

横浜市阿久和地区センター 指定管理者事業計画書			
申込年月日 平成27年 7月31日			
団体名	特定非営利活動法人 区民施設協会・せや		
代表者名	相原 信行	設立年月日	平成22年 8月 16日
団体所在地	横浜市瀬谷区阿久和西一丁目7番地3 グレイス詩香105号		
電話番号	045-367-2838	FAX番号	045-367-2510
沿革	<p>当法人は、平成7年4月瀬谷区区民利用施設協会(任意団体)として、「地区センター、コミュニティ・スクール等の区民利用施設の管理・運営及び地域における区民の自主的な活動への支援を通じて、活力とふれあいのある快適な地域社会の実現に寄与すること」を目的として設立いたしました。その後、権利能力の確立と社会的信用度の向上を図るため、平成22年8月16日 特定非営利活動法人の認証を受けると同時に「区民施設協会・せや」に名称を変更し現在に至っています。(定款第3条)</p> <p>運営に関しては、地区連合自治会町内会の長に、地区センター委員会等の代表として各施設それぞれの運営にかかわっていただいています。また、協会理事にも就任いただき、当法人の運営にも携わっていただいています。</p> <p>当協会はその設立趣旨にもあるとおり、区民利用施設の管理運営を行うことを目的に設立しました。設立から今日まで養ってきた経験と実績を活かし、また育んできた地域とのつながりをいままで以上に大切に、区民活動拠点の管理運営を行うことにより、地域の発展に努めていくことが使命と考えています。</p>		
業務内容	<p>指定管理者制度及び受託管理者制度の下で、次の区民利用施設の管理運営事業を実施しています。</p> <p>(1) 指定管理施設</p> <p>① 地区センター</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 瀬谷センター(瀬谷地区センター及び老人福祉センター瀬谷和楽荘) ・ 阿久和地区センター ・ 中屋敷地区センター <p>② こどもログハウス</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 瀬谷中央公園こどもログハウス <p>(2) 管理運営委託施設</p> <p>① コミュニティ・スクール</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 瀬谷さくら小学校コミュニティ・スクール ・ 南瀬谷小学校コミュニティ・スクール ・ 東野中学校コミュニティ・スクール ・ 原中学校コミュニティ・スクール 		
担当者連絡先	氏名	所属	
	電話	FAX	
	E-mail		

(1) 応募団体に関すること

- ア 応募団体の経営方針、業務概要、主要業務、特色等について
- イ 応募団体の業務における阿久和地区センター指定管理業務の位置づけ
- ウ 応募団体が行った公の施設その他類似施設の管理運営に関する主な実績

ア 応募団体の経営方針、業務概要、主要業務、特色等について

当法人は、平成7年4月に地区センター等の区民利用施設の管理運営に携わり、平成22年8月区民施設協会・せやとしてNPO法人の認証を受け、現在、地区センターなど8つの区民利用施設の管理運営を行っています。運営にあたっては運営委員会、常勤職員、コミュニティスタッフによる三位一体の体制によって、地域ニーズに添った自主事業の実施とおもてなしの心による応対に心がけ、地域の皆さんの活動を引き続き支援していきます。

なお、館長以下、職員・スタッフは市民対応に十分専念できるよう施設の運営を中心に、会計・労務等の一般管理業務や対外折衝等は協会事務局が一元管理しています。こうした役割分担によって効率的な運営を図っています。

イ 応募団体の業務における阿久和地区センター指定管理業務の位置づけ

当法人は、その設立趣旨にもあるとおり、区民利用施設の管理運営を行うとともに、地域における区民の自主的な活動への支援を通じて、活力とふれあいのある快適な地域社会の実現に寄与することを目的に設立された団体です。これまでの区民利用施設の管理運営に携わった経験を活かし、地域におけるニーズを的確に把握・反映した管理運営を行うことで、地域の発展に向けて努めることが使命と考えております。

ウ 応募団体が行った公の施設その他類似施設の管理運営に関する主な実績

当協会は創設時から、表のとおり地区センター、こどもログハウス、コミュニティ・スクールの管理運営を行っています。瀬谷区民の皆様はもとより、近隣区や大和市の皆様にも親しまれる施設運営を行ってきました。平成26年度の利用人員は約5万7千3千人となっており、大変好評を得ています。また、指定管理者第三者評価機関からも高い評価をいただいています。

現在管理運営している主な施設名	所在都道府県市区名	業務開始年月	業務区分
瀬谷中央公園こどもログハウス	神奈川県横浜市瀬谷区	平成7年4月	指定管理契約
横浜市 阿久和地区センター	同 上	平成8年3月	同 上
横浜市 瀬谷センター	同 上	平成11年4月	同 上
横浜市中屋敷地区センター	同 上	平成11年8月	同 上
瀬谷さくら小学校コミュニティスクール	同 上	平成7年4月	管理運営委託
南瀬谷小学校コミュニティ・スクール	同 上	平成7年4月	同 上
東野中学校コミュニティ・スクール	同 上	平成16年5月	同 上
原中学校コミュニティ・スクール	同 上	平成18年1月	同 上

(2) 阿久和地区センター管理運営業務の基本方針について

- ア 設置目的、区政運営上の位置付け
- イ 地域特性、地域ニーズ
- ウ 公の施設としての管理

ア 設置目的、区政運営上の位置付け

地区センターは、地域の住民が自らの生活環境の向上のために自主的に活動し、スポーツ、レクリエーション、講演会、サークル活動などを通じて相互交流を深めていくことを目的としています。この設置目的を達成するため、瀬谷区や周辺自治会・町内会とも連携しながら、次の方針に基づき地域に密着した施設の運営に努めていきます。

- ① センター委員会、利用者会議等における区民のニーズを反映した施設運営
- ② 幅広い年齢層やニーズに対応した自主事業の実施と自主グループの設立支援等
- ③ 地域の団体と連携した日々の活動やイベントを通じた活動拠点の提供
- ④ 瀬谷区の重点施策である「子ども・青少年の育成」「健康・福祉の充実」「安全・安心まちづくり」「魅力の創出・区民協働の推進」等の事業に対する協力体制の確立

イ 地域特性、地域ニーズ

阿久和地区センターは、瀬谷区の南部に位置し、樹林地や水辺など、自然環境に恵まれているとともに、住民は「阿久和という地域」に強い愛着心を持っています。

阿久和地区の各連合自治会町内会を中心に地域活動が活発に行われ、これらを通して地域コミュニティの形成が進んでいる地域です。そうした状況の中で、阿久和地区センターは、以下の施設運営を目指します。

- ① センターまつり等の地域イベントを地域の団体と連携、開催し、地域住民の交流の場として活動拠点を提供します。
- ② 地域や利用者のニーズを把握し、子育て支援・高齢者向け生涯学習を支援する自主事業を企画し、区・NPQ等と連携し、地域住民の自主活動を支援します。
- ③ 利用者の目線に立ったサービスの提供と、明るく適切な対応に努め、幼児からお年寄りまで、誰でも気軽に利用できる施設を目指します。

ウ 公の施設としての管理

- ・ 公共施設であることを常に念頭に、公平、公正な施設運営を行います。特に、暴力団排除条例の趣旨に則り、暴力団等への貸し出しは行いません。
- ・ 施設の利用については、条例の範囲内の適切な利用料金の設定やその他の利用規定を設け公の施設としての適正な管理運営を行っていきます。
- ・ 施設及び設備については、安全かつ清潔を重視した管理運営に努めていきます。
- ・ 施設の管理運営費は、市民が負担した市税を原資とする指定管理料によって賄われていることを十分認識し、その経費節減に努めていきます。

「施設の利用にあたっては、安全・安心はもとより、
快適性を意識した気持ちよく利用できる施設をめざす」

(3) 組織体制

ア 管理運営に必要な組織、人員体制

ア 管理運営に必要な組織、人員体制

(阿久和地区センターにおける人員体制)

常勤職員として館長(1名)、副館長(2名)、非常勤職員としてコミュニティスタッフ(14名)を配置します。全ての時間帯に常勤職員(館長、副館長のいずれか)1名以上、スタッフは2名を配置する交代勤務体制とします。これにより、全ての時間帯において責任者を含めて3名以上が勤務し、館の運営に当たります。少人数ですが、責任者とスタッフが連携して対応することで効率的で効果的な配置と考えます。

