

横浜市瀬谷地区センター及び横浜市瀬谷和楽荘 指定管理者事業計画書																	
申込年月日 令和3年7月30日																	
ふりがな 団体名	とくていひまいりかつどうほうじん くみんしせつきょうかい 特定非営利活動法人 区民施設協会・せや																
ふりがな 代表者名	りじちよう あじろ そうしろう 理事長 網代 宗四郎	設立年月日	平成22年8月16日														
団体所在地	〒246-0025 横浜市瀬谷区阿久和西一丁目7番地3 グレイス詩香105号																
電話番号	045-367-2838	FAX 番号	045-367-2510														
沿革 ・ 設立の経緯	<p><b>平成7年3月29日 瀬谷区区民利用施設協会(任意団体)設立</b> 当法人の前身である瀬谷区区民利用施設協会は、「瀬谷区内の地区センター、老人福祉センター、こどもログハウス及び学校コミュニティ・スクールの管理運営」と「地域における区民の自主的な活動への支援を通じて、活力とふれあいのある快適な地域社会の実現に寄与すること」を目的に、瀬谷区町内会自治会連絡協議会の会員を理事として設立</p> <p><b>平成22年8月16日 特定非営利活動法人 区民利用施設・せや に改組、法人化</b> 公金を扱う責任を明確にし、その権利能力を確立するとともに、より一層の社会的信用度の向上を図るために、特定非営利活動法人に改組し、法人化しました。</p>																
業務内容	<table border="1"> <thead> <tr> <th>指定管理業務</th> <th>管理運営受託業務</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>阿久和地区センター センター委員会 阿久和地区センター 利用者会議 <b>阿久和地区センター (H8~)</b></td> <td>瀬谷さくら小学校コミスク 運営委員会 瀬谷さくら小学校コミュニティスクール (H7~)</td> </tr> <tr> <td>瀬谷センター センター委員会 瀬谷センター 利用者会議 <b>瀬谷センター (H11~)</b> (瀬谷地区センター+和楽荘)</td> <td>南瀬谷小学校コミスク 運営委員会 <b>南瀬谷小学校コミュニティスクール (H7~)</b></td> </tr> <tr> <td>こどもログハウス 運営委員会 <b>こどもログハウス (H7~)</b></td> <td>東野中学校コミスク 運営委員会 東野中学校コミュニティスクール (H16~)</td> </tr> <tr> <td></td> <td>原中学校コミスク 運営委員会 <b>原中学校コミュニティスクール (H18~)</b></td> </tr> <tr> <th>事務管理業務</th> <td></td> </tr> <tr> <td>法人総会及び法人理事会 <b>事務局</b></td> <td>所管施設の事務管理業務を一元的に処理 庶務・労務事務、経理事務、契約事務、予算決算調書作成、「地区センター業務支援システム」及び「ホームページ」の管理運営、法人自主事業の企画、実施 など</td> </tr> </tbody> </table>			指定管理業務	管理運営受託業務	阿久和地区センター センター委員会 阿久和地区センター 利用者会議 <b>阿久和地区センター (H8~)</b>	瀬谷さくら小学校コミスク 運営委員会 瀬谷さくら小学校コミュニティスクール (H7~)	瀬谷センター センター委員会 瀬谷センター 利用者会議 <b>瀬谷センター (H11~)</b> (瀬谷地区センター+和楽荘)	南瀬谷小学校コミスク 運営委員会 <b>南瀬谷小学校コミュニティスクール (H7~)</b>	こどもログハウス 運営委員会 <b>こどもログハウス (H7~)</b>	東野中学校コミスク 運営委員会 東野中学校コミュニティスクール (H16~)		原中学校コミスク 運営委員会 <b>原中学校コミュニティスクール (H18~)</b>	事務管理業務		法人総会及び法人理事会 <b>事務局</b>	所管施設の事務管理業務を一元的に処理 庶務・労務事務、経理事務、契約事務、予算決算調書作成、「地区センター業務支援システム」及び「ホームページ」の管理運営、法人自主事業の企画、実施 など
指定管理業務	管理運営受託業務																
阿久和地区センター センター委員会 阿久和地区センター 利用者会議 <b>阿久和地区センター (H8~)</b>	瀬谷さくら小学校コミスク 運営委員会 瀬谷さくら小学校コミュニティスクール (H7~)																
瀬谷センター センター委員会 瀬谷センター 利用者会議 <b>瀬谷センター (H11~)</b> (瀬谷地区センター+和楽荘)	南瀬谷小学校コミスク 運営委員会 <b>南瀬谷小学校コミュニティスクール (H7~)</b>																
こどもログハウス 運営委員会 <b>こどもログハウス (H7~)</b>	東野中学校コミスク 運営委員会 東野中学校コミュニティスクール (H16~)																
	原中学校コミスク 運営委員会 <b>原中学校コミュニティスクール (H18~)</b>																
事務管理業務																	
法人総会及び法人理事会 <b>事務局</b>	所管施設の事務管理業務を一元的に処理 庶務・労務事務、経理事務、契約事務、予算決算調書作成、「地区センター業務支援システム」及び「ホームページ」の管理運営、法人自主事業の企画、実施 など																
担当者 連絡先	氏名	所属	事務局														
	電話	FAX	045-367-2510														
	E-mail																



## (1) 応募団体に関すること

- ア 応募団体の経営方針、業務概要、主要業務、特色等について
- イ 応募団体の業務における瀬谷地区センター及び瀬谷和楽荘の指定管理業務の位置づけ
- ウ 応募団体が行った公の施設その他類似施設の管理運営に関する主な実績

## ア 応募団体の経営方針、業務概要、主要業務、特色等について

**【経営方針】** 地域における区民の自主的な活動の支援を行い、区民を主体とした活力とふれあいのある快適な地域社会の実現に寄与すること。(定款第3条 法人の目的)

**【運営の特色】**

- (ア) 特定非営利活動法人として、利用者の利便性向上を意識しながら、複数の施設を安定的に運営法人の繰越資産も活用し、施設修繕費(H28~R2年度平均 629万円)やコロナ対策費(R2年度 315万円)など突発的な対応への支出、「地区センター業務支援システム」の構築やホームページの更新など、常に利用者の利便性向上を意識しながら、複数の施設を安定的に運営しています。
- (イ) 施設近隣住民をスタッフとして雇用し、副館長に登用  
常にスタッフと地域との連携を重視した運営に努めています。また、スタッフとしての経験を活かし、地区センター副館長に登用することで、継続的な運営を図っています。
- (ウ) 電気工事士等の資格を持つ、施設維持管理担当嘱託職員の雇用  
施設の維持管理、小破修繕、LED化などの小規模工事を機動的かつ効率的に行います。
- (エ) 法人事務局が複数施設の事務を一元的に処理  
業務の効率化、精度の向上、経費の節減を図るとともに、施設の館長、副館長、スタッフが利用者への対応する時間を十分に確保できるように努めています。
- (オ) 保護された文書管理ネットワークの構築  
事務局と施設間に保護されたネットワークを構築し、文書管理、情報保護、業務の効率化を実現
- (カ) 「地区センター業務支援システム」の開発、導入  
事務の効率化、利用者の利便性の向上、懸案だった予約の公平化を実現

法人事務局で一元的に処理する事務  
庶務労務事務、経理事務、決算調書作成、納税事務、業務支援システム、HPの管理運営 など

## 地区センター業務支援システムの機能

- ① 地区センター予約システム(両地区センターの部屋予約 WEB 受付、抽選、当落通知)
- ② 館内表示機能(申込状況及び3か月分の抽選結果、当日利用案内表示)
- ③ 事務支援機能(市 HP ヘデータ転送、領収書、利用承認等の発行、業務報告集計)

## HPのトップページ



- (キ) ウェブアクセシビリティ AA に準拠したホームページ(HP)の構築  
HPを利用する全ての人が、身体的制約や利用環境にかかわらず、利用しやすく、必要な情報が得られる、新たなHPを構築

## イ 応募団体の業務における瀬谷地区センター及び瀬谷和楽荘の指定管理業務の位置づけ

平成11年以来、20年以上にわたって育ててきた「地域」や「関係団体」との連携関係と「利用者」、「センター委員会」、「利用者会議」の方々との信頼関係は、当法人にとっては他に代えがたい財産であり、運営を続けていく意欲の源です。瀬谷地区センター及び瀬谷和楽荘の指定管理業務は、地域の皆様を主体とし、活力とふれあいのある快適な地域社会の実現に寄与するために、また、阿久和地区センターや地域団体との連携事業の展開など、当法人の目的達成のために、必要不可欠な事業であり、継続した運営を強く希望します。

## ウ 応募団体が行った公の施設その他類似施設の管理運営に関する主な実績

- (ア) 指定管理施設 3か所(阿久和地区センター、瀬谷センター(和楽荘を含む)、こどもログハウス)
- (イ) 管理運営受託施設 4か所(瀬谷さくら小、南瀬谷小、東野中、原中の各学校コミュニティ・スクール)



## (2) 横浜市瀬谷地区センター及び横浜市瀬谷和楽荘管理運営業務の基本方針について

- ア 設置目的、区政運営上の位置付け
- イ 地域特性、地域ニーズ
- ウ 公の施設としての管理

瀬谷センターは、横浜市内に5施設ある「地区センターと老人福祉センターの複合館」で、運営にあたっては、その特徴を生かした運営が求められます。「幸せが実感できる瀬谷づくり」の目標達成に向け「おもてなしのサービス」実現のためスタッフ全員が「チーム」となって取り組みます。誰でもが利用しやすい施設となるように、「挨拶・声かけ」、「親身な対応」、「わかりやすい説明」を行い、利用者満足度の向上を図ります。

## ア 設置目的、区政運営上の位置付け

## 瀬谷地区センター

地域住民の自主的活動や相互交流の促進のため、区や地域各種団体と連携を図りながら、右図に示す基本方針に基づき、地域に密着した運営に努めます。

## 瀬谷和楽荘

高齢者が健康で明るい生活を営めるように、各種相談、教養の向上及び趣味やレクリエーションの機会の提供するため、高齢者のニーズを把握し、市・区やシニアクラブ等地域各種団体と連携を図りながら、シニアがいいきい生活できるように支援します。

## ①集う

地域の団体その他への日々の活動の活動拠点の提供

## ②つながる

区民ニーズを反映した自主事業の実施と事後グループ支援、施設運営

## ③区との協働

瀬谷区の施策への協働事業

「子ども・青少年の育成」「健康増進、福祉の充実」  
「安全・安心のまちづくり」「魅力の創出、区民協働の推進」

## ①集う

## ②つながる

## ③介護予防普及啓発事業

## イ 地域特性、地域ニーズ

瀬谷センターは、瀬谷区のほぼ中央にあり、交通の便もよく、平成30年度の利用者数は22万人を超え、市内に80館ある地区センターの中では4番目に多くなっています。区の人口は12万2千人で、平成17年をピークに5千人以上減少しています。一方、65歳以上の人口はここ20年余りで倍増、3万4千人となり、人口のうち65歳以上の人口の割合、いわゆる高齢化率は28%に達しています。

また、「瀬谷区新年祝賀会」「瀬谷区美術展」「瀬谷かるた大会」「瀬谷っこまつり」等、区内全域の方を対象とする大きな行事や選挙の期日前投票所、シニア大学・横浜市マンション管理サポートセンター等の活動拠点になっており、市・区をはじめ地域団体との調整・連携が必要となっています。

センター委員会や利用者会議、利用者アンケートでは、スポーツや芸術・手工芸等の自主事業のニーズが高く、区民意識調査では、体操などの健康づくりや高齢者の居場所や交流の場への関心が高くなっています。これらの地域ニーズや区の基本方針を反映し、「集う、つながる、瀬谷センター」をモットーに運営を進めます。

## ウ 公の施設としての管理

公の施設とは「住民の福祉を増進する目的をもって、その利用に供するために地方公共団体が設ける施設」と定義されており、その管理を通じて多様化する市民ニーズにより効果的・効率的かつ公平・公正な対応が求められます。利用者に公平な利用機会を提供するため、誰もが・いつでも・どこからでも予約できるWEB予約システムやFAXによる予約も新たに導入しました。

法律・関係条例・仕様書他コンプライアンスの順守及び「**正確・丁寧・公平・迅速**」な執行。地域からの信頼に応え、利用者一人ひとりに寄り添った地域とともに歩む瀬谷センターを目指します。



## (3) 組織体制

## ア 管理運営に必要な組織、人員体制

## ア 管理運営に必要な組織、人員体制

常勤職員として館長1名、副館長4名、非常勤職員として施設維持管理担当嘱託職員1名、コミュニティスタッフ26名を配置し、計32名で運営します。

## 【人員配置計画表】

職種	雇用形態	勤務シフト	配置人数
館長(1名)及び副館長(4名)	常勤職員 (週5日、35時間勤務)	平日(早番) 8:45~16:45 平日(遅番) 13:15~21:15 日曜、祝日 8:45~17:15	原則として 早番2名以上、 遅番1名以上
施設維持管理担当嘱託職員(1名)	非常勤職員 (週3日、21時間勤務)	月曜~水曜 8:15~16:15 (含む60分休憩)	週3日 1名
コミュニティスタッフ(日中) (午前10名)、 (午後10名)	非常勤職員 隔週勤務(月曜~日曜) (1日4時間勤務)	(午前) 8:45~13:00 (含む15分休憩) (午後) 12:45~17:00 (含む15分休憩)	地区C 3名 及び 和楽荘 2名
コミュニティスタッフ(夜間) (6名)	非常勤職員 隔週勤務(月曜~土曜) (1日4時間勤務)	16:50~21:05 (含む15分休憩)	地区C 3名



