

平成22年度施設管理運営業務点検報告書

| | |
|-------|--|
| 対象施設 | 大正地区センター |
| 対象期間 | 平成22年4月1日～平成23年3月31日 |
| 指定管理者 | 大正地域の会 |
| 実施日 | 平成22年8月25日、11月17日、平成23年2月16日、5月26日 |
| 点検方法 | ヒアリング |
| 講評 | 5年間の指定管理期間中館内外の設備等を適正に管理したほか、電球交換等を行い節電に努めた。 |
| 指摘事項 | 特になし。 |
| 改善状況 | ・適切な清掃 |
| 添付資料 | 業務点検結果シート(別紙) |

業務点検結果シート(平成22年度総括)

施設名:大正地区センター

| 頻度 | 点検項目 | 点検内容 | 点検結果 |
|----------|--|-------------------------------------|---|
| 隔月 | 利用料金収入実績 | 収入実績、見込額達成状況 | 目標額達成 |
| | 利用者実績 | 開館日数、入館者数、利用層別利用数、居住区別利用数、その他利用数 | 一般女性+幼児約39%、65歳以上男女約38% |
| | 会議室等稼働率 | 部屋別の稼働率 | 体育室約81%、料理室約13%、全体約46% |
| | 開館時間・休館日 | 開館時間、休館日 | 平日9～21時、日・祝9～17時、第3月曜 |
| | 運営体制 | 館長、指導員(副館長)、スタッフの勤務実績 | 適正 |
| | | 職員等に対する研修の実施状況 | なし |
| | 施設の管理状況 | 事業計画書どおり実施しているか(第三者への委託状況等) | 実施している。 |
| | | 施設修繕の実施状況及び区への報告 | 適正 |
| 備品 | 備品(I種)の購入・廃棄状況 | なし | |
| 広聴、ニーズ把握 | 広聴(口頭、電話、ご意見箱、アンケート、ご意見ダイヤル等)の状況 | 回答して館内掲示している。 | |
| 四半期 | 指定管理料の執行 | 指定管理料の支出金額、執行率 | 適正 |
| | 自主事業実施状況 | ニーズ対応費執行状況(品目、数量、金額) | カラオケ関係、書籍等購入 |
| | | 募集対象、事業名、開催回数、参加人員、経費、1人あたり参加費、講師謝金 | 適正 |
| 巡視点検 | 受付窓口の状況、館内の状況等 | 適切に対応している。 | |
| 年1回 | 利用方法 | 利用要綱の内容、利用者への周知等 | 「利用の案内」「センターだより」の配布 |
| | 個人情報保護 | 個人情報保護取扱特記事項の取組状況(研修の実施、誓約書の提出等) | 提出済 |
| | | 管理者独自の取組 | なし |
| | 緊急時対策 | 緊急時対策マニュアルの作成状況 | A4一枚にまとめて、各所に掲示 |
| | 防犯・防災対策 | 防犯・防災対策マニュアルの作成状況 | 上記に同じ |
| | | 防災計画書の作成・提出状況 | 適正 |
| | 環境への取組 | 横浜市ISO環境マネジメントシステムの取組 | 裏紙使用。トイレの消灯。事務室の湯沸器、コンロの都市ガス使用中止。事務室脇と電気室脇水銀灯を使用中止(外壁灯でカバー) |
| 保険 | 施設賠償責任保険 | 適正 市役所ゴミゼロの取組 | |
| 随時 | 地区センター委員会 | 日時、場所、出席者、議題、意見等 | 確認済 4月11日加入 |
| | 利用者会議 | 日時、場所、出席者、議題、意見等 | なし |
| | 事故等の発生状況 | 日時、発生状況、対応、再発防止策の検討 | なし |
| | 損害賠償 | 損害賠償の発生状況 | なし |
| | 不可抗力 | 不可抗力発生に伴う影響 | なし |
| | 情報公開 | 件名、申請状況、対応状況 | 回答して館内掲示している。 |
| | ご意見ダイヤル | 掲示の有無、内容 | 掲示 |
| 特筆すべき事項 | サービス向上や経費節減等の取組事項 | | 改善指導事項 |
| | <ul style="list-style-type: none"> 適切な清掃 館内の白熱灯を蛍光灯に交換するなど、節電に努めた。 | | 特になし。 |

(様式9)
平成22年度

22年度 大正地区センター収支報告書

(単位:円)

