

平成28年度 「老人福祉センター横浜市麦田清風荘」 収支予算書兼決算書

収入の部

(税込、単位：円)

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
指定管理料	40,618,000	0	40,618,000	40,688,000	△ 70,000	横浜市より
利用料金収入	0	0	0	0	0	
自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入	188,000	0	188,000	178,180	9,820	
自主事業収入						
雑入	478,000	0	478,000	624,094	△ 146,094	
印刷代	0	0	0	47,798	△ 47,798	
自動販売機手数料	478,000	0	478,000	403,935	74,065	
駐車場利用料金収入	0	0	0	0	0	
その他（ ）	0	0	0	172,361	△ 172,361	利息・古紙・自動販売機電気使用料金・看護学生研修謝礼
収入合計	41,284,000	0	41,284,000	41,490,274	△ 206,274	

支出の部

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
人件費	21,937,000	0	21,937,000	22,721,715	△ 784,715	
給与・賃金	19,782,000	0	19,782,000	20,592,238	△ 810,238	
社会保険料	1,159,000	0	1,159,000	1,148,659	10,341	
通勤手当	797,000	0	797,000	775,260	21,740	
健康診断費	199,000	0	199,000	199,558	△ 558	
勤労者福祉共済掛金	0	0	0	6,000	△ 6,000	
退職給付引当金繰入額	0	0	0	0	0	
事務費	1,858,000	0	1,858,000	2,361,655	△ 503,655	
旅費	38,000	0	38,000	11,290	26,710	
消耗品費	501,000	0	501,000	945,827	△ 444,827	
会議賄い費	7,000	0	7,000	1,400	5,600	
印刷製本費	52,000	0	52,000	122,805	△ 70,805	
通信費	270,000	0	270,000	252,841	17,159	
使用料及び賃借料	323,000	0	323,000	201,048	121,952	目的外使用料支出含む
横浜市への支払分	0	0	0	27,600	△ 27,600	
その他	323,000	0	323,000	173,448	149,552	
備品購入費	350,000	0	350,000	147,600	202,400	
図書購入費	169,000	0	169,000	171,858	△ 2,858	
施設賠償責任保険	58,000	0	58,000	55,940	2,060	
職員等研修費	0	0	0	6,000	△ 6,000	
振込手数料	43,000	0	43,000	44,002	△ 1,002	
リース料	0	0	0	311,040	△ 311,040	
手数料	25,000	0	25,000	59,504	△ 34,504	廃棄物処理費
地域協力費	22,000	0	22,000	30,500	△ 8,500	
事業費	1,321,000	0	1,321,000	1,378,693	△ 57,693	
自主事業（指定管理料充当の自主事業）費	1,321,000	0	1,321,000	1,378,693	△ 57,693	
自主事業費	0	0	0	0	0	
管理費	15,107,000	0	15,107,000	13,844,669	1,262,331	
光熱水費	6,800,000	0	6,800,000	5,432,746	1,367,254	
電気料金	2,430,000	0	2,430,000	2,196,089	233,911	
ガス料金	2,220,000	0	2,220,000	1,916,249	303,751	
水道料金	2,150,000	0	2,150,000	1,320,408	829,592	
清掃費	3,294,000	0	3,294,000	3,448,062	△ 154,062	
修繕費	1,301,000	0	1,301,000	1,093,122	207,878	
機械警備費	667,000	0	667,000	667,440	△ 440	
設備保全費	3,045,000	0	3,045,000	3,203,299	△ 158,299	
空調衛生設備保守	1,210,000	0	1,210,000	1,229,040	△ 19,040	
消防設備保守	249,000	0	249,000	248,400	600	
電気設備保守	1,096,000	0	1,096,000	1,096,241	△ 241	
害虫駆除清掃保守	60,000	0	60,000	58,320	1,680	
駐車場設備保全費	0	0	0	0	0	
その他保全費	430,000	0	430,000	571,298	△ 141,298	
共益費	0	0	0	0	0	
公租公課	0	0	0	0	0	
事業所税	0	0	0	0	0	
消費税	0	0	0	0	0	
印紙税	0	0	0	0	0	
その他（ ）	0	0	0	0	0	
事務経費（計算根拠を説明欄に記載）	1,061,000	0	1,061,000	652,306	408,694	
本部分	0	0	0	0	0	
当該施設分	1,061,000	0	1,061,000	652,306	408,694	
二一ス対応費	0	0	0	0	0	
支出合計	41,284,000	0	41,284,000	40,959,038	324,962	
差引	0	0	0	531,236	△ 531,236	
自主事業費収入	188,000	0	188,000	0	188,000	参加費収入
自主事業費支出	1,321,000	0	1,321,000	1,378,693	△ 57,693	自主事業の支出総額
自主事業収支	△ 1,133,000	0	△ 1,133,000	△ 1,378,693	245,693	
管理許可・目的外使用許可収入	478,000	0	478,000	403,935	74,065	自販機手数料
管理許可・目的外使用許可支出	28,000	0	28,000	27,600	400	目的外使用料
管理許可・目的外使用許可収支	450,000	0	450,000	376,335	73,665	

