

事業計画書目次

[南 区]

3款2項1目

(単位：千円)

計画書頁	事業名	令和7年度		令和6年度		増△減(7-6)		新規・拡充
		事業費	市債+一財	事業費	市債+一財	事業費	市債+一財	
1	区庁舎管理費	179,069	175,649	168,175	164,755	10,894	10,894	
3	区民利用施設管理費	416,003	407,892	402,589	394,516	13,414	13,376	
	計	595,072	583,541	570,764	559,271	24,308	24,270	

令和7年度 事業計画書

事業局課	南区	総務課	新規拡充	<input type="checkbox"/> 新規 <input type="checkbox"/> 拡充	事業評価書番号	32					
歳出予算科目	一般会計	3	款	2	項	1	目	政策番号		施策番号	
事業名称	区庁舎管理費			予算区分	区庁舎・区民利用施設管理費						

(単位：千円)

区分	金額	財源内訳				
		国	県	その他	市債	一般財源
令和7年度	179,069	0	0	3,420	0	175,649
令和6年度	168,175	0	0	3,420	0	164,755
増▲減	10,894	0	0	0	0	10,894

歳出		令和4年度	令和5年度	令和8年度	令和9年度	令和10年度
予算	事業費	153,788	154,843	165,023	165,023	165,023
	市債＋一般財源	151,161	151,986	161,603	161,603	161,603
決算	事業費	184,020	171,829			
	市債＋一般財源	180,592	168,639			

事業概要 (アクティビティ)	区庁舎等の維持管理を行います。 ・南区総合庁舎 所在地：南区浦舟町2-33 構造：区役所・公会堂CFT造地上7階地下1階 消防署RC造6階 土木事務所S造 施設内容：区役所、土木事務所、消防署、公会堂、駐車場（立体駐車場132台） ・公用車：(平面駐車場35台)区長車1台、総務課3台、区政推進課1台、税務課3台、地域振興課3台、福祉保健センター6台 土木事務所：監督車6台、作業車2台(区づくり分)、パトロール車1台、ホールローダ1台 ・区民活動支援センター 名称：「みなみ市民活動・多文化共生ラウンジ」 所在地：南区浦舟町3-46 複合ビル10階の一部702.1㎡							
事業指標① (アウトプット)	年度	4年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度
	単位	目標						
		実績						
事業指標② (アウトカム)	年度	4年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度
	単位	目標						
		実績						
事業目的	・区庁舎等の適正な維持・管理を目的とします。							
背景・課題	・法律等に基づいて施設の維持・管理に必要な清掃・点検等を行う必要があります。							
根拠法令・方針決裁等	横浜市庁舎管理規則、消防法、建築基準法、駐車場法、道路運送車両法、租税特別措置法、横浜市駐車場条例等							
根拠・データ等								
事業スケジュール	・総合管理、清掃等：通年で実施 ・消防設備点検、自家発電機点検等：9月（前期点検）3月（後期点検）に実施 ・修繕等：随時実施							
事業開始年度	平成6年度							

(単位：千円)

細事業(事業内訳)	細事業名称		7年度	6年度	差引(増減)	増減説明
	1	区庁舎	150,744	140,074	10,670	設備管理・清掃委託費のR6年度実績、及び労務単価増に伴う増
2	区民活動支援センター	21,417	21,540	▲123	休館日の設定による委託料の減	
3	土木事務所	4,426	4,429	▲3	精査による減	
4	区庁舎修繕費	2,482	2,132	350	区庁舎修繕費の実績による増	

	細事業合計	179,069	168,175	10,894	
--	-------	---------	---------	--------	--

本資料は、評価やデータなどを踏まえ検討し、 公正・適正に作成しました。	課長	係長		
	伏見 和久	祢宜 昌邦		佐藤 奈美

令和7年度 事業計画書

事業局課	南区	地域振興課	新規拡充	□ 新規 □ 拡充	事業評価書番号	33
歳出予算科目	一般会計	3	款	2	項	1
事業名称	区民利用施設管理費			予算区分	区庁舎・区民利用施設管理費	

(単位：千円)

区分	金額	財源内訳				
		国	県	その他	市債	一般財源
令和7年度	416,003	0	0	8,111	0	407,892
令和6年度	402,589	0	0	8,073	0	394,516
増▲減	13,414	0	0	38	0	13,376

歳出		令和4年度	令和5年度
予算	事業費	377,658	393,998
	市債＋一般財源	371,001	386,180
決算	事業費	381,488	396,292
	市債＋一般財源	373,670	388,218