収入の部

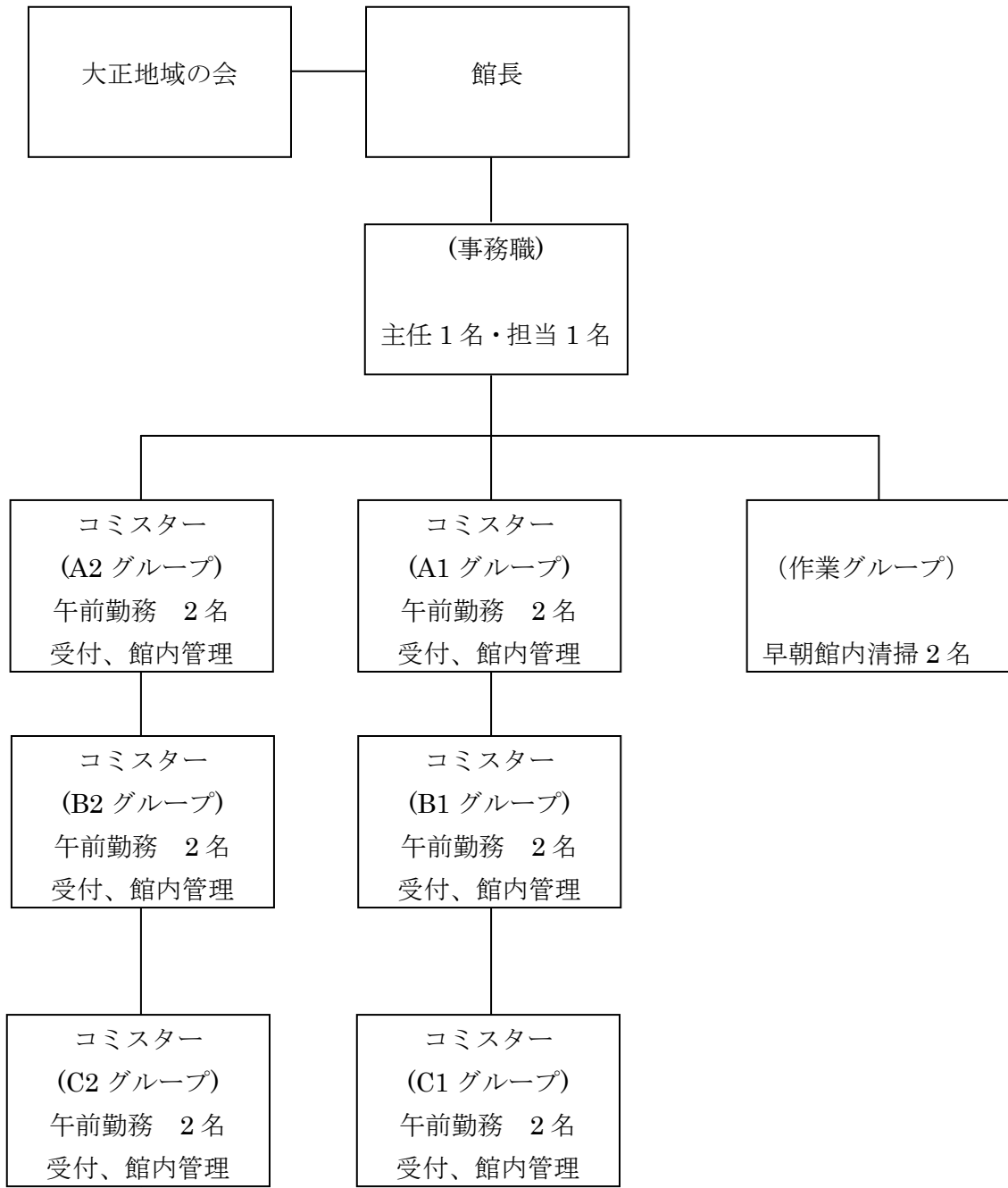
| 科目 | 当初予算額 (A) | 補正額 (B) | 予算現額 (C=A+B) | 決算額 (D) | 差引 (C-D) | 説明 |
|-------------|-------------------|------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------|
| 指定管理料 | 31,110,000 | | 31,110,000 | 31,110,000 | 0 | 横浜市より |
| 利用料金収入 | 3,632,000 | | 3,632,000 | 3,824,260 | -192,260 | |
| 自主事業収入 | 1,100,000 | | 1,100,000 | 1,995,570 | -895,570 | |
| 雑入 | 841,000 | 0 | 841,000 | 861,141 | -20,141 | |
| 印刷代 | 340,000 | | 340,000 | 244,166 | 95,834 | |
| 自動販売機手数料 | 330,000 | | 330,000 | 410,822 | -80,822 | |
| 図書カード | 1,000 | | 1,000 | 1,000 | 0 | |
| その他(自販機電気料) | 170,000 | | 170,000 | 204,404 | -34,404 | |
| その他() | | | | 749 | -749 | |
| 収入合計 | 36,683,000 | 0 | 36,683,000 | 37,790,971 | -1,107,971 | |

