

建築・都市整備・道路委員会資料
令和 4 年 2 月 1 6 日
都 市 整 備 局

相鉄・東急直通線の工事等の状況及び開業予定時期と 新綱島駅周辺地区のまちづくりの状況について（報告）

相鉄・東急直通線（羽沢横浜国大駅～日吉駅間）は、令和 4 年度下期開業を目指し、整備が進められています。

このたび、整備主体である独立行政法人鉄道建設・運輸施設整備支援機構及び営業主体である相模鉄道株式会社と東急電鉄株式会社の 3 者より、工事等の状況及び開業予定時期について発表がありましたので、その内容と今後の予定について報告します。

あわせて、本市が進める新綱島駅周辺地区のまちづくりの状況について報告します。

1 相鉄・東急直通線について

（1）工事等の状況及び開業予定時期

現在の工事状況は、トンネルや駅部の土木工事が概ね完了し、主に軌道・電気・駅舎建築工事を行っているところであり、完了後、鉄道施設の検査、訓練運転などを実施していく予定です。

開業時期については、令和 5 年 3 月を予定しています。

（2）開業日程の発表及び今後の手続き

開業日程などの詳細については、別途、発表される予定です。

また、本市に対しては、都市鉄道等利便増進法に基づき、駅名称や運行本数、施設使用料などが示される速達性向上計画変更案に関する同意協議が実施される予定です。

本市としては、一日も早く開業できるように国・県とともに事業の進捗管理について積極的に関与していきます。

【 路 線 図 】



※駅名称については、都市鉄道等利便増進法に基づく手続きを行ったうえで、正式に決定します。

2 新網島駅周辺地区のまちづくりの状況について

(1) 概要

新網島駅周辺地区では、相鉄・東急直通線の新網島駅※整備にあわせ、「①市施行による土地区画整理事業」と「②組合施行による市街地再開発事業」を一体的に施行し、都市基盤施設の整備及び新駅周辺にふさわしい、地区のポテンシャルを生かした土地利用を図っています。

【 事業区域図 】



(2) 進捗状況

土地区画整理事業は、施行地区内の仮換地指定を行い、網島街道や網島日吉線の拡幅等、本格工事に着手しました。

市街地再開発事業は、令和2年11月に着工し、引き続き、施設建築物の工事を進めています。

(3) 今後の予定

道路等の都市基盤施設の整備については、駅を含めた鉄道の工事ヤードとして使用が終わり次第、順次進めていくため、駅開業から一定の期間を要しますが、関係者と精力的に協議を進め、早期完成を目指します。

なお、新網島駅※開業時（令和5年3月予定）は、仮設歩道により駅利用者が安全に利用できる動線を確保します。

また、市街地再開発事業の施設建築物は、計画通り令和5年度に竣工する見込みです。

※駅名称については、都市鉄道等利便増進法に基づく手続きを行ったうえで、正式に決定します。