人員配置計画表

職種	雇用形態	勤務シフト	配置人数
館長 (1名)	常勤職員 週35時間勤務 週休2日	平日 早番 8:45~16:45 遅番 13:15~21:15	必ず 1名以上 (※1)
副館長 (2名)		日曜・休日 8:45~17:15 早番・遅番は3人で順番に勤務するローテーション制	
コミュニティスタッフ (午前帯 4名)	非常勤職員 隔週勤務(月~日)	9:00~13:00	2名
コミュニティスタッフ (午後帯 4名)	非常勤職員 隔週勤務(月~日)	13:00~17:00	2名
コミュニティスタッフ (夜間帯 4名)	非常勤職員 隔週勤務(月~土)	17:00~21:00	2名
コミュニティスタッフ (作業帯 2名)	非常勤職員 隔週勤務(月~日)	8:00~11:00	1名

(※1 休暇取得などによりやむを得ず常勤職員を配置できない場合には、館長代行を配置します。)

(採用条件)

館長には、施設の運営や施策に精通した行政経験者のほか、行政施設の管理運営に携わった経験のある民間経験者等を公募により登用します。副館長は地区センターの管理運営に意欲を持ち、自主事業の企画力、実務能力を有するコミュニティスタッフ経験者を採用します。また、コミュニティスタッフには男女を問わず、地域に精通した地域住民から広く公募します。書類審査と公正な選考委員の面接選考を経て、適切な資質を備えた市民を採用します。

(職務分掌)

館長ほか常勤職員の業務内容は、自主事業の企画・実施、図書管理事務のほか、庶務・経理事務、文書管理、研修、業務報告等の事務総括、保安・防災・設備保守点検等の施設管理業務を担当します。なお、副館長は館長不在時には館長代行としての責務を行います。

コミュニティスタッフ(午前・午後・夜間)の業務内容は、受付、利用案内、部屋利用の際の確認のほか、集計業務や図書の貸出返却業務を、また作業担当はトイレ清掃・施設内外清掃等環境美化業務を行います。なお、それぞれのスタッフは、共通業務のほかに常勤職員の業務の一部を補助として受け持ち、迅速化・効率化を図ります。

(3) 組織体制

イ 個人情報保護等の体制と研修計画

イ 個人情報保護等の体制と研修計画

「横浜市個人情報の保護に関する条例」では、事業者の責務として、個人情報の保護の重要性の認識、個人の権利利益の侵害の防止に努めるとともに、個人情報に関する市の施策に協力しなければならないとされています(同条例第4条)。また、市から個人情報を取り扱う事務の委託を受けた指定管理者は、市が個人情報を保護するために講じた必要な措置に従うとともに、自らも個人情報の漏えい、き損、改ざんの防止等のための措置を講じなければならないとされ、当該事務の従事者は、事務に関して知りえた個人情報をみだりに他人に知らせ、不当な目的に使用してはならないとされています(同条例第17条)

個人情報保護法で定める「個人情報取扱事業者」に該当し、適正な情報の収集、目的外利用の禁止等同法に関する規定を遵守していかなければならないことから「区民施設協会・せやの保有する個人情報の保護に関する規程」を平成23年4月に制定し、個人情報の保護を図っています。

具体的には、毎年採用者には接遇研修にあわせて「個人情報保護研修」を実施します。その他の職員は各職場において、指定管理者として遵守すべき法及び条例の趣旨の周知を図っています。また、日々の事務においては、個人情報の保護措置が徹底されるよう、利用申込書や図書貸出カード等のデータの取得・保管・廃棄等について、定期的な点検や指導を行うことにより対策を推進しています。

(研修計画)

コミュニティスタッフは、施設を利用する大勢の人達と接するため、施設の設置趣旨・実務の処理手順などの基礎知識はもとより、利用者の安全を十分に配慮し、緊急時の即時対応や、利用者の方々に気持ちよく利用していただくために必要な一定の知識と資質が求められます。そのために各種研修を計画的に実施し、職員の資質・向上を図っています。

時期(目安)	内容	対象
3月	概要・実務研修	新規採用職員
6月	接遇研修	新規採用職員
	個人情報保護研修	全職員
	人権啓発指導者研修	各施設 館長
7月	AED救命救急講習	新規採用職員
11月	人権研修	全職員

(3) 組織体制

ウ 緊急時の体制と対応計画

ウ 緊急時の体制と対応計画

(基本的な考え方)

- ・ センター利用者に安全で安心して利用できる施設とサービスを提供するために、日頃から防犯・防災、その他の緊急時対応には万全を期しています。
- ・ 緊急連絡網を整備し、事故対応の責任者、指揮・連絡系統、事故連絡票等による報告方法等について明確化を図っています。
- ・ 館長等の常勤職員及びスタッフは救命救急講習の受講を必須とするとともに、消防署の協力を得て消防・防災訓練を実施しています。
- ・ 事故防止や緊急時対応について、ヒヤリ・ハット事例集を作成し、月1回のスタッフ会議等において、その確認等について話し合い、万全を期すよう心がけています。
- ・ 当センターはケアプラザと合築であることから、救命救急時には看護師の応援等について連携を図っています。
- ・ 阿久和地区センターにおいては、瀬谷区長と特別避難場所としての協定を締結しています。発災時には要請に応じて、特別避難場所として開設します。

(対応方法)

災害や犯罪、事件・事故等が発生した場合の際の対処方法を定めた「区民施設協会・せや 緊急対応マニュアル・地震編」、「区民施設協会・せや 防犯マニュアル」、「事故対応マニュアル 傷病・物損・盗難・紛失、不審物発見及び管理・運営上支障が生じた場合」及び「阿久和地区センター特別避難場所開設マニュアル」を策定し、マニュアルにそって対応することとしています。

具体的な対応は次のとおりです、

- ・ けが、病気発症時の対応としては、事故状況を判断し、応急措置を講じた上で、親族等へ連絡をとり帰宅を指導します。緊急を要する場合は、救急車の手配・病院への同行など適切な対応をとり、処置後、速やかに協会及び瀬谷区地域振興課へ連絡する等連携を図っております。
- ・ 防犯対応としては、館内の防犯カメラによるモニタリングを随時実施するとともに、館内の安全巡視を行い、センター利用者に対して持物の紛失・盗難防止への注意を促しております。
- ・ 紛失・盗難が発生した場合は、本人から警察署へ届出をするよう指導するとともに、協会・区地域振興課へ被害状況・経過・対応などの報告を行っています。
- ・ 防火対応としては、消火器の点検、退館時の火気の確認を励行するとともに、毎年消防計画に基づく消防訓練を実施しています。
- ・ 防災対応としては、震災・台風・集中豪雨等に対しては、「緊急対応マニュアル（台風・集中豪雨・大雪編）」及び「緊急対応マニュアル（地震対策編）」を作成しており、これに基づき、避難・誘導、閉館措置などの安全対策をとっています。

(4) 施設の運営計画

- ア 設置理念を実現する運営内容
- イ 利用促進策

ア 設置理念を実現する運営内容

地区センターの運営にあたっては、その設置目的を達成するため、瀬谷区役所と連携を図りながら、次の方針に基づいて、地域に密着した施設の運営に努めてまいります。

- ① センター委員会、利用者会議等における区民のニーズを反映した施設運営
 - ・ ご意見ダイヤル、利用者からの「ご意見箱」、職員からの提案制度などで得られた意見を施設の管理運営に積極的に実現していきます。
- ② 幅広い年齢層やニーズに対応した自主事業の実施と自主グループの創設支援等
 - ・ 子どもから成人、高齢者までだけでなく、乳幼児の子育て世代などのニーズに対応した自主事業の展開に取り組みます。
 - ・ 自主事業参加者から誕生した自主活動グループに対して積極的に支援します。
- ③ 地域の団体と連携した日々の活動やイベントを通じた活動拠点の提供
 - ・ 地域の老人クラブ、小・中学校、高校、学童クラブ、町内会などと連携して活動する場を積極的に提供します。
- ④ 瀬谷区政の重点施策である「子ども・青少年の育成」「健康・福祉の充実」「安全・安心のまちづくり」「魅力の創出・区民協働の推進」等の事業に対する協力体制の確立
 - ・ 子育て相談の毎週開催、ワンパク事業の実施（子ども・青少年の育成）
 - ・ 健康づくりのためのヨガ体操、カローリング等の事業の実施（健康・福祉の充実）
 - ・ 災害時における在宅要援護者のための特別避難場所の開設施設の指定（安全・安心のまちづくり）
 - ・ 区民の読書活動、ダンス活動などの支援、エコキャップの回収（魅力の創出・区民協働の推進）

