0円	5,568円	0円	
市内在住 60歳以上	【単発講座】 高齢者向け健康体操	6~7月 3回	10人	18人	16,704円	0円	16,704円	無	0円	5,568円	0円	
市内在住 60歳以上	【単発講座】ポップス 専門カラオケで高得 点	7~3月 9回	40人	472人	90,000円	0円	90,000円	無	0円	10,000円	0円	
市内在住 60歳以上	【単発講座】ボイスト レーニング教室	7~3月 9回	30人	259人	90,000円	0円	90,000円	無	0円	10,000円	0円	

自主事業に要した総経費は、指定管理料(自主事業費)から充当した額と参加者負担費から充当した額等の合計となります。

(様式 1 2)

平成 30 年度第 4 四半期自主事業報告書

施設名: 老人福祉センター横浜市戸塚柏椏荘

募集対象	事業名 (教室名)	開催時期 及び回数	参加人員		自主事業経費			1人当り参加費		講師謝金		備考 (共催団体・その他)
			募集 人数	延参加 人数	委託料 支出総額	参加者 負担総額	総経費	徴収の 有・無	参加 費用	1回 1講師当り	1教室 講師謝金額	
市内在住 60歳以上	【単発講座】手作りM y箸	7月 1回	24人	11人	5,568円	0円	5,568円	無	0円	5,568円	0円	
市内在住 60歳以上	【単発講座】そば打ち 体験	7月 1回	6人	9人	5,568円	0円	5,568円	無	0円	5,568円	0円	
市内在住 60歳以上	【単発講座】ビーズア クセサリー	7月 1回	15人	6人	5,568円	0円	5,568円	無	0円	5,568円	0円	
市内在住 60歳以上	【単発講座】 アロマテラピー	8~9月 3回	12人	21人	16,704円	0円	16,704円	無	0円	5,568円	0円	
市内在住 60歳以上	【単発講座】 テーブル茶道	9月1回	8人	9人	5,568円	0円	5,568円	無	0円	5,568円	0円	
市内在住 60歳以上	【単発講座】スワロス キーでエアリング	9月1回	10人	6人	5,568円	0円	5,568円	無	0円	5,568円	0円	
年齢問わず	【特別講座】 内科医から見た	毎月第4 木曜日	40人	266人	165,000円	0円	165,000円	無	0円	15,000円	0円	
年齢問わず	【特別講座】認知症サ ポーター養成講座	6月 1回	30人	21人	0円	0円	0円	無	0円	0円	0円	
年齢問わず	【地域交流】 あしなが音楽会	毎月第4 土曜日	100人	1,389 人	801,864円	0円	801,864円	無	0円	66,822円	0円	地域交流活動 法人音楽監督指示

自主事業に要した総経費は、指定管理料(自主事業費)から充当した額と参加者負担費から充当した額等の合計となります。

(様式 1 2)

平成 30 年度第 4 四半期自主事業報告書

施設名: 老人福祉センター横浜市戸塚柏桜荘

募集 対象	事業名 (教室名)	開催時期 及び回数	参加人員		自主事業経費			1人当り参加費		講師謝金		備考 (共催団体・その他)
			募集 人数	延参加 人数	委託料 支出総額	参加者 負担総額	総経費	徴収の 有・無	参加 費用	1回 1講師当り	1教室 講師謝金額	
市内在住 60歳以上	【後期趣味の教室】 健康体操教室	10～3月 毎週火曜	30人	476人	139,200円	0円	139,200円	無	0円	5,568円	0円	
市内在住 60歳以上	【後期趣味の教室】大人 バレレレッスン歪み戻し	10～3月 12回	20人	108人	66,816円	0円	66,816円	無	0円	5,568円	0円	
市内在住 60歳以上	【後期趣味の教室】ピア ノ伴奏で60年代を唄おう	10～3月 12回	20人	186人	66,816円	0円	66,816円	無	0円	5,568円	0円	
市内在住 60歳以上	【後期趣味の教室】ゆる ストレッチで疲れない体 づくり	10～3月 12回	15人	175人	66,816円	0円	66,816円	無	0円	5,568円	0円	
市内在住 60歳以上	【後期趣味の教室】小筆 美書体で難漢字	10～3月 126回	15人	89人	66,816円	0円	66,816円	無	0円	5,568円	0円	
市内在住 60歳以上	【後期趣味の教室】 はじめてみよう囲碁	10～3月 6回	20人	93人	66,816円	0円	66,816円	無	0円	5,568円	0円	
市内在住 60歳以上	【後期OB会】 健康体操教室	10月～3 月22回	30人	702人	0円	0円	0円	無	0円	0円	0円	
市内在住 60歳以上	【後期OB会】百人一首 の歌人たちを歴史から みたら	10～12月 6回	20人	77人	0円	0円	0円	無	0円	0円	0円	
市内在住 60歳以上	【後期OB会】 パステル画	10～3月 6回	12人	36人	0円	0円	0円	無	0円	0円	0円	

自主事業に要した総経費は、指定管理料(自主事業費)から充当した額と参加者負担費から充当した額等の合計となります。

(様式 1 2)

平成 30 年度第 4 四半期自主事業報告書

施設名: 老人福祉センター横浜市戸塚柏桜荘

募集 対象	事業名 (教室名)	開催時期 及び回数	参加人員		自主事業経費			1人当り参加費		講師謝金		備考 (共催団体・その他)
			募集 人数	延参加 人数	委託料 支出総額	参加者 負担総額	総経費	徴収の 有・無	参加 費用	1回 1講師当り	1教室 講師謝金額	
市内在住 60歳以上	【単発講座】第26及び 27回柏桜荘囲碁大会	10、3月 計2回	40人	57人	0円	0円	0円	無	0円	0円	0円	
市内在住 60歳以上	【単発講座】紙バンド教 室 マガジンラック作り	11~12月 4回	12人	42人	17,816円	0円	17,816円	無	0円	4,454円	0円	
市内在住 60歳以上	【単発講座】 そば打ち体験会	11月 1回	6人	14人	5,568円	0円	5,568円	無	0円	5,568円	0円	
市内在住 60歳以上	【単発講座】 やさしいパステル画	11月 1回	5人	5人	5,568円	0円	5,568円	無	0円	5,568円	0円	
市内在住 60歳以上	【単発講座】ビーズでア クセサリー 糸で作る指 輪	11月 1回	10人	8人	5,568円	0円	5,568円	無	0円	5,568円	0円	
市内在住 60歳以上	【単発講座】クリスマスの フラワーアレンジメント	12月 1回	12人	21人	5,568円	0円	5,568円	無	0円	5,568円	0円	
市内在住 60歳以上	【単発講座】折り紙で来 年の干支を作りましょう	12月 1回	10人	3人	5,568円	0円	5,568円	無	0円	5,568円	0円	
市内在住 60歳以上	【単発講座】海外生活体 験談 ブラジル編	12月 1回	20人	10人	5,568円	0円	5,568円	無	0円	5,568円	0円	
市内在住 60歳以上	【単発講座】紙ラタンで 編むバッグ	1-3月 計7回	12人	101人	31,178円	0円	31,178円	無	0円	4,454円	0円	

自主事業に要した総経費は、指定管理料(自主事業費)から充当した額と参加者負担費から充当した額等の合計となります。

平成 30 年度第 4 四半期自主事業報告書