1 開館日数 (日)																										
開館日数	4月		5月		6月		7月		8月		9月		10月		11月		12月		1月		2月		3月		合計	
	29		30		29		30		30		29		30		29		26		26		27		30		345	
2 利用者数 (人)																										
延べ利用者数 ①+②+③	4月		5月		6月		7月		8月		9月		10月		11月		12月		1月		2月		3月		合計	
	4,616		5,251		4,450		4,933		3,897		4,656		4,998		4,618		3,902		3,941		3,898		5,319		54,479	
個人利用 ①小計	4月		5月		6月		7月		8月		9月		10月		11月		12月		1月		2月		3月		合計	
	2383		3105		2249		2767		2330		2505		2593		2440		1875		2071		2,060		2964		29,342	
	男	女	男	女	男	女	男	女	男	女	男	女	男	女	男	女	男	女	男	女	男	女	男	女	男	女
	1,706	677	2,305	800	1,627	622	2,091	676	1,764	566	1,863	642	1,877	716	1,796	644	1,283	592	1,495	576	1,497	563	2,299	665	21,603	7,739
団体利用 ②小計	4月		5月		6月		7月		8月		9月		10月		11月		12月		1月		2月		3月		合計	
	2140		1917		2138		1878		1552		2023		2222		1962		1914		1674		1729		1838		22987	
	男	女	男	女	男	女	男	女	男	女	男	女	男	女	男	女	男	女	男	女	男	女	男	女	男	女
趣味の教室	62	185	65	130	47	125	47	129	31	98	46	121	64	175	57	154	39	107	40	119	45	105	48	111	591	1,559
教室OB会	22	32	19	30	27	31	25	33	19	24	15	17	6	53	8	57	14	51	9	58	14	55	9	42	187	483
その他団体	429	1,410	389	1,284	402	1,343	382	1,221	370	1,010	400	1,309	445	1,399	401	1,285	459	1,244	340	1,108	362	1,148	379	1,249	4,758	15,010
シニア大学	0	0	0	0	44	119	11	30	0	0	32	83	22	58	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	109	290
その他 ③小計	4月		5月		6月		7月		8月		9月		10月		11月		12月		1月		2月		3月		合計	
	93		229		63		288		15		128		183		216		113		196		109		517		2150	
	男	女	男	女	男	女	男	女	男	女	男	女	男	女	男	女	男	女	男	女	男	女	男	女	男	女
視察・見学	0	40	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	2	8	0	0	0	0	0	0	0	0	2	52
地域開放	20	33	52	177	27	36	69	219	15	0	44	84	114	65	63	143	20	93	42	154	28	81	116	401	610	1,486
3 各種相談事業の開催実績 (人)																										
区分	4月		5月		6月		7月		8月		9月		10月		11月		12月		1月		2月		3月		合計	
健康相談	0		0		0		0		0		0		0		0		0		0		0		0		0	
生活相談	0		0		0		0		0		0		0		0		0		0		0		0		0	
職業相談	0		0		0		0		0		0		0		0		0		0		0		0		0	
保健相談	0		0		0		0		0		0		0		0		0		0		0		0		0	
栄養相談	0		0		0		0		0		0		0		0		0		0		0		0		0	
合計	0		0		0		0		0		0		0		0		0		0		0		0		0	
4 施設利用の実績 (人)																										
区分	4月		5月		6月		7月		8月		9月		10月		11月		12月		1月		2月		3月		合計	
浴室	0		0		0		0		0		0		0		0		0		0		0		0		0	
シャワー	428		521		455		518		529		523		536		412		351		307		332		544		5,456	
書室(任意)	0		0		0		0		0		0		0		0		0		0		0		0		0	
〇〇(任意)	0		0		0		0		0		0		0		0		0		0		0		0		0	
〇〇(任意)	0		0		0		0		0		0		0		0		0		0		0		0		0	
5 新規利用証の発行数 (人)																										
発行数	4月		5月		6月		7月		8月		9月		10月		11月		12月		1月		2月		3月		合計	
	1		1		0		0		0		0		1		0		0		2		1		3		9	
6 事故報告等件数 (区地域振興課へ報告書を提出した件数を記載)																										
件数	4月		5月		6月		7月		8月		9月		10月		11月		12月		1月		2月		3月		合計	
	0		0		0		0		0		0		1		1		0		0		0		0		2	

