

第1回 横浜市桂山公園こどもログハウス 選定委員会会議録	
開催日時	令和3年4月8日（木） 午前9時～午前10時30分
開催場所	栄区役所新館4階8号会議室
出席者	芦川弘委員、岩堀まゆみ委員、宮崎良子委員、山上敏子委員、吉永崇史委員 (計5名)
欠席者	なし
開催形態	公開、ただし議事3以降は非公開（傍聴者2人）
議題	<p>1 委員長選出</p> <p>2 会議の公開・非公開について</p> <p>3 選定スケジュールについて</p> <p>4 指定管理者公募要項、指定管理者業務仕様書について</p> <p>5 指定管理者の評価基準項目及び採点方法について</p>
決定事項	<p>1 吉永委員を委員長とする。</p> <p>2 議題3以降の内容について、非公開とする。第2回選定委員会の採点、審査部分を非公開とする。</p> <p>3 選定スケジュールについて、第2回指定管理者選定委員会の日程を令和3年8月2日（月）に決定し、その他については原案のとおり決定した。</p> <p>4 指定管理者公募要項、指定管理者業務仕様書について、委員会意見を反映し一部修正のうえ、決定することとした。</p> <p>5 評価基準項目及び採点方法について、原案のとおりとする。</p>
審議内容	<p>1 委員長の選出</p> <p>委員からの推薦に基づき、吉永委員が委員長に選出された。</p> <p>2 会議の公開・非公開</p> <p>指定管理者の公募にあたり、公募内容の事前漏洩を防ぐため、指定管理者選定スケジュール、公募要項等の検討、評価基準項目及び採点方法について、非公開とした。また、第2回選定委員会の採点及び審査部分は適正な審査が阻害される恐れがあるため非公開とした。</p> <p>3 指定管理者選定スケジュール</p> <p>スケジュールについて、事務局から説明があり、第2回指定管理者選定委員会の日程を決定し、その他については、原案のとおりとした。</p> <p>4 指定管理者公募要項、指定管理者業務仕様書、特記仕様書の検討</p> <p>事務局から説明があり、委員会意見を反映し一部修正のうえ、決定することとした。</p> <p>5 評価基準項目及び採点方法の検討</p> <p>事務局より、評価・採点方法について説明があり、最低基準点は全体の60%とするなど、原案のとおりとした。</p> <p>(質疑・応答)</p> <p>(1) 運営委員会はどのようなメンバーで構成されているのかという質問に対し、指定管理者が主に地域の方々を委員として選定して年に1回程度開催していることを説明した。</p> <p>(2) 運営委員会の委員について、施設周辺地域の方々だけでなく、栄区に1つしかない施設なので区内全域から委員を選定した方がいいのではないか</p>

	<p>という意見に対し、運営が始まってから指定管理者と協議することを説明した。</p> <p>(3) 直近の利用人数はどのくらいかという質問に対し、令和元年度は毎月3千人程度来場があり、年間約3万5千人の来館があったことを報告した。また、令和2年度については新型コロナウイルスの影響で、来館者数は半減していることを説明した。</p> <p>(4) 利用者の内訳はどのような割合なのかという質問に対し、令和元年度の利用者数から保護者が約35%、乳幼児約30%、小学生約30%、中学生約2～3%程度であることを説明した。</p> <p>(5) 新型コロナウイルスの感染対策として、現指定管理者はどのように実施しているのかという質問に対し、利用定員を設け、入れ替え制で運用等を行っていることを説明した。また、貸出遊具等も消毒ができるものに限っていることを説明した。</p> <p>(6) ログハウスはブースごとに分かれているが、ブース別に人数制限はないのかという質問に対し、子どもたちは館内で鬼ごっこ等をすることが多く、常に移動しているような利用が多いため、そこまでは制限は設けていないことを説明した。</p> <p>(7) 利用対象者のメインは幼児や小学生だと思うが、中学生も対象に入っているので、彼らの居場所づくりの側面からも自主事業の項目やどこかに中学生の利用の視点を入れることはできないのかという意見に対し、事務局で記載内容を検討したうえで意見を反映させることとした。</p> <p>(8) 評価基準項目の長寿命化の項目の意味について質問があり、施設の老朽化が進む中、修繕を計画的に実施し、長く施設を使用するためにどのように維持保全計画をするかについて問う項目であることを説明した。</p> <p>(9) 環境への配慮等は詳しく記載があるが、人権尊重や男女共同参画についてあまり明確に書かれていないため、公募要項に記載した方がいいのではないかという意見に対し、事務局で記載内容を検討したうえで意見を反映させることとした。</p>
配布資料	<ol style="list-style-type: none"> 1 選定委員会名簿 2 横浜市公園条例（抜粋） 3 横浜市桂山公園こどもログハウスの指定管理者の候補者の選定等に関する要綱 4 横浜市桂山公園こどもログハウス指定管理者選定委員会運営要綱 5 横浜市の保有する情報の公開に関する条例（抜粋） 6 選定スケジュール 7 評価・採点方法について 8 横浜市桂山公園こどもログハウス指定管理者公募要項 9 横浜市桂山公園こどもログハウス管理業務仕様書 10 横浜市桂山公園こどもログハウス指定管理者応募関係書類（事業計画書様式のみ）
特記事項	第2回指定管理者選定委員会は8月2日（月）に開催予定。