

第1回 横浜市栄区地区センター 指定管理者選定委員会会議録	
開催日時	令和4年4月14日（木）午前10時00分～正午
開催場所	栄区役所本館4階2号会議室
出席者	伊藤元秀委員、内田克己委員、本田桂子委員、山上敏子委員、吉永崇史委員（計5名）
欠席者	なし
開催形態	公開、ただし議事3以降は非公開（傍聴者2名）
議題	<ol style="list-style-type: none"> 委員長選出について 会議の公開・非公開について 選定スケジュールについて 指定管理者公募要項（以下「公募要項」とする。）、指定管理業務仕様書（以下「仕様書」とする。）、指定管理業務特記仕様書（以下「特記仕様書」とする。）について 指定管理者選定の評価基準項目及び採点方法について
決定事項	<ol style="list-style-type: none"> 吉永委員を委員長とする。 議題3以降の内容について、非公開とする。 第2回選定委員会について、応募団体の面接審査は公開とし、委員による採点及び審査を非公開とする。 選定スケジュールについて、原案のとおりとする。 公募要項、仕様書、特記仕様書について、原案のとおりとする。 評価基準項目及び採点方法について、委員会の意見を反映し、一部修正する。
審議内容	<ol style="list-style-type: none"> 委員長選出について 委員からの推薦に基づき、吉永委員が委員長に選出された。 会議の公開・非公開について 第1回選定委員会について、公募内容の事前漏洩を防ぐため、横浜市の保有する情報の公開に関する条例第31条第3項に基づき、選定スケジュール、公募要項等の検討、評価基準項目及び採点方法の検討を非公開とした。また、第2回選定委員会については、応募団体の面接審査を公開とし、委員による採点及び審査を、適正な審査が阻害される可能性があるため非公開とした。 選定スケジュールについて 第2回指定管理者選定委員会の日程を令和4年8月9日（火）に決定し、その他については、原案のとおりとした。 公募要項、仕様書、特記仕様書について 事務局から説明があり、原案のとおりとした。 評価基準項目及び採点方法について 評価基準項目のうち「団体の資質・実績」について、委員会から表現が曖昧であるため、明確にするよう依頼があった。事務局の説明及び委員会の意見を基に検討し、一部修正を行った。 <p>（質疑）</p> <p>（1）特記仕様書のうち、広告物掲示事業場所として屋上という項目があるが、当該施設で該当する場所はどこかという質問があった。</p>

	<p>(2) 昨年度の指定管理者選定委員会で使用された仕様書等から変更点はあるかという質問があった。</p> <p>(3) 指定管理料は会計年度内で変化があるのかという質問があった。</p>
配布資料	<p>1 第3期指定管理者選定評価委員会委員名簿</p> <p>2 横浜市栄区地区センター条例（抜粋）</p> <p>3 横浜市栄区地区センターの指定管理者の候補者の選定等に関する要綱</p> <p>4 横浜市栄区地区センター指定管理者選定委員会運営要綱</p> <p>5 横浜市の保有する情報の公開に関する条例（抜粋）</p> <p>6 選定スケジュール（案）</p> <p>7 評価・採点方法について（案）</p> <p>8 横浜市上郷矢沢コミュニティハウス指定管理者の応募関係書類（案）</p> <p>9 横浜市上郷矢沢コミュニティハウス指定管理者公募要項（案）</p> <p>10 横浜市上郷矢沢コミュニティハウス指定管理業務仕様書（案）</p> <p>11 横浜市上郷矢沢コミュニティハウス指定管理業務特記仕様書（案）</p>