

■ 会議名 第1回横浜市瀬谷スポーツセンター指定管理者選定委員会

- (1) 日 時 平成22年5月27日(木) 午前9時から12時
 (2) 場 所 瀬谷区役所2階 A会議室
 (3) 出席者 委員 具志堅委員、佐藤委員、中村委員、長谷川委員、町田委員
 事務局 佐々木地域振興課長、田口区民協働推進係長、担当職員原田、砂
 (4) 傍聴者 2人

■ 議事内容

1 議題(概要)	1 委員長選出 2 委員長職務代理者指名 3 委員会の公開について 4 選定スケジュールについて 5 横浜市瀬谷スポーツセンター第2期指定管理者 公募要項について 6 横浜市瀬谷スポーツセンター第2期指定管理者 業務の基準について 7 横浜市瀬谷スポーツセンターの指定管理者審査採点表について
2 委員意見等	1 委員長選出 横浜市瀬谷スポーツセンター指定管理者選定委員会運営要綱に基づき、委員の互選により具志堅委員が委員長に選出。 2 委員長職務代理者指名 横浜市瀬谷スポーツセンター指定管理者選定委員会運営要綱に基づき、具志堅委員長の指名により、長谷川委員が職務代理者に決定。 3 委員会の公開について 会議内容が具体的な選定方法や選定基準に関わるため、公開することで事前に情報を得た特定の者の利益につながる恐れがあり、非公開とした。傍聴者退出。 4 選定スケジュールについて 事務局から説明。 委員 提案書類は、第2回選定委員会までに事前に送ってもらえるのか。 事務局 受付終了後、提案書類をまとめて各委員に送付する。 案のとおり了承。 5 横浜市瀬谷スポーツセンター第2期指定管理者 公募要項について 事務局から案を説明。 委員 指定管理者は指定管理業務をそのまま第三者へ委託できるのか。 事務局 原則不可。ただし、指定管理業務の一部(清掃、警備等)につい

	<p>て、区と事前に協議して認められれば委託することができる。第三者への指定管理業務の丸投げ委託の禁止については、協定書に記載する。案のとおり了承。</p> <p>6 横浜市瀬谷スポーツセンター第2期指定管理者 業務の基準について事務局から案を説明。</p> <p>委員 基本開館時間の午後9時以降も延長して事業を行う場合、予約システムから予約しなければいけないのか。</p> <p>事務局 午後9時以降の教室等の自主事業については、基本開館時間内に実施する教室等と同様に、予約システムでの予約ではない。</p> <p>委員 自動販売機の設置が目的外使用となっているが、スポーツをする際に水分補給は不可欠であり、自動販売機の設置は目的外使用にあたらぬのではないか。</p> <p>事務局 スポーツセンター設置の根拠であるスポーツ施設条例では、自動販売機の設置などの物販事業についてはその設置目的に含まれず、目的外使用の扱いとなる。</p> <p>案のとおり了承。</p> <p>7 横浜市瀬谷スポーツセンターの指定管理者審査採点表について事務局から案を説明。案のとおり了承。</p>
3 審議結果	<p>1 委員長は具志堅委員とする。</p> <p>2 委員長職務代理者は長谷川委員とする。</p> <p>3 本会議は非公開とする。</p> <p>4 選定委員会スケジュールの決定。</p> <p>5 公募要項を案のとおり了承。若干の文言等の修正を事務局で行い、委員長に確認する。</p> <p>6 業務の基準を案のとおり了承。</p> <p>7 審査採点表を案のとおり了承。出席委員の平均点で評価する。最低基準は50点とする。同点の場合は委員長を除く出席委員の過半数で決し、さらに可否同数の場合は委員長が決定する。第2回の書類審査の点数・順位は第3回に持ち越さないこととする。</p>
4 その他	<p>次回委員会 平成22年8月6日（金）午後1時30分から</p>

■ 会議名 第2回横浜市瀬谷スポーツセンター指定管理者選定委員会

- (1) 日 時 平成22年8月6日(金)午後1時30分から午後6時15分
(2) 場 所 瀬谷区役所2階 A会議室
(3) 出席者 委員 具志堅委員、佐藤委員、中村委員、長谷川委員、町田委員
事務局 佐々木地域振興課長、田口区民協働推進係長、担当職員原田
(4) 傍聴者 なし

■ 議事内容

1 議題(概要)	1 委員会の公開について 2 第1次審査について (1) 応募団体の資格について (2) 書類審査 (3) 採点集計 3 第3回選定委員会について
2 委員意見等	1 委員会の公開について 第1次審査を公開することで事前に情報を得た特定の者の利益につながる恐れがあり、非公開とした。 2 第1次審査について (1) 応募団体の資格について 事務局から説明。欠格事項該当なし。 (2) 書類審査 委員 審査採点表の審査の視点のそれぞれの項目が提案書に書かれているかどうかで判断し、採点していいのか。 事務局 書かれているかどうかだけでなく、書いてある内容を見て採点をしてほしい。 委員 了解 (3) 採点集計 各委員の採点を集計した結果、第1次審査通過団体は上位4団体、第1次審査不通過団体は2団体と決定した。 3 第3回選定委員会について 事務局から案を説明。案のとおり了承。 第3回選定委員会は、委員の実質的な議論を確保するため、公開プレゼンテーションと質疑応答を除き、非公開とする。

3	審議結果	<ol style="list-style-type: none">1 本会議は非公開とする。2 書類審査の結果、応募団体6団体のうち、第1次審査通過団体は上位4団体。第1次審査不通過団体は2団体。3 第3回選定委員会の進め方について決定。また、会議は公開プレゼンテーションと質疑応答を除き、非公開とする。
4	その他	次回委員会 平成22年8月18日(水) 午前10時30分から

■ 会議名 第3回横浜市瀬谷スポーツセンター指定管理者選定委員会

- (1) 日 時 平成22年8月18日(水) 午前10時30分から午後4時50分
 (2) 場 所 瀬谷区役所 1階会議室
 (3) 出席者 委員 具志堅委員、佐藤委員、中村委員、長谷川委員、町田委員
 事務局 佐々木地域振興課長、田口区民協働推進係長、担当職員原田、砂
 (4) 傍聴者 4名(公開プレゼンテーション及び質疑)

■ 議事内容

1 議題(概要)	1 第2次審査の方法について 2 公開プレゼンテーション及び質疑(公開) 3 第2次審査、講評
2 委員意見等	1 第2次審査の方法について 事務局から説明 評点は、書類、プレゼンテーション、質疑を含めて総合的につける。 2 公開プレゼンテーション及び質疑(公開) 申請順で、丸誠・フクシ・エンタープライズグループ、財団法人横浜市体育協会、住友不動産エスフォルタ株式会社、日本環境マネジメント株式会社の順番でプレゼンテーション、質疑を行った。 3 第2次審査、講評 各委員の採点を集計した結果は次のとおり。 1位 財団法人横浜市体育協会 86.6点 2位 丸誠・フクシ・エンタープライズグループ 75.8点 (3位、4位については省略) 各委員会から講評。(報告書のとおり。) 報告書の作成については委員長に一任する。
3 審議結果	1 第2次審査の評点は、書類、プレゼンテーション、質疑を含めて総合的につける。 2 1位を財団法人横浜市体育協会、2位を丸誠・フクシ・エンタープライズグループとする。 3 報告書の作成は委員長に一任する。
4 その他	なし