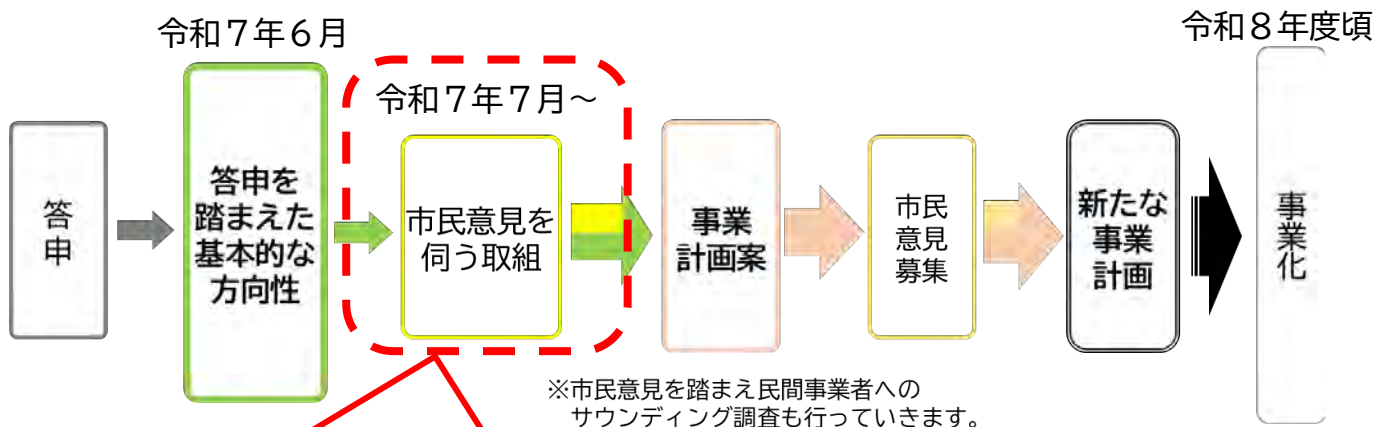


# 山下ふ頭再開発の 新たな事業計画策定に向けた 取組状況について

## 【報告項目】



- 1 市民意見募集の実施状況について
- 2 市民検討会の概要について

# 1 市民意見募集の実施状況について

# 1 市民意見募集の実施状況

## 【市民意見募集の概要】

募集期間	令和7年7月1日(火)～9月9日(火)
応募方法	<ul style="list-style-type: none"> <li>・インターネット入力フォーム</li> <li>・リーフレット付属はがき</li> </ul>
SNSでの広報	<ul style="list-style-type: none"> <li>・LINE、X、Instagram、Facebook</li> <li>・パマトコ</li> </ul>
その他広報	<ul style="list-style-type: none"> <li>・プレゼンテーションスペース</li> <li>・みなとみらい線各駅デジタルサイネージ</li> <li>・各区役所のデジタルサイネージ</li> <li>・PRボックス等</li> </ul>