\*コミュニティスタッフ交代時には引継時間を設け、常勤職員のもと業務の引継ぎを行います。

## 【休館日】

ア 第三月曜日 毎月の施設点検日として、定期点検、月次定期清掃、修繕工事などを実施

職員、スタッフの研修、全体ミーティングなどにも活用

イ 年末年始 12月28日から1月4日まで

## 【職務分掌】

ア 館長は、施設の事務を総括し、施設管理業務全般を指揮、総括します。

イ 副館長は、館長を補佐し、施設、設備の安全管理、館内秩序の維持、利用者ニーズを踏まえた事業の企画・運営、図書購入・管理、個人情報保護の徹底(日常指導、指示)、職員・スタッフ間の情報共有、研修の企画・実施、保安、防災、業務報告などの施設管理業務を担います。また、館長不在時には館長代行としての責務を担います。

ウ 施設維持管理担当嘱託職員は、施設設備の保守点検、小破修繕、小規模電気工事等を担当します。

エ コミュニティスタッフは、予約受付、利用者案内、利用料金収受、部屋利用の準備・点検、消毒・換気、図書の貸出返却受付、館内イベントの支援等の業務を行います。センターは1階から3階までありますが、インカム等を活用し、随時連携を取りながら、応援体制を組んで業務の効率化、迅速化を図ります。



(3) 組織体制

イ 個人情報保護等の体制・職員研修計画

イ 個人情報保護等の体制

個人情報保護法で定める「個人情報取扱事業者」として、適正な情報収集・目的外利用の禁止等同法に定める義務規定を遵守します。また、指定管理業務を担う者として、「横浜市個人情報の保護に関する条例」の関係規定を遵守し、個人情報の保護の重要性を認識し、個人の権利利益の侵害の防止に努めます。

さらに、個人情報に関する市の施策に協力し、市が個人情報を保護するために講じた必要な措置に従い、自らも個人情報の漏えい、き損、改ざんの防止等のための規程を制定し、個人情報開示等の請求に対しての対応や情報漏えい時等の事故発生時の対応も含めて、個人情報の保護を図ります。

個人情報保護・情報公開・開示請求に関する規程

①	当法人の保有する個人情報の保護に関する規程
②	当法人における特定個人情報の適正な取り扱いに関する規程
③	瀬谷地区センター及び老人福祉センター瀬谷和楽荘情報公開に関する規程
④	瀬谷地区センター及び老人福祉センター瀬谷和楽荘保有個人データの開示等の請求に関する規程

瀬谷センターが守る 4 つのルール

①  
取得・利用

- ・個人情報の取扱範囲や取得目的を明示して取得し、その範囲内で利用します。
- ・利用目的を通知又は公表します。

②  
情報管理

- ・パソコン管理: 起動時のパスワード設定及びワイヤー錠で固定
- ・鍵の管理: 鍵貸出管理台帳による日々の管理
- ・書類管理: キャビネットに収納、業務終了時施錠
- ・紙書類処分: 保存期間を経過した文書類はシュレッダー又は溶解処理

③  
提供

- ・第三者に提供する場合は、あらかじめ同意を得る。
- ・提供した場合又は提供を受けた場合は記録します。

④  
開示請求対応

- ・本人からの開示請求があった場合はこれに対応します。
- ・苦情等に適切・迅速に対応します。

具体的には、「個人情報保護研修」を実施し、遵守すべき法及び条例等の趣旨の周知を図っています。ヒヤリハット事例の共有、データの取得・保管・廃棄等について、定期的な点検や指導を行うことで、対策を推進しています。

職員研修計画

施設を運営するにあたり、法令遵守の徹底を図ります。

緊急時の即時対応や利用者の皆様に安全に、気持ちよく施設を利用していただくためには、施設の設置趣旨、実務の処理手順など、一定の知識と資質が求められます。そのために各種研修を計画的に実施し、職員の資質向上を図っています。

関係法令等	研修内容
個人情報保護法	個人情報保護、実務研修
横浜市人権基本指針	法人主催人権研修
	区人権啓発指導者研修
建築基準法、長寿命化	施設管理者出前研修
消防法	防火管理者講習会/館主催防災研修
瀬谷区防災計画	福祉避難所連絡会
消防法・情報共有	高齢者施設消防訓練交換会
業務習熟	AED救命救急講習会
	新採用者研修/OJT研修



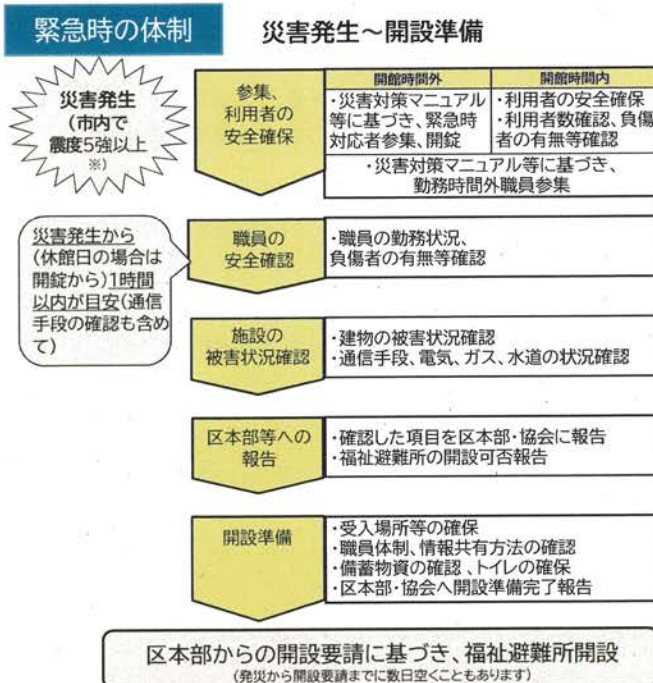
(3) 組織体制

ウ 緊急時の体制と対応計画

ウ 緊急時の体制と対応計画

横浜市(区)防災計画を踏まえ、地震、風水害、災害が発生、予想される場合には、区と締結した「災害時等における施設利用の協力に関する協定」に基づき、瀬谷地区センター及び瀬谷和楽荘の施設を提供し、協力体制を確立します。

利用者やスタッフの安全確保と地域への貢献を意識し、それぞれの役割を明確化した各マニュアルを作成し、危機対応力を高めるために訓練、研修を行い、災害や事故、急病等の発生時には即座に対応できる体制を構築します。また、市からの配付された備蓄品の他に、指定管理者として、スタッフ用の食料、飲料水、救出救護のため資材を備蓄しています。



※震度5強未満でも、被害状況により、開設することがあります。

**地域との連携**

- ・防災訓練を瀬谷消防署、地域住民(利用者)と連携し、実施します。
- ・高齢者施設消防訓練交換会で他施設の状況や意見交換により、安全・安心な施設を目指します。
- ・区民意識調査では、防災・減災のための交流や自治会内での助け合いについての意識が高くなっています。そこで、瀬谷センターとして、地域の防災訓練等に参加し、連携を図っていきます。

**設備の故障、事故犯罪等**

設備等の管理体制

- ・嘱託職員又は外部委託職員が常駐し、日々の管理で異常の兆候を早期に発見します。
- ・夜間、休館日は機械警備による警備会社の即応体制、近隣職員の参集で、早期に対応します。

緊急時対応や危機管理の対応の明確化

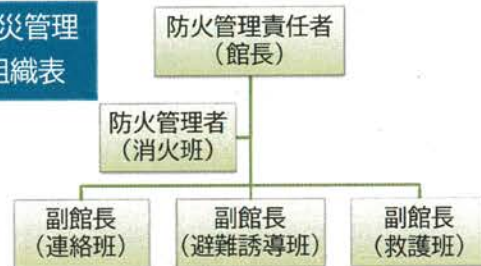
- ・「事件・事故等緊急対応・連絡体制マニュアル」
- ・「傷病・物損・盗難等の事故対応マニュアル」
- ・レスキューボードベンチ【緊急時に担架】を設置



**緊急対応の各種マニュアル**

- 当法人緊急対応マニュアル  
【地震編】【台風・集中豪雨・大雪編】
- 横浜市瀬谷センター及び老人福祉センター  
瀬谷和楽荘災害対応マニュアル
- 福祉避難所開設・運営マニュアル  
瀬谷和楽荘
- 帰宅困難者一時滞在施設運営マニュアル  
瀬谷センター
- 消防計画書 横浜市瀬谷センター
- 火災、災害時の職員、スタッフの行動基準

**防災管理  
組織表**



## (4) 施設の運営計画

## ア 設置理念を実現する運営内容

## イ 利用促進策

地域住民の自主的な活動をきっかけに、地域コミュニティの醸成、地域連帯意識の形成を図ります。

## ア 設置理念を実現する運営内容

## 瀬谷地区センター

「集う、つながる、瀬谷センター」をモットーに、地域の団体その他への日々の活動拠点の提供、区民ニーズを反映した自主事業の実施と事後グループ支援、センターまつりなどの各種イベントを通して、地域の交流の場を提供します。また、健康づくり体操や健全な青少年育成のための講座など、区の重点施策に関する自主事業を積極的に展開し、区との協力体制を築いていきます。

## 瀬谷和楽荘

高齢者が健康で明るい生活を楽しむための施設で、大広間で仲間と寛いだり、健康の相談をしたり、「趣味の教室」を受講して教養を高めたりするなどの場として、ご利用いただいています。

体操や音楽など健康づくりや介護予防につながる講座、年4回の看護師による健康相談、歴史・文学・手工芸などの「趣味の教室」など、利用者ニーズに応えた事業を展開します。また、1人でも当日気軽に参加できる介護予防講座と大広間の活用を充実させていきます。

## イ 利用促進策(現在の施設利用状況の分析)

## 瀬谷地区センター

- ・開設40年を迎え、開館当初からサークル活動を続けている団体の高齢化に伴う会員数の減少、解散する団体、活動回数が減ってきた団体などがあります。
- ・新規の利用者登録は増えても、他施設との兼用があり、あまり定期的な利用につながっていません。
- ・年間平均稼働率(令和元年度)は、午前は72.2%、午後A(12時~3時)は76.1%と比較的高いが、午後B(3時~6時)は51.1%、夜間は38.9%と低くなっています。
- ・インターネット部屋予約システム導入の効果で、2か月先の予定が立てやすくなり、時間にとらわれずに部屋予約ができるようになりました。また、ホームページで抽選申込や予約状況、空き状況が即座に確認できるので、利用増加に結びついています。さらに、阿久和地区センターとの相互利用ができるようになりました。

## 瀬谷和楽荘

- ・高齢者向け事業(介護予防普及啓発事業)として、3階のロビーに健康器具を3台購入。大広間ではカラオケ以外の活用(元年度から映画や落語、ストレッチなどを実施)を行った結果、新たな利用者やリピーターの増加につながりました。
- ・老人福祉センター利用証を持っていない方の新規登録を行い、個人利用や他区の老人福祉センターも利用できることを説明し、他区施設との相互利用が増えるよう働きかけています。

## ■今後の利用促進策

センター委員会や利用者会議等での意見を踏まえ、利用しやすい施設運営を目指します。

## 団体の活性化

- ・自主グループの立ち上げ支援
- ・サークル紹介ファイルの作成
- ・センターだよりやHPで会員募集

## リピーターを増やす

- ・安全・安心・快適な施設
- ・親切、丁寧なサービス
- ・利用者視点で正確、丁寧、公平、迅速に

## 共同企画

- ・協会所管の施設
- ・他施設
- ・地域の団体、商店

## 地域の交流を通して

- ・区主催「お仕事チャレンジ」
- ・小学校のまち探検、お茶席体験
- ・中学生職業体験・看護専門学校実習生受入れ

## 新たな取組

- ・部屋利用の時間延長
- ・通信カラオケ室でカラオケ以外の利用も可能に
- ・祝日の体育館の午前を団体利用に



## (4) 施設の運営計画

## ウ 利用料金の設定について(※地区センターのみ該当)

## ウ 利用料金の設定について(※地区センターのみ該当)

料金設定については、従来の設定をそのまま継続します。

仕様書に基づき、地域の皆様が利用しやすい金額を設定しています。

利用料金制度が導入された平成17年度から長く親しまれている料金設定のため、継続することで混乱を招かずに安心してお使いいただけます。

また、2時間、1時間とそれぞれ料金設定することで、延長して利用ができるなど、臨機応変に対応していくことができます。

	平日(コマ3時間)	日曜・祝日(2時間)	延長(1時間)
会議室1	1,050	700	350
会議室2	750	500	250
会議室3	690	460	230
通信カカ	690	460	230
小会議室	480	320	160
余暇コーナー	660	440	220
講義室	1,050	700	350
和室	720	480	240
茶室	570	380	190
趣味コーナー	660	440	220
練習室	210	140	70
体 全面	2,010	1,340	670
育 3分の2	1,340	890	440
室 3分の1	670	440	220
料理室	(2時間) 520	520	260

