

# 4 生活環境

## 住宅 【出典：政策経営局統計情報課】

—市平均を上回る高い借家率—

令和5年の住宅・土地統計調査の結果によると、中区の住宅総数は、71,980戸と、平成30年に比べ7,990戸増加しています。中区内の住宅は、借家比率が45.6%と横浜市全体の数値37.1%を上回っています。

### 所有関係別住宅状況

[令和5年10月1日現在]

		住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅当たり 居室数	1住宅当たり 居室の畳数	1住宅当たり 延べ面積(m <sup>2</sup> )	1人当たり 居室の畳数	1室当たり 人員
横浜市	総数	1,764,700	1,778,000	3,709,100	3.67	28.70	73.71	13.39	0.58
	持ち家	1,026,000	1,035,900	2,531,500	4.55	36.32	94.00	14.72	0.54
	借家	653,900	657,300	1,067,900	2.28	16.73	41.87	10.24	0.72
中区	総数	79,970	80,690	141,770	2.96	24.27	60.77	13.45	0.61
	持ち家	39,220	39,790	84,460	3.91	32.67	80.80	15.17	0.55
	借家	36,450	36,610	52,080	1.94	15.24	39.23	10.66	0.74

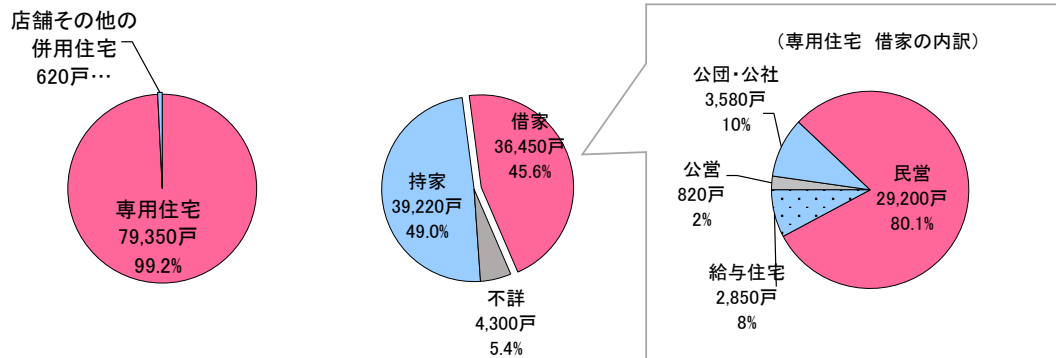
※総数には住宅の所有の関係「不詳」を含みます。

### 種類・所有関係別住宅数

[令和5年10月1日現在]

種類別住宅数（総数：79,970戸）

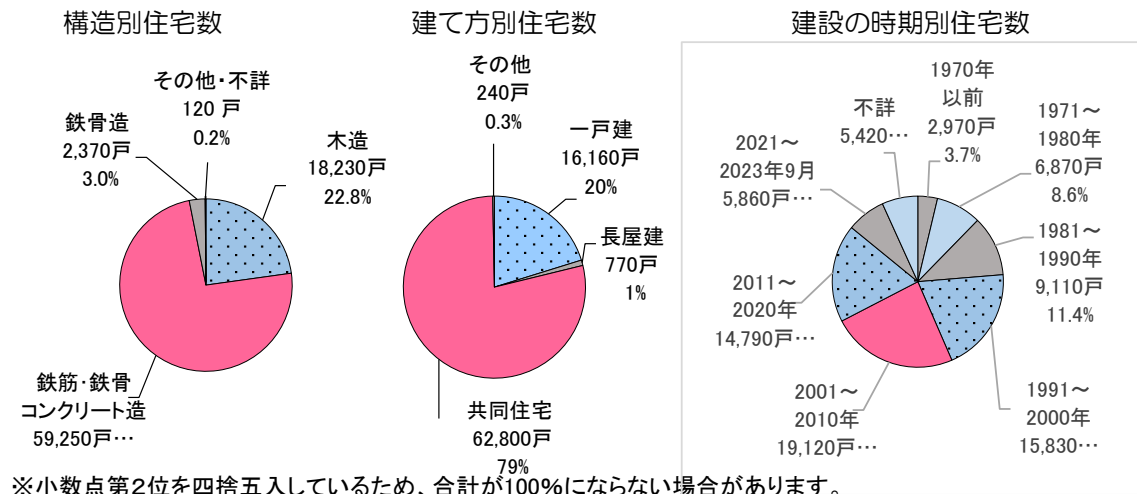
所有関係別住宅数（専用住宅総数：79,350戸）



※割合：小数点第2位を四捨五入しているため合計が100%にならない場合があります。

### 構造・建て方・建設の時期別住宅数（総数79,970戸）

[令和5年10月1日現在]



※小数点第2位を四捨五入しているため、合計が100%にならない場合があります。