イ 利用促進策

- ① 利用促進にあたっては、町内会等の地域に配布するセンターだよりや、ホームページ等を活用して地区センターの概要や実施する自主事業の紹介を行います。
- ② 特に、自主事業や大きなイベントについては、区内向けの地域情報誌だけでなく、他の区の方へもお知らせが可能な鉄道沿線版の地域情報誌にも掲載して紹介します。
- ③ 職員の心のこもった挨拶や声かけで、利用者満足度の向上を図ります。
 - ・ 職員の笑顔による挨拶と、親切できめ細かい利用者本位の接客姿勢を、モットーにします。
 - ・ 毎年実施している、利用者アンケートでは、職員の対応について「非常に満足」が53%、「やや満足」が36%で、合わせると89%の利用者が満足されている結果でした。この職員の対応について、利用されるすべての方が「満足」されるよう、職員一丸となって努力します。
- ④ 利用者団体の会員募集について、募集ポスターのセンター内掲示や、ホームページやセンターだよりへの登載を行い、積極的に支援します。

(4) 施設の運営計画

ウ 利用料金の設定について

ウ 利用料金の設定について

① 利用料金は、条例に定める額の範囲内で次のとおり設定します。 (単位：円)

室名	平日1コマ (3時間) (※注意あり)	※日曜・祝日の最終 コマ (2時間)	延長 (1時間)
小会議室	540円	360円	180円
中会議室	720円	480円	240円
音楽室	810円	540円	270円
工芸室	660円	440円	220円
料理室 ※	600円	600円	300円
和室	540円	360円	180円
和室(水屋側)	540円	360円	180円
体育室 全面	1,950円	1,300円	650円
3分の2	1,300円	860円	430円
3分の1	650円	430円	210円

※注意：料理室は、1コマ2時間です。

利用料金設定の考え方

利用時間を3時間単位とし、その時間帯における利用料を設定しています。

なお、日曜日・祝日の15時～17時に関しては2時間のご利用となるため、その時間帯のみ平日1コマの2/3の利用料(2時間分)で設定しています。

また、利用時間帯を超えて利用する場合、次の時間帯の利用予約がなければ延長することができます。その際の利用料(平日1コマの1/3)を設定しています。

活力とふれあいのある快適な地域社会の実現に向け、地域の皆様の活動の場として、気軽にご利用いただけるよう料金で施設運営を行ってまいります。

(4) 施設の運営計画

- エ 利用者ニーズの把握と運営への反映
- オ 利用者サービス向上の取組
- カ ニーズ対応費の用途について

エ 利用者ニーズの把握と運営への反映

① 利用者ニーズの把握について

- ・ 利用者アンケートを毎年実施し、その分析からニーズを把握します。
- ・ 利用者会議・センター委員会で利用者、地域のニーズを把握します。
- ・ 常設のご意見箱に寄せられる苦情・要望からニーズを把握します。
- ・ センターだより、ホームページ等の情報発信に対するご意見からニーズを把握します。
- ・ 毎年実施するイベント・事業の参加者から、終了後、アンケートによるご意見・ご感想をいただき、ニーズを把握します。

② 運営への反映について

- ・ ご意見・クレームは、重要なニーズであると認識し、迅速に対応した後、その原因を分析し、可能な限り、運営に反映します。
- ・ 即座に対応できない場合は、その理由と代替案をお示しし、説明責任を果たします。
- ・ 毎年の事業計画、アンケート結果、ご意見・ご要望への回答及びその対応策を館内に必ず掲示し、運営に関する考え方をお知らせします。
- ・ 反映状況等については、センター委員会や利用者会議へ報告を行い、評価を仰ぎます。

オ 利用者サービス向上の取組

- ① 自主事業等への参加申込について、地区センターのホームページから申し込めるよう検討します。
- ② Wi-Fi 環境導入の可能性について検討します。
- ③ 各部屋の照明が老朽化しており、毎年、順次LED照明へ交換します。

カ ニーズ対応費の用途について

- ① 古くなって、汚れが目立つオープンスペースの椅子等の調度品を購入します。
- ② 育室内配備の団体利用者向けの古くなった支柱ポール・卓球台等のスポーツ器具を購入します。
- ③ 小・中会議室をダンス等で利用していただくことを促進するため、姿見用の鏡を購入します。

(4) 施設の運営計画

キ 本市重要施策に対する取組

キ 本市重要施策に対する取組

① 情報公開について

- ・ 横浜市の条例に準じた「(特非) 区民施設協会・せやが保有する情報の公開に関する規程」を定めており、この規程に基づいて対応します。
- ・ 地区センターが保有する情報を公開する場合、個人に関する情報がみだりに公にされることのないよう最大限配慮します。

② 人権尊重について

- ・ 「(特非) 区民施設協会・せや」事務局長(常務理事)や、地区センター館長が人権研修責任者となって、人権尊重に関する職員教育を行います。
- ・ 12月4日～10日の人権週間には、ポスターを掲示し、来館者へ周知を行います。

③ 環境への配慮について

- ・ 地区センター内の照明を全てLED照明へ交換するよう、節電対策について検討します。
- ・ 横浜市節電・省エネ対策基本方針に従い、室内温度の設定など節電・省エネに取り組みます。
- ・ 利用者が持ち込まれた品物などから発生したゴミは、必ず持ち帰っていただいています。

④ 市内中小企業優先発注について

横浜市入札有資格者名簿に、所在地区分「市内」、規模「中小企業」として登録されている企業等に優先的に発注します。

(5) 自主事業計画

自主事業については、センター委員会や利用者アンケートのご意見の反映に努めながら、次の基本的な考え方により、事業を実施します。

- ① 幼児から高齢者まで、誰でも気軽に参加でき、相互交流と地域コミュニティの醸成を支援するため、幅広いジャンルの事業を企画します。
 - ・「井戸端大学」(連続講座)……仲間づくりを目的として、どなたでも参加できる、様々なジャンルの連続した生涯学習講座です。
 - ・「歴史講座」……前期・後期と学ぶ対象を分けて、歴史を感じ取ります。
 - ・「ベビーマッサージ」他……親子のふれあい、参加者同士の輪づくりを目的とします。
 - ・「ヨガ入門」他……参加者自身のペースで、心身のバランス維持力を高めます。
- ② 子ども達の健全な成長と子育てを支援するため、子どもを対象としたワンパク事業を企画します。
 - ・「おもしろ何でもチャレンジ2016」……夏休みの一日を、近隣の高校の生徒が講師となって、幼児から高齢者までが楽しみながら様々な体験ができるイベントです。
 - ・「音楽あそび 親子リトミック」他……音楽にあわせて体を動かしながら、親子のふれあい、参加者同士の輪づくりを醸成します。
 - ・「Do Sports! ダンス教室」他……ダンスのほか、バドミントン、卓球も行います。
 - ・「人気のお仕事」体験……「瀬谷の逸品」店にお願いして、パンづくり、ケーキづくりを体験します。
- ③ 自主活動グループの形成を支援するため、ニーズを捉えた事業を企画します。
 - ・「入門 男性料理教室」……料理という活動を通じて、参加者のグループ形成を図ります。
 - ・「カローリングに親しもう」……カローリングというスポーツを知っていただきます。
 - ・「クラフトテープのシックな小物入れ」……手芸に親しむ機会を提供します。

④ 事業の案内

広報よこはま・ホームページ・地域情報誌等を活用します。また、毎月発行している地区センターだよりは、地域の自治会を通して、町内会掲示板への掲示と各家庭に回覧していただきます。

また、鉄道沿線版の地域情報誌にも、事業・イベントの記事を登載し、他の地域の方々にもお知らせします。

⑤ 自主活動の支援

自主事業から誕生した事後グループには、6回の優先利用制度を設け、自主活動グループの育成を支援します。

これまでに、フラダンス、墨彩画、ヨガ、カラオケ、ベビーマッサージ、手芸などのグループが結成され、当地区センターへ団体登録されて活動されています。

(6) 施設の維持管理計画

地区センター施設全般については、併設されている地域ケアプラザと共管しながら、その損耗や老朽化の状況把握に努め、良好なサービスが提供できるよう、次のとおり、公共施設としての維持・管理に努めます。

- ① 建物の保守管理
 - ・ 外壁・内壁のひび割れ、腐食等の建物の外観について日常点検を行い、小破修繕が必要な場合には迅速に対応します。
- ② 設備の保守管理
 - ・ 日々、始業時と終業時に設備の点検を行うとともに、中央監視盤により設備の常時監視を行います。
 - ・ 毎月、設備の専門的な定期点検と法定点検を専門会社に委託し、安全性、快適性の維持に努めます。
- ③ 施設の清掃業務
 - ・ 日常清掃は、作業スタッフにより、トイレはもちろんのこと、廊下・会議室等の清掃や、敷地内の点検確認も含めた巡回を行い、清潔で安全な施設を提供できるよう毎日維持管理に努めます。
 - ・ 定期清掃では、月1回専門業者に委託し、建物設備が良好に稼働するよう日常清掃を補完します。
- ④ 保安警備
 - ・ 閉館後及び休館日について、専門会社に機械警備を委託して実施します。
- ⑤ 敷地内植栽管理
 - ・ 施設景観を維持するため、清掃、剪定、除草等の植栽管理を業者委託により実施します。
- ⑥ 横浜市の「公共施設の長寿命化基本方針」に基づき、施設の安全性と利用しやすさの確保に努めます。

