

事 業 計 画 書 目 次

[南 区] 3款2項1目 (単位：千円)

計画 書頁	事 業 名	令和8年度		令和7年度		増△減（8-7）		新規 ・ 拡充
		事業費	市債+一財	事業費	市債+一財	事業費	市債+一財	
1	区庁舎管理費	179,538	174,704	179,069	175,649	469	△ 945	
3	区民利用施設管理費	432,716	424,302	416,003	407,892	16,713	16,410	
	計	612,254	599,006	595,072	583,541	17,182	15,465	

令和8年度 事業計画書

事業局課	南区	総務課	新規拡充	<input type="checkbox"/> 新規 <input type="checkbox"/> 拡充	事業評価書番号	32
歳出予算科目	一般会計	3 款 2 項	1 目	政策群番号	99	施策群番号
事業名称	区庁舎管理費			予算区分	区庁舎・区民利用施設管理費	

(単位：千円)

区分	金額	財源内訳				
		国	県	その他	市債	一般財源
令和8年度	179,538	0	0	4,834	0	174,704
令和7年度	179,069	0	0	3,420	0	175,649
増▲減	469	0	0	1,414	0	▲945

歳出	令和5年度	令和6年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度
予算	事業費	154,843	168,175	179,538	179,538
	市債+一般財源	151,986	164,755	173,704	173,704
決算	事業費	171,829	176,823	173,704	173,704
	市債+一般財源	168,639	173,660	173,704	173,704

事業概要 (アクティビティ)	<p>区庁舎等の維持管理を行います。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・南区総合庁舎 所在地：南区浦舟町2-33 構造：区役所・公会堂CFT造地上7階地下1階 消防署RC造6階 土木事務所S造 施設内容：区役所、土木事務所、消防署、公会堂、駐車場（立体駐車場132台） ・公用車：(平面駐車場35台)区長車1台、総務課1台、区政推進課1台、税務課1台、地域振興課1台、福祉保健センター4台 土木事務所：監督車6台、作業車2台(区づくり分)、パトロール車1台、ホイールローダー1台 ・区民活動支援センター 名称：「みなみ市民活動・多文化共生ラウンジ」 所在地：南区浦舟町3-46 複合ビル10階の一部702.1m² 							
事業指標① (アウトプット)	年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度	11年度
	単位	目標						
		実績						
事業指標② (アウトカム)	年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度	11年度
	単位	目標						
		実績						
事業目的	<ul style="list-style-type: none"> ・区庁舎等の適正な維持・管理を目的とします。 							
背景・課題	<ul style="list-style-type: none"> ・法律等に基づいて施設の維持・管理に必要な清掃・点検等を行う必要があります。 							
根拠法令・方針決裁等	横浜市庁舎管理規則、消防法、建築基準法、駐車場法、道路運送車両法、租税特別措置法、横浜市駐車場条例等							
根拠・データ等								
事業スケジュール	<ul style="list-style-type: none"> ・総合管理、清掃等：通年で実施 ・消防設備点検、自家発電機点検等：9月（前期点検）3月（後期点検）に実施 ・修繕等：随時実施 							
事業開始年度	平成6年度							

(単位：千円)

細事業(事業内訳)	細事業名称	8年度	7年度	差引（増減）	増減説明
	1 区庁舎	151,336	150,744	592	通信運搬費の実績による増
	2 区民活動支援センター	21,417	21,417	0	
	3 土木事務所	4,426	4,426	0	
	4 区庁舎修繕費	2,359	2,482	▲123	公用車修繕・点検の実績による減

細事業合計	179,538	179,069	469
本資料は、評価やデータなどを踏まえ検討し、 公正・適正に作成しました。	課長 小田川 紀可	係長 祢宜 昌邦	

令和8年度 事業計画書

事業局課	南区	地域振興課	新規拡充	<input type="checkbox"/> 新規 <input type="checkbox"/> 拡充	事業評価書番号	33
歳出予算科目	一般会計	3 款 2 項	1 目	政策群番号	99	施策群番号
事業名称	区民利用施設管理費			予算区分	区庁舎・区民利用施設管理費	

(単位：千円)

区分	金額	財源内訳				
		国	県	その他	市債	一般財源
令和8年度	432,716	0	0	8,414	0	424,302
令和7年度	416,003	0	0	8,111	0	407,892
増▲減	16,713	0	0	303	0	16,410