利用時間を3時間単位で1コマとし、その時間帯に対し、利用料金を設定しています。

なお、日曜日、祝日の15時から17時までに関しては、2時間のご利用となるため、その時間帯のみ1コマの2/3の利用料(2時間分)で設定しています。

また、利用時間帯を超えて利用する場合、前後の時間帯の予約状況に応じて、時間単位で延長することができます。その際の利用料として1コマの1/3(1時間分)を設定しています。



(4) 施設の運営計画

エ 利用者ニーズの把握と運営への反映

オ 利用者サービス向上の取組

カ ニーズ対応費の使途について（※地区センターのみ該当）

エ 利用者ニーズの把握と運営への反映

利用者ニーズは、利用者サービス第一を念頭に、把握した利用者ニーズや地域ニーズを実現させるために、柔軟な発想で迅速な対応と運営の反映に努めていきます。



- 1 地区センター委員会、利用者会議
- 2 利用者アンケート、自主事業後アンケート、区民意識調査
- 3 地域住民、利用者との直接対話
- 4 区と四半期ごとのモニタリング
- 5 他地区センター、老人福祉センター所長会、法人連絡会
- 6 ホームページのお問い合わせフォーム、施設常設のご意見箱

ニーズを施設運営に反映させる仕組み

利用者からのご意見・要望・苦情の分析	
対応が可能なもの	関係機関との協議が必要なもの
速やかに対応 ↓ 利用者に情報公開	区、センター委員会で内容を分析、実行可能か協議し、2週間以内に回答 <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">協議にて承認された案件</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">協議にて否決された案件</div> </div>
	<div style="text-align: center;">↓ ニーズ対応への反映</div> <div style="text-align: center;">↓ 丁寧な説明と代替案の提案</div>

オ 利用者サービス向上の取組

利用者サービスを基本姿勢として「また来たい瀬谷センター」と思われるように、職員・スタッフが一丸となって取り組んでいきます。

- ① 施設を気持ち良く利用していただくために、クリーンタイムの設定や各部屋の使用前後の点検・清掃を徹底しています。
- ② コロナ対策ため、入館時の検温・手指消毒・マスク着用・換気を徹底し、感染防止に努めています。
- ③ 図書コーナーに除菌ボックスを設置し、貸出・返却時には本の除菌を実施しています。
- ④ インターネット予約システムの導入で、パソコンやスマートフォンで抽選申込や空き部屋の予約が可能となり、利便性が大きく向上しています。また、大型の館内表示（デジタルサイネージ）を1階・2階に設置。当日と3か月分の予約状況の確認ができるようになりました。
- ⑤ WEB アクセシビリティ AA に準拠したホームページを構築。ウェブサイトを利用するすべての人が利用しやすく必要な情報を得ることができるようになりました。
- ⑥ 施設情報は、ホームページ、センターだより、施設内外の掲示板にタイムリーに発信します。
- ⑦ 幼児ルームには環境にやさしく安全に配慮した木製大型キッチンセットを用意しています。
- ⑧ 地域の福祉団体と連携し、障がいのある方が作った製品の販売による就労支援と、飲食その他物販による利用者サービスの向上を図ります。

カ ニーズ対応費の使途について（※地区センターのみ該当）

ニーズ対応費は、利用料金収入の一部を利用者に還元することを目的に、利用者の利便性向上を図るために執行しています。（令和2年度執行額約138万円）

令和2年度の実績として、自習室の椅子、和室のテーブルと椅子、レスキューボードベンチ、幼児ルームキッチンセット、体温検知 AI 顔認証カメラ、図書の除菌ボックスなどを購入しました。

また、利用団体の活動の成果を発表する「センターまつり」、地域住民にすてきな音楽を楽しんでいただく「クリスマスコンサート」などの開催経費として執行しました。



## (4) 施設の運営計画

## キ 横浜市重要施策に対する取組

## キ 横浜市重要施策に対する取組

公の施設の指定管理者として、横浜市中期計画の基本姿勢「SDGsの視点を踏まえた取組」、「地域コミュニティの視点に立った課題解決」に沿った施設の運営に取り組みます。

## (ア) 情報公開

公の施設の公平、公正な管理・運営には、市民の知る権利の確保と市民への説明責務が重要です。「瀬谷地区センター及び瀬谷和楽荘情報公開規程」では、「指定管理者に係る情報を積極的に公開するよう努めなければならない」(第3条)とされており、個人情報保護に配慮しつつ、適切な情報公開に努めます。

・情報開示…開示申出書の提出で、利用要綱、事業計画書、事業報告書、地区センター委員会、利用者会議の会議議事録等を開示します(館内伝言板に事務室で閲覧受付の旨掲示)。



・館内で情報提供…伝言板等への掲示や配架、デジタルサイネージでの表示等で情報提供します。ご意見箱の意見等に対する回答、地区センター委員会、利用者会議の議事録、休館情報、イベントの案内、新着図書情報、横浜市等公共機関からの情報(広報よこはま等)等

・館外へ情報提供…ホームページ、瀬谷センターだより、瀬谷和楽荘だより(近隣町内会に回覧・掲示依頼)

・他機関を経由する情報提供…広報よこはま、せやっこだより、子育て応援ネット、タウンニュース(取材)

(イ) 人権尊重…人権の尊重を施設運営の基本とし、利用される方々の立場を理解するとともに「一人ひとりの市民が互いに人権を尊重しあい、ともに生きる社会」の実現を目指して互いに補い合い、助け合って、センター全体が「チーム瀬谷センター」として取り組むことで、気持ちよく利用していただきます。

合理的配慮の徹底、ウェブアクセシビリティの実施、人権啓発研修実施、瀬谷区職員人権研修への参加、福祉団体への物品販売を含めた活動拠点の提供



(ウ) 環境への配慮…地域を超えた地球規模の問題として、CO2の削減に貢献します。

・省エネ・エコへの取組:温度等測定、不具合個所の早期発見を目的に1日3回巡回を実施

・廃棄物の3R行動に基づく減量化(分別の徹底と排出削減)、資源化、適正処理

・マイカー利用自粛への取組:ホームページや施設広報誌、利用登録用紙等に記載して啓発



## (エ) 市内中小企業優先発注

・市内経済の発展及び市民生活向上に寄与することを目的に、運営に係る各種委託等の発注は市内中小企業を優先し、市内中小企業を応援します。



## (オ) 男女共同参画政策

・従事者の女性比は、常勤職員:80%、スタッフ:76%で、「女性活躍職場」を実践しています。

・多様なライフスタイルに対応:多様な勤務形態:午前、午後、夜間勤務



## (カ) その他重要施策及び他施設との地域課題や情報の共有体制

・「横浜市民読書活動推進計画」への実施協力…瀬谷区読書活動推進、瀬谷区読書スタンプ事業、読み聞かせボランティア等活動支援、当法人主催の読書スタンプラリーの実施(当法人所管の2地区センター・4コミュニティスクールで実施)→図書貸出冊数実績:平成29年度は4位、平成30年度は7位、令和元年度は6位(市内地区センター80館のうち)



・「よこはま地域包括ケア計画」

スポーツ活動・健康づくりを通じた、明るく活力のある長寿社会づくりの推進



・他施設との情報共有

「瀬谷区内施設関係者ネットワーク会議」、「瀬谷区読書活動推進懇談会」、「福祉避難所連絡会」



## (5) 自主事業計画

## 自主事業計画の考え方

## 瀬谷地区センター

- ・瀬谷センターは、地区センターと老人福祉センター（瀬谷和楽荘）の複合館として運営しています。
- ・利用者のニーズを的確に把握して、年齢・性別に偏らず幅広い層の利用者が興味・関心を持って参加できる魅力ある事業を展開します。
- ・自主グループの創設を支援、地域の相互交流の場を提供し、利用の促進を図っていきます。
- ・地域の子どもたちのための事業として趣向を凝らし、幼児・小中学生を対象に「ワンパク」事業を実施し、青少年の健全な育成に寄与します。

## 瀬谷和楽荘

- ・高齢者のニーズを把握して趣味や介護予防普及啓発事業を実施し、健康づくりに寄与します。
- ・大広間を活用して気軽に参加できる様々な事業を展開し、新しいコミュニティや高齢者が健康で明るい生活を営むための「憩いの場」を提供します。

## 特徴、独自性

- ・利用者アンケートや区民意識調査からニーズを捉え、参加希望や関心が高い「体操、学習、趣味、料理、防災、防犯」の幅広いジャンルの事業を計画しています。また、利用者との日常対話を大切にして、そこから生まれるニーズを捉え事業の企画に反映していきます。
- ・講師はできる限り地域の方に依頼し、技術を持つ当施設のスタッフによる事業も開催します。
- ・区の施設、地域の団体とも連携して講座の企画を実施、新たな講師の登用につなげています。
- ・自主事業の参加費は適正に算出し、参加しやすい料金設定にしています。特にワンパク事業での参加費は、子どもたちが参加しやすいように300円以下に設定しています。（地区センターのみ）
- ・ロビーコンサートを開催し、瀬谷センターに足を運んでいただくことで、新しい利用者の開拓を図ります。
- ・複合館としての利点を生かし、子どもから高齢者までの異世代交流を推進する事業を実施します。
- ・市内高校生がボランティア活動として事業に参加し、地域連携や人材育成にも繋げていきます。
- ・夏休みは空いている部屋を小中学生の自主学習の場として開放します。（地区センターのみ）
- ・講座の申込がホームページからインターネットでできるように準備を進めます。

## 特色ある講座

	講座	対象	特色
地区センター	プラネタリウムで星の観察	どなたでも	室内でプラネタリウムを観て、外では天体望遠鏡で星の観察。市内高校の天文学部がボランティアとして参加
	瀬谷サイエンスクラブ 楽しい工作	小中学生	地域の講師が、生活の中にある身近な科学をわかりやすく説明し、その知識をもとに楽しく工作する
和楽荘	健康相談	市内在住	介護予防。看護師による相談を年4回実施
	お楽しみ和楽	60歳以上	介護予防。大広間で映画や落語、歌、ストレッチなど
共催	さわやかスポーツ	どなたでも	横浜市スポーツ協会による競技指導
	瀬谷のまち歩き		区内で活躍している団体と一緒に、まちの魅力を再発見

## 実現性

- ・実績(回数)をふまえて実現可能な回数です。
  - ・参加費は材料費、保険料などをふまえ、適正な金額を設定。
  - ・瀬谷和楽荘は別途、介護予防普及啓発事業の講座があります。
- \*R2年度は感染症拡大防止のため臨時休館や制限があり、中止や延期の講座がありました。

	*R2	R3	R4
瀬谷地区センター	84	108	113
ワンパク	23	33	35
瀬谷和楽荘	43	69	65
合計	150	210	213

(6) 施設及び設備の維持管理計画

施設及び設備の維持管理計画

地域の方に安全で快適な空間を提供し、気持ちよく活動・交流できる施設、設備の維持管理を目指します。築40年を過ぎ老朽化する設備の計画的な更新及び長寿命化が重要であると共に、省エネ化を推進して行くため、次の基本方針を踏まえて、管理計画の内容を実施します。

基本方針

① 関係法令等を遵守します	④ 日常・定期的点検で損傷等の早期発見に努めます
② 施設を安全かつ衛生的に保ちます	⑤ 合理的かつ効果的な維持管理に努めます
③ 施設の機能及び性能を保ちます	⑥ 環境負荷抑制・汚染防止及び省エネに努めます

瀬谷センター管理計画

項目	業務	内容	回数	項目	業務	内容	回数	
電気・ 機械設備	設備巡視点検	設備巡視点検※(一部直営、他は全て業者委託)	毎日	衛生管理	冷却塔内管理	レジオネラ属菌除菌洗浄	3	
		冷温水機点検・切換え(シーズンイン点検)	2			レジオネラ属菌抑制剤投入	2	
		冷温水機点検(シーズンオン点検)	2			レジオネラ属菌分析	2	
		吸収器・凝縮器洗浄(チューブブラシ洗浄)	1			充填材高圧洗浄	1	
		冷温水ポンプ・空調機・全熱交換器点検	2			冷却塔点検・清掃	7	
		ファンコイルユニット・エアコン(室内機)点検	2			薬液注入装置点検	1	
		冷却水ポンプ点検	2			15項目	1	
		給気・排気ファン点検・清掃	1			12項目	2	
		空調機・ファンコイル・全熱交換器フィルタ清掃	4			衛生管理	清掃業務	日常清掃(午前8時～午後3時)
	空調機機械室簡易清掃	2	床清掃(料理室)	12				
	電気設備点検(高圧受電以上)	12	床清掃	6				
	建物等	電気工作物安全管理	法令停電検査	1	清掃等	植栽管理	床清掃(1Fビロティー 2F体育館・練習室)	2
消防用設備点検			機器点検・総合点検	2			カーペット清掃	2
昇降機点検(エレベーター) (FM契約)			定期点検	12			全館ガラス清掃	4
		主ロープの点検	2	照明器具清掃			1	
		法令定期検査	1	トイレ尿石防止剤交換(月1回)			12	
衛生管理		自動ドア点検(FM契約)	定期点検	4			トイレ消臭剤(年2回)	2
		機械警備点検	機械警備	毎日			換気扇清掃業務	4
		ウオータークーラー保守点検	ウオータークーラー点検	1			レンジフード・グリスフィルター清掃	2
		空気環境測定業務	空気環境測定	6			剪定・刈込・草刈・施肥(6/11月)・消毒(6/8月)	3
		給水ポンプ保守点検	給水ポンプ点検	1			全館生息調査	10
		受水槽管理	受水槽清掃	1			害虫駆除	2
簡易専用水道検査			1	全館害虫防除			2	

