

第1回横浜市瀬谷中央公園こどもログハウス指定管理者選定委員会 会議録	
日 時	令和3年5月7日(金) 14時30分～15時30分
開 催 場 所	瀬谷区役所5階大会議室
出 席 者	選定委員：嘉藤委員、久保菌委員、小西川委員（計3人） 事務局5人
欠 席 者	相原委員、加藤委員（計2人）
開 催 形 態	一部非公開（議事3以降）（傍聴者0人）
議 題	1 委員長及び委員長職務代理者の選出について 2 委員会の公開・非公開について 3 公募要項・管理業務仕様書について 4 採点表について 5 第2回選定委員会について
決 定 事 項	1 委員長に嘉藤委員を選出、職務代理者に久保菌委員を指名。 2 第1回委員会は、議題3以降を非公開とする。 3 公募要項・管理業務仕様書の内容について確認。 4 採点表について確認。 5 第2回選定委員の日程について確認。第2回選定委員会はプレゼンテーション、質疑応答、審査について原則非公開とする。
議 事	副区長あいさつ、委員紹介 1 委員長及び職務代理者の選出について 選定委員5人中3人出席。半数を超えているため、本委員会は成立した。また、互選により、委員長に嘉藤委員を選出、職務代理者に久保菌委員が指名された。 2 委員会の公開・非公開について 委員長から、公募の公平・公正性を担保するため、議題3以降は非公開とすることが提案された。 委員会の公開・非公開については、委員長提案のとおり決定された。 3 公募要項・管理業務仕様書について 事務局から、公募要項・管理業務仕様書について説明した。 （委員） 現在のこどもログハウス運営状況について。 （事務局） 1回30人程度の入替え制にしている。地下迷路は新型コロナウイルス感染症拡大防止のため、閉鎖している。また、午前中は未就学児と保護者の利用とするなど対策を行っている。その影響もあり、利用者数は減少している。 （委員） 新型コロナ禍の施設運営について、仕様書には記載されているのか。 （事務局） 仕様書には、特に記載されていない。事業計画書（様式2）にて、応募団体から提案があるかと考えている。

	<p>(委員) 施設により怪我やトラブルに対する考え方も変わってくる。ログハウスは活発な年代が利用するが、事故やトラブルはどの程度あるのか。</p> <p>(事務局) 全市的には把握していないが、瀬谷中央公園こどもログハウスでの事故やトラブルについては、指定管理者から報告を受けている。遊具点検を毎年行っている影響もあるのか、年平均5～6件程度で子どもに関しては大きな怪我の報告はない。</p> <p>公募要項・管理業務仕様書については、事務局提案をもとに決定された。</p> <p>4 採点表について</p> <p>事務局から、採点表について説明した。また、最低基準点は加減点項目を除く満点の60%とすることを提案した。</p> <p>(委員) 具体的な審査の手順として、予備審査を行う機会はあるのか。</p> <p>(事務局) 応募の締め切り後委員に資料を送付するので、まずは書類だけで審査する。その後、第2回選定委員会で面接審査を行うことになる。書類審査が予備的な審査になると考えている。</p> <p>(委員) 評価項目に則した書面上の審査、プレゼン・質疑応答と2段階での審査となる。利用者数は減少することを前提とし、感染症対策に留意した自主事業の展開などの提案について判断していくことになる。</p> <p>(委員) 最低基準は委員全員を対象とするのか。</p> <p>(事務局) 合計点で考えている。</p> <p>採点表については、事務局提案をもとに決定された。</p> <p>5 第2回選定委員会について</p> <p>事務局から、8月30日(月)に開催することを提案した。</p> <p>また、委員長から、公開・非公開について、公募内容に関する事項及び意見交換等の審議については非公開とすることが提案された。</p> <p>第2回選定委員会については、事務局及び委員長提案のとおり決定された。</p>
資 料 ・ 特 記 事 項	<p>1 資料</p> <p>(1) 委員名簿</p> <p>(2) スケジュール(案)</p> <p>(3) 選定等に関する要綱、選定委員会運営要綱</p> <p>(4) 公募要項(案)</p> <p>(5) 管理業務仕様書(案)</p> <p>(6) 採点表(案)</p> <p>(7) 応募関係書類(一式)</p> <p>(8) 利用案内</p> <p>2 特記事項</p> <p>今回は、8月30日(月)に公会堂会議室1・2にて開催予定。</p>