(7) 収支計画(収入計画)

- ア 収入計画の考え方について
- イ 増収策について

ア 収入計画の考え方について

- ・指定管理料 横浜市と協定した額を計上します。
- ・利用料金収入 過去の利用実績等から算出して計上します。また、各室の稼働率の引き上げに努めます。
- ・事業収入 自主事業計画に基づき、参加者数、材料費等を考慮して利用者にとって満足度の高い適正な参加料額を計上します。
- ・雑収入 清涼飲料水の自動販売機の売り上げ手数料、印刷機・コピー機・カラオケ機器等の利用料など、過去の実績等から算出して計上します。

イ 増収策について

稼働率を増加させることが、直接増収に繋がるものと考えられますので、次の増収策を実施して、年間稼働率5%アップを目指します。

- (ア) 地域の高校や各種団体に対し、登録団体立上げのための情報提供を行うほか、地区センターのHPを活用して、登録団体数を増やします。
- (イ) 既登録団体活動の活性化に向けて、地区センターだよりや地区センターHPなどに募集記事を掲載して会員募集を支援し、既登録団体の地区センター利用回数を増やします。

(7) 収支計画(支出計画)

ウ 支出計画の考え方について

ウ 支出計画の考え方について

- ① 会計、労務、設備保全計画等の管理事務を協会事務局が一元的に管理し、管理・運営費用を縮減します。また、修繕等委託業者や物品購入等の発注先を市内の中小企業を優先とし、市内経済の活性化に協力します。

- | | |
|----------|--|
| (1) 人件費 | 適正な職員配置により、常勤職員給与、時給スタッフ賃金、社会保険料、福利厚生費等を算出して計上します。 |
| (2) 事務費 | 消耗品費、通信費、備品購入費、使用料及び賃借料、図書購入費等を過去の実績から算出して計上します。 |
| (3) 事業費 | 自主事業計画に基づいて、その必要額を計上します。 |
| (4) 管理費 | ・大半を占める光熱水費については、節電、節水等を励行し、「ヨコハマ3R夢!」を実践して経費削減に努め、その必要額を計上します。
・修繕費は過去の実績等から算出して計上します。 |
| (5) 租税公課 | 消費税及び地方消費税の見込み額を計上します。 |
| (6) 事務経費 | 事務管理に係る費用を適正に算出して計上します。 |

② 支出削減策の検討

- ・ 照明設備については、LED照明への転換を図って節電に努め、不要不急の照明は消灯して、電気料金の削減に努めます。
- ・ 設備保全費は、2者以上から見積書を徴するなど、公正な契約手続きにより、効率的な執行に努めます。

横浜市阿久和地区センター 自主事業計画書

団体名 特定非営利活動法人区民施設協会・せや

事業名	①募集対象	自主事業予算額					
	②募集人数	総経費	収入		支出		
	③一人当たり参加費		指定管理料から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
入門 男性料理教室 (全 5 回)	どなたでも	84,800	32,000	52,800	30,000	48,000	6,800
	16名						
	3,300						
カローリングに親しもう (全 6 回)	どなたでも	63,000	36,000	27,000	36,000	10,000	17,000
	30名						
	150						
瀬谷の逸品取扱店の オーナーとお菓子作り (全 2 回)	どなたでも	47,200	12,000	35,200	12,000	32,000	3,200
	16名						
	1,100						
日本史講座 戦国時代を振り返る (全 6 回)	どなたでも	72,000	48,000	24,000	48,000	16,000	8,000
	40						
	600						
井戸端大学 自分だけは大丈夫と 思っている人のための ～オレオレ詐欺撃退～ (全 1 回)	どなたでも	10,000	10,000	0	0	0	10,000
	30名						
	無料						
ヨガ入門 (全 5 回)	どなたでも	56,000	40,000	16,000	40,000	0	16,000
	40名						
	400						
ベビーマッサージ (全 4 回)	首が座った1歳未満の子供と保護者	32,000	32,000	0	32,000	0	0
	10組 20名						
	無料						
神奈川県立相原高校畜産科学科の生徒さんと一緒にアイスクリーム作り (全 1 回)	どなたでも	24,800	20,000	4,800	0	4,800	20,000
	16名						
	300						
大人の社会科見学会 JAL 羽田機体整備工場 (全 1 回)	どなたでも	10,000	10,000	0	0	0	10,000
	35名						
	無料						
井戸端大学 いざという時に慌てないための応急手当の知識と技術を身に付けませんか (全 1 回)	どなたでも	10,000	10,000	0	0	0	10,000

横浜市阿久和地区センター 自主事業計画書

団体名 特定非営利活動法人区民施設協会・せや

事業名	①募集対象	自主事業予算額					
	②募集人数	総経費	収入		支出		
	③一人当たり参加費		指定管理料から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
プラ板で作る小粋なアクセサリー (全1回)	どなたでも	27,200	8,000	19,200	8,000	16,000	3,200
	16名						
	1,200						
井戸端大学 スマートフォンの使い方講座 (全1回)	どなたでも	10,000	10,000	0	0	0	10,000
	30名						
	無料						
体幹ヨガ (全5回)	どなたでも	56,000	40,000	16,000	40,000	0	16,000
	40名						
	400						
クラフトテープのシックな小物入れ (全4回)	どなたでも	62,000	32,000	30,000	32,000	26,400	3,600
	12名						
	2,500						
歴史講座 中国史を学ぶ (全6回)	どなたでも	72,000	48,000	24,000	48,000	16,000	8,000
	40名						
	600						
多肉植物の寄せ植えで作るキーホルダー (全1回)	どなたでも	22,000	6,000	16,000	6,000	14,000	2,000
	16名						
	1,000						
井戸端大学 わが街 瀬谷区を巡る (全1回)	どなたでも	13,000	10,000	3,000	6,000	6,000	1,000
	30名						
	100						
ベビーヨガ (全4回)	首が座った1歳未満の子供と保護者	32,000	32,000	0	32,000	0	0
	10組20名						
	無料						
体力を知ろう「スポーツレクレーション」 (全1回)	どなたでも	30,000	30,000	0	24,000	0	6,000
	当日直接						
	無料						
地区センターでハロウィン (全1回)	どなたでも	38,000	38,000	0	12,000	26,000	0
	当日直接						
	無料						
特別な日の一品簡単フランス料理 (全1回)	どなたでも	27,600	10,000	17,600	8,000	16,000	3,600
	16名						
	1,100						

横浜市阿久和地区センター 自主事業 (ワンパク) 計画書

団体名 特定非営利活動法人区民施設協会・せや

事業名	①募集対象	自主事業予算額					
	②募集人数	総経費	収入		支出		
	③一人当たり参加費		指定管理料から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
人気のお仕事②イラストレーターに教わる プチかわいいイラストの描き方 (全1回)	小中学生	18,000	13,200	4,800	8,000	10,000	0
	20名						
	300						
お楽しみ人形劇と こども救急教室 (全1回)	幼児～小学生	15,000	15,000	0	10,000	0	5,000
	30名						
	なし						
プリザーブドフラワー クリスマスのトピアリー (全1回)	小中学生	27,000	21,000	6,000	6,000	20,000	1,000
	20名						
	300						
Do Sports! 卓球教室 (全4回)	小中学生	28,000	28,000	0	24,000	0	4,000
	20名						
	なし						
クリスマスの カップケーキ (全1回)	小学生	17,000	17,000	0	6,000	10,000	1,000
	16名						
	なし						
人気のお仕事③ 「Keimin」さんに教わる こどもお菓子教室 (全1回)	小中学生	23,000	18,200	4,800	6,000	16,000	1,000
	16名						
	300						
日本DIY協会による こども工作教室 (全1回)	小学生	9,000	9,000	0	0	0	9,000
	20名						
	なし						
瀬谷図書館司書による ひよこのおはなしかい 出張 in 阿久和 (全1回)	乳幼児親子	2,000	2,000	0	0	0	2,000
	15組						
	なし						
合計		336,000	300,000	36,000	171,000	107,000	58,000

事業ごとの事業内容等を様式4に記載してください。

横浜市阿久和地区センター 自主事業（共通）計画書

(ニーズ対応費で対応)

