

事業計画書目次

[瀬谷 区]

3款 2項 1目

(単位：千円)

計画 書頁	事業名	令和8年度		令和7年度		増△減（8－7）		新規・ 拡充
		事業費	市債+一財	事業費	市債+一財	事業費	市債+一財	
1	区庁舎管理費	89,501	75,644	94,645	73,657	△ 5,144	1,987	
3	区民利用施設管理費	421,687	421,687	359,299	359,299	62,388	62,388	
	計	511,188	497,331	453,944	432,956	57,244	64,375	

令和8年度 事業計画書

事業局課	瀬谷区	総務課				新規拡充	<input type="checkbox"/> 新規 <input type="checkbox"/> 拡充		事業評価書番号	32	
歳出予算科目	一般会計	3	款	2	項	1	目	政策群番号	99	施策群番号	90
事業名称	区庁舎管理費					予算区分		区庁舎・区民利用施設管理費			

(単位：千円)

区 分	金 額	財 源 内 訳				
		国	県	その他	市債	一般財源
令和8年度	89,501	0	0	13,857	0	75,644
令和7年度	94,645	0	0	20,988	0	73,657
増▲減	▲5,144	0	0	▲7,131	0	1,987

歳出		令和5年度	令和6年度
予算	事業費	72,004	93,219
	市債＋一般財源	60,132	75,502
決算	事業費	89,700	91,986
	市債＋一般財源	68,807	71,273

令和9年度	令和10年度	令和11年度
89,501	89,501	89,501
75,644	75,644	75,644

事業概要 (アクティビティ)		区庁舎等の維持管理を行います。							
事業指標① (アウトプット)		年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度	11年度
	単位	目標							
		実績							
事業指標② (アウトカム)		年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度	11年度
	単位	目標							
		実績							
事業目的		・区庁舎等の適正な維持・管理を目的とします。 ・法律等に基づいて施設の維持・管理に必要な清掃・点検等を行います。							
背景・課題									
根拠法令・方針決裁等		横浜市庁舎管理規則等							
根拠・データ等									
事業スケジュール		区庁舎等の維持・管理（通年で実施）							
事業開始年度		平成6年							

(単位：千円)

細事業(事業内訳)	細事業名称		8年度	7年度	差引(増減)	増減説明
	1	区庁舎	62,854	71,269	▲8,415	光熱水費の減
	2	区民活動支援センター	12,767	12,527	240	消耗品の増
	3	土木事務所	10,621	9,578	1,043	委託費の増
	4	区庁舎修繕費	3,259	1,271	1,988	PFI事業終了に伴う新規統合による増

	細事業合計	89,501	94,645	▲5,144	
本資料は、評価やデータなどを踏まえ検討し、 公正・適正に作成しました。	課長 松田 悟	係長 山田 陽介			

令和8年度 事業計画書

事業局課	瀬谷区	地域振興課				新規拡充	<input type="checkbox"/> 新規 <input type="checkbox"/> 拡充		事業評価書番号	33	
歳出予算科目	一般会計	3	款	2	項	1	目	政策群番号	99	施策群番号	90
事業名称	区民利用施設管理費					予算区分	区庁舎・区民利用施設管理費				

(単位：千円)

区 分	金 額	財 源 内 訳				
		国	県	その他	市債	一般財源
令和8年度	421,687	0	0	0	0	421,687
令和7年度	359,299	0	0	0	0	359,299
増▲減	62,388	0	0	0	0	62,388

歳出		令和5年度	令和6年度
予 算	事業費	346,955	351,810
	市債＋一般財源	346,955	351,810
決 算	事業費	346,374	355,376
	市債＋一般財源	346,374	355,376

令和9年度	令和10年度	令和11年度
412,293	412,293	412,293
412,293	412,293	412,293

事業概要 (アクティビティ)		区民利用施設の管理運営を行います。							
事業指標① (アウトプット)		年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度	11年度
	単位	目標							
		実績							
事業指標② (アウトカム)		年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度	11年度
	単位	目標							
		実績							
事業目的		地域住民が身近な場所で文化、スポーツなどの事業を行い、地域社会の連携の強化を促進することを目的としています。 地区センター等については多様化する市民ニーズにより効果的、効率的に対応するため、公の施設の管理に民間のノウハウを活用しながら、市民サービスの向上と経費の節減を図る指定管理制度を導入しています。							
背景・課題									
根拠法令・方針決裁等		横浜市公会堂条例等							
根拠・データ等		各条例・要綱等に基づいて設置しています。							
事業スケジュール		令和8年 地区センターESCO事業によるLED化工事（阿久和地区センター、中屋敷地区センター） 令和8年 給湯設備改修工事（阿久和地区センター）							
事業開始年度		平成6年度							

