

(様式1)

施設名 横浜市中村地区センター

平成30年度 利用料金収入実績

	部屋利用料A (円)	キャンセル料B (円)	領収金額合計 ①=A+B (円)
4月	316,400	2,700	319,100
5月	308,800	1,510	310,310
6月	335,240	3,570	338,810
7月	354,750	9,390	364,140
8月	349,390	6,240	355,630
9月	302,380	810	303,190
10月	323,750	1,320	325,070
11月	326,530	4,140	330,670
12月	297,600	1,620	299,220
1月	257,320	660	257,980
2月	290,990	3,120	294,110
3月	334,260	5,130	339,390
合計	3,797,410	40,210	3,837,620

【説明】

部屋利用料+キャンセル料=領収金額合計

- * 部屋利用料…部屋の利用に対する收受金額
- * キャンセル料…キャンセルに対する收受金額

平成30年度 利用料金収入実績

	部屋利用料A (円)	キャンセル料B (円)	領収金額合計 ①=A+B (円)	収入目標額② (円)	達成率①/② (%)	前年同月収入額 ③ (円)	前年同月比 ①/③ (%)
4月	316,400	2,700	319,100	360,000	88.64	309,280	103.18
5月	308,800	1,510	310,310	360,000	86.20	312,190	99.40
6月	335,240	3,570	338,810	360,000	94.11	315,170	107.50
7月	354,750	9,390	364,140	360,000	101.15	335,660	108.48
8月	349,390	6,240	355,630	360,000	98.79	331,780	107.19
9月	302,380	810	303,190	360,000	84.22	337,040	89.96
10月	323,750	1,320	325,070	360,000	90.30	354,660	91.66
11月	326,530	4,140	330,670	360,000	91.85	347,980	95.03
12月	297,600	1,620	299,220	360,000	83.12	311,390	96.09
1月	257,320	660	257,980	360,000	71.66	289,350	89.16
2月	290,990	3120	294,110	360,000	81.70	322,310	91.25
3月	334,260	5130	339,390	360,000	94.28	334,630	101.42
合計	3,797,410	40,210	3,837,620	4,320,000	88.83	4,015,220	95.58

【説明】

部屋利用料+キャンセル料=領収金額合計

- * 部屋利用料…部屋の利用に対する收受金額
- * キャンセル料…キャンセルに対する收受金額

平成30年度利用状況(団体+個人利用)

月別	開館日数 (日)	入館者数(人)			利用層別利用数(人)										前年度 合計(B)	前年比(%) A/B
		男性	女性	合計(A)	幼児	小学生	中学生	高校生	大学生等	一般 (男性)	一般 (女性)	65歳以上 (男性)	65歳以上 (女性)	合 計		
4月	29	4,223	4,518	8,741	509	1,223	1,379	534	69	1,225	1,892	858	1,052	8,741	8,986	97%
5月	30	3,988	4,638	8,626	525	1,117	1,069	584	154	1,280	1,968	870	1,059	8,626	9,187	94%
6月	29	4,274	4,882	9,156	623	998	1,180	451	129	1,457	2,243	901	1,174	9,156	8,731	105%
7月	30	4,553	5,019	9,572	740	1,278	1,057	561	217	1,503	2,327	866	1,023	9,572	10,302	93%
8月	30	4,618	4,861	9,479	627	1,270	1,103	580	263	1,489	2,012	993	1,142	9,479	9,858	96%
9月	29	4,474	4,870	9,344	688	1,343	1,226	367	88	1,408	2,177	901	1,146	9,344	10,318	91%
上半期計	177	26,130	28,788	54,918	3,712	7,229	7,014	3,077	920	8,362	12,619	5,389	6,596	54,918	57,382	96%
10月	30	4,371	4,750	9,121	643	918	1,387	470	128	1,377	2,052	1,021	1,125	9,121	9,840	93%
11月	29	4,243	4,821	9,064	627	968	1,380	326	107	1,451	2,257	927	1,021	9,064	9,216	98%
12月	26	3,840	4,563	8,403	638	964	1,155	374	69	1,307	2,000	810	1,086	8,403	8,174	103%
1月	26	3,474	3,959	7,433	495	826	928	411	78	1,116	1,792	812	975	7,433	7,624	97%
2月	27	4,025	4,416	8,441	605	778	1,376	468	112	1,281	1,971	846	1,004	8,441	8,837	96%
3月	30	5,108	4,657	9,765	694	1,225	2,053	615	131	1,265	1,971	849	962	9,765	10,806	90%
下半期計	168	25,061	27,166	52,227	3,702	5,679	8,279	2,664	625	7,797	12,043	5,265	6,173	52,227	54,497	96%
年間合計	345	51,191	55,954	107,145	7,414	12,908	15,293	5,741	1,545	16,159	24,662	10,654	12,769	107,145	111,879	96%