施設の適正管理に向けて、横浜市が行う施設管理者向け研修に出席し、知識を取得します。

建築基準法12条点検や横浜市公共施設管理基本方針に伴う施設管理者点検は、新たに雇用する設備専門スタッフと副館長がその任に当たり、安全性の確保と異常の早期発見に努めます。上記管理計画と相まって施設の長寿命化に寄与するとともに、優先的に行うべき修繕に対応します。また、簡易な修繕は外注することなく自前で実施し、コストダウンを徹底します。

「安全」・「安心」・「快適」な空間への取組

【排水管メンテナンス】月1回全ての排水管の洗浄液による洗浄

【蛍光灯不具合】安定器バイパス工事によるLED化⇒大幅なコスト削減

【貸出備品管理】電熱器・ポット・ホットプレート等絶縁測定

【巡視】省エネ・光熱水費削減 CO2/温度/湿度測定及びデータ化、排煙窓の開閉、照明/冷暖房入切

【クリーンタイムの実施】換気及び消毒の実施

【34項目点検】瀬谷センター独自設備等点検(月1回)



## (7) 収支計画(収入計画)

## ア 収入計画の考え方について

## イ 増収策について(※利用料金収入は、地区センターのみ該当)

## ア 収入計画の考え方について

## 利用料金収入

- 1 稼働率の低い時間帯に自主事業を開催します。魅力ある事業を組み入れることで施設を利用していない多くの市民に利用のきっかけづくりをすることで、今後の利用に繋がります。
- 2 登録団体への営業活動を行います。常にコミュニケーションを取ることでニーズをとらえ、利用に繋がる提案、働きかけを行います。
- 3 インターネット予約システム導入の効果により、幅広い世代の方々に利用していただくことで、稼働率の向上に繋がります。

## 自主事業収入

- 1 自主事業終了後に、事後グループを立ち上げるように積極的に働きかけるとともに、地区センターの主催ならば毎回参加できるというような利用者層を対象とした事業の展開を行います。
- 2 これまで地区センターを利用してこなかった利用者層を対象とした事業の展開を行います。地域の人気店や地元の匠などと連携した魅力ある事業を展開します。施設を利用していただくことを目的とし参加人数、材料費を考慮し、参加者負担を低く抑えることで積極的な事業を展開します。

## 雑入

コピーのサービス、自動販売機設置による手数料収入を見込みます。

## イ 利用料金の増収策

- 1 利用の少ない祝日の午前の体育館の個人利用を団体利用に変更することで、利用料金収入の増収を図ります。年間15日(元日除く)×2,010円(30,150円の増収)
- 2 通信カラオケ室の有効活用のため、カラオケ以外の目的外使用を可能にします。カラオケの使用不可など、感染症などの不可抗力の影響による利用の制限を最小限に留めるとともに、夜間の稼働率の引き上げを行い増収に繋がります。
- 3 他の諸室は自主事業での活用、利用促進営業活動を行い、増収を図ります。
- 4 稼働率の低い時間帯の広報に努め、部屋予約システムの利便性により新規開拓を行います。また、自主事業を開催し、新規だけではなく既存団体にも積極的な提案をし、増収を図ります。
- 5 当日に限り、前後の時間に空きがあれば、1時間ごとの延長を可能にすることにより増収を図ります。

※上記増収策を行い、新型コロナウイルス感染症による影響のなかった平成30年度の水準(340万円)を達成できるように、職員、スタッフともに一丸となって取り組みます。

※地区センターと老人福祉センター和楽荘の利用を予約システムで一本化することにより、人件費削減とともに事務費を削減します。また、システムの導入で予約申込を行う団体が増加し、利用料金収入の増収が見込まれます。

※不可抗力による利用料金収入の減少に伴う対応

横浜市からの指示により速やかな対応を行います。自主事業に関しては中止をせずに開催時期を随時変更し、予定していた事業の開催に努め、収入確保を図るとともに参加希望者のニーズに応えます。インターネットや館内表示、地域のコミュニティの中で早く、正確な情報発信を行います。混乱を起こさない環境を整えることで利用促進に繋がります。

## (7) 収支計画（支出計画）

## ウ 支出計画の考え方について

## ウ 支出計画の考え方について

## 【基本的な考え方】

- ・利用者アンケートやご意見箱等で得た地域のニーズに応えたサービスを心がけ、ニーズ対応費を積極的に活用して、利用者サービスの充実を図ります。
- ・安心して施設を利用できるよう、感染症対策に努めます。
- ・施設の老朽化が進む中、安全・安心に施設を利用できるように、計画的な修繕を行います。
- ・複数の施設を運営している法人のスケールメリットを活かして、経理や庶務・労務事務、設備保全計画等の管理業務を一元管理することで事務的経費の削減を図ります。
- ・経費配分に当たっては、経費の削減で施設の安全性の低下や利用者サービスの低下を招かないように、費目ごとに過去の実績等を踏まえ、実現性のある経費配分を行います。

## 【費目別の考え方】

## 人件費

- ・円滑な管理運営と安全で快適な利用者サービスが提供できるように、適正な人員を配置します。
- ・電気工事士等専門的知識、資格を持つ嘱託職員を雇用し、施設の維持管理を迅速に行います。

## 事務費

- ・消耗品等を市内中小企業への優先発注に努めるとともに、法人契約した業者で購入することで、購入単価を下げ、経費の削減を図ります。
- ・コピー機の使用を含め、消耗品の利用節減を徹底します。
- ・安心して施設を利用できるように、感染予防対策の経費は十分に確保します。
- ・学校課題図書や人気図書など、購入図書は厳選します。また、定期的に地域のボランティアの方に図書の修繕をお願いすることで、図書経費の削減を図ります。

## 事業費

- ・特技を有した地域の講師など、ニーズを考慮した魅力ある事業を低廉な講師料で実施します。

## 管理費

## (光熱水費)

- ・常に省エネ行動を実践し、利用者の方にも節減の取組への御理解・御協力をいただき、徹底した節電・節水等を励行し、経費の削減に努めます。

## (修繕費)

- ・外部に発注していた修繕の一部を、嘱託職員が行うことで経費の削減を図ります。
- ・施設管理の研修等に積極的に参加して、職員で対応できる修繕は自前で対応します。

## (施設保全費)

- ・「地区センター業務支援システム」を導入し、日常業務の効率化、利用者サービスの向上を進めます。
- ・委託業務は市内中小企業を優先し、入札による業者選定をして経費の削減を図ります。
- ・外部に委託している保守、点検及びメンテナンスの一部を、嘱託職員が行うことで経費の削減を図ります。



## (8) 新型コロナウイルス等感染症や災害時等に係る対応

**新型コロナウイルス等感染症や災害時等に係る対応**

利用者、スタッフ、職員が安全・安心に過ごせるよう、次の対応を実施します。

**新型コロナウイルス等感染症予防対策**

- ① 部屋利用の5分前に入館、入口では体温検知 AI 顔認証カメラによる自動検温とマスク着用チェック、アルコール自動噴霧器にて手指の消毒、飛沫防止のためマスク着用の励行、マスクをしていない人には声かけとマスクの配付を実施
- ② 各階にアルコール自動噴霧器と超音波加湿器を設置、高精度 CO2 センサーで定期的に測定
- ③ 部屋利用は 20 分早く退出の御協力をいただき、机や椅子、ドアノブ、スイッチなどの消毒と換気を徹底。共有スペースは、クリーンタイムを設けて消毒、換気を定期的実施
- ④ 階段の手摺や自動販売機、高速カラーコピー機など多くの方が接触する箇所については随時消毒
- ⑤ 図書コーナーには除菌ボックスを設置し、返却と貸出時の消毒を実施
- ⑥ 囲碁、将棋、麻雀は対面のため、フェイスシールド(配付)とマスクの着用を徹底。娯楽コーナーの個人利用は定員を 6 割減らし、利用者と人数を常に把握
- ⑦ 大広間、幼児ルーム、自習室、娯楽室には空気清浄機を設置
- ⑧ トイレには便座除菌クリーナーを取付

**コロナ禍における自主事業開催の工夫**

- ① 事前申込制とし、定員を減らし、あらかじめ参加者を確定して実施
- ② 入室前にアルコールで手指消毒の徹底、室内では席の間隔を空けて着席
- ③ 体操で使用する用具はアルコール除菌ウエットティッシュで拭き、換気、湿度、CO2 測定実施
- ④ 参加者はマスク着用、内容によって講師はフェイスシールドも着用、ビニールのパーテーションを設置

**新型コロナウイルス感染症等の影響による利用料金収入減に対する対応策**

- ① 登録団体のうち 34%は利用料金が減免となる老福団体です。現在、利用不可の通信カラオケ室は多くが老福団体でした。カラオケ以外での利用を可とし、一般団体の利用促進を図ります。
- ② 活動を自粛している団体も多く、新規利用者を増やすことで対応していきます。
- ③ 和楽荘の事業で大広間での実施可能な講座は大広間で開催し、部屋は利用団体に空け、利用促進を図ります。

**感染防止の観点を踏まえた予約受付の提案**

- ① インターネット予約システムの導入により、抽選の申込みや空き部屋の予約が来館することなくパソコンやスマートフォンからできるようになりました。
- ② 受付での手続きの件数が分散されるようになり、密が起きる回数が減りました。受付に並ぶ場合は整理番号を渡し、間隔を空けて並んでいただくよう誘導しています。

**災害発生時の施設利用者への対応**

- ① 横浜市(区)防災計画を踏まえ、地震、風水害、災害が発生・予想される場合には、瀬谷区と締結した「災害時等における施設利用の協力に関する協定」に基づき、施設を提供し、協力体制を確立します。
- ② 利用者・スタッフの安全確保と地域への貢献を意識し、それぞれの役割を明確化した各マニュアルを作成し、危機対応力を高めるため訓練・研修を通じ災害や事故、急病等の発生時には即座に対応できる体制を構築します。
- ③ 市からの配布備蓄品の他、指定管理者として、スタッフの食料・飲料水の確保と救出救護のため資材を、別途備蓄しています。
- ④ 福祉避難所として協定締結しており、応急備蓄物資の整備、感染防止対策の衛生物品の備蓄、段ボール間仕切りなど、受入れ対象者数に応じた必要数を確保しています。

## 横浜市瀬谷地区センター自主事業計画書

団体名 特定非営利活動法人 区民施設協会・せや

事業名	①募集対象	自主事業予算額					
	②募集人数	総経費	収入		支出		
	③一人当たり参加費		指定管理料 から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
① リンパを流して ストレッチ 全10回	一般						
	50名						
	¥400	100,000	80,000	20,000	80,000	10,000	10,000
② ボクシングde エクササイズ 全10回	一般						
	50名						
	¥400	100,000	80,000	20,000	80,000	10,000	10,000
③ ピラティス 全5回	一般						
	13名						
	¥500	36,500	30,000	6,500	30,000	1,500	5,000
④ 書道講座 自書カレンダー 全6回	一般						
	16名						
	¥1,200	55,200	36,000	19,200	36,000	19,200	0
⑤ はじめての韓国語講座 全6回	一般						
	16名						
	¥600	57,600	48,000	9,600	48,000	9,600	0
⑥ 気軽に描く 色鉛筆画 全5回	一般						
	16名						
	¥1,000	46,000	30,000	16,000	30,000	16,000	0
⑦ キルトタイム 実用小物作り 全5回	一般						
	10名						
	¥1,300	43,000	30,000	13,000	30,000	13,000	0
⑧ 異世代交流講座 プラネタリウムで星の観察 流れ星のふしぎ	小学生以上						
	20名						
	¥100	9,000	7,000	2,000	7,000	2,000	0
⑨ インターネット 被害未然防止講座	一般						
	20名						
	¥100	2,000	0	2,000	0	2,000	0
⑩ 老後に必要なお金の はなし	一般						
	20名						
	¥100	2,000	0	2,000	0	2,000	0
⑪ 防災食をおいしく クッキング!	一般						
	12名						
	¥1,000	18,000	6,000	12,000	6,000	11,000	1,000
⑫ 美しいハーモニーを 感じるコーラス 全5回	一般						
	20名						
	¥600	42,000	30,000	12,000	30,000	12,000	0
小計	①	511,300	377,000	134,300	377,000	108,300	26,000