支出の部

| 科目 | 当初予算額 (A) | 補正額 (B) | 予算現額 (C=A+B) | 決算額 (D) | 差引 (C-D) | 説明 |
|-------------|-------------------|------------|-------------------|-------------------|-------------------|---------------|
| 人件費 | 21,107,200 | 0 | 21,107,200 | 20,889,385 | 217,815 | |
| 給与・賃金 | 19,550,000 | | 19,550,000 | 19,685,004 | -135,004 | |
| 社会保険料 | 1,440,000 | | 1,440,000 | 1,101,607 | 338,393 | |
| 通勤手当 | 87,200 | | 87,200 | 87,204 | -4 | |
| 健康診断費 | 30,000 | | 30,000 | 15,570 | 14,430 | |
| 勤労者福祉共済掛金 | | | 0 | 0 | 0 | |
| 事務費 | 2,253,800 | 0 | 2,253,800 | 1,222,610 | 1,031,190 | |
| 旅費 | 30,000 | | 30,000 | 72,960 | -42,960 | |
| 消耗品費 | 900,000 | | 900,000 | 430,003 | 469,997 | |
| 会議賄い費 | 80,000 | | 80,000 | 35,016 | 44,984 | |
| 印刷製本費 | 90,000 | | 90,000 | 45,570 | 44,430 | |
| 通信費 | 250,000 | | 250,000 | 282,866 | -32,866 | |
| 使用料及び賃借料 | 20,000 | | 20,000 | | 20,000 | |
| 備品購入費 | 600,000 | | 600,000 | | 600,000 | |
| | | | | | 0 | |
| 施設賠償責任保険 | 20,000 | | 20,000 | 18,960 | 1,040 | |
| 職員等研修費 | 50,000 | | 50,000 | 38,000 | 12,000 | |
| 振込手数料 | 10,000 | | 10,000 | 10,185 | -185 | |
| リース料 | | | | | 0 | |
| 手数料 | | | | | 0 | |
| 地域協力費 | | | | | 0 | |
| その他(雑費) | 203,800 | | 203,800 | 289,050 | -85,250 | |
| 事業費 | 1,840,000 | 0 | 1,840,000 | 3,210,717 | -1,370,717 | |
| 自主事業費 | 1,840,000 | | 1,840,000 | 3,210,717 | -1,370,717 | わんばんく含む |
| | | | | | 0 | |
| 管理費 | 8,282,000 | 0 | 8,282,000 | 7,326,117 | 955,883 | |
| 光熱水費 | 4,000,000 | 0 | 4,000,000 | 3,570,727 | 429,273 | |
| 電気料金 | 2,300,000 | | 2,300,000 | 1,878,685 | 421,315 | |
| ガス料金 | 1,100,000 | | 1,100,000 | 1,015,119 | 84,881 | |
| 水道料金 | 600,000 | | 600,000 | 676,923 | -76,923 | |
| 清掃費 | 580,000 | | 580,000 | 657,272 | -77,272 | |
| 修繕費 | 650,000 | | 650,000 | 892,847 | -242,847 | |
| 機械警備費 | 600,000 | | 600,000 | 574,560 | 25,440 | |
| 設備保全費 | 2,452,000 | 0 | 2,452,000 | 1,630,711 | 821,289 | |
| 空調衛生設備保守 | 1,200,000 | | 1,200,000 | 890,715 | 309,285 | |
| 消防設備保守 | 170,000 | | 170,000 | 276,150 | -106,150 | |
| 電気設備保守 | 400,000 | | 400,000 | 363,216 | 36,784 | |
| 害虫駆除清掃保守 | 82,000 | | 82,000 | 81,900 | 100 | |
| その他保全費 | 600,000 | | 600,000 | 18,730 | 581,270 | |
| 共益費 | | | | | 0 | |
| 公租公課 | | | | | 0 | 法人税等納付 |
| 事務経費 | 1,990,000 | | 1,990,000 | 1,377,483 | 612,517 | |
| ニーズ対応費 | 1,210,000 | | 1,210,000 | 373,418 | 836,582 | |
| 支出合計 | 36,683,000 | 0 | 36,683,000 | 34,399,730 | 2,283,270 | |

| | | | | | | |
|-----------|----------|----------|----------|------------------|-------------------|--|
| 差引 | 0 | 0 | 0 | 3,391,241 | -3,391,241 | |
|-----------|----------|----------|----------|------------------|-------------------|--|

平成22年度 大正地区センター組織図及び担当職務・人数



人数 (17名)