歳出	令和5年度	令和6年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度
予算	事業費	393,998	402,589	432,716	432,716
	市債+一般財源	386,180	394,516	424,302	424,302
決算	事業費	396,292	408,276		
	市債+一般財源	388,218	400,161		

事業概要 (アクティビティ)	区民利用施設の管理運営を行います。
事業指標① (アウトプット)	年度 5年度 6年度 7年度 8年度 9年度 10年度 11年度 目標 実績
事業指標② (アウトカム)	年度 5年度 6年度 7年度 8年度 9年度 10年度 11年度 目標 実績
事業目的	地域住民が身近な場所で文化、スポーツなどの事業を行い、地域社会の連携の強化を促進することを目的としています。 地区センター等については多様化する市民ニーズにより効果的、効率的に対応するため、公の施設の管理に民間のノウハウを活用しながら、市民サービスの向上と経費の節減を図る指定管理制度を導入しています。
背景・課題	施設の老朽化への対応などの徹底した安全管理及び地域住民の福祉を向上させる効果的、効率的な運営が求められます。
根拠法令・方針決裁等	横浜市公会堂条例等
根拠・データ等	各条例・要綱等に基づいて設置しています。
事業スケジュール	平成6年度 個性ある区づくり推進費で事業開始 平成28年2月 南区浦舟町に区庁舎とともに公会堂移設
事業開始年度	平成6年度

(単位：千円)

細事業(事業内訳)	細事業名称	8年度	7年度	差引(増減)	増減説明
	1 公会堂	46,823	45,335	1,488	賃金水準スライド、物価上昇による増
	2 地区センター	178,815	171,736	7,079	賃金水準スライド、物価上昇による増
	3 スポーツ会館	7,241	6,908	333	賃金水準スライド、物価上昇による増
	4 ログハウス	9,478	9,002	476	賃金水準スライド、物価上昇による増
	5 老人福祉センター	32,387	31,223	1,164	賃金水準スライド、物価上昇による増
	6 コミュニティハウス(条例型)	86,500	83,301	3,199	賃金水準スライド、物価上昇による増

細事業(事業内訳)	7 コミュニティハウス (学校施設活用型)	14,726	15,034	▲308	事業見直しによる減
	8 スポーツセンター	46,095	43,302	2,793	賃金水準スライド、物価上昇による増
	9 広場・遊び場	1,027	838	189	委託料の増
	10 國際交流ラウンジ	8,524	8,524	0	
	11 区民利用施設小破修繕	1,100	800	300	区民利用施設小破修繕費の実績による増
	細事業合計	432,716	416,003	16,713	