事業ごとの事業内容等を様式5に記載してください。



## 横浜市瀬谷地区センター自主事業計画書

団体名 特定非営利活動法人 区民施設協会・せや

事業名	①募集対象	自主事業予算額					
	②募集人数	総経費	収入		支出		
	③一人当たり参加費		指定管理料 から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
⑬ 暮らしに役立つ アロマ講座 全3回	一般						
	12名						
	¥1,800	45,600	24,000	21,600	24,000	21,600	0
⑭ ボタニカル刺繍の 小物作り 全6回	一般						
	20名						
	¥2,000	76,000	36,000	40,000	36,000	40,000	0
⑮ 世界の歴史を学ぶ講座 全6回	一般						
	20名						
	¥500	46,000	36,000	10,000	36,000	10,000	0
⑯ 異世代交流講座 プラネタリウムで星の観察 月食のふしぎ	小学生以上						
	20名						
	¥100	9,000	7,000	2,000	7,000	2,000	0
⑰ 文学講座 百人一首 全6回	一般						
	20名						
	¥700	62,000	48,000	14,000	48,000	14,000	0
⑱ 姿勢改善ストレッチ 全8回	一般						
	50名						
	¥400	84,000	64,000	20,000	64,000	12,000	8,000
⑲ エクササイズ 全8回	一般						
	50名						
	¥400	84,000	64,000	20,000	64,000	12,000	8,000
⑳ 和布クラフト 干支うさぎ 全5回	一般						
	16名						
	¥2,000	62,000	30,000	32,000	30,000	32,000	0
㉑ クリスマスの ホワイトリース	一般						
	16名						
	¥1,300	28,800	8,000	20,800	8,000	20,800	0
㉒ こんにゃく芋から作る 刺身こんにゃく	一般						
	12名						
	¥500	6,000	0	6,000	0	5,000	1,000
㉓ ケーキ作り教室	一般						
	12名						
	¥1,000	18,000	6,000	12,000	6,000	11,000	1,000
㉔ ワッフル編みの ハンドバッグ 全5回	一般						
	16名						
	¥800	42,800	30,000	12,800	30,000	12,800	0
小計	②	564,200	353,000	211,200	353,000	193,200	18,000

事業ごとの事業内容等を様式4に記載してください。

## 横浜市瀬谷地区センター自主事業計画書

団体名 特定非営利活動法人 区民施設協会・せや

事業名	①募集対象	自主事業予算額					
	②募集人数	総経費	収入		支出		
	③一人当たり参加費		指定管理料 から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
㊸ 健康を考える マクロビ料理	一般						
	12名						
	¥1,000	18,000	6,000	12,000	6,000	11,000	1,000
【共催事業①】 和泉川みんなで ウォーキング	どなたでも						
	15名						
	¥100	8,500	7,000	1,500	7,000	1,500	0
【共催事業②】 さわやかスポーツ パタンク	どなたでも						
	24名						
		7,000	7,000	0	7,000	0	0
【共催事業③】 鎌倉散歩	一般・シニア						
	15名						
	¥200	9,000	6,000	3,000	6,000	2,000	1,000
【共催事業④】 サマーコンサート	どなたでも						
		7,000	7,000	0	7,000	0	0
【共催事業⑤】 スプリングコンサート	どなたでも						
		7,000	7,000	0	7,000	0	0
小計 ③		56,500	40,000	16,500	40,000	14,500	2,000
合計 ① + ② + ③		1,132,000	770,000	362,000	770,000	316,000	46,000

事業ごとの事業内容等を様式4に記載してください。



## 横浜市瀬谷地区センター自主事業(ワンパク)計画書

団体名 特定非営利活動法人 区民施設協会・せや

事業名	①募集対象	自主事業予算額					
	②募集人数	総経費	収入		支出		
	③一人当たり参加費		指定管理料 から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
① すきっぷす♪の おはなし会 8回	乳幼児						
	12組						
	¥0	38,000	38,000	0	28,000	10,000	0
② すきっぷす♪の 親子deリトミック 全4回	幼児						
	10組						
	¥300	42,000	39,000	3,000	36,000	0	保険代6,000
③ 小中学生 バドミントン教室 3回	小中学生						
	25名						
	¥0	50,000	50,000	0	36,000	11,000	保険代3,000
④ 小中学生卓球教室 4回	小中学生						
	25名						
	¥0	40,000	40,000	0	36,000	0	保険代4,000
⑤ Let's Dance HIP HOPを楽しく踊ろう! 全3回	幼児から小学生						
	10名						
	¥300	27,000	24,000	3,000	24,000	0	保険代3,000
⑥ 日本の伝統文化を 楽しむ① ～花と遊ぶ生け花教室～	小中学生						
	10名						
	¥300	13,000	10,000	3,000	6,000	6,000	保険代1,000
⑦ 日本の伝統文化を 楽しむ② ～初めての茶道～	小中学生						
	10名						
	¥300	12,000	9,000	3,000	6,000	6,000	0
⑧ 日本の伝統文化を 楽しむ③ ～思い思いの書道～	小中学生						
	10名						
	¥300	9,000	6,000	3,000	6,000	3,000	0
⑨ 瀬谷サイエンスクラブ 楽しい工作とともに 科学を楽しむ～夏～	小学生						
	10名						
	¥300	13,800	10,800	3,000	7,000	5,800	保険代1,000
⑩ 瀬谷サイエンスクラブ 楽しい工作とともに 科学を楽しむ～冬～	小学生						
	10名						
	¥300	13,800	10,800	3,000	7,000	5,800	保険代1,000
⑪ 夏休み絵画教室	小学生						
	10名						
	¥300	9,000	6,000	3,000	6,000	3,000	0
⑫ Let's Cooking クリスマスケーキに 挑戦しよう	小学生						
	10名						
	¥300	10,000	7,000	3,000	6,000	3,000	保険代1,000
小計 ①		277,600	250,600	27,000	204,000	53,600	20,000

事業ごとの事業内容等を様式4に記載してください。





## 横浜市瀬谷和楽荘自主事業計画書

団体名 特定非営利活動法人 区民施設協会・せや

事業名	①募集対象	自主事業予算額					
	②募集人数	総経費	収入		支出		
	③一人当たり参加費		指定管理料 から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
① 簡単エクササイズ 10回	60歳以上	70,000	70,000	0	60,000	0	10,000
	50名						
	¥0						
② お楽しみ和楽 ～映画～	60歳以上	3,000	3,000	0	0	0	3,000
	20名						
	¥0						
③ お楽しみ和楽 ～落語～	60歳以上	7,000	7,000	0	7,000	0	0
	20名						
	¥0						
④ お楽しみ和楽 ～童謡唱歌～ 4回	60歳以上	24,000	24,000	0	24,000	0	0
	20名						
	¥0						
⑤ お楽しみ和楽 ～脳トレ～ 3回	60歳以上	18,000	18,000	0	18,000	0	0
	20名						
	¥0						
⑥ お楽しみ和楽 椅子に座ってストレッチ 4回	60歳以上	18,000	18,000	0	18,000	0	0
	20名						
	¥0						
⑦ パソコン・スマホ お悩み相談 12回	60歳以上	12,000	12,000	0	12,000	0	0
	9名						
	¥0						
⑧ 歴史講座 中山道と江戸文化 全5回	60歳以上	64,000	40,000	24,000	40,000	24,000	0
	24名						
	¥1,000						
⑨ 健康相談 4回	60歳以上	32,000	32,000	0	32,000	0	0
	15名						
	¥0						
⑩ 和踊り教室 全4回	60歳以上	24,000	24,000	0	24,000	0	0
	20名						
	¥0						
⑪ 初心者向け 朗読講座 全4回	60歳以上	29,000	24,000	5,000	24,000	5,000	0
	10名						
	¥500						
⑫ DIYスクール 住まいのお手入れ教室	60歳以上	1,000	1,000	0	0	0	1,000
	20名						
	¥0						
小 計 ①		302,000	273,000	29,000	259,000	29,000	14,000

事業ごとの事業内容等を様式4に記載してください。

## 横浜市瀬谷和楽荘自主事業計画書

団体名 特定非営利活動法人 区民施設協会・せや



事業名	①募集対象	自主事業予算額					
	②募集人数	総経費	収入		支出		
	③一人当たり参加費		指定管理料 から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
⑬ クラフトテープで作る フラワーリース 全3回	60歳以上						
	16名						
	¥2,000	50,000	18,000	32,000	18,000	32,000	0
⑭ 高校の囲碁将棋部と 対戦してみませんか？ 2回	60歳以上						
	10名						
	¥0	5,000	5,000	0	0	0	5,000
⑮ 介護予防のための 健康度測定会	60歳以上						
	20名						
	¥0	7,000	7,000	0	7,000	0	0
⑯ 簡単美味しい お料理教室 全2回	どなたでも						
	16名						
	¥2,000	44,000	12,000	32,000	12,000	30,000	2,000
【共催事業①】 和泉川みんなで ウォーキング	どなたでも						
	15名						
		6,000	6,000	0	6,000	0	0
【共催事業②】 さわやかスポーツ パタシク	どなたでも						
	24名						
		7,000	7,000	0	7,000	0	0
【共催事業③】 鎌倉散歩	どなたでも						
	15名						
		8,000	8,000	0	8,000	0	0
【共催事業④】 サマーコンサート	どなたでも						
		7,000	7,000	0	7,000	0	0
【共催事業⑤】 スプリングコンサート	どなたでも						
		7,000	7,000	0	7,000	0	0
小計 ②		141,000	77,000	64,000	72,000	62,000	7,000
合計 ① + ②		443,000	350,000	93,000	331,000	91,000	21,000




事業ごとの事業内容等を様式4に記載してください。








## 横浜市瀬谷地区センター自主事業別計画書(単表)

団体名 特定非営利活動法人 区民施設協会・せや

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
① リンパを流して ストレッチ	(目的)地域の方の健康づくり、仲間づくりの場を提供し、健康寿命を延ばすからだづくりを支援します。  (内容)無理なくからだを動かすので、幅広い年齢層に対応しています。リンパを流して老廃物の排出を促し、からだのめぐりを整えて心身ともにすっきりしてもらいます。	4月～9月 10回
健康増進 福祉の充実	 	

事業名	目的・内容	実施時期・回数
② ボクシングde エクササイズ	(目的)地域の方の健康づくり、仲間づくりの場を提供し、健康寿命を延ばすからだづくりを支援します。  (内容)男女問わず誰でも楽しめるエクササイズで、リズムに合わせてからだを動かす有酸素運動です。体力の向上も目指します。	4月～9月 10回
健康増進 福祉の充実	  	



事業名	目的・内容	実施時期・回数
③ ピラティス	(目的)体幹やインナーマッスルに働きかけ、基礎代謝を上げて疲れにくいからだづくりを目指します。  (内容)呼吸を意識して使う筋肉を動かし、正しい姿勢から肩こりの改善や予防にも役立ちます。	5月～6月 5回
健康増進 福祉の充実	  	



事業名	目的・内容	実施時期・回数
④ 書道講座 自書カレンダー	(目的)利用者アンケートでも希望が高い書道講座です。暮らしに役立つかな文字を美しく書けるよう学習します。  (内容)基本のひらがな、生活に役立つ文字練習を重ね、自書カレンダーの作成も行います。	5月～6月 6回
魅力の創出 区民協働の推進	  	

## 横浜市瀬谷地区センター自主事業別計画書(単表)

団体名 特定非営利活動法人 区民施設協会・せや

事業名	目的・内容	実施時期・回数
⑤ はじめての 韓国語講座  魅力の創出 区民協働の推進	(目的)初心者でも安心して参加できる、会話形式を中心とした韓国語講座です。韓国の文化にも触れます。  (内容)挨拶・自己紹介から始まり日常使う簡単な日常会話を学びます。参加者同士の会話のキャッチボールも楽しめます。    	5月～7月 6回

事業名	目的・内容	実施時期・回数
⑥ 気軽に描く 色鉛筆画  魅力の創出 区民協働の推進	(目的)色鉛筆の線の風合いを生かして、どなたでも気軽に描くことを楽しむ講座です。  (内容)はがきサイズの用紙に果物、野菜、風景等を描いて色の濃淡や表現の方法等、描くコツを学びます。   	6月～8月 5回

事業名	目的・内容	実施時期・回数
⑦ キルトタイム 実用小物作り  魅力の創出 区民協働の推進	(目的)趣味の時間を共有して地域の仲間づくりに繋がります。裁縫の技術向上と共に作る楽しさを味わいます。  (内容)布を組み合わせて、キルト小物を作ります。アップリケを施してオリジナリティあふれる作品にします。   	7月～8月 5回