令和8年度	令和9年度	令和10年度
402,034	402,034	402,034
402,034	402,034	402,034

事業概要 (アクティビティ)	区民利用施設の管理運営を行います。							
事業指標① (アウトプット)	年度	4年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度
	単位	目標						
		実績						
事業指標② (アウトカム)	年度	4年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度
	単位	目標						
		実績						
事業目的	地域住民が身近な場所で文化、スポーツなどの事業を行い、地域社会の連携の強化を促進することを目的としています。地区センター等については多様化する市民ニーズにより効果的、効率的に対応するため、公の施設の管理に民間のノウハウを活用しながら、市民サービスの向上と経費の節減を図る指定管理制度を導入しています。							
背景・課題	施設の老朽化への対応などの徹底した安全管理及び地域住民の福祉を向上させる効果的、効率的な運営が求められます。							
根拠法令・方針決裁等	横浜市公会堂条例等							
根拠・データ等	各条例・要綱等に基づいて設置しています。							
事業スケジュール	平成6年度 個性ある区づくり推進費で事業開始 平成28年2月 南区浦舟町に区庁舎とともに公会堂移設							
事業開始年度	平成6年度							

(単位：千円)

細事業(事業内訳)	細事業名称	7年度	6年度	差引(増減)	増減説明
	1	公会堂	45,335	44,460	875
2	地区センター	171,736	165,215	6,521	賃金水準スライド、物価上昇による増、光熱費の増
3	スポーツ会館	6,908	6,650	258	賃金水準スライド、物価上昇による増
4	ログハウス	9,002	8,644	358	賃金水準スライド、物価上昇による増
5	老人福祉センター	31,223	30,220	1,003	賃金水準スライド、物価上昇による増

細事業(事業内訳)	6	コミュニティハウス(条例型)	83,301	80,463	2,838	賃金水準スライド、物価上昇による増
	7	コミュニティハウス(学校施設活用型)	15,034	15,241	▲207	事業見直しによる減
	8	スポーツセンター	43,302	41,534	1,768	賃金水準スライド、物価上昇による増
	9	広場・遊び場	838	838	0	
	10	国際交流ラウンジ	8,524	8,524	0	
	11	区民利用施設小破修繕	800	800	0	
	細事業合計		416,003	402,589	13,414	