本資料は、評価やデータなどを踏まえ検討し、
公正・適正に作成しました。

課長

中野 由紀子

係長

鶴岡 慎二郎

区民利用施設設概要等一覧（委託・補助）

概要（南）区

区民利用施設概要一覧

種別	事業目的・概要	根拠法令等	名称	所在地	構造	施設内容	管理運営団体	開館年月日
地区センター	管理運営を管理運営団体に委託します。	横浜市地区センター条例	南	南太田 2-32-1	鉄筋コンクリート地下1階地上3階建 延床面積：2,662.16m ²	体育室・講義室・会議室等	指定管理者 特定非営利活動法人 みなみ区民利用施設協会	昭和54年3月16日
			大岡	大岡 1-14-1	鉄筋コンクリート3階建 延床面積：2,045.87m ²	レクレーションホール・会議室・工芸室等	指定管理者 特定非営利活動法人 みなみ区民利用施設協会	平成5年1月27日
			永田	永田台45-1	鉄筋コンクリート地下1階地上2階建 延床面積：1,847.40m ²	体育室・会議室・工芸室等	指定管理者 アクティオ株式会社	平成6年8月31日
			中村	中村町 4-270	鉄筋コンクリート3階建 延床面積：2,365.94m ²	体育室・会議室・工芸室等	指定管理者 特定非営利活動法人 みなみ区民利用施設協会	平成17年3月27日
			六ツ川	六ツ川 2-112-1	鉄骨造り平屋建て 延床面積：372.80m ²	体育館、テニスコート	指定管理者 特定非営利活動法人 みなみ区民利用施設協会	昭和57年6月17日
スポーツ会館			永田みなみ台	永田みなみ台4	杉丸太組平屋建 延床面積：200.00m ²	遊具・事務室・トイレ等	指定管理者 特定非営利活動法人 みなみ区民利用施設協会	平成3年7月6日
こどもログハウス	管理運営を管理運営団体に委託します。	都市公園法第2条第2項 横浜市公園条例、横浜市青少年施設条例	南寿荘	南太田 2-32-1	鉄筋コンクリート地下1階地上3階建 延床面積：2,662.16m ²	健康相談室・機能回復室等	指定管理者 特定非営利活動法人 みなみ区民利用施設協会	昭和54年3月16日
老人福祉センター	管理運営を管理運営団体に委託します。	老人福祉法、横浜老人福祉条例	六つ川台(小)	六ツ川 3-65-9	鉄筋コンクリート4階建1階部分 延床面積：205.90m ²	多目的室・和室等	- 特定非営利活動法人 みなみ区民利用施設協会	平成2年4月9日
コミュニティハウス	管理運営を管理運営団体に委託します。	コミュニティスクール事業に関する基本事項 コミュニティハウス整備基本方針 コミュニティハウス（学校施設活用型）の設置に関する要綱	永田台(小)	永田みなみ台 6-1	鉄筋コンクリート4階建3階部分 延床面積：316.70m ²	多目的室・和室等	- 特定非営利活動法人 みなみ区民利用施設協会	平成9年4月12日
			睦	睦町 1-25	鉄筋コンクリート3階建1-2階部分 延床面積：588.96m ²	多目的室・和室等	指定管理者 特定非営利活動法人 みなみ区民利用施設協会	平成14年4月27日
			浦舟	浦舟町 3-46	鉄筋コンクリート地下2階地上12階建 10階部分 延床面積：467m ²	多目的室・会議室等	指定管理者 特定非営利活動法人 みなみ区民利用施設協会	平成17年5月22日
			六ツ川一丁目	六ツ川 1-267-1	鉄筋コンクリート2階建 延床面積：391.16m ²	集会室等	指定管理者 特定非営利活動法人 みなみ区民利用施設協会	平成18年3月22日
			蒔田	宿町 3-57-1	鉄筋コンクリート2階建 延床面積：415.55m ²	多目的室等	指定管理者 特定非営利活動法人 みなみ区民利用施設協会	平成20年5月20日
			別所	別所 3-6-1	鉄筋コンクリート1階建 延床面積：310.40m ²	多目的室等	指定管理者 特定非営利活動法人 みなみ区民利用施設協会	平成24年3月11日
スポーツセンター	管理運営を管理運営団体に委託します。	横浜市スポーツ施設条例		大岡 1-14-1	鉄筋コンクリート3階建1階部分 延床面積：3,948.62m ²	体育室・トレーニング室等	指定管理者 みなみスポーツ共創パートナーズ	平成5年1月27日
浦舟町	浦舟町 5-77-5	200m ²	遊具なし	浦舟町子どもの遊び場管理運営委員会	昭和34年			
子供の遊び場	管理運営を管理運営委員会に委託します。	横浜市遊び場要綱	殿ヶ谷	永田東1242-2	1,100m ²	ベンチ	永田上第3子どもの遊び場管理運営委員会	昭和51年
			ボニー広場	六ツ川 2-103-6	176m ²	ベンチ	ボニー広場子どもの遊び場管理運営委員会	昭和58年
			芙蓉	六ツ川 2-137-1	151m ²	ベンチ	芙蓉子どもの遊び場管理運営委員会	昭和58年
			大岡第三親睦会	大岡 2-1041-2	100m ²	遊具なし	大岡第三親睦会子どもの遊び場管理運営委員会	昭和59年
			万世	万世町 2-32	597m ²	ベンチ	万世子どもの遊び場管理運営委員会	昭和62年
			南太田4丁目	南太田421-1	427m ²	遊具なし	南太田4丁目高架下子どもの遊び場管理運営委員会	平成元年
			中里1丁目	中里 1-108-2	386m ²	ベンチ	中里1丁目子どもの遊び場管理運営委員会	平成元年
町のはらっぱ	地元管理運営委員会に対し補助金を支出します	横浜市広場・はらっぱ要綱 区広場・はらっぱ補助金交付要綱	大岡	大岡1-603, 622-1	3,418.97m ²	広場・遊具・ベンチ	大岡はらっぱ管理運営委員会	平成5年7月23日
公会堂	管理運営を管理運営団体に委託します。	横浜市公会堂条例	南公会堂 (みなみん)	南区浦舟町2-33	CFT構造（地上7階地下1階のうち、3階・4階部分）	講堂・会議室	指定管理者 株式会社シグマコミュニケーションズ	平成28年2月8日