事業名	目的・内容	実施時期・回数
⑧ 異世代交流講座 プラネタリウムで 星の観察 流れ星のふしぎ  魅力の創出 区民協働の推進	(目的)瀬谷センターの特色を生かして、小学生から高齢者まで幅広く参加できる異世代交流講座です。  (内容)8月に観測できるペルセウス流星群について学びます。室内でプラネタリウムを観た後、望遠鏡で月を観望します。講師の他に市内高校の天文学部の生徒がボランティアとして参加し、地域連携にもつながっています。受講者の質問にも深い知識をもって丁寧に対応します。    	8月 1回







## 横浜市瀬谷地区センター自主事業別計画書(単表)

団体名 特定非営利活動法人 区民施設協会・せや

事業名	目的・内容	実施時期・回数
⑨ インターネット 被害未然防止 講座  安心・安全の まちづくり	(目的)インターネットや消費生活に関する知識や情報を学び意識の向上を目指します。  (内容)パソコンを操作しながらネットトラブルを疑似体験します。信用できるサイトかを見分ける方法を学び、被害を未然に防ぐ方法を習得します。神奈川県から委託を受けている団体の出前講座です。  4 真の深い教育を みんなに 10 人や国の不平等 をなくそう 11 住み続けられる まちづくりを 17 パートナリングで 目標を達成しよう	8月 1回
		




事業名	目的・内容	実施時期・回数
⑩ 老後に必要なお 金のはなし  安心・安全の まちづくり	(目的)老後にかかるお金のはなしを家族で考えて、老後生活の不安を解消してもらう講座です。  (内容)司法書士による出前講座で、負担のない介護、もめない相続他、夫婦で老後生活を守る方法を学びます。  4 真の深い教育を みんなに 10 人や国の不平等 をなくそう 11 住み続けられる まちづくりを 17 パートナリングで 目標を達成しよう	9月 1回
		




事業名	目的・内容	実施時期・回数
⑪ 防災食をおいしく クッキング!  健康増進 福祉の充実	(目的)防災食をおいしく食べる調理方法を学び、いざというときに役立つ講座を実施します。  (内容)そのまま食べるよりは、ひと手間かわえることで一段と美味しさがアップする防災食の調理実習を行います。講師の被災体験から学べるいざというときの生活のコツ等も学びます。  4 真の深い教育を みんなに 12 つりあいの関係 をつかおう 17 パートナリングで 目標を達成しよう	9月 1回
		




事業名	目的・内容	実施時期・回数
⑫ 美しい ハーモニーを 感じるコーラス  健康増進 福祉の充実	(目的)歌のハモリの基本を学び、歌うことの楽しさを感じることで心身共に健康を保ち、参加者同士の交流も深めます。  (内容)発声の基礎から始まり、美しいハーモニーで音の響きを味わいます。  4 真の深い教育を みんなに 17 パートナリングで 目標を達成しよう	9月～11月 5回
		

## 横浜市瀬谷地区センター自主事業別計画書(単表)

団体名 特定非営利活動法人 区民施設協会・せや

事業名	目的・内容	実施時期・回数
⑬ 暮らしに役立つ アロマ講座	(目的)アロマオイルの香りを生活に取り入れて、心地よく過ごすコツを学びます。  (内容)アロマオイルと基材の調合を学び、その季節に利用できる生活に役立つ作品を作ります。	9月～11月 3回
魅力の創出 区民協働の推進	 	

事業名	目的・内容	実施時期・回数
⑭ ボタニカル刺繍 の小物作り	(目的)趣味の時間を共有して地域の仲間づくりに繋がります。裁縫の技術向上と共に作る楽しさを味わいます。  (内容)講師が描く下図に沿って刺繍を施し、美しい作品に仕上げます。	9月～11月 5回
魅力の創出 区民協働の推進	 	



事業名	目的・内容	実施時期・回数
⑮ 世界の歴史を 学ぶ講座	(目的)利用者アンケートでも要望の高い歴史講座を地区センターで受講し、知識を深めます。  (内容)元教員から学ぶ世界の歴史講座です。各国の世界遺産をはじめ、時代背景についても詳しく学びます。	9月～11月 6回
魅力の創出 区民協働の推進	 	

事業名	目的・内容	実施時期・回数
⑯ 異世代交流講座 プラネタリウムで 星の観察 月食のふしぎ	(目的)瀬谷センターの特色を生かして、小学生から高齢者まで幅広く参加できる異世代交流講座です。  (内容)10月は皆既月食がおこるしくみについて学びます。室内でプラネタリウムを観た後、望遠鏡で木星・土星を観望します。講師の他に市内高校の天文学部の生徒がボランティアとして参加し、地域連携にもつながっています。受講者の質問にも深い知識をもって丁寧に対応します。	10月 1回
魅力の創出 区民協働の推進	  	








## 横浜市瀬谷地区センター自主事業別計画書(単表)

団体名 特定非営利活動法人 区民施設協会・せや

事業名	目的・内容	実施時期・回数
⑰ 文学講座 百人一首	(目的)さまざまな教育機関で活躍されている講師を迎え「百人一首」について学習します。  (内容)歴史的な背景を考えながら、歌人の思いや和歌の意味を読み解きます。	10月～12月 6回
魅力の創出 区民協働の推進	 	




事業名	目的・内容	実施時期・回数
⑱ 姿勢改善 ストレッチ	(目的)地域の方の健康づくり、仲間づくりの場を提供し、明るく健やかに生活できるからだづくりを支援します。  (内容)筋肉や関節を伸ばして、からだの柔軟性を高め、けがの予防や疲れにくいからだをめざし、自宅でもできるストレッチを取り入れます。	10月～2月 8回
健康増進 福祉の充実	  	




事業名	目的・内容	実施時期・回数
⑲ エクササイズ	(目的)地域の方の健康づくり、仲間づくりの場を提供し、明るく健やかに生活できるからだづくりを支援します。  (内容)男女問わず誰でも楽しめるエクササイズで、リズムに合わせてからだを動かす有酸素運動です。体力の向上も目指します。	10月～2月 8回
健康増進 福祉の充実	 	





事業名	目的・内容	実施時期・回数
⑳ 和布クラフト 干支うさぎ	(目的)趣味の時間を共有し、地域の仲間づくりの場を提供します。裁縫の技術向上と共に作る楽しさ、作品完成の喜びを味わいます。  (内容)和布の色や質感の美しさを生かして、干支のうさぎを作成します。毎年人気の和布クラフト講座です。	11月～12月 5回
魅力の創出 区民協働の推進	  	




## 横浜市瀬谷地区センター自主事業別計画書(単表)

団体名 特定非営利活動法人 区民施設協会・せや

事業名	目的・内容	実施時期・回数
⑳	(目的)すてきなホワイトクリスマスリースを作る講座です。同じ趣味を持つ仲間どうしの交流を図ります。  (内容)地区センターで活動するフラワーアレンジメントの講師の指導のもと、パーツが持つ特色を生かしたすてきなクリスマスリースを完成させます。	11月 1回
魅力の創出 区民協働の推進	 	

事業名	目的・内容	実施時期・回数
㉑	(目的)生芋をすりおろして作る、本格的なこんにやく作りを体験します。  (内容)瀬谷区在住の講師が、丁寧に作る工程を指導してくれます。手作りこんにやくならではの美味しさを味わいます。	11月 1回
魅力の創出 区民協働の推進	  	

事業名	目的・内容	実施時期・回数
㉒	(目的)ケーキ作りでポイントとなる各工程のコツを学び、味も見た目にも美味しいケーキ作りにチャレンジします。  (内容)季節のフルーツや自宅にある材料を利用して、自宅でも簡単・手軽にできるケーキ作りを学びます。	12月 1回
魅力の創出 区民協働の推進	  	

事業名	目的・内容	実施時期・回数
㉓	(目的)初心者向けのかぎ針編み物の講座です。目の数を数えたり、編み模様を考えることで脳トレにもつなげます。  (内容)基本のかぎ針編みをマスターし、繰り返し編むことで簡単にワッフル編みのバックが完成します。	11月～12月 5回
魅力の創出 区民協働の推進	 	





## 横浜市瀬谷地区センター自主事業別計画書（単表）



団体名 特定非営利活動法人 区民施設協会・せや



事業名	目的・内容	実施時期・回数
②⑤  健康を考える マクロビ料理  健康増進 福祉の充実	(目的)食材の調理方法を工夫して食生活を豊かにし、体の内側からの健康を考えます。  (内容)旬の野菜を使用して誰でも簡単にできるレシピに沿って調理をします。盛り付けにも工夫を凝らし見た目にもおいしい料理を学びます。  	2月 1回



# 横浜市瀬谷地区センター及び老人福祉センター横浜市瀬谷和楽荘 自主事業（共催） 事業別計画書（単表）

団体名 特定非営利活動法人 区民施設協会・せや

事業名	目的・内容	実施時期・回数
<b>【共催事業①】</b> 地区センター ワンパク 和楽荘  和泉川 みんなで ウォーキング  魅力の創出 区民協働の推進	(目的)地区センター、ワンパク、和楽荘の共催事業です。ウォーキングを通して異世代交流を図ります。  (内容)瀬谷区を流れるいずみ川周辺を散策し、川に住む生き物や周辺の植物を観察し、ウォーキングと共に地元の再発見を楽しみます。	5月 1回
		

事業名	目的・内容	実施時期・回数
<b>【共催事業②】</b> 地区センター ワンパク 和楽荘  さわやかスポーツ ペタンク  魅力の創出 区民協働の推進	(目的)地区センター、ワンパク、和楽荘の共催事業です。スポーツを通して異世代交流を図ります。  (内容)横浜市が推進しているさわやかスポーツ「ペタンク」を行います。各世代の混合チームを組んで競い合います。	9月 1回
		



事業名	目的・内容	実施時期・回数
<b>【共催事業③】</b> 地区センター 和楽荘  鎌倉散歩  魅力の創出 区民協働の推進	(目的)地区センターと和楽荘の共催事業です。古都鎌倉を散策します。  (内容)鎌倉時代に思いをはせて歴史を感じながら、講師の案内で普段は気が付かないような路地を散策します。鎌倉の街を再発見する講座です。	5月 1回
		

事業名	目的・内容	実施時期・回数
<b>【共催事業④】</b> 地区センター 和楽荘  サマー コンサート  魅力の創出 区民協働の推進	(目的)地区センターと和楽荘の共催事業です。どなたでも気軽に楽しめる夏の曲を中心とした音楽のコンサートを開催します。  (内容)コンサートを通して、瀬谷センターに足を運んでもらうことで地域の方の交流の場となり、楽しい時間を共有してもらいます。	7月 1回
		





横浜市瀬谷地区センター及び老人福祉センター横浜市瀬谷和楽荘  
自主事業（共催） 事業別計画書（単表）


団体名 特定非営利活動法人 区民施設協会・せや

事業名	目的・内容	実施時期・回数
<p>【共催事業⑤】</p> <p>地区センター 和楽荘</p> <p>スプリング コンサート</p> <p>魅力の創出 区民協働の推進</p>	<p>(目的)地区センターと和楽荘の共催事業です。どなたでも気軽に楽しめる春の訪れを感じる音楽のコンサートを開催します。</p> <p>(内容)コンサートを通して、瀬谷センターに足を運んでもらうことで地域の方の交流の場となり、楽しい時間を共有してもらいます。</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>3</p> <p>すべての人に 健康と福祉を</p>  </div> <div style="text-align: center;"> <p>17</p> <p>パートナーシップで 目標を達成しよう</p>  </div> </div>	<p>3月 1回</p>


## 横浜市瀬谷センター自主事業(ワンパク)別計画書(単表)


団体名 特定非営利活動法人 区民施設協会・せや

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
① すきっぷす♪のおはなし会 子ども・青少年の育成	(目的)定例となっているすきっぷす♪のおはなし会を継続します。毎回楽しみにしている親子もおり、子育て交流の場とします。  (内容)絵本の読み聞かせにとどまらず、パネルシアターやペープサート(紙人形劇)、ギター演奏など工夫を凝らし、乳幼児でもあきない盛りだくさんのおはなし会です。   	5.6.7.9.10.1.2.3月 通年8回

事業名	目的・内容	実施時期・回数
② すきっぷす♪の親子deリトミック 子ども・青少年の育成	(目的)平日の午前に親子で楽しい時間を過ごします。瀬谷センター周辺は特に区内でも子育て世代が多い地域です。未就園児の保護者の地域事業に参加するきっかけとなる場にします。  (内容)幼児向けのリトミックです。親子でともに体を動かし、音楽を楽しむ時間をつくります。リトミックを通し仲間と楽しむことを感じます。  	9.10月 全4回









事業名	目的・内容	実施時期・回数
③ 小中学生 バドミントン教室 子ども・青少年の育成	(目的)週末に楽しくスポーツに親しみます。  (内容)小中学生のためのバドミントン教室です。小学生の初めてのスポーツとして基本から丁寧に指導します。またレベル別に分けることで、経験者もさらなる技術向上を目指せます。阿久和地区センターの小中学生バドミントン教室と開催時期を調整することで、年間を通じてバドミントンに触れる場を提供します。  	5.9.2月 通年3回