(単位：千円)

細事業(事業内訳)	細事業名称		8年度	7年度	差引（増減）	増減説明
	1	公会堂	45,073	150	44,923	指定管理開始による増
	2	地区センター	162,532	153,665	8,867	賃金水準・物価スライド等による増
	3	ログハウス	10,227	9,747	480	賃金水準・物価スライド等による増
	4	区民文化センター	102,623	98,779	3,844	賃金水準・物価スライド等による増
	5	老人福祉センター	18,699	17,684	1,015	賃金水準・物価スライド等による増
	6	コミュニティハウス（学校施設活用型）	34,510	33,560	950	人件費上昇等による委託料の増

細事業(事業内訳)	7	スポーツセンター	46,122	43,445	2,677	賃金水準・物価スライド等による増
	8	広場・遊び場	634	694	▲60	子供の遊び場の一部廃止による管理運営費の減
	9	区民利用施設小破修繕	1,267	1,575	▲308	実績等による減
	細事業合計		421,687	359,299	62,388	

本資料は、評価やデータなどを踏まえ検討し、公正・適正に作成しました。	課長	係長	
	政木 辰仁	深澤 旬	

区民利用施設概要一覧

種別	事業目的・概要	根拠法令等	名称	所在地	構造	施設内容	管理運営団体	開館年月日
公会堂	指定管理者制度による管理運営を行います。	横浜市公会堂条例 横浜市公会堂条例施行規則	瀬谷	二ツ橋町 1 9 0 番地	R C 造地上 3 階地下 1 階建 延床面積 2,392.73 ㎡	講堂、会議室、和室、リハーサル室 延利用者数 60,775 人（令和 6 年度実績）	指定管理者 グリーンファシリティーズ瀬谷（株）	平成 22 年 11 月 1 日
地区センター	指定管理者制度による管理運営を行います。	横浜市地区センター条例 横浜市地区センター条例施行規則	瀬谷	瀬谷 3-18-1	R C 造地上 3 階建 延床面積 3,524.51 ㎡	会議室、体育室、料理室、和室等 延利用者数 115,078 人（令和 6 年度実績）	指定管理者 特定非営利活動法人 区民施設協会・せや	昭和 55 年 11 月 19 日
			阿久和	阿久和南 2-9-2	R C 造地上 2 階建 延床面積 1,884.18 ㎡	会議室、体育室、音楽室、工芸室、和室等 延利用者数 81,755 人（令和 6 年度実績）	指定管理者 特定非営利活動法人 区民施設協会・せや	平成 8 年 3 月 1 日
			中屋敷	中屋敷 2-18-6	R C 造地上 2 階建 延床面積 1,749.22 ㎡	会議室、体育室、音楽室、工芸室、和室等 延利用者数 96,260 人（令和 6 年度実績）	指定管理者 株式会社清光社	平成 11 年 8 月 24 日
こどもログハウス	指定管理者制度による管理運営を行います。	都市公園法第 2 条第 2 項 横浜市公園条例 横浜市公園条例施行規則	瀬谷中央	本郷 2-28-4	木造平屋建 延床面積 274.899 ㎡	滑り台、ネット階段遊具、地下迷路等 延利用者数 25,197 人（令和 6 年度実績）	指定管理者 特定非営利活動法人 区民施設協会・せや	平成 5 年 5 月 15 日
区民文化センター	指定管理者制度による管理運営を行います。	横浜市区民文化センター条例 横浜市区民文化センター条例施行規則	瀬谷区民文化センター あじさいプラザ	瀬谷区瀬谷 4 丁目	R C 造地上 10 階地下 1 階の 3、4 階部分 専有延床面積 1,611.13 ㎡	音楽多目的室、ギャラリー、会議室、練習室等 延利用者数 118,832 人（令和 6 年度実績）	指定管理者 神奈川共立・ハリマビ ステム共同事業体	令和 4 年 3 月 1 日
