

■区民文化センター指定管理者 評点集計表

最終審査結果（確定）

評価基準項目	配点	A委員				B委員				C委員				D委員				E委員				F委員				
		神奈川共立・ハリマビシステム	横浜メディアアド	アクティオ	相鉄企業	神奈川共立・ハリマビシステム	横浜メディアアド	アクティオ	相鉄企業	神奈川共立・ハリマビシステム	横浜メディアアド	アクティオ	相鉄企業	神奈川共立・ハリマビシステム	横浜メディアアド	アクティオ	相鉄企業	神奈川共立・ハリマビシステム	横浜メディアアド	アクティオ	相鉄企業	神奈川共立・ハリマビシステム	横浜メディアアド	アクティオ	相鉄企業	
1 団体の状況 (10点)	1-1	・ 団体が、公の施設の管理運営者としてふさわしい団体であるか ・ 事業収益性、経営安定性、借入余裕度等が健全であるか	8	6	8	6	10	10	8	8	6	6	8	8	10	6	8	8	8	6	10	8	10	6	8	10
2 指定管理業務実施にあたっての基本的な方針 (20点)	2-1	・ 市の文化政策及び施設の使命を理解しているか	8	6	8	6	10	10	8	8	6	6	8	6	10	8	10	8	8	6	10	8	10	6	10	8
	2-2	・ 応募理由が、市の施策や地域の特性、施設の設置目的を十分に理解したものか。また、公益性の高いものか ・ 施設運営・管理・事業実施に熱意が感じられるか	10	6	8	8	10	10	8	8	8	8	8	8	10	8	10	10	10	8	10	8	8	8	8	8
3 職員配置・育成 (20点)	3-1	・ 配置予定者の能力・資質の考えが適切であるか（業務の基準に定める「責任者に期待する役割」を果たし、文化事業の企画・実施や施設管理を的確に行える想定か） ・ 配置予定者は当該ポジションに適切な人物か。職種や責任体制等は適切に考えられているか。 ・ スタッフの育成に関する考え方が適切か ・ 館を運営するチームとして、一体感あるチームをつくる運営に配慮しているか ・ 事件・事故、災害等の対応に対して具体的な対応ができる体制が考えられているか ・ 個人情報保護・情報公開、人権尊重、環境への配慮、市内中小企業優先発注など、本市の施設として、市の重要施策を踏まえた取組となっているか ・ 5年間の指定期間を見据えた配置及び育成計画となっているか	16	12	16	12	20	16	16	16	16	16	16	12	20	16	16	16	20	12	16	16	16	16	16	16
4 事業計画 (100点) 使命を達成するための提案	使命1	・ 提案された事業によって使命を果たすことができると考えられるか。また、その理由は的確なものか ・ 施設の使命を理解し、設定された定量指標・定性指標が的確であるか	12	12	12	9	12	12	12	12	12	9	12	12	15	12	15	12	12	12	12	12	12	12	12	15
	使命2	・ 提案された事業によって使命を果たすことができると考えられるか。また、その理由は的確なものか ・ 施設の使命を理解し、設定された定量指標・定性指標が的確であるか	12	15	15	9	15	12	15	12	12	9	12	12	12	12	15	12	12	12	12	9	12	12	12	12
	使命3	・ 提案された事業によって使命を果たすことができると考えられるか。また、その理由は的確なものか ・ 施設の使命を理解し、設定された定量指標・定性指標が的確であるか	12	12	15	12	15	12	12	12	9	9	12	12	12	12	15	12	9	9	12	9	12	15	12	12
	使命4	・ 提案された事業によって使命を果たすことができると考えられるか。また、その理由は的確なものか ・ 施設の使命を理解し、設定された定量指標・定性指標が的確であるか	12	15	12	9	12	12	9	12	9	9	12	9	12	9	15	15	12	12	12	9	15	12	15	12
	使命5	・ 提案された事業によって使命を果たすことができると考えられるか。また、その理由は的確なものか ・ 施設の使命を理解し、設定された定量指標・定性指標が的確であるか	16	16	16	12	20	16	16	12	12	16	16	12	16	16	20	20	16	12	20	12	20	16	16	20
	使命6	・ 提案された事業によって使命を果たすことができると考えられるか。また、その理由は的確なものか ・ 施設の使命を理解し、設定された定量指標・定性指標が的確であるか	16	12	16	12	16	12	12	16	16	12	20	16	16	16	16	16	20	16	12	16	12	16	16	16
5 収入計画及び指定管理料 (30点)	5-1	・ 利用料金等が適切・適正であり、利用者増を見込めるか	6	6	6	6	10	8	8	10	6	8	6	6	10	10	10	8	8	8	8	8	10	8	6	8
	5-2	・ 指定管理料のみに依存しない収入構造となっているか ・ 経費削減等効率的運営の努力の考えが具体的か	6	6	6	8	8	6	6	10	6	6	8	8	10	10	10	8	6	4	10	10	8	6	8	8
	5-3	・ 利用者サービスのための経費や修繕費の配分など、施設の特性や課題に応じた費用配分となっているか ・ 収支計画が適切であり、効率的な経費の執行による適切な指定管理料となっているか ・ 5年間の収支計画が適切であり、効率的な経費の執行による適切な指定管理料となっているか	8	6	8	6	8	8	8	8	6	6	8	8	10	10	10	10	6	6	8	8	8	6	8	8
6 総合 (20点)	6-1	・ 業務の基準に定める「瀬谷区民文化センターに求められる使命」に照らして、妥当であるか、実現が可能か ・ 市民理解が得られる公益性がある提案内容か	8	8	8	6	10	8	8	8	6	8	8	8	10	10	10	10	8	6	10	8	10	8	8	8
	6-2	・ 提案内容は公募の趣旨や施設の役割を理解しているものになっているか ・ 提案書は正確に記載されているか	8	8	8	6	10	8	8	8	8	6	8	8	8	10	10	10	8	6	8	6	8	8	8	8
小計A		200	158	146	162	127	186	160	154	160	138	134	162	145	181	165	190	179	159	131	174	143	175	155	163	169
7 その他	7-1	市内中小企業等 ・ 市内中小企業 ・ 中小企業等協同組合法第3条に規定する事業協同組合、事業協同小組合及び信用協同組合のうち、市内に住所を有する者 ・ 地域住民を主体とした施設の管理運営等のために、地域住民を中心に設立された団体 ※ 共同事業体の場合は、代表団体が市内中小企業等であること。	10	10	0	0	10	10	0	0	10	10	0	0	10	10	0	0	10	10	0	0	10	10	0	0
小計B			10	10	0	0	10	10	0	0	10	10	0	0	10	10	0	0	10	10	0	0	10	10	0	0
合計 (C=A+B)	合計	210	168	156	162	127	196	170	154	160	148	144	162	145	191	175	190	179	169	141	174	143	185	165	163	169
	順位		1	3	2	4	1	2	4	3	2	4	1	3	1	4	2	3	2	4	1	3	1	3	4	2

結果	神奈川共立・ハリマビシステム 共同事業体	株式会社横浜メディアアド	アクティオ株式会社	相鉄企業株式会社
点数	1057	951	1005	923
順位	1	3	2	4

※1260点満点