事業名	目的・内容	実施時期・回数
④ 小中学生 卓球教室 子ども・青少年の育成	(目的)週末に楽しくスポーツに親しみます。  (内容)小中学生のための卓球教室です。小学生の初めてのスポーツとして基本から丁寧に指導します。またレベル別に分けることで、経験者もさらなる技術向上を目指せます。阿久和地区センターの小中学生卓球教室と開催時期を調整することで、年間を通じて卓球に触れる場を提供します。  	6.10.1.3月 通年4回




## 横浜市瀬谷センター自主事業(ワンパク)別計画書(単表)


団体名 特定非営利活動法人 区民施設協会・せや

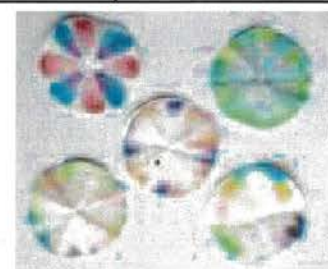
事業名	目的・内容等	実施時期・回数
⑤ Let's Dance HIP HOPを 楽しく踊ろう!  子ども・青少年の 育成	(目的)中学校でも必修化されているダンスを体験します。音楽を通じ表現や踊りを習得し仲間とのコミュニケーションを豊かにします。  (内容)現代的なリズムのダンスの中でも基本となるHIP HOPを踊ります。3回の練習を通し一つの曲を楽しく踊れるようになります。センターまつりで発表することを目指します。  	10.11月 3回
⑥ 日本の伝統文化 を楽しむ① 花と遊ぶ生け花  子ども・青少年の 育成	(目的)日本の伝統文化を体験します。季節の花を学び思い思いの作品を作り生け花の楽しさを体験します。  (内容)小学生でも扱いやすい季節の花を使い作品を作ります。華道の先生が直接一人ひとりにアドバイスします。  	12月 1回
⑦ 日本の伝統文化 を楽しむ② 初めての茶道  子ども・青少年の 育成	(目的)日本の伝統文化を体験します。難しく感じる茶道に触れることで、親しみを感じ楽しさを味わいます。  (内容)挨拶を含めた作法を学びます。茶道の先生に本格的なお茶のいただき方を教えてもらいます。お茶の席で困らない基本を学びます。   	10月 1回
⑧ 日本の伝統文化 を楽しむ③ 思い思いの書道  子ども・青少年の 育成	(目的)学校の授業でも習う書道を、気分を変えて瀬谷センターのお部屋で楽しみます。  (内容)伝統文化である書道のお話を先生から聞き、さらに身近に感じられるようにします。お手本に忠実に書くのもよし、自分なりの創作を加えるのもよし、思い思いの書道に先生がアドバイスをします。   	1月 1回


## 横浜市瀬谷センター自主事業(ワンパク)別計画書(単表)

団体名 特定非営利活動法人 区民施設協会・せや



事業名	目的・内容等	実施時期・回数
⑨ 瀬谷サイエンスクラブ 楽しい工作とともに～夏～ 子ども・青少年の育成	(目的)科学は生活の中にあり身近なものであることを知り、科学に対する苦手意識をなくします。また、生活の中での不思議なことに興味を持てるようにします。  (内容)プロジェクターなどの視覚的教材を使い、わかりやすく科学の内容を説明します。その知識をもとに小学生らしい工作をし、理解を深めます。 	8月 1回

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
⑩ 瀬谷サイエンスクラブ 楽しい工作とともに～冬～ 子ども・青少年の育成	(目的)科学は生活の中にあり身近なものであることを知り、科学に対する苦手意識をなくします。また、生活の中での不思議なことに興味を持てるようにします。  (内容)プロジェクターなどの視覚的教材を使い、わかりやすく科学の内容を説明します。その知識をもとに小学生らしい工作をし、理解を深めます。 	12月 1回



事業名	目的・内容等	実施時期・回数
⑪ 夏休み絵画教室 子ども・青少年の育成	(目的)絵を描くのは面倒だ、得意じゃないという子どもたちや絵を描くことが好きな小学生のために、絵を自由に描くことの楽しさを体験してもらいます。  (内容)夏の思い出を絵画に残します。先生が一人ひとりにアドバイスをし、一人ひとりの作品を評価します。子どもたちの作品の良いところを必ず見つけてくれるので、のびのびとした作品ができます。 	8月 1回





事業名	目的・内容等	実施時期・回数
⑫ Let's Cooking クリスマスケーキに挑戦しよう! 子ども・青少年の育成	(目的)お料理に挑戦します。きちんとした手洗いから包丁の使い方、片付けまでをグループで協力して行います。子供たちの大好きなクリスマスケーキを通し、料理の基本を学びます。  (内容)簡単なレシピでも味は抜群のケーキを作ります。ケーキならではのデコレーションにも挑戦し、個性的な世界でひとつだけのクリスマスケーキができます。  	12月 1回







## 横浜市瀬谷センター自主事業(ワンパク)別計画書(単表)


団体名 特定非営利活動法人 区民施設協会・せや

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
⑬ 英語で遊ぼう！ 子ども・青少年の育成	<p>(目的)利用者アンケートでも希望の多い語学を楽しく学びます。初めて触れる語学として楽しいものであるよう感じてもらいます。</p> <p>(内容)小学校でも必修化の英語を学校とは違った角度から楽しく体験します。小学生向けの体験型の内容で自然に学べるように内容を工夫して行います。</p> 	5月 全3回
		



事業名	目的・内容等	実施時期・回数
⑭ SDGsを知ろう 子ども・青少年の育成	<p>(目的)SDGsって何だろう？子どもたちに「持続可能な開発目標」を分かりやすく説明し、難しいことなく生活の中で身の回りにもできることがあることを知り、社会の一員としてできることを見つけます。</p> <p>(内容)子どもでも作れる作品を作成し、SDGsを具体化できるようにします。</p> 	8月 1回
		



## 横浜市瀬谷和楽荘自主事業別計画書（単表）

団体名 特定非営利活動法人 区民施設協会・せや

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
①  簡単 エクササイズ  健康増進 福祉の充実	(目的)介護予防の普及啓発  (内容)地域の中の身近な場所で、定期的に運動できる場を提供します。健康状態を保ち、筋力を維持するために音楽に合わせて体を動かす身体活動を行います。後半はストレッチを行い、やさしく体をケアします。利用者アンケートで毎年要望が高く、男性の参加も多い講座です。  	4月～9月 10回

事業名	目的・内容	実施時期・回数
②  お楽しみ和楽 ～映画～  健康増進 福祉の充実	(目的)介護予防の普及啓発、地域交流、大広間の有効活用と新規利用者の拡大  (内容)地域の中の身近な場所で、ひとりでも気軽に参加ができ、地域の方と交流できる場です。大広間のソファーに座って、大画面の映画をゆったりと楽しめます。昭和の懐かしい風景を見ていると、ひとりではない、共に過ごしてきたというつながりを感じ、安心した気持ちになります。   	5月 1回




事業名	目的・内容	実施時期・回数
③  お楽しみ和楽 ～落語～  安全・安心の まちづくり	(目的)介護予防の普及啓発、地域交流、大広間の有効活用と新規利用者の拡大  (内容)地域の中の身近な場所で、ひとりでも気軽に参加ができ、地域の方と交流できる場です。舞台のある大広間で「横浜出前落語会」による落語を楽しみます。古典落語をはじめ、リフォーム詐欺撲滅キャンペーン落語や悪徳商法ご用心啓発落語などの創作落語もあり、楽しみながら生活上の注意点などに気付くことができます。   	6月 1回




事業名	目的・内容	実施時期・回数
④  お楽しみ和楽 ～童謡・唱歌～  健康増進 福祉の充実	(目的)介護予防の普及啓発、地域交流、大広間の有効活用と新規利用者の拡大  (内容)地域の中の身近な場所で、ひとりでも気軽に参加ができ、地域の方と交流できる場です。懐かしい童謡や唱歌も曲の成立ちや背景を知ると、より深く思いを込めて歌うことができます。また、歌うことは喉のトレーニングにもなります。地域で活躍する声楽家を講師に迎え、希望者にはサークルを紹介し、活性化につなげます。   	4月～3月 4回






## 横浜市瀬谷和楽荘自主事業別計画書 (単表)

団体名 特定非営利活動法人 区民施設協会・せや

事業名	目的・内容	実施時期・回数
⑤ お楽しみ和楽 ～脳トレ～	(目的)介護予防の普及啓発、地域交流、大広間の有効活用と新規利用者の拡大  (内容)地域の中の身近な場所で、ひとりでも気軽に参加ができ、地域の方と交流できる場です。音楽に重点を置いた脳トレーニングを行います。クイズや手遊びは脳を刺激し、活性化させます。ハンドベルを演奏することで、一緒に音楽を作り上げる楽しさや皆さんとのつながりを感じることができます。	9月～11月 3回
健康増進 福祉の充実	  	



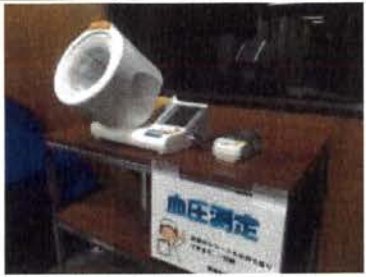
事業名	目的・内容	実施時期・回数
⑥ お楽しみ和楽 ～椅子に座って ストレッチ～	(目的)介護予防の普及啓発、地域交流、大広間の有効活用と新規利用者の拡大  (内容)地域の中の身近な場所で、ひとりでも気軽に参加ができ、地域の方と交流できる場です。大広間のソファに座ったままでできる、ストレッチを行います。セラバンドを使って普段使わない筋力を少し鍛え、背筋を伸ばして姿勢よく、転びにくくなることを目指します。講師からも自宅でも無理なく継続してできるよう、声掛けします。	12月～3月 4回
健康増進 福祉の充実	  	



事業名	目的・内容	実施時期・回数
⑦ パソコン・スマホ お悩み相談	(目的)地域交流、スキルアップ  (内容)スマホに変えたものの使い方がわからない、もっと使えるようになりたい方のお手伝いをします。地域で活躍する「パソコンふれあい館・せや」の皆さんが講師となり、1対1で個別の相談を受け、お悩みを解決していきます。利用者アンケートで希望が多い講座です。	4月～3月 12回
魅力の創出 区民協働の推進	 	




事業名	目的・内容	実施時期・回数
⑧ 歴史講座 中山道と江戸文化	(目的)趣味の教室、生涯学習  (内容)歴史や文化を学ぶことで、さらに好奇心や学ぶ意欲が高まります。令和3年後期の講座の続きで、江戸時代の貴重な資料を手に取りながら、江戸文化を探求していきます。歴史講座は利用者アンケートで希望が多く、生涯学習につながっています。	4月～6月 5回
魅力の創出 区民協働の推進		



## 横浜市瀬谷和楽荘自主事業別計画書 (単表)

団体名 特定非営利活動法人 区民施設協会・せや

事業名	目的・内容	実施時期・回数
⑨ 健康相談	(目的)介護予防の普及啓発  (内容)健康な生活を送るために、看護師がお話を聞いてアドバイスします。血圧やパルスオキシメーター(動脈血酸素飽和度)で測りながら、相談者が日々感じている体調についてお話を伺います。また、健康器具の使用方法について説明します。	4月～3月 4回
健康増進 福祉の充実	  	

事業名	目的・内容	実施時期・回数
⑩ 和踊り教室	(目的)趣味の教室、大広間の有効活用  (内容)日本各地の民謡に親しみ、毎回4曲ずつ練習します。踊ることで姿勢も改善し、体力も持続するようになります。皆で輪になって楽しく踊る姿を、センターまつりで披露します。講座終了後には、既に事後グループとして活動しているサークルを紹介し、サークルの活性化につなげます。	10月～11月 4回
健康増進 福祉の充実	 	



事業名	目的・内容	実施時期・回数
⑪ 初心者向け 朗読講座	(目的)趣味の教室、生涯学習  (内容)朗読は作品を自分の声で表現することで、より深く作品を味わうことができます。発声練習、表現方法を基礎から学び、詩や文学作品の朗読の練習を重ね、最後に「お楽しみ和楽」で発表します。講座終了後には事後グループとして活動していただけるよう助力し、和楽荘の利用者数増加を促進します。	10月～11月 4回
健康増進 福祉の充実	  	

事業名	目的・内容	実施時期・回数
⑫ DIYスクール 住まいのお手入れ 教室	(目的)世代間交流、スキルアップ  (内容)日本DIY協会の方を講師に迎え、「住まいのお手入れ教室」を開催します。簡単な補修や修理など、コツと方法を教えていただき、住まいのお悩みを解決していきます。	11月 1回
魅力の創出 区民協働の推進	 	






## 横浜市瀬谷和楽荘自主事業別計画書(単表)

団体名 特定非営利活動法人 区民施設協会・せや

事業名	目的・内容	実施時期・回数
⑬ クラフトテープ で作る フラワーリース	(目的)趣味の教室、生涯学習  (内容)クラフトテープを使って、落ち着いた雰囲気のリースを作ります。細かな作業もあり、集中して作品を作ることで達成感も得られます。教室の皆さんと教え合うことで、交流の場にもなります。講座終了後には事後グループとして活動していただけるよう助力し、和楽荘の利用者数増加を促進します。	11月~12月 3回
魅力の創出 区民協働の推進		