22年度利用料金収入実績

| | 部屋利用料 | キャンセル料 | 領収金額合計 |
|-----|-----------|--------|-----------|
| 4月 | 1,972,110 | 4,010 | 1,976,120 |
| 5月 | 476,630 | 600 | 477,230 |
| 6月 | 187,720 | 0 | 187,720 |
| 7月 | 139,680 | 1,380 | 141,060 |
| 8月 | 126,390 | 610 | 127,000 |
| 9月 | 149,150 | 2,430 | 151,580 |
| 10月 | 136,800 | 1,230 | 138,030 |
| 11月 | 158,090 | 5,580 | 163,670 |
| 12月 | 101,770 | 1,230 | 103,000 |
| 1月 | 163,900 | 1,110 | 165,010 |
| 2月 | 176,790 | 3,000 | 179,790 |
| 3月 | 35,230 | 51,800 | 87,030 |
| 合計 | 3,824,260 | 72,980 | 3,897,240 |

【説明】

部屋利用料＋キャンセル料＝領収金額合計

- * 部屋利用料…部屋の利用に対する収受金額
- * キャンセル料…キャンセルに対する収受金額

平成22年度地区センター利用状況（団体＋個人利用）

施設名 大正地区センター

| 月別 | 開館日数 (日) | 入館者数(人) | | | 利用層別利用数(人) | | | | | | | | | |
|------|-------------|---------|--------|--------|------------|-------|-------|-----|------|------------|------------|---------------|---------------|--------|
| | | 男性 | 女性 | 合計 | 幼児 | 小学生 | 中学生 | 高校生 | 大学生等 | 一般 (男性) | 一般 (女性) | 65歳以上 (男性) | 65歳以上 (女性) | 合計 |
| 4月 | 29 | 3,301 | 4,281 | 7,582 | 243 | 174 | 245 | 32 | 59 | 1,311 | 2,612 | 1,616 | 1,290 | 7,582 |
| 5月 | 30 | 2,973 | 3,721 | 6,694 | 321 | 144 | 186 | 84 | 60 | 1,098 | 2,272 | 1,418 | 1,111 | 6,694 |
| 6月 | 29 | 2,797 | 3,658 | 6,455 | 310 | 148 | 120 | 57 | 83 | 856 | 2,203 | 1,592 | 1,086 | 6,455 |
| 7月 | 30 | 4,345 | 5,198 | 9,543 | 363 | 267 | 218 | 51 | 110 | 1,778 | 3,158 | 2,103 | 1,495 | 9,543 |
| 8月 | 30 | 3,024 | 3,369 | 6,393 | 434 | 353 | 207 | 96 | 74 | 971 | 1,922 | 1,447 | 889 | 6,393 |
| 9月 | 29 | 2,974 | 3,790 | 6,764 | 472 | 318 | 199 | 53 | 62 | 971 | 2,358 | 1,428 | 903 | 6,764 |
| 上半期計 | 177 | 19,414 | 24,017 | 43,431 | 2,143 | 1,404 | 1,175 | 373 | 448 | 6,985 | 14,525 | 9,604 | 6,774 | 43,431 |
| 10月 | 30 | 2,999 | 3,932 | 6,931 | 406 | 174 | 198 | 66 | 89 | 994 | 2,455 | 1,531 | 1,018 | 6,931 |
| 11月 | 29 | 2,678 | 3,489 | 6,167 | 305 | 141 | 165 | 50 | 68 | 891 | 2,226 | 1,459 | 862 | 6,167 |
| 12月 | 26 | 3,968 | 6,002 | 9,970 | 255 | 197 | 223 | 73 | 67 | 1,524 | 3,469 | 2,005 | 2,157 | 9,970 |
| 1月 | 26 | 2,521 | 3,204 | 5,725 | 271 | 145 | 120 | 45 | 68 | 864 | 2,099 | 1,298 | 815 | 5,725 |
| 2月 | 27 | 2,931 | 3,412 | 6,343 | 334 | 134 | 212 | 76 | 62 | 955 | 2,253 | 1,504 | 813 | 6,343 |
| 3月 | 30 | 2,438 | 2,940 | 5,378 | 269 | 163 | 202 | 89 | 52 | 836 | 1,806 | 1,192 | 769 | 5,378 |
| 下半期計 | 168 | 17,535 | 22,979 | 40,514 | 1,840 | 954 | 1,120 | 399 | 406 | 6,064 | 14,308 | 8,989 | 6,434 | 40,514 |
| 年間合計 | 345 | 36,949 | 46,996 | 83,945 | 3,983 | 2,358 | 2,295 | 772 | 854 | 13,049 | 28,833 | 18,593 | 13,208 | 83,945 |

