

附属機関の開催状況報告書

(令和7年4月18日～ 令和8年4月22日)

都市整備・建築・道路・交通政策委員会
令和8年4月23日
都市整備局

1 附属機関（開催実績あり）

| No. | 名称（主な所掌事務） | 会議開催日 | 会議議題 |
|---|---|-----------|--|
| 1 | <u>横浜市都市美対策審議会</u> （国際港都横浜にふさわしい都市の美観を高め、魅力ある都市景観の創造を図るため、審議等を行う） 【都市デザイン室】 | 令和7年9月1日 | 1 横浜市都市美対策審議会会長の選任について 2 横浜市都市美対策審議会部会委員及び部会長の指名について 3 会長代理者及び部会長代理者の指名について 4 各部会の開催状況について |
| | | 令和8年3月24日 | 1 各部会の開催状況について 2 水際線まちづくりコンセプトプラン（原案）について 3 「みなと大通り及び横浜文化体育館周辺道路」について 4 新たな都市デザインのあり方冊子について |
| 委員の改選を行うとともに、 <u>水際線まちづくりコンセプトプラン等に関する意見交換を行った。</u> | | | |

| No. | 名称（主な所掌事務） | 会議開催日 | 会議議題 |
|-----|---|------------|--|
| 2 | <p>横浜市都市計画審議会 <u>（横浜市の都市計画に関する事項について調査・審議を行う）</u> 【都市計画課】</p> | 令和7年8月29日 | <p>【都市計画案件】</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 横浜国際港都建設計画下水道の変更 2 横浜国際港都建設計画特別緑地保全地区の変更 |
| | | 令和7年11月21日 | <p>【都市計画案件】</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 横浜国際港都建設計画土地区画整理事業の決定 2 横浜国際港都建設計画公園の変更 3 横浜国際港都建設計画地区計画の決定 4 横浜国際港都建設計画防火地域及び準防火地域の変更 5 横浜国際港都建設計画生産緑地地区の変更 <p>【その他案件】</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 生産緑地法第10条の2第3項に基づく特定生産緑地の指定 2 建築基準法第51条に基づく一般廃棄物処理施設及び産業廃棄物処理施設の設置 <p>【報告事項】</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 横浜市立地適正化計画の方向性について 2 土地利用誘導戦略の方向性について |

| No. | 名称（主な所掌事務） | 会議開催日 | 会議議題 |
|---|---|-----------|--|
| 2 | 横浜市都市計画審議会 （横浜市の都市計画に関する事項について調査・審議を行う） 【都市計画課】 | 令和8年1月23日 | 【都市計画案件】 1 横浜国際港都建設計画地区計画の変更 2 横浜国際港都建設計画地区計画の決定 3 横浜国際港都建設計画ごみ焼却場の変更 4 横浜国際港都建設計画公園の変更 5 横浜国際港都建設計画特別緑地保全地区の決定 6 横浜国際港都建設計画特別緑地保全地区の変更 【その他案件】 1 建築基準法第51条に基づく産業廃棄物処理施設の設置 【報告事項】 1 整備済み幹線道路沿道の用途地域の見直しについて 2 生産緑地法第10条の2第3項に基づく特定生産緑地の指定について |
| 都市計画案件22件、その他案件3件についての調査審議を行い、6件の答申をまとめた。 | | | |

| No. | 名称（主な所掌事務） | 会議開催日 | 会議議題 |
|---|--|------------|--|
| 3 | <u>横浜市地域まちづくり推進委員会</u> <u>（地域まちづくりに関する基本的事項について調査・審議を行う）</u> <u>【地域まちづくり課】</u> | 令和7年5月27日 | 1 委員長及び副委員長の選出について 2 部会の委員の選出 3 ヨコハマ市民まち普請事業：令和6年度整備施設について |
| | | 令和7年9月2日 | 1 地域まちづくり組織及びプランの認定について 組織：北町ぼうさいアクション プラン：六角橋北町防災まちづくりプラン 2 まち普請部会、表彰部会の状況報告 |
| | | 令和7年11月25日 | 1 地域まちづくりルールの変更認定について ルール：湘南桂台まちづくり指針 2 地域まちづくりの推進状況について |
| | | 令和8年3月2日 | 1 地域まちづくりルールの変更認定について ルール：荏田北二丁目まちづくり協定 2 地域まちづくりルールの変更認定について ルール：メール・ド磯子まちづくりルール協定 3 地域まちづくりの取組の検討状況 4 ヨコハマ市民まち普請事業の進捗状況 5 第12回人・まち・デザイン賞の選考状況 6 市民主体の身近な施設整備事業の進捗状況 |
| <ul style="list-style-type: none"> ・<u>地域まちづくり組織及びプランの認定について審議を行った。</u> ・<u>まちづくりルールについて、認定変更の審議を行った。</u> | | | |

| No. | 名称（主な所掌事務） | 会議開催日 | 会議議題 |
|--|---|-----------|--|
| 4 | <u>横浜市屋外広告物審議会</u> <u>（広告物に関する重要事項の調査・審議を行う）</u> 【景観調整課】 | 令和7年4月23日 | 1 条例第10条に基づく広告物活用地区の指定等について 2 業務実績について（報告） |
| | | 令和8年2月26日 | 1 条例第19条に基づく許可の特例について 2 令和7年度の啓発事業について（報告） |
| <u>GREEN×EXPO 2027に向けた広告物活用地区指定に関する審議や、街中の塀等に描くアート壁画の表示等の特例許可に関する審議を行った。</u> | | | |
| 5 | <u>横浜国際港都建設事業</u> <u>新綱島駅周辺地区土地区画整理審議会</u> <u>（土地区画整理事業の換地計画、仮換地指定等に関する事項について審議を行う）</u> 【綱島駅東口周辺開発事務所】 | 令和8年2月5日 | 1 仮換地指定の軽微な変更について（報告） 2 事業計画変更について（報告） 3 今後の事業スケジュールについて（報告） |
| | | | <u>仮換地指定の軽微な変更等について報告し、了承された。</u> |

2 附属機関（開催実績なし）

| No. | 名称 | 未開催理由 |
|-----|--|--------------------|
| 1 | <u>横浜市土地利用審査会</u> 【企画課】 | <u>審議案件がなかったため</u> |
| 2 | <u>横浜国際港都建設事業二ツ橋北部三ツ境下草柳線等沿道地区第1期地区土地区画整理審議会</u> 【二ツ橋北部土地区画整理事務所】 | <u>審議案件がなかったため</u> |