団体名 特定非営利活動法人区民施設協会・せや

事業名	①募集対象	自主事業予算額					
	②募集人数	総経費	収入		支出		
	③一人当たり参加費		指定管理料から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
おもしろ何でも チャレンジ2015 (全1回)	幼児～中学生	200,000	200,000	0	20,000	80,000	100,000
	自由参加						
	なし						
地区センターまつり (全1回)	どなたでも	200,000	200,000	0	60,000	50,000	90,000
	当日直接						
	無料						
合計		400,000	400,000	0	80,000	130,000	190,000

横浜市阿久和地区センター 自主事業計画書

団体名 特定非営利活動法人区民施設協会・せや

事業名	①募集対象	自主事業予算額					
	②募集人数	総経費	収入		支出		
	③一人当たり参加費		指定管理料から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
千支の切り絵 (全1回)	どなたでも	20,800	8,000	12,800	6,000	11,200	3,600
	16名						
	800						
手作りこんにやく (全1回)	どなたでも	22,000	6,000	16,000	6,000	12,800	3,200
	16名						
	500						
クリスマス小物作り (全1回)	どなたでも	46,000	46,000	0	16,000	30,000	0
	32名						
	無料						
昔ながらの味噌作り (全2回)	どなたでも	82,000	18,000	64,000	18,000	61,000	3,000
	16名						
	4,000						
陶器をわたし好みに絵付け「ポーセラーツ」の世界を見る (全1回)	どなたでも	46,400	8,000	38,400	8,000	36,800	1,600
	16名						
	2,400						
合計	1,016,800	600,000	416,800	468,000	383,000	165,800	

横浜市阿久和地区センター 自主事業 (ワンパク) 計画書

団体名 特定非営利活動法人区民施設協会・せや

事業名	①募集対象	自主事業予算額					
	②募集人数	総経費	収入		支出		
	③一人当たり参加費		指定管理料から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
Do Sports! ダンス教室 (全4回)	小中学生	36,000	36,000	0	32,000	0	4,000
	20名						
	なし						
親子社会科見学 JAL 機体整備工場 (全1回)	小学生と保護者	11,000	11,000	0	0	0	11,000
	40名						
	なし						
瀬谷図書館司書による おひざにだっこで楽しむ絵本 (全1回)	乳幼児親子	2,000	2,000	0	0	0	2,000
	15組						
	なし						
人気のお仕事①「ボンヌ・ジュルネ」さんの こどもパン作り教室 (全2回)	小学生	34,000	24,400	9,600	12,000	20,000	2,000
	16名						
	300						
日立ふしぎ発見理科ひろば 飛行機タワーを作って 電気の働きを学ぼう (全1回)	小中学生	22,000	16,000	6,000	11,000	10,000	1000
	20名						
	300						
夏のクラフト キラキラ“パプエ” (全1回)	小中学生	28,000	23,200	4,800	8,000	20,000	0
	16名						
	300						
原中学校ボランティア による夏休みのお話会 (全3回)	乳幼児親子	10,000	10,000	0	0	0	10,000
	15組						
	なし						
Do Sports! バドミントン教室 (全4回)	小中学生	28,000	28,000	0	24,000	0	4,000
	20名						
	なし						
音楽あそび 親子リトミック (全4回)	幼児親子	26,000	26,000	0	24,000	1,000	1,000
	10組						
	なし						

横浜市阿久和地区センター 自主事業別計画書 (単表)

団体名 特定非営利活動法人区民施設協会・せや

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
入門 男性料理教室	<p>(目的)</p> <ul style="list-style-type: none"> 退職者の第二の人生の楽しみを発見する機会を提供する。 参加者同士のコミュニケーションによる新しい人間関係を醸成する。 事後グループ形成。 施設・設備の有効利用。(稼働率の向上) <p>(内容)</p> <ul style="list-style-type: none"> 包丁をほとんど手にしたことがない方も気軽に参加できる料理の基本的を地元在住の講師から学ぶ。 	4月～8月 全5回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
カローリングに親しもう	<p>(目的)</p> <ul style="list-style-type: none"> 健康維持・促進を図るとともに、地域住民同士の親睦を深める。 <p>(内容)</p> <ul style="list-style-type: none"> カローリングの投球の仕方、ルールについて横浜市体育協会、阿久和南部スポーツ推進委員連絡協議会の指導を受けた後、競技を行う。 	4月～3月 全6回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
瀬谷の逸品取扱店のオーナーに習うお菓子作り	<p>(目的)</p> <ul style="list-style-type: none"> お菓子作りの基礎を楽しく学び、日常生活の充実できる機会を提供する。 自らが生活している地域の魅力をあらためて認識してもらうと共に地元商店街の活性化に貢献する。 施設・設備の有効利用。(稼働率の向上) <p>(内容)</p> <ul style="list-style-type: none"> お菓子作りに必要な材料の計量方法や混ぜ方などの基礎知識を学び、自宅で、簡単においしく作るコツを学ぶ。 	4月～6月 全2回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
歴史講座 戦国時代を振り返る	<p>(目的)</p> <ul style="list-style-type: none"> 長寿社会の中、生涯学習の一助となる機会を提供する。 ニーズ対応。 <p>(内容)</p> <ul style="list-style-type: none"> 一般的に戦国時代といわれている「応仁の乱」から「豊臣家滅亡」について、元高校の日本史教師から学ぶ。 	5月～7月 全6回

横浜市阿久和地区センター 自主事業別計画書 (単表)

団体名 特定非営利活動法人区民施設協会・せや

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
井戸端大学 自分だけは大丈夫と 思っている人のための ～オレオレ詐欺撃退法～	(目的) ・生涯学習受講者同士の輪をつくり、仲間をつくり、自分について考えることで、人づくり、まちづくりの推進に結びつける。 (内容) ・一向に減る気配のないおれおれ詐欺の実情と対処方法について、受講者が陥らないために受講者の目線にたった講座。	5月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
ヨガ入門	(目的) ・自分のペースで無理なくできるヨガで心身両面のバランス維持力を高める。 (内容) ・参加者自身が無理なくできる範囲で行い正しいポーズができるようにヨガの呼吸法、基本的なヨガポーズを教わる。	5月～7月 全5回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
ベビーマッサージ	(目的) ・親子のふれあい、参加者同士の輪づくりを通じた、子育て支援 (内容) ・オイルを使用しないベビーマッサージをチャイルドボディセラピストインストラクターの指導により学ぶ。	6月～7月 全4回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
神奈川県立相原高校畜産科学科の生徒さんと一緒にアイスクリーム作り	(目的) ・幅広い世代がふれあうことによる相互理解。 ・指導する高校生が成長する機会を提供。 ・施設・設備の有効利用。(稼働率の向上) (内容) ・アイスクリームとは?の説明の後、高校で搾った牛乳を使用して身近にある道具でメーカー製品に引けを取らないアイスクリームを楽しい会話をしながら作る。	6月 1回

横浜市阿久和地区センター 自主事業別計画書 (単表)

団体名 特定非営利活動法人区民施設協会・せや

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
大人の社会科見学会 JAL羽田機体整備工場	(目的) ・地区センターの存在を知らない方々に知ってもらう。 ・ニーズ対応。 (内容) ・航空機の製造方法は？安全はいかにして確保されているか？等々についてその道の専門家から興味深い話を聞き、普段は見ることができない角度から身近に飛行機を見学する。(ワnpak事業で親子見学会を開催しているが大変人気があり、大人向けも是非実施して欲しいとの意見が寄せられている。)	7月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
井戸端大学 いざという時に慌てないための応急手当の知識と技術を身に付けませんか	(目的) ・生涯学習受講者同士の輪をつくり、仲間をつくり、自分について考えることで、人づくり、まちづくりの推進に結びつける。 (内容) ・傷病者が発生した場合、その場に居合わせた人が応急手当を速やかに行えば、救命効果の向上や治療の経過にも良い影響を与えるといわれています。 ・本講座では緊急の事態に遭遇した場合、適切な応急手当を実施するために必要な知識と技術を学ぶ。	7月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
プラ板で作る 小粋なアクセサリ	(目的) ・プラ板とは思えないクオリティの高い作品作りを通じ、新しい趣味をはじめめる機会の提供。 (内容) ・参加者の個性を活かし自分だけの1点もののアクセサリを地元の講師から学びながら作る。	7月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
井戸端大学 スマートフォンの使い方講座	目的) ・生涯学習受講者同士の輪をつくり、仲間をつくることで、人づくり、まちづくりの推進に結びつける。 (内容) ・スマートフォンを購入したが、使い方がよく判らない人のために通信会社の社員から易しく教えてもらう。	9月 1回