月別	居住区別利用数(人)				その他利用数		
	区内	区外	市外	合 計	体育室 (人)	図書コー ナー(人)	図書貸出 冊 数
4月	7,176	1,398	167	8,741	3,173	2,072	1,043
5月	6,907	1,483	236	8,626	2,952	2,316	983
6月	7,363	1,570	223	9,156	2,941	2,197	1,037
7月	7,623	1,693	256	9,572	2,889	2,279	918
8月	7,463	1,722	294	9,479	2,831	2,473	1,090
9月	7,553	1,578	213	9,344	2,608	2,040	1,004
上半期計	44,085	9,444	1,389	54,918	17,394	13,377	6,075
10月	7,484	1,427	210	9,121	2,896	2,312	1,040
11月	7,428	1,411	225	9,064	2,723	2,151	1,130
12月	6,872	1,346	185	8,403	2,575	1,964	965
1月	6,097	1,155	181	7,433	2,354	1,860	941
2月	7,070	1,205	166	8,441	2,581	2,043	1,067
3月	8,271	1,289	205	9,765	2,958	2,215	1,244
下半期計	43,222	7,833	1,172	52,227	16,087	12,545	6,387
年間合計	87,307	17,277	2,561	107,145	33,481	25,922	12,462

平成30年度 「中村地区センター」 収支予算書兼決算書

収入の部

(税込、単位：円)

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
指定管理料	32,512,000		32,512,000	32,512,000	0	横浜市より
利用料金収入	4,320,000		4,320,000	3,837,620	482,380	
自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入	516,000		516,000	342,180	173,820	
自主事業収入			0		0	
雑入	1,541,000	0	1,541,000	1,527,343	13,657	
印刷代	120,000		120,000	124,324	△ 4,324	
自動販売機手数料	1,300,000		1,300,000	1,277,841	22,159	
駐車場利用料金収入			0		0	
その他（ ）	121,000		121,000	125,178	△ 4,178	
収入合計	38,889,000	0	38,889,000	38,219,143	669,857	

支出の部

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
人件費	22,528,000	0	22,528,000	23,185,063	△ 657,063	
給与・賃金	19,888,000		19,888,000	20,254,297	△ 366,297	
社会保険料	1,636,000		1,636,000	1,739,311	△ 103,311	
通勤手当	840,000		840,000	1,036,174	△ 196,174	
健康診断費	146,000		146,000	137,281	8,719	
勤労者福祉共済掛金	18,000		18,000	18,000	0	
退職給付引当金繰入額			0		0	
事務費	1,744,000	0	1,744,000	1,901,008	△ 157,008	
旅費	6,000		6,000	11,719	△ 5,719	
消耗品費	800,000		800,000	813,468	△ 13,468	
会議滞在費	6,000		6,000	7,250	△ 1,250	
印刷製本費	50,000		50,000	0	50,000	
通信費	200,000		200,000	163,955	36,045	
使用料及び賃借料	258,000	0	258,000	331,992	△ 73,992	
横浜市への支払分	212,000		212,000	211,464	536	
その他	46,000		46,000	120,528	△ 74,528	
備品購入費	100,000		100,000	120,960	△ 20,960	
図書購入費	200,000		200,000	237,037	△ 37,037	
施設賠償責任保険	19,000		19,000	21,750	△ 2,750	
職員等研修費	10,000		10,000	266	9,734	
振込手数料	15,000		15,000	16,919	△ 1,919	
リース料			0	0	0	
手数料	60,000		60,000	149,692	△ 89,692	
地域協力費	20,000		20,000	26,000	△ 6,000	
事業費	1,074,000	0	1,074,000	1,146,809	△ 72,809	
自主事業（指定管理料充当の自主事業）費	1,074,000		1,074,000	1,146,809	△ 72,809	
自主事業費			0	0	0	
管理費	7,667,000	0	7,667,000	9,896,072	△ 2,229,072	
光熱水費	3,874,000	0	3,874,000	4,209,611	△ 335,611	
電気料金	2,600,000		2,600,000	2,828,267	△ 228,267	
ガス料金	800,000		800,000	935,917	△ 135,917	
水道料金	474,000		474,000	445,427	28,573	
清掃費	800,000		800,000	791,522	8,478	
修繕費	250,000		250,000	2,155,282	△ 1,905,282	
機械警備費	260,000		260,000	259,200	800	
設備保全費	2,483,000	0	2,483,000	2,480,457	2,543	
空調衛生設備保守	855,000		855,000	854,280	720	
消防設備保守	87,000		87,000	86,400	600	
電気設備保守	743,000		743,000	742,737	263	
害虫駆除清掃保守	72,000		72,000	71,280	720	
駐車場設備保全費			0		0	
その他保全費	726,000		726,000	725,760	240	
共益費			0	0	0	
公租公課	1,736,000	0	1,736,000	1,490,300	245,700	
事業所税			0		0	
消費税	1,736,000		1,736,000	1,490,300	245,700	
印紙税			0	0	0	
その他（ ）			0	0	0	
事務経費（計算根拠を説明欄に記載）	2,700,000	0	2,700,000	2,631,478	68,522	
本部分	2,600,000		2,600,000	2,472,500	127,500	施設の指定管理料及び人件費等で本部経費を按分
当該施設分	100,000		100,000	158,978	△ 58,978	
二一ス対応費	1,440,000	0	1,440,000	1,886,294	△ 446,294	
支出合計	38,889,000	0	38,889,000	42,137,024	△ 3,248,024	
差引	0	0	0	△ 3,917,881	3,917,881	

