

附属機関の開催状況報告書

(令和2年5月1日～令和3年4月19日)

1 附属機関（開催実績あり）

No.	名称（主な所掌事務）	会議開催日	会議議題
	<b>審議等の概要</b>		
1	<b>横浜市都市計画審議会</b> （都市計画に関する事項を調査・審議する） <b>【都市計画課】</b>	令和2年6月18日 （WEB併用）	1 都市計画の決定・変更に係る審議について 2 建築基準法第51条に基づく一般廃棄物処理施設及び産業廃棄物処理施設の変更について
		令和2年8月28日 （WEB併用）	1 都市計画の変更に係る審議について
		令和2年11月13日 （WEB併用）	1 都市計画の変更に係る審議について
		令和3年1月25日 （書面開催）	1 都市計画の決定・変更に係る審議について
<b>横浜市の都市計画に関する事項を19件調査審議し、6件報告した。</b>			
1	<b>横浜市都市計画審議会 用途地域等の見直し検討小委員会</b> <b>【都市計画課】</b>	令和2年7月16日 （WEB併用）	第1回小委員会の意見対応及び郊外住宅地の検討について
		令和2年10月16日 （WEB併用）	第2回小委員会の意見対応及び農地・緑地の検討について
		令和2年12月23日 （WEB併用）	都心部・駅周辺、工業地の検討視点について
		令和3年3月29日 （WEB併用）	これまでの議論の振り返り及び答申原案について
<b>横浜市の用途地域等の見直しに関する事項を調査審議した。</b>			
2	<b>横浜市市営住宅等入居者選考審議会</b> （市営住宅等の入居者の公募を行う場合及び選考する場合の具体的基準について審議する） <b>【市営住宅課】</b>	令和2年8月24日	1 追加あっせんの開始について 2 令和2年10月横浜市営住宅入居者募集の実施及び入居者選考基準について
		令和3年2月18日	1 令和3年4月横浜市営住宅入居者募集の実施及び入居者選考基準について
<b>横浜市営住宅入居者募集（4月、10月）の実施や入居者選考基準、募集割れ住宅を活用して入居につなげていくための「追加あっせん」の開始について、審議した。</b>			

No.	名称（主な所掌事務）	会議開催日	会議議題
	<b>審議等の概要</b>		
3	<b>横浜市建築審査会</b> （建築基準法に基づく許可、審査請求等について、調査・審議する） <b>【法務課】</b>	令和2年5月22日 （WEB併用）	1 建築基準法等に基づく許可に係る同意について
		令和2年9月18日	(1) 敷地の接道規定に係る許可
		令和2年10月16日	(2) 敷地の最低面積規定に係る許可
		令和2年11月20日	(3) その他
		令和2年12月18日	
		令和3年1月22日	
		令和3年2月19日 令和3年3月19日	2 審査請求審議について
<b>建築基準法に基づく許可に関し、574件について同意するとともに、審査請求について1件の裁決をした。</b>			
4	<b>横浜市開発審査会</b> （都市計画法に基づく許可、審査請求等について、調査・審議する） <b>【法務課】</b>	令和2年5月18日 （WEB併用）	1 都市計画法に基づく市街化調整区域内における開発行為及び建築行為の許可に係る審議について
		令和2年6月22日	(1) 社会福祉施設の建築許可
		令和2年7月20日	(2) 障害者グループホームの建築許可
		令和2年9月14日	(3) 線引き前宅地に係る許可
		令和2年10月19日	(4) その他
		令和2年12月21日	
		令和3年1月18日 令和3年2月15日 令和3年3月15日	
<b>都市計画法に基づく許可について、325件の審議をした。</b>			
5	<b>横浜市建築・開発紛争調停委員会</b> （中高層建築物等の建築及び開発事業において、市長の付託に応じ調停を行うとともに、紛争の予防及び調整に関する重要事項について調査・審議する） <b>【情報相談課】</b>	令和2年6月26日	1 緑区（調停小委員会）
		令和2年7月20日	1 緑区（調停小委員会）
		令和2年11月24日	1 中区（調停小委員会）
		令和2年11月26日	1 中区（調停小委員会）
		令和2年12月1日	1 中区（調停小委員会）
		令和2年12月7日	1 中区（調停小委員会）
		令和3年3月8日	1 金沢区（調停小委員会）
		令和3年3月18日 令和3年4月1日	1 金沢区（調停小委員会） 1 都筑区（調停小委員会）
<b>調停件数は5件。内訳は緑区で1件、中区で2件、金沢区で1件、都筑区で1件。緑区・中区・金沢区で1件当たり2回、都筑区で1件当たり1回の調停小委員会の調停をした。</b>			

No.	名称（主な所掌事務）	会議開催日	会議議題
	<b>審議等の概要</b>		
6	<b>横浜市建築物環境配慮評価 認証委員会</b> （CASBEE横浜に基づく評価の適正さ及び妥当性を審議する） <b>【建築企画課】</b>	令和2年6月26日	1 横浜市市庁舎移転新築工事について
	横浜市市庁舎移転新築工事について、CASBEE横浜に基づく建築物の環境配慮の取組の評価の適正さ及び妥当性を審議した。		
7	<b>横浜市造成宅地等災害防止 対策検討委員会</b> （横浜市における宅地開発行政の一層の充実並びに崖地及び既存擁壁の防災対策の促進を図るため、調査、審議等する） <b>【宅地審査課】</b>	令和2年6月8日 （書面開催）	1 大規模盛土造成地滑動崩落防止事業について 2 減災対策工事助成金の対象とする工法について
	大規模盛土造成地滑動崩落防止事業における技術指針の内容や減災対策工事助成金の対象とする工法等を審議した。		
8	<b>横浜市 ESCO 事業提案審査委員会</b> （事業者から提出された提案書を審査し、最優秀提案及び優秀提案を選定する） <b>【保全推進課】</b>	令和2年7月15日	横浜市立みなと総合高等学校 ESCO 事業 1 施設概要について 2 公募書類について 3 審査基準について
		令和2年10月19日	1 事業者のプレゼンテーション
		令和2年10月19日	1 最優秀提案及び優秀提案の選定
横浜市立みなと総合高等学校 ESCO 事業について、公募書類、審査基準及び提案書の審査を実施し、最優秀提案を選定した。			

2 附属機関（開催実績なし）

No.	名称	未開催理由
1	横浜市住宅政策審議会 【住宅政策課】	審議案件がなかったため
2	横浜市環境配慮型住宅及び持続可能な住宅地整備事業者選定委員会 【住宅再生課】	審議案件がなかったため
3	横浜市公共建築物耐震工法検討委員会 【営繕企画課】	審議案件がなかったため ※令和3年3月31日をもって廃止

3 指定管理者選定評価委員会等（開催実績なし）

No.	名称	未開催理由
1	横浜市市営住宅等指定管理者選定評価委員会 【市営住宅課】	審議案件がなかったため