横浜市阿久和地区センター 自主事業別計画書 (単表)

団体名 特定非営利活動法人区民施設協会・せや

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
体幹ヨガ	<p>(目的)</p> <ul style="list-style-type: none"> 自分のペースで無理なくできるヨガで心身両面のバランス維持力を高める。 <p>(内容)</p> <ul style="list-style-type: none"> ゆったりとした身体の動きとヨガの基本の呼吸法を学び浅くなった呼吸を深めて心身ともにリラックスする。 	9月～11月 全5回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
クラフトテープのシックな小物入れ	<p>(目的)</p> <ul style="list-style-type: none"> 手芸を始めるきっかけにさせていただく。 事後グループ形成への支援。 ニーズ対応。 <p>(内容)</p> <ul style="list-style-type: none"> 初めての人から多少経験したことがある人にレベルを設定し、オリジナルデザインの作品を作る。 	10月～12月 全4回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
歴史講座 中国史を学ぶ	<p>(目的)</p> <ul style="list-style-type: none"> 歴史だけでなく、文学、美術、音楽、科学、哲学、宗教等、多くの知識が身につくことができ、日常生活をより充実させる。 生涯学習支援。 <p>(内容)</p> <ul style="list-style-type: none"> 日本の文化に大きな影響を与えている中国史について元高校の教師から学ぶ。 	10月～12月 全6回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
多肉植物の寄せ植えて作るキーホルダー	<p>(目的)</p> <ul style="list-style-type: none"> 寄せ植え作りを通し参加者同士の交流を図る。 <p>(内容)</p> <ul style="list-style-type: none"> インテリアと実用性を兼ねた製品を、参加者各自のイメージを駆使し完成させる。地元の講師が指導する。 	10月 1回

横浜市阿久和地区センター 自主事業別計画書 (単表)

団体名 特定非営利活動法人区民施設協会・せや

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
井戸端大学 わが町 瀬谷区を巡る	(目的) ・生涯学習受講者同士のコミュニケーションで輪をつくり、仲間をつくることで、まちづくりの推進に結びつける。 (内容) ・瀬谷の歴史に精通している地域住民を講師として、瀬谷の歴史について解説を聞きながら、その地を巡る。	10月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
ベビーヨガ	(目的) ・赤ちゃんとのスキンシップを通じて愛情と信頼関係を深める。 ・和室の有効利用。(稼働率向上) ・子育て支援。 (内容) ・赤ちゃんを抱っこしたり、親の体に乗せて、歌やリズム遊びをしながら、運動発達をサポートします。赤ちゃんのご機嫌に合わせて楽しみます。	10月～11月 全4回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
体力を知ろう「スポーツレクリエーション」	(目的) ・不規則な生活パターンになりやすい今の時代において、自分の体力はどの程度なのかを把握し、健康維持管理に役立ててもらう。 (内容) ・体力測定にとどまらずペタンク、輪投げなどのゲームを取入れ楽しみながら体力測定を行う。 ・地域ケアプラザ、区体育協会、スポーツ推進連絡協議会との協働事業として開催する。	10月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
地区センターでハロウィン	(目的) ・仮装した魔女やおバケが登場、ハロウィンの雰囲気の中。気軽に参加し楽しい時間を過ごしてもらう。 ・地域交流。 (内容) ・館内スタンプラリーと合い言葉で魔女やおバケからお菓子がもらえる。	10月 1回

横浜市阿久和地区センター 自主事業別計画書 (単表)

団体名 特定非営利活動法人区民施設協会・せや

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
特別な日の一品簡単フランス料理	<p>(目的)</p> <ul style="list-style-type: none"> 協力し合って料理作りする過程における、参加者同士の意思疎通を図る。 施設・設備の有効利用。(稼働率の向上) <p>(内容)</p> <ul style="list-style-type: none"> ソース作りの基本、盛り付け方など、見た目に豪華で食べて美味しい一品を、レストランのオーナーから教わる。 	11月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
干支の切り絵	<p>(目的)</p> <ul style="list-style-type: none"> 新しい年を迎えるにふさわしい干支の飾りを作り家族の健康や絆に思いを馳せる。 <p>(内容)</p> <ul style="list-style-type: none"> 地元在住の講師の丁寧な指導により、来年の干支の切り絵を製作する。 毎年実施している好評の講座で6回目となる。 	11月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
手作りこんにやく	<p>(目的)</p> <ul style="list-style-type: none"> 生のコンニャクイモは、ネズミでも食わないほどまずいといひます。それを灰のアルカリ性を利用して固める先人の知恵と食文化の深さに触れる。 料理室の有効利用(稼働率向上) <p>(内容)</p> <ul style="list-style-type: none"> 地元講師の指導により、生のコンニャクイモからコンニャク完成までを一貫しておこなう。 量販品とは一味違うコンニャクを作る。 	12月 全2回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
クリスマスの小物作り	<p>(目的)</p> <ul style="list-style-type: none"> 老若男女を問わず誰でも気軽に参加でき、共通の物を作る中で、参加者同士でコミュニケーションがとれ世代を超えた交流を図る。 <p>(内容)</p> <ul style="list-style-type: none"> 地元の講師の指導のもと、実用的なクリスマスグッズを作る。 	12月 1回

横浜市阿久和地区センター 自主事業別計画書 (単表)

団体名 特定非営利活動法人区民施設協会・せや

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
昔ながらの味噌作り	<p>(目的)</p> <ul style="list-style-type: none"> 発酵食が、貴重な食べ物を保存するための手段と考えた先人の知恵を垣間見て、日本の食文化を再認識する。 料理室の有効利用。(稼働率向上) <p>(内容)</p> <ul style="list-style-type: none"> 大豆を茹でるところから樽詰めまでの工程を当センターを利用されている地元の方の指導のもと行う。 参加された方には一人約5kg持ち帰ってもらう。 	1月 全2回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
陶器をわたし好みに絵付け「ポーセラーツ」の世界を見る	<p>(目的)</p> <ul style="list-style-type: none"> 実技を通じ趣味を持ちたいが何がよいかと悩んでいる方へきっかけにさせていただく。 <p>(内容)</p> <ul style="list-style-type: none"> 誰でもが楽しみながら簡単にできる。 無地の陶器に絵付けし世界に一つだけの作品を作る。 	2月 1回

横浜市阿久和地区センター 自主事業 (ワンパク) 別計画書 (単表)

団体名 特定非営利活動法人区民施設協会・せや

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
Do Sports! ダンス教室	<p>(目的)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ヒップホップを通して、体を動かす楽しさを経験する。 ・異年齢の子どもたちとの交流の機会を作る。 <p>(内容)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・中学体育の必修科目となったダンス。音楽に合わせて表現できるようにする。 ・地域の指導者から、ヒップホップの基礎を学ぶ。 	4月～7月 全4回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
親子社会科見学 JAL 機体整備工場	<p>(目的)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・社会見学に親子で参加することで、ふれあいを深める。 ・同世代の家族同士の交流の機会を作る。 <p>(内容)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・展示エリアで様々な体験をして、講習会で飛行機について学び、機体整備工場を見学してその迫力を体感する。 	5月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
瀬谷図書館司書による おひざにだっこで 楽しむ絵本	<p>(目的)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・専門職である司書から、読み聞かせの意義と絵本を通して親子のふれあいの大切さを学ぶ。 ・子育て中の親同士の交流の機会を設ける。 <p>(内容)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・年齢に応じた絵本の選び方を教わり、わらべうたを歌いながら親子でスキンシップをはかり、絵本の読み聞かせを楽しむ。 	5月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
人気のお仕事①「ボンヌ・ジュルネ」さんの こどもパン作り教室	<p>(目的)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・地元のパン屋さんの仕事を学び、手作りの良さや、食への感謝の気持ちを育てる。 ・グループで協力して作業をすすめることを身につける。 <p>(内容)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・地元のパン屋さんから、メロンパン、ウィンナーパン、クリームパン、チョココロネの4種類の作り方を教わり、生地から作る。 	6, 3月 2回

横浜市阿久和地区センター 自主事業 (ワンパク) 別計画書 (単表)