老人福祉センター	指定管理者制度による管理運営を行います。	老人福祉法 横浜老人福祉施設条例 横浜老人福祉施設条例施行規則	瀬谷和楽荘	瀬谷 3-18-1 （瀬谷地区センターと合築）	R C 造地上 3 階建 延床面積 3,524.51 ㎡	大広間、娯楽コーナー、ロビー等 延利用者数 38,321 人（令和 6 年度実績）	指定管理者 特定非営利活動法人 区民施設協会・せや	昭和 55 年 11 月 19 日
コミュニティハウス	管理運営を管理運営団体に委託します。	コミュニティハウス（学校施設活用型）の設置に関する要綱	瀬谷さくら小	下瀬谷 3-58-1	学校開放施設 317 ㎡	研修室、図書コーナー、和室等 延利用者数 13,917 人（令和 6 年度実績）	特定非営利活動法人 区民施設協会・せや	平成 3 年 4 月 13 日
			南瀬谷小	南瀬谷 1-1-1	学校開放施設 393 ㎡	研修室、図書コーナー、和室等 延利用者数 22,252 人（令和 6 年度実績）	特定非営利活動法人 区民施設協会・せや	平成 7 年 4 月 30 日
			東野中	東野 130	学校開放施設 255 ㎡	研修室、図書コーナー等 延利用者数 12,342 人（令和 6 年度実績）	特定非営利活動法人 区民施設協会・せや	平成 16 年 5 月 9 日
			原中	阿久和西 2-1-6	学校開放施設 310 ㎡	研修室、図書コーナー等 延利用者数 22,831 人（令和 6 年度実績）	特定非営利活動法人 区民施設協会・せや	平成 18 年 1 月 21 日
スポーツセンター	指定管理者制度による管理運営を行います。	横浜市スポーツ施設条例 横浜市スポーツ施設条例施行規則	瀬谷	南台 2-4-65	R C 一部鉄骨造 地上 2 階建 延床面積 3,498.1 ㎡	体育室、トレーニング室、研修室 延利用者数 89,358 人（令和 6 年度実績）	指定管理者 公益財団法人 横浜市スポーツ協会	昭和 62 年 11 月 15 日
子供の遊び場	管理運営を管理運営委員会に委託します。	横浜市遊び場要綱 瀬谷区遊び場事務取扱要領	赤堰	宮沢町 3-23-4	1,256 ㎡	ベンチ	管理運営委員会	昭和 63 年
			北新	北新 26-13	990 ㎡	ブランコ	管理運営委員会	昭和 37 年
			瀬谷	本郷 3-36	900 ㎡	ブランコ、滑り台、他	管理運営委員会	昭和 26 年
			中屋敷第二	中屋敷 2-25-10	538 ㎡	ブランコ、滑り台、他	管理運営委員会	昭和 45 年
			橋戸第二	橋戸 3-38	224 ㎡	ブランコ、滑り台、他	管理運営委員会	昭和 45 年
町のはらっぱ	地元管理運営委員会に対し補助金を支出します	横浜市広場・はらっぱ要綱 瀬谷区はらっぱ事務取扱要領	宮沢神明社	宮沢町 3-21	3,043 ㎡	ブランコ、鉄棒、他	管理運営委員会	昭和 48 年
			相沢一丁目	相沢 1-21-3	681.61 ㎡ （市有地）	フェンス	管理運営委員会	平成 9 年 4 月 1 日
シルバー健康広場	管理運営を管理運営委員会に委託します。	瀬谷区シルバー健康ひろば整備並びに管理運営委員会設置要綱	旭ヶ丘	三ツ境 90-3	3,618 ㎡ （民有地、借地）	ゲートボール場	管理運営委員会	昭和 60 年 11 月 1 日
細谷戸エコ広場	遊休地を使い、地元の管理運営委員会により管理運営を行います。	横浜市広場・はらっぱ要綱 瀬谷区広場事務取扱要領	細谷戸	瀬谷町 4016-11 他	13047.52 ㎡ （県有地）	フェンス	管理運営委員会	平成 21 年