| 月別 | 居住区別利用数(人) | | | | その他利用数 | | |
|------|------------|-------|-------|--------|------------|------------|------------|
| | 区内 | 区外 | 市外 | 合計 | 体育室 (人) | レクリ (人) | 図書貸出 冊数 |
| 4月 | 7,215 | 258 | 109 | 7,582 | 3,155 | | 663 |
| 5月 | 6,249 | 339 | 106 | 6,694 | 2,179 | | 704 |
| 6月 | 6,061 | 295 | 99 | 6,455 | 1,964 | | 670 |
| 7月 | 9,139 | 320 | 84 | 9,543 | 4,878 | | 706 |
| 8月 | 6,063 | 256 | 74 | 6,393 | 1,705 | | 788 |
| 9月 | 6,393 | 276 | 95 | 6,764 | 1,866 | | 639 |
| 上半期計 | 41,120 | 1,744 | 567 | 43,431 | 15,747 | 0 | 4,170 |
| 10月 | 6,445 | 388 | 98 | 6,931 | 2,007 | | 636 |
| 11月 | 5,755 | 308 | 104 | 6,167 | 1,704 | | 623 |
| 12月 | 9,515 | 330 | 125 | 9,970 | 3,680 | | 532 |
| 1月 | 5,293 | 297 | 135 | 5,725 | 1,765 | | 538 |
| 2月 | 5,945 | 273 | 125 | 6,343 | 1,843 | | 557 |
| 3月 | 5,015 | 263 | 100 | 5,378 | 1,792 | | 577 |
| 下半期計 | 37,968 | 1,859 | 687 | 40,514 | 12,791 | 0 | 3,463 |
| 年間合計 | 79,088 | 3,603 | 1,254 | 83,945 | 28,538 | 0 | 7,633 |

平成22年度自主事業報告書

施設名 大正地区センター No3

| 募集対象 | 事業名 (教室名) | 開催時期 及び回数 | 参加人員 | | 自主事業経費 | | | 1人当り参加費 | | 講師謝金 | | 備考 (共催団体・ その他) |
|------|------------------|----------------|----------|-----------|-------------|-------------|---------|------------|----------|-------------|--------------|----------------------|
| | | | 募集 人数 | 延参 加人数 | 委託料 支出総額 | 参加者 負担総額 | 総経費 | 徴収の 有・無 | 参加 費用 | 1回 1講師当り | 1教室 講師謝金額 | |
| 一般 | 絵手紙教室A | 4月～3月 全16回 | 20人 | 470人 | 53328円 | 94000円 | 147328円 | 有 | 200円 | 3333円 | 円 | |
| 一般 | 絵手紙教室B | 4月～3月 全8回 | 20人 | 376人 | 26664円 | 75200円 | 101864円 | 有 | 200円 | 3333円 | 円 | |
| 一般 | 木彫り教室 | 4月～2月 全20回 | 10人 | 181人 | 66660円 | 54300円 | 120960円 | 有 | 300円 | 3333円 | 円 | |
| 一般 | はじめての水彩画 | 8月～1月 全12回 | 20人 | 216人 | 39996円 | 216000円 | 255996円 | 有 | 1000円 | 3333円 | 円 | |
| 一般 | 夏休み子どもうちわ作り | 8月 全1回 | 20人 | 20人 | 3333円 | 4000円 | 7333円 | 有 | 200円 | 3333円 | 円 | |
| 一般 | 帯で結ぶインテリアの花 | 12月 全2回 | 15人 | 25人 | 6666円 | 12500円 | 19166円 | 有 | 500円 | 3333円 | 円 | |
| 一般 | ガラスアートアクセサリー教室 | 10月～12月 全6回 | 20人 | 59人 | 19998円 | 29500円 | 49498円 | 有 | 500円 | 3333円 | 円 | |
| 一般 | ミニお雛様 | 2月 全1回 | 16人 | 27人 | 3333円 | 13500円 | 16833円 | 有 | 500円 | 3333円 | 円 | |
| 一般 | はじめてのパス テル画教室 | 2月～3月 全3回 | 20人 | 36人 | 9999円 | 18000円 | 27999円 | 有 | 500円 | 3333円 | 円 | |
| 合計 | | | | | 229977円 | 517000円 | 746977円 | | 円 | 29997円 | 円 | |

