

4 生活環境

住宅 【出典:政策局統計情報課】

—市平均を上回る高い借家率—

平成30年の住宅・土地統計調査の結果によると、中区の住宅総数は、71,980戸と、平成25年に比べ1,540戸増加しています。中区内の住宅は、借家比率が44.8%と横浜市全体の数値37.9%を上回っており、借家が多いことを示しています。

所有関係別住宅状況

[平成30年10月1日現在]

| | | 住宅数 | 世帯数 | 世帯人員 | 1住宅当たり 居室数 | 1住宅当たり 居室の畳数 | 1住宅当たり 延べ面積(m ²) | 1人当たり 居室の畳数 | 1室当たり 人員 |
|-----|-----|-----------|-----------|-----------|---------------|-----------------|---------------------------------|----------------|-------------|
| 横浜市 | 総数 | 1,649,000 | 1,660,600 | 3,685,200 | 3.77 | 29.31 | 75.83 | 12.95 | 0.60 |
| | 持ち家 | 975,400 | 985,700 | 2,523,400 | 4.62 | 36.77 | 95.92 | 14.21 | 0.56 |
| | 借家 | 624,200 | 625,500 | 1,097,600 | 2.44 | 17.65 | 44.44 | 10.04 | 0.72 |
| 中区 | 総数 | 71,980 | 72,310 | 139,550 | 3.18 | 26.45 | 69.05 | 13.45 | 0.62 |
| | 持ち家 | 37,090 | 37,290 | 85,830 | 4.08 | 34.42 | 90.44 | 14.88 | 0.57 |
| | 借家 | 32,240 | 32,380 | 50,520 | 2.14 | 17.29 | 44.45 | 11.04 | 0.73 |

※総数には住宅の所有の関係「不詳」を含みます。

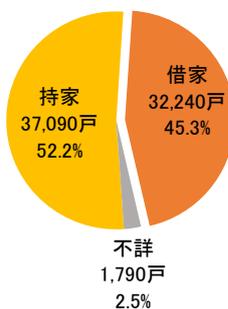
種類・所有関係別住宅数

[平成30年10月1日現在]

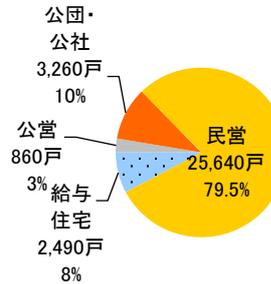
種類別住宅数（総数：71,980戸）

所有関係別住宅数（専用住宅総数：71,120戸）

店舗その他の
併用住宅
860戸
1.2%



(専用住宅 借家の内訳)



※割合: 小数点第2位を四捨五入しているため合計が100%にならない場合があります。

※住宅数: 第1位を四捨五入しているため、内訳の計が総数にならない場合があります。

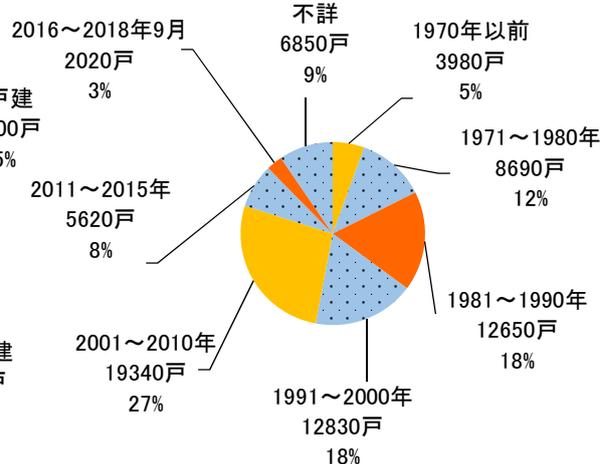
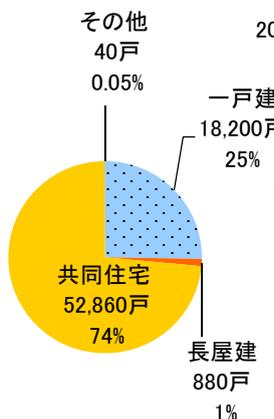
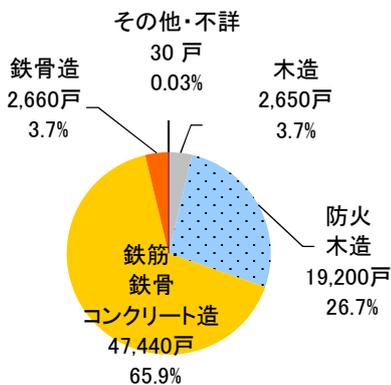
構造・建て方・建設の時期別住宅数（総数71,980戸）

[平成30年10月1日現在]

構造別住宅数

建て方別住宅数

建設の時期別住宅数



※小数点第2位を四捨五入しているため、合計が100%にならない場合があります。