

# 事業計画書目次

[ 中 区 ]

3款2項1目

(単位：千円)

計画 書頁	事業名	令和8年度		令和7年度		増△減（8－7）		新規・ 拡充
		事業費	市債+一財	事業費	市債+一財	事業費	市債+一財	
1	区庁舎管理費	121,150	117,832	121,053	117,242	97	590	
3	区民利用施設管理費	372,845	372,662	359,139	358,957	13,706	13,705	
	計	493,995	490,494	480,192	476,199	13,803	14,295	

# 令和8年度 事業計画書

事業局課	中区	総務課				新規拡充	□ 新規 □ 拡充		事業評価書番号	1	
歳出予算科目	一般会計	3	款	2	項	1	目	政策群番号	99	施策群番号	90
事業名称	区庁舎管理費					予算区分		区庁舎・区民利用施設管理費			

(単位：千円)

区 分	金 額	財 源 内 訳				
		国	県	その他	市債	一般財源
令和8年度	121,150	0	0	3,318	0	117,832
令和7年度	121,053	0	0	3,811	0	117,242
増▲減	97	0	0	▲493	0	590

歳出		令和5年度	令和6年度
予算	事業費	110,093	122,425
	市債＋一般財源	107,246	119,621
決算	事業費	120,384	120,671
	市債＋一般財源	117,842	117,208

令和9年度	令和10年度	令和11年度
120,150	120,150	120,150
116,832	116,832	116,832

事業概要 (アクティビティ)		区庁舎等の維持管理を行います。							
事業指標① (アウトプット)		年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度	11年度
	単位	目標							
		実績							
事業指標② (アウトカム)		年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度	11年度
	単位	目標							
		実績							
事業目的		・区庁舎等の適正な維持・管理を目的とします。 ・法律等に基づいて施設の維持・管理に必要な清掃・点検等を行います。							
背景・課題									
根拠法令・方針決裁等		横浜市庁舎管理規則等							
根拠・データ等									
事業スケジュール									
事業開始年度		平成6年							

(単位：千円)

細事業(事業内訳)	細事業名称		8年度	7年度	差引(増減)	増減説明
	1	区庁舎	106,689	106,909	▲220	各経費精査による減
	2	区民活動支援センター	1,096	753	343	新規リースに伴う契約単価の増
	3	土木事務所	12,072	12,086	▲14	実績による増
	4	区庁舎小破修繕	1,293	1,305	▲12	各経費精査による減

	細事業合計	121,150	121,053	97	
本資料は、評価やデータなどを踏まえ検討し、 公正・適正に作成しました。	課長 大木 靖博	係長 山岸 紗依子			

# 令和8年度 事業計画書

事業局課	中区	地域振興課				新規拡充	<input type="checkbox"/> 新規 <input type="checkbox"/> 拡充		事業評価書番号	24	
歳出予算科目	一般会計	3	款	2	項	1	目	政策群番号	99	施策群番号	90
事業名称	区民利用施設管理費					予算区分	区庁舎・区民利用施設管理費				

(単位：千円)

区 分	金 額	財 源 内 訳				
		国	県	その他	市債	一般財源
令和8年度	372,845	0	0	183	0	372,662
令和7年度	359,139	0	0	182	0	358,957
増▲減	13,706	0	0	1	0	13,705

歳出		令和5年度	令和6年度
予算	事業費	317,632	347,246
	市債＋一般財源	316,772	347,105
決算	事業費	315,261	348,908
	市債＋一般財源	315,261	348,908

令和9年度	令和10年度	令和11年度
358,195	358,195	358,195
358,012	358,012	358,012

事業概要 (アクティビティ)	区民利用施設の管理運営を行います。							
事業指標① (アウトプット)	年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度	11年度
単位	目標							
	実績							
事業指標② (アウトカム)	年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度	11年度
単位	目標							
	実績							
事業目的	地域住民が身近な場所で文化、スポーツなどの事業を行い、地域社会の連携の強化を促進することを目的としています。地区センター等については多様化する市民ニーズにより効果的、効率的に対応するため、公の施設の管理に民間のノウハウを活用しながら、市民サービスの向上と経費の節減を図る指定管理制度を導入しています。							
背景・課題								
根拠法令・方針決裁等	横浜市公会堂条例等							
根拠・データ等	各条例・要綱等に基づいて設置しています。							
事業スケジュール								
事業開始年度	平成6年度							

(単位：千円)

細事業(事業内訳)	細事業名称	8年度	7年度	差引(増減)	増減説明
	1 広場・遊び場	622	628	▲6	見直しによる減
	2 区民利用施設小破修繕	1,328	1,341	▲13	見直しによる減
	3 集会所	8,200	7,851	349	賃金及び物価上昇分の増
	4 老人福祉センター	45,933	44,235	1,698	賃金及び物価上昇分の増
	5 地区センター	112,793	108,343	4,450	賃金及び物価上昇分の増
	6 公会堂	47,080	44,915	2,165	賃金及び物価上昇分の増

細事業(事業内訳)	7	コミュニティハウス（学校施設活用型）	47,590	47,036	554	賃金及び物価上昇分の増
	8	コミュニティハウス（条例型）	29,328	28,214	1,114	賃金及び物価上昇分の増
	9	スポーツセンター	58,676	55,777	2,899	賃金及び物価上昇分の増
	10	国際交流ラウンジ	11,484	11,425	59	設計内容変更による管理費の増
	11	ログハウス	9,811	9,374	437	賃金及び物価上昇分の増
	細事業合計		372,845	359,139	13,706	