自主事業に要した総経費は、指定管理料（自主事業費）から充当した額と参加者負担費から充当した額等の合計となります。

苦情対応状況報告

| | 年月日 | 内 容 | 対 応 結 果 |
|----|-----------|---|--|
| 1 | H22.4.25 | 日曜、祭日にセンターの駐車場に駐車できないと苦情 | 日曜、祭日はセンター前の「戸塚休日急患診療所」の利用者が無断駐車の原因で縦看板及び入口で取り締まり対応 |
| 2 | H22.6.15 | 6月13日の卓球教室に参加した、S様女性70歳がコーチの教え方が悪くプライドが傷ついたと館長宛に便箋6枚の苦情手紙 | 卓球教室の役員関係者に報告注意した。当日のコーチの名前も判明し、S様に申し訳なかったと反省し誤った |
| 3 | H22.6.20 | バリアフリーとしてトイレの扉を外開きにしたが、閉まったままで利用しているか、利用していないかわかりやすくしてもらいたい | 業者に扉板のチョーツガイを調節してもらい、中が見える程度と開くよう、調整済み |
| 4 | H22.8.26 | 小学校、中学校の子ども達が、大人の利用者へゲーム・カード遊びが迷惑かけている | 受付に申し出た際、気がついた時点で当人に注意 |
| 5 | H22.9.28 | 軽食コーナー設置の自販機の音がうるさくて集中して読書できない | 自販機屋に連絡を取り10月初めに調査修理依頼 |
| 6 | H22.10.6 | 軽食コーナーの自動販売機の音がうるさく集中して読書が出来ない | 自販機業者に連絡し、音治る |
| 7 | H22.10.13 | 体育館にエアコンをつけてもらいたい(下泉センターはつけている) | 役所から冷風機を設置したが、全体に冷えないために、苦情の投書。不可能と対応 |
| 8 | H22.12.12 | 中学生が数人でロビーに来てゲーム、カード等で私語が多いと大人より苦情 | 注意すると同時に近くの近くの小学校の日直者(日曜のため)の連絡、退館してもらう。 |
| 9 | H23.1.24 | 軽食コーナーの自動販売機の音がうるさい(図書室利用者) | 自販機業者(ダイドー)に連絡。調整して音治まる |
| 10 | H23.2.8 | 小・中学生がカードやゲーム遊びで読書に集中できない | 注意すると同時に小・中学生に連絡をとり指導員の先生を呼び処理してもらう |
| 11 | H23.2.15 | パソコン用に館内にコンセントを置いて欲しい | 役所の許認可が必要となり、現状としてお断り |
| 12 | H23.2.22 | プレイルームご利用の幼児が転倒した際棚からはみ出した木箱の角へ額をぶつけて負傷 | 家族から役所に苦情連絡あり。区役所により各センター設置等に点検を実施するよう通告。当センターでは、コーナーにテープを張り処置 |
| 13 | H23.3.17 | 体育室の個人利用の時間を増やしてほしい | 無料で利用者のわがままが多く、現在4:6(団:個)で5:5に対しサービスしている現状 |
| 14 | H23.3.23 | 体育室に冷暖房機を設置して欲しい | 高額な費用がかかり、許認可必要で現状無理と対応 |

サービス向上及び経費節減努力事項報告

| | 実施時期 | 内 容 | 効 果 |
|----|-------------------------|---|---|
| 1 | H22.4.30 | 平成22年度も年間予約方式を採用してもらい、時間を有効に使えて助かりますの評価 | 1ヶ月応当日の他、実績のある団体の予約取りについて、朝の忙しい家事に安心して打ち込める工夫した結果 |
| 2 | H22.5.16 | トイレに草花が生けてあって心が和みます。いつも思っていましたので書かせてもらいました。 | 職員が利用者へのサービスとして各トイレに草花を欠かさず生けてくれますので、その評価を受けました |
| 3 | H22.6.15 | 卓球大会のコーチに対する苦情あたりが職員の対応に対しては感謝の気持ちあり | 苦情手紙の中で、そのまま引用すると「貴センター行ってもいつも明るく親切に対応して下さる職員の皆様ありがとうございます」研修時の教育徹底 |
| 4 | H22.6.20 | 駐車場の車止めやトイレの手摺り、外開きドアに改装 | 利用者へのサービス向上としてトイレバリアフリー、駐車場の車止めの設置 |
| 5 | H22.6.28 | 館内冷房運転の引き伸ばしによる、ガス・電気節約 | 団体において、冷房必要の場合は、扇風機貸出して対応。本格的に7月より運転開始 |
| 6 | 7/31バドミントン 8/17うちわ作り | 自主事業の拡大として夏休みの月で子ども関係の教室企画。子どもうちわ作り、子どもバドミントン教室 | 参加者の声として非常に好評で夏休みの作品宿題として作品、バドミントンに集中していた |
| 7 | 7月～9月 | ユニークな自主事業の拡大で絵手紙・水墨画・ウクレレ教室等参加者増員 | 毎月19回の教室で施設料金も増え、利用率アップとなっている |
| 8 | 7月～9月 | 駐車場も拡大して20～30台程のキャパで地域以外からも参加者も多い | 各室の利用率も多く利用率アップにつながっている |
| 9 | 11月13日～14日 | 11月13日・14日のセンター文化祭の敷地内・フリーマーケットで野菜、花苗等の販売について好評 | 産地直送品の販売で品物を補充する程の好評でした |
| 10 | 10月～12月について | 駐車場拡大で利用者には便利をはかっている | 利用者 声として駐車場を利用できると戸塚町や矢部町、泉区からも利用するようになっている |
| 11 | H23.1.15 | 体育室脇のウォータークーラーのお水がどこのよりも美味しかった | 業者に連絡をとり、確認した所、自動的に循環ろ過されている旨 |
| 12 | H23.1.20 | 海外から帰国した者ですが、春の演芸発表会が素晴らしかった | 日頃教室での成果の発表の場として、春に演芸発表会を開催を実施することによっての効果 |
| 13 | H23.1.25 | ふれあい演芸会の時の音響がとても良かった | 体育室の音響設備が良くない為、音響業者を呼んで開催効果 |
| 14 | H23.2.18 | 大正地区センターは立地条件が悪く、その為駐輪場・駐車場の拡大 | 駐車場の拡大によって、部屋の利用者が多く、3月を待たずに100%(目標に対し)クリア |
| 15 | | | |

