

市報第9号

変更契約の締結についての専決処分報告

市長専決処分事項指定の件（昭和28年3月2日議決）により、次のように変更契約を締結したので、地方自治法第180条第2項の規定により報告する。

令和8年9月9日

横浜市長 山中竹春

総務局

専 決 年 月 日	契 約 の 概 要（下線部が今回の変更内容）				変 更 理 由
	契 約 名	相 手 方	議決・専決年月日 変 更 前	変 更 後	
8. 3. 25	矢向小学校建替工事（第1工区建築工事）請負契約	中鉢・レーベンホームビルド建設共同企業体	<u>7. 9. 12専決</u> 契約金額 <u>2, 411, 200, 000円</u> 完成期限 令和9年11月12日 <u>6. 12. 19議決</u> 契約金額 <u>2, 381, 500, 000円</u> 完成期限 令和9年10月29日	契約金額 <u>2, 549, 426, 000円</u> 完成期限 令和9年11月12日	工期内に賃金等の水準が著しく変動し、契約金額が不適当となるため
8. 3. 27	都市計画道路横浜逗子線（釜利谷六浦地区）街路整備工事（その8）請負契約	戸田・T SUCHIYA・横浜建設共同企業体	<u>7. 6. 5 議決</u> 契約金額 <u>5, 675, 414, 952円</u> 完成期限 令和11年9月28日	契約金額 <u>5, 832, 246, 200円</u> 完成期限 令和11年9月28日	公共工事設計労務単価等の改定に伴う特例措置により新単価を適用するため

8. 4. 24	箕輪小学校増築工事（建築工事）請負契約	工藤・一ノ瀬建設共同企業体	<u>7. 9. 25議決</u> 契約金額 <u>1, 367, 080, 000円</u> 完成期限 令和9年2月26日	契約金額 <u>1, 373, 900, 000円</u> 完成期限 令和9年2月26日	同
8. 4. 27	新本牧ふ頭建設工事（その44・外周護岸A締切部基礎及び本體工）請負契約	あおみ・たにもと建設共同企業体	<u>8. 2. 27専決</u> 契約金額 <u>908, 979, 500円</u> 完成期限 令和8年4月30日 <u>7. 11. 12専決</u> 契約金額 908, 979, 500円 完成期限 令和8年3月31日 <u>7. 9. 25議決</u> 契約金額 907, 390, 000円 完成期限 令和8年3月31日	契約金額 <u>916, 936, 900円</u> 完成期限 令和8年4月30日	工事現場における週休2日の取得の達成状況に応じ、当該取得に要する費用を計上する等のため
8. 5. 21	つつじが丘小学校校舎建替工事（建築工事）請負契約	馬淵・小雀建設共同企業体	<u>7. 6. 11専決</u> 契約金額 <u>1, 639, 858, 000円</u> 完成期限 令和8年6月5日 <u>6. 9. 25議決</u> 契約金額 1, 564, 200, 000円 完成期限 令和8年6月5日	契約金額 <u>1, 657, 458, 000円</u> 完成期限 令和8年6月5日	同

8. 5. 26	都岡小学校屋内運動場建替工事及び都岡小学校コミュニティハウス（仮称）新築工事（建築工事）請負契約	渡辺・昭和建設共同企業体	<u>6. 11. 15専決</u> 契約金額 <u>1, 395, 900, 000円</u> 完成期限 令和8年6月2日 <u>6. 9. 25議決</u> 契約金額 <u>1, 378, 300, 000円</u> 完成期限 令和8年6月2日	契約金額 <u>1, 444, 358, 300円</u> 完成期限 令和8年6月2日	工期内に賃金等の水準が著しく変動し、契約金額が不適当となる等のため
8. 6. 8	旧上瀬谷通信施設地区土地区画整理事業相沢川雨水調整池建設工事請負契約	大成・大豊・京王建設横浜建設共同企業体	<u>6. 2. 20議決</u> 契約金額 <u>9, 089, 614, 600円</u> 完成期限 令和8年7月31日	契約金額 <u>9, 370, 983, 600円</u> 完成期限 令和8年7月31日	発生土の一部について、埋戻工に利用する土質の改良が必要となるため
8. 6. 10	六浦住宅（仮称）建替工事（建築工事）請負契約	小俣・サカクラ建設共同企業体	<u>8. 2. 18議決</u> 契約金額 <u>2, 046, 000, 000円</u> 完成期限 令和10年1月31日	契約金額 <u>2, 151, 600, 000円</u> 完成期限 令和10年1月31日	公共工事設計労務単価等の改定に伴う特例措置により新単価を適用するため
同	桜岡小学校建替工事（第1工区建築工事）請負契約	馬淵・小雀建設共同企業体	<u>7. 9. 25議決</u> 契約金額 <u>2, 310, 000, 000円</u> 完成期限 令和9年7月30日	契約金額 <u>2, 407, 965, 120円</u> 完成期限 令和9年7月30日	工期内に賃金等の水準が著しく変動し、契約金額が不適当となるため