自主事業費収入				0	
自主事業費支出				0	
自主事業収支				0	

管理許可・目的外使用許可収入				1,277,841	
管理許可・目的外使用許可支出				211,464	
管理許可・目的外使用許可収支				1,066,377	

平成30年度 ニーズ対応費使途一覧

No.	実施内容	金額(円)	備考
1	カラオケリース料	155,520	
2	カラオケ通信費	155,520	
3	サニクリーンモップ交換	94,770	
4	書籍代	124,898	
5	NHKテキスト	13,080	
6	こどものとも 雑誌	10,250	
7	新聞代	140,943	
8	花苗、等	15,073	
9	季刊横濱	1,220	
10	ピアノ調律	15,660	
11	中会議室用 AVコード	4,118	
12	個人利用卓球ボール	8,813	
13	学習室ロールスクリーン交換	32,400	
14	体育室待合所用扇風機	7,312	
15	洗浄便座購入	22,788	
16	2F女子トイレコンセント工事	45,254	洗浄便座取付用
17	2F女子トイレ 洗浄便座取付	5,940	
18	貸出用卓球ボール、ラケット	19,826	
19	3Fトイレコンセント工事及び温水便座取付	94,496	
20	プレイルームおもちゃ購入	35,089	

(様式4)

No.	実施内容	金額(円)	備考
21	和式トイレ洋式化工事	874,800	
22	体育室バスケットリングネット購入	3,100	
23	体育室バスケットボール購入	5,424	
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			

平成30年度 自主事業報告

施設名: 横浜市中村地区センター

NO	募集対象	事業名 (タイトル)	新規	開催時期	開催回数	参加人員		自主事業収支			徴収の有・無	1人あたり参加費用(円)	講師謝金		諸経費	備考 (共催団体・その他)
						募集人数(人)	延参加人数(人)	委託料支出額	参加者負担額	総経費			謝金額/1回	1事業謝金額		
合計			21		110	3,227	3,799	804,629	342,180	1,146,809			391,000	755,809		
1	親子	親子で遊ぼう(さくらザウルス)		4~3月	9	200	170	27,000		27,000	無		3,000	27,000		さくらザウルス
2	小中学生	カブラであそぼ		4~3月	12	200	77	0		0	無					
3	どなたでも	(中村だれでも工作)		4~3月												
3-1		(中村だれでも工作)端午の節句こいのぼり		4月	1	100	198	432		432	無				432	
3-2		(中村だれでも工作)母の日カード		5月	1	100	110	1,404		1,404	無				1,404	
3-3		(中村だれでも工作)父の日カード		6月	1	100	130	1,080		1,080	無				1,080	
3-4		(中村だれでも工作)七夕飾り		7月	1	100	170	1,849		1,849	無				1,849	
3-5		(中村だれでも工作)敬老の日カード		9月	1	100	160	0		0	無					
3-6		(中村だれでも工作)ハロウィン飾り		10月	1	100	130	7,811		7,811	無				7,811	
3-7		(中村だれでも工作)ペットボトル鈴ポンポン		11月	1	100	140	744		744	無				744	
3-8		(中村だれでも工作)クリスマス リース、ツリー		12月	1	100	150	11,261		11,261	無				11,261	
3-9		(中村だれでも工作)節分		1~2月	1	100	80	216		216	無				216	
3-10		(中村だれでも工作)おひなさまづくり		2~3月	1	100	50	972		972	無				972	
4	成人	カラオケ交流会		5~3月	6	60	74	25,777	7,400	33,177	有	100			33,177	
5	成人	料理教室~一汁一菜	○	5月	1	12	9	11,406	9,000	20,406	有	1,000	5,000	9,000	11,406	
6	成人	ゆっくり始める水彩画		4~6月	5	20	26	31,511	36,180	67,691	有	3,500	5,000	25,000	42,691	
7	成人	初めての俳句	○	10~11月	4	12	20	35,488	12,000	47,488	有	2,000	5,000	20,000	27,488	
8	成人	季節のスイーツ作り(1) キャロットケーキ	○	5月	1	10	12	2,778	7,200	9,978	有	600			9,978	
9	どなたでも	ウォーキング~南区から野毛山周辺の歴史探訪	○	5月	1	30	18	7,000	9,000	16,000	有	500		15,000	1,000	みなみガイドボランティアの会、浦舟CH
10	小学生以下	「母の日」プレゼント大作戦		5月	1	12	6	1,308	1,200	2,508	有	200			2,508	
11	親子	君も捜査員の仲間入り「科学捜査教室その1」	○	5月	1	24	20	5,360	4,500	9,860	有	500	5,000	5,000	4,860	
12	親子	おもしろ理科実験で体験学習「科学捜査教室その2」	○	6月	1	24	12	6,420	3,000	9,420	有	500	5,000	5,000	4,420	
13	どなたでも	ブリザーブドフラワーアレンジメント	○	8月	1	8	8	4,854	16,000	20,854	有	2,000	5,000	5,000	15,854	
14	成人	懐かしの名作映画鑑賞会「嵐を呼ぶ男」		6月	1	50	50	27,000		27,000	無	0			27,000	