サービス向上及び経費節減努力事項報告

| | | | |
|----|---------|--------------------------------|--|
| 16 | | 経費節約努力 | |
| 17 | 7月～9月 | 館内・外灯の節電 | 館内1つ置きに消灯。屋外庭園灯4箇所スイッチ切り、節電努力効果 |
| 18 | 7月～9月 | 引き続き館内使用書類は印刷チラシ等の裏面コピーの徹底 | コピー・印刷ミス用紙の裏面使用でコピー用紙の節約効果 |
| 19 | 10月～12月 | 館内外の電灯の節電 | 館内屋間は一つ置きに消灯 屋外庭園灯4ヶ所スイッチoff。節電効果あり |
| 20 | 10月～12月 | 引き続き館内使用書類裏面印刷・コピーの徹底 | 印刷PR紙裏面利用できるものに対し、印刷・コピー等に利用し、節約効果 |
| 21 | 10月～12月 | 引き続き、事務室台所のガス撤去し、IHに切り替え済み | 節電・エコに効果 |
| 22 | 毎月 | 裏紙の印刷・コピー使用 | 館内使用の印刷物に関しては、宣伝物やコピーミス等の裏紙使用の徹底 |
| 23 | 1～3月継続 | 事務室の炊事場にガス漏れが以前にあって調査(ガス屋)結果撤去 | ガス管コンクリート壁に内臓している為、修理費がかかる為切断し、IHに切り替えエコ対応 |
| 24 | 1～3月継続 | シャンデリア(108個)白熱球から蛍光灯に切り替えた | 長持ち白熱球の8倍、消費電力80%カットの節約 |
| 25 | 毎月継続 | トイレの使用後の消灯 各個所に張り紙 | トイレの節電、節水を利用者にも徹底(スイッチの場所に張り紙表示) |
| 26 | | | |
| 27 | | | |
| 28 | | | |
| 29 | | | |
| 30 | | | |
| 31 | | | |
| 32 | | | |

平成22年度備品一覧

施設名 大正地区センター

| No | 品名 | 形状・その他 | 単価(円) | 購入 | | 廃棄 | | 増減 |
|----|----|--------|-------|----|-----|----|-----|----|
| | | | | 数量 | 年月日 | 数量 | 年月日 | |
| 1 | なし | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