本資料は、評価やデータなどを踏まえ検討し、公正・適正に作成しました。	課長	係長	
	中野 由紀子	岩崎 広之	塩野谷 陽太

区民利用施設施設概要等一覧（委託・補助）

概要（南）区

区民利用施設概要一覧

種別	事業目的・概要	根拠法令等	名称	所在地	構造	施設内容	管理運営団体	開館年月日	
地区センター	管理運営を管理運営団体に委託します。	横浜市地区センター条例	南	南太田 2-32-1	鉄筋コンクリート地下1階地上3階建 延床面積：2,662.16㎡	体育室・講義室・会議室等	指定管理者 特定非営利活動法人 みなみ区民利用施設協会	昭和54年3月16日	
			大岡	大岡 1-14-1	鉄筋コンクリート3階建 延床面積：2,045.87㎡	レクリエーションホール・会議室・工芸室等	指定管理者 特定非営利活動法人 みなみ区民利用施設協会	平成5年1月27日	
			永田	永田台45-1	鉄筋コンクリート地下1階地上2階建 延床面積：1,847.40㎡	体育室・会議室・工芸室等	指定管理者 アクティオ株式会社	平成6年8月31日	
			中村	中村町 4-270	鉄筋コンクリート3階建 延床面積：2,365.94㎡	体育室・会議室・工芸室等	指定管理者 特定非営利活動法人 みなみ区民利用施設協会	平成17年3月27日	
スポーツ会館			六ツ川	六ツ川 2-112-1	鉄骨造り平屋建て 延床面積：372.80㎡	体育館、テニスコート	指定管理者 特定非営利活動法人 みなみ区民利用施設協会	昭和57年6月17日	
子どもログハウス	管理運営を管理運営団体に委託します。	都市公園法第2条第2項 横浜市公園条例、横浜市青少年施設条例	永田みなみ台	永田みなみ台 4	杉丸太組平屋建 延床面積：200.00㎡	遊具・事務室・トイレ等	指定管理者 特定非営利活動法人 みなみ区民利用施設協会	平成3年7月6日	
老人福祉センター	管理運営を管理運営団体に委託します。	老人福祉法、横浜老人福祉条例	南寿荘	南太田 2-32-1	鉄筋コンクリート地下1階地上3階建 延床面積：2,662.16㎡	健康相談室・機能回復室等	指定管理者 特定非営利活動法人 みなみ区民利用施設協会	昭和54年3月16日	
コミュニティハウス	管理運営を管理運営団体に委託します。	コミュニティスクール事業に関する基本事項 コミュニティハウス整備基本方針 コミュニティハウス（学校施設活用型）の設置に関する要綱	六ツ川台(小)	六ツ川 3-65-9	鉄筋コンクリート4階建1階部分 延床面積：205.90㎡	多目的室・和室等	-	特定非営利活動法人 みなみ区民利用施設協会	平成2年4月9日
			永田台(小)	永田みなみ台 6-1	鉄筋コンクリート4階建3階部分 延床面積：316.70㎡	多目的室・和室等	-	特定非営利活動法人 みなみ区民利用施設協会	平成9年4月12日
			睦	睦町 1-25	鉄筋コンクリート3階建1・2階部分 延床面積：588.96㎡	多目的室・和室等	指定管理者	特定非営利活動法人 みなみ区民利用施設協会	平成14年4月27日
			浦舟	浦舟町 3-46	鉄筋コンクリート地下2階地上12階建 10階部分 延床面積：467㎡	多目的室・会議室等	指定管理者	特定非営利活動法人 みなみ区民利用施設協会	平成17年5月22日
			六ツ川一丁目	六ツ川 1-267-1	鉄筋コンクリート2階建 延床面積：391.16㎡	集会室等	指定管理者	特定非営利活動法人 みなみ区民利用施設協会	平成18年3月22日
			蒔田	宿町 3-57-1	鉄筋コンクリート2階建 延床面積：415.55㎡	多目的室等	指定管理者	特定非営利活動法人 みなみ区民利用施設協会	平成20年5月20日
			別所	別所 3-6-1	鉄筋コンクリート1階建 延床面積：310.40㎡	多目的室等	指定管理者	特定非営利活動法人 みなみ区民利用施設協会	平成24年3月11日
スポーツセンター	管理運営を管理運営団体に委託します。	横浜市スポーツ施設条例		大岡 1-14-1	鉄筋コンクリート3階建1階部分 延床面積：3,948.62㎡	体育室・トレーニング室等	指定管理者 みなみスポーツ共創パートナーズ	平成5年1月27日	
子供の遊び場	管理運営を管理運営委員会に委託します。	横浜市遊び場要綱	浦舟町	浦舟町 5-77-5	200㎡	遊具なし		浦舟町子どもの遊び場管理運営委員会	昭和34年
			殿ヶ谷	永田東1242-2	1,100㎡	ベンチ		永田上第3子どもの遊び場管理運営委員会	昭和51年
			弘明寺前田	弘明寺町190-13	540㎡	ベンチ		弘明寺前田子どもの遊び場管理運営委員会	昭和52年
			ボニー広場	六ツ川 2-103-6	176㎡	ベンチ		ボニー広場子どもの遊び場管理運営委員会	昭和58年
			芙蓉	六ツ川 2-137-1	151㎡	ベンチ		芙蓉子どもの遊び場管理運営委員会	昭和58年
			大岡第三親睦会	大岡 2-1041-2	100㎡	遊具なし		大岡第三親睦会子どもの遊び場管理運営委員会	昭和59年
			万世	万世町 2-32	597㎡	ベンチ		万世子どもの遊び場管理運営委員会	昭和62年
			南太田4丁目	南太田421-1	427㎡	遊具なし		南太田4丁目高架下子どもの遊び場管理運営委員会	平成元年
			中里1丁目	中里 1-108-2	386㎡	ベンチ		中里1丁目子どもの遊び場管理運営委員会	平成元年
南太田1丁目富士見	南太田 1-41-12	170㎡	ベンチ		南太田1丁目富士見子どもの遊び場管理運営委員会	平成3年			
町のはらっぱ	地元管理運営委員会に対し補助金を支出します	横浜市広場・はらっぱ要綱 区広場・はらっぱ補助金交付要綱	大岡	大岡 1-603,622-1	3,418.97㎡	広場・遊具・ベンチ		大岡はらっぱ管理運営委員会	平成5年7月23日
公会堂	管理運営を管理運営団体に委託します。	横浜市公会堂条例	南公会堂 (みなみん)	南区浦舟町2-33	CFT構造（地上7階地下1階のうち、3階・4階部分）	講堂・会議室	指定管理者 株式会社シグマコミュニケーションズ	平成28年2月8日	