NO	募集対象	事業名 (タイトル)	新規	開催 時期	開催 回数	参加人員		自主事業収支			徴収の 有・無	1人あたり 参加費用 (円)	講師謝金		諸経費	備考 (共催団体・その他)
						募集人数 (人)	延参加 人数(人)	委託料 支出額	参加者 負担額	総経費			謝金額 /1回	1事業 謝金額		
15	成人	初心者向け写真教室～もっとカメラに 親しもう	○	5～6月	4	12	31	7,500	13,500	21,000	有	1,500	5,000	20,000	1,000	
16	どなたでも	ヨガ&ピラティス	○	6～7月	4	16	23	13,500	10,500	24,000	有	1,500	5,000	20,000	4,000	
17	成人	夏の籠バッグ		7月	2	10	20	13,795	14,400	28,195	有	1,200		18,000	10,195	
18	成人	アロマテラピー		7～8月	2	16	16	8,400	9,600	18,000	有	1,200	5,000	10,000	8,000	
19	成人	季節のスイーツ作り「マンゴーカップデ ザート」	○	8月	1	12	12	1,532	9,600	11,132	有	800			11,132	
20	小学生以 下	夏休み「ミニ縁日」		7月	1	100	100	7,452		7,452	無				7,452	
21	小学生以 上	夏休み「ミニ工作」		8月	1	20	5	13,032		13,032	無		5,000	5,000	8,032	
22	親子	夏休み親子卓球教室		8月	2	12	8	29,226	400	29,626	有	100	5,000	10,000	19,626	南区卓球協会
23	成人	お元気で21健診	○	9月	1	30	24	0		0	無					中村地域ケアプラザ
24	どなたでも	レインボーフェスタウィーク 歌声喫茶		9月	1	30	13	11,305	6,500	17,805	有	500		15,000	2,805	
25	どなたでも	レインボーフェスタウィーク 名曲喫茶		9月	1	20	13	4,352	6,500	10,852	有	500		8,000	2,852	
26	どなたでも	レインボーフェスタ		9月	1	600	1,200	41,775	5,400	47,175	無			15,000	32,175	
27	成人	初めてのそば打ち講座	○	11月	1	10	5	14,176	8,000	22,176	有	1,600		15,000	7,176	
28	どなたでも	カラオケ大会(館長杯)		10月	1	20	13	97,146	2,600	99,746	有	200			99,746	
29	どなたでも	ウォーキング「秋の永田・六ツ川の丘を 散策しよう」	○	11月	1	30	16	7,000	8,000	15,000	有	500		15,000		みなみガイドボランティ アの会
30	どなたでも	く運河パレード関連事業「道場橋から 船を迎えよう！」		11月	1	100	70	3,057		3,057	無				3,057	HamaBridge濱橋会
31	成人	初めての絵手紙講座	○	11～12月	2	10	10	14,156	5,000	19,156	有	1,000		5,000	14,156	
32	どなたでも	光の観望会		11月	1	200	50	15,000		15,000	無			15,000		ソラジェクト・大岡川 アートプロジェクト
33	成人	季節のスイーツ作り(3)「栗のロール ケーキ」	○	11月	1	8	8	1,488	6,400	7,888	有	800			7,888	
34	成人	読み聞かせボランティア講座	○	10月	1	15	15	0		0	無					さくらザウルス
35	成人	懐かしの名作映画鑑賞会「秋津温泉」		11月	1	50	50	90,750		90,750	無				90,750	
36	成人	クリスマス・ハーフムーン・リース作り	○	12月	1	12	12	8,600	18,000	26,600	有	1,500	5,000	5,000	21,600	
37	成人	しめ飾りを作りましょう		12月	1	15	16	-2,012	3,200	1,188	有	200			1,188	
38	成人	新春招福アレンジメント		12月	1	10	10	8,648	22,000	30,648	有	2,200		8,000	22,648	
39	成人	クリスマスケーキ作り(シュトーレン)		12月	1	8	8	5,087	12,000	17,087	有	1,500			17,087	
40	親子	冬季親子卓球教室		1月	2	12	12	30,792	700	31,492	有	100		10,000	21,492	南区卓球協会

NO	募集対象	事業名 (タイトル)	新規	開催 時期	開催 回数	参加人員		自主事業収支			徴収の 有・無	1人あたり 参加費用 (円)	講師謝金		諸経費	備考 (共催団体・その他)
						募集人数 (人)	延参加 人数(人)	委託料 支出額	参加者 負担額	総経費			謝金額 /1回	1事業 謝金額		
41	成人	自分自身を見つめ直すカラーセラピー	○	2月	1	16	15	500	9,000	9,500	有	600		5,000	4,500	街の先生
42	どなたでも	名曲喫茶		3月	1	20	11	3,681	5,500	9,181	有	500		5,000	4,181	
43	成人	手造りみそ教室	○	2月	1	20	13	30,110	15,600	45,710	有	1,200		11,000	34,710	小泉麴屋(おうちでたまえ味噌)
44	成人	季節のスイーツ作り(4)(さくらのシフォンケーキ)		3月	1	10	8	729	6,400	7,129	有	800			7,129	
45	成人	免疫力がアップする料理講座	○	2月	2	12	4	3,276	4,800	8,076	有	1,200		5,000	3,076	
46	成人	ヨガ&ピラティス		1~2月	4	12	40	12,696	17,600	30,296	有	1,600		25,000	5,296	
47	どなたでも	まるごとみなみ施設間連携事業「みんなで踊ろうディスコだよ」		2月	1	30	47	1,400		1,400	無				1,400	睦、浦舟、中村地域ケアプラザ、ステージみなみ、泉の会、Funburger
48	成人	初めてのピアノレッスン	○	3月	5	5	24	47,811	15,000	62,811	有	3,000		25,000	37,811	
49	どなたでも	街の先生紹介 パネル展		3月	1	50	50	19,872		19,872	無				19,872	多文化共生ラウンジ
50	親子	春休み親子卓球教室		3月	2	12	7	27,126	500	27,626	有	100		10,000	17,626	南区卓球協会