(注) 当該年度予算で購入した備品、または廃棄した備品を記入してください。

平成22年度修繕一覧

施設名大正地区センター

| No | 修繕年月日 | 修 繕 箇 所 | 金 額(円) | 業 者 名 |
|----|-------------|--------------------------|---------|------------|
| 1 | H22年4月 | 料理室殺菌灯2箇所取替え | 3,318 | 妙光電機 |
| 2 | H22年5月 | 事務ロッカー（個人台帳他収納） 鍵修理 | 6,825 | 湘南メンテナンス |
| 3 | H22年6月 | 和室〔茶室水漏れ修理〕 | 13,650 | 湘南メンテナンス |
| 4 | H22年6月 | 玄関かさ立て修理 | 27,395 | 湘南メンテナンス |
| 5 | H22年6月 | 駐車場車止め | 59,293 | 湘南メンテナンス |
| 6 | H22年6月 | 各トイレドア外開き改装及び手摺り取 り付け | 139,676 | 湘南メンテナンス |
| 7 | H22. 9. 18 | 親時計蓄電池取替え | 26,250 | 三洋装備 |
| 8 | H22. 9. 28 | プレイルーム木調マット | 49,800 | ひかりのくに |
| 9 | H22. 10. 26 | 漏水修理工事 | 223,833 | 昭和工業 |
| 10 | H22. 11. 1 | コンセント不良交換 | 8,704 | 湘南メンテナンス |
| 11 | H22. 11. 7 | ピアノ調律2台 | 24,000 | 芝様 |
| 12 | H22. 11. 8 | エレベーター内インターホン交換 | 61,950 | ジャパンエレベーター |
| 13 | H22. 11. 10 | 体育室安定器取替 | 23,100 | 妙光電機 |
| 14 | H22. 12. 27 | 男子更衣室換気扇修理 | 16,044 | 湘南メンテナンス |
| 15 | H22. 12. 27 | 体育室防犯カメラモニター修理 | 3,150 | 湘南メンテナンス |
| 16 | H23. 1. 19 | 湯沸かし器(2階)修理 | 16,000 | 北山 |
| 17 | H23. 3. 23 | アスファルト舗装 | 54,000 | 横浜緑化 |
| 18 | H23. 3. 28 | バリカー交換・トイレ水漏れ修理 | 73,500 | 湘南メンテナンス |
| 19 | H23. 3. 30 | 1階男子トイレ便器修理 | 62,359 | 湘南メンテナンス |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

平成22年度委託内容一覧

施設名大正地区センター

| No | 委託期間 | 委託内容 | 金額(円) | 業者名 | 決算科目 |
|----|-------------------|------------------------------|---------|-------------------|--------------|
| 1 | H22年4月～ H23年3月 | 設備総合巡視点検 | 483,000 | 三洋装備(株) | 空調衛生 設備保守 |
| 2 | H22年4月～ H23年3月 | エレベーター保守点検 | 152,040 | ジャパンエレベーターサービス(株) | 電気設備 保守 |
| 3 | H22年4月～ H23年3月 | 機械警備 | 574,560 | (株)国際連邦警備保障 | 機械警備 保守 |
| 4 | H22年4月～ H23年3月 | 鼠・衛生害虫駆除 クリーンアップ施工 | 81,900 | (株)サンレイ | 害虫駆除 清掃保守 |
| 5 | H22年4月～ H23年3月 | 床清掃・フローリング清掃・ エアコンフィルター清掃 | 534,872 | (株)横浜セイビ | 清掃費 |
| 6 | H22年4月～ H23年3月 | 各部点検、清掃、締付 | 109,200 | 寺岡オートドアシステム(株) | 電気設備 保守 |
| 7 | H22年4月～ H23年3月 | 自家用電気工作物点検 | 116,676 | (財)関東電気保安協会 | 電気設備 保守 |
| 8 | H22年4月～ H23年3月 | 冷暖房切り替え保守 | 631,995 | 三洋電機サービス | 空調衛生 設備保守 |
| 9 | H22年4月～ H23年3月 | 消防用設備点検 | 73,500 | 東晃防災 | 消防設備 保守 |
| 10 | H22年4月～ H23年3月 | コピー点検 | 116,559 | 京セラ | その他の 保全費 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

平成22年度ニーズ対応費使途一覧

| | 実施内容 | 金額 | 備考 |
|----|-------------|---------|----|
| 1 | 書籍代4月分 | 4,707 | |
| 2 | 書籍代5月分 | 4,037 | |
| 3 | 書籍代6月分 | 4,821 | |
| 4 | 書籍代7月 | 4,037 | |
| 5 | 書籍代8月 | 4,436 | |
| 6 | 書籍代9月 | 4,550 | |
| 7 | 書籍代 10月分 | 3,486 | |
| 8 | 書籍代 11月分 | 4,047 | |
| 9 | 書籍代 | 660 | |
| 10 | 書籍代1月分 | 3,914 | |
| 11 | 30周年記念 | 90,000 | |
| 12 | 30周年記念 | 78,000 | |
| 13 | 30周年記念 | 13,650 | |
| 14 | 書籍代2月分 | 4,398 | |
| 15 | 書籍代3月分 | 5,738 | |
| 16 | 書籍代12月分 | 4,337 | |
| 17 | 通信カラオケ情報手数料 | 138,600 | |
| 18 | | | |
| 19 | | | |
| 20 | | | |
| 21 | | | |
| 22 | | | |
| 23 | | | |
| 24 | | | |
| | 合計 | 373,418 | |