

## 資料 4

建築・都市整備・道路委員会  
平成 26 年 2 月 17 日  
道 路 局

### 一般財団法人横浜市道路建設事業団へ貸し付けている 駐車場用地の事業者決定について

先行取得用地として横浜市道路局が所有し、現在、一般財団法人 横浜市道路建設事業団が運営している港南百合ヶ丘駐車場、中田駐車場について、全庁的な「外郭団体等の駐車場プロジェクトによる見直し」の中で、1月に運営事業者の公募を行い、新たな駐車場運営事業者が決定しましたので報告します。

道路建設事業団については、平成 26 年度より駐車場運営事業を取り止めます。

なお、運営主体変更後も、現在の駐車場利用者については、新たな契約を結ぶことで、優先的に、引き続き当該駐車場を利用できます。

施設名	所在地	面積	駐車台数 (契約台数 H25. 12. 1 時点) 現在の月額賃料等	駐車場運営 事業者 (H26. 4. 1～ H31. 3. 31)	年間貸付料
港南百合ヶ丘駐車場	港南区下永谷 4-2281-1 ほか	3,254.11 m <sup>2</sup> (平地部分は 約 2,116 m <sup>2</sup> )	86 台 (うち 75 台契約) 12,600 円/月	アマノマネ ジメント サービス 株式会社	960 万円
中田駐車場	泉区中田西 2-833-39 ほか	1,573.06 m <sup>2</sup>	76 台 (うち 73 台契約) 7,350 円/月	勝総合開発 株式会社	702 万円

※ 2 箇所の駐車場の年間貸付料の合計額は、1,662 万円(25 年度までは 100%減免)。