平成30年度 施設管理計画・実績表

項目	業務	内容	再委託会社	年回数	実施月	平成30年												平成31年		
						4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月			
電気・機械設備	設備巡視点検	設備巡視点検	三洋装備(株)	12	毎月	18	29	19	21	29	19	24	20	17	23	20	20			
	空調機保守点検及び冷暖房機器保守点検	中央監視装置点検	(株)Dエンジニアリング	4	4,7,10,1月	16			17			15			21					
	電気設備点検(高圧受電以上)電気工作物保安全管理	巡視点検(隔月1回)定期点検(年1回)	(財)関東電気保安協会	6	隔月		21		12		12		15		25		13			
	ガス設備点検	ガス漏れ検査	東京ガス	3年に1回(次回31年度)	未定															
衛生管理	飲料用冷却水機(ウォータークーラー)保守	定期点検(清掃含む)	(株)OSGコーポレーション	1回	6月			12												
	ねずみ・昆虫等防除	大掃除・調査・殺虫剤散布等	横浜管財	2	7・1月				17						21					
建物等	消防用設備点検	定期点検	六華(株)	2	8・2月					20						18				
	昇降機点検	定期点検	横浜エレベータ(株)	12	毎月	5	2	6	4	21	6	4	1	6	9	1	1			
	自動ドア点検	定期点検	(株)神奈川ナブコ	4	4,7,10,1月	11			31			29			25					
	機械警備点検	機械警備	セコム(株)	通年	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日			
清掃等	清掃業務	床清掃(洗浄・ワックス)	横浜管財	部位により2~6回	毎月(8月除く)	16	21	18	17		18	15	17	17	21	18	18			
		全館ガラス清掃	横浜管財	4回 高所は2回	5, 8, 11, 2		21			20			17			18				
	植栽剪定・草刈	剪定、除草、消毒	濱田園	1回	9		14			9		8								

平成30年度 維持管理・保守点検 実施状況

No.	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	H30.4.5	エレベーター定期点検	横浜エレベーター(株)	異常なし	
2	H30.4.11	自動ドア保守点検	(株)神奈川ナブコ	異常なし	
3	H30.4.16	空調機及び冷暖房機器保守点検	株式会社Dエンジニアリング	異常なし	
4	H30.4.16	定期清掃(長尺シート・カーペットタイル)	横浜管財(株)	作業終了	
5	H30.4.18	設備総合巡視点検	三洋装備(株)	異常なし	
6	H30.4.30	機械警備点検	セコム(株)	毎日実施	通年実施
7	H30.5.2	エレベーター定期点検	横浜エレベーター(株)	異常なし	
8	H30.5.14	植栽管理(剪定・草刈)	(株)濱田園	作業終了	2018/5/14~16
9	H30.5.21	自家用電気工作物点検	関東電気保安協会	異常なし	
10	H30.5.21	定期清掃(フローリング)	横浜管財(株)	作業終了	
11	H30.5.21	定期清掃(全館ガラス清掃)	横浜管財(株)	作業終了	高所含む
12	H30.5.29	設備総合巡視点検	三洋装備(株)	異常なし	

(様式7)

No.	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
13	H30.5.31	機械警備点検	セコム(株)	毎日実施	通年実施
14	H30.6.6	エレベーター定期点検	横浜エレベーター(株)	異常なし	
15	H30.6.12	飲料用冷水機保守	(株)OSGJ-ホレイション	異常なし	
16	H30.6.18	定期清掃(長尺シート・カーペットタイル清掃)	横浜管財(株)	作業終了	体育室ワックスがけ
17	H30.6.19	設備総合巡視点検	三洋装備(株)	異常なし	
18	H30.6.30	機械警備点検	セコム(株)	毎日実施	通年実施
19	H30.7.4	エレベーター定期点検	横浜エレベーター(株)	異常なし	
20	H30.7.12	自家用電気工作物点検	関東電気保安協会	異常なし	
21	H30.7.17	定期清掃(フローリング)	横浜管財(株)	作業終了	
22	H30.7.17	ねずみ昆虫等防除	横浜管財(株)	作業終了	
23	H30.7.17	空調機及び冷暖房機器保守点検	株式会社Dエンジニアリング	異常なし	
24	H30.7.21	設備総合巡視点検	三洋装備(株)	異常なし	
25	H30.7.31	自動ドア保守点検	(株)神奈川ナブコ	異常なし	

(様式7)

