

第1回 横浜市栄区地区センター 指定管理者選定委員会会議録	
開催日時	令和8年3月24日(火) 9時30分～11時15分
開催場所	栄区役所新館4階8・9号会議室
出席者	伊藤元秀委員、立木正子委員、長畑周史委員、細田利明委員、本田桂子委員 (計5名)
欠席者	なし
開催形態	公開、ただし議題3以降は委員会の決定により非公開(傍聴者2名)
議題	1 委員長選出 2 会議の公開・非公開について 3 選定スケジュールについて 4 指定管理者公募要項の検討について 5 評価基準項目及び採点方法について
決定事項	1 委員長は、長畑委員とする。職務代理者は細田委員とする。 2 会議の公開・非公開については、次のとおりとする。 第1回：議題3以降の内容について、非公開とする。 第2回：応募団体の面接審査は公開とし、委員による採点及び選定は非公開とする。 3 選定スケジュールについては、原案のとおりとする。 4 指定管理者公募要項については、原案のとおりとする。 5 評価基準項目及び採点方法については、原案のとおりとする。
審議内容	1 委員長の選出 委員からの推薦に基づき、長畑委員が委員長に選出された。職務代理者は細田委員との指名があった。 2 会議の公開・非公開について 公募内容の事前漏洩を防ぐため、第1回指定管理者選定委員会における「選定スケジュール」「公募要項の検討」「評価基準項目及び採点方法」については、非公開とした。 また、第2回指定管理者選定委員会における応募団体の面接審査は、他の応募団体に情報が漏洩しないよう配慮の上、公開とした。委員による採点及び選定については、適正な審査が阻害される恐れがあるため非公開とした。 3 選定スケジュールについて 事務局から説明があり、第2回指定管理者選定委員会の日程を決定し、その他については、原案のとおり了承された。 4 指定管理者公募要項の検討について 事務局から説明があり、原案のとおり了承された。 5 評価基準項目及び採点方法について 事務局から説明があり、最低基準点は、加減点項目を除く合計点に、第2回指定管理者選定委員会出席委員数を乗じて算出した点数の60%とすることとし、原案のとおり了承された。  【主な質疑・応答】 3 選定スケジュールについて (1) 審査資料の送付時期について質問があり、事務局から7月上旬に送付

	<p>予定との回答があった。</p> <p>(2) 資料の量が多く、短時間での評価が難しいという意見に対し、評価項目に係る内容が記載されている箇所や、各委員に期待されている役割を踏まえ、評価に係る確認作業がしやすいよう、付箋などの印をつけて欲しいと要望があり、対応する旨、回答があった。</p> <p><u>4 指定管理者公募要項の検討について</u></p> <p>(1) 現状は施設で所有する本のみ取り扱っているが、図書取次サービス導入により、市立図書館の本を借りられるのかとの質問に対し、その通りである旨、回答があった。また、徒歩圏内に図書館がない現状を補完する取組であると説明があった。</p> <p>(2) 地区センターとコミュニティハウスの指定管理料の上限額の違いは、職員配置体制の違いかという質問に対し、その通りである旨、回答があった。また、施設規模が異なるため職員配置体制に差があるとの説明があった。</p> <p>職員配置は、応募団体からの提案によるのかという質問に対し、館長及び運営時間における職員体制などは最低限の指定とし、運営に支障が生じない体制の提案を求めていると説明があった。</p> <p>(3) Wi-Fi の整備状況について質問があり、フリーWi-Fi 整備や、必要に応じたルーター貸出を実施していると回答があった。</p> <p>(4) 応募団体が、現指定管理者 1 団体のみであった場合、継続して施設運営を任せることが適当かどうかの観点から評価して良いかという質問に対し、その通りである旨、回答があった。</p> <p><u>5 評価基準項目及び採点方法について</u></p> <p>(1) 利用経験のない施設は、現指定管理者の実績評価が難しいとの意見に対し、第三者評価結果や区が作成する業務点検結果を判断材料にして欲しいと説明があった。</p> <p>(2) 「収支計画及び指定管理料」の配点が高い理由について、限られた予算の中で効率的な運営を求めているためという理解で良いかという質問に対し、その通りである旨、回答があった。</p>
配布資料	<ol style="list-style-type: none"> <li>1 横浜市栄区地区センター指定管理者選定委員会委員名簿</li> <li>2 横浜市地区センター条例（抜粋）</li> <li>3 横浜市栄区地区センターの指定管理者の候補者の選定等に関する要綱</li> <li>4 横浜市栄区地区センター指定管理者選定委員会運営要綱</li> <li>5 横浜市の保有する情報の公開に関する条例（抜粋）</li> <li>6 選定スケジュール</li> <li>7 豊田地区センター、上郷地区センター、飯島コミュニティハウス指定管理者公募要項</li> <li>8 評価・採点方法について</li> </ol>
特記事項	<p>第2回指定管理者選定委員会は7月23日（木）に開催予定。なお、予備日は8月4日（火）とする。</p>

※ 議事録は、選定委員会で内容の確認を行い、確定