

市第32号議案 地域ケアプラザ及び地区センター の指定管理者の指定

1	提案理由	2
2	施設の概要	2
3	指定期間	3
4	指定候補者の概要	4
5	指定候補者の選定	5
6	指定管理者選定委員会の構成	5
7	選定経過	6

1 提案理由

令和9年3月末で指定の期間が終了する、横浜市西柴地域ケアプラザ及び横浜市西柴コミュニティハウスほか1施設の指定管理者を指定したいので、地方自治法第244条の2第6項の規定により提案します。

2 施設の概要

(1) 地域ケアプラザ

市民の誰もが地域において健康で安心して生活を営むことができるように、地域の身近な福祉・保健活動の拠点として様々な取組を行う施設です。

(2) 地区センター及びコミュニティハウス

地域住民が自らの生活環境の向上のために自主的に活動し、スポーツ、レクリエーション、クラブ活動等を通じて相互の交流を深めることを目的とする施設です。

3 指定期間

令和9年4月1日から令和14年3月31日まで（5年間）

4 指定候補者の概要

区	施設名	指定候補者	主な業務内容
金沢	横浜市西柴地域ケア プラザ及び横浜市西 柴コミュニティハウ ス	社会福祉法人昇 西区北幸二丁目8番4号 理事長 鈴木 修	・地域ケアプラザの運営 (2施設) ・特別養護老人ホームの 運営 他
都筑	横浜市都田地域ケア プラザ及び横浜市都 田地区センター	社会福祉法人秀峰会 旭区下川井町360番地 理事長 櫻井 大	・地域ケアプラザの運営 (10施設) ・特別養護老人ホームの 運営 他

5 指定候補者の選定

各区において指定管理者選定委員会を開催して公募を行い、横浜市西柴地域ケアプラザ及び横浜市西柴コミュニティハウスは1者から応募があり、横浜市都田地域ケアプラザ及び横浜市都田地区センターは2者から応募がありました。提出された事業計画書、その他規則で定められた書類等を各選定委員会にて審査し、指定候補者を選定しました。

6 指定管理者選定委員会の構成

学識経験者、福祉保健活動団体の代表、利用者代表、財務に関する有識者等で構成しました。

7 選定経過

区（施設名）	時 期	経 過
金沢区 （横浜市西柴地域 ケアプラザ及び横 浜市西柴コミュニ ティハウス）	令和7年12月8日	第1回選定委員会（公募要項の決定等）
	令和7年12月16日 ～ 令和8年2月6日	公募要項の配布 （市ウェブサイトによる公募要項等の掲載）
	令和8年1月28日 ～2月6日	応募書類の受付
	令和8年3月24日	第2回選定委員会（審査、指定候補者の選定）
都筑区 （横浜市都田地域 ケアプラザ及び横 浜市都田地区セン ター）	令和7年12月2日	第1回選定委員会（公募要項の決定等）
	令和7年12月10日 ～ 令和8年2月4日	公募要項の配布 （市ウェブサイトによる公募要項等の掲載）
	令和8年1月27日 ～2月4日	応募書類の受付
	令和8年3月24日	第2回選定委員会（審査、指定候補者の選定）