

横浜市栄区地区センター指定管理者選定委員会 第1回選定委員会 会議録	
開催日時	平成27年5月25日(月) 午後1時15分から午後3時
開催場所	栄区役所本館3階3号会議室
出席者	内田克己委員、小西淳一委員、原田祐子委員、本田桂子委員、和田淳一郎委員 (出席5人)
開催形態	公開(傍聴者5人)
議題	<ol style="list-style-type: none"> <li>1 委員長の選出</li> <li>2 委員会の公開について</li> <li>3 選定スケジュールに関する検討</li> <li>4 公募要項、仕様書、特記仕様書の検討</li> <li>5 評価基準の検討</li> </ol>
決定事項	<ol style="list-style-type: none"> <li>1 和田委員が委員長に選出された。</li> <li>2 評価基準項目及び採点表の検討部分については、会議を非公開とすることで決定した。</li> <li>3 スケジュールは事務局案のとおりとすることとした。</li> <li>4 公募要項、仕様書、特記仕様書、応募関係書類様式、採点表は了承されたが、詳細な点を最終的に委員長の確認を得てから、公募を開始することとした。</li> <li>5 最低基準点が決定した。</li> </ol>
審議内容	<ol style="list-style-type: none"> <li>1 委員長の選出 委員からの推薦に基づき、和田委員が委員長に選出された。</li> <li>2 委員会の公開について 指定管理者の選定にあたり、公平性を期するため、評価基準項目及び採点表の検討部分については、会議を非公開とすることが妥当であるとの意見があがり、了承された。</li> <li>3 選定スケジュールに関する検討 選定スケジュールについて事務局から案の説明がされ、了承された。</li> <li>4 公募要項、仕様書、特記仕様書、応募関係書類様式の検討 (1) 公募要項、仕様書、特記仕様書、応募関係書類様式について事務局から案の説明がされ、了承された。 (2) 上郷地区センターの吊り天井脱落対策工事により体育室が利用停止となる期間の人員体制、利用料金収入減については、横浜市はどう対応するのかと委員から質問があった。それに対して、事務局が「現段階では、第3期指定管理期間中に工事が実施されるか決定していないため、工事についての詳細が判明した段階で区と指定管理者で協議する予定である」旨を回答した。 (3) 指定管理料の計算方法や考え方について委員から質問があった。それに対して、事務局が仕様書5ページに基づき、説明した。</li> <li>5 評価基準項目、採点表の検討 (1) 配点の考え方について議論され、決定した。 (2) 最低基準点について議論され、決定した。</li> </ol>

<p>配付資料</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1 指定管理者公募要項</li> <li>2 指定管理業務仕様書</li> <li>3 特記仕様書</li> <li>4 採点表</li> <li>5 応募関係書類（様式）</li> <li>6 第1回選定委員会 次第</li> <li>7 選定委員会委員名簿</li> <li>8 横浜市栄区地区センターの指定管理者の候補者の選定等に関する要綱</li> <li>9 横浜市栄区地区センター指定管理者選定委員会運営要綱</li> <li>10 選定スケジュール</li> </ol>
<p>特記事項</p>	<p>第2回選定委員会は、次のとおり開催予定</p> <p>本郷地区センター・・・平成27年8月17日（月）</p> <p>豊田地区センター・・・平成27年8月19日（水）</p> <p>上郷地区センター・・・平成27年8月24日（月）</p>