

市内米軍施設に係る主な経過について

平成27年12月2日以降の経過

平成27年

12月2日 基地対策特別委員会

議題 1 市内米軍施設の現況等について

12月25日 防衛省が「平成28年度予算案」について本市に連絡

横浜ノース・ドック

・管理棟(憲兵隊)(改築) 附帯工事 約6千万円

平成28年

1月29日 基地対策特別委員会視察

- 1 池子住宅地区及び海軍補助施設
- 2 根岸住宅地区

2月1日 旧深谷通信所及び旧上瀬谷通信施設の平成28年度の野球場利用について少年野球チームの募集を開始（～2月22日まで）

旧深谷通信所の状況

1 跡地利用検討の取組状況

泉区及び戸塚区の返還対策協議会において、平成26年9月に公表した跡地利用のテーマである「緑でつながる魅力的な円形空間」を具体化するため、熱心に御議論をいただいています。

この中で、本市から、公園内で計画している広場、通路、スポーツ施設のほか、外周道路、公園型墓園の配置図やイメージ図を示し、協議会の皆様に御意見をいただきながら、計画案の作成を進めています。

今後も引き続き話し合いを進め、早期の跡地利用基本計画の策定を目指します。

2 現地の状況

(1) 平成27年度に防衛省が行った各種調査等

ア 土壌汚染調査

土壌ガスや表層土壌を採取・分析し、有害物質による汚染の有無を確認しています。

イ 地下埋設物調査

米軍の図面等をもとに、現地で電気・電話配線及び通信ケーブル等の埋設状況を調査した結果、囲障区域から放射状に伸びる通信ケーブル等（延長約11,000m）を確認しました。

ウ その他の調査

囲障区域内の建物（21棟）においてアスベストが建築建材に使用されていることを確認しました。また、囲障区域内の電気設備及び囲障区域外の変電施設においてPCBを確認しました。なお、周辺環境へは影響ありません。

エ 鉄塔

既に撤去作業は終了しています。

オ 国有地の管理

除草：3回（6月、8月、11月）実施

警備：昼と夜に複数回の巡回警備を実施

管理柵：国有地の外周に管理柵（丸太杭に番線の仕様）を設置

(2) 野球場等の暫定利用

ア 平成27年度の暫定利用

市民生活上必要な通路や周辺の皆様が利用している広場のほか、野球場等で暫定利用しています。

野球場等の利用については、本市が設置した「旧深谷通信所公共空地利用管理運営連絡会」を開催するなど、利用者と調整を図りながら、平成27年7月から新たなルールに基づく運用を行っています。

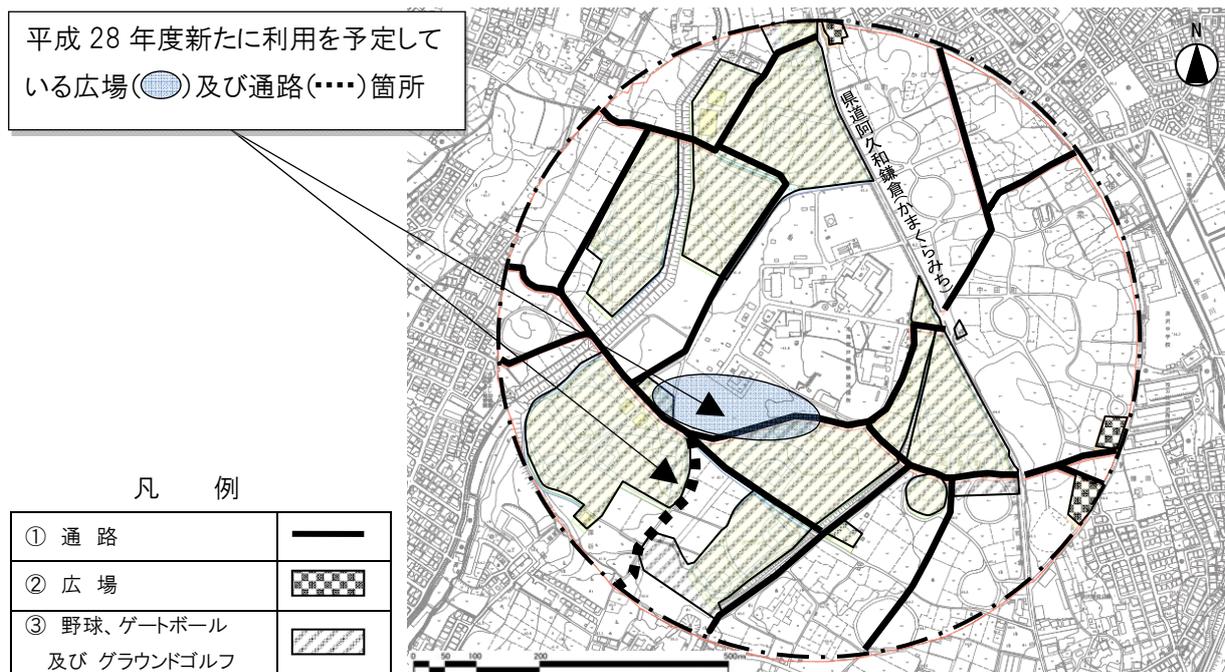
【野球場の利用団体】

泉区少年野球連盟、戸塚区少年野球連盟、既存利用チーム(13チーム)、新規利用チーム(2チーム)