No.	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
26	H30.7.31	機械警備点検	セコム(株)	毎日実施	通年実施
27	H30.8.9	植栽管理(剪定・草刈)	(株)濱田園	作業終了	追加:8月22日
28	H30.8.20	消防用設備点検	六華株式会社	異常なし	
29	H30.8.20	定期清掃(全館ガラス清掃)	横浜管財(株)	作業終了	低所
30	H30.8.21	エレベーター定期点検	横浜エレベーター(株)	異常なし	
31	H30.8.29	設備総合巡視点検	三洋装備(株)	異常なし	
32	H30.8.31	機械警備点検	セコム(株)	毎日実施	通年実施
33	H30.9.6	エレベーター定期点検	横浜エレベーター(株)	異常なし	
34	H30.9.12	自家用電気工作物点検	関東電気保安協会	異常なし	
35	H30.9.18	定期清掃(長尺シートタイル)	横浜管財(株)	作業終了	
36	H30.9.19	設備総合巡視点検	三洋装備(株)	異常なし	
37	H30.9.30	機械警備点検	セコム(株)	毎日実施	通年実施
38	H30.10.4	エレベーター定期点検	横浜エレベーター(株)	異常なし	

(様式7)

No.	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
39	H30.10.8	植栽管理（剪定・草刈）	(株)濱田園	作業終了	追加： 10/9,10/10,10/18
40	H30.10.15	空調機及び冷暖房機器 保守点検	株式会社Dエ ンジニアリン グ	異常なし	
41	H30.10.15	定期清掃（カーペット タイル）	横浜管財(株)	作業終了	
42	H30.10.24	設備総合巡視点検	三洋装備(株)	異常なし	
43	H30.10.29	自動ドア保守点検	(株)神奈川ナブコ	異常なし	
44	H30.10.31	機械警備点検	セコム(株)	毎日実施	通年実施
45	H30.11.1	エレベーター定期点検	横浜エレベーター(株)	異常なし	
46	H30.11.15	自家用電気工作物点検	関東電気保安協会	異常なし	
47	H30.11.17	定期清掃（全館ガラス 清掃）	横浜管財(株)	作業終了	高所その他
48	H30.11.17	定期清掃（70-リッパ）	横浜管財(株)	作業終了	
49	H30.11.20	設備総合巡視点検	三洋装備(株)	異常なし	
50	H30.11.30	機械警備点検	セコム(株)	毎日実施	通年実施
50	H30.12.6	エレベーター定期点検	横浜エレベーター(株)	異常なし	

(様式7)

No.	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
51	H30.12.17	定期清掃（70-リッパ）	横浜管財(株)	作業終了	
52	H30.12.17	設備総合巡視点検	三洋装備(株)	異常なし	
53	H30.12.31	機械警備点検	セコム(株)	毎日実施	通年実施
54	H30.1.9	エレベーター定期点検	横浜エレベーター(株)	異常なし	
55	H30.1.21	定期清掃（70-リッパ）	横浜管財(株)	作業終了	
56	H30.1.21	空調機及び冷暖房機器 保守点検	株式会社Dエンジニアリング	異常なし	
57	H30.1.21	ねずみ昆虫等防除	横浜管財(株)	作業終了	
58	H30.1.23	設備総合巡視点検	三洋装備(株)	異常なし	
59	H30.1.25	自家用電気工作物点検	関東電気保安協会	異常なし	
60	H30.1.25	自動ドア保守点検	(株)神奈川ナブコ	異常なし	
61	H30.1.31	機械警備点検	セコム(株)	毎日実施	通年実施
62	H31.2.1	エレベーター定期点検	横浜エレベーター(株)	異常なし	
63	H31.2.18	消防用設備点検	六華株式会社	異常なし	

(様式7)

No.	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
64	H31.2.18	定期清掃（全館ガラス清掃）	横浜管財(株)	作業終了	
65	H31.2.18	定期清掃（カーペットタイ ル）	横浜管財(株)	作業終了	
66	H31.2.20	設備総合巡視点検	三洋装備(株)	異常なし	
67	H31.2.28	機械警備点検	セコム(株)	毎日実施	通年実施
68	H31.3.1	エレベーター定期点検	横浜エレベーター(株)	異常なし	
69	H31.3.13	自家用電気工作物点検	関東電気保安協会	異常なし	
70	H31.3.18	定期清掃（全館長尺シート タイル清掃）	横浜管財(株)	作業終了 （体育室を除く）	体育室工事中で未了 （4月に実施予定）
71	H31.3.20	設備総合巡視点検	三洋装備(株)	異常なし	
72	H31.3.31	機械警備点検	セコム(株)	毎日実施	通年実施

平成30年度 委託内容一覧

No.	委託期間	委託内容	金額(円)	業者名
1	H30.4.1 ～ H31.3.31	設備総合巡視点検	187,920	三洋装備(株)
2	H30.4.1 ～ H31.3.31	空調設備保守点検	854,280	(株)Dエンジニアリング
3	H30.4.1 ～ H31.3.31	自家用電気工作物保安管理	136,209	(財)関東電気保安協会
4	H30.4.1 ～ H31.3.31	消防設備点検	86,400	六華(株)
5	H30.4.1 ～ H31.3.31	昇降機点検	430,272	横浜エレベータ(株)
6	H30.4.1 ～ H31.3.31	自動ドア保守点検	176,256	(株)神奈川ナブコ
7	H30.4.1 ～ H31.3.31	防犯警備委託	259,200	セコム(株)
8	H30.4.1 ～ H31.3.31	定期清掃	791,522	横浜管財(株)
9	H30.4.1 ～ H31.3.31	害虫駆除	71,280	横浜管財(株)
10	H30.4.1 ～ H31.3.31	冷水機保守点検	51,840	(株)OSGコーポレーション
11	H30.4.1 ～ H31.3.31	植栽管理	486,000	(株)濱田園