団体名 特定非営利活動法人区民施設協会・せや

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
日立ふしぎ発見理科ひろば 飛行機タワーを作って 電気の働きを学ぼう	(目的) ・電気の働きを学び、身近な物の仕組みに関心を広げる。 ・「理科が大好き」な子どもを育てる。 (内容) ・地元の講師に、モーターの仕組みや電気の働きを教わり、 2機の飛行機が回るタワーを作る。	7月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
夏のクラフト キラキラ“パプエ”	(目的) ・ものづくりの楽しさを味わい、創造性を高める。 ・異学年の交流の機会を作る。 (内容) ・地域の講師に教わりながら、キラキラした夏らしいアクセサリーを作る。	8月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
原中学校ボランティア による夏休みのお話会	(目的) ・乳幼児子育て中の母親同士の交流の場であるとともに、 中学生とのふれあいの機会を作る。 ・中学生にとっても乳幼児との貴重なふれあいの場とする。 (内容) ・子育て支援相談の中で、1～2歳の子ども対象の絵本の 読み聞かせを楽しむ。	8月 全3回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
Do Sports! バドミントン教室	(目的) ・バドミントンを通して、体を動かす楽しさを体験する。 ・異年齢の子どもたちとの交流の機会を作る。 (内容) ・気軽にできるスポーツとして子どもたちに人気があるので、 生涯スポーツとなるよう親しんでもらう。 ・地域の指導者から、基本技術をしっかり学んで、「打てる」 ようにする。	8月～11月 全4回

横浜市阿久和地区センター 自主事業 (ワンパク) 別計画書 (単表)

団体名 特定非営利活動法人区民施設協会・せや

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
音楽あそび 親子リトミック	(目的) ・音楽に合わせて体を動かすことにより、豊かな情緒や認知能力の発達を促す。 ・親子のふれあいを深めるとともに、お母さん同士の交流の輪も広げる。 (内容) ・地域の音楽セラピストが音楽療法を取り入れたプログラムを行い、遊びの中で「からだ・こころ・あたま」を育てる。	9月～10月 全4回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
人気のお仕事②イラストレーターに教わる プチかわいいイラストの描き方	(目的) ・想像力を広げ、イメージした描きたいものが描けるテクニックを身につけ、自ら作品を生み出す喜びを味わう。 ・異学年のふれあいの場とする。 (内容) ・プロのイラストレーターから描き方のコツを教わり、オリジナルのイラストをペンを使ってスケッチブックに描く。	10月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
お楽しみ人形劇と こども救急教室	(目的) ・消防署との協働事業。皆で楽しい時間を共有した後、子どもが一人でもできる救急法を学ぶ。 (内容) ・地元の人形劇団「カシュカシュ」による、幼児から小学校低学年対象の人形劇を楽しんだ後、瀬谷消防署からケガなど、イザという時に子どもにもできる対処法を学ぶ。	10月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
プリザーブドフラワー クリスマスのトピアリー	(目的) ・素材や道具の扱い方を学び、色合いのバランスなどを工夫することを楽しみ、豊かな発想を育む。 ・お互いの作品を鑑賞し合う。 (内容) ・子どもの自由な発想を大事にしてくれる地元の講師に、プリザーブドフラワーの作り方や扱い方を教えてもらい、木の実や枝も使ってクリスマスの飾りを作る。	11月 1回

横浜市阿久和地区センター 自主事業 (ワンパク) 別計画書 (単表)

団体名 特定非営利活動法人区民施設協会・せや

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
Do Sports! 卓球教室	<p>(目的)</p> <ul style="list-style-type: none"> 卓球を通して、体を動かす楽しさを経験する。 異年齢の子どもたちとの交流の機会を作る。 <p>(内容)</p> <ul style="list-style-type: none"> 年齢を問わず幅広い世代に人気があるので、子どもたちにも生涯スポーツとなるよう親しんでもらう。 地域の指導者から、基本技術をしっかり学んで、「打てる」ようにする。 	12月～3月 全4回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
クリスマスの カップケーキ	<p>(目的)</p> <ul style="list-style-type: none"> 地元のパン屋さんの仕事を学び、手作りの良さや、食への感謝の気持ちを育てる。 グループで協力して作業をすすめることを身につける。 <p>(内容)</p> <ul style="list-style-type: none"> お菓子作りに興味がある子どものために、初心者でも簡単に作れるコツを地元の講師から教わり、今流行のカップケーキを作る。 	12月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
人気のお仕事③ 「Keimin」さんに教わる こどもお菓子教室	<p>(目的)</p> <ul style="list-style-type: none"> 地元のケーキ屋さんの仕事を学び、手作りの良さや奥深さなどを学ぶ。 調理器具を正しく安全に使うことができるようにする。 <p>(内容)</p> <ul style="list-style-type: none"> 上級なお菓子作りをしたい子どものために、人気の高いマカロンを地元のパティシエから教わる。 	1月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
日本DIY協会による こども工作教室	<p>(目的)</p> <ul style="list-style-type: none"> 「手づくり」のよさ・楽しさに親しんでもらいながら、自主性や創造性を養う。 正しい道具・工具の知識を習得する。 <p>(内容)</p> <ul style="list-style-type: none"> 木材(切れ端)を使い、自由な発想で工作を行う。 正しく安全に道具を使う。 	2月 1回

横浜市阿久和地区センター 自主事業 (ワンパク) 別計画書 (単表)

団体名 特定非営利活動法人区民施設協会・せや

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
瀬谷図書館司書による ひよこのおはなしかい 出張 in 阿久和	<p>(目的)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 専門職である司書から、絵本やわらべうたを通して親子のふれあいの大切さを学ぶ。 ・ 子育て中の親同士の交流の機会を設ける。 <p>(内容)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 瀬谷図書館で毎月開催されている「ひよこのおはなしかい」の出張講座。 ・ わらべうたで親子でスキンシップをはかり、絵本の読み聞かせを楽しむ。 	3月 1回

横浜市阿久和地区センター 自主事業（共通）事業別計画書（単表）

（ニーズ対応費で対応）

団体名 特定非営利活動法人区民施設協会・せや

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
おもしろ何でも チャレンジ2016	<p>(目的)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・近隣の高校や地域の講師の協力により、物づくりの楽しさや様々な体験をして、夏休みの1日を有意義に過ごす。 ・幼児から高齢者まで多世代の交流の機会を作る。 <p>(内容)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・スーパーボールやスライムなどの科学実験、バイオテクノロジーの体験、マジック貯金箱などトリック工作にチャレンジする。 	7月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
地区センターまつり	<p>(目的)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・当センターを利用されている団体の一年間の活動成果発表の場。また地元の自治会、スポーツ推進委員連絡協議会、中学・高等学校の参加や阿久和地域ケアプラザとの共催により地域交流を深める。 <p>(内容)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・利用団体の作品展示、舞台発表、体験コーナー、出店販売などの楽しいイベント。 	2月 1回

単独団体名・共同事業体名	特定非営利活動法人区民施設協会・せや
施設名	横浜市阿久和地区センター

平成28年度収支予算書（兼指定管理料提案書）

I. 指定管理料

（単位：千円）

提案額 (a)	36,220
※区指定上限額 (b)	36,220
差引 (a) - (b)	0
提案額の区指定上限額に対する割合 (a) / (b)	100.0%

指定管理料提案額＝小計【イ】を記入
※区指定上限額 (b) の範囲内で提案してください。

◆今後の市の方針により指定管理者と協議することになりますが、実際に市から支払う金額は、提案額 (a) に前々年度の利用料金収入に対する消費税及び地方消費税の増税分 (3%分) の補てん額を加えたものとなる見込みです。

II. 平成28年度収支予算書（総括表）

1 収入の部

項 目	合計金額 (単位：千円)	備 考
利用料金収入 [A]	3,070	
自主事業収入 [B]	453	
雑入 [C]	1,360	
小 計 【ア】 ([A]~[C])	4,883	施設運営収入の計
指定管理料① [D]	35,197	【ウ】 - 【ア】
指定管理料② (ニーズ対応費分) [E]	1,023	[A] × 1/3
小 計 【イ】 ([D]~[E])	36,220	指定管理料の計
収入合計 (【ア】 + 【イ】)	41,103	

2 支出の部

項 目	合計金額 (単位：千円)	備 考
人件費 [a]	21,477	
事務費 [b]	2,373	
自主事業費 [c]	1,353	
管理費 A (光熱水費等) [d]	6,950	
管理費 B (保守管理費等) [e]	4,342	
公租公課 [f]	1,680	
事務経費 [g]	1,905	
小 計 【ウ】 ([a]~[g])	40,080	施設管理運営経費の計
ニーズ対応費 [h] (= [E])	1,023	[E]と同額になります。
小 計 【エ】 ([h])	1,023	ニーズ対応費の計
支出合計 (【ウ】 + 【エ】)	41,103	

※金額は、消費税及び地方消費税（8%）込みの額を記載してください。

※現在の消費税及び地方消費税は8%ですが、現段階では利用料金は据え置き（消費税及び地方消費税5%の内税）としています。

単独団体名・共同事業体名	特定非営利活動法人 区民施設協会・せや
施設名	横浜市阿久和地区センター

平成28年度収支予算書

1 収入の部内訳 (指定管理料除く)

