

市第 67 号議案関連資料

## 市第 67 号議案 横浜市スポーツ施設条例等の一部改正について

横浜市本牧市民プール（以下、「本牧市民プール」）は、令和5年7月の供用開始を予定しております。本事業はPFI事業であり、利用料金については、事業者からの提案を踏まえ、本市が上限を定めることとしています。今回、供用開始に向けて、事業者から提案がありましたので、利用料金の上限を定めるため、横浜市スポーツ施設条例を改正します。

### 1 改正の内容

条例別表第3に「横浜市本牧市民プール」の利用料金の上限額を追加します。

種	別	単 位	利 用 料 金
個人利用	プール	1人1日につき	円 1,400
			中学生 700 小学生以下の者 400
貸切利用	プール	3時間につき	216,000
駐車場	プールを個人利用する場合	1台1日につき	1,000
	その他の場合	1台1時間につき	200
附帯設備		1式又は1台、 1日につき	2,800

### 2 上限料金（案）の考え方

PFI事業者は、本市が示す要求水準書に基づいた事業計画を踏まえ、次の事項等を考慮した上で適切な利用料金の上限について提案するものとしています。

事業者は

①「国内他都市における同程度の規模の公共屋外遊泳用プール」\*における利用料金

②これまでの本牧市民プールの利用料金（大人800円、子ども（3歳以上中学生以下）200円）などを考慮して市民が利用しやすい利用料金を提案すること。

※要求水準書で示された、公営かつ同程度規模（敷地面積が1ha～3ha）の条件で抽出した21施設

### (1) 個人利用のプール料金

#### ア 提案料金

料金案および料金検討表

施設名	大人利用料金	中学生利用料金	小学生利用料金
本牧市民プール（案）	1,400 円	700 円	400 円
①-1 国内他都市の公営同規模 21 施設のうち 2000 年以降、開業施設 <sup>※1</sup> の平均利用料金	1,460 円	805 円	705 円
①-2 国内他都市の公営同規模 21 施設の平均利用料金	955 円	732 円 <sup>※2</sup>	410 円
② 旧プール料金に物価変動等を反映した金額 <sup>※3</sup>	1,344 円	336 円	

※1：デカパトス（兵庫県）、水郷プール（茨城県）の2施設

※2：21 施設のうち、中学生料金を設定している 6 施設の平均

※3：旧プール利用料金に、料金設定時の 1985 年から現在（2022 年）までの物価指数（上下水道・横浜市）の上昇率（1.68）を加味した料金

#### イ 見解

- ・ 大人利用料金について、表の①-1、②と比較し大きな乖離がありません。また、①-2の21施設中16施設が1990年以前に開業された施設であることを踏まえると、今回、再整備を行う本牧市民プールの料金案について、妥当と考えます。
- ・ 中学生利用料金について、近年開業した他施設では中学生区分の料金を設定していること、施設を持続的に維持するためには適切な利用料金収入も必要であることから、大人料金の半額である案について、妥当と考えます。
- ・ 小学生利用料金について、表の①-1、①-2より安価に設定されていることに加え、②とも大きな乖離がないことから妥当と考えます。

### (2) 貸切利用のプール料金

#### ア 提案料金

3時間	216,000 円
-----	-----------

#### イ 見解

旧本牧市民プールの貸切利用料金及び現在休止中の横浜プールセンターの貸切利用料金と同額に設定されていることから、妥当と考えます。

【参考】旧本牧市民プールの貸切利用料金：1時間あたり72,000円

### (3) 駐車場利用料金

#### ア 提案料金

プール個人利用	1,000 円/日
その他	200 円/時間

#### イ 見解

旧本牧市民プールの駐車場利用料金と同額であることや、隣接する本牧市民公園の駐車場利用料金が1時間につき200円であることから、妥当と考えます。

【参考】料金比較（1台あたり）

旧本牧市民プール：1日につき1,000円の定額料金

本牧市民公園：1時間につき200円

#### (4) 附帯設備

##### ア 提案料金

事業者は附帯設備として、貸切時に使用する夜間照明とコインロッカーを想定しており、そのうち最も高額となる、夜間照明の金額を上限料金とする提案がありました。

附帯設備	1式又は1台、 1日につき	2,800
------	------------------	-------

##### イ 見解

夜間営業時間帯（17時～21時）の電気料金と同等であることから、妥当と考えます。

【参考】 1日あたりの電気料金（17時～21時の4時間想定）

694円\*/時×4時間≒2,800円

※令和4年9月時点

#### (5) 減免について

スポーツ施設条例施行規則の規定のとおり、身体障がい者手帳等をお持ちの方及び介護者は、個人利用のプール料金について一般料金の半額減免とし、駐車場料金については全額減免とします。

### 3 実際の利用料金（案）

#### (1) 料金案

条例で定める範囲内において、指定管理者が市長の承認を得て設定しますが、現時点では、次の券種の販売を予定しています。

	大人利用料金	中学生利用料金	小学生以下利用料金 (3歳以下は無料)
通常料金 (9時～17時)	1,400円	700円	400円
ナイトプール料金 (18時～21時)	1,000円	500円	300円
リニューアルオープン記念回数券 ※5回分の料金で6回分の利用券 (カッコ内は1回あたりの利用金額) ※その他利用条件、販売方法等、詳細は来春以降発表予定	7,000円 (1,167円)	3,500円 (583円)	2,000円 (333円)

#### (2) その他の利用促進策

リニューアルオープンをより多くの市民の皆様、とりわけ、市内小学生の皆さんに認知いただけるよう、案内チラシを配付するとともに、チラシを持参した児童には、回数券よりお得な料金で利用いただけるキャンペーンも実施する予定です。

この他、より多くの市民の皆様にご利用いただけるよう、様々な企画を実施していく予定です。詳細は、今後開設する施設ウェブサイト（令和4年12月サイトオープン予定）で随時お知らせしていきます。

〈参考〉本牧市民プール施設概要

敷地面積	21,324 m <sup>2</sup>
管理棟	地上一階（鉄骨造）、延床面積：1,699 m <sup>2</sup>
施設	<ul style="list-style-type: none"> <li>・流水プール</li> <li>・スライダー</li> <li>・アトラクションプール※仮設プール</li> <li>・幼児プール※仮設プール</li> <li>・付帯設備（更衣室、ロッカー、売店等）</li> <li>・駐車場（165 台）</li> <li>・駐輪場</li> </ul>

〈参考〉本牧市民プール施設のイメージパース（事業計画提案書から抜粋）