平成30年度 修繕一覧

No.	修繕年月日	修繕箇所	金額(円)	業者名
1	H30.6.18	学習室ロールスクリーン交換	32,400	(株)シマソービ
2	H30.8.6	自動ドア装置交換	1,784,160	(株)神奈川ナブコ
3	H30.8.21	LED非常灯器具交換	212,760	三洋装備
4	H30.9.13	2F女子トイレウォシュレット取付工事	5,940	三洋装備
5	H30.9.13	乗用エレベータ修繕	21,600	横浜エレベータ(株)
6	H30.9.13	外灯支柱上部塗装工事	99,900	三洋装備
7	H30.10.15	3F女子トイレコンセント工事及び温水便座取付	94,496	アシタテ電器
8	H30.11.3	調理室ミキシング混合栓修理用購入	18,262	Amazon
9	H30.12.28	和式トイレ洋式化工事	874,800	(株)小酒井工業
10	H31.1.11	1F多目的トイレ安定器交換	18,600	アシタテ電器
11				
12				

平成30年度 備品一覧

No.	品名	形状・その他	単価(円)	購入		廃棄		増減
				数量	年月日	数量	年月日	
1	NECノートパソコン	PCNS600JAW	120,960	1	H30.4.17			1
2	ブラザー 多機能FAX	MFC 9120CN	45,429			1	H31.2.7	-1
3	ハ゜-ハ゜-ハカゝ	JK3PH-120F3M	18,200		H17.3.27	1	H31.3.20	-1
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								

(注) 当該年度予算で購入した備品、または廃棄した備品を記入してください。

平成30年度 苦情対応状況報告

No.	年月日	内 容	対 応 結 果
1	H30.6.22	体育室個人利用時間帯のバスケットを申し込んだのに勝手に名前が消され利用できなかった。	苦情者にお詫びした。バスケットの個人利用時間帯の18:00以降が込み合っている中で起きたミスなので、主たる利用者の意見も聞きながら運用の改善に努めた(18:00からのバスケットボール利用に関しては特別ルールを設定した)
2			
3			
4			
5			
6			
7			

平成30年度 サービス向上及び経費節減努力事項報告

No.	実施時期	内 容	効 果
1	H30.4.26	駐車場入り口看板前等のスペースに花苗を植えこみました。	地区センターへのアプローチが花色で明るくなりました。
2	H30.5.21	学習室のロールスクリーンの操作紐の改善(業者工事あり)	利用者が操作しやすい位置に紐の設置場所を変更したので操作が容易になりました。
3	H30.6.28	子どもたちが工作コーナーで作成した願い事を書いた短冊を飾れるように七夕用の竹を3か所に設置しました。	
4	H30.7.23	体育室前の待合場所に扇風機設置しました。	個人利用時間の待ち時間に利用できるようになりました。
5	H30.8.29	2階女子トイレ(1か所)にコンセント設置工事を行い、洗浄便座を取り付けました。	洗浄便座付きのトイレが増え、使い勝手がよくなりました。
6	H30.10.15	3階女子トイレ(1か所)にコンセント設置工事を行い、洗浄便座を取り付けました。	洗浄便座付きのトイレが増え、使い勝手がよくなりました。
7	H30.11.5	花苗を植えこんだプランターを玄関入り口わきに設置しました。	来館者へのおもてなしの一環としての効果が期待されます。
8	H30.12.5	会議室スタッキングチェア(63脚)の座パッド・背パッドの張替えを行いました。	新品同様のクッション性が良い椅子となり、青色のパッドにより部屋が明るくなりました。
9	H30.12.29	1階男女トイレ各1か所の和式トイレの洋式化工事を行い、洗浄便座を取り付けました。	トイレの快適性が向上しました。
10	H31.1.15	多目的室・料理室のスリッパ(60足)をクッション性の良いものに更新しました。	快適性が向上しました。
11			

平成30年度 地区センター委員会開催状況

■第1回

日 時	平成30年6月19日(火)午後3時から
場 所	中会議室
出席者	加藤委員長ほか委員9人、事務局・地区センター等6人
議 題	平成29年施設利用状況、平成29年度自主事業及び平成30年度自主事業計画、その他
意見等	・外国人が多い地区であるがコミュニケーション上の問題はないか。(回答)体育室の個人利用などでルールの徹底が難しいことがある。多文化共生ラウンジの協力を得て英語・中国語などに翻訳している。 マナーが悪くても見守ってほしいが目に余る場合は学校に連絡を沿てください(中村小学校) 小学生に公共の場所でのマナーをしつれたり、ふるまい方について話してほしい(学校や地域で)

(様式14)

