

令和6年度 管理運営業務点検報告書

対 象 施 設	浅間コミュニティハウス
対 象 期 間	令和 6 年 4 月 1 日 ～ 令和 7 年 3 月 31 日
指 定 管 理 者	一般社団法人 西区区民利用施設協会
実 施 日	令和6年8月5日、11月21日、令和7年2月19日、6月4日
点 検 方 法	・施設から定期的に提出される報告書類確認による点検 ・施設に訪問し、ヒアリング及び館内巡視点検を実施
講 評	・学習室の利用が増加しており、満席の場合は空き会議室を開放するなど実情に合わせて臨機応変に対応している。 ・利用人数は昨年度比で8%増加しており、コロナ禍前の水準には至っていないものの、学生向けにチラシを配布し周知したり、工夫を凝らした自主事業の実施をしたりと利用者の増加に向け尽力している。 ・図書が豊富な施設の特徴を活かし、利用者が図書に興味を持てるよう館内レイアウトや自主企画などを工夫している。
指 摘 事 項	該当なし
改 善 状 況	該当なし
添 付 資 料	業務点検結果シート(別紙)

頻度	点検項目	点検内容	点検結果
毎月	利用料金収入実績	収入実績、目標達成状況	該当なし
	利用者実績	開館日数、入館者数、利用層別利用数、居住 区別利用数、その他利用数	開館日数347日、入館者数20,905人。図書貸出冊数は 24,119冊。
	会議室等稼働率	部屋別等の稼働率	平均58%
四半期	指定管理料の執行	指定管理料の支出金額、執行率	適正
		ニーズ対応費執行状況(品目、数量、金額)	該当なし
	自主事業実施状況	募集対象、事業名、開催回数、参加人員、経 費、1人あたり参加費、講師謝金、事業計画書 の自主事業計画との整合性	適正 31事業実施。
	運営体制	館長、指導員(副館長)、スタッフの勤務実績	適正
	施設の管理状況	点検実施日、点検内容、点検結果、対応状況 事業計画書どおりの適切な管理の実施(第三者 への委託状況等)	適正
	修繕の実施状況	施設修繕の実施状況	適正 プリンター、会議室テーブル脚ストッパー交換及び学習 室椅子前脚形状変更の修繕を実施
	備品	備品(Ⅰ種)の購入・廃棄状況	適正
	広聴、ニーズ把握	広聴(窓口、電話、ご意見箱、アンケート、市コールセ ンターへの意見・要望等)や利用者ニーズ、苦情等の 把握状況と対応、掲示の有無等	適正 ※1月～2月にアンケート実施
	サービス向上 経費節減	サービス向上の取組状況、経費節減の取組状 況	適正
	巡視点検	受付窓口の状況、館内の状況等	適正
年1回	運営目標の実績評価 運営に対する自己評価	事業計画作成時に設定した運営目標に対する実績 目標と実績に差異が生じている場合の改善計画	適正
	利用方法	利用要綱や利用案内の内容、備付け状況等	適正
	個人情報保護	個人情報保護取扱特記事項の取組状況、研修 の実施、誓約書の提出	適正
	緊急時対策	緊急時対策マニュアルの作成・運用状況	適正
	防犯・防災対策	防犯・防災対策マニュアルの作成・運用状況	適正
		消防計画の作成・提出状況	適正
	保険	施設賠償責任保険への加入状況	適正
	その他研修等の報告	職員等に対する研修の実施状況	適正
	本市重要施策への実 現に向けての取組状 況	横浜市一般廃棄物処理基本計画に沿った取組、市 内中小企業への優先発注、環境政策、障害者福祉 政策、男女共同参画政策等の取組状況	適正
随時	地区センター委員会 利用者会議	日時、場所、出席者、議題、意見等	運営委員会は5月13日に開催し、施設運営に関する意見 交換等を行った。利用者会議は3月8日に開催し、利用 者アンケート集計結果や施設利用についての意見交換 を行った。
	事故等の発生状況	日時、発生状況、対応、再発防止策の検討	該当なし
	損害賠償	損害賠償の発生状況	該当なし
	不可抗力	不可抗力発生に伴う影響	該当なし
	情報公開	件名、申請状況、対応状況	該当なし
	喫緊の対応が必要又 は特に重要な意見、 要望	すぐに対応が必要な意見、要望	該当なし
	特に重要な施設の維 持管理、修繕に関す ること	利用の制限を伴うなど、重要な施設の維持管 理、修繕に関する状況	防カビ対策のため、天井内へパイプファンの設置及び排 気口の設置
特筆す べき事 項	サービス向上や経費節減等の取組事項		改善指導事項
	・蔵書点検を実施。 ・近隣の小学校へ自主事業企画のチラシを配布し周知をしたことで、 夏休み中の集客につながった。 ・近隣の中学校に学習室のチラシを配布し周知したことで、その後継 続した利用につながった。 ・学習室が満席の場合、空き会議室を開放することで利用者のニー ズに臨機応変に対応した。		該当なし