

市第31号議案 地域ケアプラザの指定管理者の指定

1	提案理由	2
2	施設の概要	2
3	指定期間	2
4	指定候補者の概要	3
5	指定候補者の選定	5
6	指定管理者選定委員会の構成	5
7	選定経過	6

1 提案理由

令和9年3月末で指定の期間が終了する、横浜市鶴見中央地域ケアプラザほか5施設の指定管理者を指定したいので、地方自治法第244条の2第6項の規定により提案します。

2 施設の概要

地域ケアプラザは、市民の誰もが地域において健康で安心して生活を営むことができるように、地域の身近な福祉・保健活動の拠点として様々な取組を行う施設です。

3 指定期間

令和9年4月1日から令和14年3月31日まで（5年間）

4 指定候補者の概要

区	施設名	指定候補者	主な業務内容
鶴見	横浜市鶴見中央地域 ケアプラザ	社会福祉法人横浜 Y M C A 福祉会 中区常盤町1丁目7番地 理事長 佐竹 博	・地域ケアプラザの運営（3施設） ・保育園の運営 他
旭	横浜市笹野台地域ケ アプラザ	社会福祉法人秀峰会 旭区下川井町360番地 理事長 櫻井 大	・地域ケアプラザの運営（10施設） ・特別養護老人ホームの運営 他
港北	横浜市日吉本町地域 ケアプラザ	社会福祉法人緑峰会 港北区新吉田町6,051番地 理事長 高田 光寛	・地域ケアプラザの運営（2施設） ・特別養護老人ホームの運営 他

区	施設名	指定候補者	主な業務内容
緑	横浜市鴨居地域ケア プラザ	社会福祉法人清光会 保土ヶ谷区上菅田町1, 723番地の 1 理事長 大矢 直子	・地域ケアプラザの運営 (4 施設) ・特別養護老人ホームの 運営 他
青葉	横浜市たまプラーザ 地域ケアプラザ	社会福祉法人緑成会 青葉区鉄町2, 075番地の 3 理事長 田中 實	・地域ケアプラザの運営 (2 施設) ・特別養護老人ホームの 運営 他
戸塚	横浜市深谷俣野地域 ケアプラザ	社会福祉法人聖母会 東京都新宿区中落合 2 丁目 5 番 1 号 理事長 高山 貞美	・地域ケアプラザの運営 (2 施設) ・特別養護老人ホームの 運営 他

5 指定候補者の選定

各区において指定管理者選定委員会を開催して公募を行い、横浜市鶴見中央地域ケアプラザほか1施設は各1者から応募があり、横浜市笹野台地域ケアプラザほか3施設は各2者から応募がありました。提出された事業計画書、その他規則で定められた書類等を各選定委員会にて審査し、指定候補者を選定しました。

6 指定管理者選定委員会の構成

学識経験者、福祉保健活動団体の代表、利用者代表、財務に関する有識者等で構成しました。

7 選定経過

区（施設名）	時 期	経 過
鶴見区 （横浜市鶴見中央 地域ケアプラザ）	令和7年12月4日	第1回選定委員会（公募要項の決定等）
	令和7年12月10日 ～ 令和8年1月16日	公募要項の配布 （市ウェブサイトによる公募要項等の掲載）
	令和8年1月14日 ～1月16日	応募書類の受付
	令和8年3月24日	第2回選定委員会（審査、指定候補者の選定）
旭区 （横浜市笹野台地 域ケアプラザ）	令和7年12月11日	第1回選定委員会（公募要項の決定等）
	令和7年12月25日 ～ 令和8年2月6日	公募要項の配布 （市ウェブサイトによる公募要項等の掲載）
	令和8年1月30日 ～2月6日	応募書類の受付
	令和8年5月14日	第2回選定委員会（審査、指定候補者の選定）

区（施設名）	時 期	経 過
港北区 （横浜市日吉本町 地域ケアプラザ）	令和 7 年12月11日	第 1 回選定委員会（公募要項の決定等）
	令和 7 年12月18日 ～ 令和 8 年 1 月26日	公募要項の配布 （市ウェブサイトによる公募要項等の掲載）
	令和 8 年 1 月22日 ～ 1 月26日	応募書類の受付
	令和 8 年 3 月26日	第 2 回選定委員会（審査、指定候補者の選定）
緑区 （横浜市鴨居地域 ケアプラザ）	令和 7 年12月 5 日	第 1 回選定委員会（公募要項の決定等）
	令和 7 年12月12日 ～ 令和 8 年 2 月12日	公募要項の配布 （市ウェブサイトによる公募要項等の掲載）
	令和 8 年 2 月 9 日 ～ 2 月12日	応募書類の受付
	令和 8 年 3 月27日	第 2 回選定委員会（審査、指定候補者の選定）

区（施設名）	時 期	経 過
青葉区 （横浜市たまプ ラザ地域ケアプラ ザ）	令和 7 年12月 2 日	第 1 回選定委員会（公募要項の決定等）
	令和 7 年12月15日 ～ 令和 8 年 2 月10日	公募要項の配布 （市ウェブサイトによる公募要項等の掲載）
	令和 8 年 2 月 2 日 ～ 2 月10日	応募書類の受付
	令和 8 年 4 月23日	第 2 回選定委員会（審査、指定候補者の選定）
戸塚区 （横浜市深谷俣野 地域ケアプラザ）	令和 7 年12月18日	第 1 回選定委員会（公募要項の決定等）
	令和 7 年12月25日 ～ 令和 8 年 2 月13日	公募要項の配布 （市ウェブサイトによる公募要項等の掲載）
	令和 8 年 2 月 6 日 ～ 2 月13日	応募書類の受付
	令和 8 年 3 月25日	第 2 回選定委員会（審査、指定候補者の選定）