(その他)
 ・提出期限は、翌月の10日までに各区地域振興課及び健康福祉局に報告するものとする。
 ・(任意)と記載したものの以外は、必須事項とする。

平成 28 年度自主事業報告書

施設名 麦田清風荘

募集対象	事業名 (教室名)	開催時期	開催回数	参加人員		自主事業経費			1人あたり参加費		講師謝金		備考 (共催団体・その他)
				募集人数 (人)	延参加 人数(人)	委託料支 出総額 (円)	参加者1人 当たり 負担総額 (円)	総経費 (円)	徴収の 有・無	参加費用 (円)	1回1講師 あたり (円)	1教室講師 謝金額 (円)	
60歳以上	前期「趣味の教室」初めてのパソコン	4月～5月	8	14	97	66,000	14,000	80,000	有	1,000	8,250	66,000	高齢者への対応を考慮した講師の丁寧な指導により、出席率も良く、研究会へと続きました。また、PCサロン活用にもつながっています。
60歳以上	前期「趣味の教室」コーラス	4月～9月	12	20	112	66,000	16,000	82,000	有	1,000	5,500	66,000	研究会への移行にはならなかったが、講師が関与している他のサークルに多くの参加者が以降するなど好評でした。
60歳以上	前期「趣味の教室」古代史	4月～9月	12	24	219	66,000	11,500	77,500	有	500	5,500	66,000	高齢者の方の歴史への興味から、出席率も良かったのですが、講師のご都合で研究会へとつながらず残念でした。引き続き、趣味の教室開催が、当館利用者拡大につながるよう取り組みたいと思います。
60歳以上	前期「趣味の教室」初めての手話	4月～9月	12	12	111	66,000	5,500	71,500	有	500	5,500	66,000	講師による初心者の高齢者への配慮がある指導が大変好評で、出席率もよく、研究会として継続しました。
60歳以上	前期「趣味の教室」骨盤体操	4月～9月	12	22	202	66,000		66,000	無	0	5,500	66,000	高齢者の皆様の健康への意欲が高く、毎回「健康系」の教室は多くの申し込みがあります。この教室も多くの方の申し込みがあり、熱心な指導の下、出席率もよく、研究会にもつながりました。
60歳以上	前期「趣味の教室」リンパストレッチ	4月～9月	12	30	281	66,000	0	66,000	有	0	5,500	66,000	応募者が大変多かったため、定員を増やしました。講師の指導も高齢者に配慮したものでとても好評で、研究会にも続きました。
60歳以上	通年「趣味の教室」健康ウォーキング	4月～H29/3月	11	20	88	55,000	400	55,400	有	20	5,500	55,000	毎回テーマを決めて、区内をウォーキングしました。身近な街角を歩きながら、歴史的な背景などを学び大変好評でした。
						500	0	500					付添者入園料
60歳以上	春の清風祭り	5月22日	1	70	168	1,944	0	1,944	無	0	0	0	スタッフがアイデアを出し合い春のイメージの飾り付けを行うなど、低コストでのおもてなしに努めました。観客数も多く、大変盛況でした。
60歳以上	心に響く字手紙	6/4・6/25	2	20	18	11,000	5,400	16,400	有	600	5,500	11,000	季節的なものなのか？申込人数が伸びなかったが、参加者は大変楽しかったと好評でした。
60歳以上	写経講座PART III	9/24・10/22	2	20	32	11,000	9,600	20,600	有	600	5,500	11,000	今回が4回目の開催になりますが、毎回、応募者も多く出席率もよく大変好評な講座となっています。
60歳以上	秋の清風祭り	10月16日	1	70	91	5,000	0	5,000	無	0	5,000	5,000	スタッフが飾り付けを熱心に行うとともに、新たな趣向としてお昼休みに落語を入れたり、最後は全員でステージで歌ったりと工夫したこと等で参加者の満足度は高かったようです。

