

本牧市民プール再整備事業について

本牧市民プール再整備事業について、PFI事業の落札者を決定しましたので、ご報告します。

1 落札者決定までの経過

令和2年7月21日に総合評価一般競争入札方式による入札公告を行い、11月20日に1グループから入札及び提案書の提出がありました。

外部有識者で構成する横浜市民間資金等活用事業審査委員会において、提案内容の審査を行い、同委員会が選定した「馬淵建設グループ」を落札者として本日決定しました。

2 落札者

馬淵建設グループ

代表企業	馬淵建設 株式会社 (総括責任者)	経営管理、建設
構 成 員	フロンティアコンストラクション&パートナーズ株式会社	経営管理
	株式会社 ヤマト	建設
	株式会社 アメニティシステム	施設管理、運営 利便機能営業
協力会社	パシフィックコンサルタンツ株式会社	設計、工事監理
	株式会社 田辺設計	設計、工事監理
	扶桑電機 株式会社	建設
	株式会社 ヒーロー	付帯事業

3 落札額

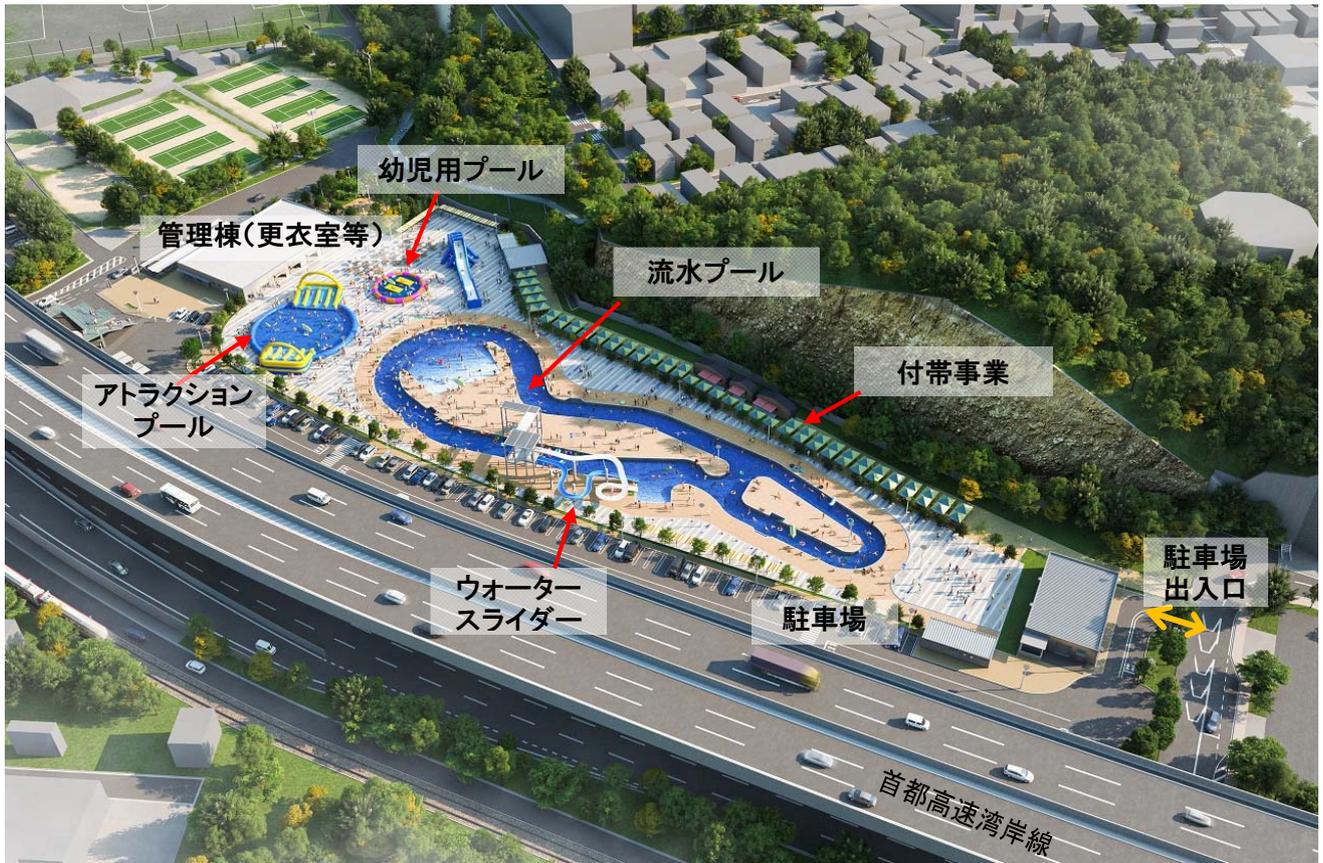
2,593,422,768 円 (消費税及び地方消費税相当額を含む)

4 今後の予定

令和3年4月下旬	基本協定の締結
令和3年9月中旬	本契約の締結 (事業契約にかかる議会議決)
令和3年9月下旬～令和5年6月	本牧市民プールの設計・建設・開設準備
令和5年7月上旬	本牧市民プールの供用開始

【参考】

■ 鳥瞰図



※ 上図は提案資料として提出されたものであり、実際の建物とは異なる場合があります。

■ 事業概要

- ◇事業名称：本牧市民プール再整備事業
- ◇事業場所：横浜市中区本牧元町 46-1
- ◇事業内容：本牧市民プールの設計、建設、工事監理、維持管理、修繕及び運営を行います。
- ◇事業期間：事業契約締結日から令和 15 年 3 月 31 日まで
- ◇事業方式：P F I 事業による B T O 方式（民間事業者が施設の設計・建設・工事監理を行った後、その所有権を横浜市に移管した上で、民間事業者が施設の維持管理・保全を行います）

■ 落札者の提案内容

◇本牧市民プール 概要（予定）

	プール施設
敷地面積	21,324 m ² ※提供公園面積含む
管理棟 (屋外トイレ、倉庫等含む)	地上 1 階 鉄骨造 延床面積 1,699 m ²
駐車場 (管理用駐車場含む)	165 台
遊泳施設	【常設】流水プール・ウォーターライダー 【仮設】アトラクションプール・幼児用プール等

◇付帯事業 概要（予定）

	キャンプ場
敷地面積	1,708 m ²
用途	バーベキュー、キャンプ、貸し休憩スペース 等

■ プール施設風景(イメージ)



※上図は提案資料として提出されたものであり、実際の建物とは異なる場合があります。