プレゼンテーションスペース



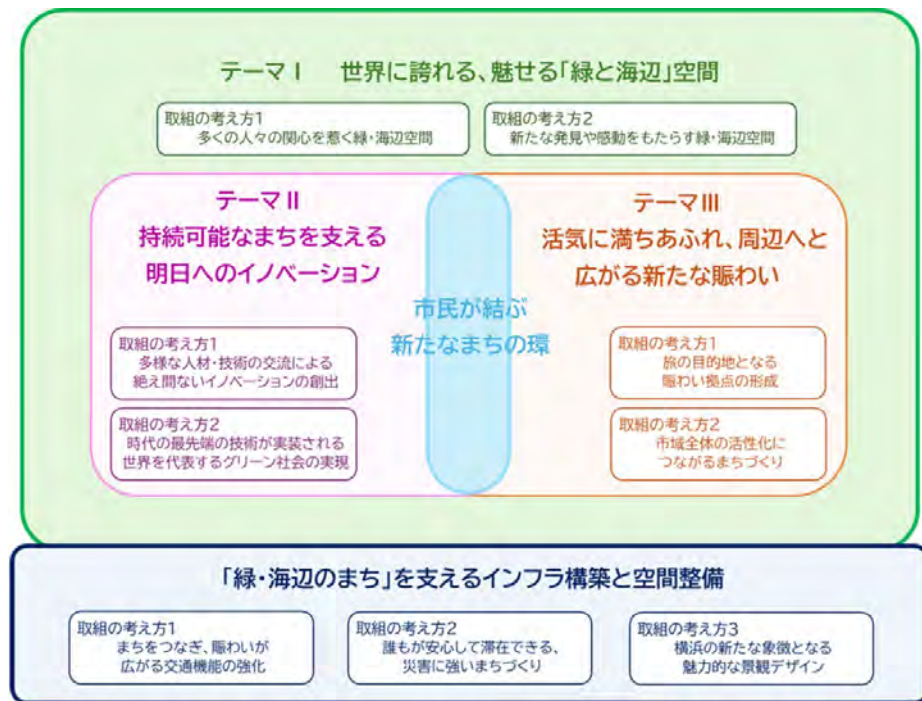
デジタルサイネージ

# 1 市民意見募集の実施状況

## 【意見の概要】

意見分類		件数
山下ふ頭の将来像		1,099
再開発の各テーマと取組の考え方	テーマⅠ 緑・海辺	277
	テーマⅡ イノベーション	113
	テーマⅢ 賑わい	267
	市民が結ぶ新たなまちの環	79
	交通機能の強化	221
	災害に強いまち	157
	景観デザイン	85
その他、自由記述		312
合計		2,610

### 【新たなまちの将来像】



# 1 市民意見募集の実施状況

## 【意見の一例】

### 山下ふ頭の将来像（全体について）

- ✓ 誰もが気軽に集える、心安らぐ憩いの場にしてほしい(50歳代)
- ✓ 採算がとれるよう、負債を出さないように事業計画を立ててほしい(70歳代)
- ✓ 観光地としての魅力を高めるのも大事ですが、昔ながらの横浜らしい海や自然の風景も、ぜひ大切にしながら開発を進めてほしい(20歳代)
- ✓ 海の魅力を活かすためにも、環境に配慮した街づくりをお願いしたい。開発が進んでも、海がきれいなままでいてほしい(40歳代)
- ✓ 環境に配慮した持続可能な取組を大切にしながら、世代や文化の違いを超えて、さまざまな人が安心して暮らせるような、未来志向のリゾートになってほしい(30歳代)

# 1 市民意見募集の実施状況

## 【意見の一例】

再開発の各テーマと取組の考え方

### テーマⅠ 緑・海辺

- ✓ 緑を増やすのはとても良く、子どもが海辺を散歩できることでヨコハマに愛着がわくと思う(30歳代)
- ✓ このエリアが、海辺や緑を活かした環境教育の拠点として活用され、世界でも注目されるような先進的な取組が行われる場所になってほしい(40歳代)
- ✓ 市民や観光客の憩いの場となるよう、都市でありながら緑が豊かな空間にしてほしい(20歳代)
- ✓ まとまりのある緑を中心とした空間を整備し、普段は「空と海」を感じながら人々が集える憩いの場として、災害時は防災拠点として活用できるような場所にしてほしい(20歳代)

# 1 市民意見募集の実施状況

## 【意見の一例】

### 再開発の各テーマと取組の考え方 テーマⅡ イノベーション

- ✓ 脱炭素化など環境に配慮した機能を備え、日本を代表するような場所を目指し、市内にも良い影響を与えるような開発にしてほしい(50歳代)
- ✓ 山下ふ頭が未来の暮らしや技術を先取りできる街として、世界中から注目される場所になってほしい(30歳代)
- ✓ 温暖化による気候変動や環境問題、生態系等について、子どもから大人まで学べる施設を誘致してほしい(20歳代)
- ✓ 緑と共存する持続可能な未来都市の創造を目指してほしい(30歳代)