募集対象	事業名 (教室名)	開催時期	開催回数	参加人員		自主事業経費			1人あたり参加費		講師謝金		備考 (共催団体・その他)
				募集人数 (人)	延参加 人数(人)	委託料支 出総額 (円)	参加者1人 当たり 負担総額 (円)	総経費 (円)	徴収の 有・無	参加費用 (円)	1回1講師 あたり (円)	1教室講師 謝金額 (円)	
60歳以上	囲碁大会親睦会	10月23日	1	36	32	6,648	16,500	23,148	有	500	0	0	初参加の方もいらして、昨年よりも参加者は多く、大盛況でした。参加賞も喜んでもらえるものをよく考えたので好評で、来年度の参加にもつながると思いました。
60歳以上	後期「趣味の教室」パソコン入門	10月～11月	8	12	64	66,000	10,000	76,000	有	1,000	8,250	66,000	高齢者のパソコンへの意欲は高く、毎回人気がある講座です。講師の丁寧な指導により、出席率も良く、研究会へと続きました。また、PCサロン活用にもつながっています。
60歳以上	後期「趣味の教室」健康詩吟	10月～H29/3月	12	15	89	66,000	11,200	77,200	有	800	5,500	66,000	講師の方からの要望もあり、数年詩吟教室も開催していなかったため、取り入れ生徒さんも集まったが、新規出応募された方が少なかったため、今後は検討したいと思います。
60歳以上	後期「趣味の教室」芭蕉の旅(紀行文)	10月～H29/3月	12	20	187	66,000	9,500	75,500	有	500	5,500	66,000	講師の指導力もあり、人気の高い講座で出席率も良く研究会へとつながりました。
60歳以上	後期「趣味の教室」健康発声	10月～H29/3月	12	20	138	66,000	7,200	73,200	有	400	5,500	66,000	新しく取り入れた講座で、募集人数もほぼ定員を満たしていたが出席率は半数でした。良かったという意見と期待と違った方が半々でしたので、今後は単発の事業で取り入れるといいとおもいました。
60歳以上	後期「趣味の教室」小筆の書道	10月～H29/3月	12	16	113	66,000	7,000	73,000	有	500	5,500	66,000	やさしく丁寧な先生の指導で、研究会にはなりませんでしたが、先生の持つサークルの方に入っていた方がいるので、利用者増加へとつながりました。
60歳以上	後期「趣味の教室」リンパストレッチ&マッサージ	10月～H29/3月	12	20	167	66,000	43,600	109,600	有	200	5,500	66,000	人気も高い講座で今回はマッサージも取り入れていただき、好評で研究会へとつながりました。
60歳以上	後期「趣味の教室」身体に優しい筋トレ	10月～H29/3月	12	20	162	66,000	3,600	69,600			5,500	66,000	募集人数の定員に達して、人気の高い講座となり、研究会へとつながりました。
60歳以上	パソコンサロン	通年	144		293	115,500	0	115,500	無	0	10,500	115,500	毎週定期的に開催(月曜、火曜、木曜)
60歳以上	セラバンド体操	11月28日	1	20	17	0	0	0	無	0	0	0	定員20名すぐいっぱいとなり、大変好評でした。
60歳以上	初めての太極拳	11/1・15・29・ 12/6・20	5	15	65	27,500	0	27,500	無	0	5,500	27,500	定員15名すぐいっぱいとなり、延べ参加人数も65人と出席率もよく好評につき、29年度の前期趣味の教室でも開講することとなりました。
60歳以上	クリスマス会	12月14日	1		201	3,000	0	3,000					舞台飾り付け
60歳以上	寄せ植え講座	12月19日	1	20	18	70,000	0	70,000	無	0	10,000	10,000	定員20名募集初日の午前中で定員となり、大変好評でした。
60歳以上	卓球大会	3月5日	1	16	8	840	160	1,000	有	20			少数ではありますが、皆さん元気に参加され、日頃の練習の成果を競っていました。
60歳以上	さくらまつり	3月31日	1	60	82	2,160	0	2,160	無	0			定員を超える応募者で、当日も大勢の方が集まり、大盛況に終わりました。
60歳以上	初めての太極拳保険料+手数料					216	3,420	3,636					平成29年度前期趣味の教室
60歳以上	健康体操保険料+手数料					216	3,600	3,816					平成29年度前期趣味の教室
	利用者茶菓					22,680	0	22,680					

