

平成19年9月21日  
まちづくり調整・都市整備委員会資料  
都 市 整 備 局

## みなとみらい21地区の公募状況について

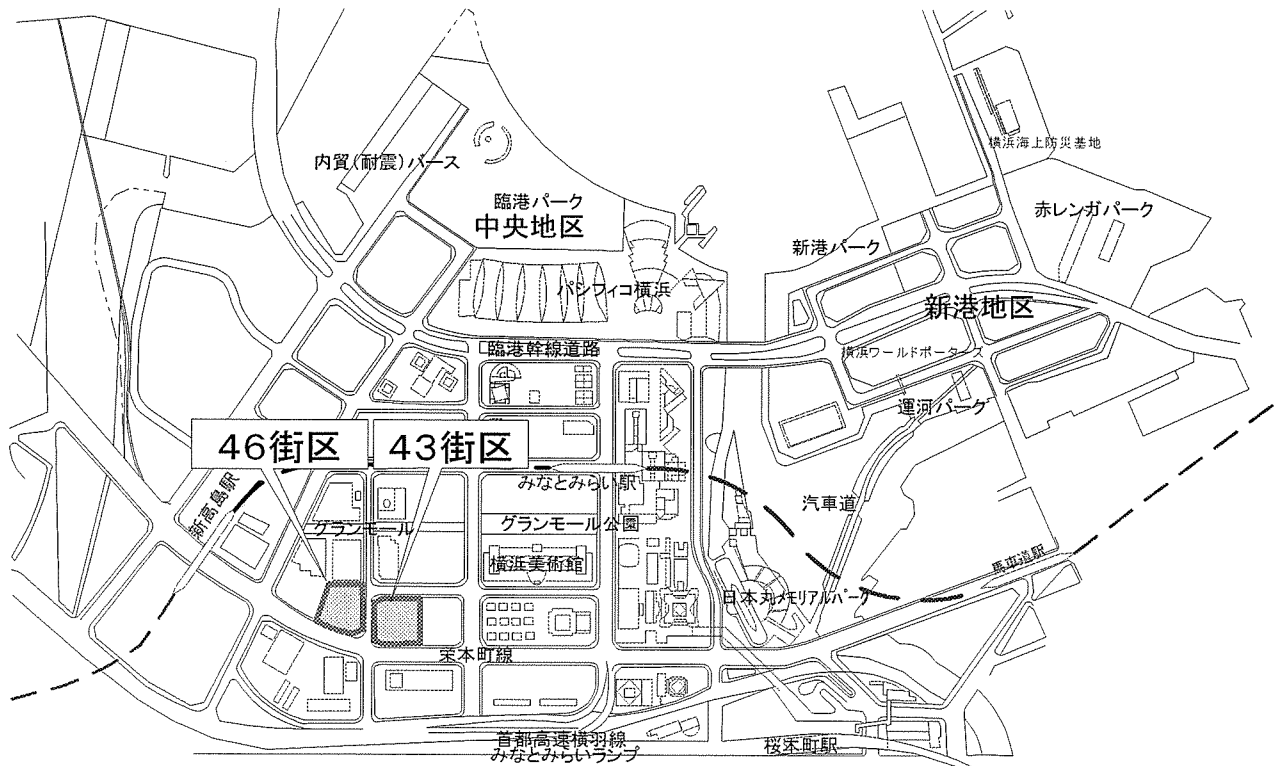
中央地区43街区及び46街区において、本年6月4日から実施しておりました公募について、8月3日に事業提案を締め切りましたところ、43街区で4件、46街区で4件の事業提案がありました。

現在、審査を行っており、今後、審査結果がまとまり次第、事業予定者に決定した企業名及び事業提案概要についてご報告いたします。

### 1 公募概要

街区（敷地面積）	土地所有者	処分方法	土地価格	募集用途	登録件数	提案件数
43（約0.8ha）	市港湾局	売却	@1,154,200円/m <sup>2</sup>	業務、商業等	8件	4件
46（約0.9ha）	市港湾局	売却	@1,143,500円/m <sup>2</sup>	業務、商業等	7件	4件

### 2 募集街区位置図



### 3 今後の予定

平成19年10月 事業予定者決定

《参考》街区開発進ちょく率※

[平成19年9月10日現在]

総宅地面積	本格利用				暫定利用				合計
	竣工済	建設中	計画中	計	利用中	建設中	計画中	計	
約87ha	約31ha	約8ha	約10ha	約49ha	約20ha	0ha	0ha	約20ha	約69ha
開発面積	約31ha	約8ha	約10ha	約49ha	約20ha	0ha	0ha	約20ha	約69ha
進ちょく率	約36%	約9%	約11%	約56%	約23%	0%	0%	約23%	約79%

※端数処理のため数値の合計があわない場合があります。