事業名	目的・内容	実施時期・回数
⑭ 高校の囲碁将棋部と対戦してみませんか?	(目的)地域交流、異世代交流  (内容)区内の高校の囲碁将棋部の生徒さんと対戦します。初心者の方は1対1で丁寧に教えていただきます。高齢者にとってはお孫さん世代との交流になり、高校生にとっては地域での社会活動にもなります。	11月 2回
魅力の創出 区民協働の推進	 	

事業名	目的・内容	実施時期・回数
⑮ 介護予防のための健康度測定会	(目的)介護予防の普及啓発  (内容)握力、長座体前屈、開眼片足立、全身反応時間、5m歩行を測定します。横浜市スポーツ協会の方に、測定結果の見方や介護予防のワンポイント体操など教えていただきます。また、1年前の結果と比べて、維持又は改善されているかセルフチェックもします。	2月 1回
魅力の創出 区民協働の推進	 	

事業名	目的・内容	実施時期・回数
⑯ 簡単美味しいお料理教室	(目的)趣味の教室、介護予防、生活支援  (内容)バランスよく栄養を摂り、みんなと楽しく食事をすることは認知症予防には重要ですが、高齢になると一人暮らしの方も増えてきます。アンケートで希望が多かった和食を、季節の旬の野菜(地産地消)を使って、簡単で美味しく作ります。それぞれ役割を持って、協力して作業を行い、お話ししながら楽しい食事の時間を過ごします。	1月~2月 2回
安全・安心のまちづくり	  	

単独団体名・共同事業体名	特定非営利活動法人 区民施設協会・せや
施設名	横浜市瀬谷地区センター

## 令和4年度収支予算書（兼指定管理料提案書）

### I. 指定管理料

（単位：千円）

提案額 (a)	65,677	指定管理料提案額＝小計【イ】を記入 ※区指定上限額 (b) の範囲内で提案してください。
※区指定上限額 (b)	65,677	
差引 (a) - (b)	0	
提案額の区指定上限額に対する割合 (a) / (b)	100.0%	

### II. 令和4年度収支予算書（総括表）

#### 1 収入の部

項目	合計金額 (単位：千円)	備考
利用料金収入 [A]	3,400	
自主事業収入 [B]	395	
雑入 [C]	1,315	
小計【ア】 ([A]~[C])	5,110	施設運営収入の計
指定管理料① [D]	64,544	【ウ】 - 【ア】
指定管理料② (ニーズ対応費分) [E]	1,133	[A] × 1/3
小計【イ】 ([D]~[E])	65,677	指定管理料の計
収入合計 ([ア] + 【イ])	70,787	

#### 2 支出の部

項目	合計金額 (単位：千円)	備考
人件費 [a]	32,958	
事務費 [b]	2,962	
自主事業費 [c]	1,445	
管理費 A (光熱水費等) [d]	5,296	
管理費 B (保守管理費等) [e]	11,552	
公租公課 [f]	4,068	
事務経費 [g]	11,373	
小計【ウ】 ([a]~[g])	69,654	施設管理運営経費の計
ニーズ対応費 [h] (= [E])	1,133	[E]と同額になります。
小計【エ】 ([h])	1,133	ニーズ対応費の計
支出合計 ([ウ] + 【エ])	70,787	

※金額は、消費税及び地方消費税（10%）込みの額を記載してください。



単独団体名・共同事業体名	特定非営利活動法人 区民施設協会・せや
施設名	横浜市瀬谷和楽荘

## 令和4年度収支予算書(兼指定管理料提案書)

### I. 指定管理料

(単位：千円)

提案額 (a)	16,395	指定管理料=小計【イ】を記入 ※区指定上限額 (b) の範囲内で提案してください。
※区指定上限額 (b)	16,395	
差引 (a) - (b)	0	
提案額の区指定上限額に対する割合 (a) / (b)	100.0%	

### II. 令和4年度収支予算書(総括表)

#### 1 収入の部

項目	合計金額 (単位：千円)	備考
自主事業収入 [A]	93	
雑入 [B]	329	
小計 【ア】 ([A]~[B])	422	施設運営収入の計
指定管理料 [C]	16,395	【ウ】 - 【ア】
小計 【イ】 ([C])	16,395	指定管理料
収入合計 ([ア] + 【イ])	16,817	

#### 2 支出の部

項目	合計金額 (単位：千円)	備考
人件費 [a]	9,721	
事務費 [b]	817	
自主事業費 [c]	443	
管理費 A (光熱水費等) [d]	1,324	
管理費 B (保守管理費等) [e]	2,885	
公租公課 [f]	0	
事務経費 [g]	1,627	
支出合計 【ウ】 ([a] ~ [g])	16,817	

※金額は、消費税及び地方消費税 (10%) 込みの額を記載してください。

単独団体名・共同事業体名	特定非営利活動法人 区民施設協会・せや
施設名	横浜市瀬谷地区センター

## 令和4年度収支予算書

### 1 収入の部内訳 (指定管理料除く)

(単位: 千円)

	項 目	内 容 等	金 額		
利用料金収入	部屋利用料	会議室1, 2, 3、通信カラオケ室、小会議室、余暇コーナー、講義室、和室、茶室、趣味コーナー、練習室、体育室、料理室	ア	3,400	
			イ		
			ウ		
			エ		
			オ		
			カ		
			キ		
			ク		
		ケ			
	小 計		[A]	3,400	ア～ケ
自主事業収入	自主事業	参加費 (材料費等)	コ	362	
	ワンパク事業	参加費 (材料費等)	サ	33	
			シ		
			ス		
			セ		
	小 計		[B]	395	コ～セ
雑入	印刷代		ソ	320	
	自動販売機手数料		タ	979	
	その他		チ	16	
			ツ		
			テ		
			ト		
	小 計		[C]	1,315	ソ～ト

小 計 【ア】	施設運営収入計	5,110	[A]～[C]
---------	---------	-------	---------

※金額は、消費税及び地方消費税 (10%) 込みの額を記載してください。



単独団体名・共同事業体名	特定非営利活動法人 区民施設協会・せや
施設名	横浜市瀬谷和楽荘

## 令和4年度収支予算書

### 1 収入の部内訳（指定管理料除く）

（単位：千円）

	項目	内容等	金額	
自主事業収入	自主事業	参加費（材料費等）	ア 93	
			イ	
			ウ	
			エ	
			オ	
		小計		[A] 93
雑入	印刷代		カ 80	
	自動販売機手数料		キ 245	
	その他		ク 4	
			ケ	
			コ	
			サ	
		小計		[B] 329
小計【ア】		施設運営収入計	422	[A]～[B]

※金額は、消費税及び地方消費税（10%）込みの額を記載してください。

単独団体名・共同事業体名	特定非営利活動法人 区民施設協会・せや
施設名	横浜市瀬谷地区センター

### 令和4年度収支予算書

#### 2 支出の部内訳（ニーズ対応費除く）

(単位：千円)

	項目	内容等	金額	
人件費	正規雇用職員	正規雇用職員基礎単価×人数⇒賃金スライド提案書A×C	ア 15,922	
	臨時雇用職員	臨時雇用職員基礎単価×人数⇒賃金スライド提案書a×c	イ 16,448	
	対象外の人件費		ウ 588	ウ-1～ウ-4
	通勤手当		ウ-1 316	
	健康診断・予防接種補助費		ウ-2 56	
	勤労者福祉共済掛金		ウ-3 24	
	中小企業退職金共済掛金		ウ-4 192	
	小計		[a] 32,958	ア～ウ
事務費	旅費		エ 20	
	消耗品費		オ 1,120	
	会議賄い費		カ 8	
	印刷製本費		キ 0	
	通信費	電話代、プロバイダー料、NHK受信料、切手・はがき代	ク 233	
	使用料及び賃借料		ケ 607	ケ-1～ケ-2
	横浜市への支払い分	自動販売機設置料	ケ-1 82	
	その他	レンタルモップ代、カラオケ情報料、複写サービス料	ケ-2 525	
	備品購入費		コ 160	
	図書購入費		サ 640	
	施設賠償責任保険		シ 46	
	職員等研修費		ス 12	
	振込手数料		セ 17	
	リース料	AED、カラオケ機器	ソ 79	
	手数料		タ 0	
	諸費	地域協力費、慶弔費	チ 20	
			ツ	
			テ	
小計		[b] 2,962	エ～テ	
自主事業費		[c] 1,445		
管理費A	電気料金		ト 2,880	
	ガス料金		ナ 1,280	
	上下水道料金		ニ 1,136	
	小計		[d] 5,296	ト～ニ
管理費B	清掃費		ヌ 3,732	
	修繕費		ネ 1,600	
	機械警備費		ノ 262	
	設備保全費		ハ 5,958	ハ-1～ハ-6
	空調衛生設備保守		ハ-1 1,586	
	消防設備保守		ハ-2 88	
	電気設備保守	エレベーター・自動ドア・電気工作物保守、設備総合巡視	ハ-3 3,170	
	害虫駆除清掃保守		ハ-4 96	
	駐車場設備保全費		ハ-5 0	
	その他保全費	植栽維持管理、給水設備保守、空気環境測定、ウォータークーラー点検、	ハ-6 1,018	
共益費		ヒ 0		
		フ		
		ヘ		
小計		[e] 11,552	ヌ～ヘ	
公租公課	事業所税		ホ 0	
	消費税		マ 4,068	
	印紙税		ミ 0	
	その他( )		ム 0	
	小計		[f] 4,068	ホ～ム
事務経費	本部分		メ 11,373	
	当該施設分		モ 0	
	小計		[g] 11,373	メ～モ
小計【ウ】	施設管理運営経費計	69,654	[a]～[g]	

※金額は、消費税及び地方消費税（10%）込みの額を記載してください。

※公租公課欄には、仕入税額控除後の消費税及び地方消費税見込額、その他税額を記載してください。



単独団体名・共同事業体名	特定非営利活動法人 区民施設協会・せや
施設名	横浜市瀬谷和楽荘

令和4年度収支予算書

2 支出の部内訳 (ニーズ対応費除く)

(単位:千円)

	項目	内容等	金額	
人件費	正規雇用職員	正規雇用職員基礎単価×人数⇒賃金スライド提案書A×C	ア 3,900	
	臨時雇用職員	臨時雇用職員基礎単価×人数⇒賃金スライド提案書a×c	イ 5,753	
	対象外の人件費		ウ 68	ウ-1～ウ-4
	通勤手当		ウ-1 0	
	健康診断・予防接種補助費		ウ-2 14	
	勤労者福祉共済掛金		ウ-3 6	
	中小企業退職金共済掛金		ウ-4 48	
	小計		[a] 9,721	ア～ウ
事務費	旅費		エ 5	
	消耗品費		オ 280	
	会議賄い費・諸費		カ 2	
	印刷製本費		キ 0	
	通信費	電話代、プロバイダー料、NHK受信料、切手・はがき代	ク 58	
	使用料及び賃借料		ケ 152	ケ-1～ケ-2
	横浜市への支払い分	自動販売機設置料	ケ-1 21	
	その他	レンタルモップ代、カラオケ情報料、複写サービス料	ケ-2 131	
	備品購入費		コ 40	
	図書購入費		サ 160	
	施設賠償責任保険		シ 12	
	職員等研修費		ス 3	
	振込手数料		セ 4	
	リース料	AED、給茶機、カラオケ機器	ソ 96	
	手数料		タ 0	
	諸費	地域協力費、慶弔費	チ 5	
			ツ	
		テ		
	小計		[b] 817	エ～テ
自主事業費			[c] 443	
管理費A	電気料金		ト 720	
	ガス料金		ナ 320	
	上下水道料金		ニ 284	
	小計		[d] 1,324	ト～ニ
管理費B	清掃費		ヌ 933	
	修繕費		ネ 400	
	機械警備費		ノ 65	
	設備保全費		ハ 1,487	ハ-1～ハ-6
	空調衛生設備保守		ハ-1 396	
	消防設備保守		ハ-2 22	
	電気設備保守	エレベーター・自動ドア・電気工作物保守、設備総合巡視	ハ-3 792	
	害虫駆除清掃保守		ハ-4 23	
	駐車場設備保全費		ハ-5 0	
	その他保全費	植栽維持管理、給水設備保守、空気環境測定、ウォータークーラー点検、	ハ-6 254	
共益費		ヒ		
		フ		
		ヘ		
	小計		[e] 2,885	ヌ～ヘ
公租公課	事業所税		ホ 0	
	消費税		マ 0	
	印紙税		ミ 0	
	その他( )		ム 0	
	小計		[f] 0	ホ～ム
事務経費	本部分		メ 1,627	
	当該施設分		モ 0	
	小計		[g] 1,627	メ～モ
小計【ウ】	施設管理運営経費計		16,817	[a]～[g]

※金額は、消費税及び地方消費税(10%)込みの額を記載してください。

※公租公課欄には、仕入税額控除後の消費税及び地方消費税見込額、その他税額を記載してください。