8. 6. 11	環状4号線（北町地区）道路整備工事（橋りょう上部工）請負契約	J F E エンジニアリング株式会社	<u>8. 2. 18議決</u> 契約金額 <u>1, 865, 861, 800円</u> 完成期限 令和9年3月15日	契約金額 <u>1, 894, 357, 487円</u> 完成期限 令和9年3月15日	同
8. 6. 15	旧上瀬谷通信施設地区土地区画整理事業基盤整備工事（その1）請負契約	前田・西松・宮内建設共同企業体	<u>6. 6. 7 専決</u> 契約金額 <u>7, 699, 476, 400円</u> 完成期限 令和9年3月18日 <u>6. 3. 26議決</u> 契約金額 7, 585, 769, 950円 完成期限 令和9年3月18日	契約金額 <u>8, 179, 141, 300円</u> 完成期限 令和9年3月18日	地盤の状況により地盤改良が必要となる等のため
同	旧上瀬谷通信施設地区土地区画整理事業基盤整備工事（その2）請負契約	大成・青木あすなろ・奈良・京王建設横浜建設共同企業体	<u>6. 6. 7 専決</u> 契約金額 <u>8, 719, 793, 500円</u> 完成期限 令和9年3月18日 <u>6. 3. 26議決</u> 契約金額 8, 593, 400, 750円 完成期限 令和9年3月18日	契約金額 <u>9, 190, 743, 100円</u> 完成期限 令和9年3月18日	同

同	旧上瀬谷 通信施設 地区土地 区画整理 事業基盤 整備工事 (その3) 請負契 約	鹿島・東 鉄・馬淵 ・小雀建 設共同企 業体	<u>6. 6. 7 専決</u> 契約金額 <u>8,563,837,700円</u> 完成期限 令和9年3月18日 <u>6. 3. 26 議決</u> 契約金額 8,453,621,550円 完成期限 令和9年3月18日	契約金額 <u>9,047,703,500円</u> 完成期限 令和9年3月18日	関連工事との施 工工程の調整に より人孔の工法 を工事現場での 製作から工場で 製作した部材の 据付けに変更す る等のため
8. 6. 16	東部方面 斎場（仮 称）新築 工事（衛 生設備工 事）請負 契約	万里・清 進建設共 同企業体	<u>7. 11. 21 専決</u> 契約金額 <u>927,837,570円</u> 完成期限 令和8年12月25日 <u>6. 11. 7 専決</u> 契約金額 918,390,000円 完成期限 令和8年12月25日 <u>6. 9. 25 議決</u> 契約金額 913,000,000円 完成期限 令和8年12月25日	契約金額 <u>957,330,000円</u> 完成期限 令和8年12月25日	災害時における 斎場運営の計画 の変更によりガ ス設備の仕様を 見直す等のため

参 考

市長専決処分事項指定の件（抜粋）

地方自治法第180条第1項の規定により、次に掲げる事項中異例に属するもののほか、市長において専決処分にすることができる。

（第1号から第5号まで省略）

- (6) 議会の議決を経た工事又は製造の請負契約について、次のいずれかの変更をする契約を締結すること。

ア 当該議決を経た契約金額の1割以内の範囲における変更（当該変更の額が横浜市議会の議決に付すべき契約に関する条例（昭和39年3月横浜市条例第5号）第2条に定める額未満の場合に限る。）

イ 天候その他やむを得ない事由による完成期限、履行期限又は引渡期限の変更

（第7号省略）

地方自治法（抜粋）

第180条 普通地方公共団体の議会の権限に属する軽易な事項で、その議決により特に指定したものは、普通地方公共団体の長において、これを専決処分にすることができる。

前項の規定により専決処分をしたときは、普通地方公共団体の長は、これを議会に報告しなければならない。

横浜市議会の議決に付すべき契約に関する条例（抜粋）

（市議会の議決に付すべき契約）

第2条 地方自治法（昭和22年法律第67号）第96条第1項第5号の

規定により市議会の議決に付さなければならない契約は、予定価格 600,000,000 円以上の工事又は製造の請負とする。

