

第2回横浜市瀬谷中央公園こどもログハウス指定管理者選定委員会 会議録	
日 時	令和3年8月30日(月) 13時30分～15時
開催場所	瀬谷公会堂会議室1・2
出席者	選定委員：嘉藤委員長、相原委員、久保薦委員、小西川委員（計4人） 事務局4人
欠席者	加藤委員（計1人）
開催形態	一部非公開（議題1以降）（傍聴者0人）
議題	1 審査について 2 面接審査（プレゼンテーション及び質疑応答）について 3 審議結果について
決定事項	1 横浜市瀬谷中央公園こどもログハウス指定候補者に「特定非営利活動法人区民施設協会・せや」と決定。
議事	選定委員5人中4人出席。半数を超えていたため、本委員会は成立しました。 また、第1回選定委員会で決定のとおり、審査に関わる事項は非公開とすることを確認しました。 1 審査について 事務局から、プレゼンテーションは15分、質疑応答は10分で行うことを説明しました。1団体の公募があったこと、市税の滞納がないこと、暴力団又は暴力団経営支配法人等にも該当しないことを報告しました。 また、相原委員から、財務状況については剰余金が多くなっているが、新型コロナウイルス感染症の状況や利用者がケガをする等のリスクがあることに備えるためと考えると、特段問題がないこと。ただし、働き方改革や最低賃金上昇を勘案すると労務費が不足する可能性があること。大半の収入が自動販売機だと思われるが、現在の状況が続くと収入が下振れする懸念があることが報告されました。 2 面接審査（プレゼンテーション及び質疑応答）について (1) 団体A ア プrezentation イ 質疑応答 (委員) 自主事業の回数が多くなっているが、コロナ禍では難しいと感じている。現況、イベント時にはいつもの施設利用者が参加するのか、それともイベントのみに参加する人なのか。また、参加人数などの違いはあるのか。 (団体) 参加型イベントについては、以前はログハウス内と外で行っていたが、外で行う種目を増やし、人数も70～80人までに絞っている。コロナ禍でピラティスやベビーヨガなど室内で行うイベントは中止し、新しいプログラムを開催しているが、そういったイベントにはこれまでログハウスを利用したことのない人たちが参加している。 (委員) 瀬谷北部という地域における、他の子育て施設との関連は。 (団体) 自主事業のお話し会の後に、地域子育て支援拠点「にこてらす」の事業案

	<p>内を行っている。また、瀬谷養護学校の就労体験なども行っている。</p> <p>(委員)これまでの修繕費について。修繕が必要な箇所は。</p> <p>(団体)横浜市で行う6年に一度の大規模修繕時に、必要箇所は修繕している。その他、スライダーの隙間の修繕やロープ交換を行っている。その他、排水管に木の根が伸びてしまい、高压洗浄を行った。今のところ、身の危険を感じるような修繕箇所はない。</p> <p>(委員)新型コロナ対応について。体温チェックは事前に行っているのか。利用者は子どもが多いので、できる限り入館時に行うほうがよいのでは。</p> <p>(団体)非接触型の体温計はあるが、基本的には自宅で検温して貰っている。</p> <p>(委員)スタッフについて。団体が大きいため研修等のインプットは多くなっているが、意見交換などのアウトプットはどのように行っているのか。</p> <p>(団体)月1回休館日に研修を行い、スタッフ会議時に運営について意見交換を行っている。また、大規模修繕時の長期休館の際には、他のログハウスを見学したりして、情報共有を行っている。</p>
資料 ・ 特記事項	<p>3 審議結果について</p> <p>審議結果は、団体Aが433点となりました。「特定非営利活動法人区民施設協会・せや」(団体A)を指定候補者とすることを決定しました。</p> <p>(講評)</p> <ul style="list-style-type: none"> 説明者が具体的に業務を把握していた。区内で同種施設を運営しているため安心感はあるが、大きな団体の中でログハウスにどこまで熱意があるか見たかったため、厳しめの採点になった。本日の質問内容や意見も踏まえた上で、施設運営を行って欲しい。 分かりやすい説明だった。コロナ禍という厳しい状況で応募してくれたので、頑張って欲しい。 プレゼンで抽象的な部分が明確になった。ただし、指定管理料は上限で提案されているので、経済的効率性も勘案しつつ施設運営を行って欲しい。 応募関係書類を含め、分かりやすかった。会議もウェブ開催となることが多くなる中で、どのように地域の子どもたちを健やかに育てていくのか、今後の施設の在り方について検討が必要ではないか。ここ数日で、保育園でもクラスターが発生したりしているので、区を挙げて感染対策を行って欲しい。