(様式4)

募集対象	事業名 (教室名)	開催時期	開催回数	参加人員		自主事業経費			1人あたり参加費		講師謝金		備考 (共催団体・その他)
				募集人数 (人)	延参加 人数(人)	委託料支 出総額 (円)	参加者1人 当たり 負担総額 (円)	総経費 (円)	徴収の 有・無	参加費用 (円)	1回1講師 あたり (円)	1教室講師 謝金額 (円)	
	チラシ用上質紙					8,877	0	8,877					
	合計		320		3,055	1,200,513	178,180	1,378,693					

自主事業に要した総経費は、指定管理料(自主事業費)から充当した額と参加者負担額等の合計となります。

施設名 麦田清風荘

苦情対応状況報告

	年月日	内 容	対 応 結 果
1			
2			
3			
4			
5			

平成 28年度備品一覧

施設名 麦田清風荘

No	品 名	形状・その他	単価(円) 税込み	購 入		廃 棄		増 減
				数量	年月日	数量	年月日	
1	電子ピアノ	ヤマハYDP-142R	94,600	1	H29・3・31			増
2	電子ピアノ(移動型)	ヤマハP-115Bスタンドセット	53,000	1	H29・3・31			増
3	電子ピアノ	ヤマハ CLP-123	68,250			1	H29・3・31	減
計								