平成30年度 利用者会議開催状況

■第1回

日時	平成30年4月2日午後2時～
場所	中会議室
参加数	50人
施設の案内及び対応	1 グランドベンチのペンキ塗り替え終了報告 2 駐車場で事故報告(人身事故の発生:軽傷) 3 人事異動の紹介(副館長平野→石村)
利用者の意見等	意見質問等は特になし

■第2回

日時	平成30年5月1日午後2時～
場所	中会議室
参加数	50人
施設の案内及び対応	1 自主事業のご案内 2 その他
利用者の意見等	意見質問等は特になし

■第3回

日時	平成30年6月1日午後2時～
場所	中会議室
参加数	50人
施設の案内及び対応	1 自主事業のご案内 2 その他
利用者の意見等	意見質問等は特になし

(様式14)

■第4回

日時	平成30年7月2日午後2時～
場所	中会議室
参加数	50人
施設の案内及び対応	1 2F女子トイレに洗浄便座を増設するため休館日に電源工事を行います。 2 体育室や部屋利用の後玄関で声高に話しているグループがありますが、図書コーナーも近いのでご注意ください。 3 自主事業のご案内:アロマテラピー講座(7/28,29)の紹介
利用者の意見等	意見質問等は特になし

■第5回

日時	平成30年8月1日午後2時～
場所	中会議室
参加数	50人
施設の案内及び対応	1 熱中症予防のために(厚生労働省作成チラシ配布) 2 横浜市平成30年豪雨災害募金への協力依頼(募金箱の設置) 3 自主事業のご案内:レインボーフェスタとレインボーウィークについて
利用者の意見等	意見質問等は特になし

■第6回

日時	平成30年9月1日午後2時～
場所	中会議室
参加数	50人
施設の案内及び対応	1 熱中症予防のために(南区役所から依頼されたポスターの掲示) 2 横浜市平成30年豪雨災害募金終了と協力へのお礼 3 自主事業のご案内:初めての俳句と絵本の読み聞かせボランティア育成講座について 4 女子トイレ(2F)の洗浄便座の追加工事終了のお知らせ
利用者の意見等	意見質問等は特になし

(様式14)

■第7回

日時	平成30年10月1日午後2時～
場所	中会議室
参加数	50人
施設の案内及び対応	1 横浜市平成30年北海道胆振東部地震募金の設置及び協力へのお願い(10月19日まで) 2 抽選会に関する利用者からの意見についてのご紹介:「現在抽選会に、実質的に同一グループと思われる、2～3人の方が参加して、2枠以上確保しているグループが、複数の競技で、見受けられます。枠数と抽選順位が有利となり、1人で参加している団体が非常に不利となってしまいますので、改善を要望します。」地区センターとしては公平平等で気持ちよく使えるように皆様のご協力をいただきたいと考えていますと伝えました。 3 抽選会のあり方などみなみ区民利用施設協会で検討するための資料として「予約方法に関するアンケート」にご協力をお願いします(各団体1枚)。
利用者の意見等	意見質問等は特になし

■第8回

日時	平成30年11月1日午後2時～
場所	中会議室
参加数	50人
施設の案内及び対応	1 横浜市平成30年北海道胆振東部地震募金の終了報告とお礼 2 「予約方法に関するアンケート」に100を超える団体の皆様のご協力へのお礼。今後協会として検討していきます。 3 例年行っている「施設利用者アンケート」をまた今年も実施するので協力をお願いした。 4 中村小学校側出入り口に隣接している横浜市の土地の緑化工事が始まります。終了は来年2月です。
利用者の意見等	意見質問等は特になし

■第9回

日時	平成30年12月1日午後2時～
場所	中会議室
参加数	50人
施設の案内及び対応	1 予約方法の変更について 来年度中に、インターネットによる予約が可能となりコンピュータによる抽選を導入します。詳細は現在検討中で決まり次第お伝えします。 2 中村小学校側出入り口に隣接している横浜市の土地の緑化工事が12月10日から始まります。終了は来年1月末です。 3 建物内工事のお知らせ 年末に1階トイレの改修(和式を洋式に変更)を行います。
利用者の意見等	意見質問等は特になし

(様式14)

■第10回

日時	平成31年1月5日午後2時～
場所	中会議室
参加数	50人
施設の案内及び対応	1 団体利用抽選会日程表は4/1から9/2までとしました。 2 1階トイレの改修が終了し、和式から洗浄機付き洋式に変更されました。 3 1階2階の共用部分のレイアウトの変更を行いました。椅子やテーブルの配置が変わりました。
利用者の意見等	意見質問等は特になし

■第11回

日時	平成31年2月1日午後2時～
場所	中会議室
参加数	50人
施設の案内及び対応	1 料理室・多目的室のスリッパの交換 2 グランド緑化工事の進捗状況 3 駐車場利用について(団体利用時間外の長時間駐車について) 4 優先利用について(利用者アンケートに関する回答)
利用者の意見等	意見質問等は特になし

■第12回

日時	平成31年3月1日午後2時～
場所	中会議室
参加数	50人
施設の案内及び対応	1 グランド緑化工事の進捗状況 2 利用者アンケートの結果の掲示について 3 貸しロッカーの募集について
利用者の意見等	意見質問等は特になし