

本郷台駅
徒歩8分

現本郷地区センター施設活用手法検討 民間事業者のみなさまと「対話」を実施します



本郷地区センターは、平成33年度に本郷台駅前に移転する予定です。移転に伴い空き施設となる現本郷地区センター施設を、本郷台駅周辺の利便性向上やにぎわい・活力の維持・創出、本市の財源化等につなげていきたいと考えています。

つきましては、今後の活用手法の参考とするため、民間事業者の皆さまと対話を実施し、不動産市場の動向や活用案のノウハウなどを伺います。



1 対象施設の概要

- (1) 所在地
横浜市栄区桂町 301 本郷台駅から徒歩 8 分
- (2) 延床面積
約 900 m² ※活用想定床面積
- (3) 都市計画による制限
準住居地域、第 4 種高度地区、準防火地域
- (4) 建築物用途区分
集会所（建築基準法上の特殊建築物でない）
- (5) 賃貸借開始時期
平成 34 年度以降
- (6) その他
 - ・栄消防署と市営本郷住宅との合築
 - ・建築確認申請を伴う増改築及び建築物用途区分変更不可
 - ・耐震改修完了済み

2 対話の実施

- (1) 日時・場所
平成 31 年 3 月 8 日（金）～ 3 月 20 日（水）
30 分から 1 時間程度 ※土日、祝日を除く
栄区役所の会議室
- (2) 申込先
栄区区政推進課企画調整係
- (3) 申込期間
平成 31 年 2 月 18 日（月）～ 2 月 28 日（木）
- (4) 主な対話内容
 - ・実施可能な事業内容
 - ・賃貸借希望規模
 - ・賃貸借期間
 - ・民間事業者公募時期など
- (5) その他
事前に現場見学可能な日を設けています。

※申込方法や対話内容等の詳細は、栄区役所ホームページに掲載する実施要項を御参照ください。

<http://www.city.yokohama.lg.jp/sakae/guide/machi/hongodaifukugo-honchikuatoriyu.html>

お問合せ先

栄区区政推進課長 雨堤 崇 Tel 045-894-8330