本資料は、評価やデータなどを踏まえ検討し、 公正・適正に作成しました。	課長	係長	
	阿部 康裕	関口 由里子	

区民利用施設概要一覧

区民利用施設施設概要等一覧（委託・補助）

概要（中区）

種別	事業目的・概要	根拠法令等	名称	所在地	構造	施設内容	管理運営団体	開館年月日
公会堂	管理運営を管理運営団体に委託します。	横浜市公会堂条例	横浜市開港記念会館	本町1-6	R C造一部煉瓦造 地下1階地上2階塔屋5階建延床面積 4,425.97㎡	講堂、控室、会議室、資料コーナー、特別室等	指定管理者 ソーシャルアカデミックマネジメント	昭和34年6月15日
地区センター	管理運営を管理運営団体に委託します。	横浜市地区センター条例	野毛	野毛町3丁目160-4	S R C造 ちえるる野毛ビル3階部分 延床面積 641.83㎡	ロビー、図書コーナー、会議室、和室、料理室、工芸室、集会室等	指定管理者 一般社団法人中区民活動支援協会	昭和58年12月3日
			本牧	本牧原16-1	R C造 地上2階建 延床面積 1,774.60㎡	ロビー、中・小会議室、和室、料理室、工芸室、体育室、音楽室、娯楽コーナー、プレイ	指定管理者 株式会社 清光社	平成1年5月21日
			竹之丸	竹之丸133-3	R C造 地上2階建 延床面積 1,863.40㎡	ロビー、図書コーナー、中・小会議室、和室、料理室、グループ室、体育室、音楽室、娯楽コーナー、プレイルーム等	指定管理者 一般社団法人中区民活動支援協会	平成9年3月25日
集会所			上台	本郷町2丁目50	R C造 地上7階建の2階一部 延床面積 546.31㎡	大・小会議室、和室等	指定管理者 一般社団法人中区民活動支援協会	昭和49年6月22日
こどもログハウス	管理運営を管理運営団体に委託します。	都市公園法、横浜市公園条例	柏葉公園	柏葉89-1	木造2階建て 延床面積 253.60㎡	プレイルーム等	指定管理者 一般社団法人中区民活動支援協会	平成5年5月5日
老人福祉センター	管理運営を管理運営団体に委託します。	老人福祉法、横浜市老人福祉施設条例	麦田清風荘	麦田町1丁目26-1	R C造 地上2階建 延床面積1,528.98㎡	ロビー、機能回復訓練室、大広間、工作室、娯楽室、生きが作業室、多目的室、会議室、調理室、屋上グラウンド等	指定管理者 一般社団法人中区民活動支援協会	昭和63年2月18日
コミュニティハウス	管理運営を管理運営団体に委託します。	コミュニティスクール事業に関する基本事項 コミュニティハウス整備基本方針 コミュニティハウス（学校施設活用型）の設置に関する要綱	山元小	山元町3丁目152	学校開放施設	研修室、図書コーナー、ミーティングルーム等	一般社団法人中区民活動支援協会	平成3年4月1日
			横浜吉田中	山田町3-9	学校開放施設	研修室、図書コーナー、コミュニティサロン等	一般社団法人中区民活動支援協会	平成3年5月1日 平成29年4月1日移転
			仲尾台中	仲尾台23	学校開放施設	研修室、図書コーナー、和室等	一般社団法人中区民活動支援協会	平成5年4月1日
			本牧中	本牧和田32-1	学校開放施設	研修室、図書コーナー、ミーティングルーム等	一般社団法人中区民活動支援協会	平成5年7月1日
			大島中	本牧原22-1	学校開放施設	研修室、図書コーナー、ミーティングルーム等	一般社団法人中区民活動支援協会	平成9年5月1日
		横浜市地区センター条例	中本牧	本牧町2丁目351	R C造地上2階建 延床面積650.88㎡	図書室、交流・閲覧コーナー、学習室、会議室、プレイルーム、多目的室、子供の遊び場等	指定管理者 一般社団法人中区民活動支援協会	平成14年5月25日
スポーツセンター	管理運営を管理運営団体に委託します。	横浜市スポーツ施設条例		新山下3-15-4	S R C造地上5階建延床面積 3,439.88㎡	体育室1・2・3、トレーニング室、研修室等	指定管理者 公益財団法人横浜市体育協会	平成4年4月25日
国際交流ラウンジ	管理運営を管理運営団体に委託します。	なか国際交流ラウンジ要綱		日本大通34	中区庁舎別館1階 なか区民活動センター内	相談窓口	公益財団法人横浜市国際交流協会	平成20年10月30日
子供の遊び場	管理運営を管理運営団体に委託します。	横浜市遊び場要綱	石川町二丁目	石川町2丁目77	397.00㎡		子供の遊び場管理運営委員会	昭和47年
			柏葉	柏葉15	330.00㎡	ブランコ	子供の遊び場管理運営委員会	昭和41年
			根岸	根岸町2丁目85-1	495.00㎡	ブランコ、滑り台、鉄棒、砂場	子供の遊び場管理運営委員会	昭和26年
			元町	元町5丁目208	93.00㎡	ブランコ、滑り台	子供の遊び場管理運営委員会	昭和25年
			本牧緑ヶ丘	本牧緑ヶ丘48	150.00㎡	ベンチ、あずまや	子供の遊び場管理運営委員会	平成20年3月31日
			吉浜町	吉浜町1-71	361.95㎡	滑り台、ジャングルジム、ベンチ	子供の遊び場管理運営委員会	平成16年12月27日
町のはらっぱ	管理運営団体に対し補助金を支出します。	横浜市広場・はらっぱ要綱 中区広場・はらっぱ事務取扱要領	健康はらっぱ	上野町1丁目153-1 2丁目154-1	357.3㎡	—	健康はらっぱ管理運営委員会	平成25年7月12日