イ 平成28年度の暫定利用

国が実施している各種調査の結果や対策が未確定のため、平成27年度と同様に、市民生活上必要な通路、周辺の皆様が利用している広場及び野球場等とします。

また、区民が利用できる広場を新たに一か所設置するとともに、利便性や安全性向上のため、新たな通路の開設や既存通路の舗装、防犯灯等の整備を予定しています。



暫定利用箇所図

旧上瀬谷通信施設の状況

1 跡地利用検討の取組状況

旧上瀬谷通信施設の跡地利用については農業振興や土地活用について地権者の皆様と検討を進めており、27年度中に「農業振興ゾーン」と「土地活用ゾーン」の二つに分けた「ゾーン案」を示します。

平成28年度は、この「ゾーン案」をたたき台に、それぞれのゾーンに土地を集約するため、土地整序について検討を進めます。あわせて、跡地利用の方向性を示すため農業振興策や土地活用の具体的な内容について検討を行い、「跡地利用基本計画の考え方」をまとめます。

平成27年度 検討会開催状況（平成28年2月12日現在）

上川井農業専用地区協議会：5回実施（9/16、10/14、11/11、12/9、1/20）

上瀬谷農業専用地区協議会：6回実施（4/27、6/8、7/29、11/2、11/30、1/28）

2 現地の状況

(1) 旧上瀬谷通信施設内の環状4号線整備

環状4号線については、平成27年度末に供用開始予定です。平成28年度も引き続き、供用後の残工事を進める予定です。

(2) 防衛省による各種調査等

ア 平成27年度に防衛省が行った各種調査等

(7) 土壤汚染調査（資料等調査）

米軍の図面や、防衛省の資料などの公的な文献資料等をもとに机上調査を行いました。

(4) 国有地の管理

除 草：2回（9月、11月）実施

警 備：昼と夜に複数回の巡回警備を実施

管理柵：国有地の外周に管理柵（丸太杭に番線の仕様）を順次設置

イ 平成28年度に防衛省が行う予定の各種調査等

(7) 土壤汚染調査（概況調査）

土壤汚染調査（資料等調査）の結果に基づき、土壤ガスや表層土壌を採取・分析し、有害物質による汚染の有無を確認し、汚染区画を絞り込みます。

(4) 地下埋設物調査

地下に埋設されている電気・電話配線、通信ケーブル、水道管、排水管等の埋設状況を特定します。

(5) その他の調査

囲障区域内における建物のアスベスト及び工作物のPCBの含有状況を把握します。

(3) 暫定利用

ア 野球場

施設内にある3球場のうち、上瀬谷球場については、従来からの公共的な利用を継続しています。

米軍球場と上川井球場については、本市と利用者として組織する「旧上瀬谷通信施設公共空地利用管理運営連絡会」を開催し、利用者と調整を図りながら、平成27年10月から野球場ごとの新たな利用ルールに基づく運用を行っています。

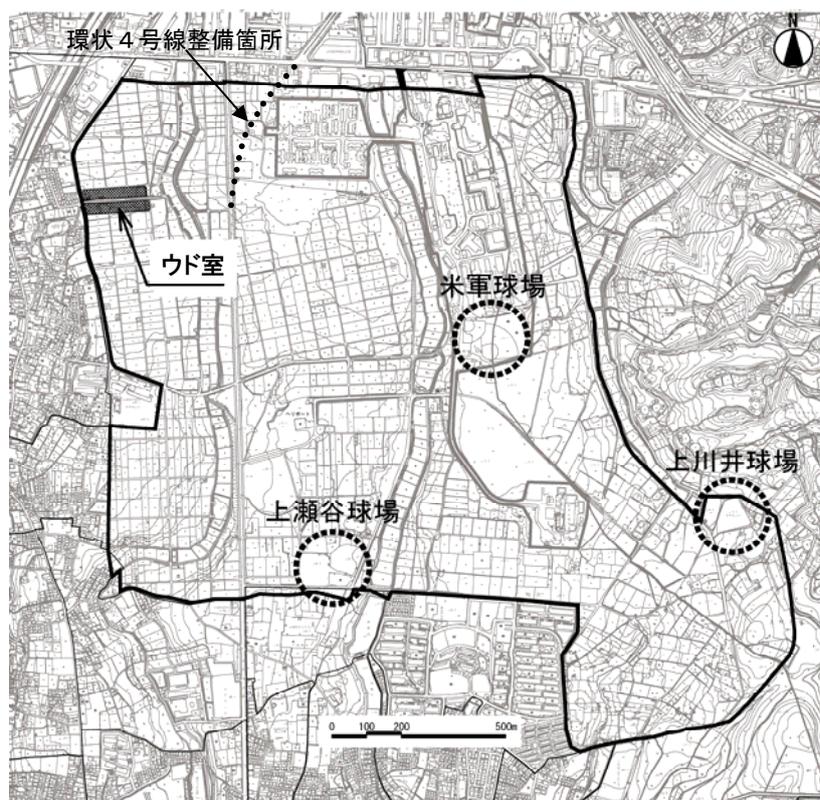
平成28年度も平成27年度と同様に、3球場の利用を行います。

イ ウド

新たなウド軟化栽培施設の整備にあたっては、引き続き、良質なウドを栽培するために、生産者の方々の御意見を伺うとともに、既存のウド室内部の気温、地温、湿度の計測等の調査も実施し、これらのデータも踏まえ、検討を進めています。

なお、既存のウド室については、平成27年7月から2年間の暫定利用が行われています。

【各野球場の利用団体】
<上瀬谷球場> 瀬谷区野球協会
<米軍球場> 瀬谷区小学生野球連盟 瀬谷区ソフトボール協会 旭区ソフトボール協会 既存利用チーム(2チーム)
<上川井球場> 旭区少年野球連盟 既存利用野球団体(1団体) 既存利用チーム(1チーム)



暫定利用箇所図