# 1 市民意見募集の実施状況

## 【意見の一例】

### 再開発の各テーマと取組の考え方 テーマⅢ 賑わい

- ✓ 賑わいと言っても、流行りものなどに走ることなく、100年後も残ってほしいと思うような、育っていく場になることを期待(30歳代)
- ✓ 日本だけでなく世界中の人が来たくなるような、魅力ある賑わいを生み出す場所になってほしい(40歳代)
- ✓ 子どもを中心に据えたまちづくりを進めることで、単なる観光地ではなく、未来の市民を育てる賑わいの拠点になってほしい(30歳代)
- ✓ 広大な敷地の移動手段として、先進的でサステナブルな技術を取り入れ、何度でも訪れたくなるような魅力ある場所にしてほしい(50歳代)

# 1 市民意見募集の実施状況

## 【意見の一例】

### 再開発の各テーマと取組の考え方 市民が結ぶ新たなまちの環

- ✓ 市民や様々な主体が関わりを持ち、自ら活動できるような場があるとよい(30歳代)
- ✓ 市民同士が自然に関わり合えるような、温かみのある社会の実現を目指してほしい(60歳代)
- ✓ 建物などの「もの」だけでなく、地域に根ざした文化や人々の習慣といった「こと」に目を向けた取組を進めてほしい(70歳代)
- ✓ 市民が主体となって企画・運営することで、次世代の市民に向けた文化創造や交流の拠点が生まれることを期待(60歳代)

# 1 市民意見募集の実施状況

## 【意見の一例】

### 再開発の各テーマと取組の考え方 インフラ構築と空間整備

- ✓ 広大な山下ふ頭では、脚の悪い方が長時間歩くのは難しいため、移動しやすい環境を整えてほしい(30歳代)
- ✓ どんなに魅力的な場所でも、交通アクセスが悪いと人が訪れにくくなり、リピーターも増えにくくなるので、交通の便は改善すべき重要な課題(30歳代)
- ✓ 横浜から、災害に強いまちづくりのモデルを世界に発信し、先導的な役割を果たしてほしい(60歳代)
- ✓ 地震などによる津波への対策をしっかりとしてほしい(30歳代)
- ✓ 海や緑、夜景など横浜ならではの景観を活かし、観光客や海外からの訪問者が、都市そのものの魅力を体感できるようなまちづくりを進めてほしい(30歳代)
- ✓ 海・緑・都市が調和する景観デザインを大切にしながら、訪れる人が横浜らしさを感じられるような、新しいランドマークとして整備してほしい(30歳代)

## 2 市民検討会の概要について

## 2 市民検討会の概要

### 【検討会の目的】

幅広い世代の市民の皆様から対面で直接意見を伺うため、市民検討会を開催します。

#### 《検討会の特徴》

- ・本市初の無作為抽出を活用した市民参加型の検討会です
- ・無作為抽出により、多様な市民の参加を促進し、世代を超えた議論の場を設けます
- ・複数回の議論を通じて新たな視点やアイデアをいただき、市民意見の深度化を図ります

## 2 市民検討会の概要

### 【参加者の決定方法】

①住民基本台帳に登録されている市民の中から16歳以上、5,000人を無作為抽出



②抽出した5,000人の市民に対して、参加依頼文を送付



③応諾いただいた市民の中から、抽選の上、年代・性別・居住区を考慮して36名を決定

## 2 市民検討会の概要

### 【検討会の概要】

	検討会の内容（予定）	
第1回 (9/27)	現場見学・ガイダンス	
第2回 (10/18)	山下ふ頭再開発 「答申を踏まえた基本的な方向性」 についてグループワーク	テーマⅠ 緑・海辺 インフラ構築と空間整備
第3回 (11/8)		テーマⅡ イノベーション テーマⅢ にぎわい
第4回 (11/29)		市民が結ぶ新たなまちの環
第5回 (12/20)	これまでの振り返り・まとめ	