(単位:千円)

	項目	内容等	金額	
利用料金収入	小会議室	@540×440コマ	ア	237
	中会議室	@720×440コマ	イ	316
	音楽室	@810×885コマ	ウ	716
	料理室	@600×210コマ	エ	126
	工芸室	@660×370コマ	オ	244
	和室	@540×180コマ	カ	97
	和室(水屋側)	@540×125コマ	キ	67
	体育室	@1,950×650コマ	ク	1267
				ケ
	小計		[A]	3,070 ア～ケ
自主事業収入		文学、手芸、料理、体操等各種講座の参加費	コ	417
	ワンパク	ダンス、手芸、工作、料理等各種講座の参加費	サ	36
			シ	
			ス	
			セ	
		小計		[B]
雑入	印刷代	印刷、コピー代金	ソ	130
	自動販売機手数料		タ	925
	その他	公衆電話、カラオケ利用料等	チ	305
			ツ	
			テ	
			ト	
		小計		[C]

小計【ア】	施設運営収入計	4,883	[A]～[C]
-------	---------	-------	---------

※金額は、消費税及び地方消費税(8%)込みの額を記載してください。
 ※利用料金収入については、現段階で据え置かれている利用料金(消費税及び地方消費税5%の内税)から見込んだ額を記載してください。

単独団体名・共同事業体名	特定非営利活動法人 区民施設協会・せや
施設名	横浜市阿久和地区センター

平成28年度収支予算書

2 支出の部内訳 (ニーズ対応費除く)

(単位:千円)

	項目	内容等	金額	
人件費	常勤職員	給与	ア 10,050	
	時給スタッフ	賃金	イ 9,281	
	社会保険料等	社会保険料、通勤手当、健康診断、福利厚生等	ウ 2,146	
	小計		[a] 21,477	ア~ウ
事務費		消耗品費、通信費、使用料及び賃借料、図書購入費等	[b] 2,373	
自主事業費		文学、手芸、料理、体操、工作等各種講座の開催	[c] 1,353	
管理費A	電気料金		エ 3,900	
	ガス料金		オ 2,150	
	上下水道料金		カ 900	
	小計		[d] 6,950	エ~カ
管理費B	修繕費		キ 600	
	清掃		ク 622	
	消防設備	非常用放送設備含む	ケ 70	
	機械警備		コ 345	
	空調設備		サ 1,466	
	エレベーター		シ 141	
	自動ドア		ス 25	
	電気保守管理点検		セ 150	
	非常用放送設備		ソ 0	
	害虫駆除		タ 39	
	植栽管理		チ 622	
	設備総合巡視点検		ツ 42	
	その他		テ 220	
	小計		[e] 4,342	キ~ニ
公租公課		消費税及び地方消費税	[f] 1,680	
事務経費	(労務、経理、契約、職員研修など)		[g] 1,905	
小計【ウ】	施設管理運営経費計		40,080	[a]~[g]

※金額は、消費税及び地方消費税込(8%)込みの額を記載してください。

※公租公課欄には、仕入税額控除後の消費税及び地方消費税見込額、その他税額を記載してください。

単独団体名・共同事業体名	特定非営利活動法人区民施設協会・せや
施設名	横浜市阿久和地区センター

天井脱落対策工事年度収支予算書（兼指定管理料提案書）

※指定期間中に体育室が4か月間利用できない年度あることを想定してご記入ください。
詳しい工事時期や工事期間判明後、その間の扱いについて区と指定管理者で協議することとします。

I. 指定管理料 (単位：円)

提 案 額 (a)	36,614	指定管理料提案額=小計【イ】を記入
-----------	--------	-------------------

II. 収支予算書（総括表）

1 収入の部

項 目	合計金額 (単位：千円)	備 考
利用料金収入 [A]	2,649	
自主事業収入 [B]	453	
雑入 [C]	1,360	
小 計 【ア】 ([A]~[C])	4,462	施設運営収入の計
指定管理料① [D]	35,591	【ウ】 - 【ア】
指定管理料②（ニーズ対応費分） [E]	1,023	通常年度の収支予算書で提案した額
小 計 【イ】 ([D]+[E])	36,614	指定管理料の計
収入合計（【ア】+【イ】）	41,076	

2 支出の部

項 目	合計金額 (単位：千円)	備 考
人件費 [a]	21,477	
事務費 [b]	2,355	
自主事業費 [c]	1,353	
管理費A（光熱水費等） [d]	6,950	
管理費B（保守管理費等） [e]	4,333	
公租公課 [f]	1,680	
事務経費 [g]	1,905	
小 計 【ウ】 ([a]~[g])	40,053	施設管理運営経費の計
ニーズ対応費 [h] (= [F])	1,023	[E]と同額になります。
小 計 【エ】 ([h])	1,023	ニーズ対応費の計
支出合計（【ウ】+【エ】）	41,076	

※金額は、消費税及び地方消費税（8%）込みの額を記載してください。
※この提案書は、参考資料として扱います。（評価の対象外）

単独団体名・共同事業体名	特定非営利活動法人 区民施設協会・せや
施設名	横浜市阿久和地区センター

天井脱落対策工事年度の収支予算書

1 収入の部内訳 (指定管理料除く)

(単位:千円)

	項目	内容等	金額		
利用料金収入	小会議室	@540×440コマ	ア	237	
	中会議室	@720×440コマ	イ	316	
	音楽室	@810×885コマ	ウ	716	
	料理室	@600×210コマ	エ	126	
	工芸室	@660×370コマ	オ	244	
	和室	@540×180コマ	カ	97	
	和室(水屋側)	@540×125コマ	キ	67	
	体育室	@1,950×434コマ(H28年度予算の12分の4の減)	ク	846	
			ケ		
	小計		[A]	2,649	ア～ケ
自主事業収入		文学、手芸、料理、体操等各種講座の参加費	コ	417	
	ワンパク	ダンス、手芸、工作、料理等各種講座の参加費	サ	36	
			シ		
			ス		
			セ		
	小計		[B]	453	コ～セ
雑入	印刷代	印刷、コピー代金	ソ	130	
	自動販売機手数料		タ	925	
	その他	公衆電話、カラオケ利用料等	チ	305	
			ツ		
			テ		
			ト		
	小計		[C]	1,360	ソ～ト

小計【ア】	施設運営収入計	4,462	[A]～[C]
-------	---------	-------	---------

※金額は、消費税及び地方消費税(8%)込みの額を記載してください。

※利用料金収入については、現段階で据え置かれている利用料金(消費税及び地方消費税5%の内税)から見込んだ額を記載してください。

単独団体名・共同事業体名	特定非営利活動法人 区民施設協会・せや
施設名	横浜市阿久和地区センター

天井脱落対策工事年度の収支予算書

2 支出の部内訳 (ニーズ対応費除く)

(単位:千円)

	項 目	内 容 等	金 額	
人件費	常勤職員	給与	ア 10,050	
	時給スタッフ	賃金	イ 9,281	
	社会保険料等	社会保険料、通勤手当、健康診断、福利厚生等	ウ 2,146	
	小 計		[a] 21,477	ア~ウ
事務費		消耗品費、通信費、使用料及び賃借料、図書購入費等 (体育室以外ルーフ代の減)	[b] 2,355	
自主事業費		文学、手芸、料理、体操、工作等各種講座の開催	[c] 1,353	
管理費 A	電気料金		エ 3,900	
	ガス料金		オ 2,150	
	上下水道料金		カ 900	
	小 計		[d] 6,950	エ~カ
管理費 B	修繕費		キ 600	
	清掃	(体育館1回分の減)	ク 613	
	消防設備	非常用放送設備含む	ケ 70	
	機械警備		コ 345	
	空調設備		サ 1,466	
	エレベーター		シ 141	
	自動ドア		ス 25	
	電気保守管理点検		セ 150	
	非常用放送設備		ソ 0	
	害虫駆除		タ 39	
	植栽管理		チ 622	
	設備総合巡視点検		ツ 42	
	その他		テ 220	
			ト	
			ナ	
		ニ		
小 計		[e] 4,333	キ~ニ	
公租公課		消費税及び地方消費税	[f] 1,680	
事務経費	(労務、経理、契約、職員研修など)		[g] 1,905	
小 計 [ウ]	施設管理運営経費計		40,053	[a]~[g]

※金額は、消費税及び地方消費税込(8%)込みの額を記載してください。

※公租公課欄には、仕入税額控除後の消費税及び地方消費税見込額、その他税額を記載してください。