(注) 当該年度予算で購入した備品、または廃棄した備品を記入してください。

サービス向上及び経費節減努力事項報告

実施時期	内 容	効 果
5月	冷水器交換修理 ・冷水器の故障によりロビーで漏水事故が生じたが、交換部品が無くなっていることや、冷水器利用者が多く、利用者の健康管理面でも重要な機器であることから、高額ではあるが、引き続き、車いす対応の冷水器に交換修理しました。	・特殊な機器のため、納入までに時間がかかることがわかったため、業者と交渉し、交換できるまで代替器を借りるなど、利用者の利便性が下がらぬよう配慮し、早期に適切に対応した結果、利用者からも大変喜ばれました。
	職員が、空いた時間を活用して、玄関左横の木の虫がついていた枝をカットしました。	樹木が枯れてしまうのを防ぎ、スタッフが行う事で経費節減となっています。
	男子シャワー室排水溝が詰まり、排水が正常に流れず溜まる状況となったため、スタッフがワイヤー等を使って清掃・修理を実施して改善した。	当館では、日ごろ、シャワー利用の来館者が多く、長期間シャワー利用を停止すると大きな混乱が予想されます。今回は、スタッフにより迅速な修理ができたことで、大きなトラブルも生じることなく利用者さんの利便性が向上し、経費節減になっています。
6月	4月に咲いたチューリップの球根をスタッフにより、掘り起こし、再利用処理しました。	毎年、バス通り側の花壇にチューリップが咲きそろうことで、利用者だけでなく近隣の人にも潤いを与えています。スタッフにより球根を再利用することで、購入のための経費節減になっています。
7月	業務用冷蔵庫の冷却ファンの交換修理 ・調理室内の業務用冷蔵庫から異音が生じてきたため、スタッフが分解し原因を調査し部品交換で修理可能と判断し、部品を取り寄せて交換修理を実施しました。	既に販売が中止されている古い特殊な機械であり、スタッフが部品交換を行うことスムーズな修理ができ、さらに委託修理に比べて大幅な経費節減になっています。
8月	1F男子トイレ扉、開閉困難修理	昨年度、業者にて補修してもらった箇所、開けにくくなってしまったので、スタッフが対応し修理して開閉スムーズになった。スタッフにてなおしたので軽費節減、又スタッフの仕事効率アップにつながった。
9月	屋上の苔と花壇の雑草取り	スタッフにより作業してもらい、美観も整い、さらに軽費節減につながった。
10月	女子シャワー室鍵調整	スタッフにより調整、利用者さんが使いやすくなり、スタッフの作業効率アップにつながった。
	正門扉の鍵取付/取り外しレバー調整	所長が調整、安全性の向上とスタッフの作業効率アップにつながった。
	花壇整備	スタッフにより作業してもらい、美観も整い、さらに軽費節減につながった。
11月	娯楽室障子修理	スタッフにより作業してもらい、美観も整い、さらに軽費節減につながった。
	花壇チューリップ球根植え	スタッフにより作業してもらい、美観も整い、さらに軽費節減につながった。
	講師用ロッカー修理	スタッフにより作業してもらい、すぐに使用できるようになり、さらに軽費節減につながった。
12月	プランター植木植え替え作業	スタッフにより作業してもらい、美観も整い、さらに軽費節減につながった。
	交番横花水仙球根植え	スタッフにより作業してもらい、美観も整い、さらに軽費節減につながった。
	正面横掲示ボードお正月用飾り作成	スタッフにより作業してもらい、美観も整い、さらに軽費節減につながった。
1月	老朽化したオーディオ関係の配線等修理	スタッフにより作業してもらい、経費節減及び、利用者への利便性維持につながった。
3月	大広間カラオケ用アンプ一式を更新	老朽化していた設備を更新し、音質の向上が図られることで、利用者へのサービス向上につながった。
3月	機能回復訓練室入口に手すりを設置	上履きに履き替える場所で、段差があることから、手すりを設置したことで、安全でスムーズに靴の履き替え等ができるようになった。
3月	電力供給事業者の見直し	従来からの東京電力との契約から、新電力会社も含めて供給先の見直し検討を実施した。その結果、東京電力から大幅な値引き提案を引き出すことができ、これにより、経費節減を図ることができた。
3月	LED電灯の積極的な導入	館内の利用頻度の高い蛍光灯の一部を直管型のLED照明と交換した。このことで、使用電力の削減、照度の向上が図られ、経費節減、利用者の利便性向上につながった。
通年	スタッフが、利用者が少ない時間等を利用して、館内各所に季節や各イベント向けの飾り付けを実施、特に、清風祭りやクリスマス会での大広間での飾り付けや受付の飾り付けは多くの来館者に好評です。	工夫を凝らした飾り付けは、館内の美観の向上や利用者の和みにもつながり、大変好評です。また、職員の手作りで行うことで経費の削減にもつながっています。

通年	スタッフが、利用者が少ない時間帯等を活用して敷地内の雑草取りを実施(敷地が広いため、バス通り側、玄関周辺を重点的に、特に雑草の成長の速い夏場は、天候等で可能な日はほぼ毎日実施)	利用者や周辺の住民に清風荘の美観を高めるとともに、スタッフ実施による委託費用の節減を図っています。
通年	スタッフが、利用者が少ない時間帯等を活用して花壇等の整備を実施	同上
通年	館内から生じる廃棄物の分別、リサイクルの徹底	ルート回収経費の節減を図っています。
通年	裏紙利用の徹底、生ごみ等のたい肥化などによる館内から生じるごみの減量徹底	同上
通年	不要箇所の電灯の消灯徹底	地球温暖化対策や経費節減等を図るために、館内の節電を進めています。
通年	不要箇所のファンコイル停止やブラインド、すだれの活用などによる室温の適正管理の徹底	同上
通年	調理室使用時にドアノブ、引き出し等の除菌消毒、除菌マットの設置	利用者の健康面などを考慮して、館内での衛星管理の徹底を行っています。
毎日	大広間マイク午前・午後消毒器で除菌しています。湯呑み、布巾なども熱湯殺菌しています。	同上
毎日	シャワー室ロッカーの除菌消毒、利用有数に応じた足ふきマットの交換、シャワーカーテンの乾燥・洗濯	同上
毎日	大広間以外でも、マイク使用時に除菌シートで消毒しています。	同上
通年	調理室使用時にドアノブ、引き出し等除菌スプレーで消毒しています	同上
通年	手、指消毒スプレーを入口正面、大広間に設置	同上

平成 28年度修繕一覧

施設名 麦田清風荘

No	修繕年月日	修 繕 箇 所	金 額(円) 税込み	業 者 名
1	H28.4.28	2F会議室カーテンレール調整工事	28,080	鹿取建設(株)
2	H28.5.10	1Fロビー冷水器更新工事	399,060	(株)OSGコーポレーション
3	H28.11.7	1F男子シャワー室換気扇交換工事	21,384	(株)村松電気
4	H28.12.21	2F給湯室照明交換修理	14,040	(株)村松電気
5	H29.3.17	エアコン	80,892	(株)村松電気
6	H29.3.27	手摺設置工事	129,600	鹿取建設(株)
7	H29.3.28	誘導灯交換工事	79,650	(株)村松電気
8	H29.3.31	エアハン加湿器配管漏水修理	19,656	三洋装備
9	H29.3.31	アンプ・ミキサー取替工事	320,760	第一興商
		合計	1,093,122	

平成 28年度委託内容一覧

施設名 麦田清風荘

No	委託期間	委託内容	金額(込円)	業者名
1	28年4月～ 29年3月	自家用電気工作物保守点検	189,108	関東電気保全協会
2	28年4月～ 29年3月	定期清掃・日常清掃	3,448,062	ビー・エム・ヨコハマ
3	28年4月～ 29年3月	機械警備保守	667,440	国際警備
4	28年4月～ 29年3月	昇降機設備保守点検	803,520	中央エレベーター
5	28年4月～ 29年3月	害虫駆除・消毒	58,320	横浜サンセルフ
6	28年4月～ 29年3月	自動ドア保守点検	103,615	神奈川ナブコ
7	28年4月～ 29年3月	空調自動制御装置保守点検	226,800	東テク
8	28年4月～ 29年3月	冷温水発生機保守点検	741,960	テクノ矢崎
9	28年4月～ 29年3月	冷却水処理保守点検(レジオネラ菌検査含む)	260,280	空調保全工業
10	28年4月～ 29年3月	設備総合巡視点検	275,400	三洋装備
11	28年4月～ 29年3月	消防設備等保守点検	248,400	丸一防災
12	28年4月～ 29年3月	緑地管理業務	286,200	(有)細野植産