

老人福祉センター横浜市麦田清風荘 指定管理者 評点表

			評 点												
項 目		満 点		一般社団法人中区民活動支援協会 (現指定管理者)						エフィラグループ株式会社					
		一人 あたり	総合計	A委員	B委員	C委員	D委員	E委員	委員5名の 合計点	A委員	B委員	C委員	D委員	E委員	委員5名の 合計点
1 団体の状況(10)															
	(1) 団体の理念、基本方針及び財務状況等	5	25	5	4	3	4	3	19	5	5	4	4	3	21
	(2) 基本理念の理解（応募理由）	5	25	5	5	3	4	4	21	5	5	3	3	3	19
2 職員配置・育成(5)															
	所長（館長）及び職員の確保、配置及び育成	5	25	5	4	3	3	4	19	5	4	3	4	4	20
3 施設の管理運営(30)															
	(1) 建物及び設備の維持保全並びに管理	5	25	5	4	3	3	3	18	5	4	3	3	5	20
	(2) 修繕等への取組	5	25	5	3	3	3	3	17	4	3	3	3	5	18
	(3) 事故防止体制・緊急時(防犯)の対応	5	25	5	4	3	4	4	20	5	4	3	3	5	20
	(4) 防災に対する取組	5	25	5	4	3	4	4	20	5	4	3	3	5	20
	(5) 利用者のニーズ・要望・苦情への対応	5	25	5	4	3	3	4	19	4	5	3	3	3	18
	(6) 個人情報保護・情報公開、人権尊重、環境への配慮、市内中小企業優先発注など、本市の重要施策を踏まえた施設運営	5	25	5	4	3	4	4	20	5	4	3	3	3	18
4 事業の企画・実施(25)															
	(1) 事業計画、事業展開	10	50	8	8	8	8	6	38	8	8	6	6	6	34
	(2) 施設の利用促進	5	25	4	4	4	4	4	20	4	4	3	3	3	17
	(3) 地域課題の理解及び、課題を踏まえた事業提案	5	25	5	4	4	4	4	21	3	4	3	3	3	16
	(4) 関係機関及び地域団体との連携	5	25	5	4	3	4	4	20	3	5	3	3	3	17
5 収支計画及び指定管理料(10)															
	(1) 指定管理料の額	5	25	5	3	3	3	3	17	4	3	3	4	3	17
	(2) 施設の課題等に応じた費用配分	5	25	5	3	3	3	3	17	4	3	3	3	3	16
6 加減点項目															
	(1) 市内中小企業等であるか	5	25	5	5	5	5	5	25	0	0	0	0	0	0
	(2) 本市重要施策を踏まえた応募団体の取組状況 ・障害者雇用率が法定雇用率を超える団体	2	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	・ワークライフバランス及び男女共同参画の推進	3	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	(3) 当期の管理運営の実績(現在の指定管理者のみ)	±5	±25	5	4	3	3	4	19						0
	(4) 自主事業の実施	5	25	2	3	3	3	3	14	4	4	3	3	3	17
総 合 計		100	500	89	74	